



**[város neve] Város Önkormányzata**  
**TOP Plusz Városfejlesztési Programterv**  
**2021-2027**  
**(dokumentumsablon)**

**2. verzió**

|                                      |                                                                       |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Cím                                  | Szekszárd Megyei Jogú Város TOP Plusz Városfejlesztési Programterve   |
| Verzió                               | 1.0                                                                   |
| Közygylési határozat száma és dátuma | [határozat száma és megnevezése]<br>[határozat megjelenésének dátuma] |
| Finanszírozó operatív program:       | Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz)   |
| Érintett földrajzi terület:          | Szekszárd MJV közigazgatási területe                                  |

|                                       |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FVS felelős szervezet:                | Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata                                                                                                       |
| FVS felelős szervezet kapcsolattartó: | Magyarné Somogyvári Tünde, osztályvezető<br><a href="mailto:somogyvari.tunde@szekszard.hu">somogyvari.tunde@szekszard.hu</a> , +36 (74) 504 154 |
| FVS felelős szervezet címe:           | 7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.                                                                                                              |

**Szekszárd, 2022.**

# Tartalomjegyzék

|                                                    |    |
|----------------------------------------------------|----|
| Táblázatok jegyzéke .....                          | 2  |
| Bevezető .....                                     | 3  |
| 0.Verziókövetés .....                              | 3  |
| 1.Stratégiai beágyazottság .....                   | 4  |
| 2.A beruházások, akciók összesítő bemutatása ..... | 4  |
| 3.Konkrét beruházások.....                         | 10 |
| 4.Ütemezés.....                                    | 19 |
| 5.Indikátorvállalások .....                        | 20 |
| 6.Mellékletek.....                                 | 22 |
| 6.1.Megyei önkormányzat bevonása .....             | 22 |
| 6.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal.....  | 22 |

## Táblázatok jegyzéke

|                                                                |    |
|----------------------------------------------------------------|----|
| 1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat.....                       | 7  |
| 2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely .....        | 13 |
| 3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely.....         | 14 |
| 4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+ ..... | 16 |
| 5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA.....   | 17 |
| 6. táblázat Területi kiválasztási kritériumok.....             | 23 |

## Bevezető

A TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP) az ERFA 11. cikk eszköz alá besorolt városok számára a TOP Plusz források felhasználását rendszerező dokumentum.

A TVP az alábbi táblázatokból áll:

0. FVS stratégiai célmátrix
1. FVS területi célmátrix – városrészi szintű összefüggések
2. FVS-TOP Plusz kapcsolat
3. Projekttábla - 1. prioritási tengely
4. Projekttábla - 2. prioritási tengely
5. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+
6. Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA
7. Ütemezés
8. Összesített indikátorvállalások

## 9. Verziókövetés

A TVP első, IH általi elfogadást követő változásokat szükséges időről-időre ismertetni, milyen okból és milyen jellegű változások történtek az előző elfogadott verzióhoz képest, ezek a módosítások milyen okokra vezethetők vissza.

## 0. Stratégiai beágyazottság

| <b>Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése</b>                | <b>Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása</b>             | <b>Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése</b>                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rész cél 1.1:</b> A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása   | <b>Rész cél 2.1:</b> A városi területhasználat élhetőséget erősítő optimalizálása           | <b>Rész cél 3.1:</b> A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával |
| <b>Rész cél 1.2:</b> A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása     | <b>Rész cél 2.2:</b> A zöldfelületi rendszer klímarezáliens fejlesztése                     | <b>Rész cél 3.2:</b> A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése                 |
| <b>Rész cél 1.3:</b> Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása           | <b>Rész cél 2.3:</b> A város karbonlábnyomának csökkentése                                  | <b>Rész cél 3.3:</b> A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése                |
| <b>Rész cél 1.4:</b> A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése | <b>Rész cél 2.4:</b> A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése | <b>Rész cél 3.4:</b> A városi civil élet lehetőségeinek javítása                     |

## 1. A beruházások, akciók összesítő bemutatása

### Stratégiai cél 1: A helyi adottságokra épülő gazdasági szerkezet erősítése

Szekszárd prosperitásának záloga kis és középvállalkozásai által megteremtett gazdasági bázis, az elmúlt években egyre erősödő pozícióval. Az ipari infrastruktúra folyamatos fejlesztése valósul meg, a jelenlegi ipari park kihasználtsága közel teljes, és újabb iparterületek iránt is igény mutatkozik. A gazdasági versenyképesség elengedhetetlen eleme az innováció, innovatív termelés. Ezért szükséges a helyi vállalkozók tevékenységét segítő, azok versenyképességét növelő K+F központok létrehozása a fejlődés katalizátoraként.

