



Szám:

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2021. december 17-én (péntek) 17 órakor** a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott **közmeghallgatásáról**.

**Jelen vannak:**

Bomba Gábor képviselő,  
Csillagné Szánthó Polixéna képviselő,  
Faragó Zsolt képviselő,  
Gréczy-Félegyházi Gyöngyvér képviselő,  
Gulyás Róbert képviselő,  
Gyurkovics János alpolgármester,  
Kővári László képviselő,  
Máté Péter képviselő,  
Murvai Árpád képviselő,  
Rácz Zoltán Rókus képviselő,  
Zaják Rita képviselő

**Távolmaradt:**

Ács Rezső polgármester,  
Csötönyi László képviselő,  
Faragó Zsolt képviselő,  
Illés Tamás képviselő,

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Gábor Ferenc jegyző,  
dr. Göttlinger István aljegyző,  
dr. Biró Gyula aljegyző,  
dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető,  
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető,  
Tamási Anna igazgatóságvezető,  
Magyar Károly igazgatóságvezető,  
Herr Teréz városi főépítész,  
dr. Varga András osztályvezető,  
Lipovszky Barna osztályvezető,  
dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens

*A közmeghallgatáson megjelent 9 fő állampolgár.*

**Gyurkovics János alpolgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen 11 fő képviselő megjelent, a közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitja.**

**Gyurkovics János alpolgármester:** Kérem szépen minden képviselőt, hogy jelentkezzen be. Tisztelettel köszöntök minden kedves városlakót, aki megjelent a közmeghallgatáson. Egy napirendi pontunk lesz, erre szavazzunk. Én arra kérnék meg minden kedves megjelentet, hogy közérdekű bejelentéseket tegyen. A város cégeinek vezetői és a Hivatal dolgozói is jelen vannak. Kérdéseket lehet feltenni képviselőknek, a hivatali dolgozóknak és a cégvezetőknek. Kettő mikrofon van erre a célra. Minden kérdést igyekszünk megválaszolni, ha esetleg nem tudnánk, akkor kérjük mindenkitől a pontos elérhetőséget és akkor írásban fognak választ kapni.

**Kamarás Miklós állampolgár:** *Elmondja, hogy az Arany János utca 6-8. képviselőjében jött. Elmondja, hogy a Domus előtti járda veszélyes, korábban ott autópálya minőségű járda volt, de valaki valamiért feltörette. Elmondja, hogy többször jelezte már az önkormányzat felé a problémát, de választ nem kapott. Elmondja, hogy a tűzvíztároló felesleges és helyette parkolókat lehetne kialakítani, sokan a fűre parkolnak.*

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** A járdához kis türelmet kérünk. A tűzvíztárolókat minden esetben a katasztrófavédelem írja elő. Akár a létesítését, akár a megszüntetését. Nem tudom Önnek megmondani, hogy szükséges vagy nem. Kérünk egy állásfoglalást a katasztrófavédelemtől, hogy megszüntethető-e, ha igen, akkor milyen feltételekkel. A harmadik pedig építési hatósági ügy, nem ide tartozik.

**Csordás József állampolgár:** *A Bor utcát érintő buszmenetrenddel, közvilágítással kapcsolatban érdeklődik.*

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Igen, köszönöm. Tudni kell, hogy most zajlanak a Volánbusz Zrt.-vel tárgyalások, a tárgyalások részét képezi a menetrendnek ésszerűsítése. Felvetődött, hogy a buszjáratokat beirányítják a Bor utcába. Ennek nyilván sok műszaki feltétele van. Nagyobb gondnak érzem az átjárást, ott a négysávoson. Javaslom, hogy egy helyszíni szemlét tartsunk.

**Paulovics Gábor állampolgár:** *Elmondja, hogy a lakhelyéhez közeli szurdikban nehéz közlekedni, jó lenne sószerűt kirakni, tovább elmondja, hogy nehéz átkelni a négysávos úton, a Sió Csárdánál. Kérdezi, hogy a közmunkabérét kötelező-e bankszámlára utalni? Elmondja, hogy a vízellátással is problémák vannak.*

**Tamási Anna igazgatóságvezető:** Van a Hivatalnak egy szabálya, mely alapján a béreket átutalással teljesítjük. A belső ellenőrzés többször kifogásolta, hogy készpénzben fizettünk bért.

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Igen, ott valóban nehéz átkelni, ebben abszolút egyetértek Önnel. A buszmegállóban van útszóró só. A vízszolgáltatást mindenképpen meg kéne néznünk, tervet kell csinálni.

