



ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 170.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: *Javaslat a BODNÁR Ügyvédi Irodával a veszélyhelyzetben kötött szerződések átfogó jogi vizsgálatának lefolytatására kötendő megbízási szerződés jóváhagyására*

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. július 13-i rendes/rendkívüli ülésére

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

**dr. Bodor Adrienn osztályvezető
Kovácsné dr. Kubik Andrea
dr. Kovács Elvira jogász**

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

A Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 402/2020 (VI.26.) számú határozatával megállapította, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Szekszárd Megye Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (II.11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet által biztosított jogkörében a Közgyűlés hatáskörében eljárva a Közgyűlés által megválasztott operatív törzs, képviselő-testületi tagok és bizottsági tagok véleményének kikérése és előzetes tájékoztatása nélkül kötött olyan szerződéseket, mely szerződések nem a veszélyhelyzet elhárítását szolgálták. Ugyanezen közgyűlési határozat 7. pontja felhatalmazta Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságát (GVB), hogy a veszélyhelyzet alatt történt döntések és ügyletek tekintetében átfogó jogi-gazdasági vizsgálatot folytasson le, és a jogi képviselet ellátásához a jogi képviselőt kiválassza.

Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (GVB) a 303/2020 (VI.29.) számú határozatával ajánlattételre hívta fel a BODNÁR Ügyvédi Irodát (7624 Pécs, Hungária utca 47, képviseli: dr. Bodnár Imre irodavezető ügyvéd). Az ajánlattétel tárgya a fent említett szerződésekkel kapcsolatos átfogó jogi vizsgálat lefolytatása. A BODNÁR Ügyvédi Iroda megküldte a felhívás szerinti, a veszélyhelyzetben kötött szerződések jogi auditjára vonatkozó ajánlatot és a szerződéstervezetet, melyben a vizsgálat végdátumát nem jelölte meg – határozatlan időtartamban határozta meg az audit lefolytatásának idejét – és a fizetendő díjat a ráfordított munkaórákért járó órabérben adta meg. Mivel ezen adatok alapján előre nem kalkulálható, hogy a jogi audit a megjelölt szerződések vizsgálata tekintetében milyen végösszeget jelent, szükséges lenne a vizsgálatra fordítható óraszámot 200 munkaóránál maximalizálni (a 15.000 Ft/óra munkadíjjal számolva). Ennek oka, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának 2020. július 2-án 16.00 órakor hatályba lépett módosítása alapján a GVB – többek között – a vállalni tervezett nettó 3.000.000,- Ft alatti kötelezettségvállalások engedélyezéséről dönt, az ezt meghaladó összegű kötelezettségvállalások esetén át kell térni beszerzési eljárásra, így jelen esetben indokolt a meghatározott összeg – és óraszám – alatt meghatározni a szerződésben foglalt fizetendő díjat.

Fentiek alapján kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. július 8.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési
Bizottsága .../2020. (VII.13.) határozata

**a BODNÁR Ügyvédi Irodával a veszélyhelyzetben kötött szerződések átfogó jogi vizsgálat
lefolytatására kötendő megbízási szerződés jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

A változat

1. támogatja, hogy a BODNÁR Ügyvédi Irodával (székhely:,
adószám:) az Önkormányzat a veszélyhelyzetben kötött
szerződések átfogó jogi vizsgálatának lefolytatására határozatlan időtartamra
megbízási szerződést kössön.

Határidő: 2020. július 13.

Felelős: Ács Rezső polgármester

B változat

1. támogatja, hogy a BODNÁR Ügyvédi Irodával (székhely:,
adószám:) az Önkormányzat a veszélyhelyzetben kötött
szerződések átfogó jogi vizsgálatának lefolytatására határozatlan időtartamra
megbízási szerződést kössön azzal a kiegészítéssel, hogy a vizsgálatra fordítandó
munkaórák száma 200 órában maximalizálásra kerüljön, és a ténylegesen teljesített
munkaórák figyelembevételével történjen a megbízási díj megállapítása.