Szekszárd befektető vonzóképpességét erősíti a rendelkezésre álló megfelelő képzettséggel bíró munkaerő biztosításával. A szakképzéssel foglalkozó középfokú oktatási intézmények, az oktatási struktúra és a piaci igények egymásra épülése megtörténik. A város számos befektetési lehetőséget tud vonzani, az egy főre jutó tőkejövedelem aránya is folyamatosan növekszik az oktatási struktúra munkaerőpiaci igényekhez való adaptációja eredményeként.

A település egyik fő gazdasági pillére, a mezőgazdasági termelés, és két legfontosabb helyi képviselője, a borászatok és a tejipari feldolgozó üzem bázisán tovább fejlődik, modernizálódik, és a klímaalkalmazkodást is figyelembe véve vezet be új technológiákat. A város természetes adottságai az élelmiszeripari feldolgozásra kedvezőek, melyeket fokozottan hasznosít. A Borvidék nagy múltja, kiváló termőhelyi

adottságai és minőségi borai jó alapot nyújtanak a további fejlődésre. A termék- és termelésfejlesztésben szükséges tudásbázissal a Pécsi Tudományegyetem rendelkezik, együttműködésükkel létrejön a Szekszárdi szőlészeti és borászati kutatás-fejlesztési központ kialakítása.

A gazdaságfejlesztésben hangsúlyt kap a körforgásos gazdaság és tág értelemben vett zöld gazdaság ösztönzése, és a vállalkozások, termelési és szolgáltatási folyamatok digitalizációjának támogatása.

Szekszárd természeti adottságaira és borászati, gasztronómiai kultúrájára alapozva az öko és aktív turizmus fejlesztésében jelentős pozíciókat szerez.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 1.1: A táji adottságokra építő termelési kultúra és ökoszisztéma modernizálása
- 1.2: A vállalkozások megtelepedéséhez szükséges feltételrendszer biztosítása
- 1.3: Szakképzési struktúra munkaerőpiaci igényekhez történő adaptálása
- 1.4: A város természeti környezetében rejlő potenciálok összehangolt fejlesztése

## **Stratégiai cél 2: A minőségi települési környezet alapjainak biztosítása**

Szekszárd legfőbb kihívása a kompakt középváros megerősítése, élhetőségének és életminőségének folyamatos fejlesztése, mellyel egyre vonzóbbá válik mind a fiatalok számára a Szekszárdon való letelepedésre, mind más korosztályok számára a beköltözésre, vagy Szekszárdon maradásra. Ennek érdekében a megfelelő munkahelyek biztosításán túl a megfelelő, és klímaváltozáshoz is alkalmazkodó települési környezet, rekreációs, szabadidő eltöltését biztosító szolgáltatások és infrastruktúrák, a városi élhetőséget megalapozó zöldfelületek magas minőségű biztosítása jelenik meg célként.

Szekszárd a CO<sub>2</sub> egyenértékű kibocsátást 30%-kal csökkenti 2030-ig a 2019-es bázisévhez képest. A fenntartható energiaellátás biztosítása érdekében a megújuló energia részarányának növelését, a fosszilis energiahordozók arányának fokozatos csökkentését kívánja megvalósítani. A kibocsátás csökkentés érdekében kidolgozza zöld átállás menetrendjét, melynek tervezésébe és megvalósításába bevonja az összes városi kibocsátót, a közszféra intézményei mellett a vállalkozói szektort és a lakosságot is. Kialakítja hosszú távú energiamenedzsment tervét, melynek meghatározó elemét jelentik a napaenergia biztosította energiatermelési és tárolási lehetőségek. A zöld átállás fontos elemeként komplex módon fejleszti zöldfelületi rendszerét mind a belterületi zöldterületek gondozása révén, mind a város körüli és a mezőgazdasági területek körüli zöld sávok biztosítása és fenntartható öntözése révén, melyhez hasznosítja a csapadékvíz és villámárvizek által biztosított vízmennyiséget.

Az éghajlatváltozásra adott válaszok, a környezeti hatások vizsgálata a városfejlesztési, beruházási folyamatokban, a környezeti erőforrásokkal való felelős gazdálkodás a hosszú távú fenntarthatóság és prosperálás előfeltételei, melyekre a város stratégiájának megvalósítása során kiemelt figyelmet fordít. A környezeti hatások mellett a digitális átállás jelenik meg transzformációs hatásként, a digitalizáció támogatása, az adatbiztonság szavatolása a digitális közszolgáltatások minél szélesebb körű elterjesztése előfeltétele Szekszárd hosszú távú versenyképességének fenntartásának. A digitalizáció áthatja a gazdasági, társadalmi és környezeti folyamatokat is, ahol fő szempont, hogy a városban élők életminőségének szolgálatába álljon az új technológia.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 2.1: A városi területhasználat élhetőséget erősítő optimalizálása
- 2.2: A zöldfelületi rendszer klímareziliens fejlesztése
- 2.3: A város karbonlábnyomának csökkentése
- 2.4: A mobilitási, infrastrukturális és digitális rendszerek korszerűsítése

### **Stratégiai cél 3: A társadalmi jólét megteremtése**

Az előregedő korstruktúra, a fiatalok nagyvárosokba való elköltözésének tendenciája miatt a városok versengenek egymással a lakosság megtartása érdekében, melynek legfőbb eszközét jelenti az adott település életminősége, élhetősége, magas minőségű települési környezet biztosítása foglalkoztatási, szabadidős és rekreációs lehetőségekkel, a helyi közösségek erősítésével.