**Rácz Zoltán Rókus képviselő:** Arra lakom én is és többen panaszolták ezt. Ez 35 családot érint. A vízvezeték hálózat felülvizsgálata és az ezzel kapcsolatos bejárásra feltétlenül hívjatok meg.

**Murvai Árpád képviselő:** Kamarás Miklósnak panaszára reagálnék. A járdára azt a

magyarozatot kaptam, hogy szakemberek úgy döntöttek, hogy az még nem szorul javításra, szerintem szükséges a javítás. A víztartállyal kapcsolatban is léptünk, minden olyan fórumot bejártunk, amit most Magyar Károly megnevezett, az illetők tudnak róla, kiderült, hogy ez több mint tízmillió forintba kerülne.

**Iker Zsolt állampolgár:** *Elmondja, hogy a Kőrösi Csoma Sándor utcában van egy nagy játszótér és focipálya és sok kutyatulajdonos erre sétáltatja a kutyáját. Kérdezi, hogy lesz-e erre kutyafuttató. Elmondja, hogy 2018-ban lett lerakva az új uszodának az alapköve, kérdezi, hogy mikor lesz kész az új uszoda, továbbá kérdezi, hogy ki a felelőse ennek.*

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Az elmúlt időszakban létesült pár kutyafuttató. Ha lesz rá pályázati forrás, akkor megpróbálunk rá pénzt szerezni.

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** Az uszodával kapcsolatban elmondhatom, hogy a kivitelezővel folynak az egyeztetések a szerződés lezárásáról. Le szeretné a város zárni ezt a szerződést, közös megegyezéssel lehetőség szerint és egy új közbeszerzési eljárás keretében, egy új kivitelezővel szeretné folytatni és befejezni az uszodát. Tekintettel arra, hogy nemcsak a kivitelezővel kell egyeztetéseket lefolytatni, hanem a támogatóval is, hiszen a város nem a saját forrásából finanszírozta az uszodát. A támogatás terhére szeretné ezt az uszodát befejezni a város, ezért több szereplővel kell az egyeztetéseket lefolytatni úgy, hogy a város ne szenvedjen hátrányt és a szerződés minél gyorsabban lezárása kerüljön. A befejezés dátumát így nem lehet előre meghatározni. Egyezséget kellene kötni, azt követően a támogatóval egyeztetni a további források esetleges biztosításáról, illetve egy új közbeszerzési eljárás határidejét sem tudom így előre megmondani, hiszen azt sem tudjuk, hogy pontosan mikor tud indulni a befejező munkákra a közbeszerzési eljárás.

**Tóth András állampolgár:** *Elmondja, hogy remek az új honlap. Reméli, hogy az épülő levéltár és könyvtár nem jut az uszoda sorsára. A következő projektek megvalósulásával kapcsolatban tesz fel kérdéseket: Paks-Szekszárd távvezeték, Szakképzési Centrum, szálláshely bővítés, kalandpark, rekreációs központ, erdei vasút fejlesztés, kikötő, Sportcsarnok, ököcentrum, Vármegyeháza felújítása, új épület a szülészet-nőgyógyászat számára.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** A Modern Város program keretében megítélt támogatásról kormányhatározat született. Ez a kormányhatározat egy keretforrást biztosított a városok számára és projekt célokat határoztak meg, azok a pontok szerepeltek benne, amit Ön felsorolt. Ezen projektcélok mögött bizonyos esetekben vannak támogatási szerződések, bizonyos esetekben viszont nincsenek. Ahol voltak támogatási szerződések, ott volt forrás is, ahol nem voltak támogatási szerződések abban az esetben projektcél támogatásról volt szó, ezek úgymond elvi döntések. Ahol volt támogatási összeg és konkrét forrás, ott vagy elindult a tervezési folyamat, vagy pedig elindult már a kivitelezés is. A Rekreációs Központnál volt egy támogatás a tervezésre, volt helyszínekjelölés. Az új közgyűlés a helyszínt módosította. A támogató ezt később megvizsgálta, hogy ennek van-e támogató oldalról akadálya és úgy döntött, hogy az eredeti célt, vagy helyszínt határozza meg továbbra is és azt fogadta el. Ezért a közgyűlés módosította a korábbi döntését és ebben van egy koncepcióterv, egy engedélyes terv. Itt lett megállítva folyamat és itt lett a helyszínt módosításról szóló döntés meghozva és visszakerült az eredeti helyszínre. Megpróbáljuk a kiviteli terveket befejeztetni a kivitelezővel. A Stratégiai és Tervezési Osztály osztályvezetője az, aki konkrétan viszi a támogatási

projekteket és erre vonatkozóan tudunk tájékoztatást adni.

**Tóth András állampolgár:** *Elmondja, hogy a honlapon olvasható szöveg nem arról szól, hogy „projektcélok” hanem „fejlesztési célok valósulnak meg”.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** Nem projektcélok vannak a határozatban, hanem fejlesztési célok. Továbbra is fenntartom azt a véleményt, hogy ha egy pályázatról beszélünk, akkor mindig megelőzi egy koncepció. A koncepció nem ad teljes mértékben, részletekre kiterjedő választ sem műszaki tartalomban, sem forrás tekintetében. Mindenki azon dolgozik, hogy ezek a projektcélok minél gyorsabban megvalósuljanak.

**Iker Zsolt állampolgár:** *Város úthálózattal kapcsolatban kérdezi, hogy várható-e olyan pályázat, forrás, amiből rendbe lehetne rakni a városi közutakat.*

**Lipovszky Barna osztályvezető:** A városnak az úthálózatán javítási munkákat folytatunk jelenleg. Az aszfalt ellátásnak vannak korlátai, ezen a héten folytak még a kátyúzási munkák. A legveszélyesebb helyeket javítottuk. Lesznek nagyobb volumenű feladatok, konkrét utcáknak az újra aszfaltozását vonja maga után. Ezeket az igényeket összegyűjtöttük. Ha megfelelő forráshoz jutnánk, akkor ezeket a feladatokat el tudnánk végezni. Az igényekkel tisztában vagyunk.

**Iker Zsolt állampolgár:** *Elmondja, hogy a Mcdonalds-Tesco körforgalomnál közlekedési problémák vannak, jelzi, hogy jó lenne, ha több személygyűjtő is kikerülne oda. Kérdezi, hogy a Mcdonalds-ot nem lehetne felelősségre vonni a köztisztasági problémák miatt.*

**Máté Péter képviselő:** Szekszárd városnak van egy elkerülő út terve, ami folyamatban van.

**Kővári László képviselő:** A Bor utcára szeretnék reflektálnék legelőször. Korábban volt szó róla, hogy a Szekszárd-Sióagárd buszjárat a Bor utcán keresztül menne, a Volánnak az volt az álláspontja, hogy nem terhelhető buszokkal az az utca. Szerintem kisbusszal, magánszolgáltatóval is megoldható lenne.

**Rácz Zoltán Rókus képviselő:** Négy éve pereskedek, hogy lássak egy gazdaságossági számítást a Paks-Szekszárd távvezetésekre. Senki nem hajlandó kiadni. Kiderült utólag, hogy ennek nincs is realitása. Nincs szerződés. A Paks II.-nek nincs távfűtési szerződése, nagy valószínűséggel tényleg nem lesz semmi, viszont ott van a pénz és azt kellene értelmesen költeni. Szekszárd Város a legeslegutolsó helyen áll a rendelkezésre álló pénzüsszegek lehívásában. Szekszárd tizenvalahány százalékot tudott ebből a pénzből elkölteni. Nyilvánvalóan valami nincs rendben itt a városnál.

**Sallay József állampolgár:** *Elmondja, hogy a Wunderland óvoda előtti járdák veszélyesek, közlekedésre alkalmatlanok, a levágott ágak és gallyak eltávolítása nem történt meg. Elmondja, hogy a szekszárdi stadion rossz állapotban van, kérdezi, hogy mikor lesz normális lelátó.*

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Wunderland óvoda előtti járdára rengeteg szülő nagy autókkal rááll és ez tönkretette a járdát. A levágott faágakat természetesen elszállítjuk. A

szeméttel kapcsolatban elmondhatom, hogy naponta 15-20 közfoglalkoztatott végig járja a várost és összeszedik a szemetet. Cserélni és bővíteni fogják az utcai hulladékgyűjtőket,

**Kóvári László képviselő:** Tény, hogy nagyon kevés pénz hívtunk le, de talán magunkba kéne nézni. Ma is volt három olyan, amelyet megint elnapoltuk. Döntésképtelenség van a konszenzus hiánya miatt. A városnak volt egy zöldítési programja. Ment állandóan a lázítás ellene, hogy egy parkolóházat kéne építeni. Emiatt csúszott az egész, sőt a végén elutasították a Zöld Város programot. Pedig a vasútállomástól a 160-as előtti tér rendezéséig tartott.