Határidő: 2020. július 13.

Felelős: Ács Rezső polgármester

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a BODNÁR Ügyvédi Irodával kötendő megbízási
szerződés előkészítésére.

Határidő: 2020. július 18.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

3. felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: Ács Rezső polgármester

ÜGYVÉDI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata** (címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., képviseli: Ács Rezső polgármester, adóigazgatási szám: 15733562-2-17), mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó), másrészről a **BODNÁR Ügyvédi Iroda** (Székhely: 7624 Pécs, Hungária u. 47.; képviseli: dr. Bodnár Imre irodavezető ügyvéd, KASZ: 36057756), mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Preambulum

A Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 402/2020 (VI.26.) számú határozatával megállapította, hogy a város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. §. (4) bekezdése szerinti hatáskörében eljáró Szekszárd Megye Jogú Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020 (II.11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet által biztosított jogkörében a Közgyűlés hatáskörében eljárva a Közgyűlés által megválasztott operatív törzs, képviselő-testületi tagok és bizottsági tagok véleményének kikérése és előzetes tájékoztatása nélkül kötött olyan szerződéseket, mely szerződések nem a veszélyhelyzet elhárítását szolgálták. Ugyanezen közgyűlési határozat 7. pontja felhatalmazta Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságát (GVB), hogy a veszélyhelyzet alatt történt döntések és ügyletek tekintetében átfogó jogi-gazdasági vizsgálatot folytasson le, és a jogi képviselőt ellátásához a jogi képviselőt kiválassza.

Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (GVB) a 303/2020 (VI.29.) számú határozatával ajánlattételre hívta fel a BODNÁR Ügyvédi Irodát (7624 Pécs, Hungária utca 47, képviseli: dr. Bodnár Imre irodavezető ügyvéd). Az ajánlattétel tárgya a fent említett szerződésekkel kapcsolatos átfogó jogi vizsgálat lefolytatása. Szekszárd Megye Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága (GVB)/2020 (VII.....) számú határozatával elfogadta a BODNÁR Ügyvédi Iroda ajánlatát. A fentiekre való hivatkozással Felek megbízási szerződést kötnek az alábbiak szerint:

1. A Megbízási Szerződés tárgya

A Megbízó a Megbízottat - a Preambulumban hivatkozottakra figyelemmel - megbízza a 40/2020 (II.11.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzet alatt megkötött szerződéses jogviszonyok jogi vizsgálatára.

A Megbízás kiterjed:

- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **Tolnatáj Műsorszolgáltató és Televízió Zrt.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények;
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és az **AQUAPLUS Kútfúró, Építő és Termálenergetikai Kft.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények;
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **PLAN-ÉTA ÉPÍTŐ ÉS VÁLLALKOZÓ Kft.** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények, valamint
- Szekszárd Megye Jogú Város Önkormányzata és a **szekszárdi hegyközség** között létrejött szerződés és a szerződés megkötésével kapcsolatos körülmények vizsgálatára.

A megbízás többek között kiterjed a fenti jogviszonyok létrejöttének jogi auditálására, tehát a veszélyhelyzettel összefüggő vagy egyéb okokra visszavezethető jogszabályba ütközések vizsgálatára,

az esetlegesen megvalósuló kötelezettségszegések jogi értékelésére, a kötelezettségvállalások indokoltságának, és azok gazdálkodás szempontjából lényeges aspektusainak értékelésére, továbbá a jogviszonyok teljesítésével okozott esetleges vagyoni hátrány feltárására.

A Megbízás teljesítésével összefüggésben Megbízott jogosult:

- a megbízás tárgyát képező szerződéses állományába való részletekbe menő betekintésre,
- minden olyan dokumentum, okirat, adat megismerésére, ami vizsgálat tárgyát képező jogviszonyokkal kapcsolatba hozható;
- a Megbízó nyilvántartásaiba való betekintésre,
- minden egyéb a fentiek alá nem tartozó adatot megismerni, ami a jogi audit lefolytatását segíti.

1.1. A Megbízott a Megbízást jelen szerződés aláírásával elfogadja és vállalja, hogy a feladatait az Ügyvédekről szóló 2017. évi LXXVIII. törvényben foglaltaknak megfelelően, a Megbízó megbízása alapján a tőle elvárható gondossággal és szakértelemmel látja el.

1.2. Felek rögzíti, hogy a Megbízott a Megbízó előzetes jóváhagyásával az e szerződés szerinti feladatok ellátása során más ügyvéd közreműködését is igénybe veheti. A Megbízott az általa igénybe vett közreműködő személy tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megbízó ebben az esetben is mindvégig a Megbízottal áll szerződéses kapcsolatban.

1.3. Megbízott a Pécsi Ügyvédi Kamaránál nyilvántartásba vett ügyvédi iroda. Megbízott továbbá kijelenti, hogy jelen Megbízás ellátása legjobb tudása szerint etikai szabályokat nem sért. Kijelenti, hogy az Ügyvédekről szóló törvény szerinti összeférhetlenségi okok a megbízás tárgya vonatkozásában nem állnak fenn.

2. A Megbízási díj

2.1. Megbízott a megbízást a Felek megállapodása szerint 15.000,-Ft + ÁFA, azaz Tizenötezer forint + ÁFA óradíjon látja el, azzal, hogy a megbízás díjának elszámolása a teljesítésre fordított idő alapján történik.

2.2. A Megbízott a 1. pontban elvégzett feladatai után havi rendszerességgel állít ki számlát a 2.1. pontban meghatározott díjakról.

2.3. A Megbízott a fent leírtakon túl a teljesítéséről havonta, utólagosan tételes óraelszámolást készít a tárgyi hónapot követő 5. napig, amely elszámolás tartalmazza az adott feladatok megjelölését és az arra fordított munkaidőt is.

2.4. A benyújtott órakimutatás elfogadásáról a Megbízó a kézhezvételt követő 5 munkanapon belül Teljesítés Igazolást állít ki. A Megbízott szerződésszerű teljesítésének igazolására, azaz a Teljesítés Igazolás aláírására a Megbízó képviselőjében eljáró ... jogosult. A Megbízó a Teljesítés Igazolást a kiállítását követően haladéktalanul megküldi a Megbízott részére.

2.5. Megbízott a Teljesítés Igazolás alapján jogosult az őt megillető Megbízási díjról számlát kiállítani 15 napos fizetési határidővel. Megbízott a számlája mellékleteként köteles csatolni a Teljesítés Igazolás másolati példányát.

2.6. A Megbízott a számlát a Megbízó székhelyére címezve köteles kiállítani és egy példányban megküldeni. Ha a Megbízott nem a Szerződés szerint állítja ki a számlát, a Megbízó jogosult a számlát az annak kézhezvételétől számított 5 (öt) napon belül visszaküldeni, és a számla kiegyenlítését megtagadni anélkül, hogy késedelembe esne. Ebben az esetben a Megbízott nem jogosult a

Szerződés további teljesítését felfüggeszteni vagy megszüntetni. A számla visszaküldése esetén a Megbízott köteles a számlát ismételten kiállítani úgy, hogy a számla keltének napja nem lehet korábbi, mint a Megbízott által a nem szerződésszerűen kiállított számla Megbízó általi visszaküldésének napja.

2.7. Továbbá a Felek kijelentik, hogy jelen Megbízás a Megbízónál mindenkor hatályos beszerzési szabályzatában rögzített értékhatárookra figyelemmel a teljesített munkaórák alapján megállapított végösszegre tekintettel nettó 1.000.000 Ft. alatt a polgármester döntése, nettó 1.000.000 Ft. és 3.000.000,- Ft között a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság döntése alapján kerül teljesítésre. Az ezzel kapcsolatos, a döntést érintő változásokról a Felek azonnal tájékoztatják egymást.

