



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 73.
MELLÉKLET: 3 db

TÁRGY: *Javaslat* Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának többségi tulajdonú gazdasági társaságaival kapcsolatos döntéseinek meghozatalára

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2021. SZEPTEMBER 30-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**Gerzsei Edit jogász
dr. Bagó Anita Szilvia osztályvezető
dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető**

ELŐADÓ:

dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

**Ladányi Roland és Berlinger Attila
tanácskozási joggal részt vesz**

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: _____

dr. Gábor Ferenc jegyző

Terjedelem: 1+ 4 + 3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

I. A Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos alapítói döntés meghozatala

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonába álló Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. törvényes működését az új ügyvezetés – a Közgyűlés 356/2021. (IV.23.) és 358/2021. (IV. 23.) számú határozatait követően – helyreállította. Az új ügyvezető, Ladányi Roland a szóban forgó határozatban foglalt feladatának eleget téve javaslatot fogalmazott meg a gazdasági társaság jövőképe tárgyában, mely tartalom jelen előterjesztés *1. sz. mellékletét* képezi.

A szóban forgó javaslat kapcsán Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Hivatalának szakemberei pénzügyi-gazdaságossági, pályázati és jogi oldalról az alábbiakat kívánják megerősíteni:

Az Nkft kezelésében lévő – pályázati forrásból megvalósult – vagyontárgyak funkciójukat ellátják, de több esetben már indokolttá vált **időszakos karbantartásuk, amely eddig még nem történt meg.**

A gazdálkodó szervezet **a 2020. évet több, mint 30 milliós veszteséggel zárta, mely a vagyontárgyak pénzügyi értékcsökkenéséből ered.** Az új ügyvezetés célja a gazdaságos üzemeltetés, melynek kulcsát a fenntartható vízgazdálkodási tevékenység kialakításában látja. Bár a globális klímaváltozás is elengedhetetlenné teszi, hogy az Önkormányzat kidolgozzon egy, a dombvidéket érintő, komplex vízgazdálkodási stratégiát, de a Meliorációs Nkft. keretei közötti megvalósításhoz **jelenleg nem áll rendelkezésre sem pénzügyi keret, sem szakember gárda.** Pályázati források ugyan megnyílhatnak a jövőben, de **jelenleg még nincs egyetlen operatív program sem kiírva erre,** az egyébként előremutató terv megvalósítására. A Társaság 2020. évről szóló beszámolóját, az üzleti jelentést, valamint az eredmény-kimutatást a Közgyűlés 2021.01.29. napján tárgyalta (2. sz. melléklet).

Szükséges tehát döntést hozni arról, hogy érdemes-e a továbbiakban a – jelenleg veszteségesen működő és feladat nélkül maradó – Szekszárdi Meliorációs Nkft-t fenntartani egy jövőben várható feladat megoldására úgy, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonába több olyan gazdasági társaság is tartozik, ami adott esetben eséllyel nyerhet el pályázatokat.

A gazdasági társaság meghatározó szerepének hiányában, így alapításkori céljának betöltetlensége esetén azonban javasolt a cég jogutód nélküli megszüntetésének elhatározása.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:48 § (1) bekezdés c) pontja szerint a jogi személy jogutód nélkül megszűnik, ha a tagok vagy alapítók kimondják

megszűnését, feltéve, hogy a jogi személy vagyoni viszonyainak lezárására irányuló megfelelő eljárás lefolytatását követően a bíróság a jogi személyt a nyilvántartásból törli.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 94. § szerint a cég jogutód nélkül történő megszűnése esetén – ha a cég nem fizetéképtelen, és a cégre vonatkozó jogszabály eltérő rendelkezést nem tartalmaz – végelszámolásnak van helye. Végelszámolásra a cég legfőbb szervének elhatározása alapján kerülhet sor.

A Ctv. 114. § alapján: „**A cég végelszámolása egyszerűsített módon történhet**, ha a) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Számv. tv.) 155. §-a szerinti könyvvizsgálatra nem kötelezett (az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó éves nettó árbevétele nem haladta meg a 300 millió forintot, és az üzleti évet megelőző két üzleti év átlagában a vállalkozó által átlagosan foglalkoztatottak száma nem haladta meg az 50 főt), és b) végelszámolása kezdő időpontjától számított százötven napon belül a végelszámolást befejezi.

Egyszerűsített végelszámolás esetén végelszámoló választására nem kerül sor, a végelszámolót terhelő feladatokat a cég vezető tisztségviselője látja el. Ebből következik, hogy a vezető tisztségviselő által adott meghatalmazások a végelszámolás alatt is érvényesek. Az egyszerűsített végelszámolás megindítását nem kell a cégbírósághoz bejelenteni, sem a Cégbizálognyilvánosságban közzétenni.

Az eljáráshoz kapcsolódó bejelentéseket az adóhatósághoz kell teljesíteni: - az egyszerűsített végelszámolás elhatározásakor; - az egyszerűsített végelszámolás befejezésekor (150 napon belül); - vagy ha az egyszerűsített végelszámolás befejezésére a cég tovább működésének elhatározásával kerül sor (150 napon belül) Az adóhatóság a benyújtott adatlapokat automatikusan továbbítja a cégbíróság felé. A befejezés bejelentésével egyidejűleg elektronikus úton meg kell küldeni a cégbíróság részére az elfogadott vagyonfelosztási javaslatot és határozatot.

II. A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társasággal kapcsolatos alapítói döntés meghozatala

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. elmúlt évekbeli tevékenységét, illetve eredményességét tekintve megállapítható, hogy a társaság – jelenlegi formában történő – további működtetése célszerűtlen és gazdaságilag nem indokolt. A korábbi tulajdonosi döntések, valamint jogszabályi változások következtében **a Társaság ténylegesen ellátandó feladatai 2021. évre jelentősen lecsökkentek**. A Társaságnak többnyire már csak **az Önkormányzattal megkötött („pályázati TOP-os”) szerződése** **voltak**, melyek folyamatosan megszüntetésre kerültek. Jelenleg még két pályázathoz kapcsolódó szerződés van hatályban :**„Vállalkozási szerződés a TOP-6.8.2-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú „Szekszárd Megyei Jogú Város és várostérsége foglalkoztatási helyzetének javítása” című projekt megvalósításához szükséges marketing feladatok ellátására” tárgyban, valamint „Vállalkozási szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00003 azonosítószámú „Ügyeleti központ**

kialakítása” című projekt megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása feladatok ellátására” tárgyban, amely szerződésekben foglalt feladatok ellátása – a Projektmenedzser Osztály tájékoztatása alapján – 2021. október 31. napjával lezárásra kerülhetnek. A Társaság fennálló pénzügyi helyzetéről – a beérkezett adatok alapján – további tájékoztatást nyújt az előterjesztő a Tisztelt Közgyűlés részére, a végelszámolás kezdő időpontjának kijelölése érdekében is.

A Társaság 2020. évről szóló beszámolóját, az üzleti jelentést, valamint az eredménykimutatást a Közgyűlés 2021. május 28. napján tárgyalta (3. sz. *melléklet*). A társaság működésének fellendítése mindenképp átalakulást és profilváltást igényelne, azonban a jelenleg hatályos jogszabályok nem teszik lehetővé, hogy egy non-profit jelleggel működő társaság profitorientált gazdasági társasági formává alakuljon át.

Miután a cég esetében jelenleg a végelszámoláshoz szükséges jogi feltételek – a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft.-hez hasonlóan -fennállnak, továbbá a cég tevékenységet nem végez, javasolt végelszámolás megindítása.

III. Gazdaságossági és célszerűségi szempontokat is figyelembe vevő javaslat egy új gazdasági társaság alapításával kapcsolatos döntés meghozatalára

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító szerv fokozott felügyeletet gyakorol az önkormányzati (többségi, illetve kizárólagos) tulajdonban lévő gazdasági társaságok felett. Ennek keretében végzett felülvizsgálat és a gazdasági társaságok alapító okiratában foglalt tevékenységeknek az áttekintése alapján megállapítást nyert, hogy indokolt a könyvelési-, a jogi és ügyvédi-, a komplett „HR” és munkajogi, valamint az ügyfélszolgálati **tevékenységi körök központosítása és a párhuzamos tevékenységek megszüntetése.** A gazdasági társaságok ugyanis több olyan tevékenységet is folytatnak, illetve szolgáltatást is nyújtanak, amelyek egységesebb ellátása hatékonyabb működést, illetve magasabb színvonalon nyújtott szolgáltatást biztosítana (célszerűségi szempont) költséghatékonyabb megvalósítás mellett (gazdaságossági szempont).

Az újonnan létesítendő gazdasági társaság megalapításához szükséges egyrészt **az alapítóknak vagy tagoknak az alapításra irányuló – létesítő okiratban foglalt – szándéka,** másrészt a cég cégbírósági bejegyzési eljárásának lefolytatása és a cég nyilvántartásba vétele. A Ptk. 3:5. §-a alapján a „A jogi személy létesítő okiratában a jogi személy létesítésére irányuló akarat kifejezésén túl meg kell határozni a) a jogi személy nevét; b) a jogi személy székhelyét; c) a jogi személy célját vagy fő tevékenységét; d) a jogi személyt létesítő személy vagy személyek nevét, valamint azok lakóhelyét vagy székhelyét; e) a jogi személy részére teljesítendő vagyoni hozzájárulásokat, azok értékét, továbbá a vagyon rendelkezésre bocsátásának módját és idejét; és f) a jogi személy első vezető tisztségviselőjét.”

A létrejövő gazdasági társaság **főtevékenységként** számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenységet (bérszámfejtést) látna el, ezen túl **összefogná** a fentiekben felsorolt

tevékenységi köröket, **továbbá**, a létesítő okirat tartalmazná a (megszűnésre kerülő) Turisztikai Kft. alapító okiratában foglalt tevékenységi köröket is, **kiegészítve** „HR” és ügyfélszolgálati tevékenységgel. Az Önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságok – a városban „szétszórtan” működő – ügyfélszolgálati tevékenységének összefogása célszerűségi és költséghatékonysági szempontból szintén indokolt.

A fentieken túl, szükséges a központosítással érintett tevékenységeket ellátó munkavállalók helyzetének rendezése is. A létrejövő gazdasági társaság vezető tisztségviselőjeként kijelölt ügyvezető tenne javaslatot a munkavállalók átadás-átvételével kapcsolatban. A Tisztelt Közgyűlés felhatalmazása alapján az új ügyvezető kötné meg adott tevékenységi körrel kapcsolatos, vonatkozó szolgáltatási szerződéseket, tenné meg a társaság működéshez szükséges intézkedéseket.

Az újonnan alapított gazdasági társaság a központosításra kerülő tevékenységeket a tervek szerint **2022. január 1. nappal** venné át. A feladatok ellátását a gazdasági társaságoktól átvételre kerülő munkavállalókkal biztosítaná, a működéshez szükséges bevételeket a jelenlegi „külső” szolgáltatási szerződések ellenértéke fedezné. A fentiek elérésével az újonnan alapított gazdasági társaság működtetése további saját forrást nem igényelne, hosszútávon megtakarítást eredményezne. Középtávú célként fogalmazzunk meg az új ügyvezető felé, hogy a közszolgáltatásokat ellátó gazdasági társaságaink közösen az önkormányzattal egy egységes ügyfélszolgálatot és call center szolgáltatást alakítson ki.

Jelen előterjesztésben foglaltakat lekövetve a kapcsolódó határozati javaslat az új gazdasági társaság alapításának szándékra irányuló döntést tartalmazza, a konkrét feltételek egy későbbi döntési javaslatban kerülnének nevesítésre.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslatok elfogadására.

Szekszárd, 2021. szeptember 24.

Ács Rezső
polgármester

I. Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2021. (...) határozata Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásáról szóló döntésének meghozataláról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., cégjegyzékszám: Cg. 17-09-007587), mint egyszemélyi tulajdonosa

- 1. dönt** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 98. § (1) bekezdése alapján a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. jogutód nélkül megszüntetéséről és elrendeli a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetését 2021. október 1-jei kezdő időponttal.

Határidő: 2021. október 1.

Felelős: Ladányi Roland ügyvezető

- 2. felkéri** az ügyvezetőt, hogy a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. egyszerűsített végelszámolását a Ctv. 114–115. §-aiban foglalt rendelkezések, és az ezzel kapcsolatos hatályos jogszabályok szem előtt tartásával folytassa le, valamint az ügyvezető a végelszámolás befejezésekor a 111. § (1) bekezdésében szereplő dokumentumokat jóváhagyás céljából terjessze a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elé.

Határidő: a végelszámolás befejezésének napját követően haladéktalanul

Felelős: Ladányi Roland ügyvezető

II. Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2021. (...) határozata Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság végelszámolásáról szóló döntésének meghozataláról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2., cégjegyzékszám: Cg. 17-09- 006121, a továbbiakban: Társaság), mint egyszemélyi tulajdonosa

- 1. dönt** a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 98. § (1) bekezdése alapján a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. jogutód nélkül megszüntetéséről és elrendeli a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetését 2021. ...-i kezdő időponttal.

Határidő: 2021. ...

Felelős: Berlinger Attila ügyvezető

- 2. felkéri** az ügyvezetőt, hogy a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. egyszerűsített végelszámolását a Ctv. 114–115. §-aiban foglalt rendelkezések, és az ezzel kapcsolatos hatályos jogszabályok szem előtt tartásával folytassa le, valamint az ügyvezető a végelszámolás befejezésekor a 111. § (1) bekezdésében szereplő dokumentumokat jóváhagyás céljából terjessze a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elé.

Határidő: a végelszámolás befejezésének napját követően haladéktalanul

Felelős: Berlinger Attila ügyvezető

III. Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése .../2021. (...) határozata
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának új, kizárólagos önkormányzati tulajdonú
korlátolt felelősségű társaságának alapítására vonatkozó szándéka kapcsán meghozandó
döntéséről**

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 100 %-os önkormányzati tulajdonú, új gazdasági társaság alapítása tárgyában készített előterjesztést megtárgyalta és **dönt** a gazdasági társaság alapításának szándékáról.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felkéri a Polgármestert, hogy a gazdasági társaság alapításához szükséges főbb szempontokat tartalmazó javaslatot készítse el és jóváhagyás céljából terjessze a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elé.

Határidő: a döntéshozatalt követő 30 naptári napon belül

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felkéri Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos vagy többségi tulajdonába álló gazdasági társaságainak ügyvezetőit, hogy 2021.12.31. napjától könyvelési-, jogi és ügyvédi-, „HR” és munkajogi-, valamint ügyfélszolgálati tevékenységek tárgyköreiben újabb kötelezettségeket ne vállaljanak.

Határidő: döntéshozatal napja

Felelős:

Bartal Zoltán ügyvezető

Bay Attila ügyvezető

Berlinger Attila ügyvezető

Csukle Tibor ügyvezető

Ladányi Roland ügyvezető

Szabó Antal ügyvezető

Szőke Gergely ügyvezető



**Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Szekszárd
Béla király tér 8.
7100
dr. Gábor Ferenc Jegyző Úr részére**

Tárgy: a Szekszárdi Meliorációs Nkft. jövőképe

Tisztelt dr. Gábor Ferenc Jegyző Úr!

Hivatkozva Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 358/2021. (IV.23.) sz., a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. jövőképeinek meghatározásáról szóló határozatára az alábbiakban foglalom össze javaslataimat a racionális működésének kialakítása és fenntartása tárgyában:

1. Helyzetfelmérés

Fent hivatkozott határozattal egyidőben hozott 356/2021.(IV.23) sz. határozatban foglaltakkal összhangban az ügyvezetői megbízásomat követően a cég törvényes működésének helyreállítását végeztük el bevont külső jogi partner segítségével, melynek értelmében a cégbírósági eljárás végeztével átvettem a cég képviseletét a korábbi ügyvezetőtől, a rendelkezésemre bocsátott könyvelési anyagok alapján pedig a könyviteli feladatok ellátása tárgyában megbízást adtam a céget korábban is könyvelő vállalkozásnak a fennálló pénzügyi helyzet felmérésére, a rövid és hosszú távú követelések azonosítására, egyúttal a hiányzó beszámolók elkészítésére. Emellett a bankszámla feletti rendelkezési jogosultság is átvezetésre került a számlavezető pénzügyintézetben. Időközben megtartotta alakuló ülését az új 3 fős Felügyelő Bizottság is, mely a 2020. év gazdálkodás adatait tartalmazó beszámolót megismerte és elfogadásra javasolta az Alapító tulajdonos részére. Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere a Szekszárdi Meliorációs Kft. 2020. évi beszámolóját 174798 eFt mérleg-főösszeggel és -30485 eFt adózott eredménnyel (veszteség)elfogadta.

A jogszerű gazdálkodás helyreállítását követően a korábbi időszakban pályázati forrásból megvalósított vagyontárgyak feltérképezése történt meg, melynek kapcsán helyszíni szemle során vizsgáltuk meg a Szekszárd zártkerti területein létrehozott vápás vízvezetőket és kiegészítő műtárgyakat, többek között a Csötönyi-völgyben, a Faddi-völgyben vagy a Szűcs szurkodbán.

Fenti 3 helyszínen a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztálya 2021.07 hónapban vízgazdálkodási hatósági ellenőrzés keretében helyszíni ellenőrzést tartott, mely során megállapítást nyert, hogy a vízjogi létesítési engedélyben foglalt funkcióit ellátják az eszközök, azonban több esetben indokoltá vált az időszakos karbantartás. A létesített vízvezetők bizonyos szakaszain ugyanis szárazon rakott támfal épült, melyet a környező gyökérszövet már kimozdított, ezért beavatkozást igényel. Más helyeken szintén megfigyelhető, hogy a kiemelt szegélyek elváltak az úttól, a repedések, hézagok kitöltése szükséges. Emellett a nagy esőzések miatt felhalmozódott zúzalék



eltávolítását is meg kell oldani több helyszínen. Az üzemeltetőnek az elvezetők jelentős részén a belógó növényzet irtását, gyéritését is el kell végezni. Fenti munkálatok elvégzését a rendelkezésre álló források erejéig javaslom.

2. Jövőkép

Szekszárd közigazgatási határain belül kiépült zártkerti úthálózat több tíz kilométer hosszúságú, melynek fenntartása, fejlesztése jelentős költséggel terhelt az önkormányzat költségvetését. A közlekedési célt is szolgáló vápás vízvezetők fontossága megkérdőjelezhetetlen a borkultúra ápolása érdekében, azonban önmagában kevés a hosszútávú és fenntartható vízgazdálkodás kialakításához, a talajerózió lassításához. Egy dombvidéket érintő komplex vízgazdálkodási tevékenység pénzügyileg is gazdaságossá teheti az üzemeltetést. (pl.: öntözési célú csapadékvíz tározók létesítése)

A globális klímaváltozás hatásai napjainkban már érzékelhetőek és szűkebb környezetünkre is komoly hatást fejtenek ki, számos új nehézséggel szembesítve a gazdákat. Az éghajlat globális alakulásával párhuzamosan egyértelmű változások mutathatók ki a hőmérsékleti és csapadékviszonyokban. Az utóbbi három évtized során a napi maximumhőmérséklet drámai mértékben emelkedett, mellyel párhuzamosan csökken az éves csapadékmennyiség is. A klímaváltozás következtében a csapadék mennyisége és időbeli eloszlása is szélsőségesebbé, kiszámíthatatlanabbá válik. Gyakori, hogy egy adott éven belül ugyanazon a területen egyszerre jelentkezik vízvezetési és vízpótlási (öntözési) igény. Az egyenlőtlen csapadék-eloszlás és az egyre gyakoribbá váló aszályok miatt a mezőgazdaság klímaváltozásnak való kitettsége nő.

A külső hatások hosszútávú mérséklése érdekében Szekszárdon is szükséges azon intézkedéseket támogatni, melyek a mezőgazdasági és borászati termelés biztonsága, valamint a klímaváltozáshoz való alkalmazkodása érdekében a vízviSSzatartás, a vízkészleteinkkel való fenntartható gazdálkodás, takarékos öntözési technológiák elterjesztése, a klímaváltozásnak ellenálló termelési módszerek és fenntartható területhasználat biztosítása, a felszíni és felszín alatti víztestek mennyiségi szempontból jó állapotba hozásához és/vagy a jó állapotuk megőrzéséhez szükségesek.

A Szekszárdi Melioráció Nkft. funkcióinak bővítésével lehetőség nyílik a helyi (települési) zöld és kék infrastruktúra fejlesztésére, a klíma-alkalmazkodás, helyi környezetvédelmi infrastruktúra és körforgásos gazdaság kialakítására.

Az önkormányzati cég fenntartásával bizonyos vízgazdálkodással kapcsolatos feladatok átvállalásával, okos megoldásokra alapozva képes lehet a települési, helyi zöld és kék infrastruktúra fenntartható fejlesztését megtervezni évtizedekre, egyaránt célozva a környezeti minőség javítását, a zöldfelületek növelését, a helyi természeti erőforrások fenntartható hasznosítását és megőrzését.

A működés javasolt főbb területei:

- Települési zöld és kék infrastruktúra fejlesztése, ennek keretében települési zöldfelületek megújítása, bővítése, klímavédelemhez kapcsolódó zöldfejlesztések;
- Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések;



- Körforgásos gazdaság ösztönzése keretében fenntartható (zöld)hulladékgazdálkodáshoz, (zöld)hulladékhasznosításhoz kapcsolódó önkormányzati tevékenységek,
- Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések, köztük fenntartható belterületi és zártkerti csapadékvíz-gazdálkodás fejlesztése, ennek keretében vízkár elhárítási és vízvisszatartási célú tározók fejlesztése, rekonstrukciójára, a csapadékvíz elvezető rendszerek védelmi töltéseinek lokális fejlesztése, rekonstrukciója, a belterületet veszélyeztető vízfolyások lokális vízkár elhárítási fejlesztései;
- Fenti infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó környezettudatos szemléletmód terjedését szolgáló helyi szemléletformáló akciók és képzések

A Szekszárdi Meliorációs Nkft. általam vízionált jövőképe során a települési, helyi, kisléptékű zöld és kék beavatkozásokat támogatja, integrált település- és térségfejlesztés keretében, településüzemeltetésbe szervezeten, a helyi gazdaságfejlesztési és közszolgáltatási, településfejlesztési beavatkozásokhoz kapcsolódva. A 100 %-ban önkormányzati tulajdonban lévő cég a non-profit jellegéből és ÁFA visszaigénylés lehetőségével kedvező helyzetben várhatja a hamarosan elérhető EU-s pályázati forrásokat, melynek köszönhetően az éghajlatváltozáshoz alkalmazkodó vízgazdálkodással a klímaváltozás helyi hatásainak megelőzése és mérséklése, illetve a helyi zöld és kék infrastruktúra fejlesztésével hozzájárulhat Szekszárd hosszútávú fejlődéséhez.

Fentiek alapján javaslom a Szekszárdi Meliorációs Nkft. közreműködési lehetőségének vizsgálatát a taglalt beavatkozási területeket, melynek határidejét 2022.08.31 kérem meghatározni. Amennyiben ezen határidőig nem talál funkciót az Alapító tulajdonos a cég végelszámolással történő beolvasztását javaslom Szekszárd MJV Önkormányzatába.

Kérem a jövőképet illetően tett javaslataimat szíveskedjen megvizsgálni

Szekszárd, 2021. 09. 15.

Tisztelettel:

**SZEKSZÁRDI MELIORÁCIÓS
NONPROFIT KFT.**
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Adószám: 14991431-2-17
Banksz.: 71800037-16180424

Ladányi Roland
ügyvezető

Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(Nyilvántartási szám: 17-09-007587, Adószám: 14991431-2-17)

2020. január 01. - 2020. december 31.

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. szeptember 27. (09:23:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. május 27.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadmány az IM CSz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2021. 09. 27. 09:23:19) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

Közzétevő cég adatai:

Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Nyilvántartási szám: 17-09-007587

Adószám: 14991431-2-17

KSH szám: 14991431-0161-572-17

Székhely: Magyarország, 7100 Szekszárd Béla király tér 8.

Első létesítő okirat kelte: 2009. november 23.

A vonatkozó időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvezetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2021; szövege: magyar)

Könyvelő

Sümege Albin

Regisztrációs száma: 119720

Beküldő

Ladányi Roland

Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagosan foglalkoztatottak száma	0	0	0

Alíráásra önállóan jogosult:

Elfogadás időpontja: 2021. május 27.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

Ladányi Roland

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. szeptember 27. (09:23:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. május 27.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2021. 09. 27. 09:23:19) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2020. január 01. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	204 528		174 234
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	204 528		174 234
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	B. Forgóeszközök	755		564
007.	I. Készletek	0		0
008.	II. Követelések	526		0
009.	III. Értékpapírok	0		0
010.	IV. Pénzeszközök	229		564
011.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		0
012.	Eszközök (aktívák) összesen	205 283		174 798
013.	Források (passzívák)			
014.	D. Saját tőke	205 083		174 598
015.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
016.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	-500		-500
017.	III. Tőketartalék	0		0
018.	IV. Eredménytartalék	50 097		17 475
019.	V. Lekötött tartalék	185 108		185 108
020.	VI. Értékelési tartalék	0		0
021.	VII. Adózott eredmény	-32 622		-30 485
022.	E. Céltartalékok	0		0
023.	F. Kötelezettségek	200		200
024.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
025.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
026.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	200		200
027.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
028.	Források (passzívák) összesen	205 283		174 798

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. szeptember 27. (09:23:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. május 27.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2021. 09. 27. 09:23:19) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.

2020. január 01. - 2020. december 31. időszakra vonatkozó
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
003.	III. Egyéb bevételek	0		0
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	2 328		0
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	0		191
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	30 294		30 294
007.	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-32 622		-30 485
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	0		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-32 622		-30 485
013.	X. Adófizetési kötelezettség	0		0
014.	D. Adózott eredmény	-32 622		-30 485

* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (közzétett beszámolóból átemelt, nem módosított adatok)

** Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

Készült: 2021. szeptember 27. (09:23:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2031. május 27.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

A kiadvány az IM Csz online rendszeréből letöltött dokumentum. A szolgáltatott adatok a kibocsátás időpontjában (2021. 09. 27. 09:23:19) megegyeznek az elektronikus irattárban tárolt adatokkal.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 526/2021. (V.31.) határozata a Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Kft. 2020. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a Közgyűlés tagjai véleményének frakcióvezetőkn keresztül kikérésével a Szekszárdi Meliorációs Kft. 2020. évi beszámolóját 174798 eFt mérleg-főösszeggel és -30485 eFt adózott eredménnyel (veszteség)elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester

Ács Rezső s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2021. május 31.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *Ladányi Roland ügyvezető igazgató*
- *dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. május 31. napján közzétett 526/2021. (V.31.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Számv. tv.) 4. § (1) bekezdése alapján a gazdálkodó, jelen esetben a fent említett társaság, a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, a Számv. tv-ben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat és hatáskörének gyakorlását, veszélyhelyzetben korlátozza.

Határozat kivonat

Az 502/2020(XI.16.)Korm.rendelet 5.§. (1), valamint az 5.§. (5) bekezdése alkalmazásával a Szekszárdi Meliorációs Np.Kft. ügyvezetője a 2020. évi beszámolót a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésével összhangban a következőkben határoz:

Ügyvezetői határozat: 1/2021.(05.27.)

A Kft. beszámolóját 174798 eFt mérleg főösszeggel, -30294 eFt adózott eredménnyel fogadja el úgy, hogy az adózott eredmény eredménytartalékba elhatárolásra kerül.

Szekszárd, 2021.05.27.

Ladányi Roland
ügyvezető

Adószám: 14991431-2-17
Cégbíróság: Tolna Megyei Bíróság
Cégjegyzék szám: 17-09-007587

Szekszárdi Meliorációs Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

Kiegészítő melléklet
2020

Fordulónap: 2020. december 31.

Beszámolási időszak: 2020. január 01. – 2020. december 31.

Szekszárd, 2021. május 27.

P.h.

A gazdálkodó
képviselője

Tartalomjegyzék:

- 1. Általános információk a beszámolóhoz**
 - 1.1. A gazdálkodó bemutatása
 - 1.2. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban
Leányvállalatok
Közös vezetésű vállalkozások
Társult vállalkozások
Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások
 - 1.3. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei
 - 1.4. A beszámoló közreműködői
A beszámoló aláírója
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvizetés módja
 - 2.2. A könyvvizetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.3. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.4. Beszámoló választott formája és típusa
 - 2.5. Üzleti jelentés
 - 2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása
Értékcsökkenési leírás módja
Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - 2.7. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Összehasonlíthatóság
Össze nem hasonlítható adatok
 - 4.3. A mérleg tagolása
Új tételek a mérlegben
Tételek továbbtagolása a mérlegben
 - 4.4. Értékelési különbözetek
Kiemelt értékvesztések
 - 4.5. Mérlegen kívüli tételek
Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek
 - 4.6. Befektetett eszközök
Terv szerinti értékcsökkenés alakulása
Terven felüli értékcsökkenés
Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke
Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.7. Forgóeszközök
Követelések alakulása

- 4.8. Követelések kapcsolt vállalkozásokban
 - Aktív időbeli elhatárolások
 - Bevételek aktív időbeli elhatárolásai
 - Elhatárolt költségek és ráfordítások
 - Halasztott ráfordítások
- 4.9. Saját tőke
 - Saját tőke változása
 - Jegyzett tőke alakulása
 - Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke
 - Visszavásárolt saját üzletrészek
 - Lekötött tartalék jogcímei
- 4.10. Céltartalékok
 - Céltartalékok - várható kötelezettségekre
 - Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségre
 - Céltartalékok - jövőbeni költségekre
 - Céltartalékok - egyéb címen
- 4.11. Kötelezettségek
 - Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre
 - Kötelezettségek átsorolása
 - Biztosított kötelezettségek
 - Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek
 - Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
- 4.12. Passzív időbeli elhatárolások
 - Elhatárolt bevételek
 - Visszahatárolt költségek, ráfordítások
 - Halasztott bevételek
- 5. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Előző évek módosítása
 - 5.2. Össze nem hasonlítható adatok
 - 5.3. Az eredménykimutatás tagolása
 - Új tételek az eredmény kimutatásban
 - Továbbtagolt tételek az eredmény kimutatásban
 - 5.4. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Árbevétel tevékenységenként
 - Export árbevétel bemutatása
 - Exporttámogatás felhasználása
 - Végleges jelleggel kapott támogatások
 - Visszatérítendő kapott támogatások
 - Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk
 - Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek
 - Rendkívüli bevételek
 - 5.5. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Költségek költség nemenként
 - Rendkívüli ráfordítások

- 5.6. Adófizetési kötelezettség
 - Társasági adó megállapítása
 - Adóalap módosító tételek
 - Rendkívüli tételek hatása az adóalapra
- 5.7. Eredmény
 - Döntés az eredmény felhasználásáról
 - Az adózott eredmény felhasználása
- 6. Tájékoztató adatok**
- 6.1. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások
 - Vezető tisztségviselők munkadíja
 - Vezető tisztségviselők egyéb juttatásai
- 6.2. Bér- és létszámadatok
 - Létszámadatok
 - Béradatok
 - Személyi jellegű egyéb kifizetések
- 6.3. Környezetvédelem
 - Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok
 - Környezetvédelmi költségek
 - Környezetvédelmi céltartalékok
 - Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

1. Általános információk a beszámolóhoz

1.1. A gazdálkodó bemutatása

A Szekszárdi Meliorációs Nkft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs. 2016.04.01.-2017.12.26. időszakban felszámolási eljárás alá került. Felszámolónak a bíróság TM-Line Felszámoló és Gazdasági Tanácsadó Zrt.-t bízta meg, Auth Róbert 1054. Budapest, Ferenc krt. 40. 2/16. személyében. A felszámolási eljárás 2017.12.26.-án megszűnt.

1.2. Befolyás kapcsolt vállalkozásokban

Leányvállalatok

A Szekszárdi Meliorációs Nkft. a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt döntő befolyással, amely a számviteli előírások szerint leányvállalatának minősül.

Közös vezetésű vállalkozások

A gazdálkodó a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt befolyással, amely a számviteli előírások szerint közös vezetésű vállalkozásnak minősül.

Társult vállalkozások

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a fordulónapon egyetlen olyan vállalkozásban sem bírt mértékadó befolyással, amely a számviteli előírások szerint társult vállalkozásnak minősül.

Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozások

A gazdálkodó a fordulónapon más, egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban nem bírt befolyással.

1.3. Az üzleti évi gazdálkodás körülményei

Jelen beszámoló a 2020. január 01. - 2020. december 31. időszakot öleli fel, a tevékenységet záró mérleg fordulónapja 2020. december 31.

1.4. A beszámoló közreműködői

A beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok irányításával megbízott személy mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a nyilvántartásba vételt végző szervezet által vezetett könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik. A beszámoló elkészítéséért felelős személy neve, címe, regisztrálási száma: Sümegei Albin 7149. Báta, Rózsa u. 1. reg. szám: 116710.

A beszámoló aláírója

A Szekszárdi Meliorációs Nkft számviteli beszámolóját (a mérleget, az eredmény kimutatást és a kiegészítő mellékletet) a hely és a kelet feltüntetésével a Szekszárdi Meliorációs Nkft képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni: Ladányi Roland mb. ügyvezető

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Szekszárdi Meliorációs Nkft könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása megbízott külső szolgáltató feladata. A számviteli szolgáltatást nyújtó szervezet főbb adatai, jellemzői az alábbiak: Sümegei Albin,7149.Báta, Rózsa utca 1. Adószám: 52868267-3-37.

2.2. A könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Szekszárdi Meliorációs Nkft kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. Beszámoló választott formája és típusa

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan éves tevékenységet záró beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Szekszárdi Meliorációs Nkft az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban mind a mérleget mind az eredmény kimutatást 'A' változatban állította össze.

2.5. Üzleti jelentés

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a számviteli beszámolóval összhangban a hatályos előírásoknak megfelelő tartalommal üzleti jelentést is készít, melynek nyilvánosságát az előírásoknak megfelelően biztosítja.

2.6. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

2.7. Sajátos tevékenységgel kapcsolatos további információk

A Szekszárdi Meliorációs Nkft tevékenysége alapján más jogszabály által további, a sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közzétételére nem kötelezett.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
	ESZKÖZÖK (aktívák)			
01.	A. Befektetett eszközök	204528	174234	14.81
02.	I. Immateriális javak	0	0	0.00
10.	II. Tárgyi eszközök	204528	174234	14.81
18.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0.00
27.	B. Forgóeszközök	755	564	25.30
28.	I. Készletek	0	0	0.00
35.	II. Követelések	526	0	100.00
43.	III. Értékpapírok	0	0	0.00
49.	IV. Pénzeszközök	229	564	146.29
52.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0	0	0.00
56.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	205283	174798	14.85
	FORRÁSOK (passzívák)			
57.	D. Saját tőke	205083	175098	14.62
58.	I. Jegyzett tőke	3000	3 000	0.00
60.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-500	-500	--
61.	III. Tőketartalék	0	0	0.00
62.	IV. Eredménytartalék	50097	17475	65.12
63.	V. Lekötött tartalék	185 108	185108	0.00
64.	VI. Értékelési tartalék	0	0	0.00
67.	VII. Mérleg szerinti eredmény	-32622	-30485	--
68.	E. Céltartalékok	0	0	0.00
72.	F. Kötelezettségek	200	200	0.00
73.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0.00
77.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0.00
86.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	200	200	0.00
98.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0	0	0.00
102.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	205283	174798	14.85

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	0	0	0.00
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	0	0	0.00
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	2328	191	91.80
V.	Személyi jellegű ráfordítások	0	0	0.00
VI.	Értécsökkenési leírás	30294	30294	--
VII.	Egyéb ráfordítások	0	0	0.00
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-32622	-30485	--
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0.00
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY	-32622	-30485	--
X.	Rendkívüli bevételek	0	0	0.00
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0	0.00
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY	0	0	0.00
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-32622	-30485	--
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0.00
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-32622	-30485	--
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-32622	-30485	--

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszköz	Előző időszak (%)	Tárgyidőszak (%)
Befektetett eszközök	99.63	99.67
Immateriális javak	0.00	0.00
Tárgyi eszközök	98.49	99.67
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	0.37	0.33
Készletek	0.00	0.00
Követelések	0.26	0.00
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	0.11	0.33
Aktív időbeli elhatárolások	0.00	0.00
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00

3.3. Vagyoni helyzet

A saját tőke az előző évhez képest 30485 eFt értékkel, 14,83 %-kal csökkent. A saját tőkén belül a jegyzett tőke, a lekötött tartalék változatlan, ezen felül kimutatásra került -500 eFt értékben a jegyzett, de be nem fizetett tőke.

A Szekszárdi Meliorációs Nkft saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 99,91 tárgyévben 99,89 %.

A kötelezettségek az előző évben az összes forrás 0,09 %-át, a tárgyévben 0,01 %-át tették ki.

A Szekszárdi Meliorációs Nkft kötelezettségei az előző évhez képest változatlanok.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya nem változott.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 1,24 %, a tárgyévben 1,51 % volt.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 0,48 a tárgyévben 0,06 volt. A hosszú távú likviditás változatlan.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) a kötelezettségeket fedezték.

3.5. Jövedelmezőség

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 0 eFt, a tárgyévben 0 eFt volt.

A mérleg szerinti eredmény az előző évben -31136 Ft, a tárgyévben -30485 eFt volt.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben módosítás nem történt.

4.2. Összehasonlíthatóság

Össze nem hasonlítható adatok

A Szekszárdi Meliorációs Nkft mérlegében az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

4.3. A mérleg tagolása

Új tételek a mérlegben

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új mérlegtételek nem szerepelnek.

Tételek továbbtagolása a mérlegben

A mérleg tételei továbbtagolásának lehetőségével a Szekszárdi Meliorációs Nkft a tárgyidőszakban nem élt.

4.4. Értékelési különbségek

Kiemelt értékvesztések

A Szekszárdi Meliorációs Nkft mérlegében a befektetett pénzügyi eszközökhöz, készletekhez, értékpapírokhoz kapcsolódóan nyilvántartott értékvesztés sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben nem szerepel, ilyen címen visszaírásra nem került sor.

4.5. Mérlegen kívüli tételek

Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Szekszárdi Meliorációs Nkt-vel szemben elrendelt felszámolási eljárás 2017. 12. 26.-án lezárult, tevékenysége 2017. 12. 27.-én újra indult, de tevékenységet sem a 2017-es, sem a 2018-as évben nem végzett.

4.6. Befektetett eszközök

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévben terv szerinti értékcsökkenési leírás elszámolására a meliorációs létesítmény után került sor, 30 294 eFt összegben.

Terven felüli értékcsökkenés

A tárgyévben terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolására vagy annak visszaírására nem került sor.

Befektetett pénzügyi eszközök valós értéke

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a fordulónapon befektetett pénzügyi eszközökkel nem rendelkezett.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés nem állt fenn.

4.7. Forgóeszközök

Követelések alakulása

A követelések és a kapcsolódó értékvesztések alakulását mutatja be mérlegátellenként az alábbi táblázat:

Követelések értékelése

Jogcím (1000HUF)	Eredeti érték	Könyvszer. érték	Tárgyévi értékvesztés		Halmazott érték.
			elszámolás	visszaírás	
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	0	0	0
Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben	0	0	0	0	0
Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	500	500	0	0	0
Váltókövetelések	0	0	0	0	0
Egyéb követelések	0	0	0	0	0
Követelések összesen	500	500	0	0	0

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

A fordulónapon a vevőkkel szemben fennálló követelés nincs.

Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

A követelés a törvényi előírásoknak megfelelően a tőzrstőke emelésével kapcsolatos, a önkormányzati tulajdonban lévő tőzrstőke emelés befizetése a társaság részére nem történt meg.

4.8. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolásai

A mérlegben bevétel aktív időbeli elhatárolása sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Elhatárolt költségek és ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek és ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

Halasztott ráfordítások

A mérlegben aktív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott ráfordítások sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepelnek.

4.9. Saját tőke

Saját tőke változása

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

Saját tőke alakulása

Tőkeelem 1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %
Jegyzett tőke	3000	3 000	--
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	-500	-500	--
Tőketartalék	0	0	0
Eredménytartalék	50097	17475	65.12
Lekötött tartalék	185108	185108	--
Értékelési tartalék	0	0	0
Mérleg szerinti eredmény	-32622	-30485	--
Saját tőke összesen	205083	175098	-14.62

Jegyzett tőke alakulása

A jegyzett tőke a tárgyidőszakban a törvényi előírásoknak megfelelően változott.

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőkében a kapcsolt vállalkozások által jegyzett összeg és annak alakulása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozások által jegyzett tőke

A jegyzett tőkében a kapcsolt vállalkozásai a társaságnak nincsenek.

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Lekötött tartalék jogcímei

A mérlegben lekötött tartalék az EMVA II. meliorációhoz kiutalt támogatási összeg jelenik meg.

4.10. Céltartalékok

Céltartalékok - várható kötelezettségekre

A mérlegben várható kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettsége

A mérlegben kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - jövőbeni költségekre

A mérlegben jövőbeni költségekre képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

Céltartalékok - egyéb címen

A mérlegben egyéb címen képzett céltartalék sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel, a körülmények ilyen címen céltartalék képzését nem indokolták.

4.11. Kötelezettségek

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szembeni hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek - kezelésbe vett eszközökre

A mérlegben törvényi rendelkezés illetve felhatalmazás alapján kezelésbe vett, az állami vagy önkormányzati vagyონ részét képező eszköz nem szerepel, így ahhoz kapcsolódóan egyéb hosszú lejáratú kötelezettség sem került kimutatásra.

A felszámolás előtti időszak beszámolójában kimutatott hosszú és rövid lejáratú kötelezettségeket a felszámoló az alábbiak szerint írta le:

Szekszárdi Polgármesteri Hivatal kölcsöne	78.000.000,- Ft
Útviép Kft. kölcsöne	6.069.263,- Ft
Bodri Pincészet Kft. kölcsöne	90.000,- Ft
Dr. Bodri István Géza kölcsöne	606.000,- Ft
Hungária Takaréknépszerűsítő	4.581,- Ft

Kötelezettségek átsorolása

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes törlesztése átsorolására nem került sor.