**Iker Zsolt állampolgár:** *Elmondja, hogy fuvarozási cégnél dolgozik és a jelenlegi járványhelyzetben nem lehet előre megmondani, hogy mikor érkeznek az áru. elmondja, hogy problémás a behajtási engedélyek határidőben történő megérkezése és a hivatali dolgozó szabadságolása esetén nincs megoldva a helyettesítés. Kérdezi, hogy éves behajtási engedélyt nem lehetne-e kiadni.*

**Varga András osztályvezető:** A kérdésre konkrétan válaszolva: adunk ki éves engedélyeket is, ha a kérelem úgy érkezik, szerintem ez mindenképpen megoldható.

**Iker Zsolt állampolgár:** *Elmondja, hogy nem mindig ugyanaz a szállító szállít, nem egy állandó rendszámra kérnek engedélyt. Elmondja, hogy sok esetben kötbért kellett fizetni, megköszönné, ha rugalmasabb lenne a behajtási engedély.*

**Máté Péter képviselő:** Mindenhova adott rendszámra kell megkérni a behajtási engedélyt, adott időpontra. Ha te azt szeretnéd, hogy egy bíró behajtási engedélyt kapjál, nem fogsz kapni. Fontos, hogy ismert legyen a rendszám, ha károkozás van.

**Winkler Györgyné állampolgár:** *Elmondja, hogy két éve rendetlenül mennek a dolgok, sokszor kivonulnak a képviselők a közgyűlésről. Megjegyzi, hogy sok járda épül és nem érti a strand körül kialakult cirkuszt.*

**Doszkocs László állampolgár:** *Elmondja, hogy kíváncsiságból jött el a közmeghallgatásra, hogy megtudja, hogy mi folyik a városban. Elmondja, hogy szerinte a polgármesternek jelen kellene lenni a közmeghallgatáson. Elmondja, hogy nem látja, hogy bárki lobbitevékenységet folytatna a városérdekében. Kérdezi, hogy hogyan történik a város vezetése. Kérdezi, hogy hogyan lehetne minél gyorsabban lehívni a pénzeket.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** Polgármester Úr nevében nem tisztem válaszolni, de azt el tudom mondani, hogy a városnak van vezetője úgy hívják, hogy Ács Rezső. Őt választotta meg a Szekszárdiak többsége polgármesternek és a ciklus végéig szól ez a megbízás. A polgármestert nem lehet visszahívni. A polgármestert közvetlenül választották, úgyhogy arról csak ő tud lemondani. Egyedül a közgyűlés feloszlata esetében lehet új polgármestert és új közgyűlést is választani. Abban az esetben, ha nincs jelen, akkor általános helyettesítőként az alpolgármester helyettesíti és gyakorolja a hatásköreit. Minden munkahelyen és mindenhol előfordul olyan, hogy valakit helyettesíteni kell. Ezt az önkormányzati törvény is ismeri és erre ad lehetőséget.

**Doszkocs László állampolgár:** *Elmondja, hogy ennél konkrétabb választ vár és szerinte a város*

*hátráltatva van azzal, hogy a polgármester nem tud közvetlenül részt venni az operatív munkában. Elmondja, hogy szerinte hiányzik az a lobbierő, amit egy polgármester képvisel.*

**Borbás Lászlóné állampolgár:** *Elmondja, hogy az Erkel Ferenc 8. képviselőjében van itt és tavaly született egy GVB határozat a társasház szétválásáról. Kérdezi, hogy miért nem lett végrehajtva ez a határozat. Elmondja, hogy így nem tudnak működni, a hatos épületnek külön képviselője van, pénzügyileg is önállóan működnek.*

**Gulyás Róbert képviselő:** *Igen, akkor én még GVB tag voltam, emlékszem erre a döntésre és rengeteg GVB döntés ment a kukába, amit nem hajtottak végre.*

**Varga András osztályvezető:** *Ki kell egészítenem a képviselő urat, azt a bizottsági határozatot nem lehetett végrehajtani, technikai okokba ütközött. Nem igazán a város egészét érintő kérdések, de mindenestre pár szóban azért elmondom. Arról szólt az a határozat, hogy térképészeti hiba folytán kerüljön a földhivatali ingatlan-nyilvántartásba az eredeti állapot úgymond visszaállításra. Ennek jogszabályi akadálya volt. Ahhoz, hogy vissza lehessen állítani az eredeti állapotot más ingatlanoknak a telkéhez is hozzá kellett volna nyúlni és nem tudta a földhivatal átvezetni. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság a legutóbbi ülésén a társasházak közösképviseelőinek a javaslatát méltányolva és elfogadva döntött arról, hogy földhasználati jogot biztosít az Erkel Ferenc utca 6. számú társasház épületére. Innentől kezdve gyakorlatilag elhárul minden akadály, a társasházak szétválhatnak.*

