



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 179.
MELLÉKLET:**

TÁRGY: Javaslat a „TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú az Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt közvilágítás kiépítési, léghábel kiváltás vezetékjogi engedély köteles építési és optikai kábel alépítményes kiváltásának nem építési engedély köteles építési munkáinak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának elkészítésére

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. július 13-i rendes ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

Rozinka Attila igazgatóságvezető

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dési Ildikó közbeszerzési referens

ELŐADÓ:

Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+ 4 + 1 oldal

Tisztelt Bizottság!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 6. prioritása intézkedéseinek forrásallokációját, mely prioritások között szerepel a 6.1. Ipari parkok, iparterületek fejlesztése.

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.1.1-16 kódszámú „Ipari parkok, iparterületek fejlesztése” című felhívás, mely a Kormány által elfogadott Integrált Területi Programok (továbbiakban ITP) megvalósítását szolgálja.

Jelen támogatási konstrukció a vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az önkormányzati vagy állami tulajdonú ipari parkok, iparterületek fejlesztésére, iparterületek kialakítására, alpinfrastruktúra kiépítésére, bővítésére, az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztésére fókuszál.

A projekt keretében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a **Szekszárdi Ipari Park fejlesztését kívánja megvalósítani.**

A tervezett fejlesztés 3 nagy részből áll: alpinfrastruktúra fejlesztés, csarnokfelújítás, illetve új csarnok építése.

Az alpinfrastruktúra fejlesztése a következőket tartalmazza: optikai kábel kiváltása, légkábel kiváltása, közvilágítás kiépítése, EON kapacitás bővítés.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. augusztus 31-én az Ipari Park Kft-vel konzorciumban nyújtott be pályázatot 2.147.000.000 Ft összegű támogatás vonatkozásában, a támogatási szerződés aláírása 2019. január 25-én megtörtént.

A konzorciumi szerződést 2019. március 29-én megszüntetésre került, 2019.04.18-án kérte Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a támogatási szerződés módosítását a támogatási összegek nettósítása miatt, így a támogatás összege 2.108.773.182,- Ft-ra módosult és a támogatás egyedüli jogosultja Önkormányzat lett. A módosított szerződés 2019.05.17-én lépett hatályba.

2019.07.10-én és 2019.12.11-én újabb módosítási igényt fogadott el a Közreműködő Szervezet a projekt határidők szükséges módosítása miatt.

Jelen pályázat keretében kapott **támogatás nettó összegben áll Önkormányzat rendelkezésére**, Önkormányzat a pályázattal kapcsolatban történt kifizetések után fizetendő ÁFA összegét utólag visszaigényli, így a pályázatban a kifizetések során fizetendő ÁFA nem elszámolható. A projekt keretében megvalósuló beruházás az elkészültét követően áfás árbevétel eredményez, ezért Önkormányzat ÁFA visszaigénylésre jogosult.

(Pályázatok esetében az áfa olyan mértékben tekinthető csak elszámolható költségnek, azaz csak akkor lehet bruttó módon a támogatást figyelembe venni, amennyiben azok jogszabály alapján az azt elszámolni kívánó pályázó esetén nem levonhatók. Amennyiben az adók levonhatók, abban az esetben nem számolhatóak el, mint jelen projekt esetében is, amikor visszaigénylésre kerül).

Önkormányzat az Ipari Park fejlesztése és a pályázati célok fejlesztése érdekében közbeszerzési eljárást tervek indítani az optikai kábel kiváltása, a légkábel kiváltása, és a közvilágítás kiépítése tárgyban.

A felhívás tervezet műszaki tartalma:

1. Közvilágítás kiépítése:

Feladat a szekszárdi Ipari Parkban a Damjanich utca (6008/36 hrsz.), a Rosner Gyula utca (6008/37 hrsz.), a Wopfing utca (6008/38 hrsz.), a Pipacs és Margaréta utcák (6008/39 és 6008/41 hrsz.) a Szarkaláb utca (6008/42 hrsz.), az Avar és a Csörgetői utcák (6008/40 hrsz.), közvilágításának kiépítése, mely során a következő nem építési engedély köteles építési munkákat kell kivitelezni:

El kell bontani 19 db meglévő vasbeton oszlopot lámpákkal és lámpakarokkal együtt. 82 db új 8 m fénypontmagasságú acél kandelábert kell elhelyezni ledes lámpatestekkel, 2646,5 m NAYY-O 4x25 mm² közvilágítási földkábel és 7 db vonali szakaszbiztosító szekrény kiépítésével.

A műszaki dokumentáció jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A feladat elvégzése vonatkozásában 90 nap áll a kivitelező rendelkezésére.

A tervezői költségvetés alapján került a feladat becsült értéke (nettó 52.400.794,- Ft, bruttó 66.549.009,- Ft) meghatározásra, a rendelkezésre álló fedezet (nettó 49.064.831- Ft) alacsonyabb összegű, mint a becsült érték.

2. Légkábel kiváltás vezetékjogi engedély köteles építési munkái

Feladat a szekszárdi Ipari Parkban a Damjanich utca (6008/36 hrsz.), a Rosner Gyula utca (6008/37 hrsz.), továbbá a 6008/13, 6008/14, 6008/15, 6008/18, 6008/19 és 6008/20 helyrajzi számú ingatlanokat érintő légkábel kiváltás vezetékjogi engedély köteles építési munkáinak a kivitelezése. Az Ipari Park szélső területű 6008/13 és 6008/19-20 hrsz. határvonalán beépülő feszítőoszlopok között a vezetékek elvágásával és a megmaradó irányokba történő befedésével a közbe eső 33.j.sz. és 46.j.sz. légvezetékek szakaszai elbontásra kerülnek (a helyszínrajzon jelölt 375,5m és 402,4m nyomvonalon). A kiváltás elején és végén beépülő 11.sz. és 14.sz. ill. 13.sz. és 17.sz. légvezeték feszítő és kábelágazó oszlopok között, a 6006/13 hrsz. és a 6008/18-19-20 hrsz. határvonalán ill. a két terület között az Ipari Park 6008/36-37 hrsz-ú belső út területének szélén elvezetve, azonos kábelárokba párhuzamosan fektetve épülnek a légvezetéseket kiváltó kábelvonalak 531,6 m hosszban. A 11-14.sz. és a 13-17.sz. légvezetési feszítőoszlopok között műanyag szigetelésű 22kV-os földkábel kötegek épülnek. A 22kV-os kábelszakaszok 3db egyerű 1x240 mm² NA2XS(F)2Y típusú műanyag szigetelésű kábel összerendezéséből állnak.

A kivitelező az EON által minősített cég lehet.

A műszaki dokumentáció, engedélyek, rajzok, számítások jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A feladat elvégzése vonatkozásában 60 nap áll a kivitelező rendelkezésére.

A tervezői költségvetés alapján került a feladat becsült értéke (nettó 28.167.151,- Ft, bruttó 35.772.282,- Ft) meghatározásra, a rendelkezésre álló fedezet (nettó 24.622.668,- Ft) alacsonyabb összegű, mint a becsült érték.

3. Optikai kábel alépitményes kiváltásának nem építési engedély köteles építési munkái

Feladat a szekszárdi Ipari Parkban a Damjanich utca (6008/36 hrsz.), a Rosner Gyula utca (6008/37 hrsz.), továbbá a 6008/13, a 6008/18 és a 6008/19 helyrajzi számú ingatlanokat érintő a 22kV-os légkábel kiváltáshoz kapcsolódó MVM NET Zrt. optikai kábel alépitményes kiváltásának nem építési engedély köteles építési munkáinak kivitelezése. A nyomvonal az É14 számú oszloptól az É11 számú oszlopig kerül kiváltásra. A kiváltás nyomvonalhossza 468,4 méter. Az új nyomvonalon 2 db LPE 40 védőcső kerül lefektetésre, a hálózat tulajdonos követelményként jelölte meg, hogy a csövek egymástól eltérő jelölést kapjanak. A nyomvonalon 4 db N1 szekrény kerül telepítésre. A kiváltást Fv 2x12 G652 Behúzó (tartós kábelköpeny jelöléssel) típusú kábellel kell elkészíteni. A kábeleket a megépült új alépitménybe kell sűrített levegővel befűjni. Az oszlopon és az aknában kábeltartó tartó kereten kell elhelyezni a felhalmozott kötési tartalékot, valamint FOSC400 típusú kötészáró kerül elhelyezésre.

Ajánlattévő feladata a megvalósulási tervdokumentáció elkészítése 2 példány papír formátumban és 1 példány digitális formátumban is, elektronikus adathordozón átadva.

Az MVM Net Zrt. a hálózat tulajdonosa. A kivitelezési munkát csak az MVM Net Zrt. minősített alvállalkozója végezheti.

A műszaki dokumentáció jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A feladat elvégzése vonatkozásában 60 nap áll a kivitelező rendelkezésére.

A tervezői költségvetés alapján került a feladat becsült értéke (nettó 3.981.072,- Ft, bruttó 5.055.961,- Ft) meghatározásra, a rendelkezésre álló fedezet nettó 3.981.072,- Ft.

A közbeszerzési tanácsadóval előzetesen egyeztettünk a közbeszerzési eljárás tervezett kiírásával kapcsolatban, akitől az a tájékoztatás érkezett, hogy a három feladat kiírható egy eljárásban, rész ajánlattételi lehetőséggel. A kizárólagosság – a megküldött anyagok alapján-, csak az optikai kábel vonatkozásában állapítható meg.

Álláspontja szerint, a három feladatot érdemes egy eljárás keretében beszerezni, és alkalmassági kritériumként betenni, hogy az egyes részek esetében milyen speciális engedélyekkel kell rendelkeznie az ajánlattevőknek.

Fentiek alapján kérjük a közbeszerzési tanácsadótól a közbeszerzési eljárás előkészítését és a közbeszerzési dokumentáció elkészítését. **Az eljárás feltételes** eljárásként kerül indításra, mivel az egyes részek esetében a becsült érték meghaladja a Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezetet.

A projektfejlesztés végén aláírandó Támogatási szerződés módosítása során a tervek elkészítéséhez szükséges pótlólagos fedezet a Támogatási szerződésben szereplő más költségsorokról történő átcsoportosítással biztosítható lesz a legkedvezőbb ajánlat ismeretében, illetve megvizsgálásra kerül más forrásból történő fedezet biztosítása is amennyiben szükséges lesz.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi mind a három feladat vonatkozásában a műszaki dokumentáció, mely az alábbi linkről tölthető le az anyagok nagy terjedelme miatt:

<http://www.mammutmail.com/hu/download/5b3a32eb3ad2888eee3675b43be85d68>

A közbeszerzési tanácsadó felé jelezzük a közbeszerzési dokumentumok elkészítésének igényét, mely dokumentáció a megjelentetés előtt Bizottság részére jóváhagyás céljából megküldésre kerül.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. július 8.

Rozinka Attila
igazgatóságvezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága .../2020. (VII.13.) határozata

a „TOP 6.3.2-16-SE1-2017-0001 azonosítószámú Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt tervezési feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás tartalmi részének, feltételeinek, az ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának elkészítésére

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.28. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. jóváhagyja ***a „TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú az Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt közvilágítás kiépítési, léghábel kiváltás vezetékjogi engedély köteles építési és optikai kábel alépítményes kiváltásának nem építési engedély köteles építési munkáinak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és közbeszerzési dokumentációjának elkészítésére*** tárgyú előterjesztés tartalmát.

Határidő: 2020. július 13.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve készítse elő az előterjesztés alapján a ***„TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú az Ipari Park fejlesztése” elnevezésű projekt közvilágítás kiépítési, léghábel kiváltás vezetékjogi engedély köteles építési és optikai kábel alépítményes kiváltásának nem építési engedély köteles építési munkáinak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárást*** és a ***kapcsolódó közbeszerzési dokumentációt***, melyet a dokumentáció elkészülte után terjesszen elő.

Határidő: 2020.....

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző