



Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung
7100 Szekszárd, Rákóczi Str. 69-71.
levelezési cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 5.

MELLÉKLET: 2 db

**TÁRGY: A Szent István Házban működő IV. Számú Idősek Klubja üzemeltetési költségeihez
történő hozzájárulás felülvizsgálata**

ELŐTERJESZTÉS

a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete

2022. január 31-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Farkas Pál Györgyné elnök

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Horváth Annamária köznevelési referens

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Göttlinger István aljegyző

Terjedelem: 1 + 2 oldal

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat hosszú évek óta hozzájárulásként fizeti a Szekszárd Megyei Jogú Város Szociális Központja Idősek Nappal Ellátó Intézményeként működő IV. Számú Idősek Klubja (7100 Szekszárd, Rákóczi utca 71.) közüzemi költségeinek 20 %-át.

A költségfizetés alapját, eredetét igyekeztem felkutatni, hogy valamennyiünk számára kiderüljön, milyen okból, milyen céllal, nagyjából mekkora összeggel járul hozzá önkormányzatunk a Rákóczi utca 71. szám alatti épület fenntartásához, a közüzemi számlák kifizetéséhez, és ennek ismeretében – ha szükséges – kezdeményezzük a partnerek felé kötelezettségünk felülvizsgálatát, esetleg új megállapodás megkötését.

A polgármesteri hivatal referense és a szociális központ jelenlegi gazdasági ügyintézője az 1. és 2. számú mellékletként csatolt dokumentumokat találta meg az ügyben.

A hiányos együttműködési megállapodás szerint a szerződés négy fél között jött létre, így álláspontom szerint egy korrekt, megalapozott döntés előtt a többi szerződő fél megkeresése szükséges önkormányzatunk részéről.

A polgármesteri hivatal számviteli ügyintézője által idén januárban szolgáltatott adatok alapján önkormányzatunk hozzájárulása a költségekhez az elmúlt kb. egy év során az alábbiak szerint alakult:

Áramdíj 2020.12.05-2021.10. hó:	14.143 nettó + 3.819 ÁFA =	17.962 Ft
Gázdíj 2020.12. hótól - 2021. 11. hóig:	117.586 nettó + 31.749 ÁFA =	149.335 Ft
Vízdíj 2020.12. hótól -2021.09. hóig:	2.557 nettó + 690 ÁFA =	3.247 Ft
	Összesen:	170.544 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2022. január 19.

Farkas Pál Györgyné
elnök

Határozati javaslat

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2022. (I. 31.) határozata

a Szent István Házban működő IV. Számú Idősek Klubja üzemeltetési költségeihez történő hozzájárulás felülvizsgálatáról

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésére álló dokumentumok alapján

1. a IV. Számú Idősek Klubjának működtetésére vonatkozó, önként vállalt hozzájárulási kötelezettségét **2022.-i ülésén** felül kívánja vizsgálni, és arról új döntést kíván hozni;

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: Farkas Pál Györgyné elnök

2. az 1. pontban meghatározott, megalapozott döntés meghozatalának érdekében felkéri elnökét, hogy folytasson egyeztetéseket a korábbi megállapodás résztvevőivel.

Határidő: 2022.

Felelős: Farkas Pál Györgyné elnök

Szám: IV.1-19/1996.

Határozat száma: 360/1996. (XII.17.) Kgy. sz. határozat

Határozat tárgya: Szociális Központ alapító okiratának és tevékenységi körének bővítése

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§. (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a Szociális Központ Alapító Okiratának módosítására és tevékenységi körének bővítésére előterjesztett javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1./ A Közgyűlés a Szociális Központ:

a./ Dr. Kelemen József Idősek Otthona 25 férőhelyes, Kadarka u. 74/a. szám alatti új intézmény részlegének működését 1997. február 1-től, kezelési jogának átadását a Szociális Központ részére 1997. január 1-től engedélyezi. Az Idősek Otthona összes férőhelye a jelenlegi 68-ról, 93 férőhelyre módosul.

b./ IV. számú Idősek Klubja működését a Rákóczi u. 71. szám alatti Szent István Házban 20 férőhellyel 1997. január 1-től engedélyezi.

c./ Otthoni szakápolási szolgálat létrehozását és működtetését 1997. január 1-től engedélyezi.

2./ A Közgyűlés a Szociális Központ gondozónői és kisegítői létszámának 15 fővel történő növeléséhez (13 fő Idősek Otthona, 2 fő IV. sz. Idősek Klubja) hozzájárul.

3./ A Közgyűlés az új Idősek Otthoni intézményi részleg és az új IV. számú Idősek Klubja fenntartási - működési és bérköltségeit a Szociális Központ 1997 évi költségvetésében - a költségvetés tárgyalása során meghatározott mértékben - biztosítja.

A Közgyűlés felkéri a Közgazdasági Irodát, hogy a költségvetés elfogadásáig gondoskodjon a várható költségeknek megfelelő előfinanszírozásáról!

- 4./ A Közgyűlés hozzájárul a IV. számú Idősek Klubja által használt Szent István Ház üzemeltetési és karbantartási költségeinek 80 : 20 % arányú megosztásához a városi önkormányzat és a Német Kisebbségi Önkormányzat között azzal, hogy az épület szerkezeti elemeinek felújítása, karbantartása a tulajdonos, illetve a kisebbségi önkormányzat feladata.

A Közgyűlés felkéri a Szociális Központ igazgatóját, hogy a Szent István Ház közös használatának részletes szabályozásáról és a működési költségek kiegyenlítésének rendjéről kössön megállapodást a tulajdonos Római Katolikus Egyházzal (Pécsi Püspökség) és a Német Kisebbségi Önkormányzattal!

Határidő: Értelem szerint, ill.1997. március 31.

Felelős: Rottenbacher Ádám igazgató

- 5./ A közgyűlés a Szociális Központ alapító okiratának előterjesztésében javasolt módosításával egyetért és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a módosított alapító okirat aláírására.

Határidő: 1997. január 15.

**Felelős: Kocsis Imre Antal polgármester
Dr. Palkó László jegyző**

S z e k s z á r d , 1996. december 18.

Kocsis Imre Antal s.k.
polgármester

Dr. Palkó László s.k.
jegyző

Kiadmány hitelül:

**Együttműködési megállapodás a Szekszárd Rákóczi út
71. sz. ingatlan közös használatára, ill. üzemeltetésére.**

Jelen megállapodás a

- Pécsi Egyházmegye, mint tulajdonos (képviselője az Újvárosi Róm. Kat. Plébánia, és az Újvárosi Róm. Kat. Társaskör.)
- Szekszárdi Német Kisebbségi Önkormányzat
- Szekszárdi I. Béla Király Cserkész csapat
- Szekszárdi Szociális Központ

között a mai napon az alábbi feltételekkel jön létre.

A megállapodás alapját a Szociális Központ részéről, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének 360/1996. (XII. 17.) KGY. sz. határozata képezi.

Együttműködő felek megállapodnak:

1. A Rákóczi út 71. sz. ingatlan főépületének és a hozzá tartozó udvar közös használatában.
2. A főépületnél felmerülő üzemeltetési, ill. karbantartási költség 80-20 %-os arányban a Szociális Központot és a Német Kisebbségi Önkormányzatot terheli. A közüzemi művek részéről a számlázás a Szociális Központ részére történik, melynek 20 %-át a terhelt intézmény tovább számláz a Német Kisebbségi Önkormányzatnak, kivéve a telefon költséget (ez esetben a tovább számlázás fordítva történik). A tovább számlázott 20 % kiegyenlítése a Német Kisebbségi Önkormányzatnak, a Polgármesteri Hivatalnál vezetett elkülönített számlájáról történik havonta, ill. esetenként.
3. Minden egyéb, az épület szerkezeti elemeit is érintő felújítás, ill. beruházás a tulajdonost, ill. a Német Kisebbségi Önkormányzatot terheli.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Szociális Központ a IV. sz. Idősek Klubját, a hét öt napján, napi 8 órában (8-16 óra) a főépületben üzemeltesse, a jelen felszerelési és berendezési tárgyakkal. A IV. sz. Idősek Klubja használati joga a főépület minden helyiségére kiterjed, kivéve a könyvtárat, ill. az egyesület raktár helyiségét. A nagytermet az Idősek Klubja rendszerszerűen nem használja, de előzetes egyeztetés alapján igénybeveheti. A IV. sz. Idősek Klubjának, az iroda helyiségére, ill. a zárható konyhaszekrényére, kizárólagos használati joga van.

1.sz.melléklet.

Iroda: 1 db rádiómagnó *
2 db szekrény *
1 db íróasztal *
1 db szék *
1 db nylon függöny *
1 db sötétítő függöny *

Klubhelyiség: 5 db étkező asztal
21db kárpitozott szék
1 db hifi torony
1 db Videoton színes TV
1 db Philips videomagnó
2 db távirányító
2 db kanapé
13db fotel
2 db dohányzó asztal
2 db nylon függöny

Előtér: 1 db dohányzó asztal
2 db fotel
3 db fali fogas

Fürdőszoba: 1 db Ignis mosógép

Konyha: 1 db mikrohullámú sütő
1 db hűtőszekrény
1 db gáztűzhely
1 db szekrény *

Előtér: 1 db kanapé
1 db szekrény
2 db fotel

* a IV.sz.IK kizárólagos használatában.