



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 324.

MELLÉKLET: 2 db

TÁRGY: *Javaslat a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 Új orvosi rendelő létrehozása c. pályázat vonatkozásában kötött szerződések megszüntetésére*

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. október 5-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Rozinka Attila igazgatóságvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dévai-Horváth Krisztina pályázati

referens

Kovácsné dr. Kubik Andrea jogász

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 472/2020. (VIII.6.) határozatában döntött arról, hogy a Szabó Dezső utcában a 4753/5. helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” című pályázat megvalósításától eláll, és felhívta a Polgármesteri Hivatalt a pályázat megvalósításától történő elállással kapcsolatos intézkedések megtételére. A Közgyűlés döntött továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a HGT Invest Kft. között új orvosi rendelő kivitelezése tárgyában 2019. szeptember 19. napján kötött vállalkozási szerződés 2020. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezéséről is. Az Önkormányzat az új orvosi rendelő létrehozása tárgyában két további szerződést is kötött, melyeknek jogi sorsáról rendelkezni szükséges.

Az Önkormányzat 2018. április 27-én vállalkozási szerződést kötött a Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft.-vel a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” c. pályázat megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására. A Vállalkozó a vállalkozási szerződésben foglaltak részteljesítése nyomán, a szerződés VI.5. pontja szerint a benyújtotta az első részszámláját 62.230,- Ft értékben, amelyet az Önkormányzat 2019. december 7. napján teljesített. A kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés megszüntetésének szándékára és a projekttől való elállásra tekintettel a projekthez kötődő tájékoztatás, nyilvánosság feladatát ellátására azonban továbbiakban nincs lehetőség.

Az Önkormányzat 2019. szeptember 11-én megbízási szerződést kötött továbbá a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” c. projekt keretében, a Szekszárd, Szabó Dezső u. 4753/5. hrsz. alatti új orvosi rendelő építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri munkák elvégzésére. Tekintettel arra, hogy az orvosi rendelő kivitelezése ténylegesen nem kezdődött meg, és a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződést az Önkormányzat meg kívánja szüntetni, továbbá a projekt teljesítésétől elállt, a fent nevezett megbízási szerződés teljesítésére a továbbiakban nincs lehetőség.

Fentiekre tekintettel a Polgármesteri Hivatal elkészítette a Szekszárdi Turisztikai Kft-vel kötött vállalkozási szerződés, valamint a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel kötött megbízási szerződés megszüntetéséről szóló megszüntető okirat tervezeteket, amelyek az előterjesztés mellékleteit képezik.

Kérem Tisztelt Bizottságot az előterjesztés alapján a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. szeptember 30.

Rozinka Attila
igazgatóságvezető

Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának .../2020. (...) határozata
a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 Új orvosi rendelő létrehozása c. pályázat vonatkozásában kötött szerződések megszüntetéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.20. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva:

1. dönt a Szekszárdi Turisztikai Kft-vel 2018. április 27. napján kötött vállalkozási szerződés megszüntetéséről, és az erről szóló megszüntető okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tatalommal elfogadja.

Határidő: 2020. október 5.
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. dönt a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel 2019. szeptember 11. napján kötött megbízási szerződés megszüntetéséről, és az erről szóló megszüntető okiratot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2020. október 5.
Felelős: Bomba Gábor elnök

3. felkéri az ügyvezetőket és a polgármestert a megszüntető okiratok aláírására.

Határidő: 2020. október 9.
Felelős: Ács Rezső polgármester
Berlinger Attila ügyvezető, Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.
Kerekes László, Szekszárdi Városfejlesztési Kft.

SZERZŐDÉST MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

amely létrejött egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-11600006
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső** polgármester

mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

SZEKSZÁRDI TURISZTIKAI NONPROFIT KFT.

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14076246-2-17
Cégjegyzékszám: 17-09-006121
Bankszámlaszám: 12071001-00166712-00100000
Képviseli: Berlinger Attila ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – a továbbiakban együtt, mint **Szerződő felek** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2018. április 27. napján vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú, „Új orvosi rendelő létrehozása” című pályázat megvalósításához szükséges tájékoztatás, nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására tárgyban.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 472/2020. (VIII.6.) határozatában döntött arról, hogy a Szabó Dezső utcában a 4753/5. helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” című pályázat megvalósításától eláll, és felhívta a Polgármesteri Hivatalt a pályázat megvalósításától történő elállással kapcsolatos intézkedések megtételére. A Közgyűlés döntött továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a HGT Invest Kft. között új orvosi rendelő kivitelezése tárgyában 2019. szeptember 19. napján kötött vállalkozási szerződés 2020. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezéséről is.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése a Projekt építési munkáit elvégző Vállalkozóval kötött vállalkozási szerződéshez igazodik, amelyet az Önkormányzat meg kíván szüntetni, ennél fogva a Szerződés Vállalkozó általi teljesítésére a továbbiakban nincs lehetőség. Erre tekintettel a Felek jelen megszüntető okirattal a Szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának .../2020. (...) határozata alapján egyező akarattal, közös megegyezéssel megszüntetik.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés VI.5. pontja szerint a Vállalkozó a „C” típusú tábla kihelyezését és a projekthez kapcsolódó, meglévő honlapon tájékoztató aloldal létrehozását