**Borbás Lászlóné állampolgár:** *Elmondja, hogy ők nem földhasználók, megvásárolták a lakásokat és a 797-es helyrajzi számon be vannak jegyezve, az eredeti alapító okirat szerint az a terület, amire a társasház épült, az a sajátjuk. Az kéri, hogy ismerjék el a térképészeti hibát és állítsák vissza az eredeti állapotot. Elmondja, hogy több panasz volt a közös képviselőre, elviszik a társasház pénzét. A közös képviselő nem válaszol a telefonhívásokra, a tavalyi évet sem számolta el, nincs jegyzőkönyv, beszámoló.*

**Varga András osztályvezető:** *A társasháznak van egy képviselője, úgy hívják, hogy közösképviseelő. Ő képviseli a társasháznak az érdekeit. Az önkormányzat vele tartja a kapcsolatot, a közösképviseelő többször lett tájékoztatva, a határozatnak a végrehajtása során neki és a társasháznak közre kellett volna működnie. A társasház közgyűlése nem fogadta el, nem hozott olyan döntést, amivel a földhivatali eljárást megindíthatta volna, vagy befejezhette volna. A kérdezővel is többször egyeztettünk, talán telefonon is.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** *Egyetértek osztályvezető úrral. Közérdekből, önkormányzati érdekből vagy önkormányzati hatáskörben felmerült kérdéseket és javaslatokat várunk. Ez egy egyedi ügy, amiben az osztályvezető áll továbbra is a rendelkezésükre, de azt el tudjuk mondani, hogy az Önök felvetésével a társasház közgyűlése sem ért egyet. Először az Önök társasházi közgyűlésén próbálják ezt az érdeket érvényesíteni, ha sikerül, akkor nyilvánvalóan a javaslat is át tud menni és azt követően tudják képviselni közösen az önkormányzat felé.*

**Borbás Lászlóné állampolgár:** *Elmondja, hogy ő folytatni szeretné, mert ő is meghallgatta azt a hozzászólót, aki őt nem érdekelte. Kérdezi, hogy miért nem lett a határozat végrehajtva. Elmondja, hogy az Erkel utcában az útnak nincs gazdája és kérdezi, hogy kihez tartozik. Megjegyzi, hogy a Kandó Kálmán utcában járhatatlan a járda. Elmondja, hogy a közvilágítás*

*gyenge és nagy eső után a pincében áll a víz, ami közterületről folyik be. Kérik ennek az elhárítását.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző:** A Városüzemeltetési Igazgatóság igazgatóságvezetője válaszol ezzel kapcsolatban. A korábbival kapcsolatban elmondhatom, hogy abban az ügyben született egy GVB határozat. A GVB határozatot nem lehetett végrehajtani. Ezt követően egyeztetünk az Önök közösképviseelőjével. A közös képviselő álláspontunkat elfogadta és azt jóváhagyta. Mi ehhez az állásponthez tartjuk magunkat. Ezen nem tudunk változtatni, de természetesen nyitottak vagyunk a további egyeztetésre.

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** A járda tényleg rossz állapotban van. Amint megszületik az új szerződésünk az új vállalkozással, ennek a járdának az ügyét előre vesszük. A csapadékvíz problémáról nem hallottunk, ennek utánajárunk.

**Borbás Lászlóné állampolgár:** *Elmondja, hogy sokszor megnézték már, de mindig a lakosokra hárítják a felelősséget.*

**Magyar Károly igazgatóságvezető:** Az utakkal és járdákkal kapcsolatban elmondhatom, hogy az ebben a tárgyban kiírt pályázatokat figyelik és reméljük, hogy sikerrel pályázhatunk.

**Kamarás Miklós lakos:** *Javasolja az Önkormányzatnak, hogy szerződéskötés előtt győződjenek meg a cégek technikai felszereltségéről.*

***A közmeghallgatáson az állampolgárok részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.***

***Az alpolgármester a közmeghallgatást 18 óra 30 perckor berekeszti.***

***K. m. f.***

***Ács Rezső  
polgármester***

***dr. Gábor Ferenc  
jegyző***