Biztosított kötelezettségek

A mérlegben kimutatott tárgyévi kötelezettségek között zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség nem szerepel.

Kapottnál nagyobb összegben visszafizetendő kötelezettségek

A tárgyévi kötelezettségek között olyan kötvénykibocsátás miatti tartozás, váltótartozás vagy egyéb kötelezettség nincs, ahol a visszafizetendő összeg nagyobb a kapott összegnél.

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.12. Passzív időbeli elhatárolások

Elhatárolt bevételek

A mérlegben bevétel passzív időbeli elhatárolása sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

Visszahatárolt költségek, ráfordítások

A passzív időbeli elhatárolásként kimutatott költségek, ráfordítások egyes tételei nem jelentősek.

Halasztott bevételek

A mérlegben passzív időbeli elhatárolásként kimutatott halasztott bevétel sem az előző évben, sem a tárgyévben nem szerepel.

5. Eredmény kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés eredmény elszámoláshoz kapcsolódó hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás korábbi időszakra vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

5.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Szekszárdi Meliorációs Nkft eredmény kimutatásában az adatok - a jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

5.3. Az eredménykimutatás tagolása

Új tételek az eredmény kimutatásban

A tárgyévi beszámolóban az előírt sémán túl új eredménykimutatás-tételek nem szerepelnek.

Továbbtagolt tételek az eredmény kimutatásban

Az eredménykimutatás tételei továbbtagolásának lehetőségével a Szekszárdi Meliorációs Nkft a tárgyidőszakban nem élt.

5.4. Bevételek

Bevételek alakulása

A Szekszárdi Meliorációs Nkft bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevételek alakulása és megoszlása

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	0	-	0	0.0
Aktivált saját teljesítményérték	0	-	0	0.0

Bevétel-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Egyéb bevételek	0	-	0	0.0
Pénzügyi műveletek bevételei	0	-	0	0.0
Rendkívüli bevételek	0	-	0	0.0
Bevételek összesen	0	0.0	0	0.0

Árbevétel tevékenységenként

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a beszámolási időszakban árbevételt nem realizált.

Export árbevétel bemutatása

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a beszámolási időszakban exportértékesítést nem teljesített.

Exporttámogatás felhasználása

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a beszámolási időszakban exporttámogatást nem vett igénybe.

Végleges jelleggel kapott támogatások

A Szekszárdi Meliorációs Nkft támogatási program keretében a beszámolási időszakban végleges jelleggel vissza nem térítendő támogatást nem kapott.

Visszatérítendő kapott támogatások

A Szekszárdi Meliorációs Nkft támogatási program keretében a megvalósítandó beruházáshoz a beszámolási időszakban visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatást tevékenysége fenntartására, fejlesztésére sem önkormányzati, sem központi, sem nemzetközi forrásból, sem más gazdálkodótól nem kapott, illetve nem számolt el.

Támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk

Jogszabály támogatásokkal kapcsolatos kiegészítő információk közlését a Szekszárdi Meliorációs Nkft számára nem írja elő.

Kapcsolt vállalkozásoktól származó bevételek

A beszámolási időszakban árbevételként, egyéb bevételként, illetőleg rendkívüli bevételként elszámolt összegek kapcsolt vállalkozástól származó bevételt nem tartalmaznak.

Rendkívüli bevételek

A beszámolási időszakban rendkívüli bevétel elszámolására nem került sor.

5.5. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Szekszárdi Meliorációs Nkft ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	2328	100.00	191	-91.80
Személyi jellegű ráfordítások	0	0.0	0	0.0
Értécsökkenési leírás	30294	0.0	30 294	--
Egyéb ráfordítások	0	0.0	0	0.0

Ráfordítás-kategória	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	0	0.0
Rendkívüli ráfordítások	0	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	32622	100.0	30485	--

Költségek költség nemenként

A költségek költség nemenkénti megoszlását mutatja be az alábbi táblázat:

Költségek költség nemenkénti megoszlása, alakulása

Költségnem	Előző év		Tárgyév	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	2328	100.0	191	91.80
Személyi jellegű ráfordítások	0	0.0	0	0.0
Értécsökkenési leírás	30294	0.0	30 294	--
Költség nemek összesen	32622	100.0	30485	--

5.6. Adófizetési kötelezettség

Társasági adó megállapítása

A társasági adó megállapítására a vonatkozó jogszabálynak megfelelően, az általános szabályok szerint került sor. Fizetési kötelezettség nincs.

Adóalap módosító tételek

A tárgyévben az értékelés következtében a társasági adó megállapításánál módosító tétel nem volt.

A társasági adó alapjának meghatározása során az adózás előtti eredményt módosító tétel nem volt, melynek van jövőbeni hatása.

5.7. Eredmény

Döntés az eredmény felhasználásáról

A jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott határozat mindenben megegyezik az adózott eredmény felhasználásra vonatkozó javaslattal.

Az adózott eredmény felhasználása

Az arra jogosult szerv döntése alapján az eredménytartalékból és a tárgyévi adózott eredményből osztalék nem kerül kifizetésre, így a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők, kiemelt juttatások

Vezető tisztségviselők munkadíja

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai tevékenységükért az üzleti év után semmiféle járandóságban nem részesültek.

Vezető tisztségviselők egyéb juttatásai

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai az üzleti évben semmiféle előleget, kölcsönt nem kaptak, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Bér- és létszám adatok

Létszám adatok

A Szekszárdi Meliorációs Nkft a tárgyévben munkavállalót nem foglalkoztatott.

Béradatok

A tárgyévben bérköltség nem került elszámolásra.

Személyi jellegű egyéb kifizetések

A tárgyévben munkavállalóknak egyéb személyi jellegű kifizetés nem történt.

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan a Szekszárdi Meliorációs Nkft nem termel, és nem tárol veszélyes hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

Környezetvédelmi céltartalékok

A környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben céltartalék-képzés nem történt.

Nem látszó környezetvédelmi kötelezettségek

A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettség a fordulónapon nem állt fenn.

1 4 0 7 6 2 4 6 7 9 1 2 5 7 2 1 7

Statistikai számjel

1 7 - 0 9 - 0 0 6 1 2 1

Cégjegyzék száma

3 1

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2020.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	6 697	0	0
2	02. Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	6 697	0	0
4	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
7	III. EGYÉB BEVÉTELEK	6 365	0	1
8	- ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
9	05. Anyagköltség	75	0	20
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	2 372	0	1 836
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	105	0	114
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	5 252	0	3
13	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	7 804	0	1 973
15	10. Bérköltség	1 687	0	600
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	98	0	0
17	12. Bérjárulékok	352	0	97
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	2 137	0	697
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	0	0	0
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	182	0	2
21	- ebből: értékvesztés	0	0	0
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	2 940	0	-2 671

Szekszárd, 2021.04.02

Szekszárdi Turisztikai
Non-Profit Kft.
7100 Szekszárd, Bezeredj u. 2.
Adószám: 14076246-2-17
Cégsz.: 17-09-006121
Bank: 12071001-00166712-00100000

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)

1 4 0 7 6 2 4 6 7 9 1 2 5 7 2 1 7

Statistikai számjel

1 7 - 0 9 - 0 0 6 1 2 1

Cégjegyzék száma

3 2

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2020.12.31

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Sor- szám	Tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevételek,	0	0	0
26	- ebből: kapcsolt vállalkozásól kapott	0	0	0
27	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból,	0	0	0
28	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű	0	0	0
30	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33	VIII PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0
34	18. Részesedésekből származó ráfordítások,	0	0	0
35	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból,	0	0	0
37	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű	0	0	0
39	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40	21. Részesedések, értékpapírok, tartósan adott	0	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0
42	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	0
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	2 940	0	-2 671
46	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	271	0	0
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	2 669	0	-2 671

Szekszárdi Turisztikai
Non-Profit Kft.

