



ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 162
MELLÉKLET: 11 db

TÁRGY: Javaslát a Zöldfelület-karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport átadásával kapcsolatos koncepcióra és a feladatok ütemezésére

ELŐTERJESZTÉS

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

2020. augusztus 6-ai rendes/rendkívüli ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Rozinka Attila igazgatóságvezető
Tamási Anna igazgatóságvezető
Majnayné Sajben Anna
igazgatóságvezető
dr. Bodor Adrienn osztályvezető
Czinege Richárd gondnokságvezető

ELŐADÓ:

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottság

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

HATÁROZAT SZÁMA:

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

dr. Molnár Kata jegyző

Terjedelem: 1 + 6 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) számú határozatában az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak ellátása vonatkozásában az alábbi döntést hozta:

7. *„dönt arról, hogy az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak ellátásával 2020. szeptember 30. napjától a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t bízta meg, melyhez szükséges forrást a humán erőforrással együtt számára átadja, azzal, hogy a gazdasági társaság a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya keretében működő Zöldfelület-karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport alkalmazásában álló valamennyi munkavállalót változatlan szerződési feltételekkel vesz át;*
8. *felkéri a jegyzőt, hogy az 6. pont szerinti feladatellátás érdekében megkötni szükséges szerződésekre és szervezeti átalakításokra, valamint a szervezeti és működési szabályzat módosítására vonatkozó koncepcióra és a feladatok ütemezésére tegyen javaslatot, és azt terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;*

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző”

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. képviselőjének bevonásával tartott személyes egyeztetést követően határidőben elkészítette az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére történő átadásának koncepcióját és ütemtervét, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A fent hivatkozott egyeztetésen kialakult egységes álláspont alapján a feladat átadás időpontjának 2020. december 31. napjára való módosítására vonatkozóan fogalmazódott meg javaslat. Az ütemterv ezen egységes javaslat alapján kialakított bázisadat figyelembevételével készült.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szekszárd, 2020. július 24.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2020. (VIII.06.) határozata az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak átadásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése

- 1.) jóváhagyja az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére történő átadásának időpontjának 2020. december 31. napjára való módosítását és ezzel egyidejűleg dönt a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) számú határozatának 7. pontjában szereplő 2020. szeptember 30. napi időpont 2020. december 31. napjára történő módosításáról.

Határidő: 2020. augusztus 06.

**Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Molnár Kata jegyző**

- 2.) jóváhagyja a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának koncepcióját és ütemtervét az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére történő átadásáról és felkéri a Polgármesteri Hivatalt a feladatátadás ütemterv szerinti koordinálására.

Határidő: a jóváhagyott ütemterv szerint

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző



Kivonat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 2020. július 10-i rendkívüli, nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.)

határozata

a 437/2020. (VII.2.) számú közgyűlési határozat és a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendeletnek a Polgármesteri Hivatal szervezeti tagozódását és létszámát érintő rendelkezései ismételt megtárgyalásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. a Polgármesteri Hivatal létszámmódosításáról és önkormányzati feladatellátásról szóló 437/2020. (VII.2.) határozatát visszavonja

Határidő: 2020. július 10.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 229. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint 2020. július 17- i hatállyal a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszámát öt fővel csökkenti, így a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma 199-ről 194-re csökken;
3. az alábbi szervezeti egységeket érintően az alábbi létszámmódosításokat rendeli el:
aljegyző: egy álláshelycsökkenés;
Polgármesteri kabinet: egy álláshelycsökkenés;
Stratégiai Tervezési Osztály: három álláshelycsökkenés;
Közterület-felügyeleti csoport: három álláshelynövelés;
Controlling csoport: egy álláshelycsökkenés;
Főépítész Iroda: kettő álláshelycsökkenés;
Önkormányzati Osztály: egy álláshelycsökkenés;
Szervezési Igazgatóság: egy álláshelynövelés egy igazgatóságvezetői álláshely létesítésével;

Az álláshelycsökkentéssel érintett szervezeti egységekben elrendeli a létszámcsökkentés végrehajtását, a felmentési idő letelte után az álláshelyek a Polgármesteri Hivatal létszámkeretéből elvonásra kerülnek;



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

Határidő: 2020. szeptember 17.

**Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Molnár Kata jegyző**

4. felhívja a jegyzőt, illetve aljegyző felmentését érintően a polgármestert, hogy a létszámcsökkentési döntéssel kapcsolatos szükséges munkáltatói intézkedéseket tegyék meg, a betöltött álláshelyeken a létszámcsökkentést felmentéssel hajtsák végre;

Határidő: 2020. július 17., illetve 2020. szeptember 16.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

5. biztosítja az 1.-3. pont szerinti álláshelyek megszüntetésével együtt járó létszámcsökkentés pénzügyi fedezetét;

Határidő: 2020. július 17.

Felelős: Ács Rezső polgármester

6. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy gondoskodjék a létszám-, valamint a személyi juttatás előirányzat-módosítást tartalmazó költségvetési rendeletmódosítás előkészítéséről és közgyűlés elé terjesztéséről;

Határidő: következő rendes közgyűlés

**Felelős: Ács Rezső polgármester
dr. Molnár Kata jegyző**

7. dönt arról, hogy az önkormányzat kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak ellátásával 2020. szeptember 30. napjától a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t bízta meg, melyhez szükséges forrást a humán erőforrással együtt számára átadja, azzal, hogy a gazdasági társaság a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya keretében működő Zöldfelület-karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport alkalmazásában álló valamennyi munkavállalót változatlan szerződési feltételekkel vesz át;
8. felkéri a jegyzőt, hogy az 6. pont szerinti feladatellátás érdekében megkötni szükséges szerződésekre és szervezeti átalakításokra, valamint a szervezeti és működési szabályzat módosítására vonatkozó koncepcióra és a feladatok ütemezésére tegyen javaslatot, és azt terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSE

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

9. felhívja a polgármestert, hogy a jegyző javaslatára a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23) önkormányzati rendelet 7. függelékének módosítására vonatkozó javaslatát e döntésnek megfelelően terjessze elő.

Határidő: 2020. augusztus 03.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

A kiadmány hitelül:

Szekszárd, 2020. július 10.

dr. Molnár Kata jegyző nevében és megbízásából:



Handwritten signature of Weisz Gábor in blue ink.

Weisz Gábor
önkormányzati referens



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság Pénzügyi Osztály

KIMUTATÁS

1.b) Zöldterületkarbantartó és köztisztasági csoport bér és járulék költsége

Zöldfelület-karbantartó Csoport (19 álláshely)					
Név	illetmény 2020. Ft/hó	cafeteria Ft/hó	munkabaj árás Ft/hó	egyéb Ft/hó	Összesen Ft/hó
1. csoportvezető	314 000	10 000		1 000	325 000
2. parkmunkás	173 900	10 000	10 235	1 000	195 135
3. parkmunkás	161 000	10 000		1 000	172 000
4. adminisztrátor	227 500	10 000		1 000	238 500
5 parkmunkás	295 500	10 000	8 325	1 000	314 825
6. parkmunkás	240 000	10 000		1 000	251 000
7. parkmunkás	173 900	10 000	8 239	1 000	193 139
8. parkmunkás	227 500	10 000	11 600	1 000	250 100
9. parkmunkás (4 óra)	105 300	10 000		1 000	116 300
10. parkmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
11. parkmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
12. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
13. parkmunkás	173 900	10 000	8 239	1 000	193 139
14. parkmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
15. parkmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
16. parkmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
17. segédmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
18. parkmunkás	210 600	10 000		1 000	221 600
19. gépkocsivezető	210 600	10 000		1 000	221 600
Összesen	3 914 500	190 000	46 638	19 000	4 170 138
Szoc.ho. 15,5%	606 748	29 450	7 229	2 945	646 371
Köztisztasági Csoport (11 álláshely)					
Név	illetmény 2020. Ft/hó	cafeteria Ft/hó	munkabaj árás Ft/hó	folyószám la vezetés Ft/hó	Összesen Ft/hó
1. közhasznú munkavezető	314 000	10 000		1 000	325 000
2. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
3. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
4. - segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
5. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
6. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
7. segédmunkás	226 800	10 000		1 000	237 800
8. segédmunkás	226 800	10 000	8 239	1 000	246 039
9. segédmunkás	173 900	10 000	8 239	1 000	193 139
10. segédmunkás	173 900	10 000		1 000	184 900
11. segédmunkás	240 000	10 000		1 000	251 000
Összesen	2 224 900	110 000	16 478	11 000	2 362 378
Szoc.ho. 15,5%	344 860	17 050	2 554	1 705	366 169
ÖSSZESEN bér	6 139 400	300 000	63 116	30 000	6 532 516
ÖSSZESEN járulék	951 607	46 500	9 783	4 650	1 012 540
MINDÖSSZESEN: 30 FŐ BÉR ÉS JÁRULÉK KÖLTSÉGE HAVONTA					7 545 056
Éves várható költség					90 540 672

9. Közfoglalkoztatotti adatok

Közfoglalkoztatottak (Önkormányzat)						
			zöldterület-karbant.		köztisztasági	
	2020.03.01.-2020.11.30.-ig	30 fő				
	2020.03.01.-2021.02.28.-ig	21 fő				
	2020.07.01.-2020.11.30.-ig	8 fő				
	Összesen	59 fő				
58 fő segédmunkás 1 fő munkairányító						
Képzések	A személy- és vagyonőr képzés 2020.07.14-én befejeződött 5 fővel. Jelenleg a vendéglátó eladó képzés folyik 2020.08.27-ig 3 fővel.					



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság

K I M U T A T Á S

9. a), b) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közfoglalkoztatottairól

41705/26/10110. hatósági szerződés 2020.03.01-2021.02.28. 2020.03.01-2020.11.30							
lkt.	Sorsz.	Név	Kezdetre	Megszűnés	Bruttó bér Ft/hó	Támogatottság	feladat
255	1.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
353	2.		2020.05.18.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
48	3.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
91	4.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
92	5.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
25	6.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
94	7.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
95	8.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
96	9.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
97	10.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
98	11.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
100	12.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
101	13.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
104	14.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
105	15.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
344	16.		2020.05.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
108	17.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
109	18.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
110	19.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
111	20.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
114	21.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
115	22.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
116	23.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
117	24.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	zöldter.karban
118	25.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	zöldter.karban
301	26.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
119	27.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
302	28.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
120	29.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
121	30.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
123	31.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
125	32.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
128	33.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
129	34.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
303	35.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
315	36.		2020.03.25.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
131	37.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
132	38.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
384	39.		2020.06.22.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
135	40.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
136	41.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
139	42.		2020.03.01.	2021.02.28.	81 530	70%	köztisztasági
140	43.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
304	44.		2020.03.01.	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági

161	45.		2020.07.21	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
	46.		2020.08.01	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
	47.		2020.08.01	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
	48.		2020.08.01	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
	49.		2020.08.01	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
	50.		2020.08.01	2020.11.30.	81 530	70%	köztisztasági
144	51		2020.03.01.	2021.02.28.	117 245	70%	köztisztasági
Összesen					4 193 745	2 935 622	
<i>szoc.ho 15,5%</i>					650 030	455 021	
41706/26/01118 hatósági szerződés 2020.07.01.-2020.11.30.							
lkt.	Sorsz.	Név	Kezdetre	Megszűnés	Bruttó bér Ft/hó	Támogatottság	feladat
	1.		2020.07.14	2020.11.30	81 530	100%	köztisztasági
	2.		2020.07.02	2020.07.31.	81 530	100%	köztisztasági
	3.		2020.07.01	2020.11.30.	81 530	100%	köztisztasági
	4.		2020.07.15	2020.11.30	81 530	100%	köztisztasági
	5.		2020.07.15	2020.11.30	81 530	100%	köztisztasági
	6.		2020.07.01	2020.11.30.	81 530	100%	köztisztasági
	7.		2020.07.01	2020.11.30.	81 530	100%	köztisztasági
	8.		2020.07.02	2020.07.31.	81 530	100%	köztisztasági
Összesen					652 240	652 240	
<i>szoc.ho 15,5%</i>					101 097	101 097	
Összesen 59 fő bruttó bér havonta					4 845 985	3 587 862	
Összesen 59 fő bér után szoc.ho havonta					751 128	556 119	
MINDÖSSZESEN					5 597 113	4 143 981	
					költség 1 453 132 Ft		

t
t



Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
Gazdasági Igazgatóság Pénzügyi Osztály

Zöldterületkarbantartó és köztisztasági csoport dologi kiadások 2019. évben

rovat	Megnevezés	részletező kód											Összesen	
		51311010	5131108	5130309	5130901	5130902	5130903	5130904	5130906	5130909	5130401	52130402		5130403
		zöldterület karbantartó csoport költségei	közfoglalkoztató s anyag költsége	vízvezetők, árkok kaszálása	parkok gondozása, padkák kaszálása	virág és rózsaágyak gondozása, növényanyag vásárlás	fák, cserjék vásárlása, gondozása	növényvédelem, tápanyag utánpótlás, gyomirtás	külterez területek fenntartása	virágos szekszárdért	kommunális hulladékiszállítás	konténeres hulladékiszállítás		illegális személtarakók megszüntetése
Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	Ft	
K312	üzemeltetési anyag kiadás	2 898 558	1 203 720	0	201 386	2 038 984	2 091 755	55 251	0	0	0	0	0	8 489 654
K322	kommunikációs kiadás (telefon)	128 700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128 700
K331	közüzemi díjak Páskum u.5.	1 320 613	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 320 613
K333	bérleti díj	0	0	0	0	667 250	3 168 650	0	0	0	0	0	0	3 835 900
K334	karbantartás, javítás	1 827 377	74 616	0	90 000	0	0	0	0	0	0	0	0	1 991 993
K337	egyéb szolgáltatás (parkgondozás, kaszálás)	166 264	49 687	20 905 997	71 844 550	0	0	0	3 640 136	225 280	10 199 434	2 480 424	1 686 864	111 198 636
K351	dologi kiadások Áfa-ja	1 632 637	341 314	5 633 818	19 476 699	615 686	1 401 410	14 918	437 294	0	2 755 482	669 713	455 453	33 434 424
K355	egyéb kiadás	92	9 907	21 719	0	0	0	0	0	0	6 048	0	0	37 766
K64	tárgyi eszköz beszerzés	545 722	27 480	0	0	0	0	0	0	0	600 000	0	1 739 100	2 912 302
K67	tárgyi eszköz beszerzés áfa	147 344	7 420	0	0	0	0	0	0	0	162 000	0	469 557	786 321
	Összesen	8 667 307	1 714 144	26 561 534	91 612 635	3 321 920	6 661 815	70 169	4 077 430	225 280	13 722 964	3 150 137	4 350 974	164 136 309

Átadásra kijelölt technika és egyéb dolgok!

Zöldfelület-karbantartó Csoport

Rendszám	Típus	Tulajdonos	Évjárat
LSP-240	Ford Transit	Polgármesteri Hivatal	2007

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 591.120 Ft

Biztosítás: 59.192 Ft

Üzemanyag költség: 270.567 Ft

Összesen: 920.879 Ft

NTT-775	Iveco Daily	Önkormányzat	2006
----------------	-------------	--------------	------

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 360.861 Ft

Biztosítás: 23.640

Üzemanyag költség: 432.308 Ft

Összesen: 816.809 Ft

PGA-839	Renault Trafic	Önkormányzat	2003
----------------	----------------	--------------	------

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 455.558 Ft

Biztosítás: 20.880 Ft

Üzemanyag költség: 429.242Ft

Összesen: 905.680 Ft

XCW-034	Utánfutó	Polgármesteri Hivatal	1996
----------------	----------	-----------------------	------

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Biztosítás: 24.126 Ft

Összesen: 24.126 Ft

XRA-958 Utánfutó Polgármesteri Hivatal 2001

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Biztosítás: 1.116 Ft

Összesen: 1.116 Ft

YMZ-378 Avant 530 Önkormányzat 2019

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 379.569 Ft

Biztosítás: 3.540 Ft

Üzemanyag költség: 255.974Ft

Összesen: 639.083 Ft

MUA-973 Ford Transit Önkormányzat 2004

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 752.234 Ft

Biztosítás: 23.640 Ft

Üzemanyag költség: 381.356Ft

Összesen: 1.157.230 Ft

Csoportvezető – Telefon előfizetés és Samsung J3 készülék

Köztisztasági Csoport

Rendszám	Típus	Tulajdonos	Évjárat
GYD-645	Utcaseprő	Önkormányzat	1999

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 1.539.065 Ft

Biztosítás: 47.430 Ft

Üzemanyag költség: 378.742 Ft

Összesen: 1.965.237 Ft

JZM-474	Citroen Berlingo	Önkormányzat	2005
----------------	------------------	--------------	------

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 54.815 Ft

Biztosítás: 23.640 Ft

Üzemanyag költség: 189.281Ft

Összesen: 267.736 Ft

NLC-373	Fuso Canter	Rekom	2016
----------------	-------------	-------	------

Kiadások 2020. 01. 01 – 06. 30. időszakra!

Javítási költség: 652.934 Ft

Biztosítás: 23.640 Ft

Egyéb kiadások: 96.427 Ft

Üzemanyag költség: 802.374 Ft

Összesen: 1.575.375 Ft

Csoportvezető – telefon és mobilinternet előfizetés és Samsung J3 készülék

Kis értékű eszközök listája

Főkönyvi száma.	Megnevezés	Szobaszám	Leltári szám	Bizonylatszám	Használó	Menny.	M.e.	Eszköz átlagár	Eszköz össz érték	
ÖNK										
5129	Bakancs	ZÖLD,Zé	51270001	BESZ/733568-0/2018/21		4	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Védőszempáram. vegysz. chimilux	ZÖLD,Zé	51270003	BESZ/733568-0/2018/23		1	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Álarc látórész Rostély	ZÖLD,Zé	51270004	BESZ/733568-0/2018/24		3	db	0	0	
5129	Palack (dissous, oxigén)	ZÖLD,Zé	311200195			2	db	0	0	
5129	Színpad 10x5m	ZÖLD,Zé	311200232			1	db	0	0	
5129	Permetezőgép	ZÖLD,Zé	311200330			1	db	0	0	
5129	MAKITA BHX2500A lépseprű	ZÖLD,Zé	311200379			2	db	0	0	selejtezésre v:
5129	MAKITA DEABHX2500S gyűjtőzsák	ZÖLD,Zé	311200380			2	db	0	0	selejtezésre v:
5129	rönkhasítógép	ZÖLD,Zé	311201516	BESZ/733568-0/2014/33		1	db	69 990	69 990	
5129	MTD VG BM benzines gyeplazító	ZÖLD,Zé	311201517	BESZ/733568-0/2014/34		1	db	92 800	92 800	
5129	Proxxon Micromot 21200BSG 2 fúró élező gép	ZÖLD,Zé	311201521	BESZ/733568-0/2014/38		1	db	64 990	64 990	
5129	Hólapát	ZÖLD,Zé	311206687	BESZ/733568-0/2018/13		10	db	0	0	
5129	Troper lombseprű	ZÖLD,Zé	311206877	BESZ/733568-0/2018/18		12	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Villa nyéllel	ZÖLD,Zé	311206885	BESZ/733568-0/2018/15		2	db	0	0	
5129	Henger vödör	ZÖLD,Zé	311206886	BESZ/733568-0/2018/14		9	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Lapát nyéllel	ZÖLD,Zé	311206888	BESZ/733568-0/2018/12		10	db	0	0	
5129	Szenes lapát	ZÖLD,Zé	311206889	BESZ/733568-0/2018/11		10	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Ásó	ZÖLD,Zé	311206890	BESZ/733568-0/2018/10		1	db	0	0	
5129	Lapát	ZÖLD,Zé	311206950	BESZ/733568-0/2018/5		1	db	0	0	
5129	Lapát	ZÖLD,Zé	311206951	BESZ/733568-0/2018/6		1	db	0	0	
5129	Gereblye	ZÖLD,Zé	311206953-001	BESZ/733568-0/2018/7		2	db	0	0	
5129	Nyelezett ásó	ZÖLD,Zé	311206954-001	BESZ/733568-0/2018/8		2	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Lyukásó	ZÖLD,Zé	311206955-001	BESZ/733568-0/2018/9		2	db	0	0	
5129	OLFA olló SCS-1	ZÖLD,Zé	311207012	BESZ/733568-0/2018/34		1	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Szerszámkészlet tartozék DT 71572	ZÖLD,Zé	311207013	BESZ/733568-0/2018/35		1	db	0	0	
5129	Univ. olló titán bevonattal	ZÖLD,Zé	311207014	BESZ/733568-0/2018/36		1	db	0	0	
5129	Wolfc. sarokcsavarozó adapter	ZÖLD,Zé	311207015	BESZ/733568-0/2018/37		1	db	0	0	
5129	Kingtony csavarhúzó	ZÖLD,Zé	311207016	BESZ/733568-0/2018/38		1	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Harapófógó	ZÖLD,Zé	311207021	BESZ/733568-0/2018/46		1	db	2 362	2 362	
5129	Ültetőlapát	ZÖLD,Zé	311207022	BESZ/733568-0/2018/47		1	db	772	772	
5129	Szeneslapát	ZÖLD,Zé	311207023	BESZ/733568-0/2018/48		5	db	669	3 345	
5129	Hólapát	ZÖLD,Zé	311207024	BESZ/733568-0/2018/49		20	db	1 181	23 620	selejtezésre v:
5129	Cirokseprű	ZÖLD,Zé	311207025	BESZ/733568-0/2018/50		2	db	1 221	2 442	
5129	Hidraulikus csőhajlító 16 t	ZÖLD,Zé	311400085			1	db	0	0	

Kis értékű eszközök listája

Főkönyvi száma.	Megnevezés	Szobaszám	Leltári szám	Bizonylatszám	Használó	Menny.	M.e.	Eszköz átlagár	Eszköz össz érték	
5129	MAKITA sarokcsiszoló GA 9020 K	ZÖLD,Zé	311400093			1	db	0	0	
5129	Szalagcsiszoló 9403	ZÖLD,Zé	311400096			1	db	0	0	
5129	MAKITA gérvágó MLS 100	ZÖLD,Zé	311400099			1	db	0	0	
5129	MAKITA B0 4565 rezg.csiszoló	ZÖLD,Zé	311400103			1	db	0	0	selejtezésre v:
5129	MAKITA fűrőgép DP4011	ZÖLD,Zé	311400106			1	db	0	0	
5129	MakitaRT0700CX2J élmaró, felsőmarú MAKPAC kofferben	ZÖLD,Zé	311400144	BESZ/733568-0/2014/18		1	db	61 993	61 993	
5129	Makita RP1800FX felsőmaró	ZÖLD,Zé	311400145	BESZ/733568-0/2014/19		1	db	99 900	99 900	
5129	Makita JR3070CTorrűrészes	ZÖLD,Zé	311400146	BESZ/733568-0/2014/20		1	db	72 493	72 493	
5129	Makita 2414NB gyorsdaraboló	ZÖLD,Zé	311400147	BESZ/733568-0/2014/21		1	db	68 115	68 115	
5129	Optium Qantum B17 oszlopos fűrő	ZÖLD,Zé	311400151	BESZ/733568-0/2014/25		1	db	99 900	99 900	
5129	Kulcskészlet 65 R. 4-34 mm 1/4"-1/2"	ZÖLD,Zé	311400157	BESZ/733568-0/2014/31		1	db	37 117	37 117	
5129	Homlokpánt	ZÖLD,Zé	512700005	BESZ/733568-0/2018/25		2	db	0	0	selejtezésre v:
5129	Mankókerékbilincs XRA-958 utánfutóra	ZÖLD,Zé	3112206993	BESZ/733568-0/2018/28		1	db	0	0	
5129	Oleomac Sparta 44 bozótívágó	ZÖLD,Zé	311201518-1	ENÖV/733568-0/2016/1		1	db	0	0	
5129	talicska	ZÖLD,Zé	311400062-1	ENÖV/733568-0/2016/5		4	db	0	0	
5129	teleszkóprúd 390 cm	ZÖLD,Zé	311400107-1	ENÖV/733568-0/2016/3		1	db	0	0	
5129	teleszkóprúd 290 cm	ZÖLD,Zé	311400108-1	ENÖV/733568-0/2016/4		1	db	0	0	
5129	Makita GB801 ketős köszörű	ZÖLD,Zé	311400143-1	ENÖV/733568-0/2016/2		1	db	0	0	
5128	Dugókulcs készlet	ZÖLD,Zé	311207030	BESZ/733568/2019/1		1	db	14 882	14 882	
5128	Ágvágó	ZÖLD,Zé	311207032	BESZ/733568/2019/3		1	db	3 543	3 543	
5128	Lapát	ZÖLD,Zé	311207033	BESZ/733568/2019/4		1	db	1 386	1 386	
5128	Ágvágó - 3 db	ZÖLD,Zé	311207035	BESZ/733568/2019/6		3	db	3 543	10 630	
5128	Gereblye	ZÖLD,Zé	311207036	BESZ/733568/2019/7		1	db	3 937	3 937	
5128	Steklámpa	ZÖLD,Zé	311207037	BESZ/733568/2019/8		1	db	2 992	2 992	
5128	Gereblye	ZÖLD,Zé	311207127	BESZ/733568/2019/17		3	db	457	1 370	
5128	Horoló	ZÖLD,Zé	311207128	BESZ/733568/2019/18		2	db	866	1 732	
5128	60 literes műanyag hordó	ZÖLD,Zé	311207133	BESZ/733568/2019/23		1	db	3 858	3 858	
5128	Lapát	ZÖLD,Zé	311207155	BESZ/733568/2019/36		8	db	1 496	11 968	
5128	Ásó	ZÖLD,Zé	311207157	BESZ/733568/2019/38		16	db	2 953	47 245	
5128	Gereblye	ZÖLD,Zé	311207158	BESZ/733568/2019/39		8	db	2 598	20 787	
5128	Vödör	ZÖLD,Zé	311207159	BESZ/733568/2019/40		16	db	315	5 039	
5128	Kanna	ZÖLD,Zé	311207160	BESZ/733568/2019/41		8	db	1 063	8 504	
5128	Olló	ZÖLD,Zé	311207161	BESZ/733568/2019/42		8	db	1 890	15 118	
5128	2 kg-os kalapács	ZÖLD,Zé	311207162	BESZ/733568/2019/43		8	db	2 520	20 157	
5128	Lombseprű	ZÖLD,Zé	311207316	BESZ/733568/2019/53		12	db	1 575	18 898	selejtezésre v:
5128	Ültetőlapát	ZÖLD,Zé	311207320	BESZ/733568/2019/57		4	db	591	2 362	

Kis értékű eszközök listája

Főkönyvi száma	Megnevezés	Szobaszám	Leltári szám	Bizonylatszám	Használó	Menny.	M.e.	Eszköz átlagár	Eszköz össz érték
5128	Lombseprű	ZÖLD,Zö	311207321	BESZ/733568/2019/58		12	db	1 732	20 787
5128	Hólapát	ZÖLD,Zö	311207322	BESZ/733568/2019/59		6	db	1 260	7 559
5128	Lombseprű	ZÖLD,Zö	311207327	BESZ/733568/2020/15		8	db	1 732	13 858
5128	Metsző olló	ZÖLD,Zö	311207328	BESZ/733568/2020/16		2	db	3 465	6 929
5128	Lombseprű	ZÖLD,Zö	311207329	BESZ/733568/2020/17		14	db	1 732	24 252
5128	Fügereblye nyéllal	ZÖLD,Zö	311207350	BESZ/733568/2020/49		2	db	1 055	2 110

selejtezésre v:

selejtezésre v:

selejtezésre v:

Kis értékű eszközök listája

ár
ár

ár
ár

ár
ár
ár

ár
ár

ár

ár

Kis értékű eszközök listája

ár

ár

ár

Kis értékű eszközök listája

ár

ár

ár

Intézmény szerinti nagy értékű eszközök listája

Főkönyvi száma	Szoba	Használó	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Aktiválás kelte	Bruttó érték	Érték-csökkenés	Nettó érték	Gyári szám	Megjegyzés
ÖNKORMÁNYZAT NAGYÉRTÉKŰ ESZKÖZÖK										
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl FS 410 C Motoros fűkasza	320-02871	2020-05-07	223 150	4 862	218 288		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl FS 410 C Motoros fűkasza	320-02870	2020-05-07	223 150	4 862	218 288		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl HT133 Magassági ágvágó	320-02869	2020-05-07	204 646	4 459	200 187		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl FS410 c motoros bozótívágó	320-02858	2019-09-23	212 520	23 766	188 754		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl FS410 c motoros bozótívágó	320-02857	2019-09-23	212 520	23 766	188 754		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	AVANT 530 csuklótötszű univerzális minirakodó - multifunkcionális gép + tal	320-02856	2019-08-29	17 491 000	2 067 970	15 423 030		JETA-144-2018 - 14.900.000,- Gyári azonosító: 946231933 Egyedi azonosító: 84623 A tartozékok nem a JETA programból kerültek finanszírozásra
1319123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	permetező Oleo	320-01008	2004-07-09	89 500	89 500	0		00005205-000002
1319123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	robi i 56 h rotakapa	320-00632	2001-06-08	114 000	114 000	0		00005427-000002
1319123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	varga vágókészlet nagy 6 égőszáras	320-00244	1996-07-15	30 680	30 680	0		00005744-000001
1319123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	stihl 026 fűrészes+sövénylvágó adapter	320-00245	1996-06-28	107 360	107 360	0	13362994	00005745-000001
1319123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	permetezőgép - Stihl	320-00273	1997-07-02	96 000	96 000	0	12297227	00005769-000001
1319163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	utánfutó - XCW-034	420-00004	1996-06-17	189 300	189 300	0		00005027-000001
1319163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	utánfutó kz 540 typ:2003477 - XRA-958	420-00016	2001-12-22	217 280	217 280	0		00005039-000002
131163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Ford Transit LSP-240 tehergk	420-00023	2007-05-17	5 918 850	5 759 315	159 535		00006696-000002 KWK-380 a régi rendszám
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	AGT WAGT 220 DC HSB hegesztő áramfejlesztő	320-02547	2014-04-24	394 866	354 287	40 579	116301/12	
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	MTD-RF 125 M 96 cm fűnyírótraktor	320-02548	2014-02-20	338 575	312 213	26 362	13C2765F	
1319162	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	MUA-973 Ford transit ponyvás	420-00032	2014-07-28	2 300 000	2 300 000	0		eladó Luczésné Zsíros Enikő Tömörkény Kossuth L. u. 8. motor: Honda GX630 (21LE) széria szám: 04/13 195 kg
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	NEGRI TORNADOBHP21 lombszívó gép	320-02695	2015-11-26	1 837 500	1 129 778	707 722		TORNADO lombszívó géphez
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl HT131 ágvágó gép	320-02755	2016-02-19	216 456	136 950	79 506		
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	NEGRI SOL emelő és tartó mobilállvány	320-02757	2016-02-15	610 536	387 249	223 287		
131163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	MAN 15.163.LRK seprőgép	430-00003	2016-09-09	4 362 000	3 322 747	1 039 253		
131163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Iveco 35A Daily Tehergk. - NTT-775	420-00035	2016-11-30	3 000 000	2 150 819	849 181		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Toró hómaró 66cm-es Power Max 726 OE	320-02773	2016-12-21	370 500	189 498	181 002	31600039	
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Toró hómaró 66cm-es Power Max 726 OE tip. Hómaró	320-02774	2016-12-21	370 500	189 498	181 002	31600037	
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Toró hómaró 71 cm-es Power Max HD 1028 OXHE	320-02775	2016-12-21	617 500	315 826	301 674	31600029	
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Digitális ollós átlaló - bluetooth kapcsolattal	320-02781	2016-12-30	180 000	91 424	88 576	FAKDC-08	
131163	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Renault Trafic gépjármű PGA-839	410-00037	2017-06-20	1 950 000	1 182 287	767 713		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Talajfúró BT360 + talajfúró szár 200, 350	320-02782	2017-03-10	676 110	324 591	351 519		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	tuskómaró gép TORO	320-02830	2017-09-22	1 350 000	543 007	806 993		
131123	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	ágaprító gép NEGRI	320-02831	2017-09-07	677 350	276 488	400 862		
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	STIHL MS362 Láncfűrész	320-02851	2018-02-22	212 520	72 564	139 956		
131122	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	HD 6/15 C Plus Ipari hidegvizes mosó - Karcher	320-02852	2018-03-28	256 680	84 175	172 505		
1319163	BEZ2/2		Robogó Aprilia	400-00001	2008.10.03	375 000	375 000	0		
ÖNKORMÁNYZAT KISÉRTÉKŰ ESZKÖZÖK						45 426 049	22 471 521	22 954 528		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Permetezőgép akkumulátoros SX-15D 15 literes	311207355	2020-06-11	19900	19900	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Permetezőgép akkumulátoros SX-15D 15 literes	311207354	2020-06-11	19900	19900	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Oleo-Mac MH198RKS kapálógép	311207332	2020-05-08	147 953	147 953	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl BR550 - Lombfűjő gép	311207331	2020-05-07	147 953	147 953	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Krokodilemelő - 3T 130-410 mm	311207324	2020-03-12	19 000	19 000	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Duplavázás fóliasátor váz ágyásöntöző berendezéssel	311207323	2020-03-09	150 000	150 000	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Duplavázás fóliasátor váz ágyásöntöző berendezéssel	311207322	2020-03-09	150 000	150 000	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Alkoholdetektor (szonda)	311207321	2020-03-09	27 953	27 953	0		
13191243	ZÖLD,	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Hőlégfűvő HG 2121 E STEINEL+ huzaladagoló+szűkítő	311207319	2020-02-07	21 174	21 174	0		

Intézmény szerinti nagy értékű eszközök listája

Főkönyvi száma	Szoba	Használó	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Aktiválás kelte	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Gyári szám	Megjegyzés
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	BR 550 lombfúvó gép	311207316	2020-01-21	158 976	158 976	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Kárpitozott szürke támlás szék	311207314	2019-12-18	1 500	1 500	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Kárpitozott szürke támlás szék	311207313	2019-12-18	1 500	1 500	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Kárpitozott szürke támlás szék	311207312	2019-12-18	1 500	1 500	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke görgős tároló	311207311	2019-12-18	3 000	3 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke görgős tároló	311207310	2019-12-18	3 000	3 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke görgős tároló	311207309	2019-12-18	3 000	3 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke számítógépasztal	311207308	2019-12-18	5 000	5 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke számítógépasztal	311207307	2019-12-18	5 000	5 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Világos szürke 2 ajtós szekrény	311207306	2019-12-18	8 000	8 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke 2ajtós szekrény	311207305	2019-12-18	8 000	8 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke 2ajtós szekrény	311207304	2019-12-18	8 000	8 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke íróasztal	311207303	2019-12-18	10 000	10 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke íróasztal	311207302	2019-12-18	10 000	10 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Szürke íróasztal	311207301	2019-12-18	10 000	10 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Barna íróasztal	311207300	2019-12-18	10 000	10 000	0		Páskum u. 5-ben
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Gardena StarCut 410 plus teleszkópos ágvágó	311207157	2019-09-23	20 190	20 190	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	DWE 560 Kézifűrész 65MM	3112071456	2019-09-18	39 362	39 362	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Akku töltő 8A	311207142	2019-07-04	12 992	12 992	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Makita 2012NB Vastagológyalu	311400125	2014-03-19	148 811	148 811	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Oleomac Sparta 44 bozótívágó	311400127	2014-02-20	78 661	78 661	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Oleomac Sparta 44 bozótívágó	311400128	2014-02-20	78 661	78 661	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Makita 4112HS Gyémántívágó	311400133	2014-04-17	142 445	142 445	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Makita BVR450RFE betontömörítő	311400136	2014-03-28	152 748	152 748	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	STIHL HS45 sövényvágó	311400139	2014-04-28	75 512	75 512	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Lumag VI60 lapvibrátor	311400140	2014-04-28	77 953	77 953	0	11081VP6	
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	LUMAG LST3314 roppantó	311400160	2014-06-21	54 331	54 331	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311201572	2014-08-04	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311201573	2014-08-04	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311201574	2014-08-04	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311201575	2014-08-04	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311201576	2014-08-04	8 268	8 268	0		
13191643	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Citroen Berlingo tgk, JZM-474 forg. rendsz.	420-00037	2018-12-28	100 000	100 000	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Zanussi ZRA33103WA kombi hűtő A++	311205935-1	2016-06-23	74 803	74 803	0		
13191643	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Robi 3/2 Motowell Elenor robogó	411100002	2015-11-16	178 740	178 740	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KIKÖTŐKÖTÉL 1,65 M CADO	E311207025	2018-10-10	5 200	5 200	0		VTSZ: 5607
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	BEÜLLŐ MONTEX SR TECHNIK STANDART BEÜLLŐ MOUNTEX	E311207024	2018-10-10	28 000	28 000	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KÖRHEVEDER PETZL ANNEAU 150/300CM PIROS ÚJ	E311207023	2018-10-10	2 665	2 665	0		VTSZ: 95069990
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KARABINER ALU PETZL OK M33 SL CSAVAROS	E311207022	2018-10-10	2 665	2 665	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KARABINER ALU PETZL OK M33 SL CSAVAROS	E311207021	2018-10-10	2 665	2 665	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KARABINER ALU PETZL OK M33 SL CSAVAROS	E311207020	2018-10-10	2 665	2 665	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	KARABINER ALU PETZL OK M33 SL CSAVAROS	E311207019	2018-10-10	2 665	2 665	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	DWE 6423 Excentercsiszoló 125 mm	311207001	2018-07-05	22 827	22 827	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Locsolótömlő sárga 3/4" 50m 2db	311206991	2018-06-04	9 025	9 025	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Locsolótömlő sárga 3/4" 50m 2db	311206990	2018-06-04	9 025	9 025	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	gereblye	311206871	2017-12-18	1 891	1 891	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	fejlámpa	311206870	2017-12-18	3 858	3 858	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	fejlámpa	311206869	2017-12-18	3 858	3 858	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	lombseprű 13 db 1599 Ft/db	311206868	2017-12-18	20 787	20 787	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	STIHL BR550 lombfúvó	311206861	2017-11-30	149 605	149 605	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	ásó 1 db	311206835	2017-11-28	3 071	3 071	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	IWELD Pocketmig 195 hegesztőgép	311206821	2017-11-08	137 303	137 303	0		+ipari gázpalack +első palack töltés
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	fejpaajs automata iweld Din 9-13	311206820	2017-11-08	9 867	9 867	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Melitta Solo kávégép	311206768	2017-09-12	50 000	50 000	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	SAM COO porzsákos porszívó	311206573	2017-08-07	12 598	12 598	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	MS 201 Tc Fűrészgép	311206546	2017-05-04	166 850	166 850	0		

Intézmény szerinti nagy értékű eszközök listája

Főkönyvi száma	Szoba	Használó	Megnevezés (intézményi)	Leltári szám	Aktiválás kelte	Bruttó érték	Értékcsökkenés	Nettó érték	Gyári szám	Megjegyzés
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Karos ágvédő HG-1113 Kovácsolt mell. Alu.	311206067	2017-02-02	23 520	23 520	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl BR550 lombfűjő	311205996	2016-11-16	149 527	149 527	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport/INFO	Lenovo N3540 Ideapad	311205993	2016-11-28	66 921	66 921	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Külső hulladéktároló, Lapos fedelű műanyag konténer - 1100L	311205992	2016-11-11	64 559	64 559	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Külső hulladéktároló, Lapos fedelű műanyag konténer - 1100L	311205991	2016-11-11	64 559	64 559	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Külső hulladéktároló, Lapos fedelű műanyag konténer - 1100L	311205990	2016-11-11	64 559	64 559	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Külső hulladéktároló, Lapos fedelű műanyag konténer - 1100L	311205989	2016-11-11	64 559	64 559	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Külső hulladéktároló, Lapos fedelű műanyag konténer - 1100L	311205988	2016-11-11	64 559	64 559	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Honda WX 10 szivattyú	311205946	2016-07-13	107 952	107 952	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	1000 l-es műanyag tartály	311205934	2016-06-22	30 000	30 000	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Makita láncfűrész DCS230T	311205933	2016-05-13	106 220	106 220	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	tömlőkocsi	E311205928	2016-04-11	43 937	43 937	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	kompresszor 1,5 KW	311205926	2016-02-25	53 220	53 220	0		+csill.vill.klt 11 r.+spiráltömlő+levegőfuvató pisztoly
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	MTD vontatott gyepszellőztető	311205923	2016-02-19	59 840	59 840	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Stihl MS261 láncfűrész	311205922	2016-02-19	173 150	173 150	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	GA5030 sarokcsiszoló	311205920	2016-01-22	15 669	15 669	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311205880	2015-12-21	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311205879	2015-12-21	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311205878	2015-12-21	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311205877	2015-12-21	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	240 l hulladékgyűjtő	311205876	2015-12-21	8 268	8 268	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	üzemanyag kanna	311205870	2015-11-20	5 110	5 110	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Bukósisak	311205858	2015-11-16	12 520	12 520	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Makita EW1050HX szivattyú	311205800	2015-07-27	82 209	82 209	0		
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Oleo mac W300 benzinmotoros szivattyú	311205797	2015-05-26	82 677	82 677	0		
13191143	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport/INFO	Nyomtató, Epson XP-630 Wifi, Duplex	311100426	2018-01-04	33 244	33 244	0		
13191243	KÖZ	Közhasznuk	Alkoholdetektor (szonda)	311207123	2019.06.07	27 480	27 480	0		
POLGÁRMESTERI HIVATAL						4 311 279	4 311 279	0		
KISERTEKÜ ESZKÖZÖK										
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX2 - 2 kg-os	311207055	2020-03-18	6 180	6 180	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX2 - 2 kg-os	311207054	2020-03-18	6 180	6 180	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX2 - 2 kg-os	311207053	2020-03-18	6 180	6 180	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX6Euro-P - 6 kg-os	311207052	2020-03-18	7 200	7 200	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX6Euro-P - 6 kg-os	311207051	2020-03-18	7 200	7 200	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX6Euro-P - 6 kg-os	311207050	2020-03-18	7 200	7 200	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191243	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	TOTAL Porral oltó FX6Euro-P - 6 kg-os	311207049	2020-03-18	7 200	7 200	0		Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt
13191143	ZÖLD	Zöldfelület-karbantartó Csoport	Huawei B535 desktop router (white)	311100606	2020.02.04	27 551	27 551	0		
						74 891	74 891	0		
						49 812 219	26 857 691	22 954 528		

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Toina Megyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/23854/2020

2020.07.21

Szektor : 52

SZEKSZÁRD
Beltérület 3669/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alozás/ajly adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett gazdasági épület, udvar	0	4295	8.00	
2. bejegyző határozat: 36129/4/1993.05.12 12697 számú tulajdoni lap.				
3. bejegyző határozat: 33611/2007.02.26 Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folyamatban				

II. RÉSZ

81. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30424/2/2019.01.10
jogcím: adásvétel
utalás: II /80.
jogállás: tulajdonos
név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.
törzsszám: 15733562

III. RÉSZ

- bejegyző határozat, érkezési idő: 11422/1978
Önálló szöveges bejegyzés az I/1 alatti ingatlan átjegyezve a 3865 számú tulajdoni lapról.
- bejegyző határozat, érkezési idő: 30288/1994.01.12
Önálló szöveges bejegyzés területe 1963 m²-rel nőtt, beolvadt a 3669/1 hrsz-ból.
- bejegyző határozat, érkezési idő: 35564-2/2011.06.06
Vezeték jog
339 m².
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNANTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Toina Megyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 2 / 2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szelele másolat

Megrendelés szám: 30005/23854/2020

2020.07.21

SZEKSZÁRD

Szektor : 53

Belterület 3669/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

H I R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30883/2/2013.01.25

Vezeték jog

E-101/2012 18m2-re.

jogosult:

név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614

cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

100701

SZ-2017-0827

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Név: Caminus Tüzeléstechnikai Kft.
Székhely: 7100 Szekszárd, Páskum u. 5.
Céggjegyzékszám: 17-09-001696
Adószám: 11281836-2-17
Képviseli: Huszár Tibor ügyvezető
Bérbeadó /továbbiakban: Bérbeadó/,

másrészről:

Név: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adószám: 15733562-2-17
Képviseli: Ács Rezső Polgármester
Bérlő /továbbiakban: Bérlő/

/együttesen: **Felek/** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig kizárólagos használatba veszi a szekszárdi 3669/2 hrsz. alatt felvett, természetben a 7100 Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatt található ingatlan alább meghatározott helyiségeit /továbbiakban: Bérlemény/.
A Bérlemény Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi. A Bérleményhez az alábbi helyiségek tartoznak: 2 db iroda + fogadótér /43 m²/, zuhanyzó, öltöző /20 m²/, fűtött raktár /104 m²/, közös használatú WC blokk /16 m²/.
2. A Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a jelen szerződés teljes időtartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a jelen szerződés és a vonatkozó jogszabályok előírásainak, valamint szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a bérleményre vonatkozó olyan joga, amely Bérlőt a használatban korlátozza vagy akadályozza.

II. A bérlet időtartama, megszűnése

3. Szerződő felek a bérleti szerződést 2017. szeptember 1-től kezdődően határozatlan időre kötik.
4. Jelen bérleti szerződést Felek jogosultak indokolás nélkül, 90 naptári nap felmondási idő betartásával felmondani. A felmondást írásban kell közölni.
5. Bármelyik fél jogosult azonnali hatállyal felmondani jelen szerződést az alábbi esetben:

Ha a másik fél jelen szerződésből /vagy jogszabályból, hatósági határozatból/ eredő lényeges kötelezettségét nem teljesíti, az elmulasztott határidő leteltét követően

adott megfelelő, legalább 15 napos póthatáridőben sem. Lényeges szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólag, a jelen szerződésben meghatározott bérleti díj vagy egyéb fizetési kötelezettség elmulasztása, a bérlemény rendeltetésellenes vagy nem a szerződés céljának megfelelő használata. A felek az azonnali hatályú felmondás - ezen ponton alapuló - gyakorlását megelőzően kötelesek egymással egyeztetni.

6. Bérelő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti szerződés megszűnésekor a bérleményt haladéktalanul visszaadja a Bérbeadónak, a rendeltetészerű használattal együtt járó elhasználódástól eltekintve a bérlemény birtokának Bérelőre történt átruházásakor fennálló állapotban.
7. Ha a Bérelő a bérlemény visszaadását elmulasztja, akkor köteles bérleti díjat fizetni, és ezt meghaladóan is felel minden olyan kárért, amely e nélkül nem következett volna be.

III. A bérleti díj és egyéb díjak, költségek

8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a bérlemény után Bérelő 93.000,-Ft + ÁFA/hó, azaz: Kilencvenhárom-ezer forint plusz általános forgalmi adó per hó bérleti díjat köteles fizetni Bérbeadónak. A bérleti díj fizetése havonta előre, a kibocsátott számla ellenében, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalás formájában, a Bérbeadó K & H Banknál vezetett, 10404601-46019938-00000000 számú számlájára történik. A tartozást határidőben kiegyenlítettnek kell tekinteni, amennyiben Bérelő a határidő utolsó napján a tartozás összegét elutalja.
9. A Bérelő köteles az alábbi rezi költségeket is megtéríteni:
 - a) villamos energia díja, melyet Bérelő a bérleményhez tartozó fogyasztásmérő szerint, a szolgáltatótól beérkezett számla alapján, a Bérbeadó továbbszámlázása alapján fizet,
 - b) vízdíj, melyet a Bérelő a bérleményhez tartozó fogyasztásmérő szerint, a szolgáltatótól beérkezett számla alapján, a Bérbeadó továbbszámlázása alapján fizet,
 - c) fűtés és meleg víz használat díja, melyet a központi gázkazán fogyasztása és a bérleményben elhelyezett mérőóra alapján, a Bérbeadó továbbszámlázása alapján fizet meg a Bérelő.
10. A szerződő felek megállapodnak, hogy az előző pontban felvázolt rezi költségek a ténylegesen használt, fűtött bérlemények alapján kerülnek felosztásra, azaz a Bérbeadó esetében 34 m², a Bérelő esetében 63 m². Ez a beérkezett számlák esetén a Bérbeadó részéről 35 %-os, a Bérelő részéről 65 %-os költséghányadot jelent.
11. A rezi költségekről a Bérbeadó által kiállított számlák Bérelő részéről történő teljesítése a 8. pontban meghatározott módon és határidőn belül történik.

12. Bérbeadó köteles jelen bérleti szerződés hatálya alatt új telefonvonalat igényelni Bérő részére. E telefonvonal szolgáltatással kapcsolatos költségeket bérő közvetlenül fizeti meg a szolgáltatónak.

IV. A bérlemény használata

13. A bérlemény kizárólagos használatára a Bérő jogosult. A Bérbeadó kijelenti, hogy a bérleményt másnak bérebe, illetve használatba nem adta, senkinek olyan jogot nem engedélyezett, amely Bérő használati és egyéb jogait bármilyen formában korlátozná.
14. A Bérő a birtokátruházás napjától kezdve jogosult a Bérleményt rendeltetésszerűen használni, a bérelt helyiségek takarításáról Bérő köteles gondoskodni. A Bérő köteles a bérlemény állagát megővni.
15. A Bérő köteles a bérlemény rendeltetésszerű használatával együtt járó kisebb karbantartási munkákat rendszeresen, a saját költségén elvégezni, az ezeken kívüli karbantartási-javítási és felújítási munkálatok elvégzése és azok költségei, valamint a bérlemény terhei a Bérbeadót terhelik. A Bérő köteles a Bérbeadót értesíteni, ha a dolgot károsodás veszélye fenyegeti vagy a Bérbeadót terhelő munkálatok elvégzésének szükségessége merül fel. A felek a felmerülő munkák kapcsán kötelesek egymással egyeztetni és az egyeztetés eredményét írásba foglalni.
16. A Bérő a bérleményen átalakítási munkálatokat csak Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.
17. Bérbeadó jogosult arra, hogy előzetes értesítés után a Bérlemény rendeltetésszerű használatát ellenőrizze.
18. A felek kijelentik, hogy a bérleményt Bérő harmadik személynek albérletbe csak Bérbeadó kifejezett írásbeli hozzájárulásával adhatja ki.
19. Bérbeadó kijelenti, hogy külön írásbeli engedéllyel Bérő részére hozzájárulást ad ahhoz, hogy a bérleményt Bérő színhelyként, telephelyként vagy esetleg fióktelepként feltüntethesse.

V. Záró rendelkezések

20. Bérbeadó kijelenti, hogy – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. /XII.31./ Kormányrendelet 50. § /1a/ bekezdése alapján - az általa képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatósági nyilatkozat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi /1. sz. melléklet/.
21. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
22. A Felek a jelen szerződés teljesítése során felmerülő valamennyi vitás kérdést peren kívül kísérelik meg rendezni. Megegyezés hiányában a Felek a jelen szerződésből

eredő bármilyen jogvitájuk esetére kikötik a Szekszárdi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

23. Jelen szerződés a Felek kölcsönösen megtárgyalt és jóváhagyott feltételeit tartalmazza. A Felek a jelen szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

24. Jelen szerződés 4 eredeti példányban készült. A szerződés 4 számozott oldalból áll, abból 2 példány Bérbeadót, 2 példány Bérlőt illeti meg.

Szekszárd, 2017. év szeptember hó 1. nap

CAMINUS Tüzeléstechnikai Kft.
7100 Szekszárd, Páskum u. 5. Pf.: 19
Adószám: 11281836-2-17
K&H: 10404601-46019938-00000000

Huszar Tibor ügyvezető
Caminus Tüzeléstechnikai Kft.
Bérbeadó

Ács Rezső Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Bérlő



Ellenjegyzés	Ellenjegyző neve és beosztás	Ellenjegyzés dátuma	Aláírás
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető	2017-09- 1	Tamási
Jogi ellenjegyzés	Dr. Molnár Kata jegyző	2017. 09. 01.	[Signature]

[Handwritten mark]

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Tolna Megyei Kormányhivatal
Szekszárd 7100 Széchenyi u. 54-58.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23884/2020

2020.07.22

SZEKSZÁRD
Belterület 1272 helyrajzi szám

Szektor : 53

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter) kat.jöv ha m2 k.fill
. Kivett épület	0	40	0.00	

2. bejegyző határozat: 41053/1990.12.18
1462 számú tulajdoni lap.

3. bejegyző határozat: 33611/2007.02.26
Alrészlet és területváltozás digitális térképátalakítás folytán.

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 41053/1990.12.18
jogcím: Átszállás
jogállás: tulajdonos
név: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 7100 SZEKSZÁRD Béla király tér 8.
törzsszám: 15733562

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 39448/2/2011.10.06
Vezetékjog
6 m2-re. (E-87/2011).
jogosult:
név: E.ON DÉL-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RT. törzsszám: 10732614
cím : 7626 PÉCS Búza tér 8/A.

Ez a tulajdoni lap közérdekű bejelentés, javaslat, vagy panasz elbírálása céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító szám: 733568, adószám: 15733562-2-17) képviseli Ács Rezső polgármester, mint **M e g r e n d e l ő**

másrészről az **Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: Cg. 17-09-004108, adószám: 12587142-2-17, bankszámlaszám: 50300154-15310147 DÉLTAKARÉK) képviseli Szabó Antal ügyvezető, mint **V á l l a l k o z ó** között az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy a Szekszárd közigazgatási területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében belül a hulladék gyűjtését és szállítását – az érvényes Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés alapján - az Alisca Terra Nonprofit Kft., mint Szolgáltató látja el.
2. Megrendelő megrendeli az általa, Szekszárd város közterületeiről, a Vállalkozó által megjelölt helyre – eltérő megállapodás hiányában a 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9. szám alatti címre – összegyűjtött alábbi hulladékok szállítását, kezelését és ártalmatlanítását, továbbá ártalmatlanításra történő átadását:

**biológiai lebomló zöldhulladék
lom hulladék**

**EWC 200201
EWC 200307**

3. Vállalkozó a szerződés 2. pontjában meghatározott megrendelést elfogadja.
4. A vállalkozási szerződés **2019.03.01. napjától határozatlan időtartamra** szól.
5. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót a szerződés **1. sz. mellékletében meghatározott vállalkozói díj** illeti meg.
6. A vállalkozói díjat Vállalkozó számlája alapján Megrendelő kifizeti Vállalkozó bankszámlájára. A számlázás a leigazolt mérlegjegyek és menetlevelek alapján történik.
7. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által kiállított számla alapján a vállalkozói díjat a számlán megjelölt határidőben átutalja Vállalkozó bankszámlájára. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamat megfizetésére köteles.
8. Megrendelő nyilatkozik, hogy kizárólag jelen szerződés 2. sz. mellékletét képező forgalmi rendszámú gépjárművek által beszállított hulladékok képezik a vállalkozási szerződés alapját.

ÉRKEZETT

1

2019 JÚL 08.

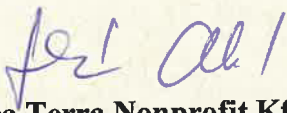
9. Megrendelő elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy betartja a Vállalkozó által kialakított beszállítási szabályokat, továbbá az átvétel területén a munkavédelmi, tűzvédelmi és környezetbiztonsági előírásokat is.
10. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a biológiailag lebomló zöldhulladék kezelési és ártalmatlanítási tevékenység elvégzéséhez és a hulladék szállításához szükséges engedélyekkel.
11. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó – Megrendelő értesítését és egyetértését követően – jogosult a vállalkozói díjat módosítani.
12. Felek a vállalkozási szerződést közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik. Amennyiben valamelyik fél súlyos szerződésszegést követ el, úgy másik fél felszólítja a szerződésszegő magatartásának haladéktalanul történő megszüntetésére. Ha a felszólítás eredménytelen, úgy a fél a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.
13. Felek a vállalkozási szerződés aláírásával hozzájárulnak adataik - jelen szerződés vonatkozásában történő - kezeléséhez.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

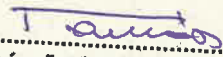
Felek a vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárd 2019. 08. 01.


Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Megrendelő
Képviseleti Ács Rezső
polgármester




Alisca Terra Nonprofit Kft.
Vállalkozó
Képviseleti Szabó Antal
ügyvezető


.....
pénzügyi ellenjegyző

2019 -08- 01





Vállalkozási szerződés

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata – Alisca Terra Nonprofit Kft.

1. sz. melléklet

Vállalkozási díj

Hulladék megnevezése	Ár
Biológiailag lebomló zöldhulladék kezelése és ártalmatlanítása	7.000 Forint+Áfa/tonna
Lom hulladék ártalmatlanítása	13.200 Forint +Áfa/tonna
közúti szállítás költsége	500 Forint + Áfa/km
útdíj (Szekszárd-Cikó viszonylatában)	2.016 Forint +Áfa/darab/forduló

feliam

Vállalkozási szerződés

2. sz. melléklet

Biológiai lebomló zöldhulladékot, illetve lom hulladékot szállító, Megrendelő üzemeltetésében lévő járművek rendszámai:

JZM-477

MUA-973

GYD-645

NTT-775

LSP-240

PTM-883

MIZ-319

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító szám: 733568, adószám: 15733562-2-17) képviseli Ács Rezső polgármester, mint **M e g r e n d e l ő**

másrészről az **Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: Cg. 17-09-004108, adószám: 12587142-2-17, bankszámlaszám: 50300154-15310147 DÉLTAKARÉK) képviseli Szabó Antal ügyvezető, mint **V á l l a l k o z ó** között az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő megrendeli az általa gépi úttisztítás során begyűjtött és a Vállalkozó telephelyére beszállított hulladék (EWC 203001 egyéb települési hulladék) ártalmatlanítása céljából történő feladatok elvégzését. Vállalkozó a megrendelést elfogadja.
 2. A vállalkozási szerződés **2019.07.01. napjától határozatlan időtartamra** szól.
 3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót **13.430 Forint + Áfa/tonna, azaz Tizenháromezer-négyszázharminc Forint + Áfa/tonna vállalkozói díj** illeti meg.
 4. A vállalkozói díjat Vállalkozó számlája alapján Megrendelő kifizeti Vállalkozó bankszámlájára. A számlázás a leigazolt mérlegjegy alapján történik.
 5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által kiállított számla alapján a vállalkozói díjat a számlán megjelölt határidőben átutalja Vállalkozó bankszámlájára. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamat megfizetésére köteles.
 6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a hulladék szállítására szállítási engedéllyel rendelkezik.
 7. A Felek kijelentik, hogy az üzleti titoktartás szabályait betartják, üzleti információkat egymásról harmadik félnek nem szolgáltatnak.
 8. Felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak adataik - jelen szerződés vonatkozásában történő - kezeléséhez.
- Megrendelő kijelenti, hogy ismeri és tudomásul veszi Vállalkozó – honlapon elérhető - Adatvédelmi Szabályzatát és az erre vonatkozó jogszabályokat.
9. A felek jogosultak a vállalkozási szerződésben írt feltételek módosítását kezdeményezni, amennyiben a szerződéskötés körülményei jelentősen megváltoznak.
 10. A vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Alvállalkozó igénybevétele esetén a szolgáltatásért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
 11. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései, továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

12. Felek jogvitáikat elsősorban peren kívüli megállapodással kötelesek rendezni. Ha az egyeztetésük nem vezet eredményre, úgy per esetére kikötik - hatáskörtől függően – a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

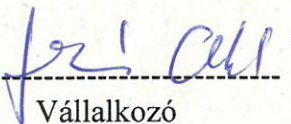
Felek a Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárd 2019 év 07 hónap 01 nap

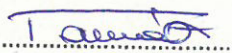


Megrendelő





Vállalkozó


pénzügyi ellenjegyző

2019-07-01





Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító szám: 733568, adószám: 15733562-2-17) képviseli Ács Rezső polgármester, mint **M e g r e n d e l ő**

másrészről **az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: Cg. 17-09-004108, adószám: 12587142-2-17, bankszámlaszám: 50300154-15310147 DÉLTAKARÉK) képviseli Szabó Antal ügyvezető, mint **V á l l a l k o z ó** között az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő megrendeli Vállalkozótól 4,3 m³ –es konténerben összegyűjtött lom (EWC 200307) hulladék elszállítását. Vállalkozó a megrendelést elfogadja.
2. A vállalkozási szerződés **2019.06.17. napjától határozatlan időtartamra** szól.
3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót **bruttó 27.711 Forint /ürítés/forduló, azaz huszónhétezer-hétszázötveneg forint/ürítés/forduló vállalkozói díj** illeti meg.
4. A vállalkozói díjat Vállalkozó számlája alapján Megrendelő kifizeti Vállalkozó bankszámlájára. A számlázás a Megrendelő által leigazolt szállítójegy alapján történik.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által kiállított számla alapján a vállalkozói díjat a számlán megjelölt határidőben átutalja Vállalkozó bankszámlájára. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamat megfizetésére köteles.
6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a hulladék elszállítására szállítási engedéllyel rendelkezik.
7. Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Bodó Kata
Telefonszám: +36-74/507-107, +36-20/559-3805
E-mail cím: bodo.kata@szekszard.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Kapfinger Bence
Telefonszám: +36-20/443-4548
E-mail cím: kbence@aliscaterra.hu

8. A szállítás címe:
7100 Szekszárd, Baranya völgyi buszforduló,
7100 Szekszárd, Tóth völgyi buszforduló.

Szállítás ideje:
hetente 1 alkalommal , csütörtökön

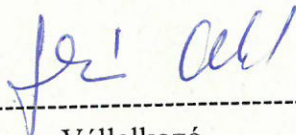
9. A Megrendelő a kihelyezett konténer részére olyan területet biztosít, ahonnan a Vállalkozó hulladékszállító gépkocsija a konténerrel akadályoztatás nélkül elszállíthatja.
 10. Vállalkozó nem köteles elszállítani a konténer, illetve gyűjtőedények mellett szétszóródott, eldobott hulladékot, de gondoskodik arról, hogy az ürítés során a tárolás helyszínén hulladék ne keletkezzen.
 11. A Felek kijelentik, hogy az üzleti titoktartás szabályait betartják, üzleti információkat egymásról harmadik félnek nem szolgáltatnak.
 12. A szerződő felek képviselői, kapcsolattartói jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak személyes adataik - jelen szerződés vonatkozásában történő - kezeléséhez.
- Megrendelő kijelenti, hogy ismeri és tudomásul veszi Vállalkozó – honlapon elérhető - Adatvédelmi Szabályzatát és az erre vonatkozó jogszabályokat.
13. A felek jogosultak a vállalkozási szerződésben írt feltételek módosítását kezdeményezni, amennyiben a szerződéskötés körülményei jelentősen megváltoznak.
 14. A vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Alvállalkozó igénybevétele esetén a szolgáltatásért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
 15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései, továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
 16. Felek jogvitáikat elsősorban peren kívüli megállapodással kötelesek rendezni. Ha az egyeztetésük nem vezet eredményre, úgy per esetére kikötik - hatáskörtől függően – a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek a Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárd 2019. év 06. hónap 17. nap



 Megrendelő



 Vállalkozó



 pénzügyi ellenjegyző

2019-06-17



Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., törzskönyvi azonosító szám: 733568, adószám: 15733562-2-17) képviseli Ács Rezső polgármester, mint **M e g r e n d e l ő**

másrészről **az Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.** (székhely: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9., cégjegyzékszám: Cg. 17-09-004108, adószám: 12587142-2-17, bankszámlaszám: 50300154-15310147 DÉLTAKARÉK) képviseli Szabó Antal ügyvezető, mint **V á l l a l k o z ó** között az alábbi feltételek szerint:

1. Megrendelő megrendeli Vállalkozótól 4,3 m³ –es konténerben összegyűjtött lom (EWC 200307) hulladék elszállítását. Vállalkozó a megrendelést elfogadja.
2. A vállalkozási szerződés **2019.06.17. napjától határozatlan időtartamra** szól.
3. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozót **bruttó 27.711 Forint /ürítés/forduló, azaz huszónhétezer-hétszáztizenegy forint/ürítés/forduló vállalkozói díj** illeti meg.
4. A vállalkozói díjat Vállalkozó számlája alapján Megrendelő kifizeti Vállalkozó bankszámlájára. A számlázás a Megrendelő által leigazolt szállítójegy alapján történik.
5. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy Vállalkozó által kiállított számla alapján a vállalkozói díjat a számlán megjelölt határidőben átutalja Vállalkozó bankszámlájára. Megrendelő késedelmes teljesítése esetén a Ptk.-ban megjelölt késedelmi kamat megfizetésére köteles.
6. A Vállalkozó kijelenti, hogy a hulladék elszállítására szállítási engedéllyel rendelkezik.
7. Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Bodó Kata
Telefonszám: +36-74/507-107, +36-20/559-3805
E-mail cím:bodo.kata@szekszard.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Kapfinger Bence
Telefonszám: +36-20/443-4548
E-mail cím: kbence@aliscaterra.hu

8. A szállítás címe:
7100 Szekszárd, Baranya völgyi buszforduló,
7100 Szekszárd, Tóth völgyi buszforduló.

Szállítás ideje:
hetente 1 alkalommal , csütörtökön

9. A Megrendelő a kihelyezett konténer részére olyan területet biztosít, ahonnan a Vállalkozó hulladékszállító gépkocsija a konténert akadályoztatás nélkül elszállíthatja.
10. Vállalkozó nem köteles elszállítani a konténer, illetve gyűjtőedények mellett szétszóródott, eldobott hulladékot, de gondoskodik arról, hogy az ürítés során a tárolás helyszínén hulladék ne keletkezzen.
11. A Felek kijelentik, hogy az üzleti titoktartás szabályait betartják, üzleti információkat egymásról harmadik félnek nem szolgáltatnak.
12. A szerződő felek képviselői, kapcsolattartói jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak személyes adataik - jelen szerződés vonatkozásában történő - kezeléséhez.

Megrendelő kijelenti, hogy ismeri és tudomásul veszi Vállalkozó – honlapon elérhető - Adatvédelmi Szabályzatát és az erre vonatkozó jogszabályokat.
13. A felek jogosultak a vállalkozási szerződésben írt feltételek módosítását kezdeményezni, amennyiben a szerződéskötés körülményei jelentősen megváltoznak.
14. A vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. Alvállalkozó igénybevétele esetén a szolgáltatásért úgy felel, mintha azt maga végezte volna el.
15. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény rendelkezései, továbbá Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybevételéről, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.
16. Felek jogvitáikat elsősorban peren kívüli megállapodással kötelesek rendezni. Ha az egyeztetésük nem vezet eredményre, úgy per esetére kikötik - hatáskörtől függően – a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Felek a Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Kelt, Szekszárd évhónap nap

Megrendelő

Vállalkozó

U/A/27/2018
S2-2017-0173
570347
910347
91232/1
91233/1

EGYÜTTMŰKÖDÉSI KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről a

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint Együttműködő Partner (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

TOLNA MEGYEI BALASSA JÁNOS KÓRHÁZ

Címe: 7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 5-7.
Szám: 10046003-00317368
Adóigazgatási szám: 15416308-2-17
Képviseli: **Dr. Németh Csaba. főigazgató**
mint Együttműködő Partner (a továbbiakban: **Vagyonkezelő**), között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Tolna Megyei Balassa János Kórház hosszú távú együttműködésének keretében az együttműködő Partnerek erőforrásainak kihasználása és a kapacitásainak összehangolása érdekében az alábbi keretmegállapodást kötik:

Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő és Állami Egészségügyi Ellátó Központ (ÁEEK), mint tulajdonosi joggyakorló 2013. március 25. napján vagyonkezelési szerződést kötöttek. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 23.§ (2) bekezdése alapján az állami vagyon hasznosítására kötött szerződések elsődleges célja az állami vagyon hatékony működtetése, állagának védelme, értékének megőrzése, illetve gyarapítása, az állami és közfeladatok ellátásának elősegítése.

I.) Ybl Miklós utcai kerítés kialakítása

I.1 Felek rögzítik, hogy a fent megjelölt vagyonkezelési szerződés 1. számú melléklete szerint Vagyonkezelő vagyonkezelésében van a 4727/ 7 hrsz-ú telekingatlan.

I.2. A Vagyonkezelő hozzájárul, hogy Önkormányzat a Vagyonkezelő északi részén, a Véraló Állomástól a kórház kapujáig terjedő kerítést, a Vagyonkezelő területén három méterrel beljebb helyezze, és az így felszabaduló területen, mint közforgalom számára megnyitott magánterületen, parkolót létesítsen.

