

**AJÁNLATI ADATLAP**  
(Felolvasólap)

**TÁRGY:**

a) Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001” azonosítószámú „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázat keretében az óvoda átdolgozott kiviteli terveinek és az energetikai tanúsításának elkészítésére,

valamint a

b) Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása” c. pályázat keretében az érvényben levő engedélyezési tervek módosítására és a mini bölcsőde kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére.

**1. Ajánlattevő adatai**

Ajánlattevő neve: KJB építész Kft.

Székhelye: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. Fsz/1.

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve: Kajári József Tamás

Tel/Fax száma: +36 70 6060 1266; +36 70 237 6506

E-mail címe: kjb.epitesz@gmail.com

Postai címe: 7100 Szekszárd, Flórián u. 3.

**2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):****a.) Óvodafejlesztés**

MEGNEVEZÉS	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
<b>„TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001” azonosítószámú „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázat keretében óvoda fejlesztés</b>  (Ajánlattételi felhívás 3.1.a. pontja alapján)			
<b>I. ütem</b> Kiviteli terv átdolgozása	<b>2 950 000</b>	<b>796 500</b>	<b>3 746 500</b>
<b>II. ütem</b> Energetikai tanúsítás elkészítése	<b>280 000</b>	<b>75 600</b>	<b>355 600</b>
<b>a.) ÖSSZES AJÁNLATI ÁR (I.– II. ÜTEM MINDÖSSZESEN)</b>	<b>3 230 000</b>	<b>872 100</b>	<b>4 102 100</b>

Az I – II. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1. a). pontja tartalmazza.

## b.) Minibölcsőde kialakítása

MEGNEVEZÉS	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
<b>„TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001”</b> <b>azonosítószámú, „Szőlőhegyi mini</b> <b>bölcsőde létrehozása” c. pályázat</b> <b>keretében minibölcsőde kialakítása</b>  (Ajánlattételi felhívás 3.1.b. pontja alapján)			
I. ütem meglevő engedélyezési tervdokumentáció módosítása (költségbecléssel)	1 250 000	337 500	1 587 500
II. ütem Kiviteli tervdokumentáció elkészítése	2 650 000	715 500	3 365 500
III. ütem Energetikai tanúsítás elkészítése	280 000	75 600	355 600
<b>b.) ÖSSZES AJÁNLATI ÁR (I.– III. ÜTEM MINDÖSSZESEN)</b>	<b>4 180 000</b>	<b>1 128 600</b>	<b>5 308 600</b>

Az I – III. ütemek feladatainak részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3.1.b.) pontja tartalmazza.

## c.) Óvodafejlesztés és minibölcsőde kialakítása mindösszesen nettó ajánlati ár 2. a). és b). pontok alapján

MEGNEVEZÉS	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA)
<b>c.) MINDÖSSZESEN AJÁNLATI ÁR</b>  (Óvoda és bölcsőde fejlesztés 2. a). és 2. b). pontok összesített ajánlati árai)	7 410 000	2 000 700	9 410 700

## 3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által megadott referenciák száma (db):

Megnevezés	Referenciák darabszáma (a csatolt referencia nyilatkozat/igazolás szerint)
<b>Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencia</b>  Referencia: az ajánlatkérés időpontjáig megvalósult és jogerős használatba vételi engedéllyel rendelkező középületek tervezésére szükséges vonatkozni	4 db

**Benyújtandó referenciák igazolásának módja:** Ajánlatadó által cégszerűen aláírt referencia nyilatkozat vagy cégszerűen aláírt referencia igazolás

4. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata felé fizetett Iparűzési adó fizetési kötelezettség mértéke  
Ajánlattevő által befizetett összes iparűzési adó %-ában: 100 (%)

5. Teljesítés határideje

a.) Teljesítési határidő az óvoda fejlesztés esetében:

- I. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződéskötéstől számított 120 nap
- II. ütemben szereplő feladatok határideje: a kivitelezés végén, a műszaki átadás-átvételtől számított 20 napon belül

b.) Teljesítési határidő a bölcsőde kialakítás esetében:

