

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 32.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: Tájékoztatás eszköz használatba vételére vonatkozó megállapodás megkötésével kapcsolatban tett intézkedésekről, valamint javaslat további döntések meghozatalára

ELŐTERJESZTÉS

A CIKÓI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK

2022. október 26-i rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Bomba Gábor László elnök

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

ELŐADÓ:

Bomba Gábor László elnök

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: _____

dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető

Terjedelem: 1 + 3 oldal

Tisztelt Társulási Tanács!

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására (a továbbiakban: Társulás) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be. A pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2014. december 31-én kelt támogató levél szerint támogatásban részesítette, amelynek értelmében a Társulás vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A pályázat keretében beszerzett eszközök egy részét az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., a Dél-Kom Nonprofit Kft. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. használja és tartja üzemben.

Fentiekre tekintettel a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Szekszárdi Polgármesteri Hivatallal (a továbbiakban: Hivatal) elkészítettük a Társulás, valamint fenti társaságok között megkötendő megállapodás tervezetét a társaságok által használt eszközök használatba vételével kapcsolatban.

A megállapodástervezet tartalmában és a használati díj számítási módjában közel azonos a Társulás és a Re-kom Nonprofit Kft. között létrejött megállapodással, azon érdemi változást a korábbi megállapodáshoz képest nem eszközöltünk. (A Szekszárdi Törvényszék a 4.Fpk.11/2020/26. számú végzésével elrendelte a Re-kom Nonprofit Kft. felszámolását 2020. november 26. napjával.)

Tekintettel arra, hogy a Társulás jogosult a társaságok használatában lévő, de a társulás tulajdonában lévő eszközök használatba adására és a használati díjra, a megállapodás elfogadása és a társaságok részéről történő aláírása nélkülözhetetlen.

Fentiekre tekintettel a 2022. február 02. napján kelt levelemben megkereséssel éltem fenti társaságok ügyvezetői irányába, és kértem az ügyvezetőket a megállapodás tervezettel kapcsolatos véleményeik, valamint módosító javaslataik részemre történő megküldésére 2022. február 18. napjáig. Megkeresésemre ekkor az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részéről érkezett válasz.

A társaság válaszát a Társulás Társulási Tanácsának 2022. február 28. napi ülésére beterveztetem, a szerződéstervezettel együtt. (A szerződéstervezeten a társaság észrevételeinek egy része átvezetésre került.) A Társulási Tanács a 9/2022. (II.28.) számú határozatával egyetértett a társaságok vonatkozásában az eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötésével, egyúttal felkérte a Társulási tanács elnökét a társaságok vezető tisztségviselőivel való egyeztetések (megállapodástervezet végleges tartalmának jóváhagyása, eszközök éves használati díjának megállapítása) lefolytatására.

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 37/B §-a az alábbiakat rögzíti: „A települési önkormányzat és az önkormányzatok társulása a tulajdonukban álló hulladékgazdálkodási létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket - ha nem adják át a Koordináló szervnek vagyonekezelésre - a nemzeti vagyronról szóló törvény előírásainak megfelelően kötelesek a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásához biztosítani, e körben az adott önkormányzattal, önkormányzati társulással közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltatónak üzemeltetésre átadni.”

A Ht. fenti rendelkezésére tekintettel fentebb nevezett gazdasági társaságok irányába megkereséssel éltem, kérve az ügyvezetők tájékoztatását- az arra vonatkozó hiteles dokumentumok másolatának egyidejű megküldésével-, hogy az általuk vezetett társaság a Ht. fent idézett rendelkezései szerint közszolgáltatónak minősül-e.

A visszaérkezett válaszlevelek alapján a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. nem minősül közszolgáltatónak, így velük megállapodáskötésre nem kerülhet sor.

A Társulási Tanács 2022. május 30. napi nyilvános ülésén a „Javaslat az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására (Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás) Társulás Társulási Tanácsa határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására, valamint tájékoztatás a két ülés között történt fontosabb eseményekről” tárgyú napirendi pont keretein belül részletesen tájékoztattam a Társulási Tanács tagjait az általam tett intézkedésekről. A napirendi pont megtárgyalását követően a Társulási Tanács tárgyi téma vonatkozásában határidőhosszabbításról döntött.

A Társulási Tanács ülésén elhangzott észrevételeket figyelembe véve a Hivatallal elkészítettük a megállapodástervezet új változatát, amelyet megküldtünk a Dél-Kom Nonprofit Kft., valamint az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére. (Ez utóbbi társaság esetében a Vertikál Nonprofit Zrt. irányába is megkereséssel éltünk, tekintettel arra, hogy a két társaság a tevékenységet konzorciumban látja el.

A Dél-Kom Nonprofit Kft. a megkereséssel kapcsolatban jelezte irányomba, hogy érdemi választ 2022. szeptember 15. napját követően tud adni. A Vertikál Nonprofit Zrt. megküldte szövegszerű javaslatát, amelyet a Társulási Tanács 2022. szeptember 13-i ülésére beterjesztettem, és amely jelen előterjesztés első számú mellékletét képezi. A Társulási Tanács 2022. szeptember 13-i ülését követően, 2022. szeptember 16. napján a Dél-Kom Nonprofit Kft. megküldte részemre a megállapodástervezettel kapcsolatos szövegszerű javaslatát, amely jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

Tájékoztatom a Tisztelt Társulási Tanácsot, hogy a két Társaság által küldött megállapodás tervezet több ponton is eltéréseket mutat, lényeges szerződéses rendelkezések vonatkozásában is. Példaként szeretném megemlíteni, hogy míg egyik társaság 2020. május 1. napjától ismeri el a teljesítést, addig a másik társaság ezt 2022. január 1. napjához köti. További eltérés az igazolt költségek beszámíthatósága. Míg az egyik társaság az igazolt költségeknél csak a nagyjavítást rögzíti, addig a másik a felújítási és gumi költségek beszámítására is javaslatot tesz.

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem a Társulási Tanácsot tájékoztatásom tudomásul vételére, valamint a szerződéstervezettel kapcsolatos észrevételeinek, a szerződéskötésre vonatkozó javaslatainak ismertetésére.

Szekszárd, 2022. szeptember 6.

Bomba Gábor László
elnök

Iktatószám:.....

Megállapodás (tervezet)

amely létrejött egyrészről a **Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás** – továbbiakban Társulás (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító: 768771, adószám: 15768777-1-17, bankszámlaszám: 11746005-15768777) képviseli Bomba Gábor László a Társulási Tanács elnöke, mint **Használatba adó**

másrészről (....) képviseli, mint Használatba vevő mint **Használatba vevők**

között az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

I.1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre a Társulás a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be.

I.2. A Kormány 1725/2014. (XII. 5.) Korm. határozatban jóváhagyásra került a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú, támogatási igényű projektjavaslat.

I.3. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkár 2015. január 9-én érkezett levelében értesítette a Társulást 1.237.035.964 Forint, azaz Egymilliárd-kétszázharminchétmillió-harmincötezer-kolencszázhatvannégy Forint összegű egyszeri, vissza nem térítendő támogatás elnyeréséről és a Támogatási szerződés aláírásának feltételeiről, az alábbiak szerint:

- a) Az elfogadott elszámolható összköltség: 1.302.143.120 Forint.
- b) Az elfogadott támogatási intenzitás: 95,000000 %

I.4. A projekt keretében a meglévő hulladékgazdálkodási rendszer korszerű üzemeltetéséhez szükséges eszközök kerültek beszerzésre és a begyűjtés hatékonyságát növelő informatikai rendszer került kiépítésre.

II. A használatbavétellel kapcsolatos, részletes szerződési feltételek

II.1. Az átadott vagyontárgyak terjedelme, a vagyontárgyakkal kapcsolatos nyilatkozatok

II.1.1. Használatba vevő által használatba átvett vagyontárgyak jelen Megállapodás 1. számú melléklete.

II.2. A használatba átadott vagyontárgyak időtartama

II.2.1. A Társulás a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében elnyert vagyontárgyait a Használatba vevőnek a megállapodás aláírásától kezdődően használatba adja azzal, hogy a Használatba vevő 2023. június 30-ig a használatba vett eszközöket hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban köteles használni. Felek rögzítik, hogy a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 37/B. §-a alapján köteles a Használatba adó a Használatba vevőnek, mint közszolgáltatónak az eszközöket az üzemeltetésébe átadni.

II.2.2. Használatba vevő a Használatba adónak 2020. május 01. napjától a jelen szerződés hatálybalépéséig tartó, a jelen szerződés szerinti teljesítését elismeri, melyre a Használatba adó 2023. június 30. napjáig fizetési haladékokat biztosít a Használatba vevővel a jelen megállapodás kettős számú mellékletét képező ütemterv szerint.

II.2.3. Társulás kijelenti, hogy a jelen szerződés II.1. pontjaiban meghatározott vagyontárgyak használatát, a jelen szerződés szerinti terjedelemben, a jelen szerződésben rögzített korlátozásokkal és feltételekkel Használatba vevőnek adja át.

II.2.4. Használatba vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés keretei között meghatározottak szerinti használatba vételt és annak a szerződés hatálya alatti teljesítését, a jelen szerződésben foglalt feltételek és a jogszabályi előírások betartása mellett vállalja.

II.3.A használatba adáshoz szükséges vagyontárgyakkal kapcsolatos rendelkezések

II.3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a jelen szerződés II.1. pontjaiban felsorolt, a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében megvalósult „A Cikói Hulladékgazdálkodási Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel” tárgyú eszközrendszert a Társulás Használatba vevő kizárólagos használatába adja.

III.3.1. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az átadásra kerülő eszközök egyedi azonosítóit tartalmazó dokumentum.

III.3.2. Az átadásra kerülő vagyontárgyak átadáskor bruttó és nettó nyilvántartási értékét, az egyes vagyonelemekre a Társulás által alkalmazandó értékcsökkenési leírási kulcsokat és az elszámolásra kerülő értékcsökkenés összegét a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

III.3.3. Felek rögzítik, hogy a megállapodás hatálybalépésének napján a Használatba vevő egyes vagyontárgyak birtokában van jelen megállapodás II.2.2. pontja szerint. Azon eszközök vonatkozásában pedig, melyek jelen megállapodás hatálybalépésének napján nincsenek a Használatba vevő birtokában, azokat a Használatba adó átadás-átvételi eljárás keretében köteles legkésőbb jelen megállapodás aláírásának napján átadás-átvételi eljárás keretében a Használatba vevő birtokába adni. Használatba vevőt a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott vagyontárgyak tekintetében jelen megállapodás alapján megilleti az eszközök – kizárólag a projekt céljainak megfelelő – birtoklásának, használatának, hasznosításának és a hasznok szedésének joga.

III.3.4. Használatba vevő köteles a használatába vett ingóságok károsodástól mentes, környezeti állapotát megőrizni. Köteles továbbá a használatba vett vagyonnal felelős módon,

az általában elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen gazdálkodni, állagmegóvásáról gondoskodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény általános szabályai szerint felel.

III.3.5. Használatba adó kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyontárgyak műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezeti, melyet minden tárgyévet követő év január 31. napjáig köteles a Használatba vevő részére megküldeni. . Az eszköznyilvántartás minimális tartami elemei:

- a) az eszköz megnevezése, műszaki jellemzői, tulajdonosa,
- b) a létesítés éve, bruttó értéke, a Projektben vállalt értékcsökkenés.
- c) az eszközökön elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás és rekonstrukció a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével,
- d) a nagyobb hibaelhárítások és karbantartások eszközönkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit,
- e) a felújítás, rekonstrukció helyét, idejét, műszaki jellemzőit, a ráfordított erőforrásokat költségnemek szerint, a felújítás, rekonstrukció aktiválási értékét és az aktiváló személy megjelölését, az alvállalkozók megnevezését, díjazását.

