



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 177**

**MELLÉKLET: 3 db**

**TÁRGY: Javaslat a TOP-6.1.4-SE1-2017-0001 „Sió turisztikai fejlesztése” elnevezésű projekt „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés – Sió projekt keretében egyéb megállapodás megkötésére**

## **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**2020. augusztus 6-ai RENDKIVÜLI ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**dr. Bodor Adrienn osztályvezető  
Rikker Anita Márta mb. osztályvezető**

**ELŐADÓ:**

**Ács Rezső polgármester**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**HATÁROZAT SZÁMA:**

**Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság**

**.../2020. (...) határozat**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Terjedelem: 1 + 2 + ... oldal**

**Tisztelt Közgyűlés!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Sió turisztikai fejlesztése” című projekt keretében a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület között kötött konzorciumi együttműködési megállapodás módosításáról szóló előterjesztés véleményezése során a felkérte a Polgármesteri Hivatalt, egy a konzorciumi megállapodáson túlmenően, egy a két fél között a létrejövő fejlesztések kezelésére és karbantartására vonatkozó megállapodás összeállítására.

A Polgármesteri Hivatal a megállapodást elkészítette, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelettel kérem a T.Közgyűlést az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

**Szekszárd, 2020. augusztus 3.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

**Határozati javaslat**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2020. (VIII.06.) határozata  
a TOP-6.1.4-SE1-2017-0001 „Sió turisztikai fejlesztése” elnevezésű projekt „Társadalmi és  
környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés – Sió projekt keretében kezelési és  
karbantartási megállapodás létesítéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület közötti, a TOP-6.1.4-SE1-2017-0001 „Sió turisztikai fejlesztése” elnevezésű projekt „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés – Sió projekt keretében létrejövő kezelési és karbantartási megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal.

**Határidő: 2020. augusztus 06.**

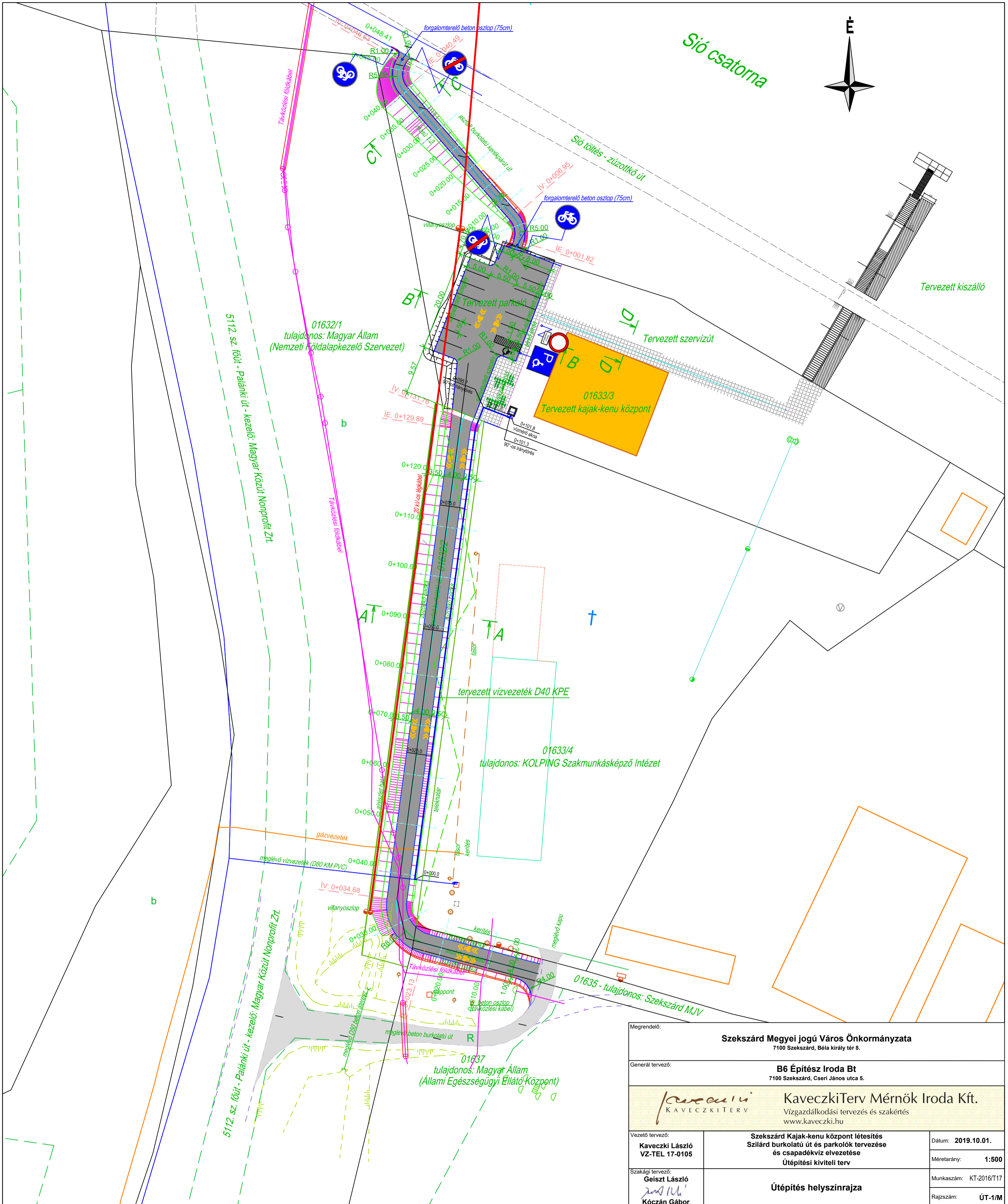
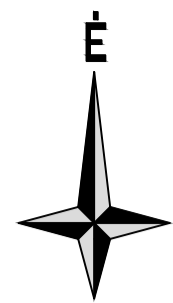
**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő: 2020. augusztus 15.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

Sió csatorna



01632/1  
tulajdonos: Magyar Állam  
(Nemzeti Földalapkezelő Szervezet)

01633/3  
Tervezett kajak-kenu központ

01633/4  
tulajdonos: KOLPING Szakmunkásképző Intézet

01637  
tulajdonos: Magyar Állam  
(Állami Egészségügyi Ellátó Központ)

Megrendelő: <b>Székcsárd Megyei jogú Város Önkormányzata</b> 7100 Székcsárd, Béla király tér 8.		
Generál tervező: <b>B6 Építész Iroda Bt</b> 7100 Székcsárd, Cseri János utca 5.		
		<b>Kaveczki Terv Mérnök Iroda Kft.</b> Vízgazdálkodási tervezés és szakértés www.kaveczki.hu
Vezető tervező: <b>Kaveczki László</b> VZ-TEL 17-0105	<b>Székcsárd Kajak-kenu központ létesítés</b> Szilárd burkolatú út és parkolók tervezése és csapadékvíz elvezetése	Dátum: <b>2019.10.01.</b>
Szakági tervező: <b>Geiszt László</b>  <b>Kóczán Gábor</b>	<b>Útépítés helyszínrajza</b>	Méretarány: <b>1:500</b>
		Munkaszám: KT-2016/T17
		Rajzsám: <b>ÚT-1/M</b>

**MEGÁLLAPODÁS KEZELÉSI ÉS KARBANTARTÁSI  
FELADATVÁLLALÁSRÓL**

amely létrejött egyrészről

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Bankszámlaszám: 11746005-15416566  
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17  
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**  
mint Tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről a

**SZEKSZÁRDI KAJAK-KENU SPORTEGYESÜLET**

**Székhely:** 7100 Szekszárd, Nefelejcs köz 9.  
**Adószám:** 18020780-1-17  
Számlaszám: 11746005-20133968-00000000  
Képviselőre jogosult: Jámbor Attila elnök  
mint Kezelő (a továbbiakban: **Kezelő**) között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

**I. Előzmények**

I.1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesülettel konzorciumban „Sió turisztikai fejlesztése” címmel, TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosítószámon támogatási kérelmet nyújtott be, melyet a Magyar Államkincstár Tolna Megyei Igazgatósága támogatási döntésre jogosultnak ítelt. (továbbiakban: projekt) A nevezett projekt keretében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozik a Tolna Megyei Önkormányzat Sió projektjéhez, melynek keretében egy új turisztikai szolgáltató központ épül, amely a Sió menti településeken már meglévő és újonnan létesített megálló és kiszállók és a hozzájuk kapcsolódó vízi- és kerékpáros szolgáltatások teljes körű kiszolgálását biztosítja.

I.2. A pályázat megvalósítására létrejött konzorciumi megállapodás nyomán a konzorciumi partnerek a pályázat megvalósítási teendőit az alábbiak szerint osztották fel.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata fent nevezett projekt keretein belül az alábbi fejlesztéseket valósítja meg: szilárd burkolatú út és kerékpárút épül a helyszín, illetve a Sió csatorna megközelítése érdekében, parkolók létesülnek és szervízút épül az érintett telken, biztosítja a terület ivóvízellátását, illetve épít egy moduláris úszóművet töltésátjáróval.

A Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület a projekten belül az alábbi fejlesztések megvalósítását és fenntartását vállalta: Fedett, nyitott pihenőtér.

## II. A megállapodás tárgya

II.1. A veszélyhelyzetre tekintettel a közgyűlési hatáskörök és jogkörök gyakorlójaként Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere 260/2020. (V.21.) számú döntésével jóváhagyta a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Kajak – Kenu Sportegyesület közötti konzorciumi együttműködési megállapodást, amely előírja, hogy a Tagok „önállóan felelnek a Támogatási Szerződés alapján feladatkörükbe sorolt feladatok megvalósításához szükséges eszközök, anyagok, szolgáltatások, illetve bármely egyéb vagyonelem (pl. immateriális javak) beszerzéséért, az azzal kapcsolatos jogok és kötelezettségek kizárólagosan az adott Konzorciumi tagot illetik meg.

A pályázati támogatás felhasználásával a Projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgokra vonatkozó tulajdon és más jogok és az egyéb vagyon értékű jogok feletti rendelkezés azon Tag számviteli nyilvántartásába kerül rögzítésre, amelyik Tag nevére a kötelezettségvállalás, illetve a számla szól.”

II.2. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező helyszínrajz és építési engedély nyomán a megvalósuló szilárd burkolatú út és parkoló építtetője, tulajdonosa, üzemeltetője Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban Kktv.) 33.§ (1) bekezdés bb.) pontja alapján az út *kezelője „helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat vagy a fenntartásra, a fejlesztésre és a fejlesztéssel összefüggő üzemeltetésre alapított költségvetési szerv, vagy olyan gazdálkodó szervezet, amelyben a helyi önkormányzat 100%-os részesedéssel rendelkezik”*

A fejlesztéssel érintett helyi közút kezelésével járó feladatokról a Kktv., valamint a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól szóló 5/2004. (I.28.) GKM rendelet rendelkezik.

II.3. A II.1. pontban nevesített konzorciumi felek közötti nyilvántartási és tulajdonosi elkülönülésre tekintettel, de a projekt együttes megvalósítása okán, a Sió turisztikai vonzerejének növelése mellett, a Szekszárdi Kajak – Kenu Sportegyesület tevékenységének infrastrukturális fejlesztésének megvalósításának és működési környezetének modernizálásának megvalósulására tekintettel, a Szekszárdi Kajak – Kenu Sportegyesület a fejlesztés egészének igénybe vevőjeként a saját fejlesztési elemeinek tulajdonosi pozíciójából fakadó jogok és kötelezettségek teljesítésén túlmenően, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által megvalósított fejlesztések tekintetében is kötelezettségeket vállal az alábbiak szerint:

A Szekszárdi Kajak – Kenu Sportegyesület a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által megvalósított fejlesztések tekintetében a sikeres és eredményes műszaki átadás – átvétel lebonyolításával egyidejűleg a jelen megállapodás IV.1. pontja szerinti időtartamra vállalja, hogy

- az 1. számú mellékletben csatolt helyszínrajzon jelölt, fejlesztéssel érintett szilárd burkolatú út és kerékpárút útkezelési feladataiból az útüzemeltetési, fenntartási és ellenőrzési, vizsgálati feladatok ellátását és az ezzel kapcsolatos költségek viselését.
- A Szekszárd 01633/3 helyrajzi számon megvalósuló parkoló és szervízút tekintetében a kezelői feladatokból az üzemeltetési, fenntartási és ellenőrzési, vizsgálati feladatok ellátását és az ezzel kapcsolatos költségek viselését.
- ivóvízellátás biztosítása okán a szolgáltatóval való szerződéskötés és víziközmű szolgáltatás díjainak határidőre történő rendezését, a szükséges állagmegóvási és karbantartási kötelezettség teljesítését.
- a moduláris úszómű és a töltésátjáró tekintetében a jó gazda gondosságát, az állagmegóvási és karbantartási kötelezettségek elvégzését.