7100 Szekszárd, Bezeredj u. 2.

Adószám: 14076246-2-17

Cégsz.: 17-09-006121

Bank: 12071001-00165712-00100000

Szekszárd, 2021.04.02

P.H.

a vállalkozás vezetője (képviselője)



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 517/2021. (V.28.) határozata
a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi mérlegbeszámolójának elfogadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a Közgyűlés tagjai véleményének frakcióvezetőikön keresztül kikérésével

1. a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi egyszerűsített éves beszámolóját (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) 4559 eFt mérleg-főösszeggel és -2671 eFt adózott eredménnyel (veszteséggel) elfogadja;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester
Berlinger Attila ügyvezető

2. Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság 2020. évi éves beszámolójához kapcsolódó könyvvizsgálói jelentést jóváhagyólag tudomásul veszi;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester
Berlinger Attila ügyvezető

3. a Társaság 2020. évi éves beszámolójához kapcsolódó Felügyelő Bizottsági jelentést jóváhagyólag tudomásul veszi;

Határidő: A döntéshozatal napja
Felelős: Ács Rezső polgármester
Berlinger Attila ügyvezető

Ács Rezső s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd, 2021. május 28.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *Berlinger Attila ügyvezető igazgató*
- *dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens*



Veszélyhelyzeti indokolás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. május hó 28. napján közzétett 517/2021. (V.28.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel, az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében, Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Számv. tv.) 4. § (1) bekezdése alapján a gazdálkodó, jelen esetben a fent említett társaság, a működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek zárását követően, a Számv. tv-ben meghatározott könyvvezetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat és hatáskörének gyakorlását, veszélyhelyzetben korlátozza.

M É R L E G "A" 2020
Szekszárdi Közművelődési Nkft

Időszak: 2020.01.01 - 2020.12.31

Cégjegyzékszám: 17-09-011352
 KSH-szám: 26093310-9004-572-17

	Előző év 1000 Ft	Módosítás 1000 Ft	Tárgyév 1000 Ft
ESZKÖZÖK			
A. Befektetett eszközök	790		856
I. Immateriális javak	160		119
II. Tárgyi eszközök	630		737
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
B. Forgóeszközök	86.436		282.801
I. Készletek	4.289		1.525
II. Követelések	79.100		17.843
III. Értékpapírok	0		0
IV. Pénzeszközök	3.047		263.433
C. Aktív időbeli elhatárolások	0		6.145
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	87.226		289.802
FORRÁSOK			
D. Saját tőke	-50.521		218.304
I. Jegyzett tőke	3.000		3.100
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0		0
III. Tőketartalék	0		239.900
IV. Eredménytartalék	4.568		-82.346
V. Lekötött tartalék	0		28.825
VI. Értékelési tartalék	0		0
VII. Adózott eredmény	-58.089		28.825
E. Céltartalékok	0		0
F. Kötelezettségek	137.702		52.063
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	137.702		52.063
G. Passzív időbeli elhatárolások	45		19.435
FORRÁSOK ÖSSZESEN	87.226		289.802

Szekszárd, 2021.05.11.





 cégszerű aláírás

Adószám: 14076246-2-17
Cégbíróság: Szekszárdi Törvényszék
Cégjegyzék szám: 17-09-006121

Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Korlátolt Felelősségű Társaság

7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.

**Üzleti jelentés
2020.**

Fordulónap: 2020. december 31.

Beszámolási időszak: 2020. január 1. - 2020. december 31.

Szekszárd, 2021. április 19.

Szekszárdi Turisztikai
Non-Profit Kft.
7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14076246-2-17
Céj.sz.: 17-09-006121
Bank: 12071001-00166712-00100000

P.h.



Berlinger Attila
ügyvezető

Tartalomjegyzék:

- 1. Bemutatkozás**
 - 1.1. Szervezet
Vezetés
Belső ellenőrzés
Szervezeti felépítés
Telephelyek
Cégcsoport
 - 1.2. Piaci környezet
Tevékenység
Piaci környezet
Piaci környezet változása
Piaci pozíció
 - 1.3. Jövőkép
Várható fejlődés
Üzleti tervek
Várható változások
- 2. Üzletpolitika**
 - 2.1. Társadalmi szerepvállalás
Szerepvállalás bemutatása
 - 2.2. Környezetvédelem
Környezetvédelmi felelősség
Környezetvédelem pénzügyi hatásai
Környezetvédelmi fejlesztések
Környezetvédelmi támogatások
Környezetvédelmi eszközök kezelése
 - 2.3. Kockázatkezelés
Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai
Pénzügyi kockázatok
 - 2.4. Minőségpolitika
- 3. A tárgyévi gazdálkodás értékelése**
 - 3.1. Üzleti év értékelése
Üzletmenet bemutatása
Üzleti időszak értékelése
Tervteljesülés értékelése
Éves beszámoló értékelése

1. Bemutatkozás

1.1. Szervezet

Vezetés

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének döntése alapján egy személy vezetése alatt áll. A képviselőtestület 2009. október 1-én Berlinger Attilát nevezte ki ügyvezetőnek.

Az egyszemélyi vezető, egyben a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. képviselője és a beszámoló aláírója: Berlinger Attila, 7100 Szekszárd, Fagyöngy u. 45. szám alatti lakos.

Belső ellenőrzés

A gazdálkodás belső ellenőrzéséért az ügyvezető felel. A gazdasági társaság működésének tulajdonosi és közérdekvédelmi ellenőrzésére a Felügyelő Bizottság és a társaság könyvvizsgálója jogosult. A Felügyelő Bizottság tagjai 2019. december 24. napjától az alábbi személyek:

- Jantner Lászlóné elnök 7100 Szekszárd, Kossuth L. u. 38.
- Mácsik Henrietta tag 7100 Szekszárd, Alisca u. 40.
- Steinbach Ágnes tag 7100 Szekszárd, Székely Bertalan u. 20.)
- A könyvvizsgáló személye: Lovász Istvánné 7173 Zomba Alkotmány utca 25.

Szervezeti felépítés

A szervezet felépítése egyszintű, a gazdasági társaságnak 2019. óta nincs munkavállalója, az ügyvezető megbízásos jogviszonyban egyedül lát mindennemű feladatot, melynek elvégzéséért 2020. december 31-ig havi br. 50.000 Ft megbízási díjban részesült, azt követően viszont más önkormányzati tulajdonú cégnél betöltött ügyvezető megbízatása miatt feladatait térítésmentesen végzi.

Telephelyek

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. a beszámolási időszakban rendszeres gazdasági tevékenységet székhelyén kívül nem folytatott, telephelye illetőleg fióktelepe nincs.

Cégcsoport

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. cégcsoportnak nem tagja, tulajdonosi kapcsolatok révén más gazdálkodóval szemben függőség nem áll fenn.

1.2. Piaci környezet

Tevékenység

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. alaptevékenysége az alapító okirat szerint: Utazásszervezés (TEÁOR'03 63.30).

Piaci környezet

A gazdálkodás piaci környezete jelenleg változó, az elmúlt évek gazdasági problémái a turizmus terén is éreztették hatásukat, de a jelenlegi tendenciák pozitív elmozdulást mutatnak. A világszerte visszafogott kiadások elsőként éreztették hatásukat az idegenforgalmi szektorban, országosan is visszaesett a foglalások száma, az utazni szándékozók kivártak, nem kötötték le előre programjaikat, szálláshelyeiket, sokszor az utolsó pillanatban döntöttek az utazásról. A meglévő adatok szerint a legfontosabb küldő országnak számító Németországban és Ausztriában a fellendülés beindult az utazási szektorban is, a foglalási helyzet az utazási irodákban is folyamatosan stabilizálódik.

A belföldi turizmus terén a 2010-2012-es évek csökkenő vendégforgalma mind országosan, mind helyi szinten a 2014-2015-es évben megfordult és növekvő tendenciát mutatott. A 2020-as évben berobbanó

COVID-járvány mindazonáltal teljesen megbénította a turizmus rendszerét és várhatóan a 2021-es évet is negatívan befolyásolja majd. A pandémia miatt a szálláshelyek igénybevétele és az érkező vendégek száma is megcsappant.

A KSH adatai szerint a vendégek és a vendégéjszakák száma Szekszárdon az elmúlt évek során alábbiak szerint alakult:

Vendégek száma a kereskedelmi szálláshelyeken (fő)	Vendégéjszakák száma a kereskedelmi szálláshelyeken (db)	Vendégek átlagos tartózkodási ideje (éjszaka)
2010:	7.421	13.077
2011:	6.220	10.521
2012:	6.016	9.464
2013:	6.866	12.381
2014:	7.201	13.826
2015:	9.609	15.824
2016:	10.772	16.331
2017:	12.628	20.738
2018:	12.622	22.860
2019:	15.526	26.957
2020:	8.060	16.190
		1,8
		1,8
		1,7
		1,8
		1,9
		1,65
		1,52
		1,64
		1,81
		1,74
		2,01

Piaci környezet változása

A fentiek alapján a piaci körülményekben a kockázatokra ható jelentős változások bizonyára várhatóak, de azok irányát nehéz prognosztizálni. A várakozások szerint a 2021-es évben még tovább folytatódik a belföldi és külföldi turistaforgalom visszaesése vagy stagnálása, de pandémia elleni sikeres védekezést követően újra jelentősen megnövekedhet a szálláshelyek forgalma.

