

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú módosítása

Amely létrejött egyrészről:

ÉRKEZETT
2015 ÁPR 20.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: Ács Rezső polgármester
mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Mecseki Magasépítők Kft.

Székhely: 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. II. em. 212.
Adóazonosító száma: 23082823-2-02
Kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 25A43248
Pénzforgalmi számlaszáma: 10104961-06637400-01003002
Számlavezető pénzintézet neve: Budapest Bank Zrt.
Céjegyzékszám: 02 09 076729
Képviselő neve: Mérnyeiné Illés Katalin
Képviselő címe: 7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. II. em. 212.
Képviselő elérhetősége: iroda@mecsekikft.hu
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**Fél**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek).

Felek között 2014. szeptember 16-án létrejött „Vállalkozási szerződés a KEOP-5.5.0/B/12-2013-0206 azonosítószámú projekt keretében a Kadarka óvoda energetikai korszerűsítésére.” tárgyú Vállalkozási szerződés az alábbiak szerint módosul:

1. A Vállalkozási szerződés 4.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

A szerződés 9.1. pontja szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja legkésőbb 2015. április 19. napja.

Indoklás:

A 2014. évi rendkívüli időjárási körülmények (átlagosnál többszöri, és nagyobb mennyiségű esőzés a téli évszakban) miatt a Vállalkozási szerződés szerinti feladatok megvalósítása időben eltolódott, valamint a felmerült pótmunkák miatt a Vállalkozási szerződés szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjának módosítása vált szükségessé.

2. A Vállalkozási szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlattételi dokumentáció/Kiviteli terv/Kiviteli tervdokumentáció Költségvetés az alábbi tételek tekintetében módosul:

- a) **A megvalósítási helyszínen (Kadarka u.110. (Szekszárd, 390/1 hrsz.) a hőszivattyús rendszer helyett, azzal egyenértékű, illetve műszakilag jobb minőségű, bivalens fűtési rendszer kerül kialakításra a tervezett hőszivattyús rendszer kibővítésével, átalakításával.**

Indoklás:

Az időközben megszerzett megrendelői tapasztalat alapján a pályázatban beadott monovalens rendszer helyett bivalens rendszer kialakítását látjuk indokoltnak. Az időközben más közintézményeknél megvalósított hőszivattyús rendszerek működése során szerzett tapasztalataink alapján a monovalens rendszer a $-5\text{ }^{\circ}\text{C}$ alatti külső hőmérséklet esetén nem tudta biztosítani a kívánt belső hőmérsékleteket és rossz hatásfokkal rendelkezik mind a $-5\text{ }^{\circ}\text{C}$ alatti hőmérsékletek esetén, mind a HMV tartály legionella elleni védelmének (a tároló $60\text{ }^{\circ}\text{C}$ -ra való felfűtésének) biztosításakor.

Tekintettel a jelen projekt megvalósítási helyszínére, az óvoda esetén a gyermekek egészség-megóvása érdekében a meglévő kondenzációs gázkazánok új fűtési rendszerbe történő integrálásával, bivalens fűtési rendszer kialakítását látjuk indokoltnak, ezzel biztosítva az esetleges fűtés-rásegítés lehetőségét, valamint a legionella elleni hatékony védelmet.

Az indikátorok a módosítás okán pusztán marginálisan ($\sim(-1\%)$) változnak, így a módosítási javaslat a vállalt célok elérését, illetve azok fenntarthatóságát nem befolyásolja.

A megvalósított bivalens rendszer minden olyan funkcióval bír, mint az eredetileg beépítendő monovalens rendszer, tekintettel arra, hogy a monovalens rendszer kibővítését foglalja magában.

- b) **A megvalósítási helyszínen (Kadarka u.110. (Szekszárd, 390/1 hrsz.) IBC Polysol típusú napelemek helyett, azzal egyenértékű, Schutten Solar típusú napelemek kerülnek a Knubix 100 típusú tartószerkezet helyett K2 System típusú tartószerkezetre az épület keleti oldalára telepítve. A 2 db Sunny Tripower 10000TL inverter helyett 1 db azonos teljesítményű Fronius Symo inverter kerül felszerelésre.**

Indoklás:

Az épület nyugati oldala mentén magas fák találhatók, melyek főleg a délutáni órákban beárnyékolják a lapostető nyugati oldalát, ezért a jobb hatásfok elérése érdekében a teljes napelem park az épület lapostetőjének keleti oldalára kerül áttelepítésre. Az áttelepítéshez az időállóbb anyagú, a napelemek sorolásához jobban használható K2 System tartószerkezet alkalmasabb. A tervezett napelemek $245\text{-}250\text{ Wp}$ teljesítményénél nagyobb, 250 Wp teljesítményű Schutten Solar napelemekkel nagyobb összteljesítmény érhető el. A tervezett két inverteres

rendszeren nagyobb a veszteség, mint az egy inverteres rendszeren, ezáltal a megtermelt áram mennyisége is több lesz.

A megvalósított napelemes rendszer minden olyan funkcióval bír, mint az eredetileg beépítendő, tehát egyenértékű illetve az eszközölt változtatások miatt annál jobb hatásfokkal fog működni.

- c) A megvalósítási helyszínen (Kadarka u.110. (Szekszárd, 390/1 hrsz.) ACO Greschalux felülvilágítók helyett, azzal egyenértékű, METEOR felülvilágítók kerülnek beépítésre.

Indoklás:

A régi felülvilágítók kibontásakor kiderült, hogy a tervezett felülvilágítók csak a meglévő fogadószerkezet komoly átalakításával lennének beépíthetők, ezért az egyszerűbben, plusz költség nélkül beépíthető METEOR felülvilágítók kerülnek beépítésre.

A megvalósított felülvilágítók minden olyan funkcióval bírnak, mint az eredetileg beépítendő, tehát egyenértékűek azokkal.

- d) Az óvoda alagsorában, a gázkazánok előtt található, a konszignáción M4 és M5 jelű ablakok, (1-1 db) helyett felfalazás történt

Indoklás

A gázkazánok nem kerültek elbontásra, továbbra is üzemben maradnak, ezért a turbós rendszerű kazánok meglévő levegő bevezetőit sem lehetett elbontani, illetve nyomvonalukat változtatni. Az eredeti tervek szerinti M4 és M5 jelű ablakok helyén a megmaradó gázkazánok légbevezetői található, így itt ablakot nem lehet, és nem indokolt nyitni, a meglévő nyílásokat be kellett falazni.

- e) Az óvoda alagsorában, a kazántérben található, a konszignáción M6 jelű ajtó esetén az üveg betétes ajtó helyett tömör ajtó került beépítésre. (SPECTRUM PREMIUM 70 mm típusú kemény PVC ajtó (A konszignációban Kömmerling).

Indoklás

A kazántér funkciójából adódóan fennáll a veszélye az üveges ajtó gyakori sérülésének, ezért az üvegbetét helyett tömör, ún. Stadur panel került beépítésre a módosított konszignációnak megfelelően.

A Vállalkozási szerződés szerinti vállalkozási díjat a fentiekben részletezett, 1. és 2. pontok szerinti módosítások nem befolyásolják, a vállalkozási díj változatlan marad.

3. Záró rendelkezések

A Vállalkozási szerződés jelen módosítással nem érintett részei továbbra is változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 6 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 4 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 db eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

A szerződő felek jelen szerződésmódosítást elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.

A Szerződés az aláírásának napján lép hatályba.

A jelen szerződés módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv, a Kbt., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Mellékletek:

- Módosított tervdokumentáció
- Kivitelezői költségvetések
- Tervezői Egyenértékűségi nyilatkozatok

Szekszárd, 2015. március 19.

Megrendelő képviselőjében:



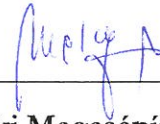
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata

képviselőjében

Ács Rezső

polgármester

Vállalkozó képviselőjében:



Mecseki Magasépítők Kft.

Vállalkozó

képviselőjében

Méryné Illés Katalin

ügyvezető

Mecseki Magasépítők Kft.
7624 Pécs, Budai Nagy Antal u. 1. II/212.
Adószám: 23082823-2-02