I.3. Önkormányzat vállalja, hogy a parkoló építéséhez szükséges engedélyt beszerzi. A parkoló építési és a kerítés áthelyezési munkálatok során Önkormányzat biztosítja a belső úthasználatot és

az ott elhelyezkedő melléképületek megközelítését, nem befolyásolja és veszélyezteti a Kórház napi működését.

I.4. Felek nyilatkoznak, hogy a felszabadult terület továbbra is a Magyar Állam tulajdonát képezi, azonban a tulajdonosi jogokat ÁEEK gyakorolja.

I.5. Vagyonkezelő nyilatkozik, hogy amennyiben Önkormányzat fizető parkolót létesítene, abban az esetben Együttműködő Felek a parkoló bevételének megosztásáról egyeztetnek.

I.6. Önkormányzat vállalja, hogy a felszabadított terület ellentételezéseként összegű 1.500.000,- Ft (egymillió-ötszáz ezer forint) bérleti díjat fizet a Vagyonkezelő számára, amelyet Önkormányzat a Vagyonkezelő által kiállított számla ellenében, 30 napos fizetési határidővel átutalással teljesít a Vagyonkezelő 10046003-00317368 számú számlaszámára.

I.7. Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy a jelen megállapodás I. pontjában hivatkozott egymás irányába tett vállalásokat azonos értékűnek tekintik és további követelést egymással szemben nem támasztanak.

II.) Üvegház

II.1. A Vagyonkezelő visszavonhatatlanul kijelenti, hogy jelen megállapodás aláírásától számított 20 éves időtartamra az Önkormányzat kizárólagos használatába adja a Vagyonkezelő területén lévő, használaton kívüli üvegházat.

II.2. Az Önkormányzat a használatért cserébe vállalja, hogy saját költségén a jelenleg elhanyagolt állapotban lévő üvegházat és környezetét kitakarítja és rendben tartja, az üvegházat felújítja, működőképességét helyreállítja, folyamatosan üzemelteti, valamint az üvegházban nevelt, Önkormányzat által a közterületeken fel nem használt virágpalántákat a Vagyonkezelő részére átadja, továbbá a Munkácsy utcai csurgó vízének átvezetése során összegyűjtött vízmennyiségből a Kórház részére való locsolási lehetőséget biztosít.

II.3. A forrásvíz tároló kialakítása során a veszélyes hulladéktároló áthelyezését Önkormányzat szükség esetén elvégzi a megépítésre kerülő kerítés Vagyonkezelő területére eső oldalára. A kerítés építése oly módon történik, hogy helyet és lehetőséget biztosít Vagyonkezelő számára egy saját vízgyűjtő megépítésére.

II.4. Önkormányzat alkalmazottai az üvegházat a Munkácsy utcai kapun keresztül közelítik meg. A kórház engedéllyel rendelkező alkalmazottai a kerítés kialakítása során épített belső kapun keresztül juthatnak az üvegház elkerített területére.

Az Önkormányzat alkalmazottai e megállapodás alapján kizárólag az üvegház elkerített területére léphetnek be, Önkormányzat e megállapodással nem érintett területre kizárólag Vagyonkezelő hozzájárulásával és ellenőrzése mellett léphetnek be.

Vagyonkezelő az e megállapodással érintett, üvegház magában foglaló elkerített területre Önkormányzat értesítése mellett beléphet.

II.5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az üvegház felépítmény egészére és az oda telepített ingóságok vonatkozásában felelősség és vagyonbiztosítást köt.

II.6. Együttműködő Partnerek megállapodnak, hogy kölcsönösen segítik egymást és megvizsgálják annak lehetőségét (forgalom- és biztonságtechnika stb.), hogy az Önkormányzat a Munkácsy utcáról - a Kórház biztonságát nem veszélyeztető módon – külön kapun jusson be a Kórház területére. Felek rögzítik, hogy üvegház külön hrsz-al nem rendelkezik, elhelyezkedését a szerződés mellékletét képező térkép dokumentáció képezi.

II.7. Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy jelen megállapodás II. pontjában hivatkozott egymás irányába tett vállalásokat azonos értékűnek tekintik és további követelést egymással szemben nem támasztanak.

III.) Kertészeti tevékenység

III.1. A Vagyonkezelő képesített személyzettel az alábbi járművek lent hivatkozott időtartamban történő használatát ajánlja fel az Önkormányzat részére:

Jármű megnevezése	Időtartam
MT-8 típusú, YEC-174 frsz-ú, 2842 alvázszerű fűnyíró traktor jármű	teljes munkaidő
JACOBSSEN EK000491 típusú fűnyíró traktor jármű	állásidő
LZZ-486 frsz-ú, WDB4181001W176981 alvázszerű Unimog teherautó	állásidő
XYS-094 frsz-ú, TSC020006B0102096 alvázszerű faaprítékológép (erőgéppel)	állásidő

III.2. Önkormányzat vállalja, hogy

- a Vagyonkezelő részére szabad kapacitásának felmerülése esetén fizikai kézi munkaerőt biztosít,
- a Vagyonkezelő területén élő a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet 1.§ (1) bekezdés bb) pontjában felsorolt egyéb apróvad fajokat szabályszerűen befogja,
- az Unimog teherautó szabad kapacitásában a Vagyonkezelő körüli, közterületen lévő mellékutakról, utcákról, és utakról a lehulló csapadékot (hó) eltakarítja,
- a feladatok ellátása során az Unimog teherautó műszaki állapotát folyamatosan fenntartja.

III.3. Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy a másik Fél részére átadott nyújtott szolgáltatások teljesítésére és dokumentálására vonatkozó együttes eljárásrendet dolgoznak ki.

III.4. Felek a jelen megállapodás III. pontjában hivatkozott tevékenységek nettó ellenértékét a jelen megállapodás I. mellékletében szereplően állapítják meg, melyet a szerződés megszűnéséig minden év december 10. napjáig közösen felülvizsgálják.

III.5. Felek megállapodnak, hogy az I. számú mellékletben szereplő árak figyelembevételével, az egymás részére teljesített szolgáltatások alapján, havonta számlát állítanak ki, majd a számlák kompenzálásával az egymás felé fennálló tartozást átutalással, 30 napos fizetési határidővel teljesítik.

III.6. Vagyonkezelő nyilatkozik, hogy a Szekszárd Megyei Kórház Fejlesztéséért Alapítvány tulajdonában lévő LZZ-486 frsz-ú, WDB4181001W176981 alvázszámú Unimog teherautót a Vagyonkezelő üzemelteti.

III.7. Vagyonkezelő az Unimog teherautó működéssel az Önkormányzatot megbízza azon feltétellel, hogy a téli időszakban a csúszásmentesítést és a hó eltakarítást a kórház területén elvégezze úgy, hogy a csúszásmentesítéshez szükséges szóróanyagot, illetve az Unimog teherautó vezetésére jogosult sofőrt Önkormányzat biztosítja.

III.8. Önkormányzat vállalja, hogy a téli időszakban történő munkálatok megkezdése előtt az Unimog teherautó tekintetében a Vagyonkezelő műhelyében állapotfelmérést végez.

III.9. Önkormányzat nyilatkozik, hogy Vagyonkezelő részére lombszívó-, fújó gépet biztosít a fákról lehulló lomb eltakarítása céljából, továbbá vállalja, hogy a Vagyonkezelő által összegyűjtött lombokat elszállítja.

IV.)Költségek nyilvántartása

IV.1. Együtműködő Partnerek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban foglalt egymás irányába tett vállalásaik tekintetében a teljesítésre kerülő tényleges költségráfordítások tekintetében külön nyilvántartást vezetnek.

IV.2. Együtműködő Partnerek vállalják, hogy a szerződés megszűnéséig minden év december 10. napjáig a tapasztalatok megbeszélésére és a költségek egybevetésére egyeztető megbeszélést hívnak össze és az egymás irányába tett vállalások közötti tervezett, ténylegesen felmerült és a jövőre konkrétan prognosztizálható költségek alapján az elszámolás tekintetében megállapodnak.

V.) Együtműködés további lehetőségei

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodásban foglaltakon túlmenően az Önkormányzat lakossága és a Vagyonkezelő ellátotti köre magasabb komforthelyzetének kialakítása, az Együtműködő Partnerek feladatainak hatékonyabb ellátása és szolgáltatási színvonalának növelése érdekében, kapacitásaik összehangolásával folyamatosan keresik az együtműködés további lehetőségeit.

VI.)Kapcsolattartás

Felek kijelentik, hogy az együttműködés során az alábbiakban kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a megállapodásban foglaltak maradéktalan teljesülése érdekében folyamatosan konzultálnak.

A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Önkormányzat

A megállapodás közgyűlési és vezetői döntést igénylő részei tekintetében:

Név: Dr. Molnár Kata jegyző
Telefon: 74/504-103
Mobil: 20/213 7683
E-mail: jegyzo@szekszard.hu

A megállapodás szakmai, operatív részei tekintetében:

Név: Márcz László Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság vezetője
Telefon: 74/504-140
Mobil: 30/418 1535
E-mail: marcz@szekszard.hu

A megállapodás pénzügyi része tekintetében:

Név: Tamási Anna Gazdasági Igazgatóság vezetője
Telefon: 74/504-170
Mobil: 30/5563503
E-mail: tamasi.anna@szekszard.hu

Vagyonkezelő

Név: Foltin Gyula
Telefon: 74/501-506
Mobil: 30/340-9033
E-mail: foltin.gyula@tmkorhaz.hu

Név: Falus András (II. és III. pont szerinti kapcsolattartó)
Telefon: 74/501-493
Mobil: 30/405-8242
E-mail: falus.andras@tmkorhaz.hu

Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a megállapodás módosítását.

VII.) Az információk bizalmas kezelése

VII.1. Felek kijelentik, hogy a jelen együttműködési megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott minden információ, tény, adat és birtokukba került irat bizalmas információnak (továbbiakban: Bizalmas Információ) tekintendő. Ez alól kivételt képez az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerint a közérdekű és a közérdekből nyilvános adat.

VII.2. Felek kijelentik, hogy Bizalmas Információ kizárólag a jelen megállapodás teljesítése során, annak érdekében használható fel. A felek vállalják, hogy Bizalmas Információt a jelen megállapodás tartama alatt és annak megszűnését követően a költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználásának ellenőrzésére jogosult szervek kivételével további személynek nem adnak át a másik fél kifejezett előzetes írásbeli engedélye nélkül, kivéve, ha azt jogszabályi rendelkezés kötelezővé teszi.

VII.3. A felek vállalják, hogy alkalmazottaikat, munkatársaikat és egyéb közreműködőiket tájékoztatják a Bizalmas Információk kezelésére vonatkozó, az VII.2. pontban meghatározott kötelezettségekről.

VIII.) A sajtó tájékoztatásával kapcsolatos együttműködés feltételei

Felek megállapodnak, hogy az együttműködéssel kapcsolatos mindennemű elektronikus vagy nyomtatott nyilvános tájékoztatás a Felek hivatalos képviselőjének előzetes tájékoztatása mellett történhet. A kommunikációt megelőző 5 munkanappal elektronikus úton kell megküldeni a tájékoztatást. Amennyiben bármelyik fél nem ért egyet annak tartalmával, rövid úton egyeztetést kezdeményez.

A fenti jóváhagyás megszerzéséhez Felek az alábbi elérhetőségeken kommunikálnak:

- Önkormányzat: sajto@szekszard.hu
- Vagyonkezelő: foigazgato@tmkorhaz.hu

IX.) A megállapodás hatálya és időtartama

IX.1. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás az aláírás napján lép hatályba. Jelen megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 2016. november 29-én kelt együttműködési keretmegállapodás.

IX.2. Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás az I. pont esetében határozatlan időtartamra, a II. pont tekintetében jelen megállapodás aláírásától számított 20 éves időtartamra jön létre, valamint a III. pont esetében pedig határozatlan időtartamra.

X.) A megállapodás módosítása

X.1. Jelen megállapodást a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.

X.2. A megállapodásban szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a megállapodás módosítására nem alkalmas.

XI.) A megállapodás megszűnése és megszüntetése

XI.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodás megszüntetésére elszámolással egybekötött közös megegyezéssel, felmondására kizárólag egymás irányába tett sérelmes magatartás vagy szerződésszegés esetén, egyeztető tárgyalások dokumentált lefolytatását követően, a másik félhez intézett írásbeli, könyvelt levélpostai küldemény útján megküldött nyilatkozatával, - az üvegházban termelt növényanyag növekedési ciklusaira tekintettel - három hónapos határidő tűzésével, a másik féllel történő elszámolás alapján van lehetőség. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást az I. pont tekintetében 20 évig rendes felmondással nem szüntethetik meg.

XI.2. Együttműködő partnerek kijelentik, hogy a megállapodás bármely okból történő megszűnése esetén az információk bizalmas kezelésére és a jelen megállapodásban foglaltakkal kapcsolatosan a sajtó tájékoztatására vonatkozó rendelkezések továbbra is irányadók.

XII.) Kártalanítás

XII.1. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat kártérítési felelőssége fennáll abban az esetben, ha Önkormányzat a fűnyíró traktorban, az Unimog teherautóban és az aprítékoló gépben kárt okoz, továbbá vállalja, hogy az okozott kár javítási költségeit átvállalja.

XII.2. Önkormányzat nyilatkozik, hogy kártalanítja a Vagyonkezelőt az egyéb apróvadfajok befogásának következtében okozott károk miatt.

XIII.) Záró rendelkezések

Felek kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja rendelkezései alapján átlátható szervezetnek minősülnek.

Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy a jelen megállapodás keretein belül, az abban foglalt vállalások tekintetében – a részletszabályok meghatározása érdekében – a Felek között, a teljesítéshez kötődő, részletes megállapodások jönnek létre. Ezen részmegállapodások jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezik.

Felek kijelentik, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a megállapodás aláírására és teljesítésére.

Vagyonkezelő nyilatkozik, hogy az ÁEEK a szerződéskötést megelőzően adott nyilatkozatával hozzájárulását adta a megállapodásban rögzítettek elvégzésére, mely nyilatkozat a megállapodás 3. sz. mellékletét képezi.

Az Együttműködő Partnerek az elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés bármilyen ok miatt történő veszélyeztetése esetén egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük érdekkörében felmerülő károkozástól egymást óvják.

Együttműködő Partnerek kijelentik, hogy a megállapodásban rögzített, elvégezendő feladatokhoz kapcsolódóan a rendelkezésre álló dokumentációkat, az engedélyeket, terveket, ütemterveket jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg egymás rendelkezésére bocsátják.

Együttműködő Partnerek rögzítik, hogy a megállapodás módosításának javaslatairól, illetve az elvégzett munkálatok folyamatos egyeztetéséről hivatalos feljegyzést készítenek.

Jelen megállapodás Önkormányzat Közgyűlésének 57/2017 (III.29.) számú határozatában foglalt felhatalmazással jön létre.

Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a megállapodásból eredő jogviták elbírálására a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Jelen együttműködési megállapodás 5 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A megállapodás példányaiból 3 darab eredeti példány az Önkormányzatot és 2 darab eredeti példány a Kórházat illeti meg.

Felek a 8 + 3 (melléklet), mindösszesen 11 számozott oldalból álló megállapodást elolvasták, megértették, és mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Szekszárd, 2017. március 29.


.....
Ács Rezső
polgármester
Önkormányzat




.....
Dr. Németh Csaba
főigazgató
Vagyonkezelő



Ellenjegyzők Önkormányzat részéről:

Gazdasági ellenjegyző Tamási Anna
igazgatóságvezető
Jogi ellenjegyző Dr. Molnár Kata jegyző

T. Anna
2017.03.29.

Ellenjegyzők a Vagyonkezelő részéről:

Gazdasági ellenjegyző Pál József gazdasági igazgató
Jogi ellenjegyző Sós né Dr. Varga Rózsa
Költségvetési felügyelő Markó Ignác

Sós né Dr. Varga Rózsa
2017.03.29.

Sós né dr. Varga Rózsa
Jogtanácsos
Tolna Megyei Balassa János Kórház
7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 5-7.
Jogtanácsosi névjegyzék: 1/2003.

1. számú melléklet

<u>A Vagyonkezelő által biztosított szolgáltatások</u>	
Szolgáltatás megnevezése	Nettó ellenérték
MT-8 típusú, YEC-174 frsz-ú, 2842 alvázszámú fűnyíró traktor jármű	10.000,- Ft/munkaóra
JACOBSEN EK000491 típusú fűnyíró traktor jármű	
LZZ-486 frsz-ú, WDB4181001W176981 alvázszámú Unimog teherautó	15.000,- Ft/munkaóra
XYS-094 frsz-ú, TSC020006B0102096 alvázszámú faaprítékológép (erőgéppel)	12.000,- Ft/munkaóra

<u>Önkormányzat által biztosított szolgáltatások</u>	
Szolgáltatás megnevezése	Nettó ellenérték
Kézi munkaerő biztosítása	1000,- Ft/munkaóra
Egyéb apróvadfajok befogása	1000,- Ft/db
Lombszívó-fújó gép használata	10.000,- Ft/munkaóra
Sofőr biztosítása az LZZ-486 frsz-ú, WDB4181001W176981 alvázszámú Unimog teherautó tekintetében	1000,- Ft/munkaóra
Útszóró só	aktuális beszerzési ár

AEEK

Állami Egészségügyi Ellátó Központ

1125 Budapest, Dózsa Árok 3
Tel.: 1 356 1622, Fax: 1 375 7253
1625 Budapest 114 Pf. 32**Toina Megyei Balassa János Kórház****Szekszárd**

Béri B. Á. u. 5-7.

7100

Iktatószám:

AEEK/00936/1-001/2016

Gyártó:

Dénes Zoltán

Telefonszám:

08-1-358-1522 /151


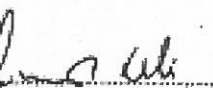
TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Az Állami Egészségügyi Ellátó Központ képviseletében, a Tolna megyei Balassa János Kórház (7100 Szekszárd, Béri Balogh Á. u. 5-7.) 4727/7 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában, a Magyar Államot megillető tulajdonosi jogok gyakorlójaként nyilatkozom, hogy hozzájárulok, a jóváhagyásra benyújtott keret megállapodás aláírásához és a megállapodásban részletezett feladatok elvégzéséhez.

A tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kizárólag a keretszerződésben részletezett feladatok elvégzésére, kötelezettségek teljesítésére vonatkozik.

Jelen nyilatkozat a rendelkezésre nem álló, a kivitelezéshez szükséges műszaki dokumentációra, a kiviteli tervekre és további jogviszony teljesítésére nem terjed ki.

Budapest, 2016. 2016.07.03.

 
Dr. Németh László
főigazgató

VÁLLALKOZÁSI KERETMEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhelye: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
képviseli: Ács Rezső polgármester
adószáma: 15416566-2-17
bankszámla száma: OTP Bank Nyrt. 11746005-15416566

mint **Megrendelő**, valamint a

LIÁN KERTÉSZETI Kft.

székhelye: 1119 Budapest Thán Károly Utca 3-5.
cégjegyzék száma: 01-09-717062
képviseli: Soós Attila
adószáma: 13066543-2-43
bankszámla száma: MKB BANK ZRT. 10300002-20193553-00003285
KSH azonosítója: 13066543-8130-113-01
KÜJ: 102172957
KTJ: 101785214

mint **Vállalkozó** (együttesen: **Felek**) között, az alábbi tartalommal:

I.

Preambulum

1. A felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján a Közbeszerzési Értesítőben 2019. február hó 22. napján TED 2019/S 038-085683 iktatószámom megjelent Ajánlati felhívással uniós értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást indított meg 2019. május hó 16. napján a „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsaaágások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezető, útpadkák, beépítetlen területek kaszálására” tárgyban, melynek nyertesé Vállalkozó lett. A felek a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása, a dokumentáció, illetve a Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlatában foglaltak alapján az alábbi szerződést kötik.

II.

A KERETMEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

2. Vállalkozó feladatát képezi az eljárást megindító felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek megfelelően, Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsaaágások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezető, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése.

3. Megrendelő fenntartja a jogot, hogy II.2.4. pontban megjelölt mennyiségektől + 30%-os mértékben eltérhet, melyet opció keretében egyoldalú nyilatkozattal megrendelhet a Ptk. 6:225. § (1) bekezdése szerint.

4. Megrendelő a szerződés időtartama alatt nyilatkozik arról, hogy igényt tart-e az opcióra. Megrendelőt az opciós érték vonatkozásában lehívási jog illeti meg, ennek keretében jogosult akár a teljes opciós érték lehívására,

Írta

akár annak egy részére. Amennyiben Megrendelő nem nyilatkozik, azaz a szerződés hatálya alatt nem ad ki lehvást, úgy nem kíván élni opciós jogával.

III.

MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- Amennyiben Vállalkozónak az ajánlati felhívásban, a 2. számú mellékletben, valamint a 3. számú mellékletben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződészerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
- Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződészerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

IV.

VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- Vállalkozó a jelen szerződésben írt kötelezettségeit a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának megfelelően, annak részét képező, és értékelési szempontként megjelölt szakmai ajánlatban tett vállalásait betartva köteles teljesíteni. Vállalkozó általi teljesítés során a fordulónapok száma a kaszálás egy ütemére vonatkozóan nem haladhatja meg az I-II. gondozási osztály esetében: 15 fordulónapot.

Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a jelen pontban foglaltak szerinti teljesítést a szerződés időtartam alatt folyamatosan ellenőrzi és amennyiben Vállalkozó a szerződésben foglaltaktól eltérően teljesít, úgy jogosult a teljesítésre vonatkozó igazolás kiadását megtagadni, egyúttal felhívja Vállalkozót a szerződésben foglaltak eltérő teljesítés okainak és indokainak 5 munkanapon belül történő írásbeli előterjesztésére.

Amennyiben Vállalkozó által előterjesztett indokolás nem megalapozott és a szerződéstől eltérő teljesítés a Vállalkozó érdekkörében felmerült okra vezethető vissza, úgy Megrendelő azt súlyos szerződésszegésnek tekinti és jogosult a jelen szerződést a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal felmondani és Vállalkozóval szemben meghíúsulási kötbért érvényesíteni.

Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a jelen pontban meghatározott körülmények ellenőrzése és annak megsértéséhez kapcsolódó jogkövetkezmények alkalmazása során Megrendelő a Kbt. 142. § (1)-(2) bekezdésében írt rendelkezések betartásával jár el.

- Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja. Vállalkozó köteles a keretmegállapodás teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.

9. A Vállalkozó a teljesítéséhez jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó kijelenti, hogy a keretmegállapodás megkötésének időpontjáig a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelentette, amely részt vesz a keretmegállapodás, illetőleg az egyedi szerződések teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozott arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

10. A Vállalkozó a keretmegállapodás teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

11. Vállalkozó a teljesítéshez a közbeszerzési eljárás során, az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a

601

19. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű – köteles a keretmegállapodáshoz arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

V.

MEGRENDELÉS

20. Megrendelő munkamegrendeléseit munkamennyiség meghatározásával írásban adja le, eseti határidő megadásával.

21. A Hatósági Iroda által elrendelt parlagfű elleni közérdekű védekezés, egyéb területek gyommentesítése tétel vonatkozásában a munkák elvégzése a Megrendelővel történt egyeztetést követően esetleg történik. A legmagasabb éves mennyiség 100.000 m². Megrendelő e tétel kapcsán az eltérés lehetőségét - 30 %-ban határozza meg.

22. Megrendelő adott közbeszerzés megvalósítása érdekében a Kbt. 105. § (1) bekezdés a) pontja alapján megrendelő lapot (továbbiakban: egyedi megrendelés) küld. Felek megállapodnak abban, hogy a keretmegállapodás alapján létrejövő egyedi kötetmi jogviszonyuk az egyedi megrendelő lap Megrendelő általi kiküldésével, illetőleg a megrendelő lap Vállalkozó általi visszaigazolásával jön létre. A Felek kijelentik, hogy jelen keretmegállapodás, illetőleg a keretmegállapodás időtartama alatt kiküldendő egyedi megrendelőlap a keretmegállapodás tárgyát képező szolgáltatás teljesítésének valamennyi feltételét tartalmazza, illetve tartalmazni fogja, erre figyelemmel az egyedi megrendelések során külön megállapodást nem kötnek, megrendelés alapján az egyedi szerződés létrejöttének feltétele az írásbeli megrendelés Vállalkozó általi írásbeli visszaigazolása (egyedi szerződés).

VI.

KERETMEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉS HELYE

23. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen keretmegállapodás a mindkét fél általi aláírással – eltérő időpontban történő aláírás esetén a későbbi aláírás napján – lép hatályba, és ettől számítottan határozott, 24 hónap időtartamra kötik. Felek kikötik, hogy a határozott időtartam eltelte előtt a keretmegállapodás megszűnik a jelen keretmegállapodásban rögzített egyéb feltétel bekövetkeztekor. Szerződő Felek kijelentik, hogy az egyedi szerződések teljesítésére a fenti megjelölt időszakon belül sor kerül, az egyedi szerződések megvalósulása nem terjeszkedhet túl a keretmegállapodás időtartamán.

24. Keretmegállapodás alkalmazására figyelemmel Megrendelőt a teljes mennyiségre vonatkozóan nem terheli megrendelési kötelezettség, és jogosult a Kbt. 104. § (7) bekezdése alapján is eljárni.

Erre figyelemmel Felek akként állapodnak meg, hogy amennyiben a 24 hónap határozott időtartam alatt a Megrendelő által megrendelt mennyiség a felhívásban meghatározott mennyiség mértékét nem éri el, úgy a keretmennyiség ki nem merítése miatt Megrendelő Vállalkozó felé kártérítési kötelezettséggel nem tartozik és a különbözetre vonatkozó vállalkozási díj összegét, elmaradt hasznát Vállalkozó Megrendelővel szemben nem érvényesítheti.

25. A teljesítés helyszíneinek felsorolását jelen keretmegállapodás mellékletét képező feladatleírás tartalmazza.

VII.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

26. A keretmegállapodás keretösszege: nettó 300.000.000,- HUF, mely opció gyakorlása esetén maximum nettó 390.000.000,- HUF-ra emelkedhet.

Szerződő Felek a vállalkozói díjat a 6. sz. mellékletben állapítják meg.

A vállalkozói díj kizárólag írásban, a Felek közös akaratnyilvánítása alapján módosítható.

Szerződő Felek a vállalkozói díj emelése tárgyában a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján az alábbiakat rögzítik:

A vállalkozói díj értékállóságának fenntartása érdekében a Felek a szerződésben rögzített díj élőerőt érintő munkabér részét, részösszegét a mindenkori garantált bérminimum jogszabályban kötelezően elrendelt növekményével azonos mértékben módosítják a hatályba lépése napjától és a szolgáltatási rezsióradíjat annak figyelembe vételével állapítják meg az alábbiak szerint:

- Amennyiben a bérminimum növekedés alapján irányadó bérminimum összege a szerződés teljesítésében részt vevő szakembereket érintő munkabér részösszegét meghaladja, úgy ebben az esetben Vállalkozó a megnövekedett bérminimum összegéig tarthat igényt vállalkozói díj emelésre.

604

teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg. Vállalkozóra a közbeszerzési eljárás során bemutatott szervezetek és szakemberek bevonására tekintetében egyébiránt a Kbt. 138 § (4) bekezdése alkalmazandó.

Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az alábbi – ajánlatában megjelölt - szakemberek igénybevételére:

- 1 fő, agrár vagy kertészmérnök végzettséggel rendelkező szakember, aki legalább 5 éves parkfenntartási szakmai gyakorlattal és az ajánlatban értékelési szempontként meghatározott 50 km²-t elérő vagy meghaladó közigazgatási területű település közterületi parkfenntartásra vonatkozó tevékenység során szerzett szakmai tapasztalata: 5 db; Balogh Tamás (név)
- 1 fő, kertész vagy mezőgazdász végzettséggel rendelkező szakember, aki legalább 5 éves parkfenntartási szakmai gyakorlattal rendelkezik: Szakács-Somogyi Judit (név)
- 1 fő, lakott területi fakitermelő végzettséggel rendelkező szakember, aki legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkezik.: Tószegi Andro (név)

Vállalkozónak a szerződés teljesítésének időtartama alatt

- parkfenntartási tevékenységre vonatkozó MSZ EN ISO 9001 és MSZ EN ISO 14001 vagy ezekkel egyenértékű minőségbiztosítási rendszerrel vagy a minőség biztosítása érdekében tett intézkedésekkel;
- és az OHSAS 18001 (MSZ 28001), vagy azzal egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer meglétét igazoló, parkfenntartási vonatkozó, érvényben lévő tanúsítvánnyal kell rendelkeznie.

Vállalkozónak a szerződés teljesítésének időtartama alatt érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti kategóriába sorolható tevékenysége során okozott kár megtérítésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, melynek mértéke legalább 100 millió Ft/év és 50 millió Ft/káresemény.

12. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Vállalkozó a jelen IV. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződészegés következményeit alkalmazni. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti. Vállalkozó a Megrendelőnek vagy a harmadik személynek okozott károkatért felelősséggel tartozik.

13. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.

14. Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.

15. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.

16. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen keretmegállapodás, az egyedi megrendelők (egyedi szerződések) rendelkezései, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Vállalkozó a feladatainak ellátásából keletkező hulladékot köteles annak fajtájának megfelelően hulladékkezelő létesítménybe szállítani. A hulladékkezelés és szállítás költségeit Vállalkozó viseli, melyet a VII. pontban írt ellenérték tartalmaz.

17. A Vállalkozó és a Megrendelő a keretmegállapodás és az egyedi szerződések teljesítése érdekében a fentiekben túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.

18. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a az egyedi szerződést felmondhatja, illetőleg a keretmegállapodástól indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

Szol

- Amennyiben a bérminimum növekedés alapján irányadó bérminimum összege a szerződéses szerződés teljesítésében részt vevő szakembereket érintő munkabér részösszegét nem éri el, úgy ebben az esetben Vállalkozó díjemelésre nem tarthat igényt.

- A jelen pontban meghatározott vállalkozói díj emelés során Felek a teljesítésben a szerződésmódosítás időpontjában részt vevő szakemberekre vonatkozó, a módosítás irányadó időpontjában irányadó bérszámfejtő lapok adatait veszik alapul, melyre figyelemmel Vállalkozó a díjmelési igényének hitelt érdemlő alátámasztására és igazolására köteles a teljesítésben részt vevő személyekre vonatkozó bérszámfejtő lappal igazolni a szakemberekre vonatkozó munkabér részösszegét, és a díjmelési igényét, melynek elmaradása, vagy nem megfelelő igazolása esetén Megrendelő jogosult a béremelési igényt a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal elutasítani.

Ezen túlmenően, Felek egyúttal kötelezettséget vállalnak arra, hogy a KSH által a tárgyévet megelőző év vonatkozásában megállapított és közzétett hivatalos árinflációs-index mértékének közzétételét követően egyeztetnek az esetleges további díjmódosítás szükségességéről. Ajánlatkérő előleget nem fizet. A vállalkozási díj kifizetése egyedi megrendelésben (egyedi szerződésben) meghatározott szerződésszerű teljesítést követően, a teljesített szolgáltatás mennyiségének megfelelően (tételes elszámolás szerint), a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdésében és a Ptk. 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy - ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll - az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, a Vállalkozó 10300002-20193553-00003285 számú pénzforgalmi számlájára történő utalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre.

Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

27. Vállalkozó parkfenntartási munkák esetében az egyedi megrendelőben meghatározott munka teljesítése során építési napló vezet a szolgáltatás teljesítéséről. Az építési naplóban a Vállalkozó a VII/23. pontban meghatározott munkanem szerinti bontásban köteles feltüntetni a teljesítési időszakokat (napokra lebontva), a szolgáltatással érintett területek nagyságát azok alapterületének m²-ben történő megjelölésével, valamint minden olyan körülményt, mely megrendelt teljesítést befolyásolja. A Megrendelő a teljesítést jogosult ellenőrizni, és észrevételeit az építési naplóban feljegyezni. Megrendelő felmérési napló alapján állítja ki a teljesítésigazolást a teljesítést követő 5 munkanapon belül.

28. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően jogosult számla benyújtására. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő székhelyét feltüntetve kell kiállítani és leadni vagy megküldeni.

29. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni az egyedi megrendelő tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a felmérési napló, a teljesítési igazolás, valamint a hulladék mérlegjegy. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

30. Jelen keretmegállapodás és az egyedi szerződések ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik.

31. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Megrendelő jelen keretmegállapodáson, illetőleg egyedi szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, a Vállalkozó a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jogosult a Ptk. 6:155.§-ában meghatározott késedelmi kamatot, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti forintösszeget követelni.

VIII.

KÉSEDELMES TELJESÍTÉS, MEGHIÚSULÁS, KÁRTÉRÍTÉSI FELELŐSSÉG

32. Vállalkozót a parkfenntartási és egyéb zöldterületi munkák az egyedi megrendelőben meghatározott határidők önhibájából történő elmulasztása esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli. A késedelmi kötbér mértéke 15.000,- HUF/naptári nap.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes. Késedelmi kötbér maximális mértéke az egyedi szerződés kapcsán: az egyedi szerződés alapján elszámolt, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás: 30 %-a A késedelmi kötbér maximális mértéke a nettó szerződéses érték 20 %-a.

A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérre, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető. Vállalkozót továbbá nem terheli kötbérfizetési kötelezettség, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg. Vis maior alatt értendők

601

különösen elemi csapások, sztrájkok vagy egyéb munkahelyi zavargások, földcsuszamlások, földrengések, viharok, villámcsapások, áradások, valamint egyéb hasonló, előre nem látható események, amelyek mindkét fél érdekkörén kívül merülnek fel, és amelyeket a felek kellő gondossággal sem tudnak kiküszöbölni. .

33. Ha a keretmegállapodás – olyan okból, amelyért Vállalkozó felelős – meghiúsul, a Vállalkozó köteles a nettó szerződéses érték 20 %-ának megfelelő összegű kötbér megfizetésére.

34. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

35. A Megrendelő a keretmegállapodástól elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

IX.

A KERETMEGÁLLAPODÁS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE ÉS ANNAK JOGKÖVETKEZMÉNYEI

36. Szerződő Felek jelen keretmegállapodást, és a keretmegállapodás alapján kötött egyedi szerződéseket kizárólag a Kbt. 141. § szerinti körülmények fennállta esetén módosíthatják.

