

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött a Megrendelő által 2012. évben kiírt pályázati eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 413/2012. (XII.11.) GPB határozata alapján egyrészről

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
 Bankszámlaszám: 11746005-15416566  
 Adóigazgatási szám: 15733562-2-17  
 Képviseli: **Horváth István polgármester**

mint Megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrésztől a

**ENERGO CEE KFT.**

Címe: 1146 Budapest Nagybecskerek u. 9.  
 Cégjegyzékszám: 01-09-912634  
 Adószám: 14629514-2-42  
 Bankszámlaszám: 10700419-48569707-51100005  
 Képviseli: **Pártos Balázs ügyvezető**

mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

**1.) SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE****1.1.**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő által 2012. évben indított pályázati eljárás során a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontja alapján a legkedvezőbb árajánlat alapján az eljárás nyertesének az enerGO CEE Kft-t hirdette ki.

**1.2.**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő jelen szerződés keretében megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja, hogy *SZMJVÖ négy intézményi óvodájának* (Kadarka utcai Óvoda, Kölesey lakótelepi Óvoda, Perczel utcai Óvoda és Kecskés utcai Óvoda) *energetikai korszerűsítésére* elkészíti **KEOP-2012-5.5.0** konstrukció 2012-13-as keretre benyújtandó pályázatának vonatkozásában a Megvalósíthatósági Tanulmányt (továbbiakban MT).

**1.3.**

Az MT a Környezet és Energia Operatív Program keretében az *„Épületenergetikai fejlesztések”* (Kódszám: KEOP – 5.5.0) pályázati konstrukciók esetében minden esetben kötelezően csatolandó melléklet, ezért a kiválasztásra kerülő pályázati konstrukcióra vonatkozó mindenkor érvényes útmutató, valamint a „Megvalósíthatósági tanulmány útmutató” c. dokumentum alapján köteles Vállalkozó azt elkészíteni.

### **Vállalkozó az alábbi tevékenységek elvégzését vállalja:**

- Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítése a fentiekben hivatkozott pályázati útmutatóban és segédletben meghatározottak szerint;
- Folyamatos elérhetőség és rendelkezésre állás, szakmai konzultáció biztosítása
- Kapcsolattartás a Megrendelő által a projektek előkészítésébe bevont szervezetekkel, személyekkel (pl.: tervező cégek);
- Esetleges hiánypótlás elvégzése;
- Részvétel a projektüléseken;
- Közreműködő Szervezet ellenőrzései során Ajánlatkérő szakmai támogatása.

#### **1.4.**

Jelen szerződés 1.3 pontjában meghatározott feladatok akkor tekinthetők teljesítettnek, ha Megrendelő képviselője a feladat elvégzését igazolta.

### **2.) MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

#### **2.1.**

Megrendelő teljesíti a szerződés szerinti fizetési kötelezettségeit.

#### **2.2.**

Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó által írásban jogosan kért, a munkavégzéshez feltétlenül szükséges adatokat, információkat, dokumentumokat a közösen meghatározott időben Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

#### **2.3.**

Megrendelő a tanulmány átvételi napjától számított legkésőbb 8 (nyolc) napon belül az átvett dokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni.

#### **2.4**

Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Közreműködő Szervezet esetleges hiánypótlási felhívását, egyéb értesítéseit Vállalkozónak megküldi.

### **3.) VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

#### **3.1.**

A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szerződés tárgyát képező munkákkal kapcsolatos dokumentumoknak és információknak a bizalmas kezelésére.

#### **3.2.**

Vállalkozó a jelen szerződésből fakadó feladatait a legnagyobb gondossággal látja el. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie az alábbi hatályos dokumentumokban foglalt előírásokat:

- Pályázati Felhívás
- Általános Pályázati Útmutató
- megvalósíthatósági tanulmány útmutató
- kapcsolódó jogszabályok
- egyéb pályázati előírások

Vállalkozó tájékoztatja a Megrendelőt minden olyan tényezőről, ami befolyásolhatja a szerződésben vállalt feladatok határidőben és megfelelő minőségben történő elkészítését.

**3.3.**

**Szolgáltatandó példányszámok:**

A pályázati kiírásban szereplő, kötelezően meghatározott példányszám mellett további 1 elektronikus példány (CD/DVD adathordozón).

**3.4.**

Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint jár el. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Vállalkozó köteles a Megrendelőt tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, ha a vállalkozási szerződés teljesítése során, azzal összefüggésben felmerülő, de a jelen szerződés keretein kívül eső feladatok elvégzését indokoltnak tartja, úgy erre a tényre a Megrendelő figyelmét felhívja.

**3.5.**

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő által konkrét kifogásként közölt esetleges hibákat, illetve hiányokat 5 (öt) napon belül kijavítja, pótolja.

**3.6.**

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha a Közreműködő Szervezet a Megvalósíthatósági Tanulmánnyal kapcsolatosan hiánypótlási kötelezettséget ír elő, s a Vállalkozó érdekkörében keletkezett, a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak külön térítés nélkül, határidőben eleget tesz.

**3.7.**

Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez más személyt csak Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe. Vállalkozó az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

**4.) A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ**

A felek jelen szerződést határozott időre kötik.

Az MT leszállításának határideje:	2013. január 10.
A szerződés teljesítése:	KSZ döntésről szóló értesítését követően

A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével.

**5.) A SZERZŐDÉS ÉRTÉKE**

**5.1.**

Vállalkozót a jelen szerződés 1.3. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért vállalkozói díj illeti meg, ami tartalmazza Vállalkozó összes költségét, így azon felül semmiféle díjat nem számolhat fel Megrendelő felé.

