

**ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 7.**

**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: Javaslat eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötésére**

**ELŐTERJESZTÉS**

**A CIKÓI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI TANÁCSÁNAK**

**2022. február 28-i rendes ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Bomba Gábor László elnök**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető**

**ELŐADÓ:**

**Bomba Gábor László elnök**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: \_\_\_\_\_**

**dr. Göttlinger István aljegyző**

**Terjedelem: 1 + 2 oldal**

## **Tisztelt Társulási Tanács!**

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására (a továbbiakban: Társulás) a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be. A pályázatot a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium 2014. december 31-én kelt támogató levél szerint támogatásban részesítette, amelynek értelmében a Társulás vissza nem térítendő támogatásban részesült.

A pályázat keretében beszerzett eszközök egy részét az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., a Dél-Kom Nonprofit Kft. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. használja és tartja üzemben.

Fentiekre tekintettel a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Szekszárdi Polgármesteri Hivatallal elkészítettük a Társulás, valamint fenti társaságok között megkötendő megállapodás tervezetét a társaságok által használt eszközök használatba vételével kapcsolatban.

A megállapodástervezet tartalmában és a használati díj számítási módjában közel azonos a Társulás és a Re-kom Nonprofit Kft. között létrejött megállapodással, azon érdemi változást a korábbi megállapodáshoz képest nem eszközöltünk. (A Szekszárdi Törvényszék a 4.Fpk.11/2020/26. számú végzésével elrendelte a Re-kom Nonprofit Kft. felszámolását 2020. november 26. napjával.)

Tekintettel arra, hogy a Társulás jogosult a társaságok használatában lévő, de a társulás tulajdonában lévő eszközök használatba adására és a használati díjra, a megállapodás elfogadása és a társaságok részéről történő aláírása nélkülözhetetlen.

Fentiekre tekintettel a 2022. február 02. napján kelt levelemben megkereséssel éltem fenti társaságok ügyvezetői irányába, és kértem az ügyvezetőket a megállapodás tervezettel kapcsolatos véleményeik, valamint módosító javaslataik részemre történő megküldésére 2022. február 18. napjáig. Megkeresésemre az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részéről érkezett válasz.

A Társaság részéről érkezett észrevétel egy része a megállapodástervezetben átvezetésre került. (A megállapodástervezet jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.)

Fentiekre tekintettel tisztelettel kérem a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsát az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozathozatalra.

**Szekszárd, 2022. február 23.**

**Bomba Gábor László**  
**elnök**

## Határozati javaslat

### A Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsának .../2022. (II.28.) határozata *eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötésére*

Az Önkormányzati Társulás a Sió-völgyi Nagytérség Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására Társulási Tanácsa

1. egyetért az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., a Dél-Kom Nonprofit Kft. és a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-vel eszköz használatba vételével kapcsolatos megállapodás megkötésével;

**Határidő: 2022. február 28.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. az 1.) pontban foglaltakra tekintettel felkéri a Társulási tanács elnökét a társaságok vezető tisztségviselőivel való egyeztetések (megállapodástervezet végleges tartalmának jóváhagyása, eszközök éves használati díjának megállapítása) lefolytatására;

**Határidő: 2022. március 31.**

**Felelős: Bomba Gábor László**

3. amennyiben a 2.) pontban nevesített Társaságok a használatba vétellel kapcsolatos megállapodást nem fogadják el, felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét a jelenlegi eszközhasználat visszavonásával kapcsolatos döntés meghozatalára, a szükséges dokumentumok aláírására, továbbá más gazdasági társasággal történő szerződéskötésre és a szerződéskötéssel összefüggő tárgyalások lefolytatására;

**Határidő: 2022. március 31.**

**Felelős: Bomba Gábor László**

4. felhatalmazza a Társulási Tanács elnökét a megállapodástervezet tartalmának végleges jóváhagyására, valamint annak aláírására, a Társulási Tanács utólagos tájékoztatásával.

**Határidő: 2022. április 30.**

**Felelős: Bomba Gábor László**



Iktatószám:.....

## **Megállapodás (tervezet)**

amely létrejött egyrészről a **Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás** – továbbiakban Társulás (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító: 768771, adószám: 15768777-1-17, bankszámlaszám: 11746005-15768777) képviseli Bomba Gábor László a Társulási Tanács elnöke, mint Használatba adó

másrészről az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert utca 9. adószám: 12587142-2-17 bankszámlaszám:... 50300154-15313157.) képviseli Szabó Antal.ügyvezető, mint Használatba vevő mint **Használatba vevő**

között az alábbi feltételek szerint:

### **I. Előzmények**

I.1. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program (a továbbiakban: KEOP) keretén belül „Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek eszközparkjának fejlesztése informatikai korszerűsítése” tárgyú pályázati felhívást tett közzé, amelyre a Társulás a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027 azonosítószámon regisztrált, 2013. július 25. napján befogadott projekt pályázatot nyújtott be.

I.2. A Kormány 1725/2014. (XII. 5.) Korm. határozatban jóváhagyásra került a KEOP-1.1.1/C/12-2013-0027 azonosító számú, támogatási igényű projektjavaslat.

I.3. A Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkár 2015. január 9-én érkezett levelében értesítette a Társulást 1.237.035.964 Forint, azaz Egymilliárd-kétszázharminchétmillió-harmincötezer-kolencszázhatvannégy Forint összegű egyszeri, vissza nem térítendő támogatás elnyeréséről és a Támogatási szerződés aláírásának feltételeiről, az alábbiak szerint:

- a) Az elfogadott elszámolható összköltség: 1.302.143.120 Forint.
- a) Az elfogadott támogatási intenzitás: 95,000000 %

I.4. A projekt keretében a meglévő hulladékgazdálkodási rendszer korszerű üzemeltetéséhez szükséges eszközök kerültek beszerzésre és a begyűjtés hatékonyságát növelő informatikai rendszer került kiépítésre.

### **I. A használatbavétellel kapcsolatos, részletes szerződési feltételek**

*II.1. Az átadott vagyontárgyak terjedelme, a vagyontárgyakkal kapcsolatos nyilatkozatok*

II.1.1. Használatba vevő által használatba átvett vagyontárgyak jelen Megállapodás 1. számú melléklete.

## *II.2. A használatba átadott vagyontárgyak időtartama*

II.2.1. A Társulás a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében elnyert vagyontárgyait a Használatba vevőnek a megállapodás aláírásától kezdődően 2023. június 30-ig használatba adja

II.2.2. Használatba vevő a Használatba adónak 2020.május 01.napjától a jelen szerződés hatálybalépéséig tartó, a jelen szerződés szerinti teljesítését elismeri, melyre a Használatba adó 2023. június 30. napjáig negyed éves egyenlő részletekben történő fizetési haladékot biztosít a Használatba vevővel kötendő külön megállapodás szerint.

II.2.3. Társulás kijelenti, hogy a jelen szerződés II.1. pontjaiban meghatározott vagyontárgyak használatát, a jelen szerződés szerinti terjedelemben, a jelen szerződésben rögzített korlátozásokkal és feltételekkel Használatba vevőnek adja át.

II.2.4. Használatba vevő kijelenti, hogy a jelen szerződés keretei között meghatározottak szerinti használatba vételt és annak a szerződés hatálya alatti teljesítését, a jelen szerződésben foglalt feltételek és a jogszabályi előírások betartása mellett vállalja.

## *II.3.A használatba adáshoz szükséges vagyontárgyakkal kapcsolatos rendelkezések*

II.3.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, a jelen szerződés II.1. pontjaiban felsorolt, a „KEOP-1.1.1/C/13-2013-0027” projekt keretében megvalósult „A Cikói Hulladékgyűjtési Rendszer fejlesztése eszközbeszerzésekkel” tárgyú eszközrendszert a Társulás Használatba vevő kizárólagos használatába adja.

