



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 289.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Az Ibis Trade Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés megszüntetésével kapcsolatos elszámolási igényről

E L Ő T E R J E S Z T É S

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. szeptember 14-ei rendes ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Göttlinger István aljegyző

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

dr. Kovács Elvira jogász

ELŐADÓ:

dr. Göttlinger István aljegyző

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata **„Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagjainak elkészítésére és az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, az értékelésben történő közreműködésre”** tárgyában – meghívásos pályázati eljárás keretében – árajánlatokat kért be 2019. augusztus 26. napjáig több ajánlattevőtől. A megbízási díj mértékét Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában, illetve működtetésében oktatási, kulturális, sport, szociális és egészségügyi intézmények takarítási munkáinak elvégzése közbeszerzési eljárás eredményeképp kötött szerződéses bruttó érték %-os formájában kellett megadni.

Megrendelő közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő a legkedvezőbb ajánlatot adó Ibis Trade Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. lett.

A szerződő felek az eredményes beszerzési eljárás lezárásaként 2019. szeptember 13. napján Vállalkozási szerződést kötöttek egymással, mely alapján a vállalkozó a közbeszerzési eljárás elindításához szükséges felméréseket elkészítette, a szakmai anyagokat összeállította, és azokat teljeskörűen 2019. november 4. napján megküldte az Önkormányzat részére. A felmérés a következő önkormányzati (társulási) fenntartású intézmények, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok székhelyére és telephelyeire terjedt ki: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szociális Központja, az Egészségügyi Gondnoksághoz tartozó gyermekorvosi ügyelet és felnőtt orvosi ügyelet, a Szekszárdi Közművelődési Nkft., a Tolna Megyei Illyés Gyula Könyvtár, a Wosinsky Mór Megyei Múzeum és a Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nkft.

A megküldött anyagok alapján az Önkormányzat közbeszerzési tanácsadója megkezdte a közbeszerzés ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának összeállítását, azonban rajta kívülálló okok – egyebek mellett a 2019. őszén tartott önkormányzati választások végleges eredményének jogerőre emelkedése előre nem látható körülmények miatti késése, így a közbeszerzés eljárás megindításához és lefolytatásához szükséges döntések meghozatalának csúszása – miatt a közbeszerzési eljárás megindítása akadályokba ütközött.

A képviselő-testület és bizottságai megalakulását követően Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (a továbbiakban: GVB) az új közbeszerzési eljárás előkészítése körében további vizsgálatok, felmérések elvégzésére és adatszolgáltatásokra hívta fel Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzőjét. Erre

tekintettel az Ibis Trade Kft. által megküldött szakmai anyagok átdolgozása is igényként merült fel. Többszöri egyeztetések után a Kft. 2020. július 6-i dátummal módosított dokumentációt bocsátott rendelkezésre.

A fent kifejtettek miatt szükségessé vált a takarítási szerződés időtartamának, időbeli hatályának meghosszabbítása a jelenlegi szolgáltatóval, a Prizma FM Services Szolgáltató Kft.-vel 2020. februárjában, majd a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának takarítási munkáit végző Jól Kitakarítunk Szolgáltató Kft.-vel is 2020. augusztusában. Ezek a szerződés-módosítások megtörténtek, az új közbeszerzési eljárás lefolytatásáig az intézményekben biztosított a takarítás.

A Bizottság 348/2020. (VII.20.) határozata alapján a közbeszerzési tanácsadó és a vele együttműködő bizottság közreműködésével megkezdődött a takarítási munkák elvégzésére kiírandó közbeszerzési eljárás előkészítése, valamint az Ibis Trade Kft.-vel kötött vállalozási szerződés a benne foglaltak szerint rendes felmondással megszüntetésre került.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatához 2020. augusztus 26-án a „válasz takarítási közbeszerzés felmondására” tárgyú levél érkezett Jenei László ügyvezetőtől (1. sz. melléklet), melyben tételesen felsorolta, hogy mely intézmények szakmai anyagainak elkészítése alapján tart igényt díjazásra. Álláspontja szerint jelenleg a teljes önkormányzat által kért intézményekre és időintervallumra a becsült érték 685.770.653.- Ft + 27% Áfa. A felmondott szerződés alapján az Ibis Trade Kft. díjazásként a nettó közbeszerzési érték 3,2%-ára tarthat igényt. A Bizottság 2020. augusztus 31-én tartott ülésén tárgyalta a levélben foglaltakat, de határozat nem született. Mivel azonban a szerződés megszűnésére tekintettel 15 napon belüli elszámolási kötelezettség áll fenn, ami 2020. szeptember 19. napján lejár, a Kft.-vel folytatandó egyeztetések és az elszámolási eljárás lefolytatásához szükséges a döntés.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. szeptember 11.

dr. Göttlinger István
aljegyző

„A” határozati javaslat:

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága .../2020. (IX.14.) határozata

Az Ibis Trade Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés megszüntetésével kapcsolatos elszámolási igényről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

- 1.) elfogadja az Ibis Trade Kft. elszámolási igényét az előterjesztés mellékleteként meghatározott tartalommal.

Határidő: 2020. szeptember 14.

