

**Veszélyhelyzeti indokolás**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. május 21. napján közzétett**  
**263/2020. (V.21.) számú határozatához**

Az intézkedés elmaradása az **Önkormányzati tulajdonú bérlakások felújítása és korszerűsítése, valamint gazdasági épület közösségi házzá való átalakítása a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú számú projekt** megvalósulását veszélyeztetné.

A döntés a beruházás mielőbbi elkezdését célozza, annak elmaradása, késedelmes megkezdése esetén bizonytalanná válik a beruházás befejezése, a forráshoz történő hozzájárulás akadályozottá válik, mivel nem biztosított a TOP forráson felüli összeg forrás oldala. A döntés elmaradása idővesztést okoz és megnöveli a kockázata annak, hogy a projektet nem sikerül időben befejezni, amely a projektre eddig felhasznált támogatási összeg elvonásával járhat.

A projekt időszak vége 2021. április 15., amely időpont csak abban az esetben tartható, ha a kivitelezési munka 2020. szeptember elején megkezdődik, ennek megvalósítása érdekében minél előbb szükséges elindítani a közbeszerzési eljárást.

Az intézkedés átfogó célja a város egyik legelmaradottabb, legszegényebb, legrosszabb állapotban levő, szegregátumban található ingatlanok – elsősorban lakóingatlanok - felújítása, hogy az ott élő emberek számára megfelelő színvonalú, komfortos, egészségesebb lakóhelyet és környezetet lehessen biztosítani. Mivel önkormányzat a veszélyhelyzet következtében még szűkösebb anyagi lehetőséggel rendelkezik, más forrásból nem tudja elvégezni az igen égető felújítási, építési feladatokat, ezért mindenképpen fontos pályázat nyújtotta finanszírozási lehetőséget kihasználni, melyhez a kivitelezésre mielőbb szükséges elindítani a közbeszerzési eljárást.

Mindezek miatt a határozatban való polgármesteri döntés a Mötv. 9. §-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, a veszélyhelyzethez mérten is szükséges és arányos, nem haladja meg a veszélyhelyzetre való indokolt reagálóképesség feltételét biztosító mértéket.

A határozat tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011- évi CXXVII. törvény 46 § (4) bekezdésében meghatározott azon esetek közé, melyeknél a törvény a polgármester feladat és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.