III.3.1. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az átadásra kerülő eszközök egyedi azonosítóit tartalmazó dokumentum.

III.3.2. Az átadásra kerülő vagyontárgyak átadáskor bruttó és nettó nyilvántartási értékét, az egyes vagyonelemekre a Társulás által alkalmazandó értékcsökkenési leírási kulcsokat és az elszámolásra kerülő értékcsökkenés összegét a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

III.3.3. Használatba vevőt a jelen szerződés II.1. pontjában meghatározott vagyontárgyak tekintetében az átadás-átvételi időponttól megilleti az eszközök – kizárólag a projekt céljainak megfelelő – birtoklásának, használatának, hasznosításának és a hasznok szedésének joga.

III.3.4. Használatba vevő köteles a használatába vett ingóságok károsodástól mentes, környezeti állapotát megőrizni. Köteles továbbá a használatba vett vagyonnal felelős módon, az általában elvárható gondossággal, rendeltetészerűen gazdálkodni, állagmegóvásáról gondoskodni. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény általános szabályai szerint felel.

III.3.5. Használatba adó kötelezettséget vállal arra, hogy a vagyontárgyak műszakilag és gazdaságilag szükséges részletezettségű eszköznyilvántartását vezeti, melyet minden tárgyévét

követő év január 31. napjáig köteles a Használatba vevő részére megküldeni. Az eszköznyilvántartás minimális tartami elemei:

- a) az eszköz megnevezése, műszaki jellemzői, tulajdonosa,
- b.) a létesítés éve, bruttó értéke, a Projektben vállalt értékcsökkenés.

III.3.6. A Társulás vállalja, hogy az évközi változások alapján december 31-i fordulónappal tételes éves leltárt készít, amelyet a kiértékeléssel együtt, a tárgyévet követő év január 31. napjáig cégszerűen aláírva megküld Használatba vevő részére.

III.3.7. A Használatba vevő köteles elvégezni valamennyi, általa használatra/üzemeltetésre átvett vagyontárgy karbantartását és szükséges szerinti nagyjavítását (továbbiakban: felújítás). A karbantartási és felújítási kötelezettségének egy szakvállalattól elvárható gondossággal köteles eleget tenni. A karbantartás és felújítás költségei a Használatba vevőt terhelik a jelen megállapodásban elfogadott elszámolási módszer szerint, amiről utólag évente legkésőbb a következő év január 31. napjáig dokumentumokkal alátámasztott elszámolást készít.

III.3.8. Használatba vevő rendkívüli események elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről a Társulást haladéktalanul értesíteni. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely a Társulás vagyontárgyait megsemmisíti, állagában kárt okoz vagy üzemét zavarja. (pl.: baleset, katasztrófa, stb.) Használatba vevő köteles gondoskodni a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges, tárgyi eszközök vagyon-, tűz és elemi kár elleni biztosításáról.

III.3.9. Felek kötelesek a másik felet értesíteni azon biztosítási káreseményekről, amelyek az átadott vagyontárgyakat érintően következtek be.

III.3.10. Használatba Vevő írásban kezdeményezheti a Társulásnál, mint Vagyonhasznosítónál a vagyontárgy használatból történő kivonását és a jelen megállapodás ennek megfelelő módosítását.

III.3.11. Használatba vevő a Déli Régió területén jelen szerződés aláírásakor hatályos közszolgáltatási szerződéssel rendelkező közszolgáltatók és az általuk ellátott települési szilárdhulladék-kezelési közszolgáltatás pontos megnevezését, területi és időbeli hatályát és a részükre további használatba adható, a helyi közszolgáltatók tevékenységéhez szükséges, hulladékkezelési célt szolgáló vagyontárgyak tételes felsorolását, a használati (bérleti) díj megállapításának, módját külön megállapodás keretében határozza meg. Az eszközök jelen pont szerinti, további használatba (bérbe) adásáról szóló szerződés, megkötéséhez használatba adó engedélyre szükséges és legfeljebb a helyi közszolgáltató(k) hatályos, határozott időtartamra szóló szerződésének lejártáig szólhat.

#### *II.4. A vagyonműködtetés szakmai és személyi feltételeinek általános szabályai*

II.4.1. Használatba vevő 2023. június 30.-ig Társulás által rendelkezésére bocsátott vagyontárgyak működtetéséhez a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény – továbbiakban Ht.-ban – és a kapcsolódó jogszabályokban előírt szakmai és személyi feltételeket biztosítani.

## **II. Használati díj**

III.1. Használatba vevő az eszközökért, járművek üzemeltetéséért használati díj fizetésére köteles.

III.2. A használati díj mértéke a Felek által kölcsönösen meghatározott összeg, melynek során figyelembe vették az átvett vagyonelemekre vonatkozó amortizáció összegét és a Használatba vevőt terhelő karbantartási és nagyjavítási (felújítási) kötelezettség, a vagyon biztosítás költségét. Jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi az éves amortizációs díj kiszámításának alapja és mértéke, csökkentve a Használatba vevő által előző évre igazolt karbantartási és nagyjavítási kötelezettséggel, de maximum 40 %-al.

III.3. A használati díjat negyedévente utólag a Társulás részére kell átutalással megfizetni, számla ellenében minden tárgynegyedévet követő hó 15.napjáig

### **III. A Megállapodás módosítása, megszűnése**

#### *IV.1. A szerződés módosítása*

IV.1.1. A szerződés módosítására csak akkor kerülhet sor,

- a) ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges vagy jogos érdekét sérti,
- b) ha Használatba vevő hatásköre és működése kifejezetten indokolja és a Társulás ehhez hozzájárulását adja,
- c) egyéb olyan esetben, amelyben a felek írásos, közös megegyezéssel kívánják módosítani a Megállapodást.

IV.1.2. Ha jelen szerződés megkötését követően alkotott jogszabály jelen szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az valamelyik szerződő fél lényeges és jogos érdekeit sérti, a szerződő felek egybehangzó akarattal a szerződést módosíthatják.

#### *IV.2. A szerződés megszűnése*

IV.2.1. Jelen szerződés megszűnik 2023. június 30.-án.

IV.2.2. Bármelyik fél kezdeményezheti a megállapodás megszüntetését felmondással, ha a megkötését követően alkotott jogszabály a szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az bármelyik fél lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

IV.2.3. Jelen szerződés megszűnik továbbá:

- a) Használatba vevő jogutód nélküli megszűnésével,
- b) a használatba vett vagyonon belül, azon vagyontárgyra vonatkozóan, amely megsemmisült.

IV.2.4. Jelen szerződés megszűnik a jogszabályban meghatározott időponttal, ha vonatkozó jogszabályok változása miatt annak felmondása válik szükségessé.

#### *IV.3. A szerződés megszűnik a szerződés rendkívüli felmondásával*



IV.3.1. A szerződés rendkívüli felmondására a jelen szerződés időtartalma alatt az alábbiak szerint kerülhet sor:

- a) Amennyiben Felek bármelyike, a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan megszegi, a másik fél írásban és részletesen köteles tájékoztatni a szerződésszegő felet a kötelezettségszegés tartalmáról és az elvárt, szerződésszerű intézkedés módjáról. A szerződésszegő fél köteles a szerződéses kötelezettségének ésszerű határidőn, de legkésőbb 60 napon belül eleget tenni, vagy a szerződésszegést más, a másik fél által elfogadható módon orvosolni.
- b) Amennyiben a szerződésszegő fél kötelezettségét a felszólítás ellenére nem teljesíti, a másik fél jogosult a jelen szerződést a határidő eredménytelen lejártát követő 6 hónapon belül írásban, hat hónapos felmondási idővel felmondani.

IV.3.2. Amennyiben a felmondás érvényessége tekintetében a felek között vita van, mindaddig, míg a Bíróság nem dönt a felek közötti jogvitában, a jelen szerződés rendelkezései hatályosak maradnak és a felek kötelesek teljesíteni szerződéses kötelezettségeiket.

