



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
1/2023. (I.23.) határozata
a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatóságának
kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatósága által, kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet nem támogatja.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
2/2023. (I.23.) határozata
a Humánszolgáltató Központ
kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja által, kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet támogatja és úgy dönt, hogy a közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva a kérelmező - legfeljebb 22 db gépjárműre szólóan - a Babits Mihály Kulturális Központ keleti oldalán található parkolókra érvényes parkoló bérlet vásárlása esetén 50 %-os díjkedvezményt vehet igénybe 2023. február 1. napjától 2023. május 31. napjáig.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának**

3/2023. (I.23.) határozata

a Gemenc Bau Kft.

kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Gemenc Bau Kft. által, kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet nem támogatja.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
4/2023. (I.23.) határozata
a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 635/16 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan cca. 56 m² nagyságú részének a szomszédos 659 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, részére telekhatár rendezés keretében történő értékesítéséhez az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben vagy a jegyző által kiadott adó- és értékbizonyítványban szereplő piaci forgalmi értéken, de minimum 4000- Ft/m² + ÁFA eladási áron.

A földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan cca. 56 m²-es részét – mivel az már nem szolgálja a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását - sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az értékesítéshez szükséges adásvételi szerződés előkészítésére.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

4. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. július 15.

Felelős: Ács Rezső polgármester

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kérelmező által a 635/16 hrsz-ú ingatlan cca. 302 m² területű területére irányuló vételi ajánlat vonatkozásában vizsgálja meg az esetleges értékesítés lehetőségét, továbbá egyeztessen a kérelmezőkkel a terület egyéb



hasznosításáról, majd a vizsgálat és egyeztetés eredményét terjessze be a bizottság soron következő rendes ülésére.

Határidő: A bizottság soron következő rendes ülése

Felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető, dr. Varga András osztályvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Farkas Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
5/2023. (I.23.) határozata
a bel-és külterületi ingatlanok bérleti díjának 2023. évre történő megállapításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.2. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. a belterületi önkormányzati ingatlanok bérleti díjának nagyságát a 2023. évben 15-Ft/m²/év összegben határozza meg.
2. az önkormányzati tulajdonú külterületi, zártkerti ingatlanok haszonbérleti díját a 2023. évben az alábbiak szerint határozza meg:

Külterület

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m²/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	3- Ft
gyep, legelő, egyéb	1,5- Ft

Zártkert

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m²/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	6- Ft
gyep, legelő, egyéb	3- Ft

3. a bel- és külterületi és zártkerti önkormányzati ingatlanok tekintetében minimum bérleti díjat állapít meg, amelyet 2023. évben 2.000,-Ft/év összegben határoz meg.
4. dönt arról, hogy mind belterületi, mind zártkerti és külterületi ingatlanok bérletére irányuló kérelmek tekintetében, hasznosítástól függően – amennyiben a bérbevevő az ingatlant további hasznosítás céljából kívánja bérelni, valamint a bérlendő ingatlan területe belterületen meghaladja a 250 m²-t, zártkertben és külterületen az 1000 m²-t - külön elbírálás alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az 1-3. pontban meghatározott bérleti díjaktól eltérő bérleti díjat is megállapíthat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Bomba Gábor elnök

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1-3. pontban foglaltak figyelembevételével készítse elő a bérleti szerződéseket, valamint a 4. pontban jelzett hasznosítási céltól



függően a bizottsági előterjesztéseket.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető, dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
6/2023. (I.23.) határozata
a Szekszárd 1740/8 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.2. és 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. nem járul hozzá az önkormányzati tulajdonban lévő 1740/8 hrsz-ú, kivett közterületnek a 1740/4 hrsz-ú ingatlan (garázs) előtti részének 7100 Szekszárd, alatti lakos részére történő értékesítéséhez.
2. javasolja a tárgyi ingatlanrész bérleti szerződés keretében történő hasznosítását, a Bizottság 5/2023. (I.23.) számú határozatában foglalt bérleti díjak szerint.

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatról értesítse a kérelmezőt és a bérleti szándék fennállása esetén a 2. pont alapján készítse elő a bérleti szerződést.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző

Végrehajtásért felelős: Dr. Varga András osztályvezető

Dr. Bagó Anita osztályvezető

4. felhívja a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2023. április 15.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző
- dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
7/2023. (I.23.) határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi,
valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.1. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi, valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának elfogadásáról a határozat melléklete szerinti tartalommal;

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére, beszerzési eljárások lebonyolítására.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dési Ildikó közbeszerzési referens*
- *Kubacska András közbeszerzési referens*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. január 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
8/2023. (I.23.) határozata**

a Szent György Lovagrend közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás, valamint a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Szent György Lovagrend rászorulóik részére történő ételosztás lebonyolítása kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. január 23.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*