



AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 208

MELLÉKLET: 1

TÁRGY: Szerződés jóváhagyása a veszélyhelyzet alatt kötött szerződések átfogó jogi-gazdasági vizsgálata tárgyában

ELŐTERJESZTÉS

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

2020. szeptember 24-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ: *dr. Göttlinger István aljegyző*

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE: *Dr. Bodor Adrienn osztályvezető*

ELŐADÓ: *dr. Göttlinger István aljegyző*

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA: **HATÁROZAT SZÁMA:**

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság *..../2020. (...)*

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA: *dr. Göttlinger István aljegyző*

Terjedelem: 1 + 2 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 402/2020 (VI.25.) határozatában az alábbi szerződések tekintetében a szerződések semmisségének megállapítása iránti ügyészi keresetindítás kezdeményezését megelőzően átfogó jogi-gazdasági vizsgálat lefolytatására kérte fel a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot és egyben felkérte a jogi képviselő kiválasztására:

Szerződő fél	Dátum
Tolnatáj Műsorszolgáltató és Televízió Zrt.	2020-04-09
AQUAPLUS Kútfúró, Építő és Termálenergetikai Kft.	2020-04-29
PLAN-ÉTA ÉPÍTŐ ÉS VÁLLALKOZÓ KFT.	2020-05-06
Hegyközség Szekszárd	2020-05-27

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága 303/2020 (VI.29.) határozatával döntött a veszélyhelyzet alatt megkötött szerződésekhez kapcsolódó döntések és ügyletek tekintetében az átfogó jogi-gazdasági vizsgálat lefolytatásáról és ezzel egyidejűleg a jogi képviselet ellátására a BODNÁR Ügyvédi Irodát (7624 Pécs, Hungária u. 47.) kérte fel a teljesítésre.

A fenti határozat nyomán Polgármesteri Hivatal 2020. június 30. napján ajánlatot kért be a BODNÁR ügyvédi Irodától. Az ajánlat és a szerződéstervezet 2020. július 01. napján érkezett meg. A szerződéstervezetben azonban nem szerepelt a megbízási szerződés teljesítésének végdátuma vagy a vizsgálat maximális időkerete, amely óradíjas elszámolás okán befolyásolja a tényleges megbízási díj mértékét, így a beszerzés eljárás módozatát. A Polgármesteri Hivatal a fenti kérdés tisztázását kérte a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságtól, melyet a Bizottság a 2020. július 13. napi ülésén tárgyalta.

A Bizottság 322/2020 (VII.13.) határozata nyomán a Polgármesteri Hivatal véglegesítette a szerződést akként, hogy a vizsgálatra fordítandó munkaórák száma 200 órában maximalizálásra került, úgy, hogy a ténylegesen teljesített munkaórák figyelembevételével történjen a megbízási díj megállapítása. A szerződéstervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Polgármesterként a szerződés aláírási folyamata során akként döntöttem, hogy az ügy kiemelt súlyára tekintettel Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlését szeretném felkérni a szerződés szövegszerű jóváhagyására és a szerződés aláírására való bizottsági felhatalmazás megerősítésére.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. szeptember 14.

dr. Göttlinger István
aljegyző

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2020. (IX.24.) határozata Szerződés jóváhagyásáról a veszélyhelyzet alatt kötött szerződések átfogó jogi-gazdasági vizsgálata tárgyában

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a BODNÁR Ügyvédi Iroda közötti, az előterjesztésben nevesített szerződések semmisségének megállapítása iránti ügyészi keresetindítás kezdeményezés alaposságát vizsgáló átfogó jogi-gazdasági vizsgálat lefolytatására irányuló szerződést jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: 2020. szeptember 24.
Felelős: Ács Rezső polgármester

2. megerősíti a bizottság felhatalmazását és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 28.
Felelős: Ács Rezső polgármester

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata** (címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Ács Rezső polgármester, adóigazgatási szám: 15733562-2-17), mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó), másrészről a **BODNÁR Ügyvédi Iroda** (Székhely: 7624 Pécs, Hungária u. 47.; képviseli: dr. Bodnár Imre irodavezető ügyvéd, KASZ: 36057756), mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Preambulum

A Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 402/2020 (VI.26.) számú határozatával megállapította, hogy a város Polgármestere a katasztrófavédelemlről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Szekszárd Megye Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (II.11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet által biztosított jogkörében a Közgyűlés hatáskörében eljárva a Közgyűlés által megválasztott operatív törzs, képviselő-testületi tagok és bizottsági tagok véleményének kikérése és előzetes tájékoztatása nélkül kötött olyan szerződéseket, mely szerződések nem a veszélyhelyzet elhárítását szolgálták. Ugyanezen közgyűlési határozat 7. pontja felhatalmazta Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságát (GVB), hogy a veszélyhelyzet alatt történt döntések és ügyletek tekintetében átfogó jogi-gazdasági vizsgálatot folytasson le, és a jogi képviselőt ellátásához a jogi képviselőt kiválassza.

Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (GVB) a 303/2020 (VI.29.) számú határozatával ajánlattételre hívta fel a BODNÁR Ügyvédi Irodát (7624 Pécs, Hungária utca 47, képviseli: dr. Bodnár Imre irodavezető ügyvéd). Az ajánlattétel tárgya a fent említett szerződésekkel kapcsolatos átfogó jogi vizsgálat lefolytatása. Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (GVB) 322/2020. (VII.13.) számú határozatával elfogadta a BODNÁR Ügyvédi Iroda ajánlatát. A fentiekre való hivatkozással Felek megbízási szerződést kötnek az alábbiak szerint:

1. A Megbízási Szerződés tárgya

A Megbízó a Megbízottat - a Preambulumban hivatkozottakra figyelemmel - megbízza a 40/2020 (II.11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet alatt megkötött szerződéses jogviszonyok jogi vizsgálatára.

A Megbízás kiterjed:

- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **Tolnatáj Műsorszolgáltató és Televízió Zrt.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények;
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és az **AQUAPLUS Kútfúró, Építő és Termálenergetikai Kft.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények;
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **PLAN-ÉTA ÉPÍTŐ ÉS VÁLLALKOZÓ Kft.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények, valamint
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **szekszárdi hegyközség** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények vizsgálatára.

A megbízás többek között kiterjed a fenti jogviszonyok létrejöttének jogi auditálására, tehát a veszélyhelyzettel összefüggő vagy egyéb okokra visszavezethető jogszabályba ütközések vizsgálatára, az esetlegesen megvalósuló kötelezettségszegések jogi értékelésére, a kötelezettségvállalások

indokoltságának, és azok gazdálkodás szempontjából lényeges aspektusainak értékelésére, továbbá a jogviszonyok teljesítésével okozott esetleges vagyoni hátrány feltárására.

A Megbízás teljesítésével összefüggésben Megbízott jogosult:

- a megbízás tárgyát képező szerződéses állományába való részletekbe menő betekintésre,
- minden olyan dokumentum, okirat, adat megismerésére, ami vizsgálat tárgyát képező jogviszonyokkal kapcsolatba hozható;
- a Megbízó nyilvántartásaiba való betekintésre,
- minden egyéb a fentiek alá nem tartozó adatot megismerni, ami a jogi audit lefolytatását segíti.

1.1. A Megbízott a Megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja és vállalja, hogy a feladatait az Ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltaknak megfelelően, a Megbízó megbízása alapján a tőle elvárható gondossággal és szakértelemmel látja el.

1.2. Felek rögzíti, hogy a Megbízott a Megbízó előzetes jóváhagyásával az e szerződés szerinti feladatok ellátása során más ügyvéd közreműködését is igénybe veheti. A Megbízott az általa igénybe vett közreműködő személy tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megbízó ebben az esetben is mindvégig a Megbízottal áll szerződéses kapcsolatban.

1.3. Megbízott a Pécsi Ügyvédi Kamaránál nyilvántartásba vett ügyvédi iroda. Megbízott továbbá kijelenti, hogy jelen Megbízás ellátása legjobb tudása szerint etikai szabályokat nem sért. Kijelenti, hogy az Ügyvédekről szóló törvény szerinti összeférhetlenségi okok a megbízás tárgya vonatkozásában nem állnak fenn.

2. A Megbízási díj

2.1. Megbízott a megbízást a Felek megállapodása szerint 15.000,-Ft + ÁFA, azaz Tizenötezer forint + ÁFA óradíjon látja el, azzal, hogy a megbízás díjának elszámolása a teljesítésre fordított idő alapján történik, mely nem haladhatja meg a 200 munkaórát.

2.2. A Megbízott a 1. pontban elvégzett feladatai után havi rendszerességgel állít ki számlát a 2.1. pontban meghatározott díjakról.

2.3. A Megbízott a fent leírtakon túl a teljesítéséről havonta, utólagosan tételes óraelszámolást készít a tárgyi hónapot követő 5. napig, amely elszámolás tartalmazza az adott feladatok megjelölését és az arra fordított munkaidőt is.

2.4. A benyújtott órakimutatás elfogadásáról a Megbízó a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül Teljesítés Igazolást állít ki. A Megbízott szerződésszerű teljesítésének igazolására, azaz a Teljesítés Igazolás aláírására a Megbízó képviselőjében eljáró Ács Rezső polgármester jogosult. A Megbízó a Teljesítés Igazolást a kiállítását követően haladéktalanul megküldi a Megbízott részére.