IV.3.3. Rendkívüli felmondási oknak minősül különösen:

- a) a jelen szerződésből származó jogoknak és kötelezettségeknek a másik Fél hozzájárulása nélkül történő átruházása,
- b) a lényeges szerződési kötelezettségek vétkes megszegése.

IV.3.4. A Társulás oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Használatba vevő

- a) jelen szerződés részében foglalt kötelezettségeit a Társulás költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeit hátrányosan érintő módon, felróhatóan megszegi,
- b) az ellene jelen szerződéskötés előtt bíróság által elrendelt csőd- vagy felszámolási eljárásról a Társulást nem tájékoztatta, vagy nem tájékoztatja,
- c) Társulás ellenőrzése során, bizonyítottan hamis adatot szolgáltat, vagy hamis nyilatkozatot tesz.

IV.3.5. használatba vevő oldaláról rendkívüli felmondási oknak minősül különösen, ha Társulás,

- a) a jelen szerződésben meghatározott, a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit megszegi,
- b) a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségét – Használatba vevő felszólítása ellenére – súlyosan megszegi és ezzel Használatba vevőnek kárt okoz vagy akadályozza működésében.

IV.3.6. A Társulás a rendkívüli felmondás jogával írásbeli felhívás nélkül élhetnek, ha Használatba vevő

- a) az általa vállalt kötelezettségeket neki felróható módon nem látja el,
- b) magatartása közvetlenül károkozást eredményez.

*IV.4. A szerződés megszűnésével kapcsolatos rendelkezések*

IV.4.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés bármely oknál fogva történő megszűnéséig, (megszüntetésig) kötelesek egymással teljes körűen elszámolni.

IV.4.2. Az elszámolás keretén belül Használatba vevő köteles a szükséges információkat, adatokat, átadni a Társulás részére.

#### IV. Vegyes rendelkezések

V.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés és mellékletének módosításait kiegészítéseit érvényességük érdekében írásos formában kell rögzíteni.

V.2. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés és annak mellékletei közötti értelmezési vita esetén, a jelen szerződésben foglaltak az irányadók.

V.3. Jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel és írásban módosíthatják a vonatkozó jogszabályok betartása mellett, az IV.1. fejezet rendelkezései szerint.

V.4. A jelen szerződésből eredő jogok és kötelezettségek teljes mértékű vagy részleges engedményezéséhez a mindenkori másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása szükséges.

V.5. A jelen szerződésre, alkalmazására és értelmezésére a magyar jogszabályokat kell alkalmazni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Ht. és a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

V.6. A szerződő felek kötelezik magukat arra, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi információt, adatot, a szerződéssel összefüggésben keletkezett dokumentumok tartalmát üzleti titokként kezelik, azokat kizárólag jelen szerződés céljaira használják fel, és csak azon munkatársaik számára teszik azokat megismerhetővé, akiknek a feladatai ellátásához azok megismerése szükséges, és írásban kötelezettséget vállaltak az üzleti titok megtartására. Az üzleti titok fogalma értelemszerűen nem foglalja magában azokat az információkat, adatokat, stb., amelyek jogszabály közérdekű adata felek bármelyike vagy a közvélemény előtt már ismertek voltak vagy később, a titoktartási kötelezettség megsértése nélkül váltak széles körben ismertté, vagy megismerhetővé.

V.7. A jelen szerződés egyes rendelkezéseinek érvénytelensége esetén a szerződés egyéb részei érvényben maradnak.

V.8. Jelen szerződés aláírásának napján lép hatályba.

Felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt: Szekszárd, ..... , .....

Cikói Hulladékgazdálkodási Társulás

képviseli Bomba Gábor  
Használatba adó

Alisca Terra Regionális  
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

képviseli:.....  
Használatba vevő

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna igazgatóságvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Göttlínger István aljegyző		