Kezelő az útüzemeltetési, fenntartási, ellenőrzési feladatai körében különösen a következőkről köteles gondoskodni:

- tisztántartásról (magában foglalja a közút, kerékpárút, parkoló tisztítását - ideértve a hulladék eltávolítását is -, a hó eltakarítását, továbbá a síkosság elleni védekezést);
- az útpadka kaszálásáról;
- a jelzőtáblák karbantartásáról;
- útellenőrzésről;
- veszélyes helyek és helyzetek elhárításával kapcsolatos üzemeltetői intézkedésekről ügyelet fenntartásával;

Felek megállapodnak, hogy a kezelésbe adás időszaka alatt keletkezett kátyúk kijavításának, repedések és szegélyek javításának költségeit 100.000,- Ft/év nettó összeghatárig a Kezelő viseli, a nettó 100.000,- Ft/év feletti költségek viselése kapcsán a Felek külön egyeztetnek.

Felek megállapodnak, hogy évente egy alkalommal, elsődlegesen a sikeres és eredményes átadás – átvételi eljárás időpontjának évfordulóihoz közeli időpontban a konzorciumi tagok közös bejárást hajtanak végre a fejlesztési célterületeken. A Kezelő vállalja a bejáráson jegyzőkönyvezett a kezelői, karbantartói feladatok teljesítésének elmulasztása miatt bekövetkezett károk Tulajdonos részére való megtérítését, illetve a feladatok elmulasztása miatt 3. személynek okozott kár miatti teljes felelősséget.

Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás útján vállalt kötelezettségeik megsértése vagy nem teljesítése esetén a Tulajdonos felszólítást követően, saját költségén teljesíti a feladatok ellátását, melynek igazolt költségeiről kimutatást küld a Kezelő számára, melynek megtérítésére Kezelő kötelezettséget vállal.

### **III. Kapcsolattartás**

III.1. Felek a megállapodás időtartama alatt kijelölt képviselőik útján, kölcsönösen együttműködnek. Felek a kapcsolattartásra jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

**Tulajdonos részéről:**

Név:

Tel.:

E-mail:

**Kezelő részéről:**

Név:

Tel.:

E-mail:

III.2. Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

III.3. Felek a nyilvántartott adataikban, így különösen a székhelyükben, képviselőikben, bankszámlaszámaikban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni.

### **IV. A megállapodás hatálya és megszűnése**

IV.1. Szerződő felek jelen megállapodást a hatályba lépés napjától számított „Sió turisztikai fejlesztése” címmel, TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosítószámon fenntartási időtartamának végéig szóló határozott időtartamra kötik meg. Jelen megállapodás mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba. Ha felek eltérő időpontban írják alá a megállapodást, akkor a megállapodás a későbbi aláírással lép hatályba.

IV.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen megállapodás bármelyik fél általi rendes felmondás lehetőségét kizárják.

### **V. Záró rendelkezések**

V.1. Jelen megállapodást a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a megállapodás módosítására nem alkalmas.



V.2. Felek kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja rendelkezései alapján átlátható szervezetnek minősülnek. Kezelő kötelezettséget vállal a jelenmegállapodás mellékletét képező átláthatósági nyilatkozat rendelkezésre bocsátására.

V.3. Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a megállapodás aláírására és teljesítésére.

V.5. Szerződő Felek az elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés bármilyen ok miatt történő veszélyeztetése esetén egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük érdekkörében felmerülő károkozástól egymást óvják.

V.6. Kezelő a Tulajdonos – jelen megállapodásban szerepelő, illetve az Tulajdonos által rendelkezésére bocsátott – személyes adatait a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27. napján elfogadott 2016/679. számú rendelet (a továbbiakban: „GDPR”) 6. cikk (1) bekezdésének b) pontja alapján a Felek között fennálló szerződés teljesítése érdekében kezeli.

V.7. Jelen megállapodás Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének ..... számú határozatában foglalt felhatalmazással jön létre.

V.8. Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre Felek a megállapodásból eredő jogviták elbírálására a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

V.9. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

V.10. Jelen megállapodás 5 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A megállapodás példányaiból 3 darab eredeti példány a Tulajdonost és 2 darab eredeti példány a Kezelőt illeti meg.

V.11. Felek a 6 számozott oldalból álló megállapodást elolvasták, megértették, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Szekszárd, 2020. augusztus ....

Szekszárd, 2020. augusztus ....

.....  
**Ács Rezső**  
polgármester  
Szekszárd Megyei Jogú Város  
Önkormányzata  
Tulajdonos

.....  
**Jámbor Attila**  
elnök  
Szekszárdi Kajak – Kenu Sportegyesület  
Kezelő

Ellenjegyzők Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részéről:

Pénzügyi ellenjegyző	Tamási Anna osztályvezető	
Jogi ellenjegyző	Dr. Molnár Kata jegyző	

*Mellékletek:*

- 1. számú melléklet: út helyszínrajz
- 2. számú melléklet: építési engedély
- 3. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat

Hivatali kapun érkezett. 53046

Letöltés dátuma: 2019.11.14.

Letöltő aláírása: *Balu*

Uávcsfjé. Jg.

ÉRKEZETT

2019 NOV 14.



TOLNA MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

SZEKSZÁRDI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: TO-04/UT/489-36/2019.  
Ügyintéző: Farkas Gabriella  
74/415-411/133

Polgármester  
Tolna  
Megyei  
Kormányhivatal  
Dátum: 2019.11.13  
145406 +0100

2019 NOV 15.

51-35

tervező:  
*Balogh A.*

Tárgy: Határozat  
Szekszárd, 01637. hrsz. alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezése

## HATÁROZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), Építető kérelmére Geiszt László (KÉ-K/13-1721) tervező által 2019. április hónapban készített „Szekszárd Kajak-kenu központ létesítés szilárd burkolatú út és parkoló tervezése és csapadékvíz elvezetése útépítési kiviteli terv” című tervdokumentáció alapján, az ügyben érintett szervezetek előírásainak megtartási kötelezettsége mellett a Szekszárd, 01637 hrsz alatti Kajak-kenu központ kiszolgálására 131 fm helyi közút, 48 fm kerékpárút, 15+1 férőhelyes merőleges beállítású parkoló építésére

### ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYT ADOK,

az alábbi feltételekkel:

- I. Építető: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
- II. Tulajdonos: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
- III. Útkezelő: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
- IV. Az építés terület igénybevétellel az alábbi helyrajzi számú ingatlanokat érinti:  
Szekszárd: 01632/2, 01635, 01637, 01633/3, 01626/2.
- V. Építési munka leírása:  
Geiszt László (KÉ-K/13-1721) tervező által 2019. április hónapban készített „Szekszárd Kajak-kenu központ létesítés szilárd burkolatú út és parkoló tervezése és csapadékvíz elvezetése útépítési kiviteli terv” című tervdokumentáció szerint kell elvégezni.  
Közút:  
Hossza: 131 m  
Szélessége: 4,00 m  
Padka: kétoldali 1,00 m  
Oldalesés: 2,5 % egyoldali  
Pályaszerkezet:  
- 3,5 cm AC-11 aszfalt kopóréteg  
- 5 cm AC-11 aszfalt kötőréteg  
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizáció  
- 15 cm homokos kavics  $E_2 > 40 \text{ MN/m}^2$   
- rétegenként tömörített feltöltés  $T_{ry} = 95\%$   
- termett talaj  
Kerékpárút:  
Hossza: 48 m  
Szélessége: 2,00 m  
Padka: kétoldali 0,50 m  
Oldalesés: 2,5 % egyoldali  
Pályaszerkezet:  
- 3,5 cm AC-11 aszfalt kopóréteg

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI ÉS FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY  
KÖZLEKEDÉSI ÉS ÜTÜGYI OSZTÁLY

7100 Szekszárd, Kiskorzó tér 3.. Telefon: (36 74) 415-411/112 Fax: (36 74) 415-411/123 E-mail: tolna.mf.vezeto@tolna.gov.hu  
Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- 5 cm AC-11 aszfalt kötőréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció  $E_2 > 68 \text{ N/mm}^2$
- rétegenként tömörített feltöltés  $Tr_7 = 95\%$
- termett talaj

**Parkolók:**

Hossza: 5,00 m

Szélessége: 2,50 m

**Pályaszerkezet:**

- 3,5 cm AC-11 aszfalt kopóréteg
- 5 cm AC-11 aszfalt kötőréteg
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizáció
- 15 cm homokos kavics  $E_2 > 40 \text{ MN/m}^2$
- rétegenként tömörített feltöltés  $Tr_7 = 95\%$
- termett talaj

VI. A tárgyi építéssel érintett közlekedési létesítmények elkészültük után a helyi közúthálózat részét képezik.

**Építető köteles az építés során az alábbiakat betartani:**

1. Az építés ideje alatt és után az érintett ingatlanok biztonságos megközelítéséről, illetve annak feltételei biztosításáról, valamint az érintett útszakaszon a gyalogos és a jármű forgalom biztonságáról gondoskodni kell.
2. A végleges építési engedélyt és a záradékolt engedélyezési terv egy példányát a kivitelező részére át kell adni. A kivitelező a végleges engedélyt, a záradékolt engedélyezési tervet és az építési naplót köteles az építés teljes időtartama alatt a helyszínen tartani, azokat a hatósági ellenőrzésre jogosultnak bemutatni, illetve rendelkezésre bocsátani, az építéskor érvényben lévő vonatkozó jogszabályok szerint. Az útépitési munkák csak a végleges engedély és záradékkal ellátott terv alapján végezhetők.
3. Az építető köteles a kivitelezés megkezdésének időpontját, és a felelős műszaki vezető személyét a kivitelezés tervezett megkezdése előtt legalább 8 nappal korábban az illetékes közlekedési hatóság felé bejelenteni.
4. Az építési munkálatok csak felelős műszaki vezető irányításával végezhetők. A felelős műszaki vezető személyében történő esetleges későbbi változást is be kell jelenteni.
5. Az építési engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok hozzájárulásukat feltételek nélkül, illetve feltételekkel megadták, mely feltételeket Építető köteles betartani.
  - 5.1 Paks Város Jegyzője MH/485-3/2019. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásaiban kikötés nélkül.
  - 5.2 Rendőrkapitányság Szekszárd 17010/6058/2019.ált. ügyszámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek nélkül.
  - 5.3 Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szekszárdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 36710/944-2/2019.ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek nélkül.
  - 5.4 Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/7232-2/2019.ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában feltételek nélkül.
6. Az építési engedélyezési eljárásban érintett közmű- és közút kezelők hozzájárulásukat feltételek nélkül, valamint feltételekkel megadták, mely feltételeket Építető köteles betartani:
  - 6.1. Magyar Közút Nonprofit Zrt. Tolna Megyei Igazgatósága TOL-241/2/2019. iktatószámú közútkezelői nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:
    1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:
      - 1.1. Megnevezés: Szekszárd, Kajak-kenu központ megközelítésére szolgáló útépitési munkák megvalósítása.  
A tervezett út egy része az 5112. sz. Dunaszentgyörgy-Fadd-Szekszárd összekötőút 24+560 – 24+670 km szakaszán a közúti területtel közvetlenül határos 01632/2 hrsz. ingatlanon épül.
    2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:
      - 2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:

2.1.1. A tervezett útépités geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését, a beépítendő pályaszerkezet rétegtrendjét az Igazgatóságunk jóváhagyó bélyegzőjével záradékolt tervek, valamint ezen hozzájárulásban foglalt egyéb előírások szerint kell kialakítani.

2.1.2. Az útépitéshez szükséges 01632/2 hrsz. terület a Jogosult kérelme alapján került lehatárolásra a 01632 hrsz. közúti ingatlan területéből. A 1632/2 hrsz. ingatlan a jelenlegi nyilvántartás szerint állami tulajdonban és a Magyar Közút N. Zrt. vagyongazdálkodásában van.

