



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
10/2023. (II.14.) határozata
a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által javasolt turisztikai fejlesztési igények benyújtásáról a Közép Duna-menti Fejlesztési Ügynökséghez**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 1.3. pontjának 1. alpontjában rögzített hatáskör alapján

1. egyetért Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által
 - a Sötétvölgyi Gyermektábor alapinfrastruktúra és épület felújítása,
 - a Sötétvölgyi Erdésház esetében, komplex épület energetikai felújítása és interaktív közösségi tér létrehozása,
 - valamint a Fadd-Domboriban található Gyermektábor komplex felújításatervezési programok kidolgozására javasolt turisztikai fejlesztési igények benyújtásával a Közép Duna-menti Fejlesztési Ügynökséghez.

Határidő: a döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. február 14.

Felelős: Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Magyarné Somogyvári Tünde osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
11/2023. (II.14.) határozata
a Szekszárdi „Fősvárosi Kör” Egyesület közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Szekszárdi „Fősvárosi Kör” Egyesület farsangi népszokások felelevenítése keretében történő kiszabáb égetés lebonyolítása kapcsán benyújtott, a közterület-használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
13/2023. (II.14.) határozata
közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelmről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.1 pontjában, továbbá a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, vallási tevékenység végzése kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
14/2023. (II.14.) határozata
közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.1 pontjában, továbbá a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, vallási tevékenység végzése kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

Határidő: döntéshozatal napja
Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *Dárdai Anikó közterület-használati ügyintéző*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
15/2023. (II.14.) határozata
a Szekszárd 8510 hrsz-ú ingatlant terhelő és SZMJV Önkormányzatát illető elővásárlási jog
gyakorlásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.13. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. a Szekszárd zártkerti 8510 hrsz-ú, 1440 m² alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó, az ingatlan tulajdonosa által elfogadott 4.940.000 Ft-os (azaz négymillió-kilencszáznegyvenezer forintos) vételár ismeretében úgy dönt, hogy SZMJV Önkormányzata nem kívánja gyakorolni az elővásárlási jogát.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a polgármestert az 1. pontban foglaltak alapján a szükséges nyilatkozat aláírására.

Határidő: döntéshozatalt követő 10. nap

Felelős: Ács Rezső polgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Varga András osztályvezető

Dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Farkas Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*

**Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből****Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
16/2023. (II.14.) határozata
a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan meghatározott részeinek értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva a 4/2023. (I.23.) számú határozatát módosítja és:

- hozzájárul az alábbi táblázatban foglaltak szerint az önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárd 635/16 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan és a Nefelejcs-köz 655, 656, 658 és 659 hrsz-ú ingatlanok közti telekhatárrendezéshez és ennek keretében az önkormányzati tulajdonrészek értékesítéséhez az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben vagy a jegyző által kiadott adó- és értékbizonyítványban szereplő piaci forgalmi értéken, de minimum 4.000,- Ft/m² eladási áron az alábbiak szerint:

Ingatlan hrsz.	Tulajdonos	Megvásárolni kívánt terület (m ²)	Rendezési terv módosítást igényel (I/N)	Rendezési Terv módosítása nélkül megvásárolható terület (m ²)
659		63	N	63
658		61	I	42
656		54	I	0
655		42	I	8

A Bizottság a Rendezési terv módosításával járó telekhatárrendezéshez azzal a feltétellel járul hozzá, hogy az érintettek vállalják az ezzel kapcsolatos költségeket. A telekalakítással és a földhivatali eljárással kapcsolatos költségek szintén a vevőket terhelik.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Bomba Gábor elnök

- javasolja a közgyűlésnek, hogy a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan 1. pontban jelölt részeit – mivel azok már nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását – sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé.

Határidő: telekalakítási eljárások hatósági jóváhagyását követő rendes ülés



Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a telekalakítások hatósági jóváhagyását követően készítse elő az értékesítéshez szükséges adásvételi szerződéseket.