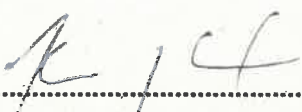
- I. ütemben szereplő feladatok határideje: szerződéskötéstől számított 60 nap
- II. ütemben szereplő feladatok határideje: Engedélyezési terv elkészülte után megrendelői utasítást követő 60 nap
- III. ütemben szereplő feladatok határideje: a kivitelezés végén, a műszaki átadás-átvételtől számított 20 napon belül

6. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

7. Az ajánlat érvényességi ideje: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

A feladatok részletes meghatározását az Ajánlattételi felhívás 3. pontja tartalmazza.

Szekszárd 2020. április 28.

  
.....  
Ajánlattevő cégszerű aláírása





**AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT****A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:****TÁRGY:**

- a) Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001” azonosítószámú „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázat keretében az óvoda átdolgozott kiviteli terveinek és az energetikai tanúsításának elkészítésére.

valamint a

- b) Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása” c. pályázat keretében az érvényben levő engedélyezési tervek módosítására és a mini bölcsőde kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére.

**AJÁNLATKÉRŐ:**


**Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)**

Miután KJB építész Kft. mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a s feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.

2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

Szekszárd 2020. április 28.



  
Ajánlattevő cégszerű aláírása



# **ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT**

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

## **ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:**

### **BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET<sup>1</sup> RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

#### **Alulírott**

Név:	Kajári József Tamás
Beosztás:	ügyvezető
születéskori név:	Kajári József Tamás
anyja neve:	Heronyányi Magdolna
születési helye, ideje:	Szeged, 1978. 11. 01.

#### **mint a**

átlátható szervezet neve:	KJB építész Kft.
székhelye:	7100 Szekszárd, Wosisnky ltp. 26. fsz/1.
adószáma:	11296012-2-17
cégjegyzékszáma/nyilvántartásba vételi száma:	17-09-003371

cégjegyzésre/aláírássra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

<sup>1</sup> gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni..

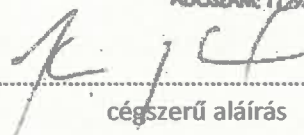
Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Szekszárd 2020. április 28.



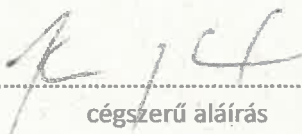
  
.....  
cégszerű aláírás



**1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól<sup>2</sup>**

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Kajári József Tamás	Kajári József Tamás	Szeged	1978.11.01.	Heronyányi Magdolna	35	35
2.	Joó Balázs	Joó Balázs	Szekszárd	1974.07.10.	Jilling Mária Margit	35	35
3.	Bali Aladár	Bali Aladár	Szekszárd	1977.03.05.	Csákvári Éva	30	30
4.							
5.							
6.							

Szekszárd, 2020. április 28.

  
cégszerű aláírás



<sup>2</sup> a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik;

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározottak,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

**2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól**

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anya szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Szekszárd, 2020. 04. 28.

  
cégszerű aláírás



## REFERENCIALISTA

KÖZÉPÜLETEK FELÚJÍTÁSÁNAK TERVEZÉSÉRE VONATKOZÓ REFERENCIA

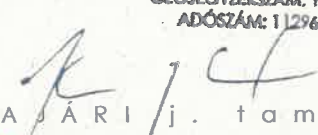
REFERENCIA: AZ AJÁNLATKÉRÉS IDŐPONTJÁIG MEGVALÓSULT ÉS JOGERŐS HASZNÁLATBA VÉTELI ENGEDÉLLEL RENDELKEZŐ  
KÖZÉPÜLETEK TERVEZÉSÉRE SZÜKSÉGES VONATKOZNI

1. **EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTÚRÁLIS FEJLESZTÉSE**  
7100 SZEKSZÁRD, KÖLCSEY LTP. 25. HRSZ: 2518/4
2. **SZEKSZÁRD, VÁROSI BÖLCŐDE FELÚJÍTÁS ÉS ÉNERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉS**  
7100 SZEKSZÁRD, PERCZEL M. U. 4. HRSZ: 2564/6
3. **EGÉSZSÉGHÁZ KIALAKÍTÁS ÉPÍTÉS KIVITELI TERVE**  
7134 GERJEN, SZENT ISTVÁN UTCA 28. HRSZ: 116
4. **KÖZÖSSÉGI HÁZ REKONSTRUKCIÓ ÉPÍTÉS KIVITELI TERVE**  
7134 GERJEN, KOSSUTH LAJOS U. 28. HRSZ: 120/1

SZEKSZÁRD, 2020. ÁPRILIS 28.



**KJB ÉPÍTÉSZ KFT.**  
7100 SZEKSZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.  
CÉGJEGYZÉKSZÁMA: 17-09-00337  
ADÓSZÁMA: 11296012-2-17

  
K A J Á R I j. t. a m. á s  
KJB építész kft. WWW.KJT.HU  
7100 SZEKSZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.  
+36 70 237 6506 KJB.EPITESZ@GMAIL.COM



**Feladó:** KJB építész Kft. <kjb.epitesz@gmail.com>  
**Küldve:** kedd 2020. április 28 14:31  
**Címzett:** beszerzes@szekszard.hu; 'Molnár Kata'; dr.nagy.csilla@szekszard.hu; 'Rikker Anita'; 'Dévai Horváth Krisztina'  
**Másolatot kap:** letenyei.hedi@szekszard.hu; desi.ildiko@szekszard.hu  
**Tárgy:** Re: AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS - Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti Szőlőhegyi óvoda és Mini bölcsőde építéséhez engedélyezési és kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére - TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001, TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001"  
**Mellékletek:** 4. sz. melléklet ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT\_KJB.pdf; Referencialista\_KJB.pdf; 2\_mell\_Felolvasólap\_KJB.pdf; 3\_mell\_aj nyil\_KJB.pdf

Tisztelt Ajánlatkérő!

Mellékletben csatoltan küldjük, a kiírt tervezési feladatra, az ajánlatunkat.

Üdvözléssel:

KAJÁRI J. Tamás  
okleveles építész  
[+36 70 237 6506](tel:+36702376506)



2020. 04. 23. 17:52 keltezéssel, [beszerzes@szekszard.hu](mailto:beszerzes@szekszard.hu) írta:

Tisztelt Ajánlattevő!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ezúton küldi meg ajánlattételi felhívását „Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001” azonosítószámú „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázat keretében az óvoda átdolgozott kiviteli terveinek és az energetikai tanúsításának elkészítésére” valamint a „Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása” c. pályázat keretében az érvényben levő engedélyezési tervek módosítására és a mini bölcsőde kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyban.

Az ajánlattételi felhívás 1. sz. melléklete a Meglévő műszaki tervek a nagy terjedelembre való tekintettel az alábbi linkről tölthetők le:

<http://www.mammutmail.com/hu/download/782cee4c15d240578fb9bbac92cce7a6>

A mellékleteket szerkeszthető formában is megküldjük.

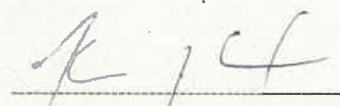


**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-100, Fax: 74/510-251

## NYILATKOZAT

ALULÍROTT KAJÁRI JÓZSEF TAMÁS (LAKCÍME: 7100 SZÉKESZÁRD, SZLUHA GY. U. 30. SZÜL: SZEGED; 1978. 11. 01. ANYJA NEVE: HERONYÁNYI MAGDOLNA, SZIG. SZÁMA: 167427 SA), MINT A KJB ÉPÍTÉSZ KFT. ( 7100 SZÉKESZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1. ADÓSZÁMA: 11296012-2-17) ÜGYVEZETŐJE NYILATKOZOM, HOGY LEJÁRT ESEDÉKESSÉGŰ, MEG NEM FIZETETT ADÓTARTOZÁSA (INGATLAN, IPARÚZÉSI,) ILLETVE ADÓK MÓDJÁRA BEHAJTHATÓ KÖZTARTOZÁSA A SZÉKESZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA FELÉ NEM ÁLL FENN.