A társadalmi jólét megteremtése érdekében az összetartó városi közösség erősítése, a helyi identitás megőrzése fogalmazódik meg célként. A város fejlődésének meghatározó eleme az értékeit és tudását kamatoztató közösség fejlesztése és megerősítése. A stratégiai cél az itt élő emberek testi és szellemi fejlődését szolgáló fejlesztéseket, a közösség és a helyi identitás megerősítését, illetve a civil önkéntességnek és részvételnek az ösztönzését valósítja meg.

A fiatal lakosság számára vonzó életpálya és életminőség biztosítása kiemelt cél, lehetőséget teremtve megfelelő lakókörnyezet választására, elérhető szolgáltatásokra, beleértve a digitális szolgáltatásokat is.

Mind a fiatal lakosság érdekében, mind az öregedő társadalom szükségletei érdekében a térségét is kiszolgáló város folyamatosan fejleszti szociális és egészségügyi infrastruktúráját, szolgáltatásait.

A stratégiai cél megvalósítását szolgáló részcélok:

- 3.1:** A városi közösség erősítése a rekreációs feltételek javításával
- 3.2:** A helyi kulturális örökség hosszútávú megőrzése
- 3.3:** A szociális és egészségügyi rendszer fejlesztése
- 3.4:** A városi civil élet lehetőségeinek javítása

1. táblázat FVS-TOP Plusz kapcsolat

[illegible]

|                 |                                                                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|--|--|--|--|
|                 | Önkormányzati és vállalkozói szféra kapcsolatrendszerének javítása  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Civil szervezetek által végzett értékteremtő tevékenység támogatása |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Foglalkoztatás támogatása                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
| Zöldülő város   | Önkormányzati intézmények energetikai korszerűsítése                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Fenntartható városi közlekedésfejlesztés                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Megújuló energia részarányának növelése                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Zöldfelület program                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Felelős fogyasztói magatartás kialakítása                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2 egyedi |  |  |  |  |
| Digitális város | Lakossági digitális szolgáltatások elterjedése                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 egyedi |  |  |  |  |
|                 | Digitális adatvagyon létrehozása                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Közbiztonsági szolgáltatások fejlesztése                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |
|                 | Biztonságos (Smart) közlekedési rendszer kialakítása                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |          |  |  |  |  |



|                  |                                                    |  |          |          |              |  |  |  |  |  |              |  |  |  |  |  |          |  |
|------------------|----------------------------------------------------|--|----------|----------|--------------|--|--|--|--|--|--------------|--|--|--|--|--|----------|--|
| Kiszolgáló város | Városrehabilitáció                                 |  |          |          |              |  |  |  |  |  |              |  |  |  |  |  |          |  |
|                  | Közlekedési infrastruktúra fejlesztése             |  | 6 egyedi |          |              |  |  |  |  |  | 21 hálózatos |  |  |  |  |  |          |  |
|                  | Közműfejlesztési program                           |  |          |          | 15 hálózatos |  |  |  |  |  |              |  |  |  |  |  |          |  |
|                  | Sport- és szabadidős intézményrendszer fejlesztése |  |          | 1 egyedi |              |  |  |  |  |  |              |  |  |  |  |  |          |  |
|                  | Egészségügyi, szociális infrastruktúra fejlesztése |  |          |          |              |  |  |  |  |  | 2 egyedi     |  |  |  |  |  | 1 egyedi |  |
|                  | Kulturális intézményrendszer fejlesztése           |  |          |          |              |  |  |  |  |  |              |  |  |  |  |  |          |  |

## 10. Konkrét beruházások

Jelen fejezet az adott prioritásra allokált kerethez illeszkedő elképzeléseket tartalmazza, de néhány prioritásnál a kereten felüli beruházásokat is megjelöl tartalékként. Természetesen lehetnek olyan fejlesztések, amelyekről a város még most is tudja, hogy milyen feltételekkel lehet megvalósítani (helyszín, összköltség, indikátorteljesítés stb.), így ez a lista bővíülhet.