Fentiekre való tekintettel az érintett 01632/2 hrsz. ingatlan vonatkozásában a beruházás megvalósításához külön tulajdonosi hozzájárulást is be kell szerezni a Magyar Közút N. Zrt. Vagyongazdálkodási Osztályától (1024 Budapest, Fényes E. u. 7-13.). A tulajdonosi hozzájárulás megszerzését kérelem benyújtásával kell indítani, melyhez csatolni kell nyomtatott formában az érintett ingatlan tulajdoni lapját, műszaki leírást, valamint a tervező által aláírt terület kimutatást!

3. Vegyes rendelkezések:

3.1. Jelen közútkezelői hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. alapján adtuk ki.

6.2. E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 179587809. ügyiratszámú nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:

Az érintett területen lévő közcélú villamos hálózatunk változatlanul hagyása mellett megadjuk hozzájárulásunkat azzal, hogy a közcélú villamos hálózatunk esetleges áthelyezésére, kiváltására csak - a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény és annak végrehajtására kiadott 273/2007. (X. 19.) Korm. rendelet alapján - külön engedélyezési eljárás során, valamint külön hozzájárulásunk alapján, az építetendő teljes költségviselése mellett kerülhet sor. A tárgyi munka Társaságunk kezelésében lévő 22kV-os légvezetékes és 0,4kV-os földkábeles hálózatot érint. Kérjük a hálózat vezetékeitől a szabványos védőtávolságot betartani. A megközelítéseknel kérjük a 2/2013.(I.22) NGM a villamosmű biztonsági övezetéről szóló "rendeletének maradéktalan betartását. A 2/2013.(I.22) NGM rendelet szerint: 6.§ (1) Föld feletti vezeték - ideértve a tartószerkezeten elhelyezett átalakító és kapcsoló berendezést is - biztonsági övezete a vezeték mindkét oldalán a szélső, nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és a nyomvonalra mérőlegesen mért függőleges síkig terjed: 1-35kV névleges feszültségű között 5m, de a vezeték azon szakaszán, amely belterületre és fokozott biztonságra vonatkozó előírásoknak megtartásával létesült 2,5m. 1000V alatti névleges feszültségű, kiefeszültségű föld feletti csupaszvezeték esetén 1 m, szigetelt vezeték esetén 0,5 m. Falra szerelt nagy- és kiefeszültségű szigetelt vezeték körül 0,5 m. A 2/2013.(I.22) NGM rendelet szerint: Szabadvezeték biztonsági övezetében T1-LOS: •a munkavégzés a feszültség alatt álló vezetőtől bármely irányban mért 3 m-es távolságban (szerszámmal és építési anyaggal sem lehet ezen távolságon belül kerülni) •önálló tartószerkezet, daru, állványzat létesítése •föld depónia létesítése •nem éghető anyagok 2 métert meghaladó tárolása (építőanyag), amelynek a mértékadó magasság a depónia- embermozgástér együttes mérete. Kivitelezési munka során a légvezetékek vezetőit 3m-en belül sem géppel, sem egyéb segédeszközzel, nem közelíthetik meg. Amennyiben ezt tartani nem tudják, akkor az adott vezetékek feszültségmentesítését kell kérni. A kábelek érintettségénél kérjük az MSZ 13207 szabvány előírásainak betartását. Az érintett szakaszokon a munka megkezdése előtt szerelői felügyelő jelenlétében - a kábel pontos helyét és mélységét, kézi földmunkával meg kell határozni. A kábelek szükség szerinti védelembe helyezését, esetleges süllyesztését Társaságunknál kell megrendelni. A kivitelezés azon szakaszában mely alatt földmunkavégzés történik az érintett szakaszokon az E.ON Dél-dunántúli áramhálózati Zrt. részéről állandó szakfelügyelet szükséges. Kivitelezési munka a kábeleink biztonsági övezetét érintő területen (1-1m) csak kézzel, kizárólag a Szolgáltató szakfelügyelete mellett végezhető. Szakfelügyeletet a munkavégzés idejére - annak megkezdése előtt 14 nappal - az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Szekszárdi Üzemétől (7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 2. Fax: +36 74 505-790) kell megkérni. Munkaterület és műszaki átadásra 8 nappal előtte az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. Szekszárdi Üzem területileg illetékes hálózat üzemeltetési területi referensét meg kell hívni. A közútkezelői hozzájárulás másolata a kiviteli terv mellékletét képezi. A fentiek maradéktalan betartása mellett hozzájárulunk a kivitelezési munkákhoz.

6.3. E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati Zrt. 179587809. ügyiratszámú nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:

A 179857809 számú e-közmű rendszerben közölt adatok alapján az Szekszárd, Kajak – kenu központ útépités és csapadékvíz elvezetés témában benyújtott engedélyezési terveit megvizsgáltuk és az alábbi észrevételeket tesszük:

Vizsgálatra benyújtott dokumentumok: átnézeti helyszínrajz, helyszínrajzok, hossz-szelvények, kereszt-szelvények, mintakereszt-szelvények, műszaki leírás.

A tervezett útépités, csapadékvíz elvezetés az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. (továbbiakban elosztói engedélyes) üzemeltetésében lévő 3,0 bar nyomású gázelosztó vezeték biztonsági övezetét érinti, nyomvonalában keresztezi. A gázelosztó vezeték biztonsági övezetének kiterjedése a vezeték nyomvonalától középnyomású vezeték esetében 4 – 4 méter, ezen belül a gépi földmunka tilalmi övezete a gázelosztó vezeték szélső alkotóitól számított 1-1 méter széles sáv.

A benyújtott engedélyezési tervdokumentáció alapján a lent felsorolt feltételek teljesítése mellett a gázelosztó vezeték keresztezéséhez, megközelítéséhez az egyetértési hozzájárulásunkat megadjuk.

1. Érintett gázelosztó vezeték nyomvonalának kijelölésére vonatkozó feltételek:

- Az építési tevékenység kivitelezője az építési tevékenység megkezdése előtt kitzetű geodétával a keresztezett/megközelített gázelosztó vezeték nyomvonalának, valamint a gépi földmunkavégzés tilalmi övezetének kijelölését.

- A geodéta legkésőbb az építési tevékenység megkezdéséig az elosztói engedélyes szakági nyilvántartás adatai alapján kitzetű az érintett gázelosztó vezeték nyomvonalát, valamint a gépi földmunkavégzés tilalmi övezetét.

A kijelölés kapcsán felmerült költségek (geodéziai költségek, üzemeltetői szakmai felügyelet költségei) az építési tevékenység kivitelezőjét terhelik.

Az építési tevékenység kivitelezője köteles gondoskodni a nyomvonal és a tilalmi övezet megjelölésének fenntartásáról.

2. A gázelosztó vezeték keresztezésének/megközelítésének kivitelezésére vonatkozó feltételek:

- Keresztezés esetén a keresztezett gázelosztó vezeték a keresztezés kivitelezésének megkezdése előtt az elosztói engedélyes üzemeltetői szakmai felügyelete mellett a kivitelezőnek fel kell támasznia.

A keresztezés kivitelezését csak a keresztezett gázelosztó vezeték feltárását követően lehet elkezdeni!

- Megközelítés esetén a gépi földmunka tilalmi övezetén belül megközelített gázelosztó vezeték az elosztói engedélyes üzemeltetői szakmai felügyelete mellett, az általa meghatározott pontokon a kivitelezőnek fel kell támasznia.

A megközelítés kivitelezését csak a megközelített gázelosztó vezeték feltárását követően lehet elkezdeni!

A keresztezés, megközelítés kivitelezését követően a feltárt gázelosztó vezeték földdel történő betakarása csak elosztói engedélyes hozzájárulásával, illetve üzemeltetői szakmai felügyelete mellett végezhető!

A gázelosztó vezeték feltárásához, földdel történő takarásához szükséges üzemeltetői szakmai felügyelet költségei az építési tevékenység kivitelezőjét terhelik.

Az építési tevékenység kivitelezőjének:

- a keresztezett, megközelített gázelosztó vezeték nyomvonalának, valamint a gépi földmunkavégzés tilalmi övezetének kijelölését az építési tevékenység megkezdése előtt 15 nappal,
- a megközelített, keresztezett gázelosztó vezeték feltárásához, takarásához szükséges üzemeltetői szakmai felügyelet biztosítását a keresztezés, megközelítés kivitelezésének megkezdése előtt 8 nappal, írásban az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt.-nél kell megrendelnie.

Cím: E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. Gázhálózati Üzem Szekszárd

7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 2.

Területgazda: Orbán Zoltán

Telefon: +36-30/2897-265

Fax: 74/505-790

E-mail: zoltan.orban1@eon-hungaria.com

Üzemzavar/rongálás esetén telefon: +36-80/42-42-42 vagy +36-80/301-301

A tervezett útépités, csapadékvíz elvezetés egy helyen keresztezi az üzemelő PE anyagú középnyomású gázelosztó vezetékét. A gázelosztó vezeték felett legalább 1,0 méteres takarást minden esetben biztosítani kell

A vezeték áthelyezéseket/kiváltásokat a beruházás költségére írásban kell megrendelni az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt-től.

Az üzemelő gázelosztó vezeték 2 – 2 méteres övezetében fásítást nem lehet végezni!

A keresztezést/megközelítést csak szakfelügyelet mellett lehet elvégezni. A gázvezeték fúrási tevékenységgel keresztezni TILOS!

A kivitelezés érinti az elosztó vezetékekhez tartozó műtárgyakat!

A kivitelezés során érintett gázelosztó vezetékekhez tartozó műtárgyakat (elzáró és szagló csapszekerények) az új szinthez kell igazítani. A szintre igazítást csak szakfelügyelet biztosítása mellett lehet elvégezni.

Kivitelezés során kérjük az alábbiak figyelembe vételét:

80/2005 (X. 11.) GKM rendelet IV. fejezete szerinti védőtávolságok betartandók!

a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII-as törvény végrehajtására kiadott és az 559/2013 (XII. 31.)

Kormányrendelettel módosított 203/1998 (XII. 19.) Kormányrendelet 19/A § szerinti tilalmak és korlátozások „a gázvezeték biztonsági övezetén belüli munkavégzésről” betartandók!

Gépi földmunkát a gázelosztó vezeték feltárásához szükséges szilárd burkolatú út felbontása kivételével, a létesítmény szélső alkotóitól számított 1-1 méteres övezeten belül végezni TILOS!

A vonatkozó előírások be nem tartásából eredő elosztói engedélyes tulajdonban lévő létesítményrongálásért és gázenergia-bevétel kiesésért a Beruházó és a Kivitelező egyetemlegesen erkölcsileg és anyagilag is felelős.

Amennyiben a Beruházó és Kivitelező az előírt szakmai felügyeletet nem rendeli meg, és a gáz-elosztó/célvezeték hálózatot megrongálja, úgy azt szándékos rongálásnak minősül, és feljelentési jogunkkal élünk.

A szakmai felügyelet jelenlétében okozott kivitelezési károk is megtérítendőek, de nem minősülnek szándékos rongálásnak.

Az E.ON Dél-dunántúli Gázhálózati ZRt. Gázhálózati Üzem Szekszárd felhívja a tervező figyelmét arra, hogy jelen egyetértési nyilatkozat másolata, valamint a kapcsolódó megközelítési/keresztezési terv képezze részét a kiviteli tervdokumentációnak.

Nyilatkozunk továbbá, hogy a keresztező, megközelítő létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárásához csak abban az esetben járulunk hozzá, amennyiben jelen egyetértési nyilatkozat előírásait a kivitelezés során maradéktalanul betartották.

A csatolt tervtől eltérő nyomvonal, illetve eltérő műszaki megoldások alkalmazása esetén új engedélyezési eljárást kell indítani.

6.4. E.R.Ö.V. Zrt. 179587809. ügyiratszámú nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:

A bemutatott terv által érintett területen általunk üzemeltetett közmű (vezeték) található, a tervezett építkezés közművezeték védő övezetét érinti. A bemutatott tervek szerinti kivitelezéssel kapcsolatban az alábbi kikötéseink vannak:

- A kivitelezés során gondoskodni kell az érintett vezetékek biztonságáról, folyamatos üzemeltetés mellett.

- Az érintett vezetékek nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.

- Vezetékek keresztezése, illetve megközelítése esetén a munkák megkezdése előtt helyszíni szakfelügyeletet kell megrendelni az E.R.Ö.V. Zrt. - től.

- A szakfelügyelet megrendelésénél a munka e-közmű által generált azonosítószámát fel kell tüntetni.

- A létesítményrongálás és vízbevitel kiesés miatt keletkezett költségek a szakfelügyelettől függetlenül a beruházót/kivitelezőt terhelik.

- A munkaterület átadás időpontjáról értesítést kérünk.

- A kivitelező köteles bármely rongálást azonnal jelezni az E.R.Ö.V. Zrt. 06-74/529-266 számán.

6.5. Magyar Telekom Nyrt. 179587809. ügyiratszámú nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:

- Távközlési létesítmény megközelítése és keresztezése esetén, a Társaság üzemeltetésében lévő kábel(ek) és egyéb hálózati elemek védelméről, az MSZ7487/2,3/1980, MSZ 151-8/2002, MSZ 13207/2000, MSZ 17200/2- 4/1999, MSZ 17200/5,7/2000, MSZ 17200-6/2002, MSZ 17200-8/2003, MSZE 17200-9/2005 sz., MSZE 50341- 2 szabványokban, a 8/2012 (1.26.) NMHH, a 4/2015. (VII. 15.) NMHH rendelettel módosított 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendeletben, és az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvényben foglaltak szerint kell gondoskodni.

- A kivitelezés csak a Társaság szakfelügyelete mellett, az érintett távközlési nyomvonalak kitérését követően végezhető. A szakfelügyeletet és a nyomvonal kitérését a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban kell megrendelni a Társaság illetékes szervezeti egységénél.

- A távközlési létesítmény feletti jelölő szalagot egy új, legkevesebb 2 m hosszú, eredetivel azonos feliratozású darabbal pótolnia kell a kivitelezőnek.

- A távközlési létesítmények nyomvonalától 2-2 méteren belül csak kézi földmunka végezhető.

- Keresztezés esetén kutatóárok óvatos kézi kiásásával kell feltárni a távközlő kábel helyét.

- Párhuzamos nyomvonalvezetés esetén — amennyiben a 2 méteres közelségen belülre kerül a nyomvonal — 25 méterenként (szükség esetén sűrűbben is) kutatóárokkal kell feltárni a Társaság létesítményét.

- A feltárt létesítmények munkaidőn túli őrzéséről, vagy legkevesebb 30 cm-es ideiglenes (kis szemcseméretű) talajtakarásáról a kivitelező köteles gondoskodni.
  - A nyomvonal kitérésénél a keresztezés helyét, a Társaság tulajdonában lévő kábelek nyomvonal töréspontjai, ill. a Társaság létesítményeinek helyét kell megjelölni legalább 10 méterenként feltűnő színű, a földből 50 cm- re kiálló karóval vagy egyéb módszerrel.
  - A szükséges karókat és azok leverését a kivitelezőnek kell biztosítania.
  - Kutatóárok ásására nyomvonalkitérés esetén is szükség van.
  - A Társaság tulajdonában lévő földalatti létesítmény (akna, szekrény) fedlapját kinyitni, valamint a földalatti létesítménybe lemenni tilos! Az alépítményben munkát csak a Társaság végezhet.
  - Munkaterület-átadásra a Társaság területileg illetékes szervezeti egységét meg kell hívni.
  - A kivitelező köteles bármely rongálást/kábelhibát azonnal jelezni a Magyar Telekom Főügyelet zóldszámán: 06-80/23-13-13.
  - A Társaság tulajdonában álló létesítményének esetleges sérüléseinek helyreállítási költségei - szakfelügyeletről függetlenül - a kivitelezőt terhelik.
  - A Társaságot érintő munkaterület létesítményeire nyíltárkos részműszaki átadás-átvételi eljárást kell meghirdetni a Társaság területileg illetékes szervezeti egysége részvételével, amely eljárás során bemutatni a földalatti létesítményeinek sérülés mentességét.
- Csatolt tervtől eltérő nyomvonal, illetve eltérő műszaki megoldások alkalmazása esetén új engedélyezési eljárást kell indítani.

**6.6. MVM Zrt. 179587809. ügyiratszámú nyilatkozatában az alábbi feltételekkel:**

- A munkaterület átadási eljárást 8 munkanappal korábban a Közmű ügyfélszolgálatán (E-mail: munkakezdes@mvmnet.hu) írásban be kell jelenteni, az eljárásra az MVM NET Zrt. képviselőit meg kell hívni! Egyidejűleg meg kell adni a Felelős Műszaki Vezető elérhetőségeit is! Kérjük a bejelentés során az E-közmű azonosító számra és/vagy az iktatószámunkra szíveskedjenek hivatkozni.
- A munkavégzés teljes ideje alatt a munkaterületen kell tartani a velünk egyeztetett kiviteli tervet, melynek tartalmaznia kell jelen hozzájárulásunkat is!
- Az MVM NET Zrt. nyomvonalát érintő szakaszon a kivitelezés csak szakfelügyelet mellett végezhető! A szakfelügyeletet a kiviteli munkák megkezdése előtt 10 nappal korábban írásban szükséges megrendelni.
- Nyomvonalunktól 2-2 méteren belül csak kézi földmunkavégzés engedélyezett.
- Az MVM NET Zrt. szakfelügyeletet, alvállalkozó bevonásával biztosítja.
- Az MVM NET Zrt. munkavégzésre jogosult szerződött alvállalkozója az érintett területen a PERFECT-PHONE Kft. (7100 Szekszárd, Szent L. u. 11.). A cég vezetője: Gyuricza János, (elérhetőségei: mb.: +36-20/941-9243, E-mail: jgyuricza@perfect-phone.hu, info@perfect-phone.hu) • Kérjük, a szakfelügyelet biztosítását közvetlenül az alvállalkozónktól szíveskedjenek megrendelni és minden esetben a megrendelést részünkre (másolatban) megküldeni szíveskedjenek a szakfelugyelet@mvmnet.hu e-mail címre.
- Távközlési létesítményünk megközelítése, illetve keresztezése kizárólag a vonatkozó jogszabályokban – kiemelten 8/2012. (I. 26.) NMHH rendeletben – foglaltak betartásával lehetséges.
- Amennyiben a munkaterület feltárásakor kiderül, hogy a szabvány szerinti előírt távolságok nem tarthatók és emiatt szükségessé válik az alépítményi hálózatunk kiváltása, abban az esetben a 2003. évi C törvény értelmében a beruházó költségére, az MVM NET Zrt-vel egyeztetett módon a hálózat kiváltását meg kell tervezni és a közmű-, valamint hatósági engedélyeztetési eljárást el kell végezni.
- Feltárt MVM NET Zrt. nyomvonal esetén, annak körülkerítéséről, munkaidőn kívül történő őrzéséről, vagy minimum 30 centiméteres földréteggel történő takarásáról a Kivitelezőnek kell gondoskodnia!
- A végleges takarás előtt az MVM NET Zrt. képviselője részére nyílt árkos megtekintést kell biztosítani!
- A munkavégzés során nyomvonalunkról kiemelt homokágyat, jelzőszalagot, egyéb mechanikai védelmet a visszatemetéskor pótolni kell! • Az MVM NET Zrt. hálózatát érintő bármely cső, vagy kábelsérülést, haladéktalanul be kell jelenteni az MVM NET Zrt. NOC munkatársainak E-mailen: noc@mvmnet.hu, vagy telefonon a +36-1/304-2266 hívószámon!
- Minden a rongálással okozott kár - szakfelügyeletről függetlenül - helyreállításával kapcsolatos költség a Beruházót és a Kivitelezőt terhel! Ide értendők a szükséges ellenőrző mérések és átjárhatóság vizsgálatok elvégzése, a csövek és kábelek ideiglenes és végleges javításának költségei is.
- Fentiek be nem tartásából eredő esetleges kárunkat a Beruházó és a Kivitelező felé az MVM NET Zrt. egyetemlegesen érvényesíti!



- A munkakezdés bejelentésének, szakfelügyelet megrendelésének, a szakfelügyeleti díj ki-egyenlítésének elmulasztása esetén nem járunk hozzá az adott létesítmény hatósági engedélyének kiadásához.

6.7. Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Szfvár-1868/2018. számú megállapodás 4.9. pontjában az építéshez vízfolyáskezelői hozzájárulását adta.

7. Az építési munkálatok során az alábbi környezetvédelmi előírásokat Építető köteles betartani:
- Tilos a légszennyezés, a diffúz forrás környezetvédelmi követelményeknek nem megfelelő működtetése miatt fellépő levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
  - A tevékenység végzése során a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 1. mellékletében meghatározott levegőminőségi határértékeket meghaladó légszennyezettséget nem okozhatnak.
  - A kiporzás hajlamos földanyagot szállító tehergépjárműveket ponyvával kell letakarni, továbbá száraz időszakokban a kiporzó felületek nedvesítése szükséges.
  - A kivitelezés során mindenkor biztosítani kell a jogszabályban az építési munkákra vonatkozóan a területre megállapított zajterhelési határértékek teljesülését.
  - A kivitelezés helyszínén keletkező hulladékot a munkaterületen belül egymástól elkülönített módon kell gyűjteni.
  - Hulladék csak hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vett szervezetnek adható át.
  - A kivitelezés során a kitermelt föld csak abban az esetben tekintendő hulladéknak, amennyiben -a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használják fel - nem teljesül.
  - A kivitelezés során keletkező inert hulladékok hasznosítását kell előnyben részesíteni a lerakással történő ártalmatlanítással szemben.
  - A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban a vonatkozó jogszabályban megadottakat be kell tartani.
  - A veszélyes hulladékot tilos más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani.
  - A kivitelezés során az építési munkaterület folyamatos tisztán tartásáról gondoskodni kell, az építés befejeztével a munkaterületen hulladék nem hagyható hátra.
  - A forgalomba helyezési/használatbavételi engedély iránti kérelemben igazolni kell, hogy a létesítmény megvalósítása során keletkező hulladékok kezelése az előírásoknak megfelelő, engedélyezett módon történik, és csatolni kell a hulladékkezelők átvételi igazolását, amelyben a kezelés módja is szerepel.
  - Amennyiben az építési és/vagy bontási hulladék mennyisége meghaladja az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú melléklet szerinti táblázatban közölt mennyiségi küszöbértéket, úgy az építési és/vagy bontási tevékenység befejezését követően a kivitelező köteles elkészíteni az építési és/vagy bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építési és/vagy bontási hulladék nyilvántartó lapot.
  - Az építési hulladék nyilvántartó lapot, valamint a hulladékokat kezelő szervezetek átvételi igazolását a kivitelező köteles az útépitési tevékenység befejeztével a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya részére benyújtani.
  - Az építési-bontási hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségnek a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló külön jogszabály alapján eleget kell tenni.
8. Az építési munkálatok során az alábbi földhivatali előírásokat Építető köteles betartani:
- Termőföldet más célra hasznosítani csak ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet.
  - A más célú hasznosítást engedélyező eljárást - véglegesen más célú hasznosítást engedélyező eljárást a végleges építmények által elfoglalt területre, időlegesen más célú hasznosítást engedélyező eljárást az építés során felvonulásra igénybevett egyéb termőföldekre -, a munkálatok megkezdése előtt kell lefolytatni, a területileg illetékes ingatlanügyi hatóságnál.
  - Termőföld más célú hasznosításának minősül a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik.

