



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 650/2020. (XI.26.) határozata *ingatlan tulajdonjogának felajánlásáról***

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben - az alábbiak szerint:

1. dönt arról, hogy a szekszárdi önkormányzatnak az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 31/2004. (XII.1.) rendelete 24. § (2) bekezdésének felhatalmazása alapján \_\_\_\_\_ tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban Szekszárd 4262/A/3. helyrajzi számon felvett, természetben a Szekszárd, Búzavirág u. 11/4. szám alatt található ingatlan tulajdonának ellenérték nélkül történő átadását elfogadja.

**Határidő: 2020. november 26.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt az 1. pont szerinti ingatlan tulajdonának térítésmentes átadására vonatkozó ajándékozási szerződés megszövegezésére, valamint a szerződés alapján az ingatlan tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetésének kezdeményezésére.

**Határidő: 2020. december 31.**

**Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző**

3. dönt az 1. pontban nevesített ingatlan tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba önkormányzat javára történő átvezetésével egyidejűleg az ingatlan Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére történő vagyonkezelésbe történő átadásáról.

**Határidő: az ingatlan-nyilvántartási átvezetéssel egyidejűleg**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Bartal Zoltán, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője**



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

4. Szekszárd Város Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.1.) KT rendelet 6/B. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján a Szociális, Egészségügyi, Környezeti és Fenntarthatósági Bizottság hatáskörében eljárva dönt arról, hogy a Mikes utcai idősek garzonházában lakást biztosít azzal, hogy élethosszig, de legfeljebb az önkormányzat részére térítésmentesen felajánlott ingatlan adó- és értékbizonyítványban megállapított építmény egészének értékére vonatkozó összeghatár (3.600.000,-Ft) erejéig bérleti díjat nem kell fizetnie.

**Határidő: 2020. november 26.**

**Felelős: dr. Gábor Ferenc jegyző**

5. felhívja a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t a lakás bérbeadására vonatkozó intézkedések megtételére.

**Határidő: 2020. december 31.**

**Felelős: Bartal Zoltán a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *Kovácsné dr. Kubik Andrea jogász*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 650/2020. (XI.26.) számú határozatához**

2020. október 1. napján érkezett levelében azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy nyújtson neki segítséget abban, hogy a Mikes utcai idősek garzonházában lakrészt kapjon a tulajdonában lévő ingatlan önkormányzat részére történő ingyenes átruházása ellenében.

férje halála óta, idős korára tekintettel önmagáról segítség nélkül nem tud gondoskodni egy olyan ingatlanban, ahol vezetékes víz és szennyvíz nem található. A lakóköznyezetének nem elégséges közbiztonságára tekintettel a lakóhelye számára nem biztonságos. Jelen járványügyi helyzetben ezen körülmények még súlyosabban értékelendők, ezért a kérelemben foglaltakról való döntés nem halasztható.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 651/2020. (XI.26.) határozata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához benyújtott pályázatok elbírálásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásához kialakítandó előterjesztés szerinti szempontrendszer alapján

1. megállapítja, hogy „B” típusú pályázat nem került benyújtásra;
2. a határozat mellékletében szereplő két „A” típusú pályázatot kizár azzal az indokkal, hogy a kiírásban szereplő formai feltételeknek nem felel meg;
3. a kiírási feltételeknek megfelelt 81 darab „A” típusú érvényes pályázatot a határozat mellékletében szereplő tartalommal támogatja.

**Határidő: 2020. november 26.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- dr. Főfai Klára igazgatóságvezető



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 651/2020. (XI.26.) számú határozatához**

A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatra beérkezett pályázatokat az illetékes települési önkormányzat által meghatározott szerv (SZEKÖF Bizottság) bírálja el, a települési önkormányzat az Eper Bursa rendszerben érkezteti, ellenőrzi, elbírálja a beérkezett pályázatokat és a bírálati döntését a rendszerben rögzíti. A települési önkormányzat a támogatott és nem támogatott, valamint a bírálatból formai okból kizárt pályázók eredeti döntési listáit a kötelező mellékletekkel együtt 2020. december 7. napjáig eljuttatja a Támogatáskezelő részére.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 652/2020. (XI.26.) határozata a 4. számú háziiorvosi körzet orvosával (Dr. Kárpáti Eszter) kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben – a Szociális, Egészségügyi, Környezeti és Fenntarthatósági Bizottság tagjai véleményének kikérésével – a 4. számú háziiorvosi körzet orvosával, Dr. Kárpáti Eszterrel (a SZILUETT Kft. képviselőjében) 2018. június 1. napján kötött feladat-ellátási szerződés 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő: 2020. november 26.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *Kovácsné dr. Kubik Andrea jogász*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Veszélyhelyzeti indokolás

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 652/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) rendeletének 1. mellékletének a Szociális, Egészségügyi, Környezeti és Fenntarthatósági Bizottságra vonatkozó 11. pontja alapján a bizottság dönt a házi orvosokkal, házi gyermekorvosokkal és fogorvosokkal kötött feladat-ellátási megállapodás technikai jellegű, különösen rendelési idő módosítása, helyettes orvos vagy asszisztens változása, illetve a körzethez tartozó utcák nevének változása miatti módosításáról.

