



**Veszélyhelyzeti indokolás**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesterének 2020. május hó 25. napján közzétett**  
**272/2020. (V.25.) számú határozatához**

Az előterjesztés tárgya nem tartozik a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt azon körbe, melyek esetében a törvény a polgármester feladat- és hatáskörének a gyakorlását veszélyhelyzetben korlátozza.

A hatályos településrendezési eszközök 2019/4 sz. részleges módosítását a V&Periko Kft. kérelme alapján indította meg az önkormányzat. Az egyeztetéseket lefolytatta, viszont az állami főépítési záró véleményezés során olyan körülmények merültek fel, melyek szükségessé tették a terv átdolgozását és ezzel együtt az egyeztetési és véleményezési eljárások újbóli lefolytatását.

A biológiai aktivitásérték biztosítása érdekében a módosítás megindításáról szóló határozatban megjelölt Füstöstó-dűlő módosítással érintett területét ki kell bővíteni és a teljes területet kell kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani. Az eredetileg megkötött településrendezési szerződésben foglaltakhoz képest a tervező számára többlet-munkák keletkeznek, emiatt a szerződés módosítása is szükséges. E döntések nélkül a tervmódosítás nem folytatható.

Mindezek miatt az előterjesztésről való polgármesteri döntés az Mötv. 9.§-ában meghatározott jóhiszemű és megfelelő joggyakorlás elvével összhangban áll, szükséges és arányos a veszélyhelyzetre figyelemmel is, az önkormányzat zökkenőmentes és pénzügyileg biztonságos működését, károsodástól megóvását szolgálja.