III.3.6. A Társulás vállalja, hogy az évközi változások alapján december 31-i fordulónappal tételes éves leltárt készít, amelyet a kiértékeléssel együtt, a tárgyévet követő év január 31. napjáig cégszerűen aláírva megküld Használatba vevő részére.

III.3.7. A Használatba vevő köteles elvégezni valamennyi, általa használatra/üzemeltetésre átvett vagyontárgy karbantartását és szükséges szerinti nagyjavítását (továbbiakban: felújítás). A karbantartási és felújítási kötelezettségének egy szakvállalattól elvárható gondossággal köteles eleget tenni. A karbantartás és felújítás költségei a Használatba vevőt terhelik.

III.3.8. Használatba vevő rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről a Társulást haladéktalanul értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely a Társulás vagyontárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz vagy üzemét zavarja. (pl.: baleset, katasztrófa, stb.) Használatba vevő köteles gondoskodni a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, tárgyi eszközök vagyon-, tűz és elemi kár elleni biztosításáról.

III.3.9. Felek kötelesek a másik felet értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek az átadott vagyontárgyakat érintően következtek be.

III.3.10. Használatba Vevő írásban kezdeményezheti a Társulásnál, mint Vagyonhasználónál a vagyontárgy használatból történő kivonását és a jelen megállapodás ennek megfelelő módosítását.

II.4. A vagyomműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

II.4.1. Használatba vevő 2023. június 30-ig Társulás által rendelkezésére bocsátott vagyontárgyak működtetéséhez a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény – továbbiakban Ht.-ban – és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

III. Használati díj

III.1. Használatba vevő az eszközökért, járművek üzemeltetéséért használati díj fizetésére köteles.

III.2. A használati díj mértéke az átvett vagyonelemekre vonatkozó amortizáció összege. Jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi az éves amortizációs díj kiszámításának alapja és mértéke.

III.3. A használati díjat negyedévente utólag a Társulás részére kell átutalással megfizetni, számla ellenében minden tárgynegyedévet követő hó 15. napjáig.

III.4. Használatba adó döntéshozó szerve által engedélyezett és igazolt nagyjavítási költségek, maximum 40 százalékig a következő bérleti díjból levonhatóak.

IV. A Megállapodás módosítása, megszűnése

IV.1. A szerződés módosítása

IV.1.1. A szerződés módosítására csak akkor kerülhet sor,

- a) ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti,
- a) ha Használatba vevő hatásköre és működése kifejezetten indokolja és a Társulás ehhez hozzájárulását adja,
- b) egyéb olyan esetben, amelyben a felek írásos, közös megegyezéssel kívánják módosítani a Megállapodást.

IV.1.2. Ha jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály jelen szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

IV.2. A szerződés megszűnése

IV.2.1. Jelen szerződés megszűnik 2023. június 30.-án.

IV.2.2. Bármelyik fél kezdeményezheti a megállapodás megszüntetését felmondással, ha a megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

IV.2.3. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) Használatba vevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült.

IV.2.4. Jelen szerződés megszűnik a jogszabályban meghatározott időponttal, ha vonatkozó jogszabályok változása miatt annak felmondása válik szükségessé.

IV.3. A szerződés megszűnik a szerződés rendkívüli felmondásával

IV.3.1. A szerződés rendkívüli felmondására a jelen szerződés időtartalma alatt az alábbiak szerint kerülhet sor:

- a) Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
- b) Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére nem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejárta követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani.

IV.3.2. Amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a Bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

IV.3.3. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

IV.3.4. A Társulás oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Használatba vevő

- a) jelen szerződés részében foglalt kötelezettségeit a Társulás költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeit hátrányosan érintő módon, felróhatóan megszegi,
- b) az ellene jelen szerződéskötés előtt bíróság által elrendelt csőd- vagy felszámolási eljárásról a Társulást nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- a) Társulás ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz.

IV.3.5. használatba vevő oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Társulás,

- a) a jelen szerződésben meghatározott, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi,
- b) a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét – Használatba vevő felszólítása ellenére – súlyosan megszegi és ezzel Használatba vevőnek kárt okoz vagy akadályozza működésében.

IV.3.6. A Társulás a rendkívüli felmondás jogával írásbeli felhívás nélkül élhetnek, ha Használatba vevő

- a) az általa vállalt kötelezettségeket neki felróható módon nem látja el,
- b) magatartása közvetlenül károkozást eredményez.

IV.4. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

IV.4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

IV.4.2. Az elszámolás keretén belül Használatba vevő köteles a szükséges információkat, adatokat, átadni a Társulás részére.

V. Vegyes rendelkezések

V.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékletének módosításait kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.

V.2. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel és írásban módosíthatják a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, az IV.2. fejezet rendelkezései szerint.

V.3. A jelen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljes mértékű vagy részleges engedményezéséhez a mindenkori másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

V.4. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ht. és a vonatkozó jogszabályok az irányadóak.

V.5. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

V.6. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.

V.7. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szekszárd, ,

Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás
képviseli Bomba Gábor
Használatba adó

képviseli:.....
Használatba vevő

| <u>Ellenjegyzés</u> | <u>Ellenjegyző neve és beosztása</u> | <u>Dátum</u> | <u>Aláírás</u> |
|------------------------------|--|--------------|----------------|
| <i>Pénzügyi ellenjegyzés</i> | Szántóné Karl Rita pénzügyi osztályvezető | | |
| <i>Jogi ellenjegyzés</i> | dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető | | |

Iktatószám:.....

Megállapodás (tervezet)

amely létrejött egyrészről a **Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás** – továbbiakban Társulás (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító: 768771, adószám: 15768777-1-17, bankszámlaszám: 11746005-15768777) képviseli Bomba Gábor László a Társulási Tanács elnöke, mint **Használatba adó**

másrészről (....) képviseli, mint Használatba vevő mint **Használatba vevők**

között az alábbi feltételek szerint:

I. Előzmények

I.1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre a Társulás a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be.

I.2. A Kormány 1725/2014. (XII. 5.) Korm. határozatban jóváhagyásra került a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú, támogatási igényű projektjavaslat.

I.3. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkár 2015. január 9-én érkezett levelében értesítette a Társulást 1.237.035.964 Forint, azaz Egymilliárd-kétszázharminchétmillió-harmincötezer-kolencszázhatvannégy Forint összegű egyszeri, vissza nem térítendő támogatás elnyeréséről és a Támogatási szerződés aláírásának feltételeiről, az alábbiak szerint:

- a) Az elfogadott elszámolható összköltség: 1.302.143.120 Forint.
- b) Az elfogadott támogatási intenzitás: 95,000000 %

I.4. A projekt keretében a meglévő hulladékgazdálkodási rendszer korszerű üzemeltetéséhez szükséges eszközök kerültek beszerzésre és a begyűjtés hatékonyságát növelő informatikai rendszer került kiépítésre.

II. A használatbavétellel kapcsolatos, részletes szerződési feltételek

II.1. Az átadott vagyontárgyak terjedelme, a vagyontárgyakkal kapcsolatos nyilatkozatok

II.1.1. Használatba vevő által használatba átvett vagyontárgyak jelen Megállapodás 1. számú melléklete.

II.2. A használatba átadott vagyontárgyak használata és a szerződés időtartama

II.2.1. A Társulás a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében elnyert vagyontárgyait a Használatba vevőnek a megállapodás aláírásától kezdődően használatba adja azzal, hogy a Használatba vevő 2023. június 30-ig a használatba vett eszközöket hulladékgyűjtési közszolgáltatásban köteles használni.

II.2.2. Használatba vevő a Használatba adónak 2022. január 01. napjától a jelen szerződés hatálybalépéséig tartó, a jelen szerződés szerinti teljesítését elismeri, melyre a Használatba adó 2023. június 30. napjáig fizetési haladékokat biztosít a Használatba vevővel a jelen megállapodás kettős számú mellékletét képező ütemterv szerint.

II.2.3. Társulás kijelenti, hogy a jelen szerződés II.1. pontjaiban meghatározott vagyontárgyak használatát, a jelen szerződés szerinti terjedelemben, a jelen szerződésben rögzített korlátozásokkal és feltételekkel Használatba vevőnek adja át.

