



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

Iktatószám: I/F/5-13/2020.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának **2020. március 23. (hétfő) napján 16 órakor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:**

Bomba Gábor elnök;  
Illés Tamás elnökhelyettes;  
Gulyás Róbert képviselő, bizottsági tag  
Csapláros László Károly bizottsági tag;  
Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag;

**Távolmaradását jelezte:**

Rácz Zoltán képviselő, bizottsági tag;  
dr. Mezei László bizottsági tag;

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Nagy Csilla aljegyző;  
Rikker Anita Márta mb. osztályvezető;  
dr. Wirth Noémi jogász, jegyzői megbízott;  
dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens;  
jegyzőkönyvvezető;

**Meghívottak:**

Ladányi Roland a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.  
ügyvezető igazgatója

**Bomba Gábor elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 5 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 16 órakor megnyitja.**

**Bomba Gábor elnök:** Köszönti a megjelenteket a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság mai ülésén. A napirendek ki lettek előre küldve. Megkérdezi a megjelenteket, hogy a kiküldött napirendi pontokhoz képest van-e valakinek további javaslata.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** Javasolja, hogy a bizottság vegye fel a napirendjére „A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által kért adatszolgáltatás” tárgyú, szóbeli előterjesztést, amely a beszerzésekkel lenne kapcsolatos.

**Az elnök szavazásra teszi fel a napirendre vételre vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.**

**dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens:** dr. Mezei László bizottsági tag a mai ülésen nincs jelen, így a bizottságnak választania kellene egy jegyzőkönyv-hitelesítő személyt.

**Bomba Gábor elnök:** Javasolja, hogy a bizottság a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Illés Tamás elnökhelyettest válassza meg. Megkérdezi az elnökhelyettes úrtól, hogy vállalja-e a feladatot.

**Illés Tamás elnökhelyettes:** Elvállalja.

***Az elnök szavazásra teszi fel a jegyzőkönyv-hitelesítő személy megválasztására vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.***

**Bomba Gábor elnök:** Megállapítja, hogy a bizottság mai ülésének jegyzőkönyv-hitelesítő személye Illés Tamás elnökhelyettes lett.

***Az elnök szavazásra teszi fel a nyilvános ülés napirendjének elfogadására tett javaslatot a kiegészítéssel együtt, amelyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő napirendet állapította meg.***

## **NAPIREND**

### 1. napirendi pont:

#### **Javaslat a területbérleti szerződés meghosszabbítására**

(134. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

**Előadó:** dr. Wirth Noémi jogász, jegyzői megbízott

### 2. napirendi pont:

#### **„TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” elnevezésű projekt kivitelezési feladatai ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban – személyi változás miatt - új bíráló bizottsági tagok kiválasztására, illetve az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbítására**

(135. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

### 3. napirendi pont:

#### **Javaslat a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106 azonosító számú Generációk parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbítására**

(136. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

4. napirendi pont:

**Tájékoztató a „TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” megnevezésű pályázatról**

(137. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

5. napirendi pont:

**Tájékoztató a folyamatban lévő TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című pályázatról**

(138. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

6. napirendi pont:

**Javaslat az „Országos Bringapark Program” megnevezésű pályázat benyújtására**

(139. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

7. napirendi pont:

**Javaslat az MLSZ által kiírt „Óvoda Pályaépítési Program” pályázat benyújtásának jóváhagyására**

(140. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

8. napirendi pont:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása**

(141. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

9. napirendi pont:

**A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által kért adatszolgáltatás**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag

**Előadó:** Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag

---

1. napirendi pont:

**Javaslat a területbérleti szerződés meghosszabbítására**

(134. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

**Előadó:** dr. Wirth Noémi jogász, jegyzői megbízott

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a jegyzői megbízott asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**dr. Wirth Noémi jogász, jegyzői megbízott:** Az előterjesztésben is szerepel, és a mellékletekben kiküldésre is került, hogy 2010-ben kötött egy szerződést az önkormányzat a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatósággal, mint a Sió töltés, illetve a Sió part vagyonkezelőjével arra a területre, amelyen a kajak ház is van. Ezt a területet albérleti szerződés keretében adta át használatba az egyesületnek az önkormányzat. Ez a két szerződés akkor 10 éves, határozott időtartamra jött létre. Ez a 10 év április 30. napjával fog lejárni, ezért kezdeményezte az egyesület, hogy az önkormányzat keresse meg a vagyonkezelő Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóságot, hogy a területbérleti szerződést szíveskedjenek meghosszabbítani 10 évvel, mert ez az egyesület működéséhez elengedhetetlenül szükséges, hiszen ott tárolják a felszereléseiket, és onnan járnak a gyermekek edzeni, és ott biztosított minden lehetőség számukra ahhoz, hogy a sporttevékenységet folytatni tudják. A kiküldött anyag tartalmazza a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak a megküldött szerződésmódosítását, amely szerv tulajdonképpen ezzel hozzájárul ahhoz, hogy a szerződés további 10 évvel meghosszabbításra kerüljön. Ennek nyomán szeretne a hivatal felhatalmazást kapni arra is, hogy az egyesülettel egy hasonló tartalmú szerződéshosszabbítás kerüljön megkötésre. Elmondja, hogy az albérleti szerződésben egy olyan rendelkezés került rögzítésre annak idején, hogy a korábbi Gazdasági és Pénzügyi Bizottság ezt a területet ingyen adta az egyesületnek a rendelkezésére. Az egyesületekkel kapcsolatos tevékenységeket a Humán Osztály koordinálja, ahonnan azt a tájékoztatást kapta, hogy a gyakorlatban ez úgy működött, hogy az egyesület éves támogatását annyival csökkentette az önkormányzat, amennyi a terület bérleti díja volt. Ha jól emlékszik, ez a területbérleti díj a tavalyi évben 28.000 forint volt. Ez éves díj volt, nem havi.

**Bomba Gábor elnök:** Véleménye szerint talán tisztább ügy a dolog, ha úgy módosítják az egyesülettel a szerződést, hogy azonos bérleti díjat fizessen, mint az önkormányzat. Így is ugyanezt a helyzetet teremtenék meg, csak sokkal egyenesebb lenne a dolog.

**dr. Wirth Noémi jogász, jegyzői megbízott:** Erre még nem készült szerződésmódosítás, jelenleg csak a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság és az önkormányzat közötti szerződésmódosítást tudták a bizottság elé hozni. Amennyiben a bizottság ezt támogatja, akkor ezzel a támogatással és az elhangzott észrevételekkel fog elkészülni a szerződésmódosítás tervezet az egyesület és az önkormányzat között.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság javasolja, hogy a bérleti díj összegét a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület térítse meg az önkormányzat részére.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 249/2020. (III.23.) határozata területbérleti szerződés meghosszabbításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata között 2010. április 30. napján létrejött bérleti szerződés 2. számú módosításához az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal hozzájárul;

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a polgármestert az Bérleti szerződés 2. számú módosítása aláírására.

**Határidő: 2020. március 25.**  
**Felelős: Ács Rezső polgármester**

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület között létrejött Albérleti szerződés 2. számú módosításának elkészítésére a Bérleti szerződés 2. számú módosításban foglaltak alapján és annak figyelembe vételével. A bizottság javasolja, hogy a bérleti díj összegét a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület térítse meg az önkormányzat részére.

**Határidő: 2020. április 3.**  
**Felelős: dr. Molnár Kata jegyző**

**2. napirendi pont:**

**„TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” elnevezésű projekt kivitelezési feladatai ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban – személyi változás miatt - új bíráló bizottsági tagok kiválasztására, illetve az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbítására**

(135. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a megbízott osztályvezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Elmondja, hogy ugyanaz a helyzet, mint a másik közbeszerzésnél, vagyis személyi változás miatt vált szükségessé a bíráló bizottsági tagok

újbóli megválasztása. Ezen kívül fontos még, hogy az ajánlati kötöttséget kitolják a május 25-i időpontra, mivel a közbeszerzési tanácsadó most még az értékelésnél tart. Ha jóvá lesz hagyva a bíráló bizottsági személyek névsora, akkor tudják majd a folyamatot végigvinni.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 250/2020. (III.23.) határozata**  
**a „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” elnevezésű projekt kivitelezési feladatai ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban – személyi változás miatt - új bíráló bizottsági tagok kiválasztásáról, illetve az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.28.d) pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. **a** „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” elnevezésű projekt kivitelezési feladatai ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint határozza meg a bíráló bizottsági feladatok ellátására létrehozott Bíráló Bizottság tagok személyi változások miatt szükségessé vált személyi cseréjét és azok szakértelmét:

jogi szakértelem:	Dr. Nagy Csilla
közbeszerzési szakértelem:	Rikker Anita Márta
az eljárás tárgya szerinti szakmai szakértelem:	Herner László
pénzügyi szakértelem:	Zsiga Marianna

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. **a** „TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú Kerékpárosbarát Szekszárd” elnevezésű projekt kivitelezési feladatai ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az ajánlati kötöttséget 2020. május 25-ig meghosszabbítja.

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. napirendi pont:

**Javaslat a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106 azonosító számú Generációk parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbítására**

(136. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a megbízott osztályvezetőt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Elmondja, hogy többször volt már szó a Generációk Parkjáról, így arról is, hogy miből kerül finanszírozásra ez a közel nyolc millió, amely a jelenleg lebonyolított közbeszerzés kapcsán merült fel. Az ajánlatadó ajánlati kötöttségét az előterjesztésben szereplő időpontig lehet meghosszabbítani. Emellett kellene javaslatot tenni a Közgyűlés részére arra vonatkozóan, hogy elindíthassák a PIP Kft. felé azt a támogatási igényt, amely alapján ezt a nyolc millió forintot ebből a támogatásból rendelhetnék hozzá a pályázathoz. Ennek a támogatási igénynek az elindítása egy hosszabb folyamat, ezért azt kérnék a bizottságtól, hogy javasolja a Közgyűlésnek azt is, hogy a PIP Kft. általi jóváhagyás átmeneti időszakig a 2020. évi költségvetésből kerüljön biztosításra ez az összeg. Elmondja, hogy az eljárást eredményesen le kell zárni, ezért arra kéri még a bizottságot, hogy javasolja a Közgyűlésnek azt is, hogy a nyertes ajánlattevőként a T-BUILD Építőipari és Kereskedelmi Kft-t jelölje meg.

**Bomba Gábor elnök:** Nincsenek ezek a pályázatok felfüggesztve?

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Egyelőre nem kaptak erről semmilyen információt.

**Bomba Gábor elnök:** Lehet, hogy érdemes lenne ennek utánanézni, mert sok pályázó kapott már erről értesítést. Más pályázatnál lehet, hogy ez számítana.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** A jelenlegi pályázatnál az ajánlati kötöttséget eddig az időpontig lehet meghosszabbítani, így itt mindenképpen kellene döntést hozni. Jelzi, hogy utánanéznék ennek a felvetésnek.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 251/2020. (III.23.) határozata**

**„Javaslat a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106-os azonosítószámú Generációk Parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az ajánlati kötöttség időtartamának hosszabbítására**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.24. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. dönt a **TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106-os azonosítószámú Generációk Parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárásban az ajánlati kötöttség 2020. április 9-ig történő meghosszabbításáról.**

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja a Közgyűlés részére, hogy kezdeményezze a **TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106-os azonosítószámú Generációk Parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátásához** szükséges pótfedezet biztosítása érdekében a PIP Közép-Duna Menti Térségfejlesztési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint Támogató által 2019.12.17. napján kiállított Támogatói Okirat alapján biztosított támogatásból más projekt terhére történő átcsoportosítási igény benyújtását.

