



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 20
MELLÉKLET: - db

**TÁRGY: A településrendezési eszközök 2020/2/5. sz. részleges módosításához
kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárása**

E L Ő T E R J E S Z T É S

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2021. SZEPTEMBER 9-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ: Herr Teréz főépítész

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: Herr Teréz főépítész

ELŐADÓ: Herr Teréz főépítész

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

HATÁROZAT SZÁMA:
...../2021. (.....)

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Gábor Ferenc jegyző

Terjedelem: 1 + 4 oldal

Egyszerű többség

Tisztelt Polgármester Úr!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata döntést hozott arról, hogy a Keselyűsi út déli oldalán fekvő 0254/7. hrsz-ú terület általános mezőgazdasági övezetből részben beépítésre szánt gazdasági övezetbe, részben erdő övezetbe kívánja átsorolni, és az érintett területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánította.

A fentiek alapján tárgyalásos eljárásban megindítottuk a településrendezési eszközök 2020/2/5. sz. részleges módosítását.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 10/2017. (III.6.) rendelete alapján a településrendezési eszközök módosításai kapcsán - a teljes körű nyilvánosság biztosítása céljából - partnerségi egyeztetést kell lefolytatni. A partnerségi egyeztetés eleme a lakossági fórum is, melynek hagyományos, személyes megjelenési formában történő megtartására a vészhelyzetre való tekintettel nem volt lehetőség, így az egyeztetés lefolytatására a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020.(XII.2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése alapján elektronikus úton került sor.

A Szekszárdi Vasárnap 2021. június 27-i számában, valamint a www.szekszard.hu honlapon hirdetményt tettünk közzé, ez utóbbi helyen a felhívás és a véleményezési dokumentáció is megtekinthető volt. Az egyeztetés keretében a 2021. június 28-tól 2021. július 13-ig volt lehetőség észrevételek, javaslatok megtételére.

A partnerségi egyeztetés során a módosítással kapcsolatosan észrevétel, vélemény, kifogás, ellenvetés nem érkezett.

A partnerségi egyeztetést a Korm.r. értelmében közgyűlési határozattal kell lezárni.

Kérem a Közgyűlést, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a határozatot meghozni.

Szekszárd, 2021. augusztus 23.

**Herr Teréz
főépítész**

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2021. (...) határozata

a településrendezési eszközök 2020/2/5. sz. módosításához kapcsolódó partnerségi egyeztetés lezárásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a településrendezési eszközök 2020/2/5. sz. részleges módosítása tárgyában

1. megállapítja, hogy a partnerségi egyeztetés szabályosan zajlott le;

Határidő: 2021. szeptember 09.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. megállapítja, hogy a módosítással kapcsolatban vélemény nem érkezett;

Határidő: 2021. szeptember 09.

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. dönt arról, hogy a partnerségi egyeztetést lezártak nyilvánítja.

Határidő: 2021. szeptember 09.

Felelős: Ács Rezső polgármester