3. A Megbízás Időtartama

3.1. A Felek között a megbízási jogviszony a jelen Szerződésben foglalt tartalommal a Szerződés hatálybalépésének napjától áll fenn és határozatlan időtartamra jön létre.

3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződést közös megegyezéssel vagy a szerződő Felek bármelyike által a másik fél részére eljuttatott írásos felmondás útján megszüntethetik. A közös megegyezésről szóló megállapodás kizárólag írásban, a Felek együttes aláírásával érvényes.

3.3. A súlyos szerződésszegés esetén bármelyik fél élhet a rendkívüli felmondás jogával, azzal, hogy a Felek az egymásnak okozott károkat kötelesek megtéríteni.

3.4. Felek a Szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködnek, és a szerződés bármely okból történő megszüntetése esetén ezen elv figyelembevételével számolnak el egymással. Megbízó a Megbízott által a szerződés megszüntetésének napjáig elvégzett feladatai alapján a Megbízási díjnak a munkaerő ellenértékét a 2. pontban meghatározottak alapján megfizeti.

4. A Felek jogai és kötelezettségei

4.1. Megbízott a Megbízást az általa helyesnek vélt jogértelmezés alapján teljesíti a Megbízó részére. A Megbízott elvárja a Megbízótól, hogy időben a rendelkezésére bocsássa mindazokat az információkat és dokumentumokat, amelyek a Megbízás szerződészerű és határidőben történő teljesítéséhez ésszerű mértékben szükségesek. A Megbízó köteles folyamatosan tájékoztatni a Megbízottat minden általa a Megbízással kapcsolatban tudomására jutott tényről és minden jogi, valamint gazdasági körülményben bekövetkező változásról.

4.2. A Megbízott a Megbízótól vagy harmadik személytől származó információkat ellenőrzés nélkül felhasználhatja a Megbízás teljesítésével összefüggésben, illetve azokra hagyatkozhat. Ha a Megbízó a teljesítés során azt észleli, hogy a Megbízott nincs valamilyen a teljesítés szempontjából lényeges információ birtokában, illetve az információ, dokumentum, vagy adat nem felel meg a valóságnak, hibás, vagy hiányos, erről a Megbízó haladéktalanul tájékoztatja a Megbízottat.

4.3. Megbízott nem köteles végrehajtani a Megbízó azon utasításait, amelyek jogszabályba, valamint a Magyar-, illetve Pécsi Ügyvédi Kamara előírásaiba ütköznek.

4.4. A Megbízott véleménye, jogi tanácsai nem kötelező érvényűek a hatóságokra, illetve bíróságokra, továbbá nem minősülnek biztosítéknak arra nézve, hogy a hatóságok, illetve bíróságok véleménye megegyezik a Megbízott véleményével. A Megbízott tevékenysége a teljesítés időpontjában hatályos törvényeken és jogszabályokon alapul.

5. Megbízott felelőssége

5.1. A Megbízott teljesítése kapcsán okozott károkért, kiadásokért és költségeikért való felelőssége nem haladhatja meg a Megbízás teljesítéséért kiszámlázott díjakat. A jelen rendelkezés nem vonatkozik azokra az esetekre, amelyekkel kapcsolatban a 2013. évi V. törvény (Ptk.) nem teszi lehetővé a felelősség korlátozását, illetve amikor a jogerős bírósági ítélet mondja ki, hogy a kárt a Megbízott súlyos gondatlanságból vagy szándékos cselekménnyel okozta.

5.2. A Megbízó kizárólag a Megbízottal szemben érvényesítheti kártérítési igényét (alkalmazottaival, illetve az együttműködő személyekkel szemben nem).

6. Kapcsolattartás

6.1. A Megbízott részről a szerződéssel összefüggő kapcsolattartásért felelős személy:

név: dr. Bodnár Imre
telefon: +36 20 938 28 78
e-mail: bodnar.imre@bodnarugyved.hu

6.2. A Megbízó részről a szerződéssel összefüggő kapcsolattartásért, jognyilatkozat tételére és a teljesítés igazolásra jogosult képviselő(k):

név: ...
telefon: +36 ...
e-mail: ...

6.3. Amennyiben a Megbízó átadja a Megbízott részére a faxeszámát, valamint e-mail címét, úgy Megbízott feltételezi, hogy a Megbízó hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kapcsolattartás a szóban forgó elérhetőségeken történjen, másrészt azt, hogy a Megbízó a kommunikációs csatornát megbízhatónak és biztonságosnak minősíti és megteszi a szükséges intézkedéseket az adatok biztonsága érdekében.

7. Titoktartás

7.1. A Megbízott minden, a Megbízó által átadott információt bizalmasan kezel, és gondoskodik róla, hogy a velük együttműködő személyek is bizalmasan kezeljék ezen információkat. A Megbízott és az együttműködő személyek az információkat csak a megbízás teljesítése érdekében – indokolt mértékben – használják fel.

7.2. A titoktartás nem vonatkozik a köztudomású információkra, olyan harmadik féltől kapott információkra, amelyeket nem terhel titoktartási kötelezettség az érintett információk vonatkozásában.

7.3. Megbízott minden olyan kárért felel, amely a titoktartási kötelezettség Megbízott általi megsértéséből ered.

7.4. A Megbízott által a Megbízás keretében nyújtott jogi szolgáltatások kizárólag a Megbízó és a Megbízó tulajdonosa által használhatóak fel, a Megbízott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül sem részben, sem egészben nem adhatóak át harmadik személy részére.

8. Pénzmosással kapcsolatos rendelkezések

8.1. A pénzmosás elkerülésével kapcsolatban a Megbízott köteles ellenőrizni a Megbízó adatait, illetve a Megbízó képviselőjének és irányító tagjainak személyazonosságát. Ennek érdekében a Megbízott felkéri a Megbízót, hogy nyilatkozzon a tényleges tulajdonosról, az irányító testület tagjairól, majd az irányító testület vagy meghatalmazott képviselője aláírásával igazolja a közölt adatok hitelességét.

9. Az adatok feldolgozása

9.1. A Megbízó által a Megbízott rendelkezésére bocsátott személyek adatait a Megbízott összegyűjtheti, tárolhatja, feldolgozhatja. Személyes adatok közé sorolható a Megbízó képviselőivel, alkalmazottaival, ügyfeleivel, valamint alvállalkozóival kapcsolatos adatok. Továbbá a személyes adatok közé tartoznak a teljesítés során a Megbízó tudomására jutott információkból származó személyes adatok.

9.2. A Megbízó kijelenti, hogy a Megbízás teljesítése érdekében a Megbízott részére a fent részletezett személyes adatokat átadja.

A titoktartásra, felelősségkorlátozásra, valamint irányadó jogra és illetékességre vonatkozó szabályok a Megbízás megszűnését, illetve a Megbízás teljesítését követően is érvényben maradnak.

A megbízásra a magyar jog az irányadó, a Megbízással összefüggő jogvitákkal kapcsolatban a Felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződés aláíró képviselőik jogszerűen képviselik a szerződő Felet, és rendelkeznek a jelen Megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazással. Felek jelen Szerződést annak elolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt két példányban írják alá, amelyből egy-egy példány illeti meg a Feleket.

A(z)BODNÁR Ügyvédi Iroda, mint Megbízott képviselőjében:

.....
dr. Bodnár Imre
a BODNÁR Ügyvédi Iroda vezetője

Kelt: 2020. július ...

„A fenti szerződéses feltételeket elfogadom:”

.....
a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megbízó képviselőjében
Ács Rezső
polgármester

Kelt: 2020. július ...