2.5. Megbízott a Teljesítés Igazolás alapján jogosult az őt megillető Megbízási díjról számlát kiállítani 15 napos fizetési határidővel. Megbízott a számlája mellékleteként köteles csatolni a Teljesítés Igazolás másolati példányát.

2.6. A Megbízott a számlát a Megbízó székhelyére címezve köteles kiállítani és egy példányban megküldeni. Ha a Megbízott nem a Szerződés szerint állítja ki a számlát, a Megbízó jogosult a számlát az annak kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül visszaküldeni, és a számla kiegyenlítését megtagadni anélkül, hogy késedelembe esne. Ebben az esetben a Megbízott nem jogosult a Szerződés további teljesítését felfüggeszteni vagy megszüntetni. A számla visszaküldése esetén a

Megbízott köteles a számlát ismételt kiállítani úgy, hogy a számla keltének napja nem lehet korábbi, mint a Megbízott által a nem szerződészerűen kiállított számla Megbízó általi visszaküldésének napja.

2.7. Továbbá a Felek kijelentik, hogy jelen Megbízás a Megbízónál mindenkor hatályos beszerzési szabályzatában rögzített értékhatárookra figyelemmel a teljesített munkaórák alapján megállapított végösszegre tekintettel a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzata alapján a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság dönt az önkormányzat és az az önkormányzat által fenntartott intézmények, a szekszárdi székhelyű társulások és az Önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdonában álló gazdasági társaságok által vállalni tervezett nettó 1.000.000,- Ft és 3.000.000,- Ft közötti kötelezettségvállalások engedélyezéséről. Az ezzel kapcsolatos, a döntést érintő változásokról a Felek azonnal tájékoztatják egymást.

3. A Megbízás Időtartama

3.1. A Felek között a megbízási jogviszony a jelen Szerződésben foglalt tartalommal a Szerződés hatálybalépésének napjától áll fenn és határozatlan időtartamra jön létre.

3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel vagy a szerződő Felek bármelyike által a másik fél részére eljuttatott írásos felmondás útján megszüntethetik. A közös megegyezésről szóló megállapodás kizárólag írásban, a Felek együttes aláírásával érvényes.

3.3. A súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél élhet a rendkívüli felmondás jogával, azzal, hogy a Felek az egymásnak okozott károkat kötelesek megtéríteni.

3.4. Felek a Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, és a szerződés bármely okból történő megszüntetése esetén ezen elv figyelembevételével számolnak el egymással. Megbízó a Megbízott által a szerződés megszüntetésének napjáig elvégzett feladatai alapján a Megbízási díjnak a munkaarányos ellenértékét a 2. pontban meghatározottak alapján megfizeti.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megbízott a Megbízást az általa helyesnek vélt jogértelmezés alapján teljesíti a Megbízó részére. A Megbízott elvárja a Megbízótól, hogy időben a rendelkezésére bocsássa mindazokat az információkat és dokumentumokat, amelyek a Megbízás szerződészerű és határidőben történő teljesítéséhez ésszerű mértékben szükségesek. A Megbízó köteles folyamatosan tájékoztatni a Megbízottat minden általa a Megbízással kapcsolatban tudomására jutott tényről és minden jogi, valamint gazdasági körülményben bekövetkező változásról.

4.2. A Megbízott a Megbízótól vagy harmadik személytől származó információkat ellenőrzés nélkül felhasználhatja a Megbízás teljesítésével összefüggésben, illetve azokra hagyatkozhat. Ha a Megbízó a teljesítés során azt észleli, hogy a Megbízott nincs valamilyen a teljesítés szempontjából lényeges információ birtokában, illetve az információ, dokumentum, vagy adat nem felel meg a valóságnak, hibás, vagy hiányos, erről a Megbízó haladéktalanul tájékoztatja a Megbízottat.

4.3. Megbízott nem köteles végrehajtani a Megbízó azon utasításait, amelyek jogszabályba, valamint a Magyar-, illetve Pécsi Ügyvédi Kamara előírásaiba ütköznek.

4.4. A Megbízott véleménye, jogi tanácsai nem kötelező érvényűek a hatóságokra, illetve bíróságokra, továbbá nem minősülnek biztosítéknak arra nézve, hogy a hatóságok, illetve bíróságok véleménye megegyezik a Megbízott véleményével. A Megbízott tevékenysége a teljesítés időpontjában hatályos törvényeken és jogszabályokon alapul.