Piaci pozíció

Mivel a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. szerepe eddig elsősorban turisztikai-marketing irodaként volt pozícionálható, így piaci részesedése a kistérség turizmusában nehezen volt számszerűsíthető.

1.3. Feladatellátás

A Szekszárdi Turisztikai Nkft. az elmúlt évekhez hasonlóan a bevételeinek nagy részét elsősorban az Európai Unió támogatásával megvalósítandó pályázatok, beruházások kommunikációs és nyilvánosság ellátásával kapcsolatos feladatok végzéséből szerezte. Az előző években a Szekszárdon és térségében működő kereskedelmi szálláshelyek szinte valamennyi üzemeltetőjével sikerült együttműködés kialakítani és a Kft. szervezésében mintegy 30-40 szálláshely kiejánlását és az odaérkező vendégek szállásfoglalását végezzük. Az eddigi tapasztalatok alapján egyre nagyobb igény mutatkozik a magasabb színvonalú szolgáltatásokat és minőségi szálláshelyet biztosító helyekre, egyre több 4-10 fős társaság keresi az ilyen típusú szálláshelyeket a bortúrák és városi rendezvények alkalmával.

Már a 2019-es év elején a tulajdonos önkormányzat elképzelése szerint az erőforrások koncentrálása érdekében a Szekszárdi Turisztikai Nkft. beolvadt volna a szintén 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Kft.-be, hogy a rendezvényszervezés és a turizmus területe egy kézben összpontosuljon. A beolvadást követően a cég eddigi tevékenységét jogutódként a Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Kft. útján kívánta ellátni. A 2019. októberi önkormányzati választásokat követően a többségbe kerülő frakció ettől eltérő átalakulást és későbbi működési elképzelést vázolt fel, Ennek értelmében a cég beolvadása helyett annak pénzügyi konszolidációja történhet meg és a tevékenységi körök, illetve a későbbiekben ellátandó feladat jellege alapvető változásokat eredményezhetnek. Az új elképzelések szerint az önkormányzati cég látná el az önkormányzat, önkormányzati cégek, intézmények, társulások pályázataihoz kapcsolódó nyilvánosság szolgáltatásával, valamint a marketing, hirdetésszervező és szóvivői feladataihoz kapcsolódó tevékenységeket, illetve feladatául jelölik ki egy olyan felmérés külső szakértő bevonásával történő

elvégzését, amely a város többségi tulajdonú cégeinél végzett könyvelői, bérszámfejtési, pénzügyi szolgáltatásokkal, továbbá az informatikai, adatbiztonsági és adatvédelmi szolgáltatásaival kapcsolatos tevékenységét foglalja össze. Ennek pontosítása, valamint a cég ilyen irányú tevékenység változása a 2020-as gazdasági évben történhetett volna meg, melyekhez további tulajdonosi döntések lettek volna szükségesek. Ez a folyamat mindazonáltal az év folyamán megállt, így újra felmerült a korábbi elképzelés alapján a beolvadás. Mivel 2021. január 1-jétől a két gazdasági társaság ügyvezetője ugyanaz a személy lett, így mihamarabb célszerű meghozni a döntést a beolvadásról.

Várható fejlődés

A tulajdonos önkormányzat elképzelése a cég tevékenységéről és megváltozott feladatellátásáról a 2021-es évben olyan változásokat hozhat, melyek mind az árbevétel, mind a személyi és eszközállomány tekintetében jelentős növekedést eredményezhet. Ennek pontosításához még számos új döntés és tulajdonosi határozat szükséges, melyek minden bizonnyal a 2021-es év első felében megtörténhetnek.

Várható változások

A gazdálkodásban, a közeljövőben a belső döntések függvényében az alábbi jelentős változások várhatók:

A tulajdonos önkormányzat elképzelése a cég tevékenységéről és megváltozott feladatellátásáról a 2021-es évben olyan változásokat hozhat, melyek mind az árbevétel, mind a személyi és eszközállomány tekintetében jelentős növekedést eredményezhet. Ennek pontosításához még számos új döntés és tulajdonosi határozat szükséges, melyek minden bizonnyal a 2021-es év első felében megtörténhetnek.

2. Üzletpolitika

2.1. Társadalmi szerepvállalás

Szerepvállalás bemutatása

A Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft. társadalmi szerepvállalása az alábbiakban foglalható össze:

A Kft. feladatának tekinti, hogy a városban és térségében élők kötődését, a szűkebb szülőhely iránti elkötelezettséget erősítse. Ennek érdekében a helyi és környékbeli lakosság részére kulturális programokat és népszerűsítő programokat szervez, tevékenységével igyekszik elősegíteni a helyi értékek felfedezését, megismerését. Koordinálja és szakmai véleményével segíti a tervezett turisztikai projektek, beruházások megvalósulását.

2.2. Környezetvédelem

Környezetvédelmi felelősség

A tevékenység jellegéből adódóan a Turisztikai Kft környezetvédelmi felelőssége elsősorban az alábbiakat foglalja magába:

A Kft. elkötelezett a fenntartható fejlődés iránt, így munkája során fokozottan ügyel arra, hogy a környezetet a lehető legkisebb mértékben terhelje. Ez vonatkozik mind a bolti működés területén a csomagolóanyagok ésszerű használatára, mind a programszervezés során a környezetvédelmi szempontok figyelembe vételére.

Környezetvédelem pénzügyi hatásai

A környezetvédelem érdekében alkalmazott vagy valószínűsíthető ráfordítások a Turisztikai Kft pénzügyi helyzetét jelentősen nem befolyásolják.

Környezetvédelmi fejlesztések

A tevékenység jellegéből adódóan a Turisztikai Kft a környezetvédelem területén nem alkalmazott, és nem tervez fejlesztéseket.

Környezetvédelmi támogatások

Környezetvédelmi fejlesztésekre a Turisztikai Kft nem kapott támogatást, és nem tervezi e jogcímen támogatás igénylését.

Környezetvédelmi eszközök kezelése

A környezetvédelem eszközei tekintetében a Turisztikai Kft a jogszabályi előírások szerint alakítja politikáját. Ez azt jelenti, hogy a Kft környezetvédelmi eszközeivel úgy gazdálkodik, hogy azok a mindenkori környezetvédelmi előírásoknak megfeleljenek.

2.3. Kockázatkezelés

Tevékenység kockázatai és bizonytalanságai

A Turisztikai Kft. bevételszerző tevékenysége jelentősen lecsökkent azzal, hogy a tulajdonos önkormányzat döntése értelmében a rendezvényszervezési feladatok teljes mértékben a Szekszárdi Közművelődési Nonprofit Kft. feladatkörébe kerültek át. A tervezett beolvadás végrehajtásával ezek a feladatok egy önkormányzati gazdasági társaság kezében összpontosulhatnak.

Pénzügyi kockázatok

A gazdálkodást fenyegető ár-, hitel-, likviditás- és cash-flow kockázatok mértékei, jellemzői elsősorban az alábbiak:

Az üzleti időszakban mind az ár-, hitel-, likviditás- és cash-flow kockázatok magasak.

2.4. Minőségpolitika

A Turisztikai Kft minőségpolitikája nem tanúsított. A gazdálkodás célja a vevői elégedettség, ennek érdekében a működés minden területén a lehető legjobb minőség biztosítása.

3. A társasági időszak gazdálkodásának értékelése

3.1. Üzleti időszak értékelése

Üzletmenet bemutatása

A Turisztikai Kft méretére és összetettségére tekintettel az üzletmenet további elemzése nem szükséges, a fejlődés, a teljesítmények, a gazdálkodó helyzete a beszámoló más részeiből megfelelően megítélhető.

Üzleti időszak értékelése

A jelen beszámoló által felölelt időszak gazdálkodása nem megfelelően alakult, a vállalkozás mérlegét terhelik az elmúlt időszak veszteséges feladatai révén visszamaradt szállítói tartozások, viszont a korábbi időszakhoz képest jóval alacsonyabb bérköltséggel sikerült fenntartani a működést.

A Kft. egyéb működéseiből származó – kötelező nyilvánossággal, kommunikációs tevékenységgel kapcsolatos – bevételek nem fedezik a társaság kiadásait.

Tervteljesülés értékelése

A társasági időszak gazdálkodásával kapcsolatban tervek, elvárások a számok ismeretében nem teljesültek.

Éves beszámoló értékelése

Jelen beszámoló a Turisztikai Kft vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetéről és üzletmenetéről megbízható és valós képet nyújt.