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. javasolja a Közgyűlés részére a **TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00106-os azonosítószámú Generációk Parkja elnevezésű projekt kivitelezési feladatainak ellátáshoz a bruttó 8.646.519 Ft összegű hiányzó fedezet** biztosítását Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi költségvetésének terhére arra az átmeneti időszakra, amíg az 2. pont szerinti támogatási igény jóváhagyása megtörténik.

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**



4. **javasolja a Közgyűlés részére az eljárást eredményes lezárását és a T-BUILD Építőipari és Kereskedelmi Kft-t (7100 Szekszárd, Napfény u. 24. 1. em. 1.) nyertes ajánlattevőként való kihirdetését és vele a vállalkozási szerződés megkötését.**

**Határidő: 2020. április 9.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

4. napirendi pont:

**Tájékoztató a „TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” megnevezésű pályázatról**

(137. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a megbízott osztályvezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Elmondja, hogy a projektről részletes tájékoztatást Ladányi Roland, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató helyettese tud adni. Ezzel a projekttel kapcsolatban szintén el kellene, hogy indítsák a közbeszerzést.

**Ladányi Roland, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató helyettese:** Elmondja, hogy a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. részéről azért van itt, mert ezzel a projekttel kapcsolatban a cég lesz a jövőbeni üzemeltető. A projekt célja az önkormányzati tulajdonú ingatlanok felújításán kívül még az is lenne, hogy bent lakók lakhatása legalizálva legyen. Jelenleg az összes bent lakó személy jogcím nélküli használónak minősül. A projekt keretében kötnének velük egy bérleti szerződést, és kvázi integrálnák őket abba a rendszerbe, amelybe az összes többi bérlőjük is van. A megvalósítást az önkormányzat végezné, a fenntartás időszakában pedig bekapcsolódna a társaság is, mint bérbeadó. A terület kiválasztásáról már sokat beszéltek korábban is. Ezek az ingatlanok több tíz év óta nem rendezett sorsú ingatlanok, amelyek önkormányzati tulajdonban vannak, és amelyek sosem voltak a társaság üzemeltetésében. A cél az lenne, hogy a helyzetet jogilag és műszakilag is rendezzék.

**Bomba Gábor elnök:** Ezek szociális bérlakásként funkcionálnának?

**Ladányi Roland, a Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. ügyvezető igazgató helyettese:** Lényegében igen. A komfortfokozatnak megfelelően be tudnák sorolni a hatályos rendelet értelmében, hogy mennyibe kerülnének. Az elsődleges cél az lenne, hogy a jelenlegi bent lakókkal kötnének szerződést, és nem kellene meghirdetni, hiszen a bent lakók már régóta ott laknak. Amikor a bent lakók vagy az elődeik megkapták ezeket az ingatlanokat, akkor nem mindegyik ingatlan volt ilyen állapotban. Volt olyan ingatlan, amelyet saját pénzből, önerőből újíttak fel, így valamilyen szinten a bent lakók ezt magukénak is tekintik. Ha teljesen új bérlőket keresnének ezekre az ingatlanokra, az nem lenne túl fair dolog, és nem is ez a cél. A bent

lakókat szeretnék legalizálni. Az összeget és a feltételeket a bérleti szerződés fogja majd rendezni.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Ahhoz, hogy a kivitelezés közbeszerzését el tudják indítani, és amihez minden dokumentáció is megvan, el kellene egyrészt dönteni, hogy a törvénynek a 115. vagy a 112. szakasza alapján indítsák el az eljárást. A közbeszerzési tanácsadó a döntés után neki tudna ennek állni. Jelenleg nem tudják még, hogy a TOP-os projekteknel kitolják-e a határidőt. A jelenleg hatályos támogatási szerződés alapján január 15. napjáig be kell, hogy fejezze az önkormányzat ezt a projektet. Ehhez kapcsolódik egy élhetőbb városért projekt, aminél a befejezést követően még hat hónap van a szegregált területen a nyomon követésre. Ez a kettő összefügg egymással, és ezért sürgetnék egy kicsit a közbeszerzés megindítását.

**Bomba Gábor elnök:** Ha jól nézte, akkor a 115. § (1) bekezdés szerint öt meghívással is el lehet indítani a közbeszerzést, a másik esetben pedig teljesen nyílt lenne az eljárás.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Igen, az utóbbi esetben hirdetménnyel indulna.

**Bomba Gábor elnök:** Az öt meghívásos lehetőséget javasolná, szekszárdi székhelyű vállalkozóknak a meghívásával. Ha van rá lehetőség, akkor a végén sor kerülhetne egy tárgyalásra is, mert egy tárgyalásos eljárásban talán lehetne rendezni, ha túlterjeszkednének az összegben.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Jelezni fogják a tanácsadónak, hogy a 115. § alapján indulna el az eljárás. Ha a dokumentáció elkészül, akkor az előterjesztést beterjesztik a bizottság elé.

**Gulyás Róbert bizottsági tag:** Megvan az öt cég?

**Bomba Gábor elnök:** Azt még később kell kijelölni.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Igen, most első körben a közbeszerzési tanácsadó az elmondottak alapján elkezdte az ajánlattételi felhívást.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal a kiegészítéssel, hogy a közbeszerzési eljárás fajtája a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás legyen, öt szekszárdi székhelyű vállalkozás meghívásával, az eljárás végén történő tárgyalással.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 252/2020. (III.23.) határozata**

**a „TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” megnevezésű pályázatról szóló tájékoztatóról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.24. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. a tájékoztatót tudomásul veszi;

**Határidő: 2020. március 23.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. dönt a közbeszerzési eljárás fajtájáról:

Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti nyílt eljárás (5 szekszárdi székhelyű vállalkozás meghívásával, az eljárás végén történő tárgyalással)

**Határidő: 2020. március 23.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

3. felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a közbeszerzési tanácsadóval együttműködve készítse el a kivitelezéshez kapcsolódó közbeszerzési dokumentációt

**Határidő: 2020. április 6.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

5. napirendi pont:

**Tájékoztató a folyamatban lévő TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című pályázatról**

(138. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a megbízott osztályvezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést. Ha jól látja, akkor egy tájékoztatóról van szó.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Igen, mert amikor a projektkoordinációkra sor szokott kerülni, akkor felmerült, hogy mi az, amit esetleg még meg kellene, hogy nézzenek ezzel kapcsolatban. Azért hozták most a bizottság elé ezt a tájékoztatót, mert felmerült a hő visszanyerő világításkorszerűsítés, ami véleménye szerint szépen le is lett írva az előterjesztésben. Egyetlen egy elírás szerepel az előterjesztésben. Az előterjesztésben az szerepel, hogy a hő visszanyerés két ok miatt került bele a pályázatba, de igazából nem

került bele a pályázatba, csak ez a szó kimaradt. Viszont leírásra került, hogy miért nem került bele a pályázatba.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 253/2020. (III.23.) határozata a folyamatban lévő TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 azonosítójú „Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése” című pályázatról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 5.3. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva a tájékoztatást elfogadja.

**Határidő: 2020. március 23.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**6. napirendi pont:**

**Javaslat az „Országos Bringapark Program” megnevezésű pályázat benyújtására**

(139. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő: Bomba Gábor elnök**

**Előadó: Rikker Anita Márta mb. osztályvezető**

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Megkérdezi a megbízott osztályvezető asszonyt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Az előterjesztést nem szeretné kiegészíteni, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

**Bomba Gábor elnök:** A helyszín és az összeg véleménye szerint érthető volt az előterjesztésben, de a végén szerepel a pályaműszaki leírásánál a tevékenységnek az ismertetése, ahol található egy rész az egyéb hasznosítási lehetőségekről. A költségvetésnél ezek figyelembe lettek véve? Olvasható ott egy olyan pályarendszer, amelyet gördeszkások, görkorcsolyások vagy éppen rolleresek is használhatnak. Így lett-e ez kitalálva? Mert abból, ami le van írva, ez nem derül ki.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Ennek utána kell néznie.

**Bomba Gábor elnök:** Ha nincs benne, akkor jó lenne, ha belekerülne, mert így mégis kicsit több funkciós lenne. A pályázatoknál ez úgy tűnik, hogy támogatott is. Ugyanitt olvasott egy olyan lehetőséget is, amely lehet, hogy már túlzás egy kicsit, hogy a pálya felületén belül vendéglátók, közösségi tér kerüljön kialakításra, amely koncertek, gálák lebonyolítására is alkalmas lehet. Nem gondolja, hogy ennek így van értelme, de egy árnyékos, fedett részt ki lehetne alakítani.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Ez valószínű, hogy nem szerepel a költségek között, így ez valószínű, hogy növelni fogja a költségvetést. Mérlegelni kellene azt is, hogy a 200 vagy 280 m<sup>2</sup>-es pálya legyen-e megvalósítva. Itt figyelembe kell venni az önerőt is, mert le lett írva az előterjesztésben az is, hogy 50 százalékos önerő szükséges hozzá. A költségvetésben meghatározásra került egy pályázati tartalék keret, amelybe ez belefér.

**Csapláros László Károly bizottsági tag:** A vendéglátóhelyiség ebben benne volt már?

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Nem.

**Bomba Gábor elnök:** Ha nem is vendéglátóhelyiség, de valami nagyobb, fedett rész lehetne.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Az biztos, hogy nincsen benne a költségvetésben. Ez megnövelné az összeget, és ennek arányában nőne az önerőnek is a mértéke.

**Bomba Gábor elnök:** De ez talán indokolt lehet, főleg akkor, ha gördeszkások és rollerek is tudják használni. Így olyan funkciókkal lenne ellátva, amely véleménye szerint megérné.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** Meg szeretné még említeni a kamerákat is, amelyekkel akár a rongálásokat is meg lehetne előzni.

**Bomba Gábor elnök:** Igen, ez biztonsági szempontból jó lenne.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Van a költségvetésben ilyen sor.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** De nulla forinttal. Ezt véleménye szerint bele kellene rakni, mert fél év alatt nagyon rossz állapotba is lehet hozni a pályát. A kameráknak visszatartó ereje lehetne.

**Bomba Gábor elnök:** Úgy gondolja, hogy padok és szemetesek is célszerűek lennének.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** Véleménye szerint minél nagyobb a pálya, annál jobb.

**Bomba Gábor elnök:** Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bizottság soron következő rendes ülésére készítse elő az „Országos Bringapark Program” megnevezésű pályázat módosított költségvetési tervezetét a 280 m<sup>2</sup>-es pályára vonatkozóan az alábbiak figyelembe vételével:

- egyéb hasznosítási lehetőségek költségei;
- árnyékos fedett rész kialakításának lehetősége; (esetleges vendéglátó helyiség)

- biztonsági szempontrendszer kialakítása, kamerák telepítése;
- padok, szemetesek kialakítása.

Határidő lehet a bizottság következő ülése?

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Megpróbálják elkészíteni addigra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 254/2020. (III.23.) határozata az „Országos Bringapark Program” megnevezésű pályázat benyújtásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.6. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a bizottság soron következő rendes ülésére készítse elő az „Országos Bringapark Program” megnevezésű pályázat módosított költségvetési tervezetét a 280 m<sup>2</sup>-es pályára vonatkozóan az alábbiak figyelembe vételével:

- egyéb hasznosítási lehetőségek költségei;
- árnyékos fedett rész kialakításának lehetősége; (esetleges vendéglátó helység)
- biztonsági szempontrendszer kialakítása, kamerák telepítése;
- padok, szemetesek kialakítása.

**Határidő: 2020. március 30.**

**Felelős: Rozinka Attila igazgatóságvezető**

7. napirendi pont:

**Javaslat az MLSZ által kiírt „Óvoda Pályaépítési Program” pályázat benyújtásának jóváhagyására**

(140. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** Bomba Gábor elnök

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Ha jól látja, két olyan helyszín van, amire most nyújtana be az önkormányzat pályázatot. Két pályázatot már benyújtott az önkormányzat, amelyet meg is nyert. Most a két pályázat benyújtásáról kellene, hogy döntsön a bizottság.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** Mekkora az önerő?

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** 10 százalék.

**Bomba Gábor elnök:** Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 255/2020. (III.23.) határozata az MLSZ által kiírt "Óvoda Pályaépítési Program" pályázat benyújtásának jóváhagyásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 4.6. pontjában meghatározott hatáskörben eljárva

1. javasolja az „Óvodai Pályaépítési Program” pályázatának benyújtását, az előterjesztésben szereplő helyszíneken;

**Határidő: 2020. április 15.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. javasolja, hogy a pályázat megvalósításához szükséges önerő összege Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetésének – Felhalmozási célú pályázati tartalék kerete terhére kerüljön biztosításra.

**Határidő: 2020. március 23.**  
**Felelős: Bomba Gábor elnök**

**8. napirendi pont:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása**

(141. számú bizottsági előterjesztés)

**Előterjesztő:** dr. Molnár Kata jegyző

**Előadó:** Rikker Anita Márta mb. osztályvezető

**Bomba Gábor elnök:** Az előterjesztés kiküldésre került. Az előterjesztésben szerepel az összes terv?

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Igen.

**Bomba Gábor elnök:** Ezek a dátumok a legelső határidőket jelölik? Vannak olyan határidők, amelyek nagyon távolinak tűnnek.

**Rikker Anita Márta mb. osztályvezető:** Becslésekre próbálták belőni. Persze a közbeszerzési tervet folyamatosan lehet majd módosítani. Március 31. napjáig el kell fogadni a közbeszerzési tervet.

**Illés Tamás elnökhelyettes:** Az Ipari Park csarnok véleménye szerint még halasztható, de az iskola korszerűsítése azért sürgősebb lenne.

**Bomba Gábor elnök:** Ha előre lehet hozni valamit, azt meg kellene akkor próbálni. Az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

***Az elnök szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:***

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 256/2020. (III.23.) határozata**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2020. évi Közbeszerzési Tervéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közbeszerzési szabályzatáról szóló 2/2020. (II.27.) szabályzata IV. fejezet 7. pont 11. § 2-3. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évre vonatkozó – a határozat melléklete szerinti - Közbeszerzési Tervét elfogadja;

**Határidő: 2020. március 23.**

**Felelős: Bomba Gábor elnök**

2. felhívja a polgármestert, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javaslata alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2020. évre vonatkozó – a határozat melléklete szerinti - Közbeszerzési Tervét terjessze a Közgyűlés elé jóváhagyásra.

**Határidő: 2020. március 31.**



**Felelős: Ács Rezső polgármester**

9. napirendi pont:

**A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által kért adatszolgáltatás**

(szóbeli előterjesztés)

**Előterjesztő:** Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag

**Előadó:** Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag

**Bomba Gábor elnök:** Megkéri Kiss Szabolcs Márk bizottsági tagot, hogy ismertesse a bizottság határozati javaslatát a beszerzésekkel kapcsolatban.

**Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag:** Javasolja, hogy a bizottság a 2020. március 13. és 2020. március 23. közötti új beszerzésekről utólagos tájékoztatást kérjen a nettó 3.000.000 forintot meghaladó megrendelések és az évi nettó 3.000.000 forintot meghaladó szállítói vagy megbízási szerződésekről. Az adatszolgáltatást a kialakult helyzetre való tekintettel elektronikus úton kell teljesíteni az alábbi adatokkal:

- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés dátuma;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés tárgya;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállító szerződés összege;
- Szállító, megbízó neve, címe;
- Szerződés, megrendelés másolata

Mivel egy viszonylag szűk intervallumról van szó, határidőnek március 25. napját szeretné megjelölni, felelősnek pedig Tamási Anna igazgatóságvezető asszonyt. Javasolja, hogy 2020. március 24. napjától heti rendszerességgel utólagos tájékoztatást kérjen a bizottság az új beszerzésekről a nettó 3.000.000 forintot meghaladó megrendelések és az évi összesen nettó 3.000.000 forintot elérő szállítói vagy megbízási szerződésekről. Az adatszolgáltatást a kialakult helyzetre való tekintettel elektronikus úton kell teljesíteni az alábbi adatokkal:

- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés dátuma;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés tárgya;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállító szerződés összege;
- Szállító, megbízó neve, címe;
- Szerződés, megrendelés másolata.

**dr. Nagy Csilla aljegyző:** Elmondja, hogy elindult a szerződéstár, ahova az egy millió forint feletti szerződéseket folyamatosan töltik fel. Mindezek az adatok ott láthatóak. Ez direkt ezért lett létrehozva.

**Bomba Gábor elnök:** Június 30. a határideje annak, hogy minden szerződés felkerüljön oda. Most a március 13. napja óta megkötött szerződésekről van szó.

**dr. Nagy Csilla aljegyző:** Ezek a szerződések is felkerülnek oda.

**Bomba Gábor elnök:** Ebben az esetben onnan le lehet tölteni, és így nem lesznek olyan szorosak a határidők. A Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag által megfogalmazott határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 257/2020. (III.23.) határozata  
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által kért adatszolgáltatásról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága

1. a 2020. március 13. és 2020. március 23. közötti új beszerzésekről utólagos tájékoztatást kér a nettó 3.000.000 forintot meghaladó megrendelések és az évi nettó 3.000.000 forintot meghaladó szállítói vagy megbízási szerződésekről. Az adatszolgáltatást a kialakult helyzetre való tekintettel elektronikus úton kell teljesíteni az alábbi adatokkal:

- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés dátuma;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés tárgya;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállító szerződés összege;
- Szállító, megbízó neve, címe;
- Szerződés, megrendelés másolata

**Határidő: 2020. március 25.**

**Felelős: Tamási Anna igazgatóságvezető**

2. 2020. március 24. napjától heti rendszerességgel utólagos tájékoztatást kér az új beszerzésekről a nettó 3.000.000 forintot meghaladó megrendelések és az évi összesen nettó 3.000.000 forintot elérő szállítói vagy megbízási szerződésekről. Az adatszolgáltatást a kialakult helyzetre való tekintettel elektronikus úton kell teljesíteni az alábbi adatokkal:

- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés dátuma;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállítói szerződés tárgya;
- Megrendelés, megbízási szerződés, szállító szerződés összege;
- Szállító, megbízó neve, címe;
- Szerződés, megrendelés másolata

**Határidő:** 2020. március 26-tól folyamatosan, heti rendszerességgel  
**Felelős:** Tamási Anna igazgatóságvezető

**Bomba Gábor elnök:** Megköszöni mindenkinek a részvételt.

***További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az elnök a nyilvános ülést 16 óra 34 perckor berekeszti.***

***K.m.f***

***Illés Tamás  
elnökhelyettes  
jegyzőkönyv-hitelesítő***

***Bomba Gábor  
elnök***

***Készítette:***

***dr. Holczer Mónika  
jegyzőkönyvvezető***

***Ellenjegyezte:***

***dr. Molnár Kata  
jegyző***