



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 328/2021. (IV.15.) határozata a Penthe Autóház Kft-vel kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagjai véleményének a bizottság elnökén keresztül történő kikérésével- és a bizottság javaslatát elfogadva-

1. hozzájárul a Penthe Autóház Kft. (7630 Pécs, Pécsváradi út 8.) és SZMJV Önkormányzata között létrejött, az önkormányzati tulajdonban lévő Szekszárd 2/1 hrsz-ú, kivett helyi közút megnevezésű, valamint a Szekszárd 49/26 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű ingatlanból az 1. sz. mellékletben jelölt 240 m²-es földterület hasznosítására kötött bérleti szerződés 2021. december 31. napjáig való meghosszabbításához a jelenleg érvényben levő szerződésben foglalt feltételek szerint;

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a szerződés meghosszabbításáról szóló módosító okirat elkészítésére.

Határidő: 2021. április 30.

Felelős: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Végrehajtásért felelős: Beszerzési és Jogi Osztály

3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés tartalmának jóváhagyására és aláírására.

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: Ács Rezső polgármester

**Ács Rezső s.k.
polgármester**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2021. április 15.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *dr. Varga András igazgatóságvezető*
- *dr. Gondos Kitti igazgatóságvezető*
- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*
- *dr. Kempf Gabriella osztályvezető*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 328/2021. (IV.15.) számú határozatához

A döntés a Penthe Autóház Kft-vel 2019-ben kötött bérleti szerződés meghosszabbítására irányuló kérelemre született. A cég a pandémia helyzet miatt a 2020. évre tervezett gépjármű értékesítési tevékenységét nem tudta megkezdeni, így annak a veszélyhelyzet elmúltával történő beindításához elengedhetetlen a szerződés meghosszabbítása. A cég tevékenysége által Szekszárd Városban elérhető szolgáltatások köre bővülni fog, a cég szekszárdi működésével pedig hozzájárul a város adóbevételeinek növekedéséhez.

Az előterjesztés tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt azon körbe, melyek esetében a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

Emiatt az előterjesztésről való polgármesteri döntés az Möt. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, szükséges és arányos a veszélyhelyzetre figyelemmel is, az önkormányzat zökkenőmentes működését szolgálja.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 329/2021. (IV.15.) határozata a Pécs – Normandia Lions Club Közhasznú Egyesület támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a közgyűlés tagjainak frakcióvezetőkön keresztül történő kikérésével felhívja a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a veszélyhelyzet megszűnését követően a Pécs-Normandia Lions Club Közhasznú Egyesület támogatási kérelmét tárgyalja meg.

Határidő: A veszélyhelyzet megszűnését követő Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülés

Felelős: Bomba Gábor elnök

Ács Rezső s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2021. április 15.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- Bomba Gábor GVB elnök
- dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető
- dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 329/2021. (IV.15.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Pécs – Normandia Lions Club Közhasznú Egyesület kérelme Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről érdemi döntésre vár.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés az Mötv. 9.§-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 330/2021. (IV.15.) határozata a Peter Cerny Alapítvány támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a közgyűlés tagjainak frakcióvezetőkön keresztül történő kikérésével felhívja a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a veszélyhelyzet megszűnését követően a Peter Cerny Alapítvány támogatási kérelmét tárgyalja meg.

Határidő: A veszélyhelyzet megszűnését követő Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülés

Felelős: Bomba Gábor elnök

**Ács Rezső s.k.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2021. április 15.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *Bomba Gábor GVB elnök*
- *dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető*
- *dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 330/2021. (IV.15.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Peter Cerny Alapítvány kérelme Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről érdemi döntésre vár.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés az Mötv. 9.§-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 331/2021. (IV.15.) határozata a Rákóczi Szövetség támogatási kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a közgyűlés tagjainak frakcióvezetőkön keresztül történő kikérésével felhívja a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökét, hogy a veszélyhelyzet megszűnését követően a Rákóczi Szövetség támogatási kérelmét tárgyalja meg.

Határidő: A veszélyhelyzet megszűnését követő Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülés

Felelős: Bomba Gábor elnök

Ács Rezső s.k.
polgármester

A kiadmány hiteléül:

Szekszárd, 2021. április 15.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- Bomba Gábor GVB elnök
- dr. Holczer Mónika igazgatóságvezető
- dr. Gyulay Soma jogi és bizottsági referens



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 331/2021. (IV.15.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Rákóczi Szövetség kérelme Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről érdemi döntésre vár.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés az Möt. 9.§-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófa védelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 332/2021. (IV.15.) határozata a szociális bérlakásállomány növeléséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a Közgyűlés tagjai véleményének a frakcióvezetőkön keresztül történő kikérésével

- 1.) kezdeményezi a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. tőketartalékának a szociális bérlakás vásárlási és felújítási keretének terhére a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 150/2021. (II.15.) határozatával meghatározott, és a 155/2021. (II.23.) határozatával pontosított szociális bérlakásállomány növelés jogcím felhasználására a 01639/3, helyrajzi számú, Palánki úton található ingatlan megvásárlásának előkészítését;

Határidő: A döntéshozatal napja

Felelős: Ács Rezső polgármester

- 2.) felhívja a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy az 1.) pontban foglaltak megvalósításával kapcsolatban terjessze elő javaslatát;

Határidő: A döntéshozatalt követő 10 napon belül

Felelős: Bartal Zoltán ügyvezető igazgató

- 3.) felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjon a 2.) pontban foglalt javaslattal kapcsolatban a közgyűlés tagjai véleményének kikéréséről, és a javaslatnak és a véleményeknek a döntéshozó elé történő terjesztéséről.

Határidő: A javaslat megérkezését követő 5 napon belül

Felelős: dr. Gondos Kitti igazgatóságvezető

**Ács Rezső s.k.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2021. április 15.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető

A határozatról értesül:

- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató*
- *dr. Gondos Kitti Katalin igazgatóságvezető*
- *dr. Bodor Adrienn jogász*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 332/2021. (IV.15.) számú határozatához

Magyarország kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV2 koronavírus világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerint a veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. tőketartalékának felhasználása tárgyában feltétlenül kiemelt fontosságú döntés a szociális bérlakásállomány minél előbbi növelése és a kormányzati támogatás összegével történő elszámolás határidőben történő megvalósulása céljából.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 333/2021. (IV.15.) határozata a Szekszárd 968/11 hrsz-ú ingatlan meghatározott részének értékesítéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben

1. előzetes, elvi hozzájárulását adja a szekszárdi 968/11 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonban lévő, kivett út, épület, megnevezésű ingatlan Szekszárd 970/1 és 970/4 hrsz-ú ingatlanok közé eső részének értékesítéséhez (6452 Mátételke,) részére. Az értékesítés feltételei:
 - a) A vételár előzetes ingatlanforgalmi értékbecslés alapján kerül megállapításra, mértéke minimum 5.000 Ft/m² + ÁFA;
 - b) A 2-5. pontban foglaltak teljesítését követően szükséges a tárgyi ingatlanrész forgalomképes tétéle, amely SZMJV Közgyűlésének hatásköre és szükség szerint előfeltétele a közút funkció megszüntetése;
 - c) A közúti jelleg megszüntetésére irányuló hatósági eljárás, a 2. pontban nevezett telepítési tanulmányterv elkészítésének, a 3. pontban nevezett Helyi Építési és Szabályozási Terv módosításhoz kapcsolódó hatósági eljárás(ok), illetve a szükséges telekalakítási eljárás költségei vevőt terhelik.

Határidő: határozathozatal napja

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. az értékesítés előfeltétele, hogy kérelmező a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 15. §-a szerint az önkormányzati főépítésszel egyeztetve készíttessen településképi tanulmánytervet a 968/11 hrsz-ú gyűjtőút SZMJV Helyi Építési és Szabályozási Tervében (továbbiakban: HÉSZ) való törlése tekintetében.

Határidő: A határozathozatal napja

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. A 2. pontban előírt településképi tanulmányterv kézhezvételét követően felhívja az önkormányzati főépítésszt a HÉSZ módosítás SZMJV Közgyűlése elé való betérjesztésére.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Herr Teréz főépítész

4. a 3. pontban történt HÉSZ módosítást követően felhívja a Polgármesteri Hivatalt a településrendezési szerződés előkészítésére.

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

5. felhívja a polgármestert a 4. pontban nevezett szerződés tartalmának elfogadására és aláírására.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Ács Rezső polgármester

**Ács Rezső s.k.
polgármester**

A kiadmány hitelélül:

Szekszárd, 2021. április 15.

dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:

**dr. Holczer Mónika
igazgatóságvezető**

A határozatról értesül:

- *dr. Varga András mb. igazgatóságvezető*
- *Herr Teréz főépítész*
- *Farkas Mónika vagyonhasznosítási ügyintéző*



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

Veszélyhelyzeti indoklás

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2021. április 15. napján közzétett 333/2021. (IV.15.) számú határozatához

Az előterjesztés Horváth Péter kérelmére született. Mivel az előterjesztésben szereplő ingatlanrész értékesítéséhez szükséges településképi tanulmányterv, valamint az azt követő HÉSZ módosítás Közgyűlés elé való előterjesztésének előkészítése igen időigényes, így ezek megkezdéséhez szükséges a mihamarabbi polgármesteri döntés.

Az előterjesztés tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt azon körbe, melyek esetében a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

Emiatt az előterjesztésről való polgármesteri döntés az Möt. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, szükséges és arányos a veszélyhelyzetre figyelemmel is, az önkormányzat zökkenőmentes működését szolgálja.