



**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 682/2020. (XII.2.) határozata az „Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt keretében” a kivitelezési feladatok ellátására kiírt közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elnökén keresztül a Bizottság tagjai véleményének kikérésével

1. jóváhagyja az **„Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt keretében” a kivitelezési feladatok ellátására** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az **Sz+C Stúdió Kft. (7100 Szekszárd Tartsay Vilmos u. 30.)** ajánlatának érvénytelenné nyilvánítását a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, **mivel az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek** (végső ajánlatához csak Felolvasólapot nyújtott be, ahhoz nem csatolta az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést);

**Határidő: 2020. december 03.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. megállapítja, hogy **„az „Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt keretében” a kivitelezési feladatok ellátására** tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az **Abriss-Bau Kft. (7100 Szekszárd, Borostyán utca 3.) ajánlata érvényes**, mivel nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, a benyújtott végleges ajánlata egyebekben megfelel a kiírás (az ajánlati felhívás, a közbeszerzési dokumentumok, és a költségvetési kiírás) feltételeinek;

**Határidő: 2020. december 03.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

3. megállapítja, hogy az „**Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt keretében**” a kivitelezési feladatok ellátására tárgyában kiírt közbeszerzési eljárás eredményes, a kivitelezés megvalósításához a szükséges fedezet rendelkezésre áll;

**Határidő: 2020. december 03.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

4. dönt az „**Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt keretében**” a kivitelezési feladatok ellátására tárgyában kiírt közbeszerzési eljárásban az **Abriss-Bau Kft. (7100 Szekszárd, Borostyán utca 3.) nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésétől a végleges ajánlata szerinti kondíciókkal:**

Egyösszegű nettó ajánlati ár: nettó 140.443.858,- Ft

Jótállás időtartama: 60 hónap

Építési szakterületen tapasztalattal rendelkező felelős műszaki vezető többlettapasztalata: 36 hónap

Hátrányos helyzetű munkavállalók alkalmazása: 5 fő

tekintettel arra, hogy az eljárásban beérkezett ajánlatok közül az értékelési szempontok alapján legjobb ár-érték arányt képviselő egyedüli érvényes ajánlatot adta;

**Határidő: 2020. december 03.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

5. dönt a 4. pont szerinti eljárásban a 4. pont szerinti nyertes ajánlattevővel a Vállalkozási szerződés megkötéséről.

**Határidő: 2020. december 03.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

6. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve tegye meg a szükséges intézkedéseket a határozattal kapcsolatos eljárási cselekmények megtételére.

**Határidő: 2020. december 18.**

**Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. december 03.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Holczer Mónika**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *Dési Ildikó közbeszerzési referens*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Veszélyhelyzeti indokolás

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. december 03. napján közzétett 682/2020. (XII.3.) számú határozatához**

A döntés a beruházás mielőbbi elkezdését célozza, annak elmaradása, késedelmes megkezdése esetén bizonytalanná válik a beruházás befejezése, a forráshoz történő hozzájutás akadályozottá válik. A döntés elmaradása idővesztéséget okoz és megnő a kockázata annak, hogy a projektet nem sikerül időben befejezni, amely a projektre eddig felhasznált támogatási összeg elvonásával járhat.

A döntés elősegíti, egy régóta húzódó probléma részbeni megoldását, a város egy igen leromlott szegmensében, környezetében élő, kedvezőtlen demográfiai helyzetű, alacsony iskolázottságú társadalmi rétege számára a lakhatási helyzet javítását, a közösségi ház kialakításával szociális és közösségi funkciók megvalósításának lehetőségét, összességében integrált szociális rehabilitációt. Sajnos más forrásból önkormányzatnak nem áll rendelkezésre elegendő forrás a Patak utcában sok esetben tarthatatlan körülmények között élők lakhatási körülményeinek javítására, emberibbé tételére és a helyi társadalmi kohézió erősítését lehetővé tevő szükséges és alkalmas közösségi tér, létesítmény, egy közösségi ház kialakítására.

A pályázati határidők igen szoros megvalósítási ütemet írnak elő, így amennyiben nem születik döntés a projekt vonatkozásában, úgy nem tud megvalósulni a tervezett beruházás.

Mindezek miatt az előterjesztésről való polgármesteri döntés az Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, szükséges és arányos a veszélyhelyzetre figyelemmel is, az önkormányzat zökkenőmentes működését szolgálja.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

**Ács Rezső**  
polgármester