Dr. Kárpáti Eszter (a SZILUETT Kft. képviselőjeként), a 4. számú házi orvosi körzet orvosa még a veszélyhelyzet bevezetése előtt küldte meg kérelmét az önkormányzathoz, amelyre tekintettel a Polgármesteri Hivatal elkészítette a vele kötött feladat-ellátási szerződés módosítását, az előterjesztés bizottság elé történő terjesztésére azonban a veszélyhelyzet bevezetésére tekintettel már nem került sor. A rendelési idő módosítására, és a helyettes orvosok személyének változására tekintettel a házi orvos működési engedélyét módosítani szükséges, amelyhez viszont a házi orvosnak be kell mutatni a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Népegészségügyi Osztálya részére az Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés módosítását. Az előterjesztés szerinti határozat elfogadására, és a házi orvossal kötött feladat-ellátási szerződés módosítására tehát a működési engedély módosítása miatt van szükség, amely nem halasztható a veszélyhelyzet utáni időszakra.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 653/2020. (XI.26.) határozata  
a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Pollack u. 10. szám  
alatti lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy  
szám alatti lakos kérelmezővel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Pollack u. 10. szám alatti szociális bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*





## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közétett 653/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 654/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Pollack ltp. 10. fsz. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról,

szám alatti lakos kérelmezővel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Pollack ltp. 10. fsz. 1. szám alatti költségalapú bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hiteléül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 654/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 655/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Pollack ltp. 10. fsz. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezővel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Pollack ltp. 10. fsz. 5. szám alatti költségalapú bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 655/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 656/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Tartsay u. 28. fsz. szám alatti lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról,

szám alatti lakos kérelmezővel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Tartsay u. 28. fsz. szám alatti költségalapú bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 656/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 657/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 5 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*





## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 657/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 658/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 5 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 658/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 659/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 5 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 659/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 660/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 5 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Honvéd u. 17/A. szám alatti „Fecskeházi” bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**  
**Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien**  
**jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 660/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 661/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezővel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*





## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közétett 661/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 662/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 662/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZGYŰLÉSE

**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármestere**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljárva - a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben az alábbi határozatot hozza:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 663/2020. (XI.26.) határozata a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. által meghirdetett 7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő lakás bérbeadásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése szerinti - hatáskörében eljáró Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben- a SZEKÖF Bizottság tagjai véleményének kikérésével és javaslata alapján – a Szekszárdi Önkormányzat lakások és helyiségek bérletéről, elidegenítésük szabályairól szóló 3/1994. (II.01.) KT. rendelet 5. §. alapján dönt arról, hogy

szám alatti lakos kérelmezőkkel a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 1 évre terjedően bérleti szerződést kössön a **7100 Szekszárd, Mikes u. 1. szám alatti „Idősek garzonházában” levő bérlakásra.**

**Határidő: 2020. november 30.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester  
Bartal Zoltán ügyvezető igazgató**

**Ács Rezső s.k.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

*Szekszárd, 2020. november 26.*

**dr. Gábor Ferenc jegyző nevében és megbízásából:**

**dr. Fuchs Vivien  
jogi és bizottsági referens**

*A határozatról értesül:*

- *dr. Főfai Klára igazgatóságvezető*
- *Bartal Zoltán ügyvezető igazgató Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.*



## SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

### KÖZGYŰLÉSE

#### **Veszélyhelyzeti indokolás**

#### **Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. november 26. napján közzétett 663/2020. (XI.26.) számú határozatához**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. októberében önkormányzati lakások pályázati kiírásáról döntött. Pályázni 2020. november 9. napjáig volt lehetősége a lakosságnak. A veszélyhelyzetben az önkormányzati bérlakásokkal kapcsolatos döntések elmaradása - egyes esetekben - súlyos hátrányt, szociális krízishelyzetet eredményezhet a pályázók oldalán.

Mindezek miatt a határozatban való elnöki döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény az elnök feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.