- A termőföld-igénybevétel akkor minősül időleges más célú hasznosításnak, ha az érintett területen, a lábon álló termény megsemmisül, vagy termés kiesés következik be, vagy az időszerű mezőgazdasági munkák akadályozására kerül sor, vagy a talajszerkezet károsodik.
  - A termőföld időleges más célú hasznosítása csak meghatározott időre, legfeljebb 5 évre engedélyezhető. Az időlegesen más célra hasznosított termőföldön – az engedélyező határozatban megállapított határidő lejártáig – az igénybevevő köteles az ingatlan-nyilvántartásban rögzített előző állapotot helyreállítani, és a termőföldet mező- vagy erdőgazdasági termelés céljára alkalmassá tenni (a továbbiakban: eredeti állapot helyreállítása).
9. Az építési munkálatok során az alábbi bányászati előírásokat Építető köteles betartani:
- Az engedélyezési tervtől eltérő és a létesítési tevékenységhez nem kapcsolódó ásványi nyersanyag kitermelés esetén az Engedélyesnek bányajáradékot kell fizetnie.
  - A bányajáradék mértékének kell tekinteni az engedélyezési tervtől eltérően kitermelt helyi szilárd ásványi nyersanyag mennyiség után keletkező érték 50%-át.
  - A tervezett tevékenység során keletkező, illetve az engedélyezési tervtől való eltérés esetén keletkező további bányajáradék bevallást és befizetést az ásványi nyersanyagok és a geotermikus energia fajlagos értékének, valamint az értékszámítás módjának meghatározásáról szóló 54/2008. (III.20.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) szerinti besorolású ásványi nyersanyagra, mint helyi szilárd ásványi nyersanyagra kell teljesíteni.
  - A bányajáradékot a Kormányrendeletben foglaltak szerint önbevallásban kell meghatározni.
  - Az önbevallást az engedélyezett mennyiségen felüli kitermelés megkezdésekor kell benyújtani a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnak (1590 Budapest, Pf. 95.).
  - Az Engedélyesnek a bányajáradékot negyedévenként, a negyedévet követő hónap 20. napjáig kell bevallania a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnak, valamint befizetnie a központi költségvetés e célra elkülönített számlájára.
  - Az egyéb hatósági engedéllyel ásványi nyersanyagot kitermelőnél bányajáradék fizetési kötelezettség esetén az engedélyesnek olyan nyilvántartást kell vezetnie, amelyből megállapítható és ellenőrizhető az adott időszakra bevallott bányajáradék meghatározásának pontossága és megfizetésének megtörténte.
- A nyilvántartásnak tartalmaznia kell:
- a kitermelt ásványi nyersanyag mennyiségét és ennek meghatározási módját, alapadatait, az ásványi nyersanyagok a Kormányrendelet 1. melléklete szerinti besorolásának igazolását, a bányajáradék kiszámításának módját és befizetésének bizonylatait, mérőműszeres anyagmennyiség-meghatározásnál a mérési eljárás és a mérő laboratórium akkreditálását igazoló bizonylatot, az engedélyes köteles a Kormányrendelet 8.§ (1) és a (4) bekezdésben meghatározott nyilvántartást és bizonylatokat 5 évig megőrizni.
- Az Engedélyesnek az építési engedély alapján az adott évben kitermelt bányajáradék fizetési kötelezettséget eredményező ásványi nyersanyag mennyiségét és minőségét a tárgyévet követő év február 28-ig a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnak kell bejelentenie.
  - A bányajáradék bejelentést – a kitermelésre került ásványi nyersanyag azonosítása és kódolásának megfelelősége érdekében – földtani szakértővel kell ellenjegyeztetni.
  - Az engedélyezett mennyiségen felüli kitermelt ásványi nyersanyag mennyiségét az engedélyesnek bányamérési (geodéziai) módszerekkel vagy egyéb alkalmas módon kell meghatározni. A meghatározás módját és eredményét bizonylatolni kell. Az Engedélyesnek a nyersanyag-kitermelés befejezését követő 60 napon belül kell az ásványi nyersanyag mennyiségi változását geodéziai számítás (térfogatszámítás) meghatározni, és az erről szóló jelentést a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatnak megküldeni.
10. Az építési munkálatok során az alábbi örökségvédelmi előírásokat Építető köteles betartani:
- A kivitelezést megelőzően, a földmunkákkal érintett területen teljes felületű megelőző feltárást kell végezni.
  - A teljes felületű megelőző feltárásra szerződést kell kötni a régészeti feladatok ellátására jogosult intézménnyel, a Wosinsky Mór Megyei Múzeummal (7100 Szekszárd Szent István tér 26.)
  - A munka megkezdéséről, azt 8 munkanappal megelőzően írásban értesíteni kell a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályát, és a területileg illetékes múzeumot.
  - Ha a régészeti feltárás során eredeti összefüggéseiben megmaradt régészeti emlék – megtartásra érdemes objektum, fal, épület stb. – kerül elő, a feltárást végző intézmény három napon belül kötelest azt bejelenteni örökségvédelmi hatóságnak, a beruházó egyidejű értesítése mellett. A bejelentett régészeti emlék kezeléséről, helyszíni megtartásáról és a szükséges állagmegőrző intézkedésekről a területileg illetékes múzeumot kell értesíteni.

désekről a bejelentés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül az örökségvédelmi hatóság helyszíni szemle alapján dönt.

- A régészeti megfigyelés lezárultával, annak tényéről a szerződők (beruházó/kivitelező/feltárást végző intézmény) kötelesek az örökségvédelmi hatóságot értesíteni.

11. Az építési munkálatok során az alábbi talajvédelmi előírásokat Építető köteles betartani:

- A termőföldet érintő építési területen a mentésre érdemes humuszos réteget a műszakilag szükséges mélységben kell eltávolítani, figyelembevéve a talajvédelmi terv feltárásait és a helyszínen megjelenő rétegvastagságot.
- Az építési naplóban folyamatosan rögzíteni kell a mentésre érdemes letermelt termőréteg mennyiségét, és ismertetni kell a mentési módjára tett intézkedéseket.
- A földmunkákról és külön a humuszos réteg letermeléséről, deponálásáról vezetett mennyiségi kimutatás alapján a munkák befejeztével mérlegszerű kimutatást kell készíteni.
- Az építés során kikerülő altalaj termőföldön történő elterítése tilos, a kivitelezés befejezése után gondoskodni kell az esetlegesen a szomszédos termőföldre került idegen anyagok összegyűjtéséről és elszállításáról.
- Az építés után fel kell mérni a termőföldön keletkezett kárt, és a talajvédelmi hatósággal egyeztetve el kell végzeni a szükséges rekultivációt.
- A talaj termőképességét érintő munkálatok megkezdése, illetve befejezése előtt nyolc nappal értesíteni kell a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztályát (7100 Szekszárd, Tormay Béla u. 18.).

12. A végleges építési engedély a végrehajthatóvá válásától számított 5 évig hatályos. Nem szűnik meg az engedély időbeli hatálya, ha a munkálatokat öt éven belül megkezdték és azt folyamatosan végzik.

13. A végleges építési engedélyben foglaltaktól, valamint az építési engedély mellékletét képező engedélyezési tervtől eltérni az engedélyező hatóság külön engedélye nélkül nem lehet. Az engedélytől történő eltérés esetén, az építési engedélyezési eljárási díj ötszöröséig terjedő bírság szabható ki.

14. Ezen építési engedély magába foglalja a beszerzett szakhatósági és érdekelt szervi előírásokat, azonban idegen ingatlan birtokbavételére nem jogosít, az építéssel összefüggésben támasztható polgári jogi igényt nem dönti el, és nem mentesít egyéb – jogszabályban előírt – engedély megszerzésének kötelezettsége alól.

15. Az építési engedélyt az építető jogutódja is felhasználhatja, köteles azonban a jogutódlást – annak megfelelő igazolása mellett – a munkálatok megkezdése, vagy folytatásának megkezdése előtt írásban az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

16. Az elkészült építményre az építetőnek meg kell kérni hatóságomtól a forgalomba helyezés engedélyezését, a forgalomba helyezés tervezett időpontja előtt legalább 30 nappal. A forgalomba helyezési eljárás díjköteles.

17. Az építmény engedély nélküli forgalomba helyezése esetén, a forgalomba helyezési eljárási díj ötszöröséig terjedő bírság szabható ki.

18. Az útlezárásnál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló rendelet rendelkezéseit és az Útügyi Műszaki Előírások ÚT 2-1.152:2001 számú a közúti útlezárás, elkorlátozás és forgalomterelés elemei, részletes előírásait be kell tartani!

Az ideiglenes forgalomszabályozási tervek kezelői záradékát a kivitelező ismeretében az építési munkák megkezdése előtt Építető köteles beszerezni.

Döntésem ellen a közlést követő naptól számított 15 napon belül lehet fellebbezést előterjeszteni. A fellebbezést az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztályánál (7100 Szekszárd, Kiskorzó tér 3.), de a Tolna Megyei Kormányhivatal (7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 7.) részére címzetten kell előterjeszteni.

A fellebbezés az elektronikus ügyintézésre köteles ügyfelek (belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, ügyfél jogi képviselője, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztisztviselő, egyéb közigazgatási hatóság) esetén elektronikus úton a <https://epapir.gov.hu> web szolgáltatás igénybevételével terjeszthető elő, egyéb esetben a közlekedési hatóságnál két példányban nyújtható be.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést

indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezési eljárás díjköteles. Az első fokon eljáró közlekedési hatóság határozata ellen benyújtott fellebbezés díja – az eljárás díj 50%-a – 73.650,- Ft, azaz hetvenháromezer-hatszázötven forint. Felhívom a figyelmet, hogy a másodfokú eljárás során a szakhatóságok részére fizetendő eljárási díjak, illetve a költsége a fellebbezőt terheli.

A jogorvoslati eljárás díját a fellebbezés benyújtásával egyidejűleg kell az Innovációs és Technológiai Minisztérium Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00290713-38100004 számú előirányzat-felhasználási keretszámlájára befizetni.

A fellebbezésről a Tolna Megyei Kormányhivatal dönt.

## Indokolás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.). Építető kérelme alapján Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztályánál (a továbbiakban: közlekedési hatóság) 2019. szeptember 20-án eljárás indult Szekszárd, 01637. hrsz. alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezése ügyében.

A kérelmet és mellékleteit megvizsgáltam és megállapítottam, hogy hiányos, ezért TO-04/UT/489-4/2019. iktatószámú végzésemben hiánypótlásra szólítottam fel Építetőt.

A hiányosságok pótlása után, az ügyben keletkezett valamennyi irat megvizsgálását követően megállapítottam, hogy a tárgyi közlekedési létesítmény a határozatom rendelkező részében foglaltakkal kielégíti a műszaki és közlekedés biztonsági előírásokat.

Az engedélyezésre benyújtott tervek tartalmilag kielégítik az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10) Kormányrendelet (a továbbiakban: 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet) 1. mellékletének előírásait.

A tárgyi létesítmények tervezője, Geiszt László (KÉ-K/13-1721) az előírt tervezői jogosultsággal rendelkezik.

A tervdokumentáció, és a közműegyeztetési jegyzőkönyvek alapján, tárgyi közlekedési létesítmény a rendelkező rész 6. pontjában foglalt közműveken kívül más közművet nem érint.

Építető az útügyi hatósági eljárás Hatóság által megállapított 147.300,- Ft eljárási díjat 2019. október 7-én befizette.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indokok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján az 1. melléklet 10. táblázata alapján az eljárás során az érintett szakhatóságok megkeresésre kerültek, a rendelkező rész 5. pontja alatt felsorolt szakhatósági állásfoglalások indokolása:

A rendelkező rész 5.1. pontjában foglalt – Paks Város Jegyzője – szakhatósági állásfoglalás indokolása:

*A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztálya (Szekszárd, Kiskorzó tér 3.) 2019. október 24-én érkezett szakhatósági megkeresésében a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), mint építető kérelmére a Szekszárd, 01637 hrsz alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezési eljárásában Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzőjét szakhatósági közreműködésre kérte. A megkereséshez csatolta Geiszt László (KÉ-K/13-1721) tervező által 2019. április hónapban készített, „Szekszárd Kajak-kenu központ létesítés szilárd burkolatú út és parkoló tervezése és csapadékvíz elvezetése útépítési kiviteli terv” című tervdokumentációt.*

*Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzője kizáró ok megállapítási kérelmére a Tolna Megyei Kormányhivatal a TOD/25/00228-2/2019. sz. végzésében megállapította a kizáró ok fennállását és hatóságot jelölta ki a szakhatósági eljárás lefolytatására, a helyi településrendezési eszközöknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelés szakkérdésének vizsgálatára.*

A benyújtott mellékletet megvizsgáltam és megállapítottam, az engedélyezés tárgya a Szekszárdi Önkormányzat Szekszárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2004. (III.1.) számú önkormányzati rendeletével és Szabályozási Tervével nem ellentétes.

Döntésemet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indokok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet 1. § (1)-bekezdése és az 1. sz. melléklet 10. táblázat 25. pontja által biztosított hatáskörömben, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 80-81. §-a alapján hoztam.

