



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

---

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 71.**  
**MELLÉKLET: 2 db**

**TÁRGY: Tájékoztatás a folyamatban lévő TOP forrású pályázatokról és az ezzel kapcsolatos bizottsági feladatokról**

***ELŐTERJESZTÉS***

***a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság***

***2020. február 17-i rendes ülésére***

***ELŐTERJESZTŐ:***

***dr. Kajos Nikolett aljegyző***

***TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:***

**Tisztelt Bizottság!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 103/2020. (II.10.) sz. határozatában felhívta a Polgármesteri Hivatalt, hogy nyújtson tájékoztatást a folyamatban lévő TOP-os pályázatok jelenlegi állásáról és a március végéig ezekkel kapcsolatban keletkező, beszerzési és közbeszerzési bizottsági feladatokról.

A határozatban foglaltak végrehajtása érdekében csatoltan megküldöm a várható beszerzési és közbeszerzési eljárásokat tartalmazó táblázatot (két fülön szerepelnek az eljárások), valamint a TOP-os pályázatok jelenlegi állásáról szóló tájékoztatót.

***Szekszárd, 2020. február 14.***

***dr. Kajos Nikolett  
aljegyző***









a 2020.02.17-i GVB döntéstől függ az indítása

a 2020.02.17-i GVB döntéstől függ az indítása

amennyiben újra ki kell írni (új helyszín miatt)

### **3. Európai uniós és hazai támogatással megvalósuló programok előirányzatai:**

#### **Európai Unió támogatásával megvalósuló projektek**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2014-2020-as európai uniós programozási időszakban a helyi igényeken alapuló, decentralizált fejlesztéseit a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban: TOP) keretében és finanszírozásával valósítja meg, melynek végrehajtásához az 1702/2014. (XII. 3.) Korm. határozat értelmében 6,86 Mrd Ft forrással rendelkezik. Szekszárd Megyei Jogú Város a TOP-hoz illeszthető, MVP keretében megvalósuló fejlesztéseket az 1562/2016. (X. 13.) Korm. határozatban jóváhagyott többlet-kötelezettségvállalás (5 Mrd Ft) keretében tervezi megvalósítani. A TOP végrehajtása érdekében a közgyűlés 317/2016. (XII.15.) határozatával elfogadta Szekszárd Megyei Jogú Város módosított Integrált Területi Programját (ITP). Az ITP fejlesztéspolitikai céljaival kiemelt hangsúlyt helyez a tudásalapú gazdaság megteremtésére, a kedvező gazdasági környezet kialakítására, a stabil város megteremtésére, a városi értékgazdálkodásra, az élhetőségi-, a városi- és a szociális fejlesztések megvalósítására. Továbbá a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkára PM/15795/0/2019 iktató számú levele alapján engedélyezte Szekszárd MJV-t érintően a TOP-6.2.1-19 „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című felhívás keretösszegének 330 millió Ft összeggel történő keretemelését.

Szekszárd Megyei Jogú Város a 6.1. Gazdaság-fejlesztés intézkedés keretében a „Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés” c. konstrukciót (TOP-6.1.4 számú) részben, valamint a 6.9. A társadalmi kohéziót célzó helyi programok intézkedés keretében „A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok” c. konstrukciót (TOP-6.9.1. számú) pedig 100 %-os mértékben megnyitotta a TOP értelmében jogosult kedvezményezett kör számára. Ezen pályázati felhívások keretében 0,172 milliárd forint támogatásra pályázott a kedvezményezett kör.

Az ITP 7 éves keretösszegére, illetve a jóváhagyott többletforrásokra vonatkozóan az alábbi táblázatban feltüntetett intézkedések és összegek szerint kötött támogatási szerződést az Önkormányzat, illetve nyújtott be támogatási kérelmeket, melyek bírálata még folyamatban van.

Az Európai Bizottság az C(2019) 9210. számú határozatával jóváhagyta a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) 4. számú módosítását, ezért Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának is szükséges az Integrált Területi Programját (ITP) módosítani. A TOP 4. számú módosítására az eredményességi tartalékok átcsoportosítása miatt került sor. A nem teljesülő TOP 6. ESZA prioritásrész (TOP-6.8. „Gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó foglalkoztatás fejlesztése, és a TOP-6.9 „Társadalmi kohéziót célzó helyi programok” megnevezésű intézkedések) eredményességmérési tartaléka a TOP 6. ERFA prioritás 6.1 „Gazdaságfejlesztés” című intézkedésére került átcsoportosításra. Az OP-ban jóváhagyott változásokat szükséges lekövetni ITP-ben is. A keretösszegek változása technikai, a Támogatási Szerződéssel rendelkező projektek elszámolható összköltsége nem kerül csökkentésre.



<b>MJV neve:</b>	Szekszárd Megyei Jogú Város
<b>MJV forráskeret (Mrd Ft):</b>	6,863
<b>MVP miatt engedélyezett többletkötelezettségvállalás mértéke (Mrd Ft):</b>	5,00
<b>Családvédelmi Akciótervhez, mint nemzeti stratégiához kapcsolódó többletforrás (Mrd Ft):</b>	0,330
<b>Jóváhagyott költségnövekmény (Mrd Ft):</b>	0,032
<b>Összesen</b>	12,225



<i>6.2. Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése</i>	<b>0,965</b>	<i>0,129</i>	<i>0,436</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,400</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
<i>6.2.1. Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése</i>	<b>0,965</b>	<i>0,129</i>	<i>0,436</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,400</i>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<i>6.3. Gazdaságélénkítő és népességmegtartó településfejlesztés</i>	<b>1,277</b>	<i>0,000</i>	<i>1,277</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
<i>6.3.2 Zöld város kialakítása</i>	<b>1,277</b>	<i>0,000</i>	<i>1,277</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<i>6.4. Fenntartható városi közlekedésfejlesztés</i>	<b>0,611</b>	<i>0,000</i>	<i>0,410</i>	<i>0,023</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,178</i>
<i>6.4.1 Fenntartható városi közlekedésfejlesztés</i>	<b>0,611</b>	<i>0,000</i>	<i>0,410</i>	<i>0,023</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<b>0,178</b>	<b>0,178</b>
<i>6.5. Önkormányzatok energiahatékonyságának és a megújuló energiafelhasználás arányának növelése</i>	<b>1,086</b>	<i>0,579</i>	<i>0,00</i>	<i>0,260</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,247</i>	<i>0,247</i>

6.5.1 Az önkormányzati tulajdonú épületek, intézmények, infrastruktúra energiahatékonyság-központú rehabilitációja, megújuló energiaforrások fokozott használatának ösztönzése.	1,086	0,579	0,000	0,260	0,000	0,000	0,247	0,247
<i>6.6. Városi közszolgáltatások fejlesztése</i>	<i>0,371</i>	<i>0,078</i>	<i>0,293</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
6.6.1 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése	0,371	0,078	0,293	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>6.7. Leromlott városi területek rehabilitációja</i>	<i>0,163</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,163</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
6.7.1 Leromlott városi területek rehabilitációja	0,163	0,000	0,000	0,163	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>6.8. Gazdaságfejlesztéshez kapcsolódó foglalkoztatás-fejlesztés</i>	<i>0,503</i>	<i>0,570</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>-0,030</i>
6.8.2 Helyi foglalkoztatási együttműködések a megyei jogú város	0,503	0,570	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	-0,030

területés és várostérségében									
	<b>6.9. A társadalmi kohéziót célzó helyi programok</b>	<b>0,202</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,102</b>	<b>0,090</b>
	<b>6.9.1 A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok</b>	<b>0,202</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,100</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,102</b>	<b>0,090</b>
Forráskeret összesen (Mrd Ft):	<b>12 225</b>	<b>1,289</b>	<b>2,786</b>	<b>546</b>	<b>2,109</b>	<b>4,430</b>	<b>1,065</b>	<b>1,065</b>	

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program pályázatain kívül hazai költségvetésből finanszírozott projekteket is megvalósít.

Ahhoz, hogy a projektek megvalósításához szükséges önerőt tudjuk biztosítani, amely a pályázatokban meghatározott fajlagos költségkorlátok és feltételek, valamint az építőipari árak jelentős növekedéséből kifolyólag keletkezhet, a TOP és egyéb projektek végrehajtásához kapcsolódó kiadások költségvetési előirányzaton (Tartalék) 47 791 ezer Ft (felhalmozási célú: 27.791 ezer Ft, működési célú: 20 000 ezer Ft) forgó pénzeszköz került megtervezésre.

Valamint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 242/2019. (XII.4.) számú közgyűlési döntése alapján „Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrásigény” tárgyú támogatási kérelmet nyújtott be a Miniszterelnökséghez a TOP projektekhez kapcsolódóan 950.716.950,- Ft többletforrásra, mely támogatást az Önkormányzat 2019. december 19-én megkapta. A támogatás összegét a Miniszterelnökség hazai forrásból biztosítja Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 1. melléklet, XI. Miniszterelnökség fejezet, 30. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 1. Célelőirányzatok alcím, 94. Közép-Duna menti térségfejlesztési feladatok jogcímcsoport (Áht.: 368840) terhére.

A projektek bemutatásánál a „Közreműködők” című pontban feltüntettük azokat a tevékenységeket is, melyek megvalósítására még nem kötöttünk szerződést. A jelzett összegek a rendelkezésre álló támogatások.

**EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSSAL MEGVALÓSULÓ PROGRAMOK  
ELŐIRÁNYZATAI – Támogatási Szerződéssel rendelkező projektek**

<b>Pályázat azonosítója</b>	<b>Pályázat megnevezése</b>
TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001	Szekszárdi Ipari park fejlesztése
TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001	Sió turisztikai fejlesztése
TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002	Szekszárd rendezvényei infrastrukturális hátterének fejlesztése
TOP-6.2.1-16-SE1-2016-00002	Városi Bölcsőde fejlesztése
TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002	Kadarka utcai mini bölcsőde létrehozása
TOP-6.2.1-16-SE1-2016-00001	Óvoda és bölcsőde fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen
TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001	Zöld város kialakítása
TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001	Kerékpárosbarát Szekszárd
TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001	Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése
TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001	Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése
TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001	Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt
TOP-6.6.1-16-SE1-2017-0001	Új orvosi rendelő kialakítása
TOP-6.6.1-16-SