

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás nyomán, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 242/2014 (VII.25.) határozata alapján egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Horváth István polgármester**
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

LENKOVICS BT.

Címe: 7624 Pécs, Édesanyák útja 13.
Cégjegyzék-szám: 02 06 068619
Adószám: 20546470-3-02
Bankszámlaszám: 50400113-11020057
Képviseli : Lenkovicsné Szombath Ágnes
mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1.) Megbízás tárgya, mennyisége

1.1.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó a 10/2012. (IV.1.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatnál a beszerzések lebonyolításáról című szabályzat alapján lefolytatott Árajánlattételi eljárás „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” c. pályázat energetikai audit feladatainak ellátása kapcsán nyertes árajánlatot adó Lenkovics Bt-t bízta meg jelen szerződés 1.2.-1.3. pontjaiban foglalt feladatok ellátásával.

1.2.

Megbízó a KEOP-2014-4.10.0/N konstrukciószerű, „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című pályázati konstrukcióhoz pályázatot nyújt be. Jelen szerződés célja, hogy Megbízó megfelelő szakértelemmel rendelkező szakértőt vegyen igénybe az energetikai audit feladatok ellátása érdekében.

1.3.

A Megbízó megbízza Megbízottat, hogy a KEOP-2014-4.10.0/N azonosítószámú, „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című projekt keretében az energetikai audit feladatokat ellássa.

A szolgáltatás keretében nyújtandó fő feladatok:

I. rész:

- a) Energetikai tanulmány és annak részét képező Auditori nyilatkozat elkészítése
- b) A Pályázati felhívásban rögzített, jelen projekt sajátosságaihoz igazodó, kötelezően elkészítendő Audit és mellékletei
- c) a pályázat benyújtását követő esetleges hiánypótlásokban, tisztázó kérdések megválaszolásában való részvétel

II. rész:

- a) záró auditori nyilatkozat megtétele a beruházás megvalósulása esetén

Az auditált épület megnevezése: Szekszárdi Garay János Gimnázium épülete

A auditált épület helyszíne: 7100 Szekszárd, Szent István tér 7-9. Hrsz.: 2704

1.4.

Megbízó megbízza Megbízottat, és Megbízott jelen szerződés aláírásával elvállalja az 1.3. pontban meghatározott feladatok ellátását.

1.5.

Jelen szerződés 1.3 pontjában meghatározott feladatok akkor tekinthetők teljesítettnek, ha Megbízó képviselője a feladat elvégzését igazolta.

1.6.

A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

2.) Megbízó jogai és kötelezettségei

2.1.

Megbízó vállalja, hogy az 1.3. pontban meghatározott tevékenység végzése ellenértékeként a jelen szerződésben foglaltak szerint az 5.1 pontban meghatározott megbízási díjat fizeti a Megbízott részére.

2.2.

Megbízó dönt a szerződéses határidő és költségelőirányzat kereteinek túllépése kérdésében.

2.3.

Megbízó vállalja, hogy az 1.3. pontban meghatározott tevékenység végzéséhez szükséges minden információt, tényt, adatot, illetőleg iratot Megbízott rendelkezésére bocsát.

3.) Megbízott jogai és kötelezettségei

3.1.

Megbízott köteles a megbízást megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel ellátni, összhangban a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal.

3.2.

Megbízott a megbízás teljesítéséhez más személyt csak Megbízó előzetes írásbeli hozzájárulásával vehet igénybe. Megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.

3.3.

Megbízott a Megbízó utasításai szerint jár el. Ha Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén e nélkül is tájékoztatni, különösen, ha más személy igénybevétele válik szükségessé, vagy ha a felmerült új körülmények az utasítások módosítását teszik indokolttá.

3.4.

Az auditért felelős személy: Lenkovics László, Azonosító szám: TÉ-02-51350

Az auditor nyilatkozik, hogy minimum 50.000.000 Ft keretösszegű, a Pályázati Felhívásban meghatározott auditori tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

Az auditor kötelezettséget vállal, hogy a szakmai felelősségbiztosítás másolati példányát jelen Megbízási szerződés aláírásától számított 15 munkanapon belül a Pályázó részére átadja.

Az auditor a Projekt megvalósításáig a Pályázó/Kedvezményezett kérésére jelen szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül igazolja, hogy szakmai felelősségbiztosításának díját az adott időszakra maradéktalanul megfizette és szakmai felelősségbiztosítása érvényes.

Az auditor büntetőjogi felelőssége tudatában, jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik, hogy az audithoz szükséges jogosultsággal rendelkezik.

Az auditor tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződésszegés kapcsán megállapítható az auditor felelőssége, a Támogató kamarai etikai eljárást indít az auditor ellen.

4.) A szerződés hatálya és időtartama:

Megbízó kijelenti, hogy a KEOP-2014-4.10.0/N – Fotovoltaikus rendszerek kialakítása című pályázati konstrukció keretében nyújtja be a „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című pályázatot. Felek a szerződés hatályba lépésének időpontját az alábbiak szerint állapítják meg:

Az 1.3. I. rész a szerződés mindkét fél általi aláírásával lép hatályba. Az 1.3. I. rész tekintetében a munkavégzés megkezdésének időpontja a szerződés aláírásának a napja, a munkavégzés befejezésének napja: 2014. augusztus 19. napja.

Jelen megbízási szerződés 1.3. pont II. része - a beruházás megvalósulását követő záró audit feladatok elvégzése - Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által a KEOP-2014-4.10.0/N – Fotovoltaikus rendszerek kialakítása című pályázati konstrukció keretében a „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című pályázat nyertessége esetén, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság támogató döntésével egyidejűleg lép hatályba. Az 1.3. II. rész tekintetében a munkavégzés megkezdésének időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételt követő nap, a munkavégzés befejezésének napja: 2015. május 15. napja.

A pályázat elutasítása esetén az 1.3. pont II. rész nem lép hatályba.

A felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével.

A projekt tekintetében a Befejezés tervezett legvégső határideje: 2015. 05. 30. (de legkésőbb a Záró Beszámoló és Elszámolási Csomag elfogadásának napja).

A szolgáltatás teljesítését igazoló dokumentumok átadása a jelen szerződés 1.3. pont I. része tekintetében: a pályázat benyújtásának tervezett napja, előreláthatólag 2014. augusztus 21.

A szolgáltatás teljesítését igazoló dokumentumok átadása a jelen szerződés 1.3. pont II. része tekintetében: a projekt befejezése, legkésőbb 2015. május 20.

5.) A megbízási díj, azaz a mérnöki szolgáltatás díja

5.1.

Megbízottat a jelen szerződés 1.3 pontjában megjelölt tevékenység végzéséért megbízási díj illeti meg, ami tartalmazza Megbízott megbízással kapcsolatos minden költségét, így azon felül semmiféle díjat nem számolhat fel Megbízó felé.

Megbízási díj mértéke:

	Nettó	27% Áfa	Bruttó
1.3. pont I. rész tekintetében	800.000,- Ft (azaz Nyolcszázezer Forint)	216.000,- Ft	1.016.000,- Ft
1.3. pont II. rész tekintetében	250.000,- Ft (azaz Kétszázötvenezer Forint)	67.500,- Ft	317.500,- Ft

5.2.

A teljesítés során 2 db számla nyújtható be.

Az 1.3. I. rész tekintetében a számla benyújtásának időpontja: 2014. 08. 21.

Az 1.3. II. rész tekintetében számla benyújtásának időpontja: 2015. 05. 30. (de legkésőbb a projekt fizikai befejezésének tervezett napja).

6.) Fizetési feltételek:

6.1. A szerződés pénzügyi finanszírozása

Megbízó a szolgáltatások fedezetét az 1.3. pont I. rész tekintetében a 2014. évi költségvetése terhére biztosítja.

A beruházás megvalósulását követő záró audit feladatokat -1.3. pont II. rész - a KEOP-2014-4.10.0/N azonosítószámú pályázati kiírás keretében elnyert támogatásból kívánja finanszírozni. A támogatás intenzitása 100%.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **60 napos fizetési határidővel**, banki átutalással történik. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megbízó képviselője elfogadja. A számlák benyújtására Megbízó jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolások alapján van lehetőség.

Megbízó a Megbízottal a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben meghatározott utófinanszírozás szabályai szerint számol el.

A pályázat utófinanszírozású, ez azt jelenti, hogy a számla ellenértékét Megrendelő fizeti meg a Megbízott felé. Megbízó a kiegyenlített számlát kifizetési kérelem formájában küldi meg a Közreműködő Szervezetnek (a továbbiakban KSZ), azaz jelen projekt esetében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárságnak.

Megbízó kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre áll és a 2014. éven áthúzódó teljesítések esetén rendelkezésre fog állni.

A teljesítés során a Megbízott előleget nem kérhet.

A teljesítés során Megbízottnak felróható **késedelem** esetére a **kötbér mértéke 10.000,- Ft/nap**. A késedelem a jelen Szerződés 4. pontja szerinti teljesítési határidő lejártának napjától számítható. Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

6.2. Számla igazolása és kiegyenlítése

Megbízott részfeladatonként 1-1 db számla benyújtására jogosult jelen szerződés 5.2. és 6.1. pontjában foglaltaknak megfelelően.

A számla kibocsátására az igazolt teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A teljesítés során Megbízó előleg fizetésére lehetőséget nem biztosít.

Megbízott a számlát 3 db (1 db eredeti, 2 db eredetivel azonos másolat) példányban nyújtja be.

A leigazolt számla ellenértéke a kézhezvételtől számított **60 napon** belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre Megbízott 50400113-11020057 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Megbízott jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni Megbízóval szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiából adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Megbízottat terhelik.

Megbízott – véghatáridőtől számított – 30 naptári napot meghaladó késedelme esetén Megbízó jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. A felmondást írásba kell foglalni. A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

7.) Kapcsolattartás

Megbízó és Megbízott közötti kapcsolattartás személyesen, telefonon/faxon vagy (elektronikus) levélen keresztül történik.

Megbízó részéről:

név: Szabó Veronika pályázati referens
telefon/telefax: 74/504-123, 74/510-251

e-mail: szabo.veronika@szekszard.hu

név: Bérces János
telefon/telefax: 74/504-107, 74/510-251
e-mail: berces@szekszard.hu

Megbízott részéről:

név: Lenkovics László
telefon/telefax: +36(30)23-73-004
e-mail: lenkovics@mail.com

8.) Az információk bizalmas kezelése

8.1.

A felek kijelentik, hogy az 1.3 pontban megjelölt tevékenység végzése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő.

8.2.

A felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen szerződés teljesítése során, az 1.3. pontban megjelölt tevékenység végzése érdekében használható fel. A felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen szerződés tartama alatt és annak megszűnését követően harmadik személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

8.3.

A felek vállalják, hogy alkalmazottaikat, munkatársaikat, megbízottaikat és egyéb közreműködőiket tájékoztatják a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó, az 8.2 pontban meghatározott kötelezettségekről.

8.4.

Az 8.1-8.3 pontban megjelölt kötelezettségeket megszegő fél minden olyan kárért felel, amely e kötelezettségek megszegésének következtében a másik félnél merült fel.

9.) Szerződésszegés, felelősség egyes esetei

9.1.

A megbízott felelős a megbízóval szemben a szerződés alapján vállalt kötelezettségei hibátlan, azaz az előírásoknak, a szakmai szokásoknak és a tevékenység végzésére vonatkozó egyéb normáknak megfelelő teljesítéséért.

9.2.

A megbízott köteles a tevékenységével összefüggésben okozott kárt a megbízó részére megtéríteni.

10.) Felmondás szabályai / A szerződés megszűnése

10.1.

A jelen szerződés a határozott idő elteltével szűnik meg.

10.2.

Jelen szerződést bármely fél 30 napos felmondási idő figyelembevételével a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal indokolás nélkül bármikor megszüntetheti. (rendes felmondás). A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

10.3.

A megbízó a jelen szerződést a megbízotthoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja, ha a megbízott a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit súlyosan megszegte (rendkívüli felmondás). A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

10.4.

Felmondás esetén a megbízottat az elvégzett tevékenység mértékének megfelelő arányos díjazás illeti meg.

10.5.

A megbízott a szerződés megszűnése esetén a megbízás teljesítése során keletkezett összes iratot köteles a megbízó részére kiszolgáltatni.

10.6.

Amennyiben a szerződés a fentiek szerint felmondásra kerül is, a megbízott köteles a halaszthatatlan intézkedéseket a megbízó érdekében teljesíteni, vagy a megkezdett feladatot befejezni.

10.7.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

10.8.

Az azonnali hatállyal történő felmondás, illetőleg a bírósági eljárás kezdeményezését megelőzően legalább 8 nappal a felek kötelesek a vitás kérdésekre vonatkozóan álláspontjaikat egyeztetni, amelyről jegyzőkönyv készül. Az egyeztetés sikertelensége esetén a szerződés a 10.4.) pontban meghatározott módon azonnali hatállyal felmondható, illetve a vitás kérdés a Szekszárdi Járásbíróság elé terjeszthető.

11.) Egyéb rendelkezések

- Megbízott zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
- Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokban > 90%).
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikus kommunikál, amikor lehetséges.
- Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.



- Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezik. A Megbízottnak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. A Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Megbízott a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Megbízott minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Megbízási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

12.) Záró rendelkezések

12.1.

Felek tudomásul veszik, hogy a KEOP-2014-4.10.0/N konstrukciós számú, „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című pályázat benyújtását követően jelen szerződés módosítása csak a Támogató (Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezet és Energiahatékonysági Operatív Programokért felelős Helyettes Államtitkárság) jóváhagyását követően lehetséges.

12.2.

A Megbízott érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott megbízási díjon felüli esetleges költségeket a Megbízottnak kell fedeznie.

12.3.

Megbízott kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Megbízó által rendelkezésre bocsátott, jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képező Megbízott által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat.

12.4.

Szerződő Felek az elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés bármilyen ok miatt történő veszélyeztetése esetén egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük érdekkörében felmerülő károkozástól egymást óvják.

12.5.

Felek egyezően megállapodnak, hogy Megbízott jelen szerződésben foglalt a KEOP-2014-4.10.0/N konstrukciós számú, „Napelemes rendszer kialakítása SZMJVÖ Garay János Gimnáziuma részére” című projekt kapcsán a jelen megállapodás tárgyát képező szolgáltatás vonatkozásában a pályázat fenntartási idejének (5 év) tartamára Megbízó felé rendelkezésre állást vállal. Megbízott vállalja, hogy a fenntartási időszak végéig a jelen megállapodás 7.) pontjában rögzített kapcsolattartó személyében és elérhetőségeiben történő változásról a változást követő tíz (10) napon belül a Megbízót értesíti.

12.6.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy Megbízót haladéktalanul értesíti abban az esetben, ha a jelen szerződés maradéktalan teljesítése előtt ellene, illetőleg alvállalkozója ellen csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve végrehajtási eljárás indul. Megbízott ugyancsak

haladéktalanul köteles Megbízót értesíteni, ha saját cégében, vagy alvállalkozójánál a jelen szerződés maradéktalan teljesítését megelőzően tulajdonos változásra, illetőleg jogok és kötelezettségek átszállására, szétválásra, összeolvadásra, vagy beolvadásra kerül sor.

12.7

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag aláírják.

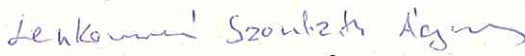
Jelen szerződés 9 számozott oldalból áll és 6 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.

Szekszárd, 2014. július 29.



Horváth István
Polgármester
SZMJV Önkormányzata
Megbízó



LENKOVICS
Mérnöki, Oktatási, Kereskedelmi és Szolgáltató
7624 Pécs, Édesanyák útja 13/1.
Adószám: 20546470-3-02
Szlsz.: 50400113-11020057


Lenkovicsné Szombath Ágnes
Üzletvezető
Lenkovics Bt.
Megbízott

Ellenjegyző:


Dr. Göttlinger István
aljegyző

Melléklet:

- 1. számú melléklet: 242/2014 (VII.25.) GPB határozat
- 2. számú melléklet: Ajánlati felhívás
- 3. számú melléklet: Ajánlat
- 4. számú melléklet: Átláthatósági Nyilatkozat

274
10/10/10
10/10/10
10/10/10