**A rendelkező rész 5.2. pontjában foglalt – Rendőrkapitányság Szekszárd – szakhatósági állásfoglalás indokolása:**

Az eljáró hatóság megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (a továbbiakban Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján.

Szakhatósági állásfoglalásom kiadásakor a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelését vizsgáltam.

A szakhatóság közreműködését az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdés szabályozza és a Nemzeti Közlekedési Hatóságról szóló módosított 263/2006. (XII. 20.) kormányrendelet 8/A. § (2) bekezdés illetve a 3. melléklete írja elő.

Hatáskörömet a 263/2006. (XII. 20.) Kormányrendelet 8/A. § (2) bekezdése, illetve a 3. melléklete biztosítja, figyelemmel a Rendőrség szerveiről és a Rendőrség szerveinek feladat- és hatásköréről szóló 329/2007. (XII. 13.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdés e) pontjára.

Illetékességemet az Ákr. 20. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel, a Rendőrség szervei illetékességi területének megállapításáról szóló 67/2007. (XII.28.) IRM rendelet 1. §-a – állapítja meg.

**A rendelkező rész 5.3. pontjában foglalt – Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szekszárdi Katasztrófavédelmi Kirendeltség – szakhatósági állásfoglalás indokolása:**

A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztálya, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kérelmére indult 7100 Szekszárd, 01637 hrsz. alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezése ügyében állásfoglalás kiadása érdekében kereste meg a Tolna Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szekszárdi Katasztrófavédelmi Kirendeltséget, mint első fokú tűzvédelmi hatóságot.

A rendelkezésre álló engedélyezési tervdokumentáció alapján forgalomba helyezési engedély megadásához a feltétel nélkül hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul.

Hatáskörömet az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázat 8. sora, illetékességemet a katasztrófavédelmi kirendeltségek illetékességi területéről szóló 43/2011. (XI. 30.) BM rendelet 1. §-a, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklete határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

**A rendelkező rész 5.4. pontjában foglalt – Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság – szakhatósági állásfoglalás indokolása:**

A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály hivatkozott számú megkeresésében kérte a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági állásfoglalását Szekszárdon, a 01637 helyrajzi számú ingatlanon létesülő kajak-kenu központ közlekedési létesítményeire vonatkozó építési engedélyhez. A megkeresésben rögzítésre került, hogy az állásfoglalás kialakításához szükséges dokumentáció elektronikusan a [https://filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/63145/-1118089426577734235/publicLink/489\\_t.zip](https://filr.kh.gov.hu/ssf/s/readFile/share/63145/-1118089426577734235/publicLink/489_t.zip) webhelyen érhető el.

A KaveczkiTerv Mérnöki Iroda és Szolgáltató Kft. (1063 Budapest, Bajnok u. 27. I/16) által készített KT-2016/T17 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció (felelős tervező: Geiszt László) alapján megállapítható, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a város belterületétől északra, az 5112. sz. út hidja mellett, a Sió-csatorna jobb partján kajak-kenu központot kíván kialakítani. A létesítmény közúti megközelítésének érdekében bekötőt, valamint parkoló és a Sió töltését a parkolóval összekötő kerékpárút építésére kerül sor.

A bekötő út, a kerékpárút és a parkoló is teljes hosszában egyoldali 2,5 %-os oldaleséssel épül, így a csapadékvíz a bal oldali padkán és rézsún elszikkad, illetve a meglévő útarokba jut.

A rendelkezésre álló nyilvántartás szerint a tervezési terület a Szekszárd, lőtéri vízbázis, Sió-parti kutak 7171/2005. számú határozattal kijelölt hidrogeológiai védőterületének „B” zónáját érinti.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján a terület szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny (ezen belül 1.a) besorolású terület. A tevékenység nincs hatással az árvíz és jég levonulására. A vizek lefolyására és állapotára kifejtett káros hatás megelőzhető körültekintő kivitelezéssel, valamint a vonatkozó jogszabályokban foglaltak betartásával.

Megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások nem származnak felszíni és felszín alatti vízvédelmi szempontból, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom indokoltnak.

Az építési engedély kiadása ellen vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem emeltem kifogást, szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.

Felhívom a figyelmet az alábbiakra:

- A víziközművek közelében, illetőleg azok keresztvezésénél a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben, valamint a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízelékesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével, a víziközmű üzemeltetőjének előírásait betartva kell eljárni.
- Tekintettel a Sió-csatorna közelségére, fokozott figyelmet kell fordítani a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendeletben foglaltak betartására.
- Az árvízvédelmi művek közelében az épülő létesítmények kialakításának olyannak kell lennie, hogy a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 1. mellékletében előírtak, és az árvízvédelmi művek kezelője által megkövetelt feltételek teljesüljenek.
- Az építési engedély kiadása előtt javasolom beszerezni a Sió-csatorna és az árvízvédelmi létesítmények kezelőjének (Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság) hozzájáruló nyilatkozatát.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (4) bekezdése alapján.

A vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. melléklet 4. pontja alapján a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági eljárás igazgatási szolgáltatási díja 14.000,- Ft, azaz tizennégyezer forint. Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díj megfizetését igazolta.

A jogorvoslati eljárásban a szakhatósági közreműködésért fizetendő díj a Rendelet 4. § (2) bekezdése alapján a Rendelet 2. melléklet 4. pontjában meghatározott díjtétel 50 %-a, jelen eljárás esetében 7.000,- Ft, azaz hétezer forint.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklete, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 10. táblázata, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (2) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 4. pontja állapítja meg.

Felhívom az eljáró hatóság figyelmét, hogy az Ákr. 81. § (1) bekezdése értelmében a hatósági döntés indokolásának tartalmaznia kell a szakhatósági állásfoglalás indokolását.

Tolna Város Jegyzője szakhatósági megkeresésemre 11-383-2/2019. iktatószámú végzésében az eljárást hatáskör hiányában megszüntette, a végzés indokolása:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla tér 8.) kérelmező Szekszárd külterület 01637 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó Kajak-kenu központ kiszolgáló közlekedési létesítményének építési engedélye iránti kérelmet nyújtott be a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Ütügyi Osztályához.

A járási hivatal TO-04/UT/489-10/2019 számon szakhatósági állásfoglalást kért a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzőjétől arra vonatkozóan, hogy a létesítmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e.

Szekszárd Megyei Jogú Város Jegyzője az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 23. § (4) bekezdésre hivatkozva kérte kizárását, és más eljáró hatóság kijelölését.

A Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, mint felügyeleti szerv megállapította a kizárási ok fennállását és a PE/KTFO/6610-2/2019 számú végzésében Tolna Város Jegyzőjét jelölte ki a szakhatósági eljárás lefolytatására.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése alapján a Kormány – a (2)–(4) bekezdésben foglaltak kivételével – az 1. mellékletben meghatározott közigazgatási hatósági eljárásokban, az ott meghatározott szakkérdések tekintetében, az ott meghatározott hatóságokat szakhatóságként jelöli ki.

A Korm. rendelet 1. melléklet 10. Közlekedési ügyek című táblázatának 26. pontja szerint:

- Közigazgatási hatósági eljárás: Útépítés engedélyezése
- Szakkérdés: Annak elbírálása, hogy a létesítmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e
- Bevonás és közreműködés feltétele: Helyi jelentőségű védett természeti területen vagy arra közvetlen hatást gyakorló módon megvalósuló létesítmény esetén
- Elsőfokon eljáró szakhatóság: Települési önkormányzat jegyzője, fővárosban a főjegyző.

A rendelkezésre álló iratok, valamint Szekszárd Önkormányzat helyi jelentőségű védett természeti terület védettségének fenntartásáról szóló 41/2007. (XII.5.) számú rendelete alapján a tervezett létesítmény vagy tevékenység helyi jelentőségű védett természeti területet nem érint, illetve közvetlen hatást sem gyakorol ilyen területre, azaz jelen eljárásban hatóságom nem rendelkezik szakhatósági hatáskörrel.

Az Ákr. 17. §-a szerint a hatóság a hatáskörét és illetékességét az eljárás minden szakaszában hivatalból vizsgálja. Ha valamelyik hiányát észleli, és kétséget kizáróan megállapítható az ügyben illetékességgel rendelkező hatóság, az ügyet átteszi, ennek hiányában a kérelmet visszautasítja, vagy az eljárást megszünteti.

A fentiekre figyelemmel - hatásköröm hiány miatt – a szakhatósági eljárás megszüntetéséről rendelkezem.

Az önálló fellebbezést az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55.§ (4) bekezdése alapján zártam ki. A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 55.§ (4) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) számú Kormányrendelet 1. melléklet 10. táblázat 26. pontja, illetékességét a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály PE/KTFO/6610-2/2019 számú eljáró hatóság kijelöléséről szóló végzése állapítja meg.

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.02.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 382/2016. (XII.02.) Kormányrendelet) 1. számú melléklet 2. táblázat 5. pontjában foglalt szakkérdés vizsgálatában megkerestem a Tolna Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztályát. A környezetvédelmi hatóság szakkérdésben tett TO-04G/80/03520-5/2019. iktatószámú nyilatkozatában az építéshez feltételekkel járult hozzá, mely feltételek alapján a rendelkező rész 7. pontjában foglalt előírásokat tettem. A szakkérdésben tett nyilatkozat indokolása:

A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Ütügyi Osztály (7100 Szekszárd, Kiskorzó tér 3.), mint engedélyező hatóság, a 2019. július 09-én érkezett TO-04/UT/489-26/2019. iktatószámú megkeresésében a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatalának (a továbbiakban: környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság) a hatáskörébe tartozó szakkérdések vizsgálatát kérte a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) által kérelmezett a „Szekszárd, 01637. hrsz. alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények” tárgyú építési engedélyezésével kapcsolatos eljárásban.

Az ügyfél a környezetvédelmi és természetvédelmi szakkérdések vizsgálatáért a 14.000,- Ft, továbbá a jelentős környezeti hatások vizsgálatáért a 133.000,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizette.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság az eljárás során a következőket állapította meg.

Táj- és természetvédelemi szempontból:

A beruházással érintett ingatlanok nem képezik részét védett természeti területnek, Natura 2000 területnek, azok védett természeti érték tartós előfordulási helyeként sem ismertek. Mindezeket figyelembe

véve a megvalósításnak természetvédelmi kizáró oka nincs, élővilág-védelmi előírások megtétele nem indokolt.

Tájvédelmi szempontból megállapítható, hogy beruházási területen (kajak-kenu sportközpont) belüli parkoló és útépítésről van szó, azaz nem érintetlen tájképi környezetben történik a megvalósítás, így a beruházás megvalósításával szemben tájvédelmi probléma sem merült fel.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság megállapította, hogy a 382/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 5. pontja alapján vizsgálni kell a levegőtisztaság-védelem megfelelőségét.

A benyújtott dokumentáció nem tartalmaz a levegőtisztaság-védelemre vonatkozó konkrét adatokat.

A munkaterületen tárolt anyagok kiporzását locsolással meg kell akadályozni.

A kivitelezés során olyan gépekkel kell dolgozni, amelyeknek káros anyag kibocsátása határérték feletti nem lehet.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján az építési engedélyezési eljárással kapcsolatban az építési engedély kiadása levegőtisztaság-védelmi szempontjából feltételt szabott.

A tervezéssel érintett település a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a 10. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

A műszaki leírás alapján építés és üzemeltetés során helyhez kötött bejelentés köteles légszennyező pont- és diffúz forrást nem létesítenek.

A fentiek alapján a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság megállapítja, hogy a megszabott feltételek betartásával megfelel az elérhető legjobb technika alapján meghatározott levegővédelmi követelményekben.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság megállapította, hogy a 382/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 5. pontja alapján vizsgálni kell a zajkibocsátás megfelelését.

A benyújtott dokumentáció nem tartalmaz a levegőtisztaság-védelemre vonatkozó konkrét adatokat.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a rendelkezésére álló adatok alapján az építési engedélyezési eljárással kapcsolatban az építési engedély kiadása zaj-védelmi szempontjából feltételt szabott.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zajrendelet) 12. § bekezdése alapján a kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani. A zaj és rezgésterhelési határértékeket a rendezési terv szerinti területi besorolás függvényében az építési kivitelezés ideje alatt a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM rendelet (a továbbiakban: Zaj hat. rendelet) 2. számú melléklete határozza meg.