követően szerződés szerint benyújtotta az 1. részszámláját 62.230,- Ft értékben, amelyet az Önkormányzat 2019. december 7. napján teljesített.

5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést megszüntető okirat aláírását követően a Szerződés vonatkozásában további elszámolási igényt semmilyen jogcímen nem terjesztenek elő.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a megszüntető okiratból eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Törvényszék, illetve a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

7. Jelen megszüntető okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

8. Jelen okirat 2 számozott oldalból áll, és 4 egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány a Megbízót, és 1 eredeti példány Megbízottat illeti meg.

Felek jelen megszüntető okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és a képviselet szabályait megtartva – elolvasás és együttes értelmezés után – helybenhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2020.

Ács Rezső polgármester	Berlinger Attila ügyvezető
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.
MEGBÍZÓ	MEGBÍZOTT

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna igazgatóságvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Göttlinger István aljegyző		

SZERZŐDÉST MEGSZÜNTETŐ OKIRAT

amely létrejött egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566-11600006
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső** polgármester

mint megrendelő, (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

SZEKSZÁRDI VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.

Címe: 7100 Szekszárd, Bezerédj u. 2.
Adószám: 14686962-2-17
Cégjegyzékszám: 17-09-007078
Bankszámlaszám: 11746005-20132596
Képviseli: Kerekes László ügyvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Megbízott**) – a továbbiakban együtt, mint **Szerződő felek** – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2019. szeptember 11. napján megbízási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jött létre TOP-6.6.1-16.-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” című projekt keretében, a Szekszárd, Szabó Dezső u. 4753/5 hrsz. alatti új orvosi rendelő építési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri munkák elvégzésére tárgyban.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 472/2020. (VIII.6.) határozatában döntött arról, hogy a Szabó Dezső utcában a 4753/5. helyrajzi számú ingatlanon megvalósítandó TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Új orvosi rendelő létrehozása” című pályázat megvalósításától eláll, és felhívta a Polgármesteri Hivatalt a pályázat megvalósításától történő elállással kapcsolatos intézkedések megtételére. A Közgyűlés döntött továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a HGT Invest Kft. között új orvosi rendelő kivitelezése tárgyában 2019. szeptember 19. napján kötött vállalkozási szerződés 2020. szeptember 30. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetésének kezdeményezéséről is.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése a Projekt építési munkáit elvégző Vállalkozóval kötött vállalkozási szerződéshez igazodik, amelyet az Önkormányzat meg kíván szüntetni, ennél fogva a Szerződés Megbízott általi teljesítésére a továbbiakban nincs lehetőség. Erre tekintettel a Felek jelen megszüntető okirattal a Szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának .../2020. (...) határozata alapján egyező akarattal, közös megegyezéssel megszüntetik.

4. Megbízott kijelenti, hogy a Szerződés megszűnéséig teljesített szolgáltatásokért ellenszolgáltatásra nem tart igényt. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést megszüntető okirat aláírását követően a Szerződés vonatkozásában további elszámolási igényt semmilyen jogcímen nem terjesztenek elő.

5. A Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a megszüntető okiratból eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Törvényszék, illetve a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

6. Jelen megszüntető okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

7. Jelen okirat 2 számozott oldalból áll, és 4 egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 3 eredeti példány a Megbízót, és 1 eredeti példány Megbízottat illeti meg.

Felek jelen megszüntető okiratot, mint akaratukkal mindenben megegyezőt és a képviselet szabályait megtartva – elolvasás és együttes értelmezés után – helybenhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2020. szeptember 30.

<i>Ács Rezső polgármester</i>	<i>Kerekes László ügyvezető</i>
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
MEGBÍZÓ	MEGBÍZOTT

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	Tamási Anna igazgatóságvezető		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	dr. Göttlinger István aljegyző		