37. Bármelyik fél jogosult a jelen keretmegállapodást 90 naptári napos felmondási határidővel, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal, indokolás nélkül, rendes felmondással felmondani. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a felmondó fél tértivevényes értesítő levelének a másik fél általi kézhezvétele. A Posta általi második eredménytelen kézbesítési kísérlet esetén a levél kézbesítettnek tekinthető.

38. Megrendelő jelen keretmegállapodást a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó jelen keretmegállapodásban foglalt szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- olyan okból, amiért Vállalkozó felelős bármely egyedi szerződés megszűnik,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 5 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy keretmegállapodásban foglalt kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó a VII.27. pontban meghatározott egységáruk bármelyikét egyoldalúan, Megrendelő hátrányára módosítja,
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
- a Vállalkozó által fizetendő késedelmi kötbér összege eléri jelen keretmegállapodásban meghatározott maximális mértéket (a nettó szerződéses érték 20 %-át) /ilyen esetben a Megrendelő meghiúsulási kötbért nem követelhet/;
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

39. Megrendelő az egyedi szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi;
- az egyedi szerződés késedelmes teljesítése okán késedelmi kötbér eléri a maximumot (a késedelemmel érintett, szolgáltatási elemre elszámolt, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-át),
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 5 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek tegyen eleget;
- az adott kötelezettségére előírt teljesítési határidő letelte előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Vállalkozó az egyedi megrendelőben rögzített munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

40. A Megrendelő a keretmegállapodást felmondhatja vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében meghatározott esetek bármelyike fennáll. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondja a keretmegállapodást, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

41. Vállalkozónak a szerződésességéből eredő kárt meg kell térítenie, és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen keretmegállapodás vagy a keretmegállapodás alapján kötött egyedi megrendelő teljesítése során.



X.

EGYÜTTMŰKÖDÉS

42. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: **Soós Attila**

telefon: **06-1-206-3138**

fax: **06-1205-5878**

e-mail: **office@lian.hu**

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: **Katz Zoltánné Meszlényi M. Erika**

telefon: **+36-20-225-8783**

fax: **74/510-251**

e-mail: **katzne.erika@szekszard.hu**

43. Szerződő felek jelen keretmegállapodásban felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Ezen képviselők jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a keretmegállapodás vagy az egyedi szerződések teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen keretmegállapodásban, az egyedi szerződésekben, illetve ezen dokumentumok mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő Felek képviselőinek a jelen keretmegállapodásban biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

44. Szerződő Felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a keretmegállapodás vagy az egyedi szerződések vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

45. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a keretmegállapodással vagy egyedi szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a keretmegállapodással vagy egyedi szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Szekszárdi Járásbíróság, illetve Szekszárdi Törvényszék illetékességének.

46. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen keretmegállapodás hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a keretmegállapodás, illetve az egyedi megrendelők teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a keretmegállapodás és az egyedi megrendelők teljesítésére használhatók fel.

47. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen keretmegállapodásban foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

48. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

Soós

XI.

NYILATKOZATOK

49. Mindkét fél kijelenti, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen keretmegállapodás aláírására és teljesítésére;
- a jelen keretmegállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a keretmegállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen keretmegállapodásban foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XII.

AZ ALKALMAZANDÓ JOG

50. A jelen keretmegállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó, hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlati felhívás előírásait kell alkalmazni.

51. Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.


52. Jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati Felhívás
2. számú melléklet: Feladatleírás
3. számú melléklet: Terület-kimutató
4. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
5. számú melléklet: Beárazott ártáblázat az egységárrakról


A Szerződő Felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a keretmegállapodás törzsszövegéhez, de a Szerződő Felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen keretmegállapodás elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.


Szekszárd, 2019. május 16.


Megrendelő képviselőjében
Ács Rezső
polgármester


Vállalkozó képviselőjében
Soós Attila
LIAN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Thán Károly u. 3-5
Adószám: 13066543-2-43
1.

Szekszárd, 2019. május 16.


.....
pénzügyi ellenjegyző


.....
jogi ellenjegyző

Szolgáltatások - 85683-2019

22/02/2019 S38 -- Szolgáltatások – Ajánlati felhívás – Nyílt eljárás

I. II. III. IV. VI.

Magyarország-Szekszárd: Parkfenntartási szolgáltatások

2019/S 038-085683

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

Legal Basis:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

EKRSZ_73704322

Béla király tér 8.

Szekszárd

7100

Magyarország

Kapcsolattartó személy: Mechlerné Letenyei Hédi

Telefon: +36 74504100

E-mail: kozbeszerzes@szekszard.hu

Fax: +36 74510251

NUTS-kód: HU

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://szekszard.hu/>

I.2) Információ közös közbeszerzésről

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000130022019/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000130022019/reszletek>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Regionális vagy helyi hatóság

I.5) Fő tevékenység

Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Parkfenntartási szolgáltatás

Hivatkozási szám: EKR000130022019

II.1.2) Fő CPV-kód

77313000

II.1.3) A szerződés típusa

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózságyások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend**II.1.6) Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) Meghatározás**II.2.1) Elnevezés:****II.2.2) További CPV-kód(ok)**

77313000

77300000

II.2.3) A teljesítés helye

NUTS-kód: HU233

A teljesítés fő helyszíne:

Szekszárd közigazgatási területe

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózságyások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése az alábbiak szerint:

1-3. Kaszálási munkák I. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű és kézi kaszálása (8 alkalom /év): 352 478 m²

II. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű és kézi kaszálása (6 alkalom/év): 87 174 m²

III. gondozási osztályba sorolt vízelvezetők kaszálása (6 alkalom /év): 117 940 m²

Csapadékvíz elvezető árkok kézi kaszálása: (6 alkalom /év): 4 998 m²

Csapadékvíz elvezető árkok gépi és kézi kaszálása: (8 alkalom /év): 12 805 m²

Utak padkájának kézi és gépi kaszálása: (8 alkalom/év): 18 312 m²

Utak padkájának kézi és gépi kaszálása: (6 alkalom /év): 100 235 m²

4. Szemégyűjtés Szemégyűjtés füves, illetve cserjékkel beültetett területeken a területek besorolásától függően napi, heti illetve kaszálások előtt, és havi egy alkalommal, összesen 450 936 m²-en

5-6. Lombgyűjtés és tavaszi zöldfelület takarítás

5. Őszi lombgyűjtés: 557 592 m²

6. Tavaszi zöldfelület takarítás: 439 652 m²

7. Cserjék gondozása: 12 523 m² (A cserjefelület 30 %-án elvégzendő ifjító metszéssel.)

8/A. Fák, Fasorok gondozása (A hulladékok kezelése: nyertes ajánlattevő feladata azzal, hogy a játszóterek esésvédő felületének pótlására a nem tuskés - tövises gallyak aprítékolásra kerülnek.)

— 1500 db fiatal fa évente 1x-i koronaalakító metszése,

— fiatal fák (700 db) tövének felásása, tápanyag bedolgozása

— idős fák (90 db) ifjítása,

— 620 db fa gallyazása

8/B. Egyéb fasori munkák

— fakivágás, tuskóirtás, tuskókiszedés. fatelepítés, sorfa ápolási munkálatok

9/ A, 9/C. Virágágyak beültetése növényekkel és gondozása: 3 824,2 m²

— 61 342 db egynyári és 76 474 db kétnyári palánta

9/B, 9/D. Virágtartók beültetése növényekkel és gondozása: 130, 92 m²

— 3 273 db egynyári és 3273 kétnyári palánta

10. Írisz- és évelőágyak gondozása: 1 699,7 m²

11. Rózsák gondozása: 531 m²

12. Oszlopokon elhelyezett növények gondozása

— Cserép: 165 db

— POLYDUCT növénytartó: 133 db

— virágoszlopok: 21 db

13. Egyéb, virágok gondozásához kapcsolódó munkák

14. Vízelvezetők kézi illetve gépi kaszálása (4 alkalom/év): 218 168 m²

15. Útpadkák kaszálása (4 alkalom /év): 36 791 m²

16. Tartalékterületek kaszálása (4-6 alkalom /év): 24 000 m²

17. Kilátó alatti parkerdő és a Puskás T. u. aljnövényzet takarítása: 7 150 m²

18. Hatósági Iroda által elrendelt parlagfű elleni közérdekű védekezés, egyéb területek gyommentesítése (a munkák elvégzése a Megrendelővel történt egyeztetést követően esetleg történik.)

Legmagasabb éves mennyiség 100 000 m².

A teljes mennyiség keretében elvégzendő munkák konkrét időpontját/határidejét, az alkalmazandó technológiát, az érintett területeket, írásban rendeli meg ajánlatkérő. A szolgáltatás részletes leírását a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium – Név: Parkfenntartás teljesítésére vonatkozó szakmai ajánlat kidolgozottsága / Súlyszám: 10

Minőségi kritérium – Név: M.3.1./ pontban előírt szakember 50 km²-t elérő vagy meghaladó közigazgatási területű település közterületi parkfenntartásra vonatkozó tevékenység során szerzett szakmai tapasztalata (0-5 db projekt) / Súlyszám: 5

Minőségi kritérium – Név: Vállalt fordulónapok száma kaszálás egy ütemére vonatkozóan / Súlyszám: 15

Ár – Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték vagy nagyságrend

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Az időtartam hónapban: 24

A szerződés meghosszabbítható: igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

A keretmegállapodás időtartamának lejáratára figyelemmel indított közbeszerzési eljárás eredménytelensége esetén a feladatellátás biztosítása érdekében a szerződés további 6 hónappal meghosszabbítható.

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: igen

Opciók ismertetése:

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy II.2.4) pontban megjelölt mennyiségektől + 30 %-os mértékben eltérhet, melyet opció keretében egyoldalú nyilatkozattal megrendelhet a Ptk. 6:225. § (1) bekezdése szerint.

Ajánlatkérő a szerződés időtartama alatt nyilatkozik arról, hogy igényt tart-e az opcióra. Ajánlatkérőt az opció vonatkozásában lehívási jog illeti meg, ennek keretében jogosult akár a teljes opciós érték lehívására, akár annak egy részére. Amennyiben ajánlatkérő nem nyilatkozik; azaz a szerződés hatálya alatt nem ad ki opcióra vonatkozó megrendelést (lehívást), úgy nem kíván élni opciós jogával. A lehívás alkalmainak száma nem korlátozott.

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) További információk

ATnek az AF III.1.3) M.3.1. alpontjában előírt SZE szakmai önéletrajzát az ajánlathoz csatolni kell a MK. 2. ért. résszempontra tett

Megajánlás alátámasztására. Ha AT az ajánlattételi határidőig ajánlatában SZE önéletrajzát nem csatolja vagy a SZE-t egyéb módon nem nevezi meg, ajánlata Kbt.73.§(1)bek e) pontja szerint érvénytelen.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Résztvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

A) Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1)–(2) bekezdésében foglaltak hatálya alá tartozik. Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján jár el.

Igazolási módok:

A feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák az alábbiak szerint:

A.1) Előzetes igazolás

Az ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) benyújtásával igazolja az előírt kizáró okok fenn nem állását a Kbt. 67. § (1)–(2) bekezdései és a 321/2015. Korm. rendelet 2–4. §-ai és 6–7. §-ai alapján.

Az alkalmasság igazolásában részt nem vevő alvállalkozók esetében a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani.

A.2) A Kbt. 69. § (4)–(7) bek. szerinti felhívásra benyújtandó igazolások

Ajánlattevő a 321/2015. Korm. rendelet 8–16. §-ai alapján köteles igazolni a kizáró okok fenn nem állását (a 13. § körében nemleges nyilatkozat nyújtandó be változásbejegyzési eljárás hiányában).

Az Ajánlattevő – amennyiben társaság – a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja szerinti kizáró ok hiánya kapcsán meg kell neveznie a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát vagy tulajdonosait a tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatásával.

Az igazolások keltezésére a 321/2015. Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése alkalmazandó. Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján lehetséges.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdés rendelkezése alkalmazandó!

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Előzetes igazolás

ATk az alkalmasságot egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával igazolhatja. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevők felelnek. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (KR) 2. § (5) bek. alapján az alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja ajánlattevők egyszerű nyilatkozatát, így elegendő az EEKD IV. részének (alfa) szakaszát kitölteni. A Kbt. 69. § (4) bek alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető AT, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bek alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb AT által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a gazdasági és pénzügyi alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások:

P.1./ AT cégkivonata szerinti összes számlavezető pénzügyi intézménytől származó, az AF feladásától visszafelé számított 24 hónapra vonatkozó nyilatkozatot (attól függően, hogy az Ajánlattevő jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak) az alábbi tartalommal:

- bankszámla száma
- mióta vezeti az adott számlát,

— volt-e a számlán az ajánlati felhívás feladásától visszszámított 24 hónapban 15 napot meghaladó sorban állás, ha volt milyen időtartamban és összegben. [KR 19. § (1) a) pont].

P.2./ AF feladásának napját megelőző mérlegfordulónappal lezárt 3 üzleti évre vonatkozó közbeszerzés tárgyából származó – áfa nélkül számított – árbevételéről szóló – adott esetben az EEKD-ban foglalt – nyilatkozattal, attól függően, hogy AT mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. [KR 19. § (1) c) pont].

P.3./ a KR 19. § (1) b) pont alapján a felhívás feladását megelőző utolsó három lezárt üzleti év saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelően elkészített beszámolóit egyszerű másolatban. Amennyiben AK által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait AK ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Amennyiben AT számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik AK által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (közterületi parkfenntartási munkák) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni a KR 19. § (2) bekezdésében foglaltak alapján.

P.4./ üzleti tevékenysége során okozott kár megtérítésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás létét igazoló kötvény vagy fennállásáról szóló egyéb igazolás egyszerű másolata, továbbá a felelősségbiztosítás ajánlattételi határidő napján való érvényessége igazolásához a díjfizetés teljesítését igazoló dokumentum egyszerű másolati példánya [Kbt. 55 § (1) bekezdés d) pont; KR 19. § (1) bekezdés d) pont].

Ha AT a P.1./ –P.3./ pont szerinti iratokkal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében beszámoló vagy az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, AK által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett AT kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának AK által elfogadott módjáról.

AK a KR 19. § (6) bekezdése és (7) bekezdése szerinti igazolásokat is elfogad a P.1./–P.4./ pontban meghatározott igazolási módok helyett, illetve mellett.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. (7)–(8) bekezdései, valamint a (11) bekezdése is irányadó.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bek alkalmazandó!

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha:

P.1./ a számlavezető pénzügyi intézmény(ei)től származó nyilatkozat(ok) szerint bármely számláján az ajánlati felhívás feladásától visszszámított 24 hónapban 15 napot meghaladó sorban álló tétel volt.

P.2./ az Ajánlati felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (parkfenntartás) származó árbevétele nem éri el összesen a 100 000 000 forint összeget.

P.3./ beszámolója alapján megállapítást nyer, hogy adózás előtti eredménye az ajánlati felhívás feladását megelőzőt három lezárt üzleti év során egynél több évben negatív volt.

Ha az ajánlattevő P.3./ pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban, mert a vizsgált időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni, melynek során pénzügyi gazdasági alkalmassága megállapítható, ha működésének ideje alatt (működés kezdetétől a felhívás feladásáig tartó időszakban) parkfenntartási munkákból származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele eléri a 100 000 000 HUF összeget,

P.4./ nem rendelkezik érvényes, a közbeszerzés tárgya szerinti kategóriába sorolható tevékenysége során okozott kár megtérítésére vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással, melynek mértéke legalább 100 millió Ft/év és 50 millió Ft/káresemény.

A P.1., P.3./ és a P.4./ pontban előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők legalább egyikének teljes mértékben megfelel.

A P.2./ pontban előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Előzetes igazolás

ATk az alkalmasságot egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával igazolhatja. Az EEKD-ban foglalt információk valóságtartalmáért az ATk felelnek. AK a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (KR) 2. § (5) bek. alapján az alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja ATk egyszerű nyilatkozatát, így elegendő az EEKD IV. részének (alfa) szakaszát kitölteni.

A Kbt. 69. § (4) bek alapján az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető AT, illetőleg adott esetben a Kbt. 69. § (6) bek alapján az értékelési sorrendben azt követő következő legkedvezőbb AT által az utólagos igazolási kötelezettség körében, a gazdasági és pénzügyi alkalmasság alátámasztása céljából benyújtandó igazolások:

M.1./ KR 21. § (3) a) pontja alapján az AF feladásától visszafelé számított legfeljebb 6 éven belül megkezdett és 3 éven belül befejezett legjelentősebb szolgáltatásainak ismertetésével, valamint vonatkozó igazolás vagy nyilatkozat csatolásával.

Az igazolás, illetve nyilatkozat tartalmazza legalább a következő adatokat:

- a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont: év, hó, nap),
- a szerződést kötő másik fél neve, címe
- a szolgáltatás pontos tárgya, mennyisége
- valamennyi olyan adat, amelyből az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható,
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az igazolást vagy nyilatkozatot a KR 22. § (1)–(2) bekezdéseiben foglalt előírások alapján kell megtenni, illetve benyújtani.

M.2./ nyilatkozat a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökről, berendezésekről, illetőleg műszaki felszereltségről. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell a szolgáltatás teljesítése során rendelkezésre bocsátani tervezett eszközök típusmegjelölését, számát, valamint azon jellemezőiket, melyből az alkalmassági feltételeknek való megfelelés megállapítható. A megjelölt eszközök, berendezések kapcsán azok tulajdonjogát, vagy a használati jogosultságot igazoló okiratok (eszköznyilvántartó kárton kivonat, lízingszerződés stb.) egyszerű másolata csatolandó. KR 21. § (3) i) pont alapján nyilatkozat a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírásáról.

M.3./ azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetését, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

E körben csatolandó dokumentumok:

- SZE bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, pontosan megjelölve, hogy melyik SZE melyik alkalmassági feltételnek való megfelelés céljából kerül bevonásra,
- SZE saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen,
- a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok egyszerű másolata,
- SZE által aláírt, rendelkezésre állási nyilatkozat.

Igazolás a KR 21. § (3) b) pont alapján.

AK a KR 24. § (1) bekezdése szerinti igazolásokat is elfogad az M.1./–M.3./ pontban meghatározott igazolási módok helyett, ill mellett.

Alkalmasság igazolására Kbt. 65.§ (7), (9), (11) bek. rendelkezései irányadók, a Kbt. 65. § (10) bek szerinti korlátozó feltétel nem alkalmazandó.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alkalmazandó!

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik:

M.1./ az ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított 3 éven belül befejezett, de maximum 6 éven belül megkezdett, legalább 12 hónapon keresztül, min. 750 000 m² közterületen, folyamatosan végzett közterületi parkfenntartásra vonatkozó szerződés szerűen teljesített referenciával, mely tartalmazott:

- gépi illetve kézi kaszálást min. 6 alkalommal minimum 250 000 m²-en,
- útpadka kaszálást minimum 4 alkalommal minimum 80 000 m²
- vízvezető árok kaszálást minimum 3 alkalommal minimum 150 000 m²-en
- őszi lombgyűjtési munkákat minimum 300 000 m²-en
- tavaszi pázsittakarítási munkákat min. 300 000 m²-en
- cserjemetszési munkákat min. 3 100 m²-en
- min. 400 db fa ápolását, gallyazását
- min. 2 000 db egynyári és min. 2 000 db kétnyári virág ültetését és fenntartását

Az alkalmassági követelmény maximum kettő darab szerződésből teljesíthető.

M.2./ a teljesítéshez szükséges alábbi gépekkel, eszközökkel

- 3 db min 110 cm vágószélességű önjáró gyújtó rendszerű fűnyíró
- 1 db önjáró seprő rendszerű, kaszálék és lombgyűjtő gép, mely alkalmas közvetlenül a szállítójármű platójára üríteni az összegyűjtött lombohulladékot – 10 db motoros szegélyvágó gép
- max. 1,5 tonna teherbírású tehergépjármű
- 1 db min. 18 méter munkamagasságú kosaras gépjármű
- 1 db min. 22 méter munkamagasságú kosaras gépjármű
- 1 db min. 20 méter munkamagasságú kosaras gépjármű
- 1 db legalább min. 20 kW teljesítményű vontatható fasori aprítékoló gép
- 3 db motoros láncfűrész
- 1 db tuskómaró gép, mely alkalmas a kivágott fasori fák tuskójának talajszintig történő eltávolítására, a környező burkolat megbontása nélkül
- 1 db lajtkocsis öntözésre alkalmas kisteherautó.

M.3./ a teljesítésbe bevonni kívánt alábbi szakemberekkel

M.3.1./ legalább 1 fő agrár- vagy kertészmérnök végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 5 éves parkfenntartási szakmai gyakorlattal rendelkezik.

M.3.2./ legalább 1 fő, kertész vagy mezőgazdász végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 5 éves parkfenntartási szakmai gyakorlattal rendelkezik

M.3.3./ legalább 1 fő lakott területi fakitermelő végzettséggel rendelkező szakemberrel, aki legalább 5 éves szakmai gyakorlattal rendelkezik.

A szakemberek között átfedés lehetséges.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

1. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Késedelmi kötbér: A teljesítés ajánlattevőnek felróható késedelme esetére késedelmi kötbért

Köteles fizetni, melynek mértéke 15 000 forint naptári naponta.

Meghiúsulási kötbér: A szerződés teljesítésének ajánlattevő hibájából bekövetkező meghiúsulása esetén az ajánlattevő meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó szerződéses ellenérték 20 %-a.

2. Fizetési feltételek

Ajánlatkérő a szolgáltatás fedezetét saját forrásból finanszírozza.

Nyertes ajánlattevő az egyes megrendelésekben meghatározott feladatok teljesítése után jogosult – a teljesítésigazolás alapján – tételes számlázásra.

A kifizetés a Ptk. 6:130 § szerinti határidőben, átutalással történik, figyelemmel a Kbt. 130. § (1), (5) és (6) bekezdéseire.

A kifizetés pénzneme: HUF.

Előlegfizetés lehetőségét az Ajánlatkérő kizárja.

Az 1. és 2. pontra vonatkozó részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje

Dátum: 29/03/2019

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:

Magyar

IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 29/03/2019

Helyi idő: 12:00

Hely:

Az ajánlatok felbontása elektronikusan történik az EKR-ben.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

Az elektronikus bontás szabályait az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet (továbbiakban: e-Kr.) 15. §-a tartalmazza.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: igen

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

2020. szeptember

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik.

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk:

1. A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)–(5) bekezdéseiben, valamint a dokumentációban foglaltak az irányadók.

2. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban aláíró személyek aláírási címpéldányának másolatát vagy aláírás-mintát. Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, az ajánlathoz csatolni kell a cégjegyzésre jogosultnak az ajánlat aláírására feljogosító meghatalmazását.
3. Ajánlattevő a Kbt. 65. § (7), a Kbt. 66. § (2), (5) és (6) bekezdése alapján a dokumentációban megadott minta szerint nyilatkozni köteles.
4. Ha valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni. Az EKR-ben továbbított dokumentumokra, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekre, valamint képviselő esetén elektronikus úton megtett nyilatkozatokra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Kr. 10–13. §-ai vonatkoznak.
5. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. § -ban foglalt rendelkezések irányadók. A közös ajánlattétel vonatkozásában továbbá a 424/2017. (XII.19.) Kr. 13. § (2)–(3) bekezdése irányadó. A közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projekttársaságot).
6. Az ajánlattevőknek nyilatkozniuk kell a fordítások hitelességéről, a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vételéről.
7. Az ajánlattevőnek (adott esetben) be kell nyújtania a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalást tartalmazó okiratot, melynek tartalmaznia kell a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot is.
8. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást fogad el. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.
9. Az Ajánlatkérő a gazdasági és pénzügyi, továbbá a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módját a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. Azon alkalmassági követelmények (III.1.2. és III.1.3. pont), amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: III.1.2. P.1./-P.4./ pont, ill. III.1.3) M.1–M.3./ pont.
10. Az Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenségi okot nem alkalmazza.
11. Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.
12. Értékelés során adható pontszám: 0–100. Értékelés módszere: Ár: fordított arányosítás; Szakmai ajánlat kidolgozottsága: pontozás; szakember projekt tapasztalata: pontozás; 3. értékelési részszerpont esetén a arányosítás módszerét alkalmazza, figyelemmel arra, hogy az ajánlat mely jelen értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb érvényességi küszöböt jelentő 20 fordulónap, a legkedvezőbb szint 10 fordulónap.
13. Ajánlattevő köteles ajánlatához szakmai ajánlatot csatolni, melyben részletesen megadja az értékelési szempontok MK.1. pontjában meghatározott minőségi kritériumnak való megfelelést. A szakmai ajánlat teljes hiánya, vagy valamely kötelező tartalmi elemének hiánya nem hiánypótolható, az az ajánlat teljes érvénytelenségét eredményezi.
14. FAKSZ: dr. Turi Ákos lajstromszám: 00416

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: Jogorvoslat a Kbt. 148.§szerint.

Részajánlattétel kizárásának indoka:

Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban a műszaki dokumentáció tartalmának vizsgálata, a szolgáltatás helyszínének átfedése, az egyidejű megvalósítás követelménye miatt műszaki, munkaszervezési és ezáltal gazdaságossági okokra figyelemmel részajánlat tételre, illetőleg többváltozatú (alternatív) ajánlattételre nem biztosít lehetőséget. A közbeszerzés részekre bontása a gazdasági észszerűség követelményével nem összeegyeztethető a következők alapján: A részajánlattétel biztosítása költség- és humán erőforrás többlet igénybevételét tenné szükségessé, mely körülmények okán a hatékony és felelős közpénz felhasználás elve sérülne a részajánlattétel biztosításával, továbbá a garancia megosztott érvényesítése Ajánlatkérő részére jogi többletkockázatot és többletköltséget eredményezne.

AK a szerződés teljesítése során előírja, hogy a közbesz tárgya szerinti kategóriába sorolható tevékenységre vonatkozó MSZ EN ISO 9001 minőségbiztosítási rendszer, MSZN ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszer, és az OHSAS 18001 (MSZ 28001) munkahelyi egészségvédelmi és biztonság irányítási rendszer meglétét, melynek során AK a KR 24.§ (3)-(4) bek. alapján azzal egyenértékűt is elfogad.

AK tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a beszerzés megvalósítására a Kbt. 105.§ (1) bek a) pontja alapján, az AK általi közvetlen megrendelés útján kerül sor.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Riadó u. 5.

Budapest

1026

Magyarország

Telefon: +36 18828592

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

20/02/2019

Kaszálási munkák	
Munka	
I. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű gépi valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	
II. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű gépi valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	
III. gondozási osztályba sorolt területek kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	Vízgyűjtők, vízfolyások, övárkok gépi-kézi kaszálása
Csapadékvíz elvezető árkok kézi kaszálása	
Csapadékvíz elvezető árkok gépi és kézi kaszálása	
Utak padkájának gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	
Utak padkájának kézi és gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	
Szemétyűjtés Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.	
Munka	
Szemétyűjtés füves ill., cserjékkel beültetett területen heti 5 alkalommal	
Szemétyűjtés füves területen gondozáson kívüli időszakban, összesen 5 alkalommal	
Szemétyűjtés rendszeres gondozásba vont cserés felületen, gondozási időn túl havi 1 alkalommal	
Szemétyűjtés rendszeres gondozásban nem szereplő cserje felületek esetén havi 1 alkalommal	
Lombgyűjtés és tavaszi zöldfelület takarítás Az árak a hulladék elszállítási költségeket is foglalják magukba.	
Munka	
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a I-II-III. fenntartási kategóriába tartozó füves területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	
Tavaszi zöldfelület takarítás a I-II. gondozási osztályba tartozó területeken (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	

Cserjék gondozása Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.
Munka
Metszés I. negyedév végéig, szükség szerinti területeken (kb. a terület 1/3-án)
További metszések (alakító, ifjító, sövényírás) szükség szerinti további területeken
Kapálás (rendszeres, ill. nem rendszeres gondozásba lévő területeken)
Gyomlálás
Fiatal cserjék öntözése öntözőkocsiról hetente egy alkalommal V-IX-ig
Őszi ásás tápanyag bedolgozásával (N,P,K komplex műtrágya, kb. 50 g/m ²) anyagdíjjal együtt
Cserjék pótlása, telepítése (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása és elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, cserje telepítése, beöntözése, szükség esetén metszése)
Növényvédelem szükség szerint anyaggal együtt
Fák, Fasorok gondozása
Munka
Fiatal fák koronaalakító metszése
Fiatal fák tövének felásása, tápanyag bedolgozása (N,P,K komplex műtrágya, kb. 100 g/fa) anyaggal együtt
Agrikító gallyazás PS-50 gallyazó fűrészszel
Fák száraz és alakító gallyazása, hajtásválogatása 10 m magasságig, sebkezeléssel
Elektromos vezeték alatti gallyazás sebkezeléssel
Elektromos vezeték alatti gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel
Gallyazás sebkezeléssel
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 16 m-ig
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 20 m-ig
Ifjítás kosaras kocsiról 21-30 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 31-40 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 41-50 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 51-60 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 61-70 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 71-80 cm törzsátmérőig
Ifjítás kosaras kocsiról 81-90 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 21-30 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 31-40 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 41-50 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 61-70 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 71-80 cm törzsátmérőig
Fakivágás kosaras gépk-al 81-90 cm törzsátmérőig
Tuskóirtás géppel, 30 cm-es mélységig:
20 cm törzsátmérőig
21-30 cm törzsátmérőig
31-40 cm törzsátmérőig
41-50 cm törzsátmérőig
51-60 cm törzsátmérőig
61-70 cm törzsátmérőig
71-100 cm törzsátmérőig
Tuskókiszedés kézi erővel:
11-30 cm törzsátmérőig
31-60 cm törzsátmérőig
61 cm törzsátmérő felett
Fatelepitési munkálatok:
Sorfa ültetése az alábbi feltételekkel:
1 m ³ -es ültetőgödör ásása
1 m ³ -es ültetőgödör ásása 100 %-os talajcserével, sít szállítással
Tápanyagutánpótlás dúsított tőzeggel
Kiültetett fa támrudazása anyaggal együtt

Ültetés: minimum 2x iskolázott, 14/16-os fa ültetése anyagár nélkül, előkészített területre 1db kezeletlen támrúd elhelyezésével
Öntözése lajtókocsiról (50 l/db)
Sorfa ápolási munkálatok:
Fa újrakötözése meglévő támrúddhoz, anyaggárral
Vízányér készítése
Vízányér kapálása
Aprítékolás
Virágágyak beültetése egynyári növényekkel és gondozása
Munka
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban kerti csapról
Virágágyak kapálása
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése
Növényvédelem szükség szerint anyaggárral együtt
Virágtartók beültetése egynyári növényekkel és gondozása
Munka
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban kerticsapról
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról
Virágtartók talajának lazítása
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése
Növényvédelem szükség szerint anyaggárral együtt
Virágágyak beültetése kétnyári növényekkel és gondozása
Munka
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, öntözőkocsiról
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, kerti csapról
Virágágyak kapálása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal
Virágágyak gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal
Virágtartók beültetése kétnyári növényekkel és gondozása
Munka
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, öntözőkocsiról
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, kerticsapról

Virágtartók talajlazítása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal
Virágtartók gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal
Írisz- és évelőágyak gondozása
Munka
Kapálás
Növényvédelem (tavasszal lemosás szerűen, valamint az elvirágozott részek eltávolítását követően) anyaggal együtt
Elvirágozott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal
Agyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, kerticsapról
Agyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, öntözőkocsiról
Íriszek, évelők ültetése, pótlása (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása, elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, tápanyag bedolgozása, írisz telepítése, beöntözése)
Rózsák gondozása
Munka
Betakarás, ásás, tápanyag bedolgozás (8-9 hónap hatástartamú Osmocote műtrágya 60 g/m ²)
Kitakarás
Tavaszi metszés
Rózsa kapálása
Rózsa növényvédelme (le mosó permetezés, valamint további permetezések szükség szerint, megközelítőleg 2 hetente IV-IX. közepéig) anyaggal együtt
Elvirágozott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal
Rózsák öntözése hetente egyszer (V. közepe - IX. hó vége) öntözőkocsiról
Oszlopokon elhelyezett növények gondozása
Munka
Cserepek kihelyezése (évi)
POLYDUCT növénytartó kihelyezése (évi)
Növények napi öntözése - Cserepes kihelyezés esetén
Növények napi öntözése - POLYDUCT kihelyezés esetén
Növények napi öntözése - Virágoszlopok esetén
Gyomlálás (évi)
Gyomlálás (évi)- POLYDUCT kihelyezés esetén
Gyomlálás (évi)- Virágoszlopok esetén
Cserepek beszedése (évi)
Cserepek beszedése (évi) - POLYDUCT kihelyezés esetén
Egyéb, virágok gondozásához kapcsolódó munkák
Munka
Meglévővirágágyak talajcserje és új virágágy kialakítása 30 cm talajcserével, föld helyszínre szállításával is kalkulálva (15 km-es távolságon belül):
Egy- és kétnyári növényeknek alkalmas földkeverék:
Föld szállítása nagyobb méretű szállító járművel (15 km-nél nagyobb távolságról):
Egyéb, az eddig felsorolt gondozási kategóriákba nem tartozó, órabérben kifejezhető munkák ára:
Autó használatával a munkavégzés során:
Rezsi óradíj - kézi munkavégzés esetén
Rezsi óradíj - gépi munkavégzés esetén
Vízvezetők kaszálása
Munka
Főbb vízgyűjtők kézi kaszálása
Főbb vízgyűjtők kaszálása vegyesen kézzel és géppel
Útpadkák kaszálása
Munka

2. melléklet

Utak padkájának gépi kaszálása	
Utak padkájának gépi kaszálása	
Tartalékterületek kaszálása	
	Munka
Tartalékterületek kézi kaszálása	
Tartalékterületek kézi kaszálása	
Tartalékterületek gépi kaszálása	
Tartalékterületek gépi kaszálása	
Kilátó alatti parkerdő és a Puskás T. u. aljnövényzet takarítása:	
	Munka
Bozótirtás	
Aljnövényzet kaszálása	
Intézkedési terv szerinti terület, parkagru elemek közterületi védekezés, egyéb területek	
nyomtatás	Munka
Kaszálás (kézi kaszálás)	
Kaszálás (gépi kaszálás)	
Súlyozott nettó ajánlati ár:	

3. melléklet

1. gondozási osztályba tartozó területek
Terület megnevezése

Sorszám	Terület megnevezése	Terület nagyság/m ²
1.	Béla tér - Megyeháza udvara	4190
2.	Garay tér - Garay udvar	125
3.	Liszt tér a Kiskorzó télig	1581
4.	Prometeuszpark	6415
5.	Luther tér	1744
6.	Szent István tér az August. u-tól a Múzeumig	7514
7.	Gatári Orvosi rendelő - Árok u.	3374
8.	Gatári u - Dr. Hirling A. u - Csalogány	12454
9.	Oththon u. és játszótér környéke	3257
10.	Bérl B.Á. u.-Baktai domboldal a Május 1. u-ig	60963
11.	Bérl B.Á. u. 23-59. és a Kerékpár út	18781
12.	Bezerédy u - Bezerédy u. tömbbelső - Florián u - Sz. László u - Dózsa Gy. u.	1903
13.	Rákóczi u - Palánki u-ig és Bukovinai székelvények tere	37213
14.	Kadarka ttp.	4323
15.	Pázmány tér	356
16.	Arany J. u- Goskonai u- Lókai u- Mikos u- Ady E. u - Wesselényi u. közötti zöldfelület	16551
17.	Alkotmány tlp. a Wesselényi u-tól a Szentgyörgyi A. u-ig	17782
18.	Energiapark és Dienes V. u. 10 emeletesek környéke	12000
19.	Alkótmány tlp. a Búzavirág u - Homvéd u - Bérl B.Á u. között	5700
20.	Holub u - Magura telfedett területe - Csengey D. u. első szakasza és a Kisfaludy u-i játszótér zöldfelülete	9018
21.	Kölcsey tlp - Kiskorzó tér	5312
22.	Wosinsky tlp.	11810
23.	Tinódi u. zöldfelülete	1685
24.	Mészáros L. u - Kintsi u - Toldi u.	6950
25.	Hunyadi u - Bajcsy Zs. u. tömbbelső	2365
26.	Tartsay tlp. a Szövetség u-tól a Dienes V. u-ig	18485
27.	Tartsay tlp. a Vasúti átjárótól a Tartsay u. 52-53-ig	9495
28.	Munkácsy u - Buszforduló - Fűtőműnél lévő terület - Brody köz eleje és játszótér zöldfelülete	7425
29.	Allende u. feletti terület és az Alicea u. páratlan oldala 7-ig	9363
30.	Alicea u. 2-28.	5063
31.	Barátság u. 25-26., 30-34., 39. és a játszótér	12879
32.	Kerámia u - Cinka u. sarok - Agyagbánya játszótér, Sárkóz u - Oththon u. keresztveződés	22938
33.	Wigand tér	529
34.	Zrínyi u. zöldfelület	2269
35.	Matyas király u. zöldfelület	1544
36.	Tolnai L. u-i játszótér	-2887
37.	Palánki u. a Gyvi előt	2631
38.	Damjanich u. zöldfelület	3604
Összesen:		352478

II. fenntartási kategóriába tartozó területek- kaszálás 6 alkalommal

Sorszám	Terület megnevezése	Terület nagyság/m²
1.	Bottyán-hegy ltp.	13507
2.	Előhegyi játszótértől a Bottyán-hegy ltp-ig	5194
3.	Zöldkert u-i társasházak környéke	12924
4.	Semmelweiss tömbök körül	1620
5.	Létai Menyhért u.	3820
6.	Körösi Cs. S. u. és Mikszáth Park	20777
7.	Hermann O. u. és Erkel F. u.	22355
8.	Mérey u. és Babits u.	6977
Összesen:		87174

Árkok, vízelvezetők kaszálása 6 ill. 4 alkalommal

Sorszám	Terrület megnevezése	Kézi kaszálás/m ² 6x	Kézi-gépi kaszálás/m ² 6x	Kézi kaszálás/m ² 4x	Kézi-gépi kaszálás/m ² 4x	Kézi-gépi kaszálás/m ² 8x
1.	Séd-patak Zimny u-tól a Hunyadi u-ig		14814			
2.	Parásztai árok alsó és felső szakasz között		6140			
3.	Csendes árok a Rákóczi u-tól a tehermentesítő útig- Árpád u-i árokkal		22771			
4.	Csatári árok az 56-tól a Kerámia üzemig		7715			
5.	Cinka árok 56-al párhuzamosan		11685			
6.	Tüzér u. árok, Bakta övérik felső szakasza		13907			
7.	Magura patak a Búzavirág u-tól a tehermentesítőig		3618			
8.	Búzavirág u-i árok		3296			
9.	Orthon u-i árok buszfordulótól az 56-ig		2802			
10.	Major u-i árok az Otthon u-tól az Ehesi bektőtől		1127			
11.	Szűdfegyő lakótelepi árok		8672			7347
12.	Alisca u-i árok					
13.	Tolnai L. u-i árok		2705			
14.	Sárvíz u-i árok		1890			
15.	Dobó u-i árok					741
16.	Nefelejcs u-i árok		6000			
17.	Alisca u-Barátság u. közötti ároki árok					2210
18.	Alisca u-i részű a Csalogány u. alatt					2507
19.	56-os melletti árok a Sív csárdáig	4998	7226			
20.	Keszélyesi árok					
21.	Alkony u-i árok és padka		1922			
22.	Aranytó u-i ipartelep		1650			
23.	Séd patak kezdőszelvényétől a Szent László u-ig			30781		
24.	Parásztai árok alsó és felső szakasza			23609		
25.	Árvízvédelmi körgát				27526	
26.	Magura átmeneti előrtti bektőtő árok és a vasúttal párhuzamos árok				19179	
27.	Baranya völgyi árok a Sárköz u. folytatása				15700	
28.	Hidaspereai árok				891	
29.	Baktai övérik alsó szakasza				1699	
30.	Magura patak a tehermentesítőől az átmenetig				15616	
31.	Tóth-völgyi árok az 56-tól Ny-raaz árok kezdetéig oldalárkokkal			14828		
32.	Csatári téglagyártó a Baranya-völgy végéig			31981		
33.	Keszélyesi árok a Tollától kifele				7104	
34.	Bogyiszlói árok				10401	
35.	Palánki u. árok				6947	
36.	Csőnge tó fele vezető árok				4775	
37.	Öcsényi árok				4492	
38.	Patak u.				2637	
	Összesen:	4998	117940	101199	116967	12805

Padkák kaszálása 6, 8 ill. 4 alkalommal

Sorszám	Terrület megnevezése	Gépi kaszálás/m ² 6x	Gépi kaszálás/m ² 8x	Gépi kaszálás/m ² 4x	Gépi-gépi kaszálás/m ² 8x
1.	Keselyvási u. Tolnatej Zrt. Környéke és parkoló		7158		
2.	Keselyvási u. padka a Tető Plusz kft-nél és mellette (úttestől a kerítésig mért 5 m-ig	11092			
3.	Rákóczi u. (Palánki csp-től a Gemenc Opel-ig, onnan Ny-i oldali járda a Sió parkolóig	12140			
4.	Tolnai L. u.	4485			
5.	Csapa u.	1448			
6.	Orthon u. vége a buszfordulóval	4502			
7.	Tartsay u. K-i oldala	5150			
8.	Kerekpárt (D-i körforgalomtól a Szőlő u-ig	12170			
9.	Zrínyi u.	4396			
10.	Újfalussy u., Zöldkert u., Bottyánhegyi garázsokig és a garázsok alatti terület	2593			1230
11.	Barátság u. padka				
12.	Kőrösi Cs. S. u.(Bocskai u. - Benedek A. u. között, és a garázsok előtti parkoló részéig	6300			
13.	Szőlőhegy u. D-i oldala	3150			
14.	Kápolna tér	1200			
15.	Kadarka u., Mérey u.	2450			
16.	Holdfény u.	720			
17.	Napfény u.	720			
18.	Palánki u. (Rákóczi u-tól a csp-i és Gyvni előttség-től a városfaláig-Marley parkoló, Hídtól a vasútig)	16436			9924
19.	Kláriához vezető út a Buszfordulóval és a Munkácsy u-i részével				
20.	Búzavirág u.	2549			
21.	Bródy S. D-i vége	1420			
22.	Aranytó u., Korsófalde u. a Pretti-el szemben	4890			
23.	Sport u.	1200			
24.	Bogyszlói u. a Csörge tó-ig			3602	
25.	Pollack u. vízgyjűtők körüli terület			7800	
26.	Baranya völgyi út			5452	
27.	Rákóczi u. Gemenc Opel-től az 56-ig, valamint a delta körforgalomig			2202	
28.	Sarkoz u.			3738	
29.	Sőtevélygyi erdőszélig a 6-tól			4500	
30.	Szent Mihály díjút padka			1497	
31.	Keselyvádsás a Bogyszlói utat összekötő út			4000	
32.	Darnianich u. padka	1224		4000	
Összesen:		100235	7158	36791	11154

Tartalék területek kaszálása 6 ill. 4 alkalommal

Sorszám	Terület megnevezése	Kézi kaszálás/m ² 4x	Kézi kaszálás/m ² 6x	Gépi kaszálás/m ² 4x	Gépi kaszálás/m ² 6x
1.	Aliscau-Napfény u. beépítetlen terület		1151		
2.	Bródy S. u. beépítetlen terület a Holdfény végétől		1039		
3.	Búzavirág u. rutinpálya előtti terület	3500			
4.	Tehermentesítő út melletti terület			1566	
5.	Tehermentesítő út és a Palánki u. kereszteződése				1201
6.	Holdfény u. beépítetlen terület		495		
7.	Napfény u. K-i oldala Csalogány u-tól		450		
8.	Tartsay u-i garázsok a Cikk halasnál	4419			
9.	Tartsay u-i garázsok a Volán mögött	7459			
10.	Déli fűtőműhöz vezető út bal oldala	2720			
	Összesen:	18098	3135	1566	1201

BORÍTÓLAP

Ajánlatkérő neve:	Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Címe (székhelye):	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Közbeszerzés tárgya:	Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsaaágások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése
Ajánlattevő pontos neve:	LIÁN Kertészeti Kft.
Címe (székhelye):	1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Telefonszáma:	1/206-3138
Telefax száma:	1/205-5878
E-mail címe:	iroda@lian.hu
Céjegyzék száma:	01-09-717062
Statisztikai számjele:	13066543-8130-113-01
Adószáma:	13066543-2-43
A számlát vezető bank neve és számla száma:	MKB Bank Zrt. 10300002-20193553-00003285
A tárgyban érintett kapcsolattartó személy neve:	Soós Attila
A tárgyban érintett kapcsolattartó mobil száma:	30/299-0993
A tárgyban érintett kapcsolattartó telefax száma:	1/205-5878

NYILATKOZAT

a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 65 § (1) bekezdés b) pontja, valamint 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21. § (2) bekezdés b) pontja tekintetében

Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsabúvácsok, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezető, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése tárgyban kiírt, Kbt. Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás céljára tárgyban kiírt közbeszerzési eljárás céljára

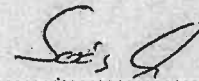
Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN Kertészeti Kft. (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel kijelentem, hogy a LIÁN Kertészeti Kft. mint Ajánlattevő rendelkezik az eljárást megindító felhívásban meghatározott alábbi szakemberekkel, akiket be kíván vonni a teljesítésbe:

Név	Végzettség	A szerződés teljesítésekor betöltendő funkció:
Balogh Tamás	kertészmérnök	agrár- vagy kertészmérnök (M.3.1./ pont)

Ennek igazolásaként a nyilatkozat mellékletét képezi:

- a szakember saját kezű aláírását tartalmazó szakmai tapasztalatot (év/bónap pontossággal) igazoló önéletrajza, amely tartalmazza:
a szakember vonatkozásában minimum 50 km²-t elérő vagy meghaladó közigazgatási területű település közterületi parkfenntartásra vonatkozó projektben szerzett szakmai tapasztalatát úgy, hogy abból megállapítható legyen a minőségi kritérium 2. értékelési részszerzőpont vonatkozásában a felolvasólapon tett megajánlás.

Budapest, 2019. március 27.



(cégszerű aláírás)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Thán Károly u. 3-5.
Adószám 13066543-2-43
17.

¹Az eljárást megindító felhívás műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeinek szakemberekre vonatkozó része alapján kell kitölteni az ott felsorolt összes szakemberrel!

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS III.1.3) MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI
ALKALMASSÁG M.3.1./ PONTJÁBAN RÖGZÍTETT SZAKEMBER VONATKOZÁSÁBAN

A FELOLVASÓLAPON TETT MEGAJÁNLÁS ALÁTÁMASZTÁSÁRA

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	Balogh Tamás
Születési idő:	1968. szeptember 16.
Állampolgárság:	magyar

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK	
(Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség
1987-1992	Budapest, Kertészeti és Élelmiszeripari Egyetem, Kertészeti kar, Termesztési szak kertészmérnök
1983-1987	Békéscsaba, Rózsa Ferenc Gimnázium

MUNKAHELYEK MUNKAKÖRÖK	
(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi/jelenlegi munkahelyek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása
2013.06.10. óta folyamatosan és jelenleg is	LIÁN Kertészeti Kft. parkfenntartási területi vezető
2009. június – 2013. június	ZÖFE Kft. parkfenntartási területi vezető
2007. szeptember – 2009. június	LIÁN Kertészeti Kft. parkfenntartási területi vezető

SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA

(Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)

Korábbi projektek ismertetése, kezdési és befejezési időpontjai (év/hónap)	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása 50 km ² -t elérő vagy meghaladó közigazgatási területű település közterületi parkfenntartásra vonatkozó projektben szerzett szakmai tapasztalat	Gyakorlati idő kezdete és vége év/ hó pontossággal (egész hónap)
2007. szeptember. – 2008. december	Székesfehérvár (közigazgatási területe 170,89 km ²) város területén parkfenntartási munkák végzése, irányítása	2007. szeptember. – 2008. december 16 hónap
2009. január – 2009. május	Szekszárd (közigazgatási területe 96,28 km ²) város területén parkfenntartási munkák végzése, irányítása	2009. január – 2009. május 5 hónap
2009. június – 2009. december	Gyöngyös (közigazgatási területe 55,31 km ²) város területén parkfenntartási munkák végzése, irányítása	2009. június – 2009. december 7 hónap
2010. január – 2017. december	Békéscsaba (közigazgatási területe 193,93 km ²) város területén parkfenntartási munkák végzése, irányítása	2010. január – 2017. december 96 hónap
2018. január – 2018. december	Hatvan (közigazgatási területe 66,31 km ²) város területén parkfenntartási munkák végzése, irányítása	2018. január – 2018. december 12 hónap
Projekt tapasztalat összesen (db)	5 db	

Budapest, 2019. március 27.

Balogh János
.....

(saját kezű aláírás)

NYILATKOZAT
a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott Balogh Tamás, mint a LIÁN Kertészeti Kft. (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.) Ajánlattevő által ajánlott szakember kijelentem, hogy részt veszek Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által „Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsabúvácsok, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Budapest, 2019. március 27.

Balogh Tamás

.....
(sajátkezű aláírás)

Hiteles másolat

Hitelesítés a fordításon

A. Tű. 1124. r. sz. - Pátria-Nyomell. - 01018 - 41000
Pátria Nyomda (Fsz.: 5-7687)
Látta: MKM. részéről B. Gy. 1990. X. 20.

4/1992. szám

OKLEVÉL

BALOGH

Ezt az oklevelet TAMÁS számára állítottuk ki,

aki 1968 évben SZEPTEMBER hó 16 napján

BÉKÉSCSABA városban (községben)

BÉKÉS megyében MAGYAR országban

született, és az 1987/88 tanévtől az 1991/92 tanévig

A KERTÉSZETI ÉS ÉLELMISZERIPARI EGYETEM

KERTÉSZETI KAR

TERMESZTÉSI SZAKÁN

tanulmányi kötelezettségeinek eleget tett.

Az Állami Vizsgáztató Bizottság 1992 évi JÚNIUS hó

17-i határozata alapján nevezettet okleveles

KERTÉSZMÉRNÖKKÉ

nyilvánítjuk.

Oklevelének minősítése JÓ.

Kell BUDAPEST, 1992 év JÚNIUS hó 17-én.



L. Nagy
az Áll. Vizsg. Biz. elnöke (adán, főigazgató, igazgató)

NYILATKOZAT

a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) - b) pontja tekintetében

Székesvárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsaszőlők, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése tárgyban kiírt, Kbt. Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás céljára

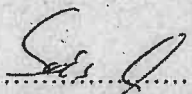
I. Rész: Gazdasági szereplőre vonatkozó információk ¹	
Ajánlattevő neve	LIÁN Kertészeti Kft.
Részvétel formája	<input checked="" type="checkbox"/> Ajánlattevő <input type="checkbox"/> Közös Ajánlattevő
Ajánlattevő székhelye	1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Ajánlattevő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartási száma	01-09-717062
Ajánlattevő adószáma	13066543-2-43
Gazdasági szereplőt képviselő(k) neve, beosztása(i)	Soós Attila, ügyvezető
¹ a nyilatkozat I. részét az ajánlattevő/ közös ajánlattevők mindegyike köteles kitölteni	
II. Rész: Információk azokról az alvállalkozókról, akiknek kapacitásait a gazdasági szereplő igénybe veszi	
Szándékozik-e a gazdasági szereplő a szerződés bármely részét alvállalkozásba adni harmadik félnek? ²	<input checked="" type="checkbox"/> Igen ³ <input type="checkbox"/> Nem
³ Ha igen, kérjük, a következő részben adja meg a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, illetve az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. A táblázat következő része a már ismert alvállalkozók száma szerint szabadon bővíthető.	
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül (munkaterület, munkaegység pontos meghatározásával)	kaszálás lombgyűjtés fák, fasorok gondozása növényvédelmi munkák növényápolás
Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók	

adatai	
Gazdasági szereplő megnevezése	SALI-DARU Kft.
Gazdasági szereplő székhelye	1195 Budapest, Hofherr Albert u. 5.
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartás száma	01-09-672747
Gazdasági szereplő adószáma	12390171-2-43
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül	fák, fasorok gondozása
Gazdasági szereplő megnevezése	ZÖFE Kft.
Gazdasági szereplő székhelye	1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartás száma	01-09-918527
Gazdasági szereplő adószáma	14759996-2-43
A közbeszerzés azon része, melyben alvállalkozó bevonására sor kerül	kaszálás lombgyűjtés növényápolás fák, fasorok gondozása

ZÁRÓ NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN Kertészeti Kft. (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a fenti I-II. részben megadott információk pontosak és helytállóak, és ezen nyilatkozatot a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában tesszük.

Budapest, 2019. március 27.

.....

(cégszerű aláírás vagy meghatalmazott képviselő aláírása)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp. Thán Károly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43

NYILATKOZAT

a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében

Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsaaágások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése tárgyban kiírt, Kbt. Második Része szerinti nyílt közbeszerzési eljárás céljára

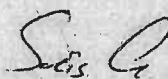
I. Rész: Gazdasági szereplőre vonatkozó információk ¹	
Ajánlattevő neve	LIÁN Kertészeti Kft.
Résztétel formája	<input checked="" type="checkbox"/> Ajánlattevő <input type="checkbox"/> Közös Ajánlattevő
Ajánlattevő székhelye	1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Ajánlattevő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartási száma	01-09-717062
Ajánlattevő adószáma	13066543-2-43
Gazdasági szereplőt képviselő(k) neve, beosztása(i)	Soós Attila, ügyvezető
¹ a nyilatkozat I. részét az ajánlattevő/ közös ajánlattevők mindegyike köteles kitölteni	
II. Rész: Más szervezetek erőforrásaira vonatkozó információ	
Az ajánlati felhívásban meghatározott gazdasági és pénzügyi és/vagy műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeknek való megfelelés során a gazdasági szereplő igénybe veszi-e más szervezetek kapacitásait?	<input checked="" type="checkbox"/> Igen ² <input type="checkbox"/> Nem
<p>²Ha igen, kérjük, a következő részben adja meg az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek (személyek) adatait. A táblázat következő pontja az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek (személyek) száma szerint szabadon bővíthető.</p> <p>Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a megjelölt alkalmasságot igazoló szervezetek (személyek) szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt vagy gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása esetén az érintett szervezet (személy) kezességvállalási nyilatkozatát.</p>	
Alkalmasságot igazoló szervezet(ek) (személy(ek)) adatai	

Gazdasági szereplő megnevezése	SALI-DARU Kft.
Gazdasági szereplő székhelye	1195 Budapest, Hofherr Albert u. 5.
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartási száma	01-09-672747
Gazdasági szereplő adószáma	12390171-2-43
Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a szervezet erőforrását az ajánlattevő igénybe veszi (ajánlati felhívás irányadó pontjának pontos megnevezésével)	M.3.3.
Gazdasági szereplő megnevezése	ZÖFE Kft.
Gazdasági szereplő székhelye	1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Gazdasági szereplő cégjegyzék száma/egyéni vállalkozói nyilvántartási száma	01-09-918527
Gazdasági szereplő adószáma	14759996-2-43
Az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a szervezet erőforrását az ajánlattevő igénybe veszi (ajánlati felhívás irányadó pontjának pontos megnevezésével)	M.1.

ZÁRÓ NYILATKOZAT

Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN Kertészeti Kft. (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.) cégjegyzésre jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a fenti I-II. részben megadott információk pontosak és helytállóak, és ezen nyilatkozatot a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában tesszük.

Budapest, 2019. március 27.



.....
(cégszerű aláírás vagy meghatalmazott képviselő aláírása)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Thán Károly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43

AJÁNLATI NYILATKOZAT

Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózsabúvácsok, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezető, útpadkák, beépítetlen tartalék területek karálási munkáinak elvégzése tárgyban kiírt, Kbt. Második Részé szerinti nyílt közbeszerzési eljárás céljára

Alulírott Soós Attila, mint a LIÁN Kertészeti Kft. (székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.) cégjegyzésre jogosult képviselőj – az ajánlati felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – ezennel kijelentem, hogy:

- az ajánlati felhívásban és közbeszerzési dokumentumban meghatározott valamennyi feltételt megismertük, megértettük és ezen dokumentumokban foglalt feltételeket jelen nyilatkozattal elfogadjuk,
- jelen közbeszerzési eljárásban a kibocsátott kiegészítő tájékoztatás(oka)t átvettük és jelen ajánlat elkészítése során azokat figyelembe vettük,
- tájékozódunk a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni,
- társaságunk nem áll, valamint az általunk igénybe venni kívánt alvállalkozók és alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek (személyek) nem állnak Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdése és a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alatt,
- az ajánlatban nyilatkozatot aláíró alvállalkozók, kapacitást igazoló szervezetek vonatkozásában nyilatkozom továbbá az alábbiakról:

Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium (KIM) Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet szerinti céginformációs szolgálat) online adatbázisából letölthető cégkivonatuk adatai a valóságnak megfelelnek és az ajánlattételi határidőben aktuális cégállapotot mutatgatják,

a társaság(ok) cégügyében jelenleg nincs folyamatban módosítás²

Nyilatkozom továbbá az alábbiakról:


A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében írtak szerint nyilatkozom arról, hogy tudomásul veszem,

- a szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására csak akkor vehetem igénybe más szervezet kapacitását, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben.
- A Kbt. 65.§ (9) bekezdésében írtak szerint nyilatkozom arról, hogy a szakmai tevékenység végzésére való követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan szervezeti tagság kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65.§ bekezdés szerint csatolt kötelezettségvállalás ezt támasztja alá. A Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.

² Kérjük a megfelelő részt húzzák alá vagy a szükségtelen részt töröljék! Amennyiben bármely gazdasági szereplő cégügyében van folyamatban módosítás, kérjük a gazdasági szereplő nevét az üresen hagyott részben szerepeltessék!

- az ajánlatban csatolt valamennyi idegen nyelvű dokumentum, illetőleg az ilyen dokumentumokról készített magyar nyelvű fordítás tartalmilag mindenben megegyezik, melyért felelősséget vállalunk,

Budapest, 2019. március 27.


.....
(cégjegyzésre jogosult vagy meghatalmazott
képviselő aláírása)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Thán Karoly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43

17.

KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZATÁT

TARTALMAZÓ MEGÁLLAPODÁS

a Kbt. 65. § (7) – (8) bekezdés alapján

amely létrejött egyrészről:

LIÁN Kertészeti Kft.

székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
adószám: 13066543-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-717062
képviselő neve: Soós Attila
mint ajánlattevő,

másrészről

ZÖFE Kft.

székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
adószám: 14759996-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-918527
képviselő neve: Kotán Zoltán
mint kapacitást nyújtó szervezet,

a továbbiakban, mint Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Ajánlattevő ajánlatot kíván tenni az alábbi közbeszerzési eljárás során:

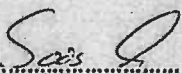
Ajánlatkérő: Szekszárd MJV Önkormányzata

Közbeszerzés tárgya: Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózságyások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése

2. Kapacitást nyújtó szervezet az 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának M.1. pontja szerinti alkalmassági feltétel igazolásában részt vesz, ahhoz kapacitást nyújt.
3. Kapacitást nyújtó szervezet vállalja, hogy az alkalmasságot a felhívásban előírt módon igazolja.
4. Kapacitást nyújtó szervezet jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokat a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre bocsátja.
6. A 4. pontban rögzített rendelkezésre bocsátás módja: a Kapacitást nyújtó szervezet alvállalkozóként részt vesz a szerződés teljesítésében és kaszálási, lombgyűjtési, növényápolási, fák és fasorok gondozási feladatok végzését fogja ellátni. Felek az ellenszolgáltatás összegében megállapodtak.

7. A kapacitást nyújtó szervezet részéről a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jelen megállapodás aláírásával meghatalmazom az ajánlattevőt, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az általam képviselt kapacitást nyújtó szervezet képviseletében eljárjon.

Budapest, 2019. március 27.




.....

(Ajánlattevő)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Thán Károly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43

17



.....

(Kapacitást nyújtó szervezet)

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
Adószám: 14759998-2-43

4

KAPACITÁSAIT RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÓ SZERVEZET KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZATÁT

TARTALMAZÓ MEGÁLLAPODÁS a Kbt. 65. § (7) – (8) bekezdés alapján

amely létrejött egyrészről:

LIÁN Kertészeti Kft.

székhely: 1119 Budapest, Thán Károly u. 3-5.
adószám: 13066543-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-717062
képviselő neve: Soós Attila
mint ajánlattevő;

másrészről

SALI-DARU Kft.

székhely: 1195 Budapest, Hofherr Albert u. 5.
adószám: 12390171-2-43
cégjegyzékszám: 01-09-672747
képviselő neve: Lepsényi Zoltán
mint kapacitást nyújtó szervezet,

a továbbiakban, mint Felek között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Ajánlattevő ajánlatot kíván tenni az alábbi közbeszerzési eljárás során:

Ajánlatkérő: Szekszárd MJV Önkormányzata

Közbeszerzés tárgya: Szekszárd Megyei Jogú Város tulajdonában, kezelésében lévő parkok, zöldterületek, tisztántartási munkáinak, valamint egy- és kétnyári virágfelületek, rózságyások, villanyoszlopokon elhelyezett növények gondozási, vízelvezetők, útpadkák, beépítetlen tartalék területek kaszálási munkáinak elvégzése

2. Kapacitást nyújtó szervezet az 1. pontban megjelölt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívásának M.3.3. pontja szerinti alkalmassági feltétel igazolásában részt vesz, ahhoz kapacitást nyújt.
3. Kapacitást nyújtó szervezet vállalja, hogy az alkalmasságot a felhívásban előírt módon igazolja.
4. Kapacitást nyújtó szervezet jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrásokat a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezésre bocsátja.
6. A 4. pontban rögzített rendelkezésre bocsátás módja: a Kapacitást nyújtó szervezet alvállalkozóként részt vesz a szerződés teljesítésében és fák, fasorok gondozási feladatait fogja ellátni. Felek az ellenszolgáltatás összegében megállapodtak.

7. A kapacitást nyújtó szervezet részéről a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13. §.(4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jelen megállapodás aláírásával meghatalmazom az ajánlattevőt, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az általam képviselt kapacitást nyújtó szervezet képviseletében eljárjon.

Budapest, 2019. március 27.



(Ajánlattevő)

LIAN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Than Károly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43
17.

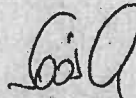


(Kapacitást nyújtó szervezet)

SALI-DARU KFT
1196 BP. HOFHERR A. U. 5.
TELEFON: 2816391
Adószám: 12390171-2-43
3. Bankszámlaszám:
10300002-10492037-49020012

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Soós Attila előző neve Soós Attila magyar állampolgár (született: Budapest, 1965. május 21. napján, anyja neve: Mattay Zsuzsanna) 8220 Balatonalmádi, Tavasz utca 10. szám alatti lakos, mint a LIÁN KERTÉSZETI Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: LIÁN KERTÉSZETI Kft., székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 3-5.) ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá, fölé vagy nevéhez nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Soós Attila



Dr. Farkas Tamás Közjegyzői Irodája

Dr. Farkas Tamás közjegyző

1114 Budapest, Bartók Béla út 9. I/7.

1461 Budapest, Pf.: 210.

Tel./Fax: 06-1/385-2888, 06-1/381-0064

Ügyszám: 11067/H/1256/2018.

TANÚSÍTVÁNY

Alulírott dr. Farkas Tamás budapesti közjegyző tanúsítom, hogy -----
Soós Attila előző neve Soós Attila magyar állampolgár (született: Budapest, 1965. május 21. napján, anyja neve: Mattay Zsuzsanna) 8220 Balatonalmádi, Tavasz utca 10. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott, 434407 CE számú személyazonosító igazolványával, míg lakcímét a 709081 LG számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.-----

Eljáró közjegyző tájékoztatta az ügyfelet arról, hogy az aláírási címpéldány a cégjegyzési jog igazolására önmagában nem alkalmas. A közjegyző kizárólag az aláírás tényét tanúsítja.-----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyző tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, továbbá a közjegyző tájékoztatta a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

Az eljáró közjegyző tájékoztatja az ügyfelet, hogy személyes adatainak elektronikus úton történő lekérdezésére a jelen közjegyzői okirat elkészítését megelőzően sor került.-----
Budapest, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év június hó 12. (tizenkettedik) napján.-----

dr. Farkas Tamás
közjegyző



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Kotán Zoltán előző neve Kotán Zoltán magyar állampolgár (született: Hatvan, 1966. március 13. napján anyja neve: Holló Mária Magdolna) 3000 Hatvan, Forgács Simon utca 10. szám alatti lakos, mint a ZÖFE Zöldterület-fenntartó és Fejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített elnevezése: ZÖFE Kft., székhely: 1119 Budapest, Thán Károly utca 3-5.) ügyvezetője a társaságot akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel előírt, előnyomott vagy előnyomtatott neve alá vagy fölé nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:



Kotán Zoltán

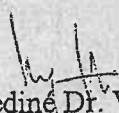


Dr. Farkas Tamás Közjegyzői Irodája
Dr. Farkas Tamás közjegyző
1114 Budapest, Bartók Béla út 9. I/7.
1461 Budapest, Pf.: 210.
Tel./Fax: 06-1/385-2888, 06-1/381-0064

Ügyszám: 11067/H/2348/2012.

TANÚSÍTVÁNY

Alulírott Dr. Enyediné Dr. Varga Bernadett budapesti közjegyzőhelyettes, miután az ügyfél tudomásul vette a közjegyzőhelyettes tájékoztatását a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, vagyis a személyazonosság on-line ellenőrzésére vonatkozó rendelkezésekről, tanúsítom, hogy -----
Kotán Zoltán előző neve Kotán Zoltán magyar állampolgár (született: Hatvan, 1966. március 13. napján anyja neve: Holló Mária Magdolna) 3000 Hatvan, Forgács Simon utca 10. szám alatti lakos, aki személyazonosságát az előttem felmutatott, érvényes 310538LA számú személyazonosító igazolványával, míg lakcímét a 357102 EL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá. -----
Budapest, 2012. (kettőezer-tizenkettedik) év augusztus hó 24. (huszonnegyedik) napján.


Dr. Enyediné Dr. Varga Bernadett
közjegyzőhelyettes



ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott Lepsényi Zoltán Tibor (anyja neve: Sztipity Emília) 1154 Budapest.XV. kerület, Tompa Mihály utca 21. szám alatti lakos, mint a SALI-DARU Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (1195 Budapest, Hofherr Albert utca 5.) ügyvezetője a céget akként jegyzem, hogy a Társaság elbír, előnyomott, illetőleg nyomtatott cégneve alá/főlé nevemet az alábbiak szerint önállóan from:

Al



dr. Balogh Zsigmond
közjegyző
1196 Budapest Hunyadi utca 69.
Telefon: 281-2500, 282-3682
Fax: 358-1539

TANÚSÍTVÁNY

Ügyszám: 11048/H/256/2017.

Alulírott dr. Kovács Elvira, mint Balogh Zsigmond budapesti közjegyző helyettese tanúsítom, hogy Lepsényi Zoltán Tibor (született: Budapest VII. kerület, 1970. október 06., anyja neve: Sztipity Emília) 1154 Budapest XV. kerület, Tompa Mihály utca 21. szám alatti lakos, magyar állampolgár, aki személyazonosságát a 644480LA számú személyazonosító igazolványával, lakcímét a 191042VL számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, a fenti aláírási címpéldányt előttem saját kezűleg írta alá.

Az ügyfelet tájékoztattam arról, hogy az aláírási címpéldány önmagában a képviseleti jog igazolására nem alkalmas.

Budapesten, 2017. (kettőezer-tizenhetedik) év február hónap 07. (hetedik) napján.



Elvira Kovács
dr. Kovács Elvira
közjegyző-helyettes

FENNTARTHATÓSÁGI TERV SZEKSZÁRD VÁROS PARKFENNTARTÁSI MUNKÁIRA

Szöveges ismertető anyag a parkfenntartási munkák kivitelezésével kapcsolatos részletes fenntarthatósági tervhez

1. Gazdasági rész

A munka teljesítése során felmerülő releváns pénzügyi és jogi, valamint műszaki kockázatok számbavétele

Kockázatok	Minősítésük	Jellemzés, megelőzés, mérséklés, felelős
Az általános makrogazdasági feltételek változásai miatt a fenntartás költségei növekedhetnek. (pl.: adó- és járuléktérhek változása, a minimálbér folyamatos emelkedése)	Magas	A projekt tervezése során a megvalósítást követő fenntartási időszakra kalkuláció készül, melynél figyelembe vesszük az inflációs hatásokat, illetve beépítettünk egy kockázati faktort. A kötelező minimálbéremelést betartjuk, noha a minimálbérnél magasabbra vannak bejelentve a dolgozóink. Mivel vállalkozásunk tőkeerős vállalkozás, így legvégső esetben pénzügyi átcsoportosítások is eszközölhetők. Üzletág igazgató a felelős.
Az infláció nehéz prognosztizálhatósága miatt a fenntartási költségek növekedhetnek.	Közepes	A nagyteljesítményű önjáró fűnyíró gépeink (Toro, Kubota) és kisteherautóink, kisbuszaink gázolaj üzeműek, az önjáró fűnyíró gépünk, damilos szélvágó és sövénynyíró gépeink benzin üzeműek, így ezek üzemanyagainak jelentősebb mértékű áremelkedése kockázatot jelent. Az árképzés során igyekeztünk ennek az árváltozásnak a hatását bekalkulálni, illetve törekszünk a szükséges üzemanyagok legális diszkont helyeken történő beszerzésére. Üzletág igazgató a felelős.
Üzemanyag árak változása a világpiaci trendek függvényében (pl.: gázolaj és benzin árnövekedése)	Közepes	A nagyteljesítményű önjáró fűnyíró gépeink (Toro, Kubota) és kisteherautóink, kisbuszaink gázolaj üzeműek, az önjáró fűnyíró gépünk, damilos szélvágó és sövénynyíró gépeink benzin üzeműek, így ezek üzemanyagainak jelentősebb mértékű áremelkedése kockázatot jelent. Az árképzés során igyekeztünk ennek az árváltozásnak a hatását bekalkulálni, illetve törekszünk a szükséges üzemanyagok legális diszkont helyeken történő beszerzésére. Üzletág igazgató a felelős.
A vállalkozás pénzügyi finanszírozásának estleges nehézségei	Alacsony	Cégcsoportunk 30 éves múlttal tekint vissza, tőkeerős, magát biztosan finanszírozni tudó vállalkozás. Partner bankunkkal (MKB) kiváló a munkakapcsolat, bármilyen estleges

		áthidaló pénzügyi műveletre hajlandóság mutatkozik. Üzletág igazgató a felelős.
Személyi kockázatok I.: a dolgozó tartósan megbetegszik vagy kilép	Közepes	Erőforrások átcsoportosításával, alvállalkozók bevonásával csökkentjük a kockázatát. Tartós megbetegedést munkahelyi tényező nem okozhat társaságunknál, mert a megfelelő védőfelszereléssel ellátjuk őket. A helyi városi vezető a felelős.
Személyi kockázatok II.: munkahelyi baleset, rövid idejű megbetegedések	Közepes	Szakképzett dolgozók alkalmazása. Munkavédelmi követelmények biztosítása és szigorú betartatása, illetve munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszer működtetése (megjegyzendő, hogy ezen rendszer működtetése nagyban megkönnyíti a folyamatosan változó és szigorodó munkavédelmi, munkaegészségügyi szabályok betartását és betartatását). Folyamatos, rendszeres és következetes ellenőrzések végzése a munkaterületen. Rendszeres „rajtaütésszerű”, váratlan belső munkavédelmi ellenőrzések tartása, mely kiküszöböli egy esetleges felügyelőségek által tartott ellenőrzéseken feltárható hibákat. A dolgozók munkahelyi egészségvédelme maximálisan megoldott a szigorú ellenőrzések betartása mellett. A zöldterületen dolgozók kullancs elleni védőoltásban (oltássorozat) részesülnek. Rövid ideig tartó megbetegedéseket belső átcsoportosítással hidaljuk át. A helyi városi vezető a felelős.
Valamely gépi eszköz meghibásodik	Alacsony	Mivel rendszeresen karbantartott a gépparkunk, ezért alacsony kockázatot jelent, azonban tartalék alvállalkozókkal állunk szerződésben. A hiányosság kiküszöbölhető, nem veszélyezteti a teljesítést. Gépparkunk országos hálózattal rendelkezik, az erőforrások alvállalkozók bevonása nélkül is átcsoportosíthatók anélkül, hogy a vállalt határidők betartása kockázati faktort jelentene.

		Gépparkunk bővítése újabb, korszerűbb eszközökkel 2019. I. felére várható. Üzletág igazgató a felelős.
Üzemanyag tankolásnál benzin v. gázolaj kerül a zöldterületre, a környezetbe	Alacsony	Az önjáró fűnyíró gépek, kisteherautók, traktorok, tankolása üzemanyagotöltő állomáson történik, a zöldterületet nem veszélyeztetjük. A damilos szélvágó gépek, sövényvágó gépek tankolása jellemzően a helyszínen történik, szabványos üzemanyag kannákból, tölcser segítségével. Ha mégis benzin kerülne a zöldfelületre, akkor azt az átitatott földréteggel együtt eltávolítjuk, veszélyes hulladékként kezeljük. A helyi városi vezető a felelős.
A jogi környezet esetleges változása (jogszabály változások)	Alacsony	Cégcsoportunk a közel 30 éves fennállása során több átalakuláson és átszervezésen ment keresztül, ahogy a jogi környezet is változott a 30 év alatt. Társaságaink jogi képviselőjét a Papcsák Ügyvédi Iroda látja el, mindnyájunk megelégedésére. Üzletág igazgató a felelős.
Munkavégzés közben esetlegesen okozott károk, jogsérelmek kezelése	Közepes	Munkavégzés közben, ritkán ugyan, de sajnos előfordul, hogy kárt okozunk a munkaterület környezetében lévő gépjárművekben, épületekben. Ez fűnyírási, fakivágási, gallyazási munkák során jelent reális veszélyt. Leggyakrabban előforduló eset, hogy fűnyírás közben a kirepülő kövek megsértik a munkaterület mellett parkoló gépjárművek karosszériáját, üvegét. Ennek elkerülése érdekében ponyvával védjük a járműveket. Időnként azonban így is előfordul károkozás részünkről. Ennek rendezése érdekében cégünk rendelkezik felelősségbiztosítással, melynek terhére kifizetjük az általunk okozott károkat. Az általunk okozott kárt cégünk minden esetben elismeri és rendezi, de sajnálatos módon előfordul olyan eset is, amikor valótlanul vádolnak meg minket károkozással, és nem általunk okozott sérülést akarnak kifizettetni velünk. Ezen jogi problémák kezelésére, ahogy azt már fentebb

		írtuk, rendelkezünk jogi képviselővel. A helyi városi vezető a felelős.
Munkavállalók jogi státuszával kapcsolatos problémák	Alacsony	Munkavállalóink jogi helyzete rendezett, cégünk csak szabályosan bejelentett munkavállalókat foglalkoztat. Munkavállalóink döntő többségét határozatlan időtartamra kötött munkaszerződéssel foglalkoztatjuk, és emellett az időnymunkák jellegének megfelelően néhány fő alkalmi munkavállalót is foglalkoztatunk, de őket is szabályosan bejelentve. Az esetlegesen felmerülő munkajogi problémák kezelését cégünk ügyvédje végzi. Üzletág igazgatója a felelős.
Pénzügyi, könyvelési jogi problémák kezelése	Alacsony	A számviteli jogszabályoknak megfelelő pénzügyi, könyvelési feladatok ellátására cégünk nagy hangsúlyt helyez. Ennek érdekében könyvvizsgálót is alkalmazunk. Ügyvezető a felelős.
Hulladékkezeléssel kapcsolatos jogi problémák	Alacsony	Munkavégzésünk során nagy mennyiségű biológiailag lebomló hulladék keletkezik. Ennek szállítására cégünk rendelkezik hulladék-gazdálkodási engedéllyel. A hulladékot pedig minden esetben engedéllyel rendelkező hulladéklerakó telepre visszük. A helyi városi vezető a felelős.

2. Környezeti rész

A munka teljesítése során releváns környezeti kockázatok számbavétele

Éghajlati viszonyok Szekszárdon

Szekszárd az északi mérsékelt övben, azon belül is a kontinentális éghajlati zónában fekszik, viszonylag hideg téllal és meleg nyárral, átlagosnak mondható csapadékviszonyokkal. Itt már elég erős a kontinentális hatás, mivel hazánk távol fekszik a tengerektől.

Az évi középhőmérséklet +10,5 fok körül alakul, ezzel alig tér el az országos átlagtól. A januári középhőmérséklet 0,4 °C, míg a legmelegebb július hónapban átlagosan +21,5 fokot mutatnak a hőmérők. A kontinentális éghajlatra jellemző nagy szélsőségek Szekszárdra is jellemzőek. Hideg téli napokon -30 °C közeli értéket is mértek már, míg a nyári kánikulák idején gyakran megy 40 °C közelébe a hőmérő higanyszála.

Az első fagyos nap október végén, míg az utolsó tavaszi fagy általában április közepén jelentkezik. A fagyos napok száma átlagosan 94, a téli napoké (amikor a napi átlaghőmérséklet 0 °C alatt marad) 25, a zord napoké (minimum-hőmérséklet -10 °C alatti) 10. Nyári nap (maximum-hőmérséklet 25 °C felett) egy évben átlag 90-szer, hőségnapok (30 °C felett) 25-ször, míg forró napok (35 °C felett) 10 esetben fordulnak elő.

Szekszárdon a napfénytartam évi összege általában 2000 óra körül alakul. A lehetséges napsütéses órák 40-45%-ában süt a Nap. A legnaposabb hónap általában a július, míg a legborultabb a december.

A jellemző szélirány északnyugati, északi. A szélsébség évi középértéke 3 m/s, tehát 11 km/h körül alakul, szélcsend az esetek 7%-ban fordul elő.

Szekszárdon az évi átlagos csapadékmennyiség valamivel 530 mm felett van, ami nagyjából megfelel az országos átlagnak. A csapadékos napok évi átlagos száma körülbelül 120 nap. A legtöbb csapadék május, június hónapokban esik. A téli félév során valamennyi a párolgási együttható pozitív, a nyári félévben pedig negatív. Különösen káros a parki növények szempontjából a mind gyakrabban előforduló nyári aszály.

A csapadék egy része télen, hó formájában esik. A havas napok száma 20 körül alakul, az átlagos hó vastagság 5 cm.

Fenntarthatósági tervünk a növényfejlődés éves biológiai ciklusához, valamint a térség fent leírtakban is részletezett éghajlati viszonyaihoz, előre prognosztizálható időjárási körülményeihez igazítva készült el. Különös figyelmet fordítunk arra az esetre, hogy az előző évek szélsőséges időjárási viszonyai alapján folyamatos eső, vagy nagy szárazság esetén is biztosítani tudjuk a szerződésben rögzített feladatokat.

Nehézségek, kockázatok

A szolgáltatás ellátásának megtervezése során felmerült kockázatokat, rizikófaktorokat az alábbi táblázatban foglaljuk össze:

Kockázatok	Minősítésük	Jellemzés, megelőzés, mérséklés, felelős
Hirtelen, felhőszakadás szerűen leső eső, jégeső	Magas	Az éghajlat változás egyik figyelmeztető jele a hirtelen, nagy erővel lecsapó viharok gyakoriságának növekedése. Ezen viharok kis területre koncentráltan ugyan, de rövid idő alatt hatalmas mennyiségű csapadékkal; esővel, jégesővel jelentkeznek. Ez gondot okoz a csapadékvíz elvezetés tökéletlensége, a víz eróziós hatásai és a víz által magával sodort hordalék, iszap lerakódása miatt. Nagy hangsúlyt kell ezért fektetni a vízelvezető árkok, folyókák, áttereszek, rácsok, stb. tisztítására, tisztán tartására. A helyi városi vezető a felelős.

Tartósan meleg, forró, csapadék nélküli, aszályos időszakok kialakulása	Közepes	A klímaváltozás másik velejárója a szélsőségesen meleg, forró (35 °C feletti) és egyben csapadékszegény, vagy éppen csapadék hiányos, aszályos időszakok kialakulása késő tavasszal és nyáron. Ezen időszakok átvészelését a növényzet számára öntözéssel tesszük lehetővé, ha kell lajtos gépkocsikat, öntöző szivattyúkat is alkalmazva. A helyi városi vezető a felelős.
Tartósan csapadékos, esős időjárás kialakulása tavasszal és nyáron	Közepes	Az aszályos időjárás ellentéte, mikor gyakran és jelentősebb mennyiségű eső hullik hosszabb időszakon keresztül. Ez részben a munkaszervezésben okozhat fennakadást, részben a növényzet károsodását okozhatja (rothadás, gyökérfulladás, gombás és baktériumos betegségek erőteljes megjelenése). Cégünk a jó munkaszervezéssel, tartalék gépi és emberi kapacitások bevonásával, átcsoportosításával ki tudja használni a lecsökkent munkavégzésre alkalmas napok számát. Továbbá gépparkunk és a dolgozóinknak biztosított eső elleni védőfelszerelés alkalmassá teszi őket csapadékos időjárás esetén is a munkavégzésre. A helyi városi vezető a felelős.
Hőségnapok, hőségriasztás hatása	Alacsony	Hőségnapokon és vörös hőségriasztás esetén igyekszünk a munkavégzést kerülni, ha azonban ez nem lehetséges, akkor rendszeres munkaközi, árnyékban eltölthető pihenőidőt, hűtött ásványvizet biztosítunk munkavállalóinknak. A helyi városi vezető a felelős.
Kórokozók és kártevők túlzott elszaporodása az időjárási körülmények következtében	Közepes	Baktériumos és gombás megbetegedések túlzott mértékű elszaporodása lehetséges tartósan csapadékos, magas páratartalmú, de relatíve meleg időjárás esetén. Gyep esetében ez főleg penészgombák (<i>Fusarium</i> sp.), cserjék esetén szürkerothadást (<i>Botrytis</i>), lizstharidot, vagy rozsdabetegségeket okozó gombák elszaporodását jelenti. A meleg, száraz időjárás a szűrő-szívó és rágó szájszervű rovarok felszaporodásának kedvez. (atkák, levéltetvek, poloskák, hernyók) A Megrendelő kérésére növényvédő szakembereink a melegvérű állatokra és az emberre veszélytelen növényvédő szeres kezelésben részesítik a növényzetet. A helyi városi vezető a felelős.
Kora őszi és késő tavaszi fagyok megjelenése	Alacsony	A kora őszi fagyok leállítják a növények növekedését, így a szeptember végi, októberi fűkaszálás már elmaradhat. Ez nem okoz gondot társaságunknak. A késő tavaszi fagykár az éppen kihajtó, virágzó cserjeállományban okozhat kárt, azonban a tapasztalat azt mutatja, hogy ezt követően a cserjék jól regenerálódnak. A cserje és sövénynyírás kezdési időpontja változhat, kitolódhat miatta, ehhez társaságunk jól tud alkalmazkodni. A helyi városi vezető a felelős.

3. Társadalmi rész

A releváns társadalmi, intézményi és egészségügyi kockázatok számbavétele

Kockázatok	Minősítésük	Jellemzés, megelőzés, mérséklés, felelős
Lakossági panasz a parkgondozó gépek által keltette zajra, porra, igény a munkavégzés beszüntetésére	Magas	A parkgondozásban résztvevő gépek (fűnyírók, fűkaszák, sövényvágók) mind belső égésű motor hajtotta szerkezetek, melyek zajkeltő hatása jelentős. Munkaszervezéssel igyekszünk csak munkanapokon és csak a szokásos munkaidőben (8-17 óráig) munkát végezni velük. Ettől eltérő munkavégzés (hétvégén, pihenőnapon) csak a Megrendelővel előre egyeztetetten lehetséges számunkra. Tartósan száraz idő esetén a gépek porolhatnak, ezt kisebb fordulaton történő, lassúbb ütemű munkavégzéssel csökkenthetjük. A helyi városi vezető a felelős.
A dolgozóink biológiai szükségleteinek esetleges elvégzése közterületen	Közepes	Munkavállalóinknak szigorúan tilos! Csak a település nyilvános illemhelyeit használhatják, ha erre nincs mód, akkor mobil WC-t biztosítunk számukra. A helyi városi vezető a felelős.
Az építőipar kiemelkedő fellendülése miatti nagyon erős munkaerő elszívó hatás érvényesül	Magas	Az építőipari beruházások szakember hiánnyal küzdenek, ezért a számukra szükséges szakembereket, számba jöhető munkavállalókat szívnak el a mezőgazdaságból, ezen belül is a kertészeti cégektől (pl. gépkocsi- és traktorvezetők, kertészeti gép és kismotoros kezelők, stb.). A kvalifikált munkaerőt minden módon igyekszünk megtartani, beleértve a versenyképes bérezés kialakítását is. Üzletág igazgató a felelős.
A nyugat európai országokba sok honfitársunk emigrál munkavállalás céljából, csökkentve ezáltal a lehetséges itthoni szakképzett munkavállalók számát	Magas	A nyugat európai munkabérek a sofőrök, gépkezelők esetében is jelentősen magasabbak a hazainál, ezért sok fiatal munkavállaló dönt úgy, hogy külföldre megy tartósan, esetleg

		véglegesen dolgozni. A kvalifikált munkaerőt minden módon igyekszünk megtartani, beleértve a versenyképes bérezés kialakítását is. Üzletág igazgató a felelős.
A szakképzetlen, idénymunkások számának folyamatos csökkenése	Közepes	Korábban a kormány közmunka programjának köszönhetően, ma inkább a fellendülő gazdaság, a versenyszféra miatt csökken azon szakképzettséggel, nem rendelkező, jellemzően idénymunkások száma, akik potenciálisan alkalmazhatók lennének mezőgazdasági, azon belül kertészeti szezonmunkára. Talán az ő bérigényük emelkedett meg –arányait tekintve- a legjobban. Megoldásként számukra is próbálunk kedvező kereseti lehetőségeket biztosítani, versenyre kelve pl. az összeszerelő ipari üzemekkel. Üzletág igazgató a felelős.
A 2019. évi helyhatósági (önkormányzati) választások esetleges hatása	Közepes	A 2019. évi helyhatósági (önkormányzati) választások vagy megerősítik a jelenlegi önkormányzati vezetés és a képviselő testület mandátumát és ezzel a jelenlegi kiszámítható gazdasági környezet marad továbbra is, vagy változás következik be, amelynek hatásai számunkra előre nem prognosztizálhatók. Üzletág igazgató a felelős.

A munkafolyamatok irányítási-vezetési rendszere, a felelősségi kérdések megosztása, a kockázatkezelés dokumentálása

A munkafolyamatok irányítása a helyi parkfenntartási vezető, a városi vezető feladata. A munkafolyamatokat a dolgozók (saját állományú, alkalmi munkavállaló, vagy alvállalkozó) végzik közvetlenül a városi vezető irányítása mellett. A helyben felmerülő kockázatok kezelésében első körben ő a felelős, azonban a rajta túlmutató kérdésekben felettese, az üzletág igazgató felel. (Lásd részletesen a fenti táblázatok egyes celláiban a konkrét kockázatnál megjelölve a felelős személye.) A városi vezető a vállalkozás szervezetén belül munkájáért az illetékes üzletág-igazgatónak felel, az ő irányítása, és szakmai ellenőrzési jogköre alá tartozik. A helyi városi vezető a munkavégzése során felmerült kockázatokat, azok elhárítására tett intézkedéseket az általa vezetett **Projekt naplóba** rögzíti. Ha azok a teljesítést közvetlenül is érintik és a Megrendelő tudomására is kívánja hozni őket, akkor az a **Felmérési naplóba** is rögzítésre kell kerülni.

MINŐSÉGTERV

1.) Minőségi követelmények, minőség biztosítási módszerek I. osztályú munkavégzésünk esetén:

Egyedi megrendelések szerinti feladatok: Gyep kaszálása gyűjtéssel, a kaszálék elszállításával.

Az ellenőrzés jellemzően érzékszervvel, szemrevételezéssel történik. (Ahol más az ellenőrzési módszer, azt külön jelezzük.)

- a kaszálás megkezdése előtt a fűvön található szemetet, letört ágakat, köveket stb. össze kell gyűjteni
- a gépi kaszálást követően a tarló nem lehet csikos, szálkás, azaz a fűnyíró gép vágóasztala egyenletes tarlómagasságot kell, hogy hátrahagyjon. Ez a vágóasztal jó állapotától függ, nem lehet csavarodott, görbült, deformált, a kések (több kés esetén) egy síkban kell vágjanak. A késeknek megfelelően élesnek kell lenniük, ha szükséges, akkor nap közben többször cserélni, esetleg élezni kell őket.
- a kés földbe nem vághat, ez a kés, végső soron a vágóasztal megfelelő magasságba állításával biztosítható
- a tarló optimális magassága parkok esetén 5-6 cm kell legyen, ennél mélyebbre nem szabad vágni (mérőszalaggal ellenőrizendő)
- nem maradhatnak ki vágatlan területek, a vágóasztallal a sorokat folytonosan kis átfedéssel kell vágni
- a fűnyírógép haladási sebességét úgy kell megválasztani, hogy a fűvet egyenletesen és alaposan levágja, valamint a kaszálékot megfelelően rendre rakja. Vágás során a kidobó lemez mindig leengedett állapotban kell legyen az esetlegesen kirepülő tárgyak megállítása céljából.
- damilos szélvágás esetén kb. ugyanabban a magasságban kell a vágást végezni, mint a késes fűnyíró géppel, nem szabad a földet kopírozni.
- fiatal fák, cserjék kergét megsérteni tilos a damilos géppel, ezt megelőzendő a fiatal fás szárú növényeket (és az évelőket, egynyárikat is) körbe kell kapálni, tányérozni.
- a damilos szélvágógép által esetlegesen felkapott és elrepített kavicsok ellen a parkoló járműveket, út menti üvegtáblákat ponyvával védeni kell.
- a burkolt felületekre, vízelvezető árkokba szóródott kaszálékot le kell söpörni v. fűvatni, közvetlenül a kaszálást követően.

- a kaszálakat maradéktalanul össze kell gyűjteni és mielőbb biztosítani szükséges az elszállítását legális hulladéklerakó helyre, lehetőség szerint komposztelepre.

Egyedi megrendelések szerinti feladatok: Sövény, cserje nyírása a nyesedék összegyűjtésével és elszállításával.

Az ellenőrzés jellemzően érzékszervvel, szemrevételezéssel történik.

- a sövénynyírást alternáló mozgást végző benzinmotoros sövényvágó géppel kell végezni. A pengéknek élesnek kell lenniük és tökéletesen illeszkedniük kell a tépés-szakítás mentes vágáshoz. Ehhez a pengéket sík köszörültetni és hézagoltatni kell szakmúhelyben. Részben elvágott, tépelt, szakított, horzsolt hajtásmaradványok nem megengedettek.

- a nyírás időpontját vagy a Megrendelő határozza meg, vagy az egyes cserjetípusokhoz, azok növekedéséhez, virágzási idejéhez igazodva kell elvégezni.

- lehetőség szerint évi 3-4 nyírás az optimális, egyszerre inkább kevesebbet, de gyakrabban végezve az ideális. Lehetőség szerint nem szabad kopasz, zöld hajtás nélküli cserjerészeket hátrahagyni. A sövény mindkét oldalát és a tetejét le kell vágni. A sövényben esetleg előforduló idegeneket (gyomfák, pl.: bálványfa, ostorfa, eperfa, zöldjuhar, akác, stb.) többől karos ollóval vagy fűrésszel el kell távolítani.

- a cserje a nyírást követően nem lehet hullámos, folyamatosan változó magasságú és szélességű. Az egyenesség biztosítására élénk színű kőműves zsinór kifeszítése javasolt.

- a benapozás figyelembe vétele miatt a cserje nyírt oldalfala vagy függőleges, vagy alul szélesedő kell legyen. Ennek ellenőrzése elég, ha szemmel történik.

- a levágott nyesedéket –rövidebb szikkadási idő után, hogy jobban láthatóvá váljon- de még a nyírás napján el kell maradéktalanul távolítani a sövény tetejéről és oldaláról, majd rövid deponálást követően legális komposztelepre kell szállítani. A földre, a cserjék alá lehullott nyesedéket is össze kell gyűjteni és el kell szállítani.

2.) A minőségi követelmények, minőség biztosítási módszerek betartásáért felelős szakemberek ismertetése:

A Szekszárdon történő munkavégzés első számú felelőse a helyi városi vezető (párfenntartás vezető). Ő tartja a napi kapcsolatot a Megrendelő képviselőjével, műszaki ellenőrével. Ő a felelőse annak, hogy a fűnyírást, illetve a sövénynyírást végző brigádok az egyes munkafolyamatokra jellemző minőségi követelményeket betartsák. A munkájában nagyban támaszkodik az egyes brigádok kertész szakképzettséggel rendelkező brigádvezetőire, akik a folyamatosan jelen vannak a munkavégzés során és betartatják a brigád minden egyes tagjával a városi vezető által megfogalmazott és elvárt minőségi kívánalmakat. A helyi vezető nem megfelelésség esetén a Projektnaplóban nem megfelelésségi nyomtatványt kell kitöltsön és helyesbítő-megelőző tevékenységet kell indítson.

A helyi városi vezetőt –a vállalati struktúrán belül- az üzletág igazgató jogosult és köteles ellenőrizni. Ő ellenőrzi azt is, hogy beosztott dolgozója valóban betartja-e, betartatja-e a

minőségi követelményeket és a minőség biztosítási módszereket helyesen alkalmazza. Ezen munkája közben jogosult a Megrendelő (annak képviselője) véleményét is kikérni, megelégedettségéről meggyőződni. Amennyiben nem megfelelősséget tapasztal, úgy helyesbítő-megelőző tevékenységet kell kezdeményezzen.

A Megrendelő képviselője az egyes megrendelt munkafolyamatok minőségi követelményeinek betartását, a minőség biztosítási módszerek helyes alkalmazását a helyi városi vezetőn (parkfenntartás vezetőn) kérheti számon. Amennyiben azt tapasztalja, hogy ezzel kapcsolatos észrevételeit, sorozatos jelzéseit az nem veszi figyelembe (pl. felmérési napló bejegyzések), úgy panaszával közvetlenül az üzletág igazgatóhoz fordulhat.

Erőforrások biztosítása

SZEMÉLYI FELTÉTELEK

A feladatok végrehajtása a szolgáltatás ellátásért felelős városi vezető irányítása alá tartozó dolgozókkal, időszakos munkaerővel, illetve elfogadott alvállalkozókkal történik.

A parkfenntartási feladatok ellátásához, az alábbi dolgozók foglalkoztatását tervezzük:

- | | |
|--|------|
| - Parkfenntartási városi vezető | 1 fő |
| - Kertész szak- és betanított munkás | 2 fő |
| - Kertészeti kisépkezelő | 4 fő |
| - Kis tehergépkocsi vezető | 2 fő |
| - Kertészeti segédmunkás, alkalmi munkavállaló | 7 fő |

A munkaterületen dolgozók betanításáért - beleértve az alvállalkozói tájékoztatást is a városi vezető felel.

Az átcsoportosítás/távollét engedélyezés a parkfenntartási üzletág-igazgató hatásköre.

Egyes minősített személyzetet igénylő munka végzésére (gépkocsivezetés, gépkezelés) erre képzett személyzetet foglalkoztatunk. A központi gépkezelő betanítását a központi műhelyvezető végzi.

ESZKÖZÖK BIZTOSÍTÁSA

A műszaki feltételek biztosítása saját forrásból, saját eszközökből történik. Szükség esetén a helyi parkfenntartás vezető külső forrásból eszközöket bérelhet.

Abban a nem várt esetben, ha az előírt feladatokat előre láthatóan határidőre nem lehet elvégezni, központi forrásból további eszközöket biztosítunk, mely a fenntartási igazgató feladata.

Munkagépeink és eszközeink:

- önjáró, nagyteljesítményű, egymenetben gyűjtő fűnyírógépek
- önjáró, nagyteljesítményű, nem gyűjtős fűnyíró gépek,
- önjáró kaszálék gyűjtő gépek,
- kisteher gépkocsik, traktorok
- kertészeti kisgépek: motoros fűkaszák, szegélyvágók, bozótívágók, sövénynyírók, permetezők,
- kézi szerszámok, eszközök.

A teljesítéshez szükséges gépek, eszközök megfelelő műszaki állapotát téli felkészítéssel és rendszeres karbantartással biztosítjuk a központi műhelyünkben.

A központi gépek kiadásáról *Gépkezelői nyilvántartást* kell vezetni a központban, melybe a területi vezető írja be a gépek felvételét, leadását és a gépkezelő írja alá.

Rendszeres karbantartás

Az időszakos és napi karbantartásokat géptípusonként elkészített karbantartási utasítás alapján kell végrehajtania a gépkezelőnek.

Téli felkészítés

A kertészeti gépeket évente a tél folyamán a központi műhely készíti fel a következő szezonra. A gépek állapotának pontos felméréseért, a szakszerű felkészítésért a műhely vezetője felel.

A felkészítést tavaszi gépszemle zárja, melyen részt vesz a műhely vezetője, a városi vezető és az üzletág-igazgató.

Eseti javítás

Eseti javításokat elsősorban a gépkezelők végzik. Komolyabb meghibásodás esetén a központi műhely szerelői szervíz-kocsival a helyszínen végzik a javításokat, a városi vezető megrendelésére.

Amennyiben olyan gyors hibaelhárításról van szó, amit a szakműhely nem tud megoldani, a helyi városi vezető dönthet más szervíz bevonásáról. Erről tájékoztatnia kell a felettesét.

A műhelyben vagy más szervízben végzett javításokat a *Karbantartási lap* nyomtatványon kell rögzíteni.

A szakműhely a beadott gépekről gépenkénti nyilvántartást vezet (karbantartási lap, melyen rögzíti a javítást, az átadás/átvétel tényét.)

Az elvégzett munkákról *Havi összesítőt* készít, mely az elszámolás alapját képezi.

A leigazolás, döntés az elfogadásról az üzletág-igazgató hatásköre.

ANYAGOK BIZTOSÍTÁSA

Saját tulajdonú anyagok

A szolgáltatás ellátásához szükséges anyagok beszerzése az alábbiak szerint történik.

A folyamatos munkavégzéshez szükséges anyagok (pl.: üzemanyag, szerszám, stb.) kereskedelmi forgalomban történő beszerzésének előkészítése és végrehajtása napi szinten a rendelkezésre álló szerződés és mellékletei alapján az illetékes városi vezető feladata.

A központi beszerzési igényeket az irodavezető kapja írásban vagy szóban a beszerzést igénylő városi vezetőtől. Mind szóbeli, mind írásbeli igény jelzése esetén pontosan meg kell adni a beszerzendő termék egyértelmű azonosítását, mennyiségét és a beszerzési határidőt. A központi beszerzést az irodavezető a rendelkezésre álló specifikációk (anyagismertető; katalógusok, esetleges mintadarabok, stb.) és/vagy az elfogadott *Beszállítók/ alvállalkozók listája* alapján végzi. Kiválasztja a lehetséges beszállító(ka)t, szükség esetén írásban ajánlatot kér -elsősorban- a jóváhagyott beszállító(k)tól.

A beszállító kiválasztása után, az igénylés alapján, az irodavezető szükség esetén szóban, vagy írásban megrendeli az anyagokat, ügyelve arra, hogy a termék egyértelmű megnevezését, az igényelt mennyiséget, határidőt pontosan megadja.

Az írásbeli megrendelés szükség esetén kitérhet további minőségi követelményekre (lehetőség szerint hivatkozással szabványokra, a beszállító által adott (katalógusokra), vagy az általunk meghatározott specifikációkra), a kapcsolandó bizonylatokra, fizetési feltételekre, szállítási eszközökre, módjára.

A megrendelésekben, szerződésekben - amennyiben ez indokolt - célszerű kitérni a kezelési előírásokra is (pl. kiszereelés, csomagolás, szállítási módja, stb.).

Ha a megrendelő kéri, hogy a beszerzett terméket a beszállító telephelyén ellenőrizhesse, akkor ezt a beszerzési dokumentumokban jelezni kell, és jóvá kell hagyatni az alvállalkozóval.

Az irodavezető fogadja a szerződéseket, beszállítói válaszokat, valamint a megrendelésekre esetlegesen érkező visszaigazolásokat. Ezeket lefűzi, és megvizsgálja, van-e eltérés a megrendeléshez képest. Az esetleges eltéréseket az igénylővel, majd a beszállítóval, alvállalkozóval egyezteteti.

A beszállítók az áru megérkezésekor vagy azt követően egy számla, illetve szállítólevél másolatot küldenek vagy adnak át az irodának. A külföldről beszállított termékeknél az üzletág igazgató szakértő bevonásával a számla alapján elkészíti a vámokmányokat és vámoltatja a szállítmányt, amennyiben ez szükséges.

Az illetékes városi vezető saját beszerzések esetén, maga is ellenőrizheti a terméket.

A beérkezett tételek szemrevételes ellenőrzésre kerülnek. A minősítés, ellenőrzés központi beszerzés esetén a szállító/számla aláírásával kerül dokumentálásra.

Abban az esetben, ha az átvevő a beszállított terméknél eltérést észlel, úgy értesíti az irodavezetőt, aki a nem megfelelőséget dokumentálja és elindítja a reklamációs folyamatot.

A beszállításoknál észlelt problémák esetén saját hatáskörben el nem dönthető esetben az átvevőnek haladéktalanul értesítenie kell az üzletág igazgatót, aki dönt a szükséges intézkedésről.

Az ellenőrzések során nem megfelelőnek ítélt anyagtételeket a területi vezetők elkülönítve, a véltlen felhasználást elkerülve kell tárolnia. A nem megfelelő anyagokat szükség szerint további ellenőrzésnek (átvizsgálásnak) kell alávetni, illetve dönteni kell további sorsukról. A nem megfelelő termékek sorsával kapcsolatos döntést jelezni kell az irodavezetőnek, akiknek azt a *Beszállítók/alvállalkozók nem megfelelőségi lapján* fel kell jegyeznie.

A nem megfelelő anyagok további sorsával kapcsolatos döntés meghozatala, illetve az ebből adódó feladatok meghatározása és végrehajtásának elrendelése - szükség esetén a megrendelővel való egyeztetést követően - saját hatáskörben az illetékes városi vezető, ezt meghaladó esetekben az üzletág igazgató feladata. A nem megfelelő termékek további sorsával kapcsolatban a következő döntések hozhatók:

- a felhasználás időleges korlátozása (a felhasználhatósági helyek pontos meghatározásával),
- javítás (továbbnevelés, esetleg átültetés),
- válogatás,
- visszautasítás (reklamáció).

A reklamáció rendezésében a partnerkapcsolat függvényében az üzletág-igazgató is közreműködik.

Minden esetben értesíteni kell a megrendelőt az általa szállított anyag elvesztése, károsodása vagy felhasználásra egyéb módon alkalmatlanná válása esetén, melyről a városi vezetők a Felmérési naplóban feljegyzést kell készítenie.

A cégünk által nyújtott szolgáltatás minőségét befolyásoló központi beszerzésű anyagokat, valamint azok elfogadott beszállítóinak körét az üzletág-igazgató határozza meg gazdaságossági szempontok figyelembevételével.

A kiválasztási folyamat általánosan a következő lépésekre bontható:

- árajánlatkérés, esetenként mintával /referenciáinak átvizsgálása,
- esetlegesen rendelkezésre álló mintajellemzők és vonatkozó specifikációk megfelelőségének értékelése; ill. a partner megkívánt felkészültségének ellenőrzése

(pl. tevékenységi és működési engedélyek stb.) szállítási készség és fizetési kondíciók felülvizsgálata,

- kapott ajánlat felülvizsgálata, az első megrendelés kiadása.

Az illetékes üzletág igazgató feladata, hogy az elfogadási folyamat eredményeit valamint az elfogadással vagy elutasítással kapcsolatos döntést meghozza.

Az elfogadott/kiválasztott beszállítót az irodavezető a *Beszállítók / alvállalkozók listáján* rögzíti, ezt a listát az új partnerek felsorolásával évente frissíti. Az üzletág-igazgató jóváhagyja, a kerületvezető elektronikusan kapja meg.

Az elfogadott beszállítókkal lehetőség szerint keretszerződést kell kötni, ezért az üzletág-igazgató a felelős.

A beszállítók felügyelete érdekében a városi vezető a beszállítókkal kapcsolatos észrevételeiket, problémáikat szóban jelzi az irodavezető felé, akik azt rávezeti a *Beszállítók probléma nyilvántartó lapjára*.

A beszállítókat évente – a probléma nyilvántartó lap figyelembevételével – értékelni/újraértékelni (elfogadott, nem elfogadott) és rangsorolni kell az a *Beszállítók / alvállalkozók listáján*.

A központi beszerzésről, raktárról az irodavezető nyilvántartást vezet: úgy, hogy azok nettó értékét, a felhasználás helyét, és az általa fontosnak tartott azonosító megjegyzéseket a *Havi költségnyilvántartásba* vezeti fel.

A központi raktárról való kivétet a városi vezető *Anyagnyilvántartó lapon* rögzíti.

Budapest, 2019. március 27.


Soós Attila
ügyvezető

LIÁN Kertészeti Kft.
1119 Bp., Than Károly u. 3-5.
Adószám: 13066543-2-43
17.

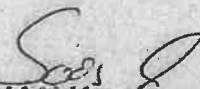
Kaszálási munkák				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
I. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisépí valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	13,90 Ft	10	139,00 Ft
II. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisépí valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	14,20 Ft	10	142,00 Ft
III. gondozási osztályba sorolt területek kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj) Vizgyűjtők, vízfolyások, övárkok gépi-kézi kaszálása	m2	15,90 Ft	10	159,00 Ft
Csapadékvíz elvezető árkok kézi kaszálása	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Csapadékvíz elvezető árkok gépi és kézi kaszálása	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Utak padkájának gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Utak padkájának kézi és gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Szemétyűjtés Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Szemétyűjtés füves ill., cserjékkel beültetett területen heti 5 alkalommal	m2	0,40 Ft	5	2,00 Ft
Szemétyűjtés füves területen gondozáson kívüli időszakban, összesen 5 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Szemétyűjtés rendszeres gondozásba vont cserés felületen, gondozási időn túl havi 1 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Szemétyűjtés rendszeres gondozásban nem szereplő cserje felületek esetén havi 1 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Lombgyűjtés és tavaszi zöldfelület takarítás Az árak a hulladék elszállítási költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a I-II-III. fenntartási kategóriába tartozó füves területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	22,00 Ft	7	154,00 Ft
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	24,00 Ft	7	168,00 Ft
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	24,00 Ft	7	168,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a I-II. gondozási osztályba tartozó területeken (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	19,00 Ft	6	114,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	21,00 Ft	6	126,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombhullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	21,00 Ft	6	126,00 Ft

Cserjék gondozása Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Metszés I. negyedév végéig, szükség szerinti területeken (kb. a terület 1/3-án)	m2	157,00 Ft	3	471,00 Ft
További metszések (alakító, ifjító, sövényírás) szükség szerinti további területeken	m2	177,00 Ft	2	354,00 Ft
Kapálás (rendszeres, ill. nem rendszeres gondozásba lévő területeken)	m2	61,00 Ft	4	244,00 Ft
Gyomlálás	m2	45,00 Ft	4	180,00 Ft
Fiatalkorú cserjék öntözése öntözőkocsiról hetente egy alkalommal.V-IX-ig	m2	72,00 Ft	4	288,00 Ft
Őszi ásás tápanyag bedolgozásával (N,P,K komplex műtrágya, kb. 50 g/m2) anyagdíjjal együtt	m2	58,00 Ft	2	116,00 Ft
Cserjék pótlása, telepítése (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása és elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, cserje telepítése, beöntözése, szükség esetén metszése)	db	470,00 Ft	2	940,00 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyagárral együtt	m2	26,00 Ft	2	52,00 Ft
Fák, Fasorok gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Fiatalkorú fák koronaalakító metszése	db	350 Ft	2	700,00 Ft
Fiatalkorú fák törvény felmérése, tápanyag bedolgozása (N,P,K komplex műtrágya, kb. 100 g/fa) anyagárral együtt	db	110 Ft	1	110,00 Ft
Agrikultúr gallyazás PS-50 gallyázó fűrésszel	db	3 310 Ft	3	9 930,00 Ft
Fák száraz és alakító gallyazása, hajtásválogatása 10 m magasságig, sebkezeléssel	db	4 320 Ft	3	12 960,00 Ft
Elektromos vezeték alatti gallyazás sebkezeléssel	db	3 510 Ft	2	7 020,00 Ft
Elektromos vezeték alatti gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel	db	7 290 Ft	2	14 580,00 Ft
Gallyazás sebkezeléssel	db	3 310 Ft	3	9 930,00 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 16 m-ig	db	14 000 Ft	3	42 000,00 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 20 m-ig	db	18 000 Ft	2	36 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 21-30 cm törzsátmérőig	db	12 500 Ft	1	12 500,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 31-40 cm törzsátmérőig	db	16 000 Ft	1	16 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 41-50 cm törzsátmérőig	db	22 000 Ft	2	44 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 51-60 cm törzsátmérőig	db	39 000 Ft	2	78 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 61-70 cm törzsátmérőig	db	45 000 Ft	3	135 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 71-80 cm törzsátmérőig	db	56 000 Ft	3	168 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 81-90 cm törzsátmérőig	db	82 000 Ft	1	82 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 21-30 cm törzsátmérőig	db	13 000 Ft	1	13 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 31-40 cm törzsátmérőig	db	16 500 Ft	1	16 500,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 41-50 cm törzsátmérőig	db	23 000 Ft	2	46 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 61-70 cm törzsátmérőig	db	48 600 Ft	2	97 200,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 71-80 cm törzsátmérőig	db	57 500 Ft	2	115 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 81-90 cm törzsátmérőig	db	84 300 Ft	1	84 300,00 Ft
Tuskóirtás géppel, 30 cm-es mélységig:				
20 cm törzsátmérőig	db	2 600 Ft	1	2 600,00 Ft
21-30 cm törzsátmérőig	db	5 800 Ft	1	5 800,00 Ft
31-40 cm törzsátmérőig	db	7 600 Ft	2	15 200,00 Ft
41-50 cm törzsátmérőig	db	12 200 Ft	2	24 400,00 Ft
51-60 cm törzsátmérőig	db	15 200 Ft	3	45 600,00 Ft
61-70 cm törzsátmérőig	db	18 800 Ft	3	56 400,00 Ft
71-100 cm törzsátmérőig	db	27 700 Ft	2	55 400,00 Ft
Tuskókiszedés kézi erővel:				
11-30 cm törzsátmérőig	db	5 130 Ft	1	5 130,00 Ft
31-60 cm törzsátmérőig	db	20 250 Ft	2	40 500,00 Ft
61 cm törzsátmérő felett	db	29 700 Ft	1	29 700,00 Ft
Fateleptetési munkálatok:				
Sorfa ültetése az alábbi feltételekkel:				
1 m3-es ültetőgödör ásása	db	2 600 Ft	4	10 400,00 Ft
1 m3-es ültetőgödör ásása 100 %-os talajcserével, silt szállítással	db	12 850 Ft	3	38 550,00 Ft
Tápanyagutánpótlás dúsított tőzeggel	db	675 Ft	2	1 350,00 Ft
Kiültetett fa támrudazása anyagárral együtt	db	1 200 Ft	3	3 600,00 Ft

Ültetés: minimum 2x iskolázott, 14/16-os fa ültetése anyagár nélkül, előkészített területre 1db kezeletlen támrúd elhelyezésével	db	12 000 Ft	3	36 000,00 Ft
Öntözése lajtókocsiról (50 l/db)	db	415 Ft	2	830,00 Ft
Sorfa ápolási munkálatok:				
Fa újrakötözése meglévő támrúddhoz, anyagárral	db	350 Ft	1	350,00 Ft
Vízányér készítése	db	110 Ft	1	110,00 Ft
Vízányér kapálása	db	65 Ft	1	65,00 Ft
Aprítékolás	óra	12 900 Ft	1	12 900,00 Ft
Virágágyak beültetése egynyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyagárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban kerti csapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Virágágyak kapálása	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyagárral együtt	m ²	24 Ft	2	48,60 Ft
Virágtartók beültetése egynyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyagárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban kerticsapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Virágtartók talajának lazítása	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyagárral együtt	m ²	24 Ft	2	48,60 Ft
Virágágyak beültetése kétnyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyagárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, kerti csapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Virágágyak kapálása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Virágtartók beültetése kétnyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyagárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, kerticsapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft

Virágtartók talajlazítása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal	m2	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágtartók gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal	m2	45 Ft	3	133,65 Ft
Írisz- és évelőágyak gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Kapálás	m2	49 Ft	3	145,80 Ft
Növényvédelem (tavasszal lemosás szerűen, valamint az elvirágzott részek eltávolítását követően) anyagárral együtt	m2	24 Ft	2	48,60 Ft
Elvirágzott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal	m2	43 Ft	2	86,40 Ft
Agyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, kerticsapról	m2	25 Ft	4	100,00 Ft
Agyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, öntözőkocsiról	m2	35 Ft	4	140,00 Ft
Íriszek, évelők ültetése, pótlása (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása, elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, tápanyag bedolgozása, írisz telepítése, beöntözése)	db	410 Ft	5	2 050,00 Ft
Rózsák gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Betakarás, ásás, tápanyag bedolgozás (8-9 hónap hatástartamú Osmocote műtrágya 60 g/m2)	m2	115 Ft	3	344,25 Ft
Kftakarás	m2	60 Ft	3	180,00 Ft
Tavaszi metszés	m2	138 Ft	4	550,80 Ft
Rózsa kapálása	m2	55 Ft	4	220,00 Ft
Rózsa növényvédelme (lemosó permetezés, valamint további permetezések szükség szerint, megközelítőleg 2 hetente IV-IX. közepéig) anyagárral együtt	m2	26 Ft	2	51,30 Ft
Elvirágzott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal	m2	84 Ft	2	167,40 Ft
Rózsák öntözése hetente egyszer (V. közepe - IX. hó vége) öntözőkocsiról	m2	69 Ft	3	207,00 Ft
Oszlopokon elhelyezett növények gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Cserepek kihelyezése (évi)	db	209 Ft	5	1 046,25 Ft
POLYDUCT növénytartó kihelyezése (évi)	db	419 Ft	5	2 092,50 Ft
Növények napi öntözése - Cserepes kihelyezés esetén	db	70 Ft	5	351,00 Ft
Növények napi öntözése - POLYDUCT kihelyezés esetén	db	81 Ft	5	405,00 Ft
Növények napi öntözése - Virágoszlopok esetén	db	270 Ft	5	1 350,00 Ft
Gyomlálás (évi)	db	30 Ft	3	89,10 Ft
Gyomlálás (évi)- POLYDUCT kihelyezés esetén	db	65 Ft	3	194,40 Ft
Gyomlálás (évi)- Virágoszlopok esetén	db	162 Ft	3	486,00 Ft
Cserepek beszedése (évi)	db	97 Ft	2	194,40 Ft
Cserepek beszedése (évi) - POLYDUCT kihelyezés esetén	db	230 Ft	2	459,00 Ft
Egyéb, virágok gondozásához kapcsolódó munkák				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Meglévővirágágyak talajcsréje és új virágágy kialakítása 30 cm talajcserével, föld helyszíni szállítással is kalkulálva (15 km-es távolságon belül):	m2	5 150 Ft	3	15 450,00 Ft
Egy- és kétnyári növényeknek alkalmas földkeverék:	m3	6 300 Ft	2	12 600,00 Ft
Föld szállítása nagyobb méretű szállító járművel (15 km-nél nagyobb távolságról):	km	340 Ft	1	340,00 Ft
Egyéb, az eddig felsorolt gondozási kategóriákba nem tartozó, órabérben kifejezhető munkák ára:	óra	1 825 Ft	1	1 825,00 Ft
Autó használatával a munkavégzés során:	óra	4 725 Ft	1	4 725,00 Ft
Rezsi óradíj - kézi munkavégzés esetén	óra	1 825 Ft	1	1 825,00 Ft
Rezsi óradíj - gépi munkavégzés esetén	óra	2 970 Ft	1	2 970,00 Ft
Vízvezetők kaszálása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Főbb vízgyűjtők kézi kaszálása	m2	18,70 Ft	8	149,60 Ft
Főbb vízgyűjtők kaszálása vegyesen kézzel és géppel	m2	17,90 Ft	8	143,20 Ft
Útpadkák kaszálása				

Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Utak padkájának gépi kaszálása	m2	16,90 Ft	8	135,20 Ft
Utak padkájának gépi kaszálása	m2	16,90 Ft	8	135,20 Ft
Tartalékterületek kaszálása				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Tartalékterületek kézi kaszálása	m2	17,00 Ft	7	119,00 Ft
Tartalékterületek kézi kaszálása	m2	17,00 Ft	7	119,00 Ft
Tartalékterületek gépi kaszálása	m2	15,00 Ft	7	105,00 Ft
Tartalékterületek gépi kaszálása	m2	15,00 Ft	7	105,00 Ft
Kilátó alatti parkerdő és a Puskás T. u. a]növényzet takarítása:				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Bozótirtás	m2	85,00 Ft	5	425,00 Ft
Al]növényzet kaszálása	m2	19,00 Ft	7	133,00 Ft
Hatósági Iroda által elrendelt parlagfű elleni közérdekű védekezés,				
Munka	Mennyiség- egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Kaszálás (kézi kaszálás)	m2	17,00 Ft	5	85,00 Ft
Kaszálás (gépi kaszálás)	m2	15,00 Ft	5	75,00 Ft
Súlyozott nettó ajánlati ár:				1 488 419,30 Ft


LIAN Kertészeti Kft.
 1119 Bp., Thán Károly u. 3-5.
 Adószám: 13066543-2-43

17.

Kaszálási munkák				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
I. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	13,90 Ft	10	139,00 Ft
II. gondozási osztályba sorolt területek gépi, kisméretű valamint kézi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, gépi kaszálás esetén kézi igazítás, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	14,20 Ft	10	142,00 Ft
III. gondozási osztályba sorolt területek kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj) Vízugyűjtők, vízfolyások, övárkok gépi-kézi kaszálása	m2	15,90 Ft	10	159,00 Ft
Csapadékvíz elvezető árkok kézi kaszálása	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Csapadékvíz elvezető árkok gépi és kézi kaszálása	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Utak padkájának gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Utak padkájának kézi és gépi kaszálása (kaszálás előtti szemét összegyűjtése, kaszálék összegyűjtése, hulladék elszállítása, hulladék kezelési díj)	m2	16,90 Ft	9	152,10 Ft
Szemétyűjtés Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Szemétyűjtés füves ill., cserjékkel beültetett területen heti 5 alkalommal	m2	0,40 Ft	5	2,00 Ft
Szemétyűjtés füves területen gondozáson kívüli időszakban, összesen 5 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Szemétyűjtés rendszeres gondozásba vont cserés felületen, gondozási időn túl havi 1 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Szemétyűjtés rendszeres gondozásban nem szereplő cserje felületek esetén havi 1 alkalommal	m2	0,50 Ft	5	2,50 Ft
Lombgyűjtés és tavaszi zöldfelület takarítás Az árak a hulladék elszállítási költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a I-II-III. fenntartási kategóriába tartozó füves területeken teljes lombohullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	22,00 Ft	7	154,00 Ft
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombohullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	24,00 Ft	7	168,00 Ft
Őszi lomb folyamatos gereblyézése a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombohullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	24,00 Ft	7	168,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a I-II. gondozási osztályba tartozó területeken (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	19,00 Ft	6	114,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombohullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	21,00 Ft	6	126,00 Ft
Tavaszi zöldfelület takarítás a rendszeres gondozásban nem lévő cserjékkel beültetett területeken teljes lombohullás alatt folyamatosan (elszállítással és hulladékkezelési díjjal együtt)	m2	21,00 Ft	6	126,00 Ft

Cserjék gondozása Az árak a keletkezett hulladék elszállításából származó költségeket is foglalják magukba.				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Metszés I. negyedév végéig, szükség szerinti területeken (kb. a terület 1/3-án)	m2	157,00 Ft	3	471,00 Ft
További metszések (alakító, ifjító, sövényírás) szükség szerinti további területeken	m2	177,00 Ft	2	354,00 Ft
Kapálás (rendszeres, ill. nem rendszeres gondozásba lévő területeken)	m2	61,00 Ft	4	244,00 Ft
Gyomlálás	m2	45,00 Ft	4	180,00 Ft
Fiatalkorú cserjék öntözése öntözőkocsiról hetente egy alkalommal V-IX-ig	m2	72,00 Ft	4	288,00 Ft
Őszi ásás tápanyag bedolgozásával (N,P,K komplex műtrágya, kb. 50 g/m ²) anyagdíjjal együtt	m2	58,00 Ft	2	116,00 Ft
Cserjék pótlása, telepítése (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása és elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, cserje telepítése, beöntözése, szükség esetén metszése)	db	470,00 Ft	2	940,00 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyaggal együtt	m2	26,00 Ft	2	52,00 Ft
Fák, Fasorok gondozása				
Munka	Mennyiség-egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Fiatalkorú fák koronaalakító metszése	db	350 Ft	2	700,00 Ft
Fiatalkorú fák tővének felásása, tápanyag bedolgozása (N,P,K komplex műtrágya, kb. 100 g/fa) anyaggal együtt	db	110 Ft	1	110,00 Ft
Agrikultúra gallyazás PS-50 gallyazó fűrésszel	db	3 310 Ft	3	9 930,00 Ft
Fák száraz és alakító gallyazása, hajtásválogatása 10 m magasságig, sebkezeléssel	db	4 320 Ft	3	12 960,00 Ft
Elektromos vezeték alatti gallyazás sebkezeléssel	db	3 510 Ft	2	7 020,00 Ft
Elektromos vezeték alatti gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel	db	7 290 Ft	2	14 580,00 Ft
Gallyazás sebkezeléssel	db	3 310 Ft	3	9 930,00 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 16 m-ig	db	14 000 Ft	3	42 000,00 Ft
Gallyazás kosaras kocsiról sebkezeléssel 20 m-ig	db	18 000 Ft	2	36 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 21-30 cm törzsátmérőig	db	12 500 Ft	1	12 500,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 31-40 cm törzsátmérőig	db	16 000 Ft	1	16 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 41-50 cm törzsátmérőig	db	22 000 Ft	2	44 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 51-60 cm törzsátmérőig	db	39 000 Ft	2	78 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 61-70 cm törzsátmérőig	db	45 000 Ft	3	135 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 71-80 cm törzsátmérőig	db	56 000 Ft	3	168 000,00 Ft
Ifjítás kosaras kocsiról 81-90 cm törzsátmérőig	db	82 000 Ft	1	82 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 21-30 cm törzsátmérőig	db	13 000 Ft	1	13 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 31-40 cm törzsátmérőig	db	16 500 Ft	1	16 500,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 41-50 cm törzsátmérőig	db	23 000 Ft	2	46 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 61-70 cm törzsátmérőig	db	48 600 Ft	2	97 200,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 71-80 cm törzsátmérőig	db	57 500 Ft	2	115 000,00 Ft
Fakivágás kosaras gépk-al 81-90 cm törzsátmérőig	db	84 300 Ft	1	84 300,00 Ft
Tuskóirtás géppel, 30 cm-es mélységig:				
20 cm törzsátmérőig	db	2 600 Ft	1	2 600,00 Ft
21-30 cm törzsátmérőig	db	5 800 Ft	1	5 800,00 Ft
31-40 cm törzsátmérőig	db	7 600 Ft	2	15 200,00 Ft
41-50 cm törzsátmérőig	db	12 200 Ft	2	24 400,00 Ft
51-60 cm törzsátmérőig	db	15 200 Ft	3	45 600,00 Ft
61-70 cm törzsátmérőig	db	18 800 Ft	3	56 400,00 Ft
71-100 cm törzsátmérőig	db	27 700 Ft	2	55 400,00 Ft
Tuskókiszedés kézi erővel:				
11-30 cm törzsátmérőig	db	5 130 Ft	1	5 130,00 Ft
31-60 cm törzsátmérőig	db	20 250 Ft	2	40 500,00 Ft
61 cm törzsátmérő felett	db	29 700 Ft	1	29 700,00 Ft
Fateleptési munkálatok:				
Sorfa ültetése az alábbi feltételekkel:				
1 m ³ -es ültetőgödör ásása	db	2 600 Ft	4	10 400,00 Ft
1 m ³ -es ültetőgödör ásása 100 %-os talajcserével, silt szállítással	db	12 850 Ft	3	38 550,00 Ft
Tápanyagutánpótlás dúsított tőzeggel	db	675 Ft	2	1 350,00 Ft
Kiültetett fa támrudazása anyaggal együtt	db	1 200 Ft	3	3 600,00 Ft

Ültetés: minimum 2x iskolázott, 14/16-os fa ültetése anyagár nélkül, előkészített területre 1db kezeletlen támrúd elhelyezésével	db	12 000 Ft	3	36 000,00 Ft
Öntözése lajt(kocsiról) (50 l/db)	db	415 Ft	2	830,00 Ft
Sorfa ápolási munkálatok:				
Fa újrakötözése meglévő támrúddhoz, anyaggárral	db	350 Ft	1	350,00 Ft
Vízányér készítése	db	110 Ft	1	110,00 Ft
Vízányér kapálása	db	65 Ft	1	65,00 Ft
Aprítékolás	óra	12 900 Ft	1	12 900,00 Ft
Virágágyak beültetése egynyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés kétnaponta V. közepétől IX. végéig, a reggeli órákban kerti csapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Virágágyak kapálása	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyaggárral együtt	m ²	24 Ft	2	48,60 Ft
Virágtartók beültetése egynyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 5-6 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Egynyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban kerticsapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Öntözés kétnaponta V-IX. végéig, a reggeli órákban öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Virágtartók talajának lazítása	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, elszáradt részek leszedése	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Növényvédelem szükség szerint anyaggárral együtt	m ²	24 Ft	2	48,60 Ft
Virágágyak beültetése kétnyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III. közepétől V. közepéig, kerti csapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft
Virágágyak kapálása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal	m ²	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágágyak gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal	m ²	45 Ft	3	133,65 Ft
Virágtartók beültetése kétnyári növényekkel és gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Talajelőkészítés ültetéshez (előző virágok kiszedése, ásás, 3 cm talajjavító közeg és kb. 40 g/m ² 3-4 hónapos hatástartamú Osmocote műtrágya bedolgozása, gereblyezés) anyaggárral együtt	m ²	101 Ft	5	506,25 Ft
Kétnyári palánta kiültetése, beöntözése	db	46 Ft	5	229,50 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, öntözőkocsiról	m ²	69 Ft	4	276,00 Ft
Öntözés indokolt esetben ősszel 1 alkalommal és hetente 1 alkalommal III-V. közepéig, kerticsapról	m ²	35 Ft	4	140,00 Ft

Virágtartók talajlazítása ősszel 1 alkalommal, valamint tavasszal további 1 alkalommal	m2	49 Ft	3	145,80 Ft
Virágtartók gyomlálása, tavasszal 2 alkalommal	m2	45 Ft	3	133,65 Ft
Írisz- és évelőágyak gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Kapálás	m2	49 Ft	3	145,80 Ft
Növényvédelem (tavasszal lemosás szerűen, valamint az elvirágozott részek eltávolítását követően) anyaggal együtt	m2	24 Ft	2	48,60 Ft
Elvirágozott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal	m2	43 Ft	2	86,40 Ft
Ágyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, kerticsapról	m2	25 Ft	4	100,00 Ft
Ágyások öntözése hetente 1 alk. V-IX. végéig, öntözőkocsiról	m2	35 Ft	4	140,00 Ft
Íriszek, évelők ültetése, pótlása (ültetőgödör ásása, kiásott föld felrakása, elszállítása, talajjavító közeg ültetőgödörbe helyezése, tápanyag bedolgozása, írisz telepítése, beöntözése)	db	410 Ft	5	2 050,00 Ft
Rózsák gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Betakarás, ásás, tápanyag bedolgozás (8-9 hónap hatástartamú Osmocote műtrágya 60 g/m2)	m2	115 Ft	3	344,25 Ft
Kitakarás	m2	60 Ft	3	180,00 Ft
Tavaszi metszés	m2	138 Ft	4	550,80 Ft
Rózsa kapálása	m2	55 Ft	4	220,00 Ft
Rózsa növényvédelme (le mosó permetezés, valamint további permetezések szükség szerint, megközelítőleg 2 hetente IV-IX. közepéig) anyaggal együtt	m2	26 Ft	2	51,30 Ft
Elvirágozott részek eltávolítása szükség szerint folyamatosan, de min. 3 alkalommal	m2	84 Ft	2	167,40 Ft
Rózsák öntözése hetente egyszer (V. közepe - IX. hó vége) öntözőkocsiról	m2	69 Ft	3	207,00 Ft
Oszlopokon elhelyezett növények gondozása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Cserepek kihelyezése (évi)	db	209 Ft	5	1 046,25 Ft
POLYDUCT növénytartó kihelyezése (évi)	db	419 Ft	5	2 092,50 Ft
Növények napi öntözése - Cserepes kihelyezés esetén	db	70 Ft	5	351,00 Ft
Növények napi öntözése - POLYDUCT kihelyezés esetén	db	81 Ft	5	405,00 Ft
Növények napi öntözése - Virágoszlopok esetén	db	270 Ft	5	1 350,00 Ft
Gyomlálás (évi)	db	30 Ft	3	89,10 Ft
Gyomlálás (évi)- POLYDUCT kihelyezés esetén	db	65 Ft	3	194,40 Ft
Gyomlálás (évi)- Virágoszlopok esetén	db	162 Ft	3	486,00 Ft
Cserepek beszedése (évi)	db	97 Ft	2	194,40 Ft
Cserepek beszedése (évi) - POLYDUCT kihelyezés esetén	db	230 Ft	2	459,00 Ft
Egyéb, virágok gondozásához kapcsolódó munkák				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Meglévővirágágyak talajcseréje és új virágágy kialakítása 30 cm talajcserével, föld helyszínre szállításával is kalkulálva (15 km-es távolságon belül):	m2	5 150 Ft	3	15 450,00 Ft
Egy- és kétnyári növényeknek alkalmas földkeverék:	m3	6 300 Ft	2	12 600,00 Ft
Föld szállítása nagyobb méretű szállító járművel (15 km-nél nagyobb távolságról):	km	340 Ft	1	340,00 Ft
Egyéb, az eddig felsorolt gondozási kategóriákba nem tartozó, órabérben kifejezhető munkák ára:	óra	1 825 Ft	1	1 825,00 Ft
Autó használatával a munkavégzés során:	óra	4 725 Ft	1	4 725,00 Ft
Rezsi óradíj - kézi munkavégzés esetén	óra	1 825 Ft	1	1 825,00 Ft
Rezsi óradíj - gépi munkavégzés esetén	óra	2 970 Ft	1	2 970,00 Ft
Vízvezetők kaszálása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Főbb vízgyűjtők kézi kaszálása	m2	18,70 Ft	8	149,60 Ft
Főbb vízgyűjtők kaszálása vegyesen kézzel és géppel	m2	17,90 Ft	8	143,20 Ft
Útpadkák kaszálása				

Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Utak padkájának gépi kaszálása	m2	16,90 Ft	8	135,20 Ft
Utak padkájának gépi kaszálása	m2	16,90 Ft	8	135,20 Ft
Tartalékterületek kaszálása				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Tartalékterületek kézi kaszálása	m2	17,00 Ft	7	119,00 Ft
Tartalékterületek kézi kaszálása	m2	17,00 Ft	7	119,00 Ft
Tartalékterületek gépi kaszálása	m2	15,00 Ft	7	105,00 Ft
Tartalékterületek gépi kaszálása	m2	15,00 Ft	7	105,00 Ft
Kilátó alatti parkerdő és a Puskás T. u. aljnövényzet takarítása:				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Bozótirtás	m2	85,00 Ft	5	425,00 Ft
Aljnövényzet kaszálása	m2	19,00 Ft	7	133,00 Ft
Hatósági Iroda által elrendelt parlagfű elleni közérdekű védekezés.				
Munka	Mennyisé-gi egység	Nettó egységár	Súlyszám	Súlyozott ár
Kaszálás (kézi kaszálás)	m2	17,00 Ft	5	85,00 Ft
Kaszálás (gépi kaszálás)	m2	15,00 Ft	5	75,00 Ft
Súlyozott nettó ajánlati ár:				1 488 419,30 Ft

Követelések/Kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettségek nyilvántartása

Költségvetési év: 2019

Azonosító: 8407/3

Költségvetési szerv/intézmény: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8

Kötelezettségvállalás belső azonosító: 8411

Nyilvántartásba vétel/módosítás dátuma: 2019-06-05

Kötelezettségvállaló: Márcz László

Pénzügyi ellenjegyző: Tamási Anna

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2019-05-16

Jogcím: Dologi kiadások - szolgáltatások nem szakmai

Jogosult adatai (név, cím, bankszámla): LIÁN Kertészeti Kft., Budapest, Thán Károly utca

3-5. 10300002-20193553-00003285

Kötelezettségvállalást, más fizetési kötelezettséget tanúsító dokumentum

- megnevezése: SZ-2019-0302

- iktató/érkeztető száma: SZ-2019-0302

- kelte: 2019-05-16

További jogosult adatok (név, cím, bankszámla):

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség tárgya: parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépítetlen területek kaszálása

Fizetési mód: Átutalás

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség:

Intézmény	Részletezőkód	Rovat	Ei. kód	Nettó összeg	Afa összeg	Afa kategória	Kv. év
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K337 - Egyéb szolgáltatások	(KÖT)	100 000 000,00	-	-27%	2019
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K351 - Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	(KÖT)	-	27 000 000,00	27%	2019
Bruttó összesen: 127 000 000,00							

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség devizaneme: HUF

Végleges kötelezettségvállalás/más fizetési kötelezettség: igen

Egyéb megjegyzés: parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépítetlen területek kaszálása

Közbeszerzés alá tartozik-e?: nem

Elszámolás vagy egyéb feltétel van-e?: nem

Maradvány-e?: nem

A követelés/kötelezettség/más fizetési kötelezettséghez kapcsolódó számla/bizonylat adatai

PÉNZMOZGÁS		SZÁMLÁK		BIZONYLATOK	
Utalván vrendelet	Értéknap	Összeg	Azonosító	Fiz. határidő	Összeg
		0,00			0,00
Összesen:			Összesen:		Összesen:

Lásd az eredeti kötelezettségvállaláson

Kötelezettségvállaló

Lásd az eredeti kötelezettségvállaláson

Pénzügyi ellenjegyző

Követelések/Kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettségek nyilvántartása

Költségvetési év: 2019

Azonosító: 8408/2

Költségvetési szerv/intézmény: SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8

Kötelezettségvállalás belső azonosító: 8412

Nyilvántartásba vétel/módosítás dátuma: 2019-06-05

Kötelezettségvállaló: Márcz László

Pénzügyi ellenjegyző: Tamási Anna

Pénzügyi ellenjegyzés dátuma: 2019-05-16

Jogcím: Dologi kiadások - szolgáltatások nem szakmai

Jogosult adatai (név, cím, bankszámla): LIÁN Kertészeti Kft., Budapest, Thán Károly utca 3-5. 10300002-20193553-00003285

Kötelezettségvállalást, más fizetési kötelezettséget tanúsító dokumentum

– megnevezése: SZ-2019-0302

– iktató/érkeztető száma: SZ-2019-0302

– kelte: 2019-05-16

További jogosult adatok (név, cím, bankszámla):

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség tárgya: parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépítetlen területek kaszálása

Fizetési mód: Átutalás

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség:

Intézmény	Részletezőkód	Rovat	Ei. kód	Nettó összeg	Afa összeg	Afa kategória	Kv. év
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K337 - Egyéb szolgáltatások	(KÖT)	150 000 000,00	-27%		2020
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K337 - Egyéb szolgáltatások	(KÖT)	50 000 000,00	-27%		2021
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K351 - Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	(KÖT)	-	40 500 000,00	27%	2020
SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	5130901 - Parkok gondozása, padkák kaszálása	K351 - Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	(KÖT)	-	13 500 000,00	27%	2021

Bruttó összesen: 254 000 000,00

Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség devizaneme: HUF

Végleges kötelezettségvállalás/más fizetési kötelezettség: igen

Maradvány-e?: nem

Egyéb megjegyzés: parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépítetlen területek kaszálása

Közbeszerzés alá tartozik-e?: nem

Elszámolás vagy egyéb feltétel van-e?: nem

A követelés/kötelezettség/más fizetési kötelezettséghez kapcsolódó számla/bizonylat adatai

PENZMOZGÁS			SZAMLÁK			BIZONYLATOK	
Utalványrendelet	Értéknap	Összeg	Azonosító	Fiz. határidő	Összeg	Azonosító	Összeg
Összesen:		0,00	Összesen:		0,00	Összesen:	0,00

A követelés/kötelezettség/más fizetési kötelezettséghez kapcsolódó számla/bizonylat könyvelési tételei:

Költségvetési számvitel

Intézmény	Intézmény név	Ellenszla.	Dátum	Részletezőkód	Ei. kód	Megjegyzés	Afa kategória	Vég. T/K	Összeg	Főkönyv	Főkönyv neve	Rovat	
733568	SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0023	2019-05-16	5130901	(KÖT)	parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépít	27%	I	K	150 000 000,00	53372	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség egyéb szolgáltatásokra	K337
733568	SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0023	2019-05-16	5130901	(KÖT)	parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépít	27%	I	K	50 000 000,00	53372	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség egyéb szolgáltatásokra	K337
733568	SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0023	2019-05-16	5130901	(KÖT)	parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépít	27%	I	K	40 500 000,00	53512	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adóra	K351
733568	SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	0023	2019-05-16	5130901	(KÖT)	parkok, zöldterületek, játszótérek, virágok gondozása, beépít	27%	I	K	13 500 000,00	53512	Kötelezettségvállalás, más fizetési kötelezettség működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adóra	K351

Oldal: 2/1

Követelések/Kötelezettségvállalások, más fizetési kötelezettség azonosító: 8408/2

Lásd az eredeti
Kötelezettségvállaláson

Lásd az eredeti
kötelezettségvállaláson

Ügyintéző:
Nyomtatás dátuma:

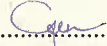
Glósz Mónika
Szekszárd, 2019.06.05

KONTÍRLAP

Kötelezettségvállalás sorszáma: 8407/3
Partner: LIÁN Kertészeti Kft.

Ei. kód	Int. Kód	Biz. Nem	Ell. Szla	Mozg. Nem	Részl.	Dátum	T/K	Összeg	Számla
(KÖT)	733568	71	0021	901	5130901	2019-05-16	K	100 000 000,00	053372
(KÖT)	733568	71	0021	901	5130901	2019-05-16	K	27 000 000,00	053512

Tartozik 0,00
Követel 127 000 000,00
Egyenleg -127 000 000,00


Kontrozta

Ügyintéző:
Nyomtatás dátuma:

Glósz Mónika
Szekszárd, 2019.06.05

KONTÍRLAP

Kötelezettségvállalás sorszáma:

8408/2

Partner:

LIÁN Kertészeti Kft.

Ei. kód	Int. Kód	Biz. Nem	Ell. Szla	Mozg. Nem	Részl.	Dátum	T/K	Összeg	Számla
(KÖT)	733568	71	0023	904	5130901	2019-05-16	K	50 000 000,00	053372
(KÖT)	733568	71	0023	904	5130901	2019-05-16	K	13 500 000,00	053512
(KÖT)	733568	71	0023	903	5130901	2019-05-16	K	150 000 000,00	053372
(KÖT)	733568	71	0023	903	5130901	2019-05-16	K	40 500 000,00	053512

Tartozik 0,00
Követel 254 000 000,00
Egyenleg -254 000 000,00

.....
Kontírozta

Koncepció és ütemterv

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási és
köztisztasági feladatai ellátásának Szekszárdi
Vagyonkezelő Kft. részére való átadásáról**

Tartalom

I. Közyűlési felhatalmazás	2
II. Egyeztetés	2
III. Rendeletek, szabályzatok, utasítások	2
IV. A feladat átadásához szükséges kontraktusok	4
III.1. Feladat-ellátási szerződés	4
Feladatok:	4
Időbeli hatály:	5
Személyi állomány:	5
Eljárásrendek:	6
Pénzügyi konstrukció:	8
III.2. Járművek, gépjárművek és technikai eszközök átadására vonatkozó megállapodás	9
III.3. Eszközök átadása	10
III.4. Telephelyek használatba adására vonatkozó megállapodás	11
V. Foglalkoztatási jogviszonyok átadása	11
VI. A feladat ellátásához kapcsolódó szerződések	12
VII. Ütemterv	13
VIII. Mellékletek	14
1. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) határozata	14
2. számú melléklet: Zöldfelület karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport munkavállalóira vonatkozó adatszolgáltatás	14
3. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál hatósági szerződés nyomán alkalmazott közfoglalkoztatott személyekről szóló kimutatás.....	14
4. számú melléklet: Dologi kiadások	14
5. számú melléklet: A Zöldfelület karbantartó Csoport és a Köztisztasági Csoport által használt járművek, gépjárművek, technikai eszközök jegyzéke	14
6. számú melléklet: Eszközök listája (elköltségelt de nyilvántartott eszközök; kis- és nagyértékű eszközök-selejtezés kivezetve)	14
7. számú melléklet: Tulajdoni lap	14
8. számú melléklet: Bérleti szerződés – Caminus Kft.	14
9. számú melléklet: Tulajdoni lap	14
10. számú melléklet: Szerződések	14

**Koncepció és ütemterv Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kertészeti,
parkosítási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak ellátásának
Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére való átadásáról**

I. Közgyűlési felhatalmazás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) határozatának (1. számú melléklet) lent hivatkozott pontjai rendelkeznek a feladatok átadásáról:

7. *„dönt arról, hogy az önkormányzat kertészeti, parkosítási, zöldfelület karbantartási és köztisztasági feladatainak ellátásával 2020. szeptember 30. napjától a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t bízta meg, melyhez szükséges forrást a humán erőforrással együtt számára átadja, azzal, hogy a gazdasági társaság a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya keretében működő Zöldfelület-karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport alkalmazásában álló valamennyi munkavállalót változatlan szerződési feltételekkel vesz át;*
8. *felkéri a jegyzőt, hogy az 6. pont szerinti feladatellátás érdekében megkötni szükséges szerződésekre és szervezeti átalakításokra, valamint a szervezeti és működési szabályzat módosítására vonatkozó koncepcióra és a feladatok ütemezésére tegyen javaslatot, és azt terjessze a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság elé;*

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

II. Egyeztetés

A hivatkozott közgyűlési döntés alapján 2020. július 20. napján Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában a Polgármesteri Hivatal és a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. képviselőinek részvételével egy személyes egyeztetés került lebonyolításra a feladatok átadásával kapcsolatos teendők összesítése tárgyában, ahol az ott megszabott ütemterv szerint a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységei dolgozták ki az átadással kapcsolatos egyes feladatok részletezését, melynek összefoglalását tartalmazza a jelen koncepció és ütemterv.

III. Rendeletek, szabályzatok, utasítások

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) határozatában nevesített feladat átadásával az alábbi rendeletek és szabályzatok módosításának szükségessége merül fel:

Rendeletek:

- 1) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet
- 2) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 6. függeléke (kormányzati funkciók)
- 3) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII. 23.) önkormányzati rendelet 7. függeléke (PH Munkarend és ügyrend)
- 4) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 9/2020. (III. 13.) önkormányzati rendelet 14. § (3) bekezdése:

((3) A Közgyűlés a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság Városfejlesztési és Üzemeltetési Osztály Zöldfelület-karbantartó Csoport, Köztisztasági Csoport, Karbantartó Csoport, és Közfoglalkoztatási Csoport munkavállalói részére SZÉP kártya formában juttatott béren kívül juttatásként nettó 10 000 Ft/hó/fő összeget biztosít.)

tervezett módosítás: a Vagyonkezelő Kft.-hez történő átkerülésük napjával.

- 5.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének 1/2014. (II. 4.) önkormányzati rendelete a köztisztaság fenntartásáról és a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról, annak kötelező igénybeviteléről 5.§ (2) bekezdése:

„5. § (1) Az önkormányzat közterület tisztántartási feladatai a következők:

a)- közutak, kerékpárutak, közterületi lépcsők, közparkok, játszóterek, valamint ezeken keresztül vezető gyalogjárók tisztántartása, a keletkező hulladék összegyűjtése és a kijelölt helyre történő elszállítása,

b) A 4. §-ban meghatározottakon túl az általa kezelt közterület burkolt felületeinek tisztántartása, hó és síkosságmentesítése,

c) az utcai hulladékgyűjtők kihelyezése, azok folyamatos kiürítése, tisztántartása, javítása, pótlása,

d) a belterületen levő és a 9. § (1) bekezdés alá nem tartozó váróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített megállóhelyek rendszeres tisztántartása, az ott keletkezett hulladék eltávolítása,

e) közterületen levő fák gallyazása, szükség szerinti csonkításáról való gondoskodás.

(2) Az (1) bekezdés szerinti feladatokat az önkormányzat a Polgármesteri Hivatal útján látja el.”

tervezett módosítás: a Vagyonkezelő Kft.-hez történő átkerülésük napjával.

Szabályzatok:

- 1) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének **1/2016. (II. 1.) együttes utasítása** a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának tulajdonában lévő vezetékes telefon és mobiltelefonok, mobil internet használatára, illetve a Polgármesteri Hivatalban dolgozó munkavállalók kedvezményes mobiltelefon szolgáltatás igénybevételére, valamint a kapcsolódó költségek megtérítésére kiadott szabályzatról

1. melléklet b.) pont 21. és 23. pont (csoportvezetők)

tervezett módosítás: a Vagyonkezelő Kft.-hez történő átkerülésük napjával.

- 2) Gazdálkodással kapcsolatos munkamegosztási és felelősségvállalási megállapodással kapcsolatos munkamegosztási és felelősségvállalási megállapodás 5.3.4. pontját Közgyűlés által módosítani szükséges:

„5.3.4. Az Intézményekben az ingatlanvagyon állagmegóvásával kapcsolatos javítási-karbantartási feladatok ellátását, az Intézmények rendeltetészerű, zavartalan működéséhez szükséges javítási és ciklikus karbantartási munkák elvégzését –a Hivatal látja el (a Városfejlesztési és Üzemeltetési Igazgatóság Karbantartó Csoportja, Festő Csoportja és Zöldfelület-karbantartó Csoportja útján.)”

tervezett módosítás: a Vagyonkezelő Kft.-hez történő átkerülésük napjával.

- 3) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármesterének és jegyzőjének 5/2018. (IX. 25.) együttes utasítása a gépjárművek üzemeltetésének módjáról, a költségek elszámolásáról szóló szabályzatról

tervezett módosítás: a Vagyonkezelő Kft.-hez történő átkerülésük napjával.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezetője által az egyeztetés során felvetett, a főkertészi munkakör vagy annak egy részének esetleges érintettsége további módosítások szükségességét eredményezik.

IV. A feladat átadásához szükséges kontraktusok

III.1. Feladat-ellátási szerződés

Feladatok:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése szerint az Önkormányzat feladata a helyben biztosítható közfeladatok ellátása, többek között a közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása.

A tervek szerint a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. a szerződés alapján az Önkormányzat részére az alábbi közszolgáltatási tevékenység ellátására lesz köteles – az éves közszolgáltatási feladattervben meghatározott feladatok és tevékenységek, valamint az egyedi megrendelés keretein belül- a jó szakmai gyakorlat szerint, valamint a külön jogszabályokkal és a belső szabályzatokkal összhangban:

Kertészeti, parkgondozási, zöldfelület karbantartási feladatok:

- a) a városi parkok, zöldfelületek rendszeres gondozása, kaszálása, fenntartása
- b) vízelvezetők, útpadkák, beépítettlen tartalék területek kaszálása,
- c) gyomirtás, parlagfű mentesítés
- d) közterületi virágágyások kialakítása, beültetése, rendszeres gondozása,
- e) Önkormányzati területen lévő fák, cserjék kiültetése, metszése, nyesése, vizsgálata, elszáradt, vagy veszélyes egyedek eltávolítása
- f) növények nevelése, szaporítása, beszerzése
- g) közterületi őszi lombgyűjtés, az összegyűjtött lomb elszállítása,
- h) közétkeztetéshez primőr termékek nevelése, gondozása.

Köztisztaság:

- a) Közutak, kerékpárutak, járdák, lépcsők, parkok, buszmegállók, szegélyek parkolók gépi és kézi takarítása
- b) az Önkormányzat kezelésében lévő járdák, kerékpárutak, lépcsők, buszvárók, környezetének kézi és gépi síkosságmentesítése, a közterületekre kihelyezett szóróanyag ládák kihelyezése, feltöltése,
- c) Közterületen, illetve önkormányzati területen fellelt illegális hulladéklerakók megszüntetése
- d) a közterületeken található szemétygyűjtő kelyhek ürítése napi rendszerességgel,

Időbeli hatály:

A határozatban megjelölt 2020. szeptember 30. napi dátum helyett javaslat érkezett arra, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2021. január 01. napjától venné át nevesített feladatok ellátását.

Az időpont módosítása a közgyűlési határozat módosítása nyomán eszközölhető.

Időtartam: határozatlan

Személyi állomány:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatalának alábbi két csoportjának munkavállalói:

A Zöldfelület karbantartó Csoport 19 fő

Köztisztasági Csoport 11 fő

A csoporthoz tartozó munkavállalók munkakörének megjelölését és az illetményükre vonatkozó adatokat az 2. számú melléklet tartalmazza.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-től javaslat érkezett továbbá főkertészi álláshely, munkakör átadására az átadott feladatok szakmai vezetése céljából.

A felvetéssel kapcsolatban rögzíteni kell, hogy a főkertészi munkakörbe tartozó jelenlegi feladatai túlnyúlnak az átadásra kijelölt feladatokon. A munkakörbe tartozó legjelentősebb további feladat a köztemetők fenntartásához kapcsolódik. Tekintettel arra, hogy ennek a feladatnak a jórésze is a zöldfelület gazdálkodáshoz kötődik, meg kell fontolni ennek a feladatnak az átadandó feladatok közé sorolását. A munkakör átadása esetén további, a határozatban nem nevesített feladatok is a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-t terhelnék. Tekintettel arra, hogy a munkakör ellátására jelenleg köztisztviselői jogviszony keretében kerül sor, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-nél pedig munkajogviszonyban történne, ilyen döntés esetén, az érintett kolléga beleegyezése esetén kerülhet sor jogviszonyváltásra.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részéről javaslat érkezett további egy fő gazdasági társaságnál történő alkalmazására kb. bruttó 400.000,- - 450.000,- Ft összegű havi illetménnyel, az irányítási, pénzügyi elszámolási, analitikai feladatok ellátására.

Eljárásrendek:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának alábbi munkaterületét ellátó köztisztviselői, feladataik ellátása során együttműködésben állnak az átadásra kerülő feladatokat ellátó csoportok munkavállalóival, segítve az önkormányzati feladatellátást.

A Zöldfelület-karbantartó Csoport szakmai irányítását a *városi főkertész* látja el. Többek között kidolgozza a parkfenntartás szakmai követelményrendszerét. Előkészíti a városi parkok rekonstrukcióját, a parkok virágosítását. Irányítja az utcai fasorok, parki fák alakító metszésével, kivágásával, ültetésével kapcsolatos feladatokat. Mindezek végrehajtásában nagyrészt a csoport tagjai segítik. Kapcsolatot tart a Lián Kft-vel, koordinálja a városi zöldfelületek kaszálását.

A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. főkertész munkakörének átadására vonatkozó javaslata és annak következményei egy korábbi pontban rögzítésre kerültek.

A *városüzemeltetési ügyintéző* gondoskodik a helyi közutak, járdák és kerékpárutak téli hó- és síkosság mentesítéséről, melynek keretében mindhárom csoporttal együttműködik. Koordinálja a szurdikokban leomlott föld elszállításával kapcsolatos feladatokat, melyet a

közfoglalkoztatottak végeznek. Koordinálja az utcabútorok, padok, korlátok, oszlopok stb. festését, mázolását, melyet szintén a közfoglalkoztatottak, illetve nyáron a diákmunkások látnak el.

A *környezetvédelmi referens* begyűjti az illegális hulladéklerakókkal kapcsolatos jelzéseket és koordinálja, ellenőrzi azok felszámolását. Munkakapcsolata a Közfoglalkoztatási és Köztisztasági Csoporttal van. Igazolja a közterületen képződött hulladék vonatkozásában az Alisca Terra Nkft-vel kötött szerződések kapcsán keletkező számlákat.

A *közterület-felügyelet és a mezőőri szolgálat* a járőrözéssel érintett területeken található illegális hulladékot észleli és továbbítja egyrészt a környezetvédelmi referensnek, továbbá a Köztisztasági Csoport vezetőjének.

Az *útügyi referens és a vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referens* a munkaköréhez kapcsolódóan ad feladatot a Közfoglalkoztatási Csoportnak (utak, hidak, árkok fenntartása, vízkárelhárítás, a város közttereinek, járdáinak, útpadkáinak gyomtalanítása, az iszapfogó ládákból az iszap kitermelése és a mederszelvényben keletkezett akadályok, belógó fák, bokrok eltávolítása, lefolyó rácsok takarítása, stb.)

A *gondnokságvezető* irányítja a közfoglalkoztatottak munkáját az önkormányzati intézményeknél felmerülő bútor- és eszköz szállítási munkák során.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata hatósági szerződés útján a *közfoglalkoztatott személyek* alkalmazásával is hozzájárul a köztisztasági és zöldfelület karbantartási feladatok ellátásához. A közfoglalkoztatás a városüzemeltetési tevékenységhez szervesen kapcsolódik, hiszen a közfoglalkoztatottak a vállalozási szerződéssel nem lekötött, fenntartási jellegű munkákat végzik, létszámtól függően.

Ezek a munkaterületek – utak, hidak fenntartása, vízkárelhárítás, köztisztasági feladatok, parkfenntartás – jellemzően a városüzemeltetés területén jelentkeznek.

Az átlaglétsszám, amely a városban az előre tervezhető és az előre nem tervezhető hézagpótló feladatok ellátására minimálisan szükséges, 70-80 fő. Ez a létszámkeret többnyire rendelkezésünkre áll. A téli szezonban a foglalkoztatottak szinte teljes létszámban a közfoglalkoztatásban kijelölt területek síkosság mentesítését, illetve száraz időszakokban a közterületek takarítását végzik.

Tavasszal a városban kiszórt síkosság mentesítő anyag begyűjtése mellett a tavaszi munkákban, fűnyírásban is besegítenek. A csoport számos feladata mellett ellátja a város közttereinek, járdáinak, útpadkáinak, emlékműveinek, fák, oszlopok töveinek gyomtalanítását és permetezését, a város csapadékvíz elvezető rendszereinek takarítását. Ennek keretében az iszapfogó ládákból az iszapot kitermeli és a mederszelvényben keletkezett akadályokat, belógó fákat, bokrokat eltávolítja, kézi kaszálást, parlagfű irtást végez. Elvégzik továbbá az utcabútorok, padok, korlátok, oszlopok stb. festését mázolását, az illegális szemétkerakók

felszámolását, szurdikokból föld elszállítását illetve az egyéb, előre nem tervezhető munkákat, amely lehet akár rendezvényhez kapcsolódó feladat, korlátépítés, favágás, stb.

Napi, illetve heti rendszerességgel takarítanak, szemetet szednek a belvárosban (Szent László utcától a kórházig terjedő szakasz, Béla király tér, Garay tér, Arany J. utca mindkét oldala, Szent István tér, Hunyadi u., Bezerédj u., 160 lakásos előtti tér, Művelődési Ház környéke, Kiskorzó tér, Találka tér, Várköz, fasor, Múzeum és a világháborús szobrok környéke, Szent István tér 18. számú épület környéke, Munkácsy u., Ybl M. u., Zrínyi utcai sörözőtől a buszpályaudvarig terjedő sétány, Dózsa Gy. u.), továbbá a játszótereken. A téli időszakban a zöldfelületek hulladékmentesítését végzik. A közfoglalkoztatottak végzik az önkormányzati játszótereken található homokozók lazítását, gyomtalanítását.

Az itt említett munkákon kívül a Közfoglalkoztatási Csoport munkatársai végzik az egyes önkormányzati intézményekben szükségessé váló bútor, eszköz szállítási feladatokat.

Az Önkormányzat a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére javasolja a közfoglalkoztatói státusz létesítését és az önkormányzati hatósági szerződések lejáratát követően az ezirányú feladatok teljesítése érdekében a szükséges közfoglalkoztatotti létszám kialakítását. (Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál hatósági szerződés szerinti közfoglalkoztatási adatokról a kimutatást a 3. számú melléklet tartalmazza.)

Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. a közfoglalkoztatotti rendszer Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál történő fenntartására tesz javaslatot a köztisztasági feladatok és a zöldfelület karbantartási feladatok tekintetében való együttműködés változatlan fenntartásával.

A feladat és a kollégák Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-hez történő átadása okán eljárásrend kialakítása válik szükségessé az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és a gazdasági társaság között, a feladatok változatlan ellátása érdekében.

Pénzügyi konstrukció:

Az egyeztetésen felvetődött koncepció:

- Önkormányzat évente tárgyévi költségvetési rendeletében támogatásként biztosítja a feladat ellátásához szükséges forrást
- Feladatellátó a feladatellátáshoz kapcsolódó költségvetés tervezését az Önkormányzat tervezési köriratában meghatározott időpontig megküldi az Önkormányzatnak
- egyeztetést követően az Önkormányzat költségvetés tervezésekor a költségvetésébe államháztartáson kívüli működési támogatásként beépíti a támogatás összegét
- Önkormányzat a feladat ellátáshoz szükséges támogatás arányos részét minden hónap 05. napjáig átutalja a feladatellátó számlájára

Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. javaslata alapján:

bér és járulék költségek: államháztartáson kívüli működési támogatásként adja át az Önkormányzat

- Önkormányzat évente tárgyévi költségvetési rendeletében támogatásként biztosítja
- Feladatellátó a feladatellátáshoz kapcsolódó költségvetés tervezését az Önkormányzat tervezési köriratában meghatározott időpontig megküldi az Önkormányzatnak
- egyeztetést követően az Önkormányzat költségvetés tervezéskor a költségvetésébe államháztartáson kívüli működési támogatásként beépíti
- Önkormányzat a feladat ellátáshoz szükséges támogatás arányos részét minden hónap 05. napjáig átutalja a feladatellátó számlájára
- bérköltségek között a vállalatirányítás elszámolható költsége: az ügyvezető igazgató, főkönyvelő, titkárnő bérének és járulékának 15%-a

dologi kiadások és beruházás:

- a feladat ellátással kapcsolatban felmerülő dologi kiadások és beruházások költségeit negyedévente számlázza az Önkormányzat felé (A dologi kiadások - 4. számú melléklet)

Az elszámolási rendszer pontos eljárásrendjének, menetének és jogcímeinek meghatározásra további pontosításra szorul, mely releváns esetkörben beszerzési és közbeszerzési szempontok szerinti vizsgálatot is igényel.

III.2. Járművek, gépjárművek és technikai eszközök átadására vonatkozó megállapodás

A Zöldfelület karbantartó Csoport és a Köztisztasági Csoport által használt járművek, gépjárművek, technikai eszközök nevesítését és a ráfordítások mértékét a 5. számú melléklet tartalmazza.

A hivatkozott gépjárművek tulajdonosai nem egységesek, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala is a tulajdonol gépjárműveket, erre való tekintettel a gépjárművek átadása a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft., Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala által létesített háromoldalú, vagy két külön megállapodás útján jöhet létre.

Az átadás jogcíme tekintetében a tulajdonosi jogcím változása nélkül a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. általi üzemeltetőként való megjelenítése tárgyában alakult ki egységes álláspont, azzal, hogy az átadás során a pályázattal érintett YMZ-378 Avant 530 multifunkciós gép esetében, illetve az átadással érintett feladatok céljára, jelenleg

közbeszerzési eljárás útján beszerzés alatt álló 1 db N1 kategóriájú elektromos platós kistehergépkocsi esetében az átadáshoz és annak módjához pályázati engedély beszerzésére van szükség, amely ezen technikai eszközök esetében befolyásolhatják az átadás jogcímét.

A Re-Kom Nonprofit Kft. tulajdonában álló, de megállapodás révén az átadásra kerülő önkormányzati feladatok ellátását szolgáló, NLC-373 rendszámú, Fuso Canter típusú gépjárműre vonatkozóan a fennálló megállapodás megszüntetése indokolt, szükségesség esetén a feladatok átvételét követően a két gazdasági társaság közötti megállapodás létesítése indokolt.

III.3. Eszközök átadása

Az átadásra kerülő eszközök megnevezését a 6. számú melléklet tartalmazza.

Átadás lehetséges módjai:

üzemeltetésre:

- tulajdonos könyveiben marad nyilvántartásban (üzemeltetéshez kapcsolódó főkönyvi számon) az eszköz
- ÉCS-t továbbra is a tulajdonos számolja el
- az eszközhöz kapcsolódó költségek elosztása megállapodás kérdése

vagyonkezelésbe:

- a tulajdonos könyveiben átkerül a 0-s főkönyvre az eszköz
- a vagyonkezelő a megfelelő főkönyveken tartja nyilván az átvett eszközöket
- vagyonnal való gazdálkodás, elszámolás és adatszolgáltatás a vagyonkezelő kötelezettsége
- ha van még elszámolható ÉCS, azt a vagyonkezelő számolja el a vagyonkezelésbe vétel napjától
- az eszközhöz kapcsolódó költségeket a vagyonkezelő viseli

térítésmentes átadás:

- a tulajdonos térítésmentes átadással kivezeti a nyilvántartásából az eszközt
- az átvevő felrögzíti az átvétel napjával sajátként megfelelő főkönyvekre az eszközt (bruttó vagy nettó módon is történhet)

Áfa fizetési kötelezettség az átadónak

Az átadás módjáról való döntéshozatal függvényében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala, valamint a Szekszárdi

Vagyonkezelő Kft. közötti háromoldalú megállapodás létesítése szükséges az eszközök átadása tárgyában.

III.4. Telephelyek használatba adására vonatkozó megállapodás

A Szekszárd 3669/2 helyrajzi szám alatt az ingatlan-nyilvántartásba felvett, természetben a 7100 Szekszárd, Páskum u. 5. szám alatti ingatlan (tulajdoni lap: 7. számú melléklet) az átadásra kerülő feladatok ellátására vonatkozó telephelyként működik, mely Caminus Kft. által bérelt helyiségei kivételével (8. számú melléklet) az átadásra kerülő feladatokkal együttesen a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részére, használat jogcímen, megállapodás útján történő átadása válik szükségessé.

A Zöldfelület-karbantartó Csoport a Páskum u. 5. szám alatti telephelye közműköltségei:

Földgáz: átalány	318 m3/hó	47978 Ft/hó
Villamos energia: átalány	400kWh/hó	23465 Ft/hó
Víz és csatornadíj: átalány	7 m3/hó	8865 Ft/hó

Az ERÖV általány nagyon alacsony, nem jól állapította meg a havi díjat, mert 2019-ben az összes fogyasztás 548 m3 ami 581974 Ft. (reális átalány lenne 45 m3/hó 48497Ft/hó)

Zöldfelület-karbantartó Csoport a Páskum u. 5. szám alatti telephelyen kívül a Szekszárd, Kablár köz 1272 hrsz alatti (tulajdoni lap: 9. számú melléklet) Önkormányzati tulajdonú kivett épület megnevezésű épületet is használja tárolás céljára. Használatba adása tárgyában megállapodás létesítése indokolt.

V. Foglalkoztatási jogviszonyok átadása

A Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény a Zöldfelület karbantartó Csoport és a Köztisztasági Csoport munkajogviszonyban dolgozó valamennyi kollégáinak Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalából a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.-be jogügyleten (lásd: feladat-ellátási szerződésen) alapuló változatlan feltételekkel történő átadása okán az alábbi előírásokat tartalmazza:

Mt. 36. § (1) bekezdés:

A gazdasági egység (anyagi vagy nem anyagi erőforrások szervezett csoportja) jogügyleten alapuló átvételének időpontjában fennálló munkaviszonyból származó jogok és kötelezettségek az átadóról az átvevő munkáltatóra szállnak át.

Mt. 38. §:

(1) Az átvevő munkáltató az átszállást követő tizenöt napon belül a munkáltató azonosító adatainak közlésével köteles írásban tájékoztatni a munkavállalót a munkáltató személyében bekövetkezett változásról, valamint a 46. § (1) bekezdésében meghatározott munkafeltételek változásáról.

(2) Amennyiben az átadó munkáltatónál - a 236. § (1) bekezdésében meghatározott munkavállalói létszám hiányában - üzemi tanács nem működik és üzemi megbízott megválasztására sem került sor, az átadó vagy - a munkáltatók megállapodása alapján - az átvevő munkáltató legkésőbb az átszállást megelőzően tizenöt nappal köteles az érintett munkavállalókat írásban tájékoztatni *

a) az átszállás időpontjáról vagy tervezett időpontjáról,

b) az átszállás okáról,

c) a munkavállalót érintő jogi, gazdasági és szociális következményekről, valamint

d) a munkavállalót érintő tervezett intézkedésről.

Mt. 40. §:

(1) A 70. §-ban (munka alóli felmentésre vonatkozó szabályok) és a 77. §-ban (végkielégítésre vonatkozó szabályok) foglalt rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni, ha a munkavállaló a munkaviszonyát felmondással arra hivatkozva szünteti meg, hogy a munkáltató személyében bekövetkezett változás miatt a rá irányadó munkafeltételek lényeges és hátrányos megváltozása következtében a munkaviszony fenntartása számára aránytalan sérelemmel járna vagy lehetetlenné válna.

(2) A munkavállaló az (1) bekezdés szerinti felmondást - a 67. § (2) bekezdésében foglalt szabályok alkalmazásával - köteles megindokolni.

(3) A munkavállaló az (1) bekezdés szerinti felmondás jogát a munkáltató személyében bekövetkezett változás időpontját követő harminc napon belül gyakorolhatja.

A főkertész munkakör átadása esetén a köztisztviselői jogviszony okán feladat és jogviszony átadás módszertana eltérő.

VI. A feladat ellátásához kapcsolódó szerződések

Az átadásra kerülő feladatok ellátását az alábbi szerződések segítik elő, mely kontraktusok sorsáról a feladat átadás fényében rendelkezni kell. (10. számú melléklet)

1. Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. 03.01.- határozatlan időre
 - *biológiailag lebomló zöldhulladék*
 - *lom hulladék*
2. Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. 07.01.- határozatlan időre
 - *Gépi úttisztításban begyűjtött hulladék telephelyre szállítása*

3. Alisca Terra Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2019. 06.17.- határozatlan időre
 - *4,3 m³ konténerbe gyűjtött lom elszállítása*
4. LIÁN Kertészeti Kft. vállalkozói keretmegállapodás 2019. május 16. - 24 hónap
 - *zöldterület gondozás*
5. Tolna Megyei Balassa János Kórház együttműködési keretmegállapodás 2017. március 29.
 - *Ybl Miklós utcai kerítés kialakítása*
 - *Üvegház 20 éves időtartamra kizárólagos használatba adása*
 - *Kertészeti tevékenység: személyzettel járművek biztosítása*
6. A technikai eszközök és gépjárművek átadása okán a biztosítási szerződések megszüntetése és az átadást követően a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. általi létesítése indokolt
7. A Telephelyek átadásával kapcsolatosan az ingatlanokra kötött biztosítási szerződések tárgyában való döntéshozatal szükséges
8. TELENOR Magyarország Zrt.-vel kötött megállapodás alapján a kollégák által használt készülékek átadása, valamint a telefonelőfizetések Polgármesteri Hivataltól a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. előfizetési csomagjába való átadása szükséges.

VII. Ütemterv

Az egyeztetésen kialakult álláspont értelmében az ütemterv bázisidőpontjaként a feladat átadás – átvétel időpontjaként 2020. december 31. napja került megjelölésre, amelynek megfelelően a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2021. január 01. napjától látná el az átadott zöldfelület-karbantartási és köztisztasági feladatokat:

	Folyamat megnevezése	Határidő	
1.	Döntéshozatal az előkészítő eljárásban:	a. az átadás – átvétel időpontjának módosításáról	2020. augusztus 15.
		b. a főkertészi feladatok/ munkakör egészének vagy egy részének átadásában való döntés	2020. szeptember 30.
		c. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. közötti pénzügyi elszámolás módszertanának konkretizálása	
		d. az eszközök átadására vonatkozó módokat meghatározása	

		e. a feladatellátáshoz kapcsolódó szerződések sorsáról való döntés	
	Közfoglalkoztatás kérdésében való állásfoglalás		2020. szeptember 30.
2.	Pályázati engedélyek megkérése a pályázattal érintett technikai eszközök és gépjármű átadása tárgyában:		2020.szeptember 15.
3.	Eljárásrend javaslatok kidolgozása:		2020. október 15.
4.	Eljárásrendek jóváhagyása:		2020. október 31.
5.	A feladat átadás – átvételével kapcsolatos szerződések, megállapodások elkészítése, véleményezésre való megküldésre:		2020. november 15.
6.	A feladat átadás – átvételével kapcsolatos szerződések jóváhagyása:		2020. november 26.
7.	A Polgármesteri Hivatal létszámadatairól való döntés		2020. november 26.
7.	Érintett munkavállalók értesítése:		2020. december 15.
8.	Az átadás – átvételi dokumentáció előkészítése:		2020. december 15.
9.	Rendelet, szabályzatok módosítása		2020. december 17.
10.	Az átadás – átvételi eljárás lebonyolítása:		2020. december 20.
11.	Az átvett munkavállalók tájékoztatása az átvevő gazdasági társaság részéről		2021. január 15.

VIII. Mellékletek

1. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 462/2020. (VII.10.) határozata
2. számú melléklet: Zöldfelület karbantartó Csoport és Köztisztasági Csoport munkavállalóira vonatkozó adatszolgáltatás
3. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál hatósági szerződés nyomán alkalmazott közfoglalkoztatott személyekről szóló kimutatás
4. számú melléklet: Dologi kiadások
5. számú melléklet: A Zöldfelület karbantartó Csoport és a Köztisztasági Csoport által használt járművek, gépjárművek, technikai eszközök jegyzéke
6. számú melléklet: Eszközök listája (elköltségelt de nyilvántartott eszközök; kis- és nagyértékű eszközök-selejtezés kivezetve)
7. számú melléklet: Tulajdoni lap
8. számú melléklet: Bérleti szerződés – Caminus Kft.
9. számú melléklet: Tulajdoni lap
10. számú melléklet: Szerződések