A fentiek alapján a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság megállapítja, hogy a megszabott feltétel betartásával megfelel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem követelményeinek.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) alapján:

1. § (3) e) a szennyezetlen talajra és más, természetes állapotában meglévő olyan anyagra, amelyet építési tevékenység során termelnek ki, és azt a kitermelés helyén természetes állapotában építési tevékenységhez használják fel,

2. § (1) 23. hulladék: bármely anyag vagy tárgy, amelytől birtokosa megválnak, megválni szándékozik vagy megválni köteles;

(4) A kitermelt szennyezetlen talaj és más, természetes állapotában meglévő olyan anyag hulladékstátuszát, amelyet nem a kitermelés helyén használnak fel, az (1) bekezdés 23. pontja szerinti fogalom meghatározással, valamint a melléktermékre vagy a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó rendelkezésekkel összhangban kell értelmezni.

12. § (1) A hulladéktermelő az ingatlanon képződött hulladék gyűjtését az ingatlan területén hulladékgazdálkodási engedély nélkül legfeljebb 1 évig végezheti.

(4) A hulladékbirtokos a hulladékot a kezelésre történő elszállítás érdekében – amennyire az műszaki, környezetvédelmi és gazdasági szempontból megvalósítható – az ingatlanon, telephelyen elkülönítetten gyűjti. Az elkülönítetten gyűjtött hulladékot más hulladékkal vagy eltérő tulajdonságokkal rendelkező más anyagokkal összekeverni nem lehet.

31. § (1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

(2) A hulladékbirtokos a hulladék kezeléséről a) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás, b) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása, c) a hulladék szállítónak történő átadása, d) a hulladék gyűjtőnek történő



átadása, e) a hulladék közvetítőnek történő átadása, f) a hulladék kereskedőnek történő átadása, g) a hulladék közszolgáltatónak történő átadása - ideértve a hulladék hulladékgyűjtő ponton vagy hulladékgyűjtő udvarban történő átadásának esetét is -, vagy h) a hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadása útján gondoskodik.

(5) Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak átadja – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében történő átadás kivételével –, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.

6. § (3) A hulladékban rejlő anyag, energia hasznosítása érdekében törekedni kell a hulladék lehető legnagyobb arányú újrahasználatára előkészítésére, újrafeldolgozására, valamint a nyersanyagok hulladékkal történő helyettesítésére.

56. § (1) Veszélyes hulladékot hulladékgazdálkodási engedély nélkül más hulladékkal, illetve anyaggal összekeverni vagy hígítani nem lehet.

A veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben megadottak az irányadók.

A 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a hulladék termelője, gyűjtője, szállítója, közvetítője, kereskedője és kezelője - az (5) és (6) bekezdésben meghatározott kivétellel - a tevékenysége során telephelyenként és hulladéktípusonként képződő, másról átvett, másnak átadott általa kezelt vagy a Ht. 14. §.(1) bekezdés c) pontja szerint szállított hulladékról az adott telephelyen nyilvántartást vezet, és a 10. § szerint adatszolgáltatást teljesít.

A kezelhető hulladékok körét a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet szerint felsorolt azonosító kódszámok alapján kell meghatározni.

Egyes előírásokat az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2), (3) és (4) bekezdése, valamint a 10. §-ában rögzítettek alapján tette meg a hatóság, figyelemmel az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. számú mellékletének I. nyilvántartó lapjára. A Rendelet 13. §-a, valamint a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet alapján előírást tett a hatóság.

Jelentős környezeti hatások vizsgálata:

A tárgyi beruházás szerepel a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklet 87. pontjában, azonban az ott meghatározott küszöbértéket nem éri el, illetve a tevékenységre a Khvr.-ben megállapított feltételek nem teljesülnek, ezért előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges, ugyanakkor a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. pont 5. alpontja alapján a szakkérdés keretében vizsgálni kell, hogy a tevékenység járhat-e jelentős környezeti hatással.

A mellékelt adatlap alapján megállapítható, hogy a tevékenység esetében hulladékgazdálkodási, zaj-, rezgés és levegőtisztaság-védelmi, továbbá a földtani közeg védelme szempontjából sem keletkeznek jelentős környezeti hatások, ezért környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem indokolt.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság TO-04G/80/03520-3/2019. ügyszámú levelében a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság véleményét kérte arra vonatkozóan, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások feltételezhetőek-e felszíni és felszín alatti vízvédelmi szempontból.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 35700/8793-1/2019.ált. iktatószámmon adta meg véleményét:

„Megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások nem származnak felszíni és felszín alatti vízvédelmi szempontból, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartom indokoltnak.”

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 5. pontja alapján nyilatkoztam.

Hatáskörömet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése és (3) bekezdés a) pontja, 13. § (2) bekezdése és (3) bekezdés a) pontja, illetékességemet a 8/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

A szakkérdés vizsgálatára a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2016. (XII. 30.) MvM utasítás 25.§ és 26.§-ának rendelkezései, valamint a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Útügyi Osztály TO-04/UT/489-26/2019. iktatószámú megkeresése alapján került sor.

A 382/2016. (XII.02.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 1. pontjában foglalt szakkérdés vizsgálatában megkerestem a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Földhivatali Osztályát. A földhivatal szakkérdésben tett 10352/1/2019. iktatószámú nyilatkozatában az építéshez feltételekkel járult hozzá, mely feltételek alapján a rendelkező rész 8. pontjában foglalt előírásokat tettem. A szakkérdésben tett nyilatkozat indokolása:

*Tolna Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztálya megkereste hatóságomat a Szekszárd 01637 hrsz.alatt Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezési eljárásában.*

*A rendelkezésemre álló iratanyagot megvizsgálva megállapítottam, hogy a beruházás a kivitelezés során termőföldeket érinthet.*

*Az érintett termőföldek véglegesen más célú hasznosításának engedélyezése nem történt meg.*

*A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. Törvény (továbbiakban: Tfv.) 9.§ (1) bek. szerint: „Ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.”*

*Tfv. 10.§ (1) Termőföld más célú hasznosításának minősül: a) a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik.*

*Tfv. 14. § (1) A termőföld-igénybevétel akkor minősül időleges más célú hasznosításnak, ha az érintett területen*

*a) a lábon álló termény megsemmisül, vagy*

*b) termés kiesés következik be, vagy*

*c) az időszerű mezőgazdasági munkák akadályozására kerül sor, vagy*

*d) a talajszerkezet károsodik.*

*(2) A termőföld időleges más célú hasznosítása csak meghatározott időre, legfeljebb 5 évre engedélyezhető. Az időlegesen más célra hasznosított termőföldön – az engedélyező határozatban megállapított határidő lejártáig – az igénybevevő köteles az ingatlan-nyilvántartásban rögzített előző állapotot helyreállítani, és a termőföldet mező- vagy erdőgazdasági termelés céljára alkalmassá tenni (a továbbiakban: eredeti állapot helyreállítása).*

*A fentiekre való tekintettel, adtam meg a szakkérdésben előírásaimat.*

*A szakkérdés vizsgálatára a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015.(III.31) MvM utasítás 25.§-29.§-ainak rendelkezései alapján került sor.*

*Hatáskörömet és illetékességemet a földhivatalokról, a földhivatalok valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36.§. 1. sz. melléklete állapítja meg. Szakkérdésben a válaszomat a Ket. 44.§-a, és a 382/2016.(XII.2.) Korm rendelet alapján adtam meg.*

A 382/2016. (XII.02.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 4. pontjában foglalt szakkérdés vizsgálatában megkerestem a Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályát. A bányafelügyeleti hatóság szakkérdésben tett BAV/2314-4/2019. iktatószámú nyilatkozatában az az építéshez feltételekkel járult hozzá, mely feltételek alapján a rendelkező rész 9. pontjában foglalt előírásokat tettem. A szakkérdésben tett nyilatkozat indokolása:

*A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési és Ütügyi Osztálya a 2019. október 10-én beérkezett TO- 04/UT/489-11/2019. iktatószámú megkeresésében szakkérdés vizsgálata céljából kereste meg a Bányafelügyeletet a Szekszárd, 01637 hrsz. alatti Kajak-kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezése ügyében.*

*A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 18 § (5) bekezdése, valamint az 1. melléklet 2. táblázatának 4. pontja szerint a Bányafelügyelet által elbírálandó szakkérdés vizsgálatának feltétele:*

*„Ha az építési tevékenység*

*a) külterületen felszínmozgás veszélyes, illetve bányászati tevékenységgel érintett területen valósul meg; vagy*

*b) nyomonaljellegű kőolaj- és földgázbányászati létesítmény, szállítóvezeték, elosztóvezeték, célvezeték, valamint egyéb gáz és gáztermék vezeték biztonsági övezetében valósul meg, és az építendő az üzemeltetőnek a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény végrehajtásáról szóló 203/1998. (XII. 19.) Korm. rendelet 19/B. § (2) bekezdése szerint egyetértésének megtagadását vagy az üzemeltető által az egyetértés megadásához szabott feltételeket sérelmesnek tartja, vagy*

*c) ásványi nyersanyag kitermeléssel jár.”*

*A vizsgálandó szakkérdés:*

„Az a) pont esetében az építési engedély iránti kérelem földtani szempontú megalapozottságának vizsgálata.

A b) pont esetében annak megállapítása, hogy az üzemeltető nyilatkozatában foglalt feltételek vagy a hozzájárulás megtagadása a gázipari tevékenységgel kapcsolatos létesítmény rendeltetésszerű használatával és védelmével kapcsolatos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő-e.

A c) pont esetében a kitermelni tervezett ásványi nyersanyag mennyisége, fajtája, a felhasználás, hasznosítás módjának meghatározása, az ásványvagyon-védelmi szempontok érvényesítése, valamint a bányajáradék-fizetési kötelezettség megállapítása.”

A Bányafelügyelet a rendelkezésére álló nyilvántartások alapján megállapította, hogy a tervezett tevékenységgel érintett helyszín nem szerepel a felszínmozgásos területek nyilvántartásában, a tárgyi terület nem tartozik bányatelekhez, továbbá nem szerepel az Állami Ásványi Nyersanyag és Geotermikus Energia Nyilvántartásban.

A közmű-üzemeltetőkkel való egyeztetések megtörténtek, az üzemeltetők által rögzített előírásokat a közmű-egyeztetési jegyzőkönyvek tartalmazzák.

A továbbításra került megkeresés, a mellékelt dokumentáció, valamint a Bányafelügyelet nyilvántartásai alapján megállapítható, hogy a tervezett létesítés során ásványi nyersanyagot nem tervez kitermelni.

1-10. Az engedélyezési tervtől eltérő ásványi nyersanyag kitermelés az Engedélyes számára bányajáradék befizetési kötelezettséget eredményez. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Bt.) 3. § (1a) bekezdés a) pontja értelmében:

„(1a) Az ásványi nyersanyag a kitermeléssel

a) ... a bányafelügyelet engedélyétől eltérő, más hatósági engedéllyel rendelkező, személy tulajdonába kerül.

a Bt. 20. § (1) szerint:

„A kitermelt ásványi nyersanyag és geotermikus energia után az államot részesedés, bányajáradék illeti meg.”

a Bt. 20. § (3a) szerint:

A bányajáradék mértéke

a) a ... más hatósági engedély alapján kitermelt és az engedélyben foglalt tevékenységgel össze nem függő célra...

felhasznált, hasznosított vagy értékesített ásványi nyersanyag mennyisége után keletkező értéknek az 50%-a.

Ennek alapján az építési engedéllyel összefüggésben kitermelt és az engedéllyel összefüggésben fel nem használt vagy más céllal hasznosított, továbbá a létesítési területről elszállításra került helyi szilárd ásványi nyersanyagokra bányajáradék bevallási és befizetési kötelezettség keletkezik.

Az építési engedélyben foglalt létesítési tevékenységgel össze nem függő célra felhasznált, vagy más helyszínen hasznosított ásványi nyersanyag mennyisége utáni bányajáradék számítását, továbbá annak befizetését a Kormányrendelet részletezi.