5. Megbízott felelőssége

5.1. A Megbízott teljesítése kapcsán okozott károkért, kiadásokért és költségekért való felelőssége nem haladhatja meg a Megbízás teljesítéséért kiszámlázott díjakat. A jelen rendelkezés nem vonatkozik azokra az esetekre, amelyekkel kapcsolatban a 2013. évi V. törvény (Ptk.) nem teszi lehetővé a felelősség korlátozását, illetve amikor a jogerős bírósági ítélet mondja ki, hogy a kárt a Megbízott súlyos gondatlanságból vagy szándékos cselekménnyel okozta.

5.2. A Megbízó kizárólag a Megbízottal szemben érvényesítheti kártérítési igényét (alkalmazottaival, illetve az együttműködő személyekkel szemben nem).

6. Kapcsolattartás

6.1. A Megbízott részről a szerződéssel összefüggő kapcsolattartásért felelős személy:

név: dr. Bodnár Imre
telefon: +36 20 938 28 78
e-mail: bodnar.imre@bodnarugyved.hu

6.2. A Megbízó részről a szerződéssel összefüggő kapcsolattartásért, jognyilatkozat tételére és a teljesítés igazolásra jogosult képviselő(k):

név: dr. Bodor Adrienn
telefon: +36-20/5827837
e-mail: bodor.adrienn@szekszard.hu

6.3. Amennyiben a Megbízó átadja a Megbízott részére a faxszámát, valamint e-mail címét, úgy Megbízott feltételezi, hogy a Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kapcsolattartás a szóban forgó elérhetőségeken történjen, másrészt azt, hogy a Megbízó a kommunikációs csatornát megbízhatónak és biztonságosnak minősíti és megteszi a szükséges intézkedéseket az adatok biztonsága érdekében.

7. Titoktartás

7.1. A Megbízott minden, a Megbízó által átadott információt bizalmasan kezel, és gondoskodik róla, hogy a velük együttműködő személyek is bizalmasan kezeljék ezen információkat. A Megbízott és az együttműködő személyek az információkat csak a megbízás teljesítése érdekében – indokolt mértékben – használják fel.

7.2. A titoktartás nem vonatkozik a köztudomású információkra, olyan harmadik féltől kapott információkra, amelyeket nem terhel titoktartási kötelezettség az érintett információk vonatkozásában.

7.3. Megbízott minden olyan kárért felel, amely a titoktartási kötelezettség Megbízott általi megsértéséből ered.

7.4. A Megbízott által a Megbízás keretében nyújtott jogi szolgáltatások kizárólag a Megbízó és a Megbízó tulajdonosa által használhatóak fel, a Megbízott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül sem részben, sem egészben nem adhatóak át harmadik személy részére.

8. Pénzmosással kapcsolatos rendelkezések

8.1. A pénzmosás elkerülésével kapcsolatban a Megbízott köteles ellenőrizni a Megbízó adatait, illetve a Megbízó képviselőjének és irányító tagjainak személyazonosságát. Ennek érdekében a Megbízott felkéri a Megbízót, hogy nyilatkozzon a tényleges tulajdonosról, az irányító testület tagjairól, majd az irányító testület vagy meghatalmazott képviselője aláírásával igazolja a közölt adatok hitelességét.

9. Az adatok feldolgozása

9.1. A Megbízó által a Megbízott rendelkezésére bocsátott személyek adatait a Megbízott összegyűjtheti, tárolhatja, feldolgozhatja. Személyes adatok közé sorolható a Megbízó képviselőivel, alkalmazottaival, ügyfeleivel, valamint alvállalkozóival kapcsolatos adatok. Továbbá a személyes adatok közé tartoznak a teljesítés során a Megbízó tudomására jutott információkból származó személyes adatok.

9.2. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízás teljesítése érdekében a Megbízott részére a fent részletezett személyes adatokat átadja.

A titoktartásra, felelősségkorlátozásra, valamint irányadó jogra és illetékességre vonatkozó szabályok a Megbízás megszűnését, illetve a Megbízás teljesítését követően is érvényben maradnak.

A megbízásra a magyar jog az irányadó, a Megbízással összefüggő jogvitákkal kapcsolatban a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a szerződő Felet, és rendelkeznek a jelen Megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással. Felek jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy példányban írják alá, amelyből három példány Megbízót, egy példány Megbízottat illeti meg.

A(z)BODNÁR Ügyvédi Iroda, mint Megbízott képviselőjében:

.....
dr. Bodnár Imre
a BODNÁR Ügyvédi Iroda vezetője

Kelt: 2020. július

„A fenti szerződéses feltételeket elfogadom:”

.....
a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó képviselőjében
Ács Rezső
polgármester

Kelt: 2020. július

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<i>Pénzügyi ellenjegyzés</i>	<i>Tamási Anna Igazgatóságvezető</i>		
<i>Jogi ellenjegyzés</i>	<i>dr. Molnár Kata Jegyző</i>		