A projektekhez kapcsolódó indikátorok a TOP Plusz vonatkozó programindikátorok, melyekre a város vállalást tesz (becslésként).

|              | Projekt címe                                                                                                                                               | Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik) | Helyszín (város /térségi település) | Forrásigény (Ft) | Megvalósító     | Együttműködés | Indikátor                                       | Célérték (becsült) |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------------------------------------|--------------------|
| Prioritás 1. | Projektelőkészítő tanulmányok elkészítése (2022-2027) FVS, TVP, ITS, ITVT, KHT, Ziffa, Zöld finanszírozási keretrendszer, digitális akcióterv, üzleti terv |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 80.000.000       | Szekszárd SZMJV |               | db                                              | 4                  |
|              | Belterületi utak fejlesztése (javasolt: Újfalussy, Fürdőház, Mérey, Munkácsy, Zrínyi, Béla-tér)                                                            |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 500.000.000      | Szekszárd SZMJV |               | Felújítással érintett útszakasz hossza, m       | 1400               |
|              | Települési Vízkárelhárítási Terv készítése (vízgyűjtőlehatárolás, hibák feltárása)                                                                         |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 10.000.000       | Szekszárd MJV   |               | db                                              | 1                  |
|              | Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (csapadék, ivóvíz, szennyvíz, talaj, építészeti feltárása, jövőbeli iránya)                                      |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 45.000.000       | Szekszárd MJV   |               | db                                              | 1                  |
|              | Települési csapadékvízgazdálkodási fejlesztési terv                                                                                                        |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 35.000.000       | Szekszárd MJV   |               | db                                              | 1                  |
|              | Epreskert utca vízelvezetés                                                                                                                                |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 200.000.000      | Szekszárd MJV   |               | Fejlesztéssel érintett infrastruktúra hossza, m | 400                |
|              | Béke telep vízelvezetés                                                                                                                                    |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 70.000.000       | Szekszárd MJV   |               | Fejlesztéssel érintett infrastruktúra hossza, m | 120                |
|              | Vízgazdálkodási beavatkozások                                                                                                                              |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 200.000.000      | Szekszárd MJV   |               |                                                 |                    |

|                                  |                                                                                                                          |  |               |               |               |               |                                                    |        |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------------------------------------------|--------|
|                                  | Belterületi kerékpárút                                                                                                   |  | Szekszárd MJV | 400.000.000   | Szekszárd MJV |               | Felújítással érintett kerékpárútszakasz hossza, km | 4      |
|                                  | Zöldváros II.                                                                                                            |  | Szekszárd MJV | 1.000.000.000 | Szekszárd MJV |               | m2                                                 | 10.000 |
|                                  | Közlekedésbiztonság fejlesztése (gyalogátkelőhelyek, jelzőlámpák, jelzőtáblák, új városi parkolási rendszer kialakítása) |  | Szekszárd MJV | 200.000.000   | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Fürdő fejlesztés (élménymedence felújítása, energetikai korszerűsítés)                                                   |  | Szekszárd MJV | 200.000.000   | Szekszárd MJV |               | Jobb energiahatékonyságú középületek m2            | 1000   |
| kereten túli, tartalék projektek | Aktív turisztikai központ (Fadd_Dombori tábor köré szervezve, esetleg átgondolva Sötétvölgyet is)                        |  | Szekszárd MJV | 200.000.000   | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Vízgyűjtőhöz kapcsolódó szimulációs modellezés készítése, kalibrálása                                                    |  | Szekszárd MJV | 50.000.000    | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Középtávú célkat szolgáltató fejlesztések                                                                                |  | Szekszárd MJV | 50.000.000    | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Csörge-tó és környezetének újra-élesztése                                                                                |  | Szekszárd MJV | 100.000.000   | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Halas u., Búzavirág u. ingatlanok közművesítése (ivóvíz, szennyvíz)                                                      |  | Szekszárd MJV | 100.000.000   | Szekszárd MJV |               |                                                    |        |
|                                  | Jelenleg ivóvízzel el nem látott területek vízellátásba kapcsolása, víztározó medencék építése-Bor utca feletti hegytető |  | Szekszárd MJV | 2.100.000.000 | E.R.Ö.V. Zrt. | Szekszárd MJV |                                                    |        |
|                                  | Prioritás forráskerete ( <i>nem módosítható</i> )                                                                        |  |               | 2.940.000.000 |               |               |                                                    |        |
|                                  | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                                                                 |  |               | 2.940.000.000 |               |               |                                                    |        |
|                                  | A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén                                                    |  |               | -             |               |               |                                                    |        |

|  |                                                                                  |               |  |  |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|--|--|--|
|  | Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén | -             |  |  |  |  |
|  | Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén | -             |  |  |  |  |
|  | Tartalék projektek összes forrásigénye                                           | 2.550.000.000 |  |  |  |  |

2. táblázat: Projekttábla - 1. prioritási tengely

3. táblázat: Projekttábla - 2. prioritási tengely

|                                  | Projekt címe                                                                  | Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik) | Helyszín (város /térségi település) | Forrásigény (Ft) | Megvalósító | Együttműködés | Indikátor                                | Célérték (becsült) |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|-------------|---------------|------------------------------------------|--------------------|
| Prioritás 2.                     | Dienes Valéria Általános Iskola energetikai korszerűsítése                    |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 900.000.000      |             |               | Jobb energiahatékony-ságú középületek m2 | 800                |
|                                  | Babits Művelődési Ház energetikai korszerűsítés                               |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 120.000.000      |             |               |                                          |                    |
| kereten túli, tartalék projektek | Baka Szivárvány Általános Iskola energetikai korszerűsítése                   |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 190.000.000      |             |               |                                          |                    |
|                                  | Mikes u. 1. idősek garzonházának felújítása, energetikai korszerűsítése       |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 200.000.000      |             |               |                                          |                    |
|                                  | Dózsa György u. 1. ingatlanok energetikai korszerűsítése                      |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 30.000.000       |             |               |                                          |                    |
|                                  | Hunyadi u-i irodaház energetikai felújítása (Vagyonkezelő tulajdona)          |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 80.000.000       |             |               |                                          |                    |
|                                  | Táncsics utca 3. irodaház energetikai korszerűsítése                          |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 50.000.000       |             |               |                                          |                    |
|                                  | Dr. Hirling Ádám utcai társasház energetikai korszerűsítés (nyílászáró csere) |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 85.000.000       |             |               |                                          |                    |
|                                  | Szentmiklósi u. 3. ifjúsági Ház energetikai korszerűsítése                    |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 65.000.000       |             |               |                                          |                    |
|                                  | Honvéd u. 17/A társasház (Fecskeház) energetikai korszerűsítése               |                                                                                  | Szekszárd MJV                       | 200.000.000      |             |               |                                          |                    |
|                                  | Prioritás forráskerete (nem módosítható)                                      |                                                                                  |                                     | 584.000.000      |             |               |                                          |                    |
|                                  | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                      |                                                                                  |                                     | 900.000.000      |             |               |                                          |                    |
|                                  | A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén         |                                                                                  |                                     | -                |             |               |                                          |                    |

|  |                                                                                  |               |  |  |  |  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|--|--|--|
|  | Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén | -             |  |  |  |  |
|  | Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén | -             |  |  |  |  |
|  | Tartalék projektek összes forrásigénye                                           | 1.020.000.000 |  |  |  |  |

4. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ESZA+

| Projekt címe                                                                     |                                           | Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik) | Helyszín (város /térségi település) | Forrásigény (Ft) | Megvalósító        | Együttműködés | Indikátor                             | Célérték (becsült) |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------|--------------------|---------------|---------------------------------------|--------------------|
| Prioritás 3. ESZA+                                                               | Digitális + Zöld programok (2024-2027)    | S3                                                                               | Szekszárd MJV                       | 200.000.000      | Szekszárd Önk. MJV |               | Társadalmi akciókban résztvevők száma | 200                |
|                                                                                  | Közösségfejlesztési programok (2023-2027) | S3                                                                               | Szekszárd MJV                       | 100.000.000      | Szekszárd Önk. MJV |               | Társadalmi akciókban résztvevők száma | 5000               |
|                                                                                  | Humánfejlesztési programok (2023-2027)    | S3                                                                               | Szekszárd MJV                       | 144.000.000      | Szekszárd Önk. MJV |               | Társadalmi akciókban résztvevők száma | 2000               |
| Prioritás forráskerete (nem módosítható)                                         |                                           |                                                                                  |                                     | 444.000.000      |                    |               |                                       |                    |
| Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                         |                                           |                                                                                  |                                     | 444.000.000      |                    |               |                                       |                    |
| A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén            |                                           |                                                                                  |                                     | -                |                    |               |                                       |                    |
| Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén |                                           |                                                                                  |                                     | -                |                    |               |                                       |                    |
| Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén |                                           |                                                                                  |                                     | -                |                    |               |                                       |                    |
| Tartalék projektek összes forrásigénye                                           |                                           |                                                                                  |                                     | -                |                    |               |                                       |                    |



5. táblázat: Projekttábla - 3. prioritási tengely, ERFA

|                    | Projekt címe                                                           | Stratégiai célhoz való illeszkedés (melyik városi stratégiai célhoz illeszkedik) | Helyszín (város /térési település) | Forrásigény (Ft) | Megvalósító | Együttműködés | Indikátor                 | Célérték (becsült) |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------|---------------|---------------------------|--------------------|
| Prioritás 3. ERFA+ | Kölcsey óvoda felújítása                                               |                                                                                  |                                    | 83.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 350                |
|                    | Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése                           |                                                                                  |                                    | 143.000.000      |             |               | felújított középületek m2 | 350                |
|                    | Bajcsy óvoda felújítása                                                |                                                                                  |                                    | 65.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 350                |
|                    | Kertvárosi óvoda felújítása                                            |                                                                                  |                                    | 63.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 350                |
|                    | Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése                              |                                                                                  |                                    | 113.000.000      |             |               | felújított középületek m2 | 350                |
|                    | Fogyatékosok nappali intézetének felújítása                            |                                                                                  |                                    | 51.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 300                |
|                    | Pollack Mihály u. Idősek Klubjának felújítása                          |                                                                                  |                                    | 20.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 100                |
|                    | Szent István Ház Idősek Klubjának felújítása                           |                                                                                  |                                    | 15.000.000       |             |               | felújított középületek m2 | 100                |
|                    | Vörösmarty u. ingatlan (eü alapszolgáltatás, humánszolgáltató központ) |                                                                                  |                                    | 572.000.000      |             |               | felújított középületek m2 | 500                |
|                    | Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése                               |                                                                                  |                                    | 45.000.000       |             |               | felújított                | 1000               |

|                                               |                                                                                       |  |  |               |  |  |                   |  |
|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|---------------|--|--|-------------------|--|
|                                               |                                                                                       |  |  |               |  |  | középületek<br>m2 |  |
| kereten<br>túli, tar-<br>talék pro-<br>jektek | Szociális bérlakások építése                                                          |  |  | 1.000.000.000 |  |  |                   |  |
|                                               |                                                                                       |  |  |               |  |  |                   |  |
|                                               | Prioritás forráskerete <i>(nem módosítható)</i>                                       |  |  | 1.170.000.000 |  |  |                   |  |
|                                               | Elsődleges projektek teljes forrásigénye                                              |  |  | 1.170.000.000 |  |  |                   |  |
|                                               | A város forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés esetén                 |  |  | -             |  |  |                   |  |
|                                               | Térségi település1 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés ese-<br>tén |  |  | -             |  |  |                   |  |
|                                               | Térségi település2 forrásigénye (részösszeg) – csak várostérségi tervezés ese-<br>tén |  |  | -             |  |  |                   |  |
|                                               | Tartalék projektek összes forrásigénye                                                |  |  | 1.000.000.000 |  |  |                   |  |

## 11. Ütemezés

Excel alapú, negyedéves bontású GANTT diagramba kérjük összesíteni a tervezett projekteket, amelyek a fenti táblákban kerültek megjelenítésre. Az egyes cellákban a projekt benyújtásának időpontját jelölje. (A diagram beszúrt objektumként is megjelenhet, de önálló táblázat is lehet.)

A negyedéves bontású GANTT diagram a tervezett projektek benyújtásának időpontját ábrázolja.

|                                                                                                                                                            | 2022 |    |     |    | 2023 |    |     |    | 2024 |    |     |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|-----|----|------|----|-----|----|------|----|-----|----|
|                                                                                                                                                            | I    | II | III | IV | I    | II | III | IV | I    | II | III | IV |
| Projektelőkészítő tanulmányok elkészítése (2022-2027) FVS, TVP, ITS, ITVT, KHT, Ziffa, Zöld finanszírozási keretrendszer, digitális akcióterv, üzleti terv |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Belterületi utak fejlesztése (javasolt: Újfalussy, Fürdőház, Mérey, Munkácsy, Zrínyi, Béla-tér)                                                            |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Települési Vízkárelhárítási Terv készítése (vízgyűjtőlehatárolás, hibák feltárása)                                                                         |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv (csapadék, ivóvíz, szennyvíz, talaj, építészet feltárása, jövőbeli iránya)                                       |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Települési csapadékvíz-gazdálkodási fejlesztési terv                                                                                                       |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Epreskert utca vízelvezetés                                                                                                                                |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Béke telep vízelvezetés                                                                                                                                    |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Vízgazdálkodási beavatkozások                                                                                                                              |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Belterületi kerékpárút                                                                                                                                     |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Zöldváros II.                                                                                                                                              |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |
| Közlekedésbiztonság fejlesztése (gyalogátkelőhelyek, jelzőlámpák, jelzőtáblák, új városi parkolási rendszer kialakítása)                                   |      |    |     |    |      |    |     |    |      |    |     |    |

|                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Fürdő fejlesztés (élmény-medence felújítása, energetikai korszerűsítés) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Dienes Valéria Általános Iskola energetikai korszerűsítése              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Digitális + Zöld programok (2024-2027)                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Közösségfejlesztési programok (2023-2027)                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Humánfejlesztési programok (2023-2027)                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kölcsey óvoda felújítása                                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Gyermeklánc óvoda energetikai korszerűsítése                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Bajcsy óvoda felújítása                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Kertvárosi óvoda felújítása                                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Wosinsky óvoda energetikai korszerűsítése                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Fogyatékosok nappali intézetének felújítása                             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Pollack Mihály u. Idősek Klubjának felújítása                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Szent István Ház Idősek Klubjának felújítása                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Vörösmarty u. ingatlan (eü alapszolgáltatás, humánszolgáltató központ)  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Családok Átmeneti Otthonának fejlesztése                                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

## 12. Indikátor vállalások

Az alábbi táblázatban kérjük a fenti táblázatokból összesíteni valamennyi, a TOP Plusz szempontjából releváns számszerűsített mutató vonatkozásában a város egyes projektjei által elérni szándékozott eredményeket.

| A mutató neve                                                                                                                                                                                              | Mértékegysége     | Összesített értéke | Megjegyzés |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|------------|
| Támogatott vállalkozások (ebből: mikro-, kis-, közép-, nagyvállalkozás)                                                                                                                                    | db                |                    |            |
| Vissza nem térítendő támogatások által támogatott vállalkozások                                                                                                                                            | db                |                    |            |
| Nem pénzügyi támogatásban részesített vállalkozások                                                                                                                                                        | db                |                    |            |
| Átépített vagy korszerűsített közutak hossza – nem TEN-T                                                                                                                                                   | km                | 1,4                |            |
| Támogatott kulturális és turisztikai helyszínek száma                                                                                                                                                      | db                | 1                  |            |
| Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás céljából épített vagy felújított zöld infrastruktúra                                                                                                             | ha                |                    |            |
| Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság                                                                                                                                                             | fő                |                    |            |
| Támogatott célzott kerékpáros infrastruktúra                                                                                                                                                               | km                | 4                  |            |
| Az új vagy korszerűsített szociális lakások kapacitása                                                                                                                                                     | fő                |                    |            |
| Az integrált területfejlesztési stratégiák keretébe tartozó projektek által érintett lakosság                                                                                                              | fő                | 31595              |            |
| Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák                                                                                                                                                         | db                | 7                  |            |
| Becsült üvegházhatású gáz kibocsátások                                                                                                                                                                     | t/CO <sub>2</sub> | -389               |            |
| Jobb energiahatékonyságú középületek                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup>    | 5550               |            |
| Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények osztálytermi kapacitása                                                                                                                           | db                |                    |            |
| Az új vagy korszerűsített gyermekgondozási létesítmények éves felhasználói                                                                                                                                 | fő                |                    |            |
| Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma | db                |                    |            |
| Az új vagy korszerűsített egészségügyi ellátó létesítmények éves felhasználói                                                                                                                              | fő                |                    |            |
| A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások száma                                                                                                   | db                |                    |            |
| Az új vagy korszerűsített oktatási létesítmények osztálytermi kapacitása                                                                                                                                   | db                |                    |            |
| Megvalósított programok száma                                                                                                                                                                              | db                |                    |            |
| Programba bevont humán közszolgáltatásokban dolgozók száma                                                                                                                                                 | fő                |                    |            |
| Programban résztvevő munkanélküliek száma                                                                                                                                                                  | fő                |                    |            |
| Programban résztvevő inaktív személyek száma                                                                                                                                                               | fő                |                    |            |
| Társadalmi akciókban résztvevők száma                                                                                                                                                                      | fő                | 7200               |            |
| Program elhagyásának időpontjában foglalkoztatásban – beleértve az önfoglalkoztatást – álló résztvevők száma                                                                                               | fő                |                    |            |

## 13. Mellékletek

### 13.1. Megyei önkormányzat bevonása

A 2021-2027-es programozási időszakban a megyei Integrált Területi Programok (ITP) része az új ERFA rendelet 11. cikk fenntartható városfejlesztés intézkedése, így az eszköz most nem egy, a megyei prioritástól független intézkedéscsomagként jelenik meg a TOP Pluszban, hanem a megye eredményeit nagyban befolyásoló beavatkozás-sorozatként. Tervezéséhez a megyének is inputot kell szolgáltatnia a város számára, illetve a városoknak is tekintettel kell lenniük a stratégiájuk megvalósítását finanszírozó TOP Plusz program megye felé megfogalmazott elvárásaira.

A TOP Plusz forrásra tervezett beavatkozási területeknek és céloknak, valamint azok költségtervének illeszkednie kell a megyei önkormányzat területfejlesztési koncepciójához, programjához, valamint a megyei Integrált Területi Programhoz. Ennek keretében az FVS-t és TVP-t a partnerségi tervezés szellemiségében szükséges a megyei önkormányzat részére véleményezés céljából megküldeni. A támogatási kérelemhez szükséges csatolni a megyei önkormányzat ezen dokumentumokra vonatkozóan tett észrevételeit, véleményét. A megyei önkormányzat álláspontját a benyújtani tervezett FVS és TVP tartalmára szükséges megkérni.

### 13.2. Kiválasztási kritériumok, döntéshozatal

A városoknak bizonyos fejlesztések vonatkozásában lehetőségük van felhívás megjelentetését kezdeményezni az OP szempontjából jogosult egyéb kedvezményezett kör számára. Ebben az esetben saját területi kiválasztási kritériumok meghatározása szükséges annak érdekében, hogy az FVS megvalósításához leginkább hozzájáruló projektek részesüljenek támogatásban.

A területi kiválasztási kritériumok meghatározásánál arra kell tekintettel lenni, hogy az általuk támogatásra kerülő fejlesztések hozzájáruljanak az FVS céljaihoz és szolgálják az FVS eredményeinek teljesülését.

A döntési javaslat kialakításának meg kell felelnie az átláthatóság szempontjainak, az értékelési szempontoknak objektívaknak kell lenniük és megfelelő magyarázat szükséges teljesíthetőségükhöz, értékelhetőségükhöz. Ebből következően a szempontok esetében elvárt, hogy legalább a hozzájuk fűzött magyarázatok alapján egységesen értelmezhetők legyenek, az egyes szempontokra adható pontszámok alábontása pedig az elvárt szakmai tartalom teljesítése alapján, objektív módon kerüljön kialakításra, hogy egyértelműen eldönthető legyen a pontszám odaítélhetősége. A területi kiválasztási kritériumok részletes, pontozásos szempontokká történő alábontására az adott pályázati felhívásban kerül sor.

Minimum 3, maximum 5 kritérium meghatározása szükséges.

A beérkező támogatási kérelmeket részben az Irányító Hatóság értékeli a felhíváshoz való illeszkedés és annak való megfelelése szerint, majd a város értékeli a beérkezett és megfelelt projekteket pontozásos szempontokkal a rangsor kialakítása érdekében. Az Irányító Hatóság szöveges értékelést végez a támogatási kérelmeken, míg városok a saját szempontjaik alapján pontozással határozzák meg a szakmai minimumot elért projektjavaslatok között a sorrendet.

Az így kialakult szakmai sorrend alapján az Irányító Hatóság a forráskeret erejéig dönt a támogatható projektek köréről, DeB ülésre nem kerül sor.

Fentiekből következően a városnak a TVP jelen mellékletében ismertetnie kell legalább az alábbiakat:

- a városnál működő döntéselőkészítési, értékelői feladatot ellátó személyek szakmai relevanciája (legalább végzettség, szakmai tapasztalat tekintetében): milyen kompetenciákkal kell rendelkeznie;
- hány fővel tervezi működtetni a város ezt az értékelői tevékenységet – tekintettel arra, hogy előre nem feltétlenül megbecsülhető számú kérelmet szükséges értékelni;
- a kérelmek értékelésében résztvevő személyeknél hogyan gondoskodik a város az összeférhetlenség elkerüléséről;
- milyen határidőkkel és milyen feladatleosztásban fognak dolgozni az értékelők – ez különösen fontos annak megállapításához, mikorra zárható le a döntési folyamat.

Kiválasztási kritériumok csak a standard eljárásrendben érkező, egymással versenyző támogatási kérelmek esetében kerülnek alkalmazásra. A város saját projektjei kiválasztásának indokoltságát a stratégiából való levezethetőség támasztja alá, ezért a támogathatóság érdekében ezeknek a projektnek a TVP 3. fejezetében előzetesen meg kell jelenniük.

A város területi kiválasztási kritériumait az alábbi táblázatban szükséges összefoglalni, alkalmazásukat indoklással ellátva megjeleníteni.

6. táblázat Területi kiválasztási kritériumok

| Sorszám | Érintett tématerület                | Kritérium megnevezése                                                        | Tartalmi magyarázat |
|---------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1.      | TOP1, TOP2, TOP3<br>ESZA, TOP3 ERFA | Hozzájárulás a megyei területfejlesztési koncepció és program prioritásaihoz |                     |
| 2.      | TOP1, TOP2                          | A megyei klímacélok megvalósításához való hozzájárulás                       |                     |
| 3.      | TOP1                                | Hozzájárulás a megye gazdaságának diverzifikálásához, növekedéséhez          |                     |
| 4.      | TOP3 ESZA                           | Hozzájárulás a munkához jutás feltételeinek javításához                      |                     |
| 5.      | TOP3 ESZA                           | Hozzájárulás a területi és társadalmi kohézió erősítéséhez                   |                     |
| 1.      | TOP1, TOP2, TOP3<br>ESZA, TOP3 ERFA | Hozzájárulás a megyei területfejlesztési koncepció és program prioritásaihoz |                     |