A Kormányrendelet útmutatást biztosít az engedélyezett mennyiségen felül kitermelt ásványi nyersanyag után keletkező értéknek és a befizetendő bányajáradéknak meghatározására, továbbá részletezi a bányajáradék befizetésére vonatkozó külön rendelkezéseket. A Kormányrendelet 1. sz. melléklete biztosítja a kitermelésre kerülő ásványi nyersanyagok – anyagvizsgálatok és talajfizikai jellemzők alapján történő – azonosítását és egyértelmű besorolását (csoport, megnevezés, kódolás), valamint kódonként tartalmazza a nyersanyag fajlagos értékét az önbevallással megvalósítandó bányajáradék kiszámításához és befizetéséhez.

A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet arra, hogy csak azon kitermelt ásványi nyersanyag mennyiség után nem kell bányajáradékot fizetni, amelynek az engedélyezett tevékenységgel összefüggő felhasználását, hasznosítását jelen végzésében engedélyezte (a felhasználás, hasznosítás tekintetében kifejezett rendelkezés van a létesítési engedélyt adó határozatban).

A Bányafelügyelet a nyilatkozatát a BAMKH Ügyrend II. fejezet 13. pontjában, Bt. 20. §, 43. § és 44. § -ban foglaltak alapján a 382/2016. (XII.2.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletének 2. táblázat 4. pontjában, valamint a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörében, valamint a 161/2017. (VI.28.) Kormányrendelet 1. sz. mellékletében meghatározott illetékessége alapján adta meg.

A 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 6. pontjában foglalt szakkérdés vizsgálatában megkerestem a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályát. Az örökségvédelmi hatóság szakkérdésben tett TO-04D/40/416-2/2019. iktatószámú nyilatkozatában az építéshez feltételekkel járult hozzá, mely feltételek alapján a rendelkező rész 10. pontjában foglalt előírásokat tettem. A szakkérdésben tett nyilatkozat indokolása:

*A megkeresés elbírálása során az alábbiakat állapítottam meg, mely megállapításokat javaslom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés alapján a határozat indokolási részébe fogalmazni:*

*A Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály, Közlekedési és Útügyi Osztálya azzal kereste meg a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala, Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályát, hogy Szekszárd 01637. hrsz. alatt Kajak –kenu központot kiszolgáló közlekedési létesítmények építési engedélyezési eljárása tárgyában örökségvédelmi szakkérdésben állásfoglalását közölje.*

*A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (Kötv.) 3. §-a szerint a kulturális örökség védelme érdekében a köz- és magáncélú fejlesztéseket - így különösen a terület- és településfejlesztés, terület- és településrendezés, környezet-, természet- és tájvédelem és az ezzel kapcsolatos beruházások tervezését - e védelemmel összhangban kell végezni.*

*A Kötv. 4. § (1) bekezdése értelmében a kulturális örökség a nemzet egészének közös szellemi értékeit hordozza, ezért megóvása mindenkinek kötelessége.*

*A Kötv. 5. § (1) bekezdése szerint a kulturális örökség védelme közérdek, megvalósítása közreműködési jogosultságot és együttműködési kötelezettséget jelent az állami és önkormányzati szervek, a nemzetiségi szervezetek, az egyházi jogi személyek, a civil és gazdálkodó szervezetek, valamint az állampolgárok számára.*

*A Kötv. 11. § -a alapján a nyilvántartott régészeti lelőhelyek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.*

*A megküldött tervanyag vizsgálata során megállapítottam, hogy a tervezett tevékenységgel érintett területen nyilvántartott régészeti lelőhely található.*

*Az érintett 66322 azonosító számon nyilvántartott, Palánk Kolping Iskola elnevezésű nyilvántartott régészeti lelőhelyen, jellege alapján bronzkori, avar, keleti gót, hun temető valamint neolitik és középkori település nyomai maradtak fenn.*

*A tervdokumentáció szerint a beruházás nem minősül a Kötv. 7. § 20. pontja szerinti nagyberuházásnak.*

*Tárgyi beruházás esetében a kulturális örökségvédelem területén a Kötv. 22. § (3) bekezdése kimondja „A nyilvántartási adatok és – ha rendelkezésre áll – az előzetes régészeti dokumentáció adatai, valamint a beruházás régészeti örökségre gyakorolt hatása alapján a védettségi fokozat figyelembevételével a hatóság – jogszabályban meghatározottak szerint – a megelőző feltárás keretében*

*c) teljes felületű feltárást ír elő, ha*

*ca) a beruházással érintett lelőhely vagy lelőhelyrész hazánk múltjának kiemelkedő fontosságú forrása,*

*d) teljes felületű feltárást írhat elő, ha a feltárás a tudományos ismereteket várhatóan jelentős új eredményekkel gazdagítja.*

*A fentiek alapján megállapítom, hogy a beruházás földmunkával érintett területek teljes felületű megelőző feltárása biztosítja a védett kulturális örökségi elemek védelmét.*

*Régészeti vonatkozású kikötéseimet a pontos régészeti érintettség mértékének meghatározása, valamint a régészeti lelőhelyek védelme érdekében tettem.*

*A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítottam, hogy a tervezett tevékenység a kulturális örökség védelme jogszabályban meghatározott követelményeinek a kérelemben foglaltak szerint, a fenti kikötésekkel, megfelel.*

*A szakkérdés vizsgálatára a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2016. (XII.30.) MvM utasítás 25. § és 26. §-ának, valamint Tolna Megyei Kormányhivatal egységes ügyrendjéről szóló 37/2019. (VII.15.) Kormány megbízotti utasítás III. fejezet B pontjába és 10.4. pontjába foglalt rendelkezések és a Tolna Megyei Kormányhivatal kiadmányozás szabályairól szóló 8/2019. (IV.12) Kormány megbízotti utasítás 24. pontjába foglalt rendelkezések alapján került sor. A szakkérdés vizsgálata a Kötv. 7. § - 11. §-a, 62. § - 62/A. §-a és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) kormányrendelet 87. §-án alapul.*

*Az örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatát az ügyi engedélyezési eljárásokban a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 6. pontja írja elő.*

A 382/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 1. számú melléklet 2. táblázat 6. pontjában foglalt szakkérdés vizsgálatában megkerestem a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztályát. A talajvédelmi hatóság szakkérdésben tett TO-04D/40/416-2/2019. iktatószámú nyilatkozatában az építéshez feltételekkel járult hozzá, mely feltételek alapján a rendelkező rész 11. pontjában foglalt előírásokat tettem. A szakkérdésben tett nyilatkozat indokolása:

A szakkérdés elbírálásához az alábbi dokumentációk álltak rendelkezésemre:

- 1.) Szekszárd Kajak-kenu központ létesítés szilárd burkolatú út és parkolók tervezése és csapadékvíz elvezetése Útépítési engedélyezési terv Műszaki leírás (készítette: B6 Építész Iroda Bt. Geiszt László építőmérnök KÉ-T 13-1721, terv száma: -, készítés ideje: 2016. szeptember hó)
- 2.) A talaj humuszos termőrétegének mentését megalapozó talajvédelmi terv Szekszárd 01632 hrsz. (készítette: Minerág Kft., 7100 Szekszárd, Keselyűsi út 9. Gelencsémé Szabó Ibolya talajvédelmi szakértő, nyilvántartási száma: 013/2010, készítés ideje: 2016. szeptember 07., talajvédelmi terv száma: 3230/2016.)
- 3.) Talajvizsgálati jelentés (készítette: Molnár és Társa Bt. 7100 Szekszárd, Herman O. u. 35., Hollóné Molnár Éva okl. építőmérnök MMK szám: GT-T/17-0018, készítés ideje: Szekszárd, 2016. szeptember 21.)

A dokumentációról megállapítottam, hogy azok a talajvédelmi szakkérdés elbírálásához kielégítő tartalommal bírnak, a talajvédelmi tervet arra jogosult szakértő készítette.

A megkeresés elbírálása során az alábbiakat állapítottam meg, mely megállapításokat javaslom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 81. § (1) bekezdés alapján a határozat indokolási részébe fogalmazni:

- A beruházás során a Szekszárd 01633/3 hrsz-ú ingatlanon Kajak-kenu központ épül a hozzá kapcsolódó kiszolgáló közlekedési létesítményekkel együtt.

- A benyújtott dokumentációk alapján a beruházás érinti a 01637 hrsz.-ú szántó művelési ágú ingatlant.

- A terület végleges más célú hasznosításához a talajvédelmi hatóság TO-04F/53/00098-2/2018. ikt. számon szakkérdésben működött közre.

Fentiek alapján az építési engedély kiadásának akadálya nincsen, az engedély talajvédelmi szempontból a rendelkező részben tett előírásokkal megadható.

Az érintett termőföld mentésével kapcsolatos további talajvédelmi kötelezettségeket a termőföld károsodásával, vagy megbontásával járó tevékenység bejelentését követően határozom meg.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tftv.) 55. §-a alapján a beruházás helyszínén fel nem használt termőréteg után talajvédelmi járulékot kell fizetni.

A szakkérdés elbírálását a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2) Korm. rendelet (továbbiakban: kijelölő rendelet) 79/A. § (2.) bekezdése valamint 79/B § (1.), (2.) bekezdések alapján végeztem, figyelembevéve a Tftv. 43-44. §-a előírásait.

A kijelölő rendelet 37. § (1) bekezdése alapján a Tftv. szerinti talajvédelmi hatóságként a megyeszékhely szerinti járási hivatal jár el, illetékességét a kijelölő rendelet 3. § (3) bekezdés c) pontja állapítja meg.

A szakkérdés elbírálására a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 39/2016. (XII.30.) MvM utasítás 26. §-a jogosít fel.

A fenti indokok alapján Építető kérelme tárgyában a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az Ákr. 43. § (1) bekezdése alapján TO-04/UT/489-2/2019. iktatószámon függő hatályú határozat kiadására került sor. A határozat értelmében az érdemi határozat meghozatalának, vagy az eljárás megszüntetésének a határideje, az ügyintézési határidő utolsó napja: 2019. november 13.

Fentiek alapján a döntésem ügyintézési határidőn belüli, ezért a tárgyi ügyben TO-04/UT/489-2/2019. iktatószámon kiadott függőhatályú határozathoz nem kapcsolódnak joghatások.

Döntésemet az Ákr. 80. § (1) bekezdése, továbbá a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése, a 93/2012. (V.10.) Kormányrendelet 3. §-a alapján hoztam meg.

A fellebbezés lehetőségéről, benyújtásának helyéről és határidejéről az Ákr. 116. § (1)-(2) bekezdése, 118. § (1)-(3) bekezdése és a 119. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A fellebbezés elektronikus benyújtására az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 2. § (1) bekezdése, valamint 9. § (1) és (5) bekezdéseire figyelemmel hívtam fel a figyelmet. Az E-ügyintézési tv. hivatkozott §-ai értelmében: az elektronikus ügyintézés biztosító szervek a feladat- és hatáskörükbe tartozó ügy, valamint a jogszabály alapján biztosítandó szolgáltatásaik igénybevételéhez, lemondásához vagy módosításához szükséges ügyeknek az ügyfelekkel történő elektronikus intézését az e részben meghatározot-

tak szerint kötelesek biztosítani. Ha nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény vagy nemzetközi szerződés eltérően nem rendelkezik, elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, az elektronikus ügyintézőt biztosító szervek feladat- és hatáskörükbe tartozó ügy tekintetében az ügyfélként eljáró: gazdálkodó szervezet, állam, önkormányzat, költségvetési szerv, ügyész, jegyző, köztestület, az előzőek hatálya alá nem tartozó egyéb közigazgatási hatóság, valamint az ügyfél jogi képviselője. Ha jogszabály egy nyilatkozat megtétele vonatkozásában az elektronikus kapcsolattartást - vagy az elektronikus kapcsolattartás módját - kötelezővé teszi, az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat - a törvényben meghatározott és a (4) bekezdésben foglalt esetek kivételével – hatálytalan.

A fellebbezés díját az ügyügyi hatósági eljárások díjairól szóló 26/1997. (XII.12.) KHVM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján határoztam meg.

A közlekedési hatóság hatáskörét és illetékességét a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés b) pontja és (3) bekezdése, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) és (8) bekezdése határozza meg.

Szekszárd, 2019. november 13.

Dr. Ugodi Andrea Járási Hivatalvezető nevében és megbízásából:

**Baumann Péter**  
főosztályvezető

Kapják: az irattári példányhoz csatolt név- és címjegyzék szerint.