	Nettó	Áfa	Bruttó
<b>Vállalkozói díj</b>	4 000 000,- Ft	1 080 000,- Ft	<b>5 080 000,- Ft</b>

azaz: Ötmillió-nyolcvanezer forint

## 5.2.

A teljesítés során 3 db részszámla és 1 db végszámla nyújtható be, az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján az alábbiak szerint:

- 25% (1.270.000 Ft) első részlet
- 25% (1.270.000 Ft) a Megvalósíthatósági Tanulmány és mellékleteinek elkészültekor
- 25% (1.270.000 Ft) hiánypótlás, és/vagy tisztázó kérdések benyújtását követően
- 25% (1.270.000 Ft) a KSZ jóváhagyását követően

## 6.) FIZETÉSI FELTÉTELEK

### 6.1. A szerződés pénzügyi finanszírozása:

A szerződés finanszírozásához a fedezetet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetése biztosítja.

### 6.2. Számla igazolása és kiegyenlítése

Vállalkozó 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult jelen szerződés 5.2. pontjában foglaltaknak megfelelően.

A számlák kibocsátására az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolások alapján van lehetőség. Vállalkozó a számlákat 3 db (1 db eredeti, 2 db eredetivel azonos másolat) példányban nyújtja be.

A leigazolt számlák a kézhezvételtől számított **60 banki napon** belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre Vállalkozó **10700419-48569707-51100005** számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni Megrendelővel szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiából adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Vállalkozót terhelik.

## 7.) KAPCSOLATTARTÁS

Megrendelő és Megbízott közötti kapcsolattartás személyesen, telefonon/faxon vagy (elektronikus) levélen keresztül történik.

### Megrendelő részéről:

név: Szabó Veronika pályázati referens  
telefon/telefax: 74/504-123  
e-mail: szabo.veronika@szekszard.hu

név: Márcz László igazgatóság vezető  
telefon/telefax: 74/504-140  
e-mail: marcz@szekszard.hu

### Megbízott részéről:

név: Pártos Balázs ügyvezető  
telefon/telefax: 30/554-8004

e-mail: bpartos@gmail.com

## **8.) AZ INFORMÁCIÓK BIZALMAS KEZELÉSE**

### **8.1.**

A felek kijelentik, hogy az 1.3 pontban megjelölt tevékenység végzése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő.

### **8.2.**

A felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, az 1.3. pontban megjelölt tevékenység végzése érdekében használható fel. A felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen szerződés tartama alatt és annak megszűnését követően harmadik személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

### **8.3.**

A felek vállalják, hogy alkalmazottaikat, munkatársaikat, megbízottaikat és egyéb közreműködőiket tájékoztatják a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó, az 8.2 pontban meghatározott kötelezettségekről.

### **8.4.**

A 8.1-8.3 pontban megjelölt kötelezettségeket megszegő fél minden olyan kárért felel, amely e kötelezettségek megszegésének következtében a másik félnél merült fel.

## **9.) SZERZŐDÉSSZEGÉS, FELELŐSSÉG EGYES ESETEI**

### **9.1.**

Vállalkozó felelős a Megrendelővel szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségei hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő teljesítéséért.

### **9.2.**

Vállalkozó köteles a tevékenységével összefüggésben okozott kárt a Megrendelő részére megtéríteni.

## **10.) FELMONDÁS SZABÁLYAI / A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE**

### **10.1.**

A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével.

### **10.2.**

Jelen szerződést bármely fél 30 napos felmondási idő figyelembevételével a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal indokolás nélkül bármikor megszüntetheti. (rendes felmondás). A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

**10.3.**

A Megrendelő a jelen szerződést Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha Vállalkozó a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit súlyosan megszegte (rendkívüli felmondás). A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

**10.4.**

Felmondás esetén Vállalkozót az elvégzett tevékenység mértékének megfelelő arányos díjazás illeti meg.

**10.5.**

Vállalkozó a szerződés megszűnése esetén a szerződés teljesítése során keletkezett összes iratot köteles a Megrendelő részére kiszolgáltatni.

**10.6.**

Amennyiben a szerződés a fentiek szerint felmondásra kerül is, Vállalkozó köteles a halaszthatatlan intézkedéseket a Megrendelő érdekében teljesíteni, vagy a megkezdett feladatot befejezni.

**10.7.**

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására a Szekszárd Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

**10.8.**

Az azonnali hatállyal történő felmondás, illetőleg a bírósági eljárás kezdeményezését megelőzően legalább 8 nappal a felek kötelesek a vitás kérdésekre vonatkozóan álláspontjaikat egyeztetni, amelyről jegyzőkönyv készül. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződés a 10.4.) pontban meghatározott módon azonnali hatállyal felmondható, illetve a vitás kérdés a Szekszárd Városi Bíróság elé terjeszthető.

**11.) ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

**11.1.**

Jelen szerződést a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.

**11.2.**

Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott megbízási díjon felül esetleges költségeket Vállalkozónak kell fedeznie.

**11.3.**

Szerződő Felek az elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés bármilyen ok miatt történő veszélyeztetése esetén egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük érdekkörében felmerülő károkozástól egymást óvják.

**11.4.**

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelőt haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Vállalkozó ugyancsak haladéktalanul köteles Megrendelőt értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

**11.5.**

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

Jelen szerződés 7 számozott oldalból áll és 6 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

**S z e k s z á r d, 2012. december 13.**



**Horváth István**  
polgármester  
SZMJV Önkormányzata

**Megrendelő**

**enerGO CEE Kft.**  
1012 Budapest, Logodi u. 65.  
Adószám: 14629514-2-42  
Banksz.: 10700419-48569707-51100005  
Céginyilvántartási szám: 01-09-912634



**Pártos Balázs**  
ügyvezető  
enerGO CEE Kft.

**Vállalkozó**