Felelős: Bomba Gábor elnök

- 2.) felkéri a Gazdasági Igazgatóságot az előterjesztés mellékletét képező dokumentum szerinti pénzügyi teljesítésre.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: Tamási Anna igazgatóságvezető

„B” határozati javaslat

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága .../2020. (IX.14.) határozata

Tájékoztatás az Ibis Trade Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel megkötött vállalkozási szerződés megszüntetésével kapcsolatos elszámolási igényről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. felkéri az Ibis Trade Kft.-t, hogy - a jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező - benyújtott elszámoláshoz, az előző évben a közbeszerzési eljáráshoz rendelkezésre bocsátott – módosítást igénylő - dokumentációkhoz képest a jelen dokumentációban megjelenő hozzáadott érték kimutatásával, alátámasztó dokumentumokat a bizottság részére rendelkezésre bocsátani szíveskedjen.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős:

2. az 1. pontban rögzített dokumentáció kézhezvételét követően az bizottság újra napirendre veszi az Ibis Trade Kft.-vel való korrekt elszámolást.

Határidő: a dokumentáció kézhezvételét követő bizottsági ülés
Felelős: Bomba Gábor elnök

Tekintettel arra, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2019. 09. 13. dátummal kötött (V/C/49-12/2019 iktatószámú) a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagainak elkészítésére és az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, az értékelésben történő részvételre kötött szerződést 2020. 09. 04. dátummal, rendes felmondással felmondta, ezért a szerződés X. 4 pontjának megfelelően az alábbi díjazást tartjuk indokoltnak:

Vállalkozásunk az önkormányzat kérésének megfelelően az alábbi intézmények szakmai anyagait készítette el teljes körűen a közbeszerzési eljárás megindításához:

Babits Mihály Kulturális Központ:

1. Babits Mihály Kulturális Központ - Székhely - (7100 Szekszárd, Szent István tér 10.)
2. Babits Mihály Kulturális Központ - Művészetek Háza - (7100 Szekszárd, Szent István tér 28.)
3. Babits Mihály Kulturális Központ - Községi Ház (7100 Szekszárd, Piac tér 1.)

Kulturális intézmények:

4. Tolna Megyei Illyés Gyula Megyei Könyvtár – Felnőtt Könyvtár - (7100 Szekszárd, Széchenyi u. 51)
5. Tolna Megyei Illyés Gyula Megyei Könyvtár – Gyermek Könyvtár - (7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 5.)
6. Tolna Megyei Illyés Gyula Megyei Könyvtár – Fiók könyvtár – (7100 Szekszárd, Május 1. utca 2.)
7. Tolna Megyei Illyés Gyula Megyei Könyvtár – ZUG raktár - 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 43.
8. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Székhely intézmény - (7100 Szekszárd, Szent István tér
9. 26.)
10. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Mészöly Miklós Emlékház - (7100 Szekszárd, Babits
11. Mihály u. 15.)
12. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Babits Mihály Emlékház - (7100 Szekszárd, Babits Mihály u. 13.)
13. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Wörösmarty utcai raktár – (7100 Szekszárd, Wörösmarty u. 2. CSSK alagsora)
14. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Vármegye Háza – (7100 Szekszárd, Béla király tér 1.)
15. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Baltavári raktár – (7100 Szekszárd, Keselyűsi u.22. volt TOTÉV telep 25.)
16. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Régészeti raktár – (7100 Szekszárd, Keselyűsi u.22. volt TOTÉV telep 28.)
17. Wosinsky Mór Megyei Múzeum – Faddi Kastély – (Fadd, Rákóczi u.2.)

Sportintézmények

18. Szekszárdi Sportközpont NKft - (7100 Szekszárd, Keselyűsi utca 3.)
19. Szekszárdi Családbarát Strand- és Élményfürdő - (7100, Szekszárd, Sport u. 2.)
20. Sportuszoda – (7100 Szekszárd

Szociális intézmények

21. SZMJV Önkormányzata Szociális Központja – (7100 Szekszárd, Mérey u 33-37.)
22. SZMJV Önkormányzata Szociális Központja – (7100 Szekszárd, Kadarka u 74.)

Egészségügyi intézmények

23. Gyermek orvosi ügyelet – (7100 Szekszárd, Szent István tér 18.)
24. Felnőtt orvosi ügyelet – (7100 Szekszárd, Vörösmarty M. u. 2.)

Az elkészült szakmai anyagokat az elmúlt 8 hónapban az önkormányzat által kért szempontok szerint többször teljesen átdolgoztuk. A 2019 októberében meghatározott becslült érték a 2020 – 2023-ig terjedő időszakra vonatkozik. Tekintettel arra, hogy az eljárás még mindig nem indult el az új becslült érték az akkor meghatározottnak a 108%-a. Ennek megfelelően a teljes önkormányzat által kért intézményekre és időintervallumra a becslült érték 685.770.653Ft + 27% Áfa. Ezért vállalkozásunk a fenti leírás alapján történő elszámolást tartja indokoltnak. Kérjük a fentiek szíves tudomásul vételét. Amennyiben egyetértenek a leírtakkal, jelezzék felénk, hogy a szerződés megszűnésekor az elszámolást mihamarabb le tudjuk bonyolítani.

Üdvözlettel:

Jenei László

ügyvezető

Ibis Trade Kft.

6500 Baja, Szabadság u. 144.

Mobil: 06 20/950-9664

web: www.ibiskft.hu