Határidő: telekalakítási eljárások hatósági jóváhagyását követő 30. nap

Felelős: dr. Gábor Ferenc Jegyző, dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

4. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

Határidő: telekalakítási eljárások hatósági jóváhagyását követő 45. nap

Felelős: Ács Rezső polgármester

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelélül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Farkas Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
17/2023. (II.14.) határozata
elszámolási megállapodás jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.12. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. a 2017. május 29-én Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Használatba adó, valamint a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, mint Használatba vevő között létrejött használati megállapodás megszűnését követő elszámolási megállapodásban foglaltakat megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

Határidő: határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a polgármestert az elszámolási megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. február 28.
Felelős: Ács Rezső polgármester

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- Farkas Mónika vagyongazdálkodási ügyintéző



Kivonat a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. február 14-i rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának
18/2023. (II.14.) határozata
a behajthatatlan követelésekről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése által a 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelettel elfogadott és a 17/2021. (VI.11.) önkormányzati rendelettel módosított Szervezeti- és Működési Szabályzatában (a továbbiakban: SZMSZ) foglalt hatásköri szabályok értelmében, az 1. sz. melléklete Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.15. pontja alapján és a Szekszárdi Önkormányzat az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 39. § (3) bekezdése és 40. § b) pontja alapján

- 1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által nyújtott „vásárlási visszatérítendő támogatás” tárgyban létrejött kölcsönszerződés alapján keletkezett hátralékos követelések** tekintetében a behajthatatlan követeléséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és Rendelet 39. § (3) bekezdése alapján a behajthatatlannak minősített követelések leírását engedélyezi.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

- dönt az SZMSZ 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.15. pontja alapján az 1. pontban megnevezett behajthatatlannak minősülő követelések törléséről.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

- engedélyezi Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat 2022. december 31-ig fennálló, 1. pontban megnevezett behajthatatlannak minősülő követeléseinek a könyvviteli nyilvántartásból való kivezetését a Rendelet 40. § b) pontja alapján.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Zsiga Marianna Számviteli osztályvezető

- Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala által nyújtott lejárt munkáltatói kölcsönök** tekintetében a behajthatatlan követeléséről szóló tájékoztatót tudomásul veszi és a Rendelet 39. § (3) bekezdése alapján a behajthatatlannak minősített követelések leírását engedélyezi az előterjesztés 2.



táblázatának második sorában szereplő 9.680.957 forint fennálló tőketartozás kivételével.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

5. dönt az SZMSZ 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.15. pontja alapján a 4. pontban megnevezett behajthatatlannak minősülő követelések törlesztéséről az előterjesztés 2. táblázatának második sorában szereplő 9.680.957 forint fennálló tőketartozás kivételével.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

6. engedélyezi Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 2022. december 31-ig fennálló, 4. pontban megnevezett behajthatatlannak minősülő követeléseinek a könyvviteli nyilvántartásból való kivezetését a Rendelet 40. § b) pontja alapján az előterjesztés 2. táblázatának második sorában szereplő 9.680.957 forint fennálló tőketartozás kivételével.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Zsiga Marianna Számviteli osztályvezető

7. rögzíti, hogy a Rendelet 39. § (6) bekezdés alapján a behajthatatlan követelés leírása nem minősül a követelés elengedésének.

Határidő: Határozathozatal napja
Felelős: Bomba Gábor elnök

8. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előterjesztés 2. táblázatának második sorában szereplő 9.680.957 forint fennálló tőketartozás vonatkozásában folytasson vizsgálatot a követelés behajtásával kapcsolatos lehetőségekről, amelyet terjesszen be a bizottság elé.

Határidő: 2023. április 30.
Felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

Szekszárd, 2023. február 14.

A kiadmány hitelül:

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

A határozatról értesül:

- *Vargáné Katona Szilvia költségvetési és pénzügyi ügyintéző*
- *dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető*