



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 113.

MELLÉKLET: 3 db

TÁRGY: Tulajdonosi hozzájárulás a „A Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája felújítási, állagmegóvási munkálatainak és a nevelési feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzésének támogatása” című pályázat megvalósítása tárgyában

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. március 9-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Molnár Kata jegyző

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2020. március 05. napján kérelmet nyújtott be Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságához a fenntartásában lévő Wunderland Óvoda felújítására nyert 15.000.000,- Ft támogatási összegű pályázat megvalósításához szükséges, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő **4534/3 hrsz** számon az ingatlan-nyilvántartásba felvett, természetben a **7100 Szekszárd Wesselényi u. 19.** címen található ingatlan vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulás kiadása tárgyában.

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat bizottsághoz írt kérelme, a nyertes pályázathoz benyújtásra kerülő támogatási igény, valamint a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Tisztelettel kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2020. március 06.

dr. Molnár Kata
jegyző

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési

Bizottságának .../2020. (III.09.) határozata

„A Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája felújítási, állagmegóvási munkálatainak és a nevelési feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzésének támogatása” című pályázat vonatkozásában a tulajdonosi hozzájárulásról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.18. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő **4534/3 hrsz** számon az ingatlan-nyilvántartásba felvett, természetben a **7100 Szekszárd Wesselényi u. 19.** címen található ingatlan vonatkozásában, a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat által **„A Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája felújítási, állagmegóvási munkálatainak és a nevelési feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzésének támogatása”** címmel benyújtott sikeres és eredményes pályázat megvalósításához tulajdonosként hozzájárul, azzal, hogy felkéri a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzatot, hogy a pályázat megvalósítása során, az ingatlant érintő bármely munkafolyamat előkészítéséről és kivitelezéséről a tulajdonost folyamatosan tájékoztassa.

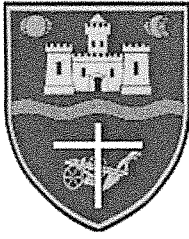
Határidő: 2020. március 09.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. felkéri a Polgármester Urat az előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi hozzájárulás megnevezésű dokumentum aláírására.

Határidő: 2020. március 11.

Felelős: Ács Rezső polgármester



Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung
7100 Szekszárd, Rákóczi Straße 69-71

Szám:

Ügyintéző: Häfner Adél

Tárgy: A Wunderland Óvoda működési
feltételeinek javítása

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Bomba Gábor elnök

7100 Szekszárd
Béla király tér 8.

Tisztelt Elnök Úr!

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2019. novemberében pályázatot nyújtott be a Miniszterelnökség Egyházi, Nemzetiségi Kapcsolatokért és az Üldözött Keresztények Megsegítéséért Felelős Államtitkárság, Nemzetiségi Főosztályához a nemzetiségi célú előirányzatok terhére „*A Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája felújítási, állagmegóvási munkálatainak és a nevelési feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzésének támogatása*” címmel.

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat, mint fenntartó legfőbb célja és feladata a Wunderland Óvodában folyó német nemzetiségi nevelés tárgyi-, és személyi feltételrendszerének biztosítása az oda járó 249 gyermek számára. A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat célja 2020-ban, a 2009-ben elkezdett világításkorszerűsítés befejezése, a mai kor igényeinek megfelelő gazdasági iroda kialakítása, az elhasználódott, balesetveszélyessé vált udvari mozgásfejlesztő játékok cseréje, a gyermekbútorok, a tornatermi sportpadló cseréje, a gyermekcsoportok nyílászáróinak rovarhálóval való ellátása, valamint a dolgozók munkakörülményeinek javítása.

A pályázott működési támogatási igény **17 106 903 Ft** volt.

A Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat pályázata **15.000.000,- forint** vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Jelenleg a támogatói szerződés előkészítése zajlik, ehhez szükséges a tulajdonos önkormányzat hozzájáruló nyilatkozata, melyet 8 napon belül (legkésőbb március 12-ig) meg kell küldeni a Támogató részére!

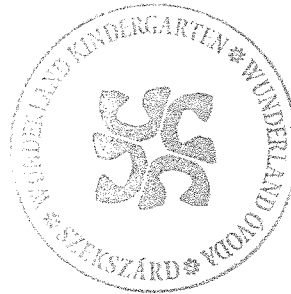
Kérem, a csatolt dokumentumok alapján szíves hozzájárulását adni, a tulajdonosi nyilatkozat aláírásának.

Szekszárd, 2020. március 5.

Köszönettel:

Farkas Pálné

A Szekszárdi Német Nemzetiségi
Önkormányzat elnök megbízásából



Häfner Adél
Häfner Adél
SzNNÖ képviselő
óvodavezető
Wunderland Óvoda



**Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Deutsche Nationalitätenselbstverwaltung
7100 Szekszárd, Rákóczi Straße 69-71**

Szám:

Ügyintéző: Häfner Adél

Tárgy: A Wunderland Óvoda működési
feltételeinek javítása

**Magyarországi Németek Országos Önkormányzata
Landesselbstverwaltung der Ungarndeutschen**

Englenderné Hock Ibolya elnök

1026 Budapest,

Júlia utca 9.

Tisztelt Elnök Asszony!

A 2019. november 20-án küldött levelére válaszolva, a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat az általa fenntartott Wunderland Kindergarten beruházási, felújítási, működési feltételeinek javítása érdekében **17 106 903 FT** támogatási igénylést nyújt be.

Fenntartóként legfőbb célunk és feladatunk a Wunderland Óvodában folyó német nemzetiségi nevelés tárgyi-, és személyi feltételrendszerének biztosítása az oda járó 250 gyermek számára.

2020. évben célunk a 2009-ben elkezdett világításkorszerűsítést befejezése, a mai kor igényeinek megfelelő gazdasági iroda kialakítása, az elhasználódott, balesetveszélyessé vált udvari mozgásfejlesztő játékok cseréje, a gyermekbútorok, a tornatermi sportpadló cseréje, a gyermekcsoportok nyílászáróinak rovarhálóval való ellátása, valamint a dolgozók munkakörülményeinek javítása.

1. Világítás korszerűsítés befejezése

2009-ben részben megtörtént az óvoda energetikai korszerűsítése. A beruházás során a csoportszobákban és a nagyteremben történt meg a világítás korszerűsítése, a lámpatestek és a vezetékek teljes cseréje. Mára már indokoltá vált a folyosókon, valamint a kiszolgáló helyiségekben, az irodákban is a korszerű energiatakarékos világítás kialakítása. A mellékelt táblázat tartalmazza az árajánlat szerinti árat, mely magába foglalja lámpatestek és a vezetékek

teljes cseréjét. Ez is hozzájárul ahhoz, hogy az óvoda a jövőben energiatakarékosan, költséghatékonyan tudjon működni.

2. Korszerű gazdasági iroda kialakítása, létrehozása

A jelenlegi gazdasági irodában a szűkös hely miatt a napi munkavégzés nehezen elvégezhető, a szülői személyes ügyintézés alig megoldható. A gazdasági iroda számítógépei oly mértékben elavultak, hogy az óvoda biztonságos, naprakész működését nehezíti. Az óvoda egy használaton kívüli - közel 35-40 m²- helyiségét alakítanánk át gazdasági irodává, ahol

megfelelő körülmények, elegendő hely biztosításával megoldódna a 3 fős gazdasági apparátus elhelyezése. Mindehhez szükséges továbbá a mai kor követelményeinek megfelelő informatikai eszköztár beszerzése is. A mellékelt táblázatban szereplő ár magába foglalja a padlóburkolást, állmennyezet kialakítását, nyílászárók cseréjét, az irodán belüli világításkorszerűsítést, irodabútorok beszerzését, korszerű informatikai rendszer kiépítését, jogtisza szoftverek illetve a szükséges számítógépes programok vásárlását.

3. Sportpadló az óvoda tornatermébe

Az óvoda egy 84 m² sportpadlóval fedett, alacsony belmagasságú, többcélú helyiséggel rendelkezik, amely egyben tornaszoba, aula és a továbbképzések alkalmával oktatóteremként is működik. 2000-ben történt meg a terem aljzatának sportpadlóval való burkolása, mely mára már a mindennapi igénybevételtől megkopott, esztétikailag nem megfelelő, illetve egyes helyeken már balesetveszélyes is. Nyaranta gépi tisztítással, vállalkozó bevonásával próbáljuk a sportpadló minőségének, tisztaságának szinten tartását megoldani. Mindez évről évre egyre nagyobb költséget jelent, és már nem hozza meg a várt eredményt. Ebben a teremben tartjuk 11 gyermekcsoport mindennapi mozgásos foglalkozásait, de ugyanitt kap helyet a gyógytestnevelés foglalkozás, a mozgásfejlesztő foglalkozás, délutánonként pedig kosárlabda és focifoglalkozások vannak a teremben. A táncos rendezvények is itt valósulnak meg. Fontosnak tartjuk, hogy az óvodánkban a gyerekek egészségéért, egészséges környezetéért lehetőség szerint mindent megtegyünk, így a mindennapos mozgáshoz szükséges a megfelelő aljzatú tornaterem biztosítása.

4. Rovarháló felhelyezése az óvoda nyílászáróira

A csoportszobák teraszajtajain lévő szúnyoghálós harmonika ajtók elhasználódtak, sok helyen már használhatatlanná váltak. A csoportszobák, mosdók, irodák ablakaira pedig eredetileg sem került rovarháló felszerelésre. A tavaszi, nyári időszakban a csoportszobák, mosdók szellőztetésénél nagyon hasznos lenne. A mellékelt táblázatban szereplő ár, tartalmazza 12 db szúnyoghálós ajtó, és 30 db ablakra való rovarháló beszerzését és felszerelését.

5. Udvari mozgásfejlesztő játékok beszerzése

Az óvodának hat udvarrésze és 6 db 5x4 méteres homokozója van. A betonhomokozó keretekre fa ülőrész kialakítása esztétikusabbá és kényelmesebbé teszi a gyermekek számára a homokozóban a játékot. Egy udvarrészt 45-50 gyermek használ. Vannak olyan udvarrészek, ahol több, illetve ahol kevesebb a mozgásfejlesztő játékok száma. Mivel mindegyik udvarrészen, minden gyermek számára biztosítani kell a megfelelő mozgásfejlesztő eszközöket, ezért szükséges új játékok elhelyezése, azokon az udvarokon, amik játékkal kevésbé ellátottak. Csak a szabványoknak megfelelő játékok vásárolhatók. Mivel a játékeszközök folyamatosan használatban vannak, így a folyamatos karbantartás mellett is elhasználódtak, balesetveszélyessé váltak, szükségessé vált a cseréjük.

6. Gyermek székek+ fektetők, vásznak, plédek beszerzése

A gyermekfektetők, ágyvásznak, plédek az óvodával egyidősek, 38 évesek. A fektetők, vásznak, plédek a mosástól, elhasználódtak, esztétikai állapotuk sem megfelelő már. 2016-ban az óvoda kilenc csoportjában megtörtént a gyermek székek cseréje, most a kimaradt két csoportban is szeretnénk ezt megtenni.

7. Dolgozói beléptető rendszer kialakítása

Óvodánkban -mivel nincs portaszolgálat-jelenleg is működik beléptető rendszer, mely a gyermekek biztonságát szolgálja. A fokozott igénybevétel miatt a panelek rendszeresen tisztításra, cserére szorulnak, ennek ellenére mindig jelentkeznek hibák. A rendszer elavult, felújítása nem költséghatékony, így cseréje időszerűvé vált. Az új beleptető rendszer nem csak a gyermekek biztonságát szolgálná, hanem alkalmazásával egyszerűbbé és követhetőbbé válik a dolgozók munkaidő nyilvántartása, illetve motivációs eszközként használható a munkamorál,

a munkafegyelem tekintetében. Mivel az óvodában nem egy alkalommal előfordult már, hogy a dolgozók, vagy a gyermekcsoportok értékei eltűntek, az új beléptető rendszer ennek kiküszöbölésére is alkalmas lesz.

8. Felnőtt öltözőszekrény további beszerzése

Óvodánkban összesen 44 felnőtt alkalmazott vesz részt a 249 gyermek ellátásának biztosításában. Az épületben csak két öltöző van 6-6 felnőtt számára. Eredetileg más célra készült, kisebb tárolóhelységeket használnak a dolgozók öltözőként. A munkakörülmények javításában nagy szerepe lenne a megfelelő számú zárható öltözőszekrény beszerzésének. A 2019-es pályázati támogatás segítségével beszerzésre került 12 db felnőtt öltözőszekrény. Az idei évben szeretnénk minden dolgozó számára biztosítani zárható öltözőszekrényt, ezáltal is javítani a munkakörülményeket.

Működési támogatási igény 2020.

Megnevezés		Darab szám	Egység ár	Összesen bruttó ár Ft	Indoklás
1.	Világítás korszerűsítés befejezése		Árajánlat szerint	3 166 690 Ft	2009-ben részben megtörtént az óvoda energetikai korszerűsítése. A beruházás során a csoportszobákban és az óvoda nagytermében történt meg a világítás korszerűsítése, a lámpatestek és a vezetékek teljes cseréje. Mára már indokoltá vált a folyosókon, valamint a kiszolgáló helyiségekben, az irodákban is a korszerű energiatakarékos világítás kialakítása.
2.	Korszerű gazdasági központ kialakítása, létrehozása (világításkorszerűsítés, padlóburkolás, állmennyezet, ajtó, ablak cseréje, korszerű számítógépek, jogtisztázó szoftverek, könyvelő, iktatóprogramok vásárlása, irodabútorok beszerzése)	35-40 m2	Árajánlatok szerint	<i>Informatikai rendszer korszerűsítése, irodabútor</i> 2 616 000 Ft <i>Világításkorszerűsítés</i> 653 520 Ft <i>Padló és mennyezet burkolás</i> 344 800 Ft <i>Ajtó, ablak csere</i> 167 307Ft Összesen: 3 781 627Ft	A jelenlegi gazdasági irodában a szűkös hely miatt a napi munkavégzés nehezen elvégezhető, a szülői személyes ügyintézés alig megoldható. A gazdasági iroda számítógépei oly mértékben elavultak, hogy az óvoda biztonságos, naprakész működését nehezíti. Az óvoda egy használaton kívüli közel 35-40 m2 helyiségét alakítanánk át gazdasági irodává, ahol megfelelő körülmények, elegendő hely biztosításával megoldódna a 3 fős gazdasági apparátus elhelyezése. Mindehhez szükséges továbbá a mai rendszereknek megfelelő informatikai eszköztár beszerzése is.

3.	Sportpadló az óvoda tornatermébe	84 m ²	Árajánlat szerint	1 136 300 Ft	Az óvoda a gyermeklétszámot tekintve egy 84 m ² sportpadlóval fedett, alacsony belmagasságú, többcélú helyiséggel rendelkezik, amely egyben tornaszoba, aula és a továbbképzések alkalmával oktatóteremként is funkcionál. 2000-ben történt meg a terem aljzatának sportpadlóval való burkolása, mely mára már a mindennapi igénybevételtől megkopott. Ebben a teremben tartjuk 11 gyermekcsoport mindennapi mozgásos foglalkozásait, de ugyanitt kap helyet a gyógytestnevelés foglalkozás, a mozgásfejlesztő foglalkozás, délutánonként pedig kosárlabda és focifoglalkozások vannak a teremben. A táncos rendezvények is itt valósulnak meg. Fontosnak tartjuk, hogy az óvodánkban a gyerekek egészségért, egészséges környezetért lehetőség szerint mindent megtegyünk, így a mindennapos mozgáshoz szükséges a megfelelő aljzatú tornaterem is.
4.	Rovarháló felhelyezése a gyermekcsoportok ablakaira, teraszának ajtóira, és az irodák ablakaira	12 db szűnyogháló ajtó+ 30 db szűnyogháló ablakra	Árajánlat szerint	1 404 000 Ft	A csoportszobák teraszajtajain lévő szűnyoghálós harmonika ajtók elhasználódtak, sok helyen már használhatatlanná váltak. A csoportszobák, mosdók, irodák ablakaira pedig eredetileg sem került rovarháló felszerelésre. A tavaszi, nyári időszakban a csoportszobák, mosdók szellőztetésénél nagyon hasznos lenne.
5.	Udvari mozgásfejlesztő játékok beszerzése	3 db mozgásfejlesztő játék + 6 db homokozó üllök	Árajánlat szerint	Mozgásfejlesztő udvari játék 3 db 1 477 010 Ft Homokozó üllök 6 db 960 120 Ft Mozgásfejlesztő udvari játék 3 db 1 355 554 Ft Összesen: 3 792 684 Ft	Csak a szabványoknak megfelelő játékok vásárolhatók. Az óvodának hat udvarrésze és 6 db 5x4 méteres homokozója van. A betonhomokozó keretekre fa üllőrész kialakítása esztétikusabbá és kényelmesebbé teszi a gyermekek számára a homokozóban a játékot. Egy udvarrészt 45-50 gyermek használ. Mindegyik udvarrésztben, minden gyermek számára biztosítani kell a megfelelő mozgásfejlesztő eszközöket. Mivel a játékeszközök folyamatosan használva vannak, így a folyamatos karbantartás mellett is elhasználódtak, szükségessé vált a cseréjük.

6.	Gyermek székek+ fektetők, vásznak, gyermek ágynemű beszerzése	Gyermekszék 50 db, Fektető 50 db Ágyvász 50 db	Árajánlat szerint	Gyermekszék 6096 Ft/db 304 800 Ft Fektető 8000 Ft/db 400 000 Ft Ágyvász 4445 Ft/db 222 250 Ft 249 db gyermek ágynemű garnitúra 2800 Ft/db 697 200 Ft Összesen: 1 624 250 Ft	A bútorzat az óvodával egyidős, 35 éves. A fektetők, vásznak, plédok elhasználódtak, esztétikai állapotuk sem megfelelő már. 2016-ban az óvoda kilenc csoportjában megtörtént a gyermek székek cseréje, most a kimaradt két csoportban szeretnénk ezt megtenni.
7.	Dolgozói beléptető rendszer kialakítása	2 db egy ség	Árajánlat szerint	1 166 175 Ft	Az új dolgozói beleptető rendszer alkalmazásával egyszerűbbé és követhetőbbé válik a dolgozók munkaidő nyilvántartása, illetve motivációs eszközként használható a munkamorál, a munkafegyelem tekintetében. Mivel az óvodában nem egy alkalommal előfordult már, hogy a dolgozók, gyermekcsoportok értékei eltűntek, az új beléptető rendszer ennek kiküszöbölésére is alkalmas lesz.
8.	Felnőtt öltözőszekrény további beszerzése	11 db 3 személ yes	Árajánlat szerint	Az előző évi beszerzés alapján 1 035 177 Ft	Az Óvodában összesen 44 felnőtt alkalmazott vesz részt a 250 gyermek óvodai ellátásának biztosításában. Az épületben csak két kisebb öltöző van 6-6 felnőtt számára. Egy-egy kisebb, egyéb tárolóhelységet használnak a dolgozók öltözőként. Az előző pályázati támogatás segítségével beszerzésre került 12 db felnőtt öltözőszekrény, a munkakörülmények további javításában nagy szerepe lenne a megfelelő számú zárható öltözőszekrény beszerzésének.
Működési támogatási igény összesen:				17 106 903 Ft	

Szekszárd, 2019. november 25.

Köszönettel:

Farkas Pálné s.k.
A Szekszárdi Német Nemzetiségi
Önkormányzat elnöke

ADATLAP

Pályázó megnevezése:	Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat
Adószám:	16846344-1-17
KSH	16946344-8411-371-17
Számlavezető pénzüintézet neve:	Hungária Takaré
Pályázó számlaszáma:	7180003711162485
Székhely megye:	Tolna
Irányítószám, helység:	7100 Szekszárd
Utca, házszám:	Rákóczi u. 69-71.
Felelős személyek:	
Fenntartó elnöke:	Farkas Pál Györgyné
Kapcsolattartó neve:	Häfner Adél
beosztása:	A Wunderland Óvoda vezetője
telefonszám:	06 74/ 510 984; 510-982
e-mail cím:	wunderland.ovi7100@gmail.com wunderlandovoda7100@gmail.com

Nyilatkozat

tulajdonosi hozzájárulásról

Alulírott **Szekszárd megyei Jogú Város Önkormányzata** (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

melyet képvisel: **Ács Rezső** (*képviselő neve*)¹

- lakcím/székhely: **7100 Szekszárd Béla király tér 8.**

személyi igazolványszám/cégjegyzékszám/nyilvántartási szám: **733568**

statisztikai számjel: 15733562 8411 321 17

adószám: **15733562-2-17**

- ezúton az alábbi

tulajdonosi hozzájárulást

adom ki

a **Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat**.(a továbbiakban:

Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő)

melyet képvisel: **Farkas Pál Györgyné.** (*képviselő neve*)²

lakcím/székhely:**7100 Szekszárd Rákóczi u.69-71.**

cégjegyzékszám/nyilvántartási szám/KSH azonosító: **662877**

statisztikai számjel **16946344-8411-371-17**

adószám: **16846344-1-17**

- megkeresése alapján ahhoz, hogy a(z) **1/1** hányadban a tulajdonomat képező, az ingatlan nyilvántartásban **4534/3 hrsz** számon felvett (és természetben a **7100 Szekszárd Wesselényi u.19.** címen található) ingatlannal (terület: 0,7480 ha) (a továbbiakban: **Ingatlan**) kapcsolatban a Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt.-hez (a továbbiakban: **Támogató**) a „*A Wunderland Kindergarten a Szekszárdi Német Nemzetiségi Önkormányzat Óvodája felújítási, állagmegóvási munkálatainak és a nevelési feladatok ellátását segítő tárgyi eszközök beszerzésének támogatása*” címen benyújtott támogatási kérelem szerinti tervezett építési/felújítási/bővítési beruházás³ (a továbbiakban: **Beruházás**) a szükséges építéshatósági és egyéb engedélyek beszerzését követően **megvalósuljon.**

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

¹ Jogi személy tulajdonos esetében szükséges kitölteni.

² Szervezet/intézmény Kedvezményezett esetén szükséges kitölteni

³ A megfelelőt kérjük aláhúzni.

1. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő kijelenti, hogy az Ingatlan igénybevételére **kizárólag a Beruházás**, illetve a **támogatási kérelemben meghatározott** támogatási cél (támogatott tevékenység) **megvalósítása érdekében** kerül sor;
2. A Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő elfogadja, hogy az ő feladata és felelőssége a Beruházás megvalósításához szükséges összes **építéshatósági és egyéb engedély beszerzése**, illetve a véglegessé vált **hatósági engedélyek meglétének** - legkésőbb a támogatott tevékenység megvalósítására vonatkozó **beszámoló keretében történő** - igazolása;
3. Tulajdonos kijelenti, hogy a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő **támogatási kérelmében foglaltakat megismerte és elfogadja**;
4. Ha a Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő és a Támogató között támogatási jogviszony jön létre
 - a Tulajdonos vállalja, hogy az **Ingatlant** a Támogatói okiratban/Támogatási szerződésben meghatározott, **a megvalósítási időszak lejáratát követő legalább öt éves időszakon** (a továbbiakban: **fenntartási időszak**) belül **a támogatás céljának megfelelően tartja fenn**,
 - a Tulajdonos visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy az **Ingatlan a fenntartási időszakon belül kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával** (és a Támogató döntése alapján a foglalkoztatási, a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával) idegeníthető el, adható bérbe, vagy más használatába, vagy hasznosítható más módon, illetve terhelhető meg.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás három eredeti példányban készült, melyből egy-egy eredeti példány illeti meg a tulajdonost, a Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt, illetve a Támogatót.

Kelt: Szekszárd, 2020.március 5.

Kelt: Szekszárd, 2020. március 5. .

.....
(cégszerű aláírás)

A Tulajdonos képviselője
P.H.

Ács Rezső
Polgármester

A Tulajdonost képviselő neve nyomtatott betűvel

.....
(cégszerű/hivatalos aláírás)

Kedvezményezett/Teljesítési közreműködő
képviselője
P.H.

Farkas Pál Györgyné
Elnök

A Kedvezményezettet/Teljesítési közreműködőt
képviselő neve nyomtatott betűvel