SZÉKESZÁRD, 2020. MÁJUS 4.



KAJÁRI JÓZSEF TAMÁS

**KJB ÉPÍTÉSZ KFT.**  
7100 SZÉKESZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.  
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 17-09-003371  
ADÓSZÁM: 11296012-2-17







## Tárolt Cégek kivonat

A Cg.17-09-003371 cégjegyzékszámú KJB Építész Korlátolt Felelősségű Társaság (7100 Szekszárd, Wosinsky Mór lakótelep 26. fszt. 1.) cég 2020. február 23. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

**1. Általános adatok**

Cégjegyzékszám: 17-09-003371

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyzve: 1998/04/09

**2. A cég elnevezése**

2/2. KJB Építész Korlátolt Felelősségű Társaság

A változás időpontja: 2015/09/01

Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24

Hatályos: 2015/09/01 ...

**3. A cég rövidített elnevezése**

3/2. KJB Építész KFT

A változás időpontja: 2015/09/01

Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24

Hatályos: 2015/09/01 ...

**5. A cég székhelye**

5/2. 7100 Szekszárd, Wosinsky Mór lakótelep 26. fszt. 1.

A változás időpontja: 2015/09/01

Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24

Hatályos: 2015/09/01 ...

**8. A létesítő okirat kelte**

8/1. 1998. március 20.

Hatályos: 1998/03/20 ...

8/2. 2000. április 27.

Hatályos: 2000/05/19 ...

8/3. 2007. június 26.

Bejegyzés kelte: 2007/07/02 Közzétéve: 2007/07/26

Hatályos: 2007/07/02 ...

8/4. 2008. február 14.

A változás időpontja: 2008/02/14

Bejegyzés kelte: 2008/02/20 Közzétéve: 2008/03/27

Hatályos: 2008/02/14 ...

8/5. 2012. szeptember 20.

A változás időpontja: 2012/09/20

Bejegyzés kelte: 2012/10/10 Közzétéve: 2012/10/25

Hatályos: 2012/09/20 ...

8/6. 2012. október 2.

A változás időpontja: 2012/10/02

Bejegyzés kelte: 2012/10/10 Közzétéve: 2012/10/25

Hatályos: 2012/10/02 ...

8/7. 2015. szeptember 1.

Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24

Hatályos: 2015/09/22 ...

- 8/8. 2015. szeptember 16.  
Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24  
Hatályos: 2015/09/22 ...
- 8/9. 2016. július 14.  
Bejegyzés kelte: 2016/09/05 Közzétéve: 2016/09/07  
Hatályos: 2016/09/05 ...
902. **A cég tevékenysége**  
9/27. 7111 '08. Építész-mérnöki tevékenység  
**Főtevékenység.**  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/28. 4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/29. 4399 '08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/30. 4613 '08 Fa-, építési anyag ügynöki nagykereskedelme  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/31. 7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/32. 7490 '08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/33. 8219 '08 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
Bejegyzés kelte: 2013/02/11 Közzétéve: 2013/04/04  
Hatályos: 2013/02/11 ...
- 9/34. 4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/35. 4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/36. 4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/37. 4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/38. 4311 '08 Bontás  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/39. 4312 '08 Építési terület előkészítése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...

- 9/41. 4321 '08 Villanyszerelés  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/42. 4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/43. 4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/44. 4331 '08 Vakolás  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/45. 4332 '08 Épületsztalos-szerkezet szerelése  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/46. 4333 '08 Padló-, falburkolás  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/47. 4334 '08 Festés, üvegezés  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/48. 4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/49. 4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
A változás időpontja: 2017/04/20  
Bejegyzés kelte: 2017/04/24 Közzétéve: 2017/04/26  
Hatályos: 2017/04/20 ...
- 9/56. 6820 '08 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
A változás időpontja: 2017/10/10  
Bejegyzés kelte: 2017/10/31 Közzétéve: 2017/11/01  
Hatályos: 2017/10/10 ...

10. A működés befejezésének időpontja  
10/1. Határozatlan.  
Hatályos: 1998/03/20 ...

11. A cég jegyzett tőkéje

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	Ft

Hatályos: 2000/05/19 ...

13. A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai

- 13/9. **Kajári József Tamás (an.: Heronyányi Magdolna)**  
Születési ideje: 1978/11/01  
7100 Szekszárd, Szluha György utca 30.  
Adóazonosító jel: 8408461176  
A képviselet módja: **önálló**  
A képviseletre jogosult tisztsége: **ügyvezető (vezető tisztségviselő)**  
A hiteles cégeljárás nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.
- Jogviszony kezdete: 2016/09/01  
A változás időpontja: 2020/02/17  
Bejegyzés kelte: 2020/02/17 Közzétéve: 2020/02/19  
Hatályos: 2020/02/17 ...
20. **A cég statisztikai számjele**  
20/3. 11296012-7111-113-17.  
Bejegyzés kelte: 2008/02/28 Közzétéve: 2008/03/27  
Hatályos: 2008/02/28 ...
21. **A cég adószáma**  
21/4. Adószám: 11296012-2-17.  
Adószám státusza: **érvényes adószám**  
Státusz kezdete: 1998/04/01  
A változás időpontja: 2015/09/01  
Bejegyzés kelte: 2015/09/30 Közzétéve: 2015/10/02  
Hatályos: 2015/09/01 ...
32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**  
32/2. 10404601-50526783-49541001  
A számla megnyitásának dátuma: 2015/11/06.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a Kereskedelmi és Hitelbank Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9) kezeli.  
Cégjegyzékszám: **01-10-041043**  
Bejegyzés kelte: 2015/11/10 Közzétéve: 2015/11/11  
Hatályos: 2015/11/10 ...
45. **A cég elektronikus elérhetősége**  
45/1. A cég kézbesítési címe: **kjb.epitesz@gmail.com.**  
A cég e-mail címe: **kjb.epitesz@gmail.com**  
A változás időpontja: 2015/09/01  
Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24  
Hatályos: 2015/09/01 ...
49. **A cég cégjegyzékszámai**  
49/1. Cégjegyzékszám: **17-09-003371**  
Vezetve a Szekszárdi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.  
Bejegyzés kelte: 2017/05/01 Közzétéve: 2017/05/06  
Hatályos: 2006/07/01 ...
59. **A cég hivatalos elektronikus elérhetősége**  
59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: **11296012#cegkapu**  
A változás időpontja: 2018/06/06  
Bejegyzés kelte: 2018/06/06 Közzétéve: 2018/06/08  
Hatályos: 2018/06/06 ...
60. **Európai Egyedi Azonosító**  
60/1. Európai Egyedi Azonosító: **HUOCCSZ.17-09-003371**  
A változás időpontja: 2017/06/09  
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13  
Hatályos: 2017/06/09 ...

## II. Cégformától függő adatok

1. **A tag(ok) adatai**
- 1/7. Joó Balázs (an.: Jilling Mária Margit)  
Születési ideje: 1974/07/10  
7100 Szekszárd, Tartsay Vilmos lakótelep 11. 3. em. 8.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/09/01  
A változás időpontja: 2015/09/01  
Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24  
Hatályos: 2015/09/01 ...
- 1/8. Bali Aladár (an.: Csákvári Éva)  
Születési ideje: 1977/03/05  
7100 Szekszárd, Kálvin tér 6.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/09/01  
A változás időpontja: 2015/09/01  
Bejegyzés kelte: 2015/09/22 Közzétéve: 2015/09/24  
Hatályos: 2015/09/01 ...
- 1/10. Kajári József Tamás (an.: Heronyányi Magdolna)  
Születési ideje: 1978/11/01  
7100 Szekszárd, Szluha György utca 30.  
A tagsági jogviszony kezdete: 2015/09/01  
A változás időpontja: 2020/02/17  
Bejegyzés kelte: 2020/02/17 Közzétéve: 2020/02/19  
Hatályos: 2020/02/17 ...

