



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

### KÖZGYŰLÉSÉNEK

#### GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának **2023. január 23. (hétfő) napján 10 órakor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében megtartott **rendkívüli** üléséről.

**Jelen vannak:** Bomba Gábor elnök;  
Rácz Zoltán elnökhelyettes;  
Szegedi Attila bizottsági tag;  
Posta Zoltán bizottsági tag;

**Ülés közben érkezett:** Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér képviselő, bizottsági tag;

**Tanácskozási joggal megjelentek:** dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető, jkv. vezető;  
dr. Varga András osztályvezető;  
Szántóné Karl Rita osztályvezető;  
Dési Ildikó közbeszerzési referens;

**Meghívottak:** Bartal Zoltán ügyvezető igazgató;  
Ferenc Vilmos, a Szekszárdi Civil Kerekasztal elnöke;

**Ülésen megjelent állampolgárok:** Becze Szabolcs.

**Bomba Gábor elnök köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy az 5 tagú bizottságból 4 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 10 órakor megnyitja.**

**Bomba Gábor elnök:** Javasolom, hogy a bizottság vegye le a napirendjéről az első napirendi pontot, tekintettel arra, hogy a szakbizottság ezt nem tárgyalta. Javaslatot tennék továbbá a napirendi pontok sorrendjére is. A parkolóbérlettel kapcsolatos kérelmeket javasolom első napirendi pontként tárgyalni, a meghívón szereplő 3. napirendi pontnál a kérelmező meg szeretne jelenni az ülésen, így azt a napirendet, ha nem érkezik meg időben, javasolom az ülés vége felé tárgyalni.

**Az elnök szavazásra teszi fel az általa megfogalmazott javaslatokat, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.**

**Az elnök szavazásra teszi fel az ülés napirendjének elfogadására tett javaslatát a kiegészítésekkel együtt, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:**

## NAPIREND

### 1. napirendi pont:

#### **Kérelmek kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevételére**

(6. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

### 2. napirendi pont:

#### **Kérelem önkormányzati tulajdonban levő ingatlanrész megvásárlására**

(4. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

### 3. napirendi pont:

#### **Javaslat a bel-és külterületi ingatlanok bérleti díjának 2023. évi megállapítására**

(1. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

### 4. napirendi pont:

#### **Kérelem önkormányzati tulajdonban levő ingatlanrész megvásárlására**

(2. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

### 5. napirendi pont:

#### **Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi, valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának jóváhagyására**

(5. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Biró Gyula aljegyző

**Előadó:** dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

### 6. napirendi pont:

#### **Közterület használati díj elengedésére irányuló kérelem**

(7. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

---

### 1. napirendi pont:

#### **Kérelmek kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevételére**

(6. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Három kérelem érkezett, egy a közúttól, egy a Humánszolgáltató Központtól, egy pedig a Gemenc Bau-tól. Felkérném ügyvezető urat, hogy mondja el a véleményét. Ügyvezető úr írásbeli véleményét a tagoknak reggel megküldtem, mert úgy volt, hogy nem tud az ülésen megjelenni.

**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató:** Üdvözlök mindenkit. Kezdjük a legegyszerűbbel, a Humánszolgáltató Központtal. Rajtuk kívülálló okok miatt kellett leköltözniük a Babitsba. A parkolásuk nem megoldott, ez a kérelem szerintem érthető és támogatható. A másik két eset problémásabb. A Közútkezelő 10 darab kedvezményes bérletet kér. Itt a bizottságnak azt kell eldönteni, hogy egy állami cégnek ad-e 400 000 forint kedvezményt, támogatás. A Gemenc Bau-nál ugyanez a helyzet, ott egy magáncégről van szó. A kérelem támogatása 400.000 forint éves bevétel kiesést jelentene. Szeretném hangsúlyozni, hogy az önkormányzatnak, és nem a Vagyonkezelőnek. Sok megkeresés érkezik be szóban, telefonon egyébként hasonló céllal. Ezek a kérelmek írásban érkeztek be. Azt megjegyezném, hogy ha ezek az írásban beérkezett kérelmek elfogadásra kerülnek, akkor ez precedensértékűvé válhat. Ezek a cégek akkor is megvásárolják a bérletet, ha nem kapnak kedvezményt, tehát mindenképpen bevételkiesést okoz.