II.2.4. Használatba vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés keretei között meghatározottak szerinti használatba vételt és annak a szerződés hatálya alatti teljesítését, a jelen szerződésben foglalt feltételek és a jogszabályi előírások betartása mellett vállalja.

II.3. A használatba adáshoz szükséges vagyontárgyakkal kapcsolatos rendelkezések

II.3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a jelen szerződés II.1. pontjaiban felsorolt, a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében megvalósult „A Cikói Hulladékgyűjtési Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel” tárgyú eszközrendszert a Társulás Használatba vevő kizárólagos használatába adja.

III.3.1. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az átadásra kerülő eszközök egyedi azonosítóit tartalmazó dokumentum.

III.3.2. Az átadásra kerülő vagyontárgyak átadáskor bruttó és nettó nyilvántartási értékét, az egyes vagyonelemekre a Társulás által alkalmazandó értékcsökkenési leírási kulcsokat és az elszámolásra kerülő értékcsökkenés összegét a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

III.3.3. Használatba vevőt a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott vagyontárgyak tekintetében az átadás-átvételi időponttól megilleti az eszközök – kizárólag a projekt céljainak megfelelő – birtoklásának, használatának, hasznosításának és a hasznok szedésének joga.

III.3.4. Használatba vevő köteles a használatába vett ingóságok károsodástól mentes, környezeti állapotát megőrizni. Köteles továbbá a használatba vett vagyonnal felelős módon, az általában elvárható gondossággal, rendeltetésszerűen gazdálkodni, állagmegóvásáról gondoskodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény általános szabályai szerint felel.

III.3.5. Használatba adó kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyontárgyak műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezeti, melyet minden tárgyévét követő év január 31. napjáig köteles a Használatba vevő részére megküldeni. Az eszköznyilvántartás minimális tartami elemei:

- a) az eszköz megnevezése, műszaki jellemzői, tulajdonosa,
- b
- c) az eszközökön elvégzett nagyobb hibaelhárítás és karbantartás, minden felújítás és rekonstrukció a műszaki tartalom és a ráfordítási érték megjelölésével,
- d) a nagyobb hibaelhárítások és karbantartások eszközönkénti nyilvántartása, mely tartalmazza legalább a hibaelhárítás helyét, idejét, műszaki jellemzőit,

III.3.6. A Társulás vállalja, hogy az évközi változások alapján december 31-i fordulónappal tételes éves leltárt készít, amelyet a kiértékeléssel együtt, a tárgyévét követő év január 31. napjáig cégszerűen aláírva megküld Használatba vevő részére.

III.3.7. A Használatba vevő köteles elvégezni valamennyi, általa használatra/üzemeltetésre átvett vagyontárgy karbantartását és szükséges szerinti nagyjavítását (továbbiakban: felújítás). A karbantartási és felújítási kötelezettségének egy szakvállalattól elvárható gondossággal köteles eleget tenni. A karbantartás és felújítás költségei a Használatba vevőt terhelik.

III.3.8. Használatba vevő rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről a Társulást haladéktalanul értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely a Társulás vagyontárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz vagy üzemét zavarja. (pl.: baleset, katasztrófa, stb.) Használatba vevő köteles gondoskodni a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, tárgyi eszközök vagyon-, tűz és elemi kár elleni biztosításáról.

III.3.9. Felek kötelesek a másik felet értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek az átadott vagyontárgyakat érintően következtek be.

III.3.10. Használatba Vevő írásban kezdeményezheti a Társulásnál, mint Vagyonhasznosítónál a vagyontárgy használatból történő kivonását és a jelen megállapodás ennek megfelelő módosítását.

II.4. A vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai

II.4.1. Használatba vevő 2023. június 30-ig Társulás által rendelkezésére bocsátott vagyontárgyak működtetéséhez a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény – továbbiakban Ht.-ban – és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

III. Használati díj

III.1. Használatba vevő az eszközökért, járművek üzemeltetéséért használati díj fizetésére köteles.

III.2. A használati díj maximális mértéke az átvett vagyonelemekre vonatkozó amortizáció összege. Jelen szerződés 1. sz. mellékletét képezi az éves amortizációs díj kiszámításának alapja és mértéke.

III.3. A használati díjat utólag a szerződés lejártát követően kell megfizetni a Társulás részére átutalással, 15 napos fizetési határidővel kiállított számla alapján.

III.4. Használatba adó döntéshozó szerve által engedélyezett és igazolt nagyjavítási, felújítási és gumi költségek, maximum 40 százalékig a bérleti díjból levonhatók, a díjfizetésbe beszámíthatóak.

IV. A Megállapodás módosítása, megszűnése

IV.1. A szerződés módosítása

IV.1.1. A szerződés módosítására csak akkor kerülhet sor,

- a) ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti,
- a) ha Használatba vevő hatásköre és működése kifejezetten indokolja és a Társulás ehhez hozzájárulását adja,
- b) egyéb olyan esetben, amelyben a felek írásos, közös megegyezéssel kívánják módosítani a Megállapodást.

IV.1.2. Ha jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály jelen szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

IV.2. A szerződés megszűnése

IV.2.1. Jelen szerződés megszűnik 2023. június 30.-án. A lejárat előtt Felek tárgyalásokat folytatnak a szerződés meghosszabbításáról.

IV.2.2. Bármelyik fél kezdeményezheti a megállapodás megszüntetését felmondással, ha a megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

IV.2.3. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) Használatba vevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült.

IV.2.4. Jelen szerződés megszűnik a jogszabályban meghatározott időponttal, ha vonatkozó jogszabályok változása miatt annak felmondása válik szükségessé.

IV.3. A szerződés megszűnik a szerződés rendkívüli felmondásával

IV.3.1. A szerződés rendkívüli felmondására a jelen szerződés időtartalma alatt az alábbiak szerint kerülhet sor:

- a) Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de

legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.

- b) Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére nem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani.

IV.3.2. Amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a Bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

IV.3.3. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

IV.3.4. A Társulás oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Használatba vevő

- a) jelen szerződés részében foglalt kötelezettségeit a Társulás költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeit hátrányosan érintő módon, felróhatóan megszegi,
- b) az ellene jelen szerződéskötés előtt bíróság által elrendelt csőd- vagy felszámolási eljárásról a Társulást nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- a) Társulás ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz.

IV.3.5. használatba vevő oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Társulás,

- a) a jelen szerződésben meghatározott, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi,
- b) a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét – Használatba vevő felszólítása ellenére – súlyosan megszegi és ezzel Használatba vevőnek kárt okoz vagy akadályozza működésében.

IV.3.6. A Társulás a rendkívüli felmondás jogával írásbeli felhívás nélkül élhetnek, ha Használatba vevő

- a) az általa vállalt kötelezettségeket neki felróható módon nem látja el,
- b) magatartása közvetlenül károkozást eredményez.

IV.4. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések

IV.4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

IV.4.2. Az elszámolás keretén belül Használatba vevő köteles a szükséges információkat, adatokat, átadni a Társulás részére.

V. Vegyes rendelkezések

V.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékletének módosításait kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.

V.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés és annak mellékletei közötti értelmezési vita esetén, a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.

V.3. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel és írásban módosíthatják a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, az IV.1. fejezet rendelkezései szerint.

V.4. A jelen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljes mértékű vagy részleges engedményezéséhez a mindenkori másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

V.5. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ht. és a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

V.6. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

V.7. A Ht. 92/G. § (1) és 92/H. § (2) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a megállapodás a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal jóváhagyásához kötött. Felek tudomásul veszik, hogy a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatal jóváhagyásához kötött szerződés vagy kötelezettségvállalás a Hivatal jóváhagyása nélkül semmis.

A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.

V.8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szekszárd,,,

Cikói Hulladékgyűjtési Társulás

képviseli Bomba Gábor
Használatba adó

képviseli:.....
Használatba vevő

| <u>Ellenjegyzés</u> | <u>Ellenjegyző neve és beosztása</u> | <u>Dátum</u> | <u>Aláírás</u> |
|------------------------------|---|--------------|----------------|
| Pénzügyi ellenjegyzés | Tamási Anna igazgatóságvezető | | |
| Jogi ellenjegyzés | dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető | | |

| Megnevezés | Leltári szám | Aktiválás kelte | Bekérülési érték (Ft) | ÉCS jogszabály szerint (%) | Éves bérleti díj (nettó Ft) | Megjegyzés |
|---|--------------|-----------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------|------------|
| fedélzeti számítógép - optimalizáló informatikai r.-el, komputerrel, érzékelőkkel | 320-0007 | 2016.10.01 | 1 105 555 | 10,00% | 110 556 | |
| Renault PRA3 - MUT D WIDE - M211/16 kommunális gyűjtőjármű kéttengelyes NLG-507 | 420-0008 | 2016.10.01 | 51 094 565 | 10,00% | 5 109 457 | |
| CC P32N konténer | 320-0012 | 2016.10.01 | 2 211 300 | 10,00% | 221 130 | |
| fedélzeti számítógép - optimalizáló informatikai r.-el, komputerrel, érzékelőkkel | 310-0008 | 2016.10.01 | 1 105 556 | 10,00% | 110 556 | |
| Renault HD004 - MUT C. -Meiller RK multiliftes tég. NLG-516 | 420-0001 | 2016.10.01 | 44 791 307 | 10,00% | 4 479 131 | |
| F-X. Meiller BTA MK 18ZL 5,4 pótkocsi WAV-709 | 420-0003 | 2016.10.01 | 8 583 775 | 10,00% | 858 378 | |
| CC P32N konténer | 320-0013 | 2016.10.01 | 2 211 300 | 10,00% | 221 130 | |
| fedélzeti számítógép - optimalizáló informatikai r.-el, komputerrel, érzékelőkkel | 310-0006 | 2016.10.01 | 1 105 556 | 10,00% | 110 556 | |
| Renault HD004 - MUT C-M211/22 kommunális gyűjtőjármű háromtengelyes NLG-369 | 420-0006 | 2016.10.01 | 57 583 951 | 10,00% | 5 758 395 | |
| csipegető kanai adapter teleszkópos rakodóhoz | 320-0017 | 2016.10.01 | 1 780 918 | 10,00% | 178 092 | |
| JUMBO STP-CL.75.E telepített présfej | 320-0003 | 2016.10.01 | 9 786 893 | 10,00% | 978 689 | |
| CC P32N konténer | 320-0014 | 2016.10.01 | 2 211 300 | 10,00% | 221 130 | |
| CC P32N konténer | 320-0015 | 2016.10.01 | 2 211 300 | 10,00% | 221 130 | |
| fedélzeti számítógép - optimalizáló informatikai r.-el, komputerrel, érzékelőkkel | 320-0004 | 2016.10.01 | 1 105 555 | 10,00% | 110 556 | |
| fedélzeti számítógép - optimalizáló informatikai r.-el, komputerrel, érzékelőkkel | 320-0005 | 2016.10.01 | 1 105 555 | 10,00% | 110 556 | |
| Renault PRA3 - MUT D WIDE - M211/16 kommunális gyűjtőjármű kéttengelyes NLG-505 | 420-0009 | 2016.10.01 | 54 153 586 | 10,00% | 5 415 359 | |
| Renault MEDB3 - GE ZSO platos - darus jármű kéttengelyes 4*4 NLG-379 | 420-00111 | 2016.10.01 | 41 257 944 | 10,00% | 4 125 794 | |
| JUMBO STP-CL.75.E telepített présfej | 320-0002 | 2016.10.01 | 9 786 893 | 10,00% | 978 689 | |
| csipegető kanai adapter teleszkópos rakodóhoz | 320-0018 | 2016.10.01 | 1 780 918 | 10,00% | 178 092 | |
| Éves bérleti díj összesen (nettó Ft) | | | | | 29 497 373 | |