---

Készült: 2020/02/23 16:03:01.

Microsec zrt.



**Feladó:** KJB építész Kft. <kjb.epitesz@gmail.com>  
**Küldve:** hétfő 2020. május 4 7:42  
**Címzett:** beszerzes@szekszard.hu; kjb.epitesz@gmail.com  
**Másolatot kap:** 'Molnár Kata'; dr.nagy.csilla@szekszard.hu; 'Rikker Anita'; 'Dévai Horváth Krisztina'; letenyei.hedi@szekszard.hu; desi.ildiko@szekszard.hu  
**Tárgy:** Re: Hiánypótlás kérés - Szekszárd, Óvoda u. 5. sz. alatti Szőlőhegyi óvoda és Mini bölcsőde építéséhez engedélyezési és kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítése - benyújtási határidő: 2020. május 4. 16:00 óra  
**Mellékletek:** Nyilatkozat tartozásról\_KJB.pdf; Tárolt cégkivonat - 17-09-003371 - KJB Építész Korlátolt Felelősségű Társaság.pdf

Tisztelt Ajánlatkérő!

Mellékletben csatoltan küldöm a kért dokumentumokat.

Üdvözlettel:

KAJÁRI j. tamás  
okleveles építész  
[+36 70 237 6506](tel:+36702376506)



**ÉPÍTÉSZ KFT.**  
7100 SZÉKESZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/L.  
[KJB.EPITESZ@GMAIL.COM](mailto:kjb.epitesz@gmail.com) [KJBEPITESZ.HU](http://kjbepitesz.hu)

2020. 04. 30. 14:27 keltezéssel, [beszerzes@szekszard.hu](mailto:beszerzes@szekszard.hu) írta:

Tisztelt Ajánlattevő!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ezúton tájékoztatja T. Ajánlattevőt, hogy a „Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001” azonosítószámú „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázat keretében az óvoda átdolgozott kiviteli terveinek és az energetikai tanúsításának elkészítésére” valamint a „Tervezési szerződés SZMJV Önkormányzata által a „TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása” c. pályázat keretében az érvényben levő engedélyezési tervek módosítására és a mini bölcsőde kiviteli terveinek, illetve energetikai tanúsításának elkészítésére” tárgyban benyújtott ajánlatok bontása 2020. április 30-án 10:00 órakor megtörtént.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata mint Ajánlatkérő által fenti tárgyban kiírt eljárásban a KJB Építész Kft. Ajánlattevő által benyújtott ajánlattal kapcsolatban az alábbi hiányosságokat állapította meg:

- Ajánlattevő a felhívás **3.3. pontjában előírt alkalmassági követelményt** („Ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozása (ingatlan, iparüzési), illetve adók módjára behajtható köztartozása a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata felé nem áll fenn”) nem igazolta a felhívás **16. d) 6. pontjában előírt módon**.

Továbbá

- Ajánlattevő Ajánlatához nem csatolta a felhívás **16. d) 5. pontjában előírt dokumentumot** (hatályos cégkivonat, illetve egyéni vállalkozó esetében az Egyéni Vállalkozás Nyilvántartási adatai).

Fentiek alapján Kérjük T. Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében nyújtsa be

- az ajánlattételi felhívás 3.3. pontjában előírt **alkalmassági követelményeket igazoló dokumentumot** (hivatalos igazolás vagy Ajánlattevő cégszerű nyilatkozata formájában) a felhívás 16. d) 6. pontjában előírtak szerint, továbbá a
- az ajánlattételi felhívás 16. d) 5. pontjában előírt dokumentumot (hatályos cégkivonat, illetve egyéni vállalkozó esetében az Egyéni Vállalkozás Nyilvántartási adatai).

**A hiánypótlás teljesítésének, a kért dokumentumok benyújtásának határideje: 2020. május 4. (hétfő) 16:00 óra.**



**Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala**  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Telefon: 74/504-100, Fax: 74/510-251