**Posta Zoltán tag:** Nyilván, amit felvetettél az érthető. Jó lenne azért tudni, hogy a városban hány olyan parkolóhely van, amit különböző állami szervek kapnak. Jó lenne erről egy egységes képet látni. Egyébként egyetértek azzal, hogy ez elindíthat egy lavinát.

**Bomba Gábor elnök:** Az önkormányzati rendeletben szabályozva van szerintem, hogy melyik szerv hány parkolóbérletre jogosult.

**Rác Zoltán elnökhelyettes:** Mindenképpen szükség lenne a parkolási helyzet felülvizsgálatára.

**Bomba Gábor elnök:** Javasolom, hogy kérelmek szerint szavazzunk. Az első a közút kérelme. Ki javasolja támogatni a kérelmet? Nem látok senkit, így a kérelem elutasítását teszem fel szavazásra.

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
1/2023. (I.23.) határozata  
a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatóságának  
kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatósága által, kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet nem támogatja.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Bomba Gábor elnök:** A második kérelem a Humánszolgáltató Központé. A Társulási Tanács elnökeként mindenképp támogatni javaslom a kérelmet.

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető:** A határozatban arról is rendelkezni kell, hogy hány darab parkolóbérletet biztosít a bizottság.

**dr. Varga András osztályvezető:** 22 gépjárműre érkezett kérelem.

**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató:** Lehetne arról dönteni esetleg, hogy maximum 22 darab gépjárműre biztosít a bizottság kedvezményes parkolóbérletet, és a döntést követően egyeztetünk arról, hogy hány gépjármű esetében lenne erre tényleg szükség.

**Szegedi Attila bizottsági tag:** Lehet tudni, hogy közülük hányan vidékiek?

**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató:** Szeretném arról tájékoztatni a bizottságot, hogy a szekszárdi dolgozók nemcsak arra használják a gépjárművet, hogy a lakóhelyüktől elmenjenek a munkahelyükre, hanem munkavégzésre is.

**dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető:** Szerintem ügyvezető úr javaslata a legpraktikusabb.

**Bomba Gábor elnök:** Szavazásra teszem fel a kérelem támogatását.

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
2/2023. (I.23.) határozata  
a Humánszolgáltató Központ  
kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Szekszárd Megyei Jogú Város Humánszolgáltató Központja által, kedvezményes áru parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet támogatja és úgy dönt, hogy

a közterületi parkolók üzemeltetéséről és a parkolási díjakról szóló 5/2015. (II.11.) önkormányzati rendelet 7. § (6) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva a kérelmező - legfeljebb 22 db gépjárműre szólóan - a Babits Mihály Kulturális Központ keleti oldalán található parkolókra érvényes parkoló bérlet vásárlása esetén 50 %-os díjkedvezményt vehet igénybe 2023. február 1. napjától 2023. május 31. napjáig.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Bomba Gábor elnök:** A harmadik kérelem a Gemenc Bau-é. Ki javasolja támogatni a kérelmet? Nem látok senkit, így a kérelem elutasítását teszem fel szavazásra.

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, amelyet bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
3/2023. (I.23.) határozata  
a Gemenc Bau Kft.**

**kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevétele iránti kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Gemenc Bau Kft. által, kedvezményes árú parkolóbérlet igénybevétele kapcsán benyújtott kérelmet nem támogatja.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**2. napirendi pont:**

**Kérelem önkormányzati tulajdonban levő ingatlanrész megvásárlására**

(4. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

**dr. Varga András osztályvezető:** Annyit az előterjesztéshez hozzátennék, hogy a kérelmező azért kívánja ezt a területet megvásárolni, mert a tulajdonában álló 2 garázs megóvása miatt szükséges ezen a kérelemmel érintett területen támfalat létrehozni, illetve ez azért egy elhanyagolt terület is, és ez őt zavarja.

**Becze Szabolcs kérelmező:** Annyit hozzátennék, hogy ez a rész állagmegóvás miatt kéne nekünk, mert bár önkormányzati feladat lenne a karbantartás, de tudjuk, hogy ez az anyagi

helyzet miatt most nem lehetséges. A terület ápolatlan és egészségügyi szempontból is problémás az oda járó hajléktalanok miatt, akik ott intézik a dolgukat. Nyilván mi szeretnénk méltányosságot kérni emiatt erre a területre az értékesítési ár vonatkozásában.

**Posta Zoltán tag:** Én azt látom, hogy jogilag rendezve lenne a helyzet ezzel a döntéssel, de jó lenne a problémákat egybe kezelni. 200 négyzetméter ott marad még, ami gondozatlan marad. Ebből így túl sok előnyünk nincs az önkormányzat részéről. Én értem, hogy a jogi problémákra született egy megoldás, de gyakorlatilag ezt így egybe kéne kezelni.

**Bomba Gábor elnök:** Van egyébként az említett 200 négyzetméter eladásának akadálya?

**dr. Varga András osztályvezető:** Út ott nincs. Önálló telket itt nem lehet létrehozni, azon a 200 négyzetméteren.

**Bomba Gábor elnök:** Hát akkor most dönthetnénk erről a kérelemmel érintett területről és a fennmaradó 200 négyzetméterről meg döntünk később. Szerintetek ez így jó? Esetleg meg lehetne vizsgálni jogilag ezt az egészet, hogy mégis meg lehet-e oldani.

**dr. Varga András osztályvezető:** Hát meg lehetne vizsgálni, hogy ki lehet-e alakítani egy önálló telket. Szerintem nincs erre lehetőség egyébként, de végül is egy vizsgálatot megér. Korábban is azért nem vizsgáltuk ezt, mert szerintünk fel sem merülhet a lehetőség.

**Bomba Gábor elnök:** Jó, akkor szerintem akkor döntsünk most erről az 56 négyzetméteres részről és akkor később majd megvizsgáljuk a többinél a jogi lehetőségeket és egy következő ülésen döntünk arról. Akkor most jön az ár. Mi 5000 forint négyzetméterenkénti árat javasolunk.

**Becze Szabolcs kérelmező:** Én kérném ennek a mérséklését, mert nem szeretnék 300 000 forintot azért fizetni, hogy még én építsek támfalat az önkormányzat helyet.

**Bomba Gábor elnök:** Valaki mond akkor valamit? Nem. Akkor én javaslok egy 20%-os csökkentést.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
4/2023. (I.23.) határozata  
a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének  
értékesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági  
és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról

szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul az önkormányzati tulajdonban lévő 635/16 hrsz-ú kivett közterület megnevezésű ingatlan cca. 56 m<sup>2</sup> nagyságú részének a szomszédos 659 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, részére telekhatár rendezés keretében történő értékesítéséhez az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értékbecslésben vagy a jegyző által kiadott adó- és értékbizonyítványban szereplő piaci forgalmi értéken, de minimum 4000- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA eladási áron.

A földhivatali eljárással kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy a Szekszárd 635/16 hrsz-ú ingatlan cca. 56 m<sup>2</sup>-es részét – mivel az már nem szolgálja a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását - sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé.

**Határidő: 2023. május 31.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az értékesítéshez szükséges adásvételi szerződés előkészítésére.

**Határidő: 2023. június 30.**

**Felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető**

4. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő: 2023. július 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a kérelmező által a 635/16 hrsz-ú ingatlan cca. 302 m<sup>2</sup> terjedelmű területére irányuló vételi ajánlat vonatkozásában vizsgálja meg az esetleges értékesítés lehetőségét, továbbá egyeztessen a kérelmezőkkel a terület egyéb hasznosításáról, majd a vizsgálat és egyeztetés eredményét terjessze be a bizottság soron következő rendes ülésére.

**Határidő: A bizottság soron következő rendes ülése**

**Felelős: dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető, dr. Varga András osztályvezető**

3. napirendi pont:

**Javaslat a bel-és külterületi ingatlanok bérleti díjának 2023. évi megállapítására**

(1. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**dr. Varga András osztályvezető:** Itt se szeretném kiegészíteni különösebben az előterjesztést. Talán annyit tennék hozzá, hogy a bérleti díjakból 600 000-700 000 forint összeget realizálunk összesen.

**Posta Zoltán tag:** Itt visszatérve az előző napirendi pontra, lehet, hogy a bérbeadáson is el kellett volna gondolkoznunk.

**Bomba Gábor elnök:** A bérleti díjak meghatározásánál lehet, hogy figyelembe kellene venni azt is, hogy a hivatalnak mennyi adminisztrációs költsége keletkezik. Ugye ezek nagyon alacsony árak. Ezek azért lettek ilyen alacsonyan tartva, mert szabályozva van, hogy karban kell tartani ezeket a területeket és hogy ne nekünk kelljen ezért bérbe adjuk. Ellenőrizve van az, hogy tényleg karbantartják ezeket? Egyáltalán le van szabályozva, hogy ezek a területek karban legyenek tartva?

**dr. Varga András osztályvezető:** Tulajdonképpen a tereprendezéssel kapcsolatban szabályozva van és a tisztántartás, parlagfűmentesítés is kötelezettsége a bérlőnek.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
5/2023. (I.23.) határozata  
a bel-és külterületi ingatlanok bérleti díjának 2023. évre történő  
megállapításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.2. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. a belterületi önkormányzati ingatlanok bérleti díjának nagyságát a 2023. évben 15- Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg.
2. az önkormányzati tulajdonú külterületi, zártkerti ingatlanok haszonbérleti díját a 2023. évben az alábbiak szerint határozza meg:



### **Külterület**

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m<sup>2</sup>/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	3- Ft
gyep, legelő, egyéb	1,5- Ft

### **Zártkert**

<u>művelési ág</u>	<u>bérleti díj (m<sup>2</sup>/év)</u>
szántó, szőlő, kert, gyümölcsös	6- Ft
gyep, legelő, egyéb	3- Ft

3. a bel- és külterületi és zártkerti önkormányzati ingatlanok tekintetében minimum bérleti díjat állapít meg, amelyet 2023. évben 2.000,-Ft/év összegben határoz meg.
4. dönt arról, hogy mind belterületi, mind zártkerti és külterületi ingatlanok bérletére irányuló kérelmek tekintetében, hasznosítástól függően – amennyiben a bérlő az ingatlant további hasznosítás céljából kívánja bérelni, valamint a bérlendő ingatlan területe belterületen meghaladja a 250 m<sup>2</sup>-t, zártkertben és külterületen az 1000 m<sup>2</sup>-t - külön elbírálás alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az 1-3. pontban meghatározott bérleti díjaktól eltérő bérleti díjat is megállapíthat.

**Határidő: folyamatos**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

5. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy az 1-3. pontban foglaltak figyelembevételével készítse elő a bérleti szerződéseket, valamint a 4. pontban jelzett hasznosítási céltól függően a bizottsági előterjesztéseket.

**Határidő: 2023.december 31.**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető, dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető**

4. napirendi pont:

**Kérelem önkormányzati tulajdonban levő ingatlanrész megvásárlására**

(2. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**Előadó: Magyar Károly igazgatóságvezető**

*Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér az ülésterembe megérkezik 10 óra 47 perckor. Jelen van 5 fő bizottsági tag, a bizottság határozatképes.*

**Bomba Gábor elnök:** Kiegészítésre szükség lesz? Ez egy garázs előtti rész. Azzal indokolja a kérelmező, hogy a garázsra elé állnak kocsival. Ez nem tilosba parkolás?

**dr. Varga András osztályvezető:** Lehetne kitenni táblát. Én egyébként ezt nem, hanem leginkább a bérbeadást javasolnám.

**Bomba Gábor elnök:** Legyen akkor bérbe adva. Mi legyen a bérleti díj? A rendelet szerinti díj megfelel? Nem látok ellenvéleményt, így ezt teszem fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
6/2023. (I.23.) határozata  
a Szekszárd 1740/8 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének  
hasznosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet GVB alcím 1.2. és 1.3. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. nem járul hozzá az önkormányzati tulajdonban lévő 1740/8 hrsz-ú, kivett közterületnek a 1740/4 hrsz-ú ingatlan (garázs) előtti részének 7100 Szekszárd, . szám alatti lakos részére történő értékesítéséhez.
2. javasolja a tárgyi ingatlanrész bérleti szerződés keretében történő hasznosítását, a Bizottság 5/2023. (I.23.) számú határozatában foglalt bérleti díjak szerint.

**Határidő: határozathozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a határozatról értesítse a kérelmezőt és a bérleti szándék fennállása esetén a 2. pont alapján készítse elő a bérleti szerződést.

**Határidő: 2023. március 31.**

**Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző**

**Végrehajtásért felelős: Dr. Varga András osztályvezető**

**Dr. Bagó Anita osztályvezető**

4. felhívja a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő: 2023. április 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

5. napirendi pont:

**Javaslat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi, valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának jóváhagyására**

(5. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Biró Gyula aljegyző

**Előadó:** dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Ezzel kapcsolatban van-e kérdésetek? Nekem csak annyi lenne, hogy január 31. napjáig le tudjátok folytatni az eljárást?

**Dési Ildikó közbeszerzési referens:** Igen, de egyeztettünk a vállalkozóval, ha nem sikerülne, akkor a szerződés február közepén lesz közös megegyezéssel megszüntetve.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
7/2023. (I.23.) határozata**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022.  
évi, valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának  
elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.1. pontjában meghatározott hatáskörében eljárva

1. dönt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi, valamint 2023. I. félévi Beszerzési Terve módosításának elfogadásáról a határozat melléklete szerinti tartalommal;

**Határidő: döntéshozatal napja**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére, beszerzési eljárások lebonyolítására.

**Határidő: 2023. június 30.**

**Felelős: dr. Biró Gyula aljegyző**

6. napirendi pont:

**Közterület használati díj elengedésére irányuló kérelem**

(7. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Magyar Károly igazgatóságvezető

**Előadó:** dr. Varga András osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Ezt a rendezvényt már megtartották. Egy ételosztásról volt szó. Javasolom a kérelem támogatását.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának  
8/2023. (I.23.) határozata  
a Szent György Lovagrend közterület használati díj mellőzésére  
vonatkozó kérelméről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 12. pontjában kapott felhatalmazás, valamint a közterületek használatáról szóló 4/2019. (II.5.) önkormányzati rendelet 15. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján eljárva, a Szent György Lovagrend rászorulóik részére történő ételosztás lebonyolítása kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

**Határidő: határozathozatal napja**

**Felelős: Magyar Károly igazgatóságvezető**

**További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így az elnök az ülést 10 óra 52 perckor berekeszti.**

**K.m.f**

**Posta Zoltán  
jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Bomba Gábor  
elnök**

**Készítette:**

**dr. Holczer Mónika  
jegyzőkönyvvezető**

**Ellenjegyezte:**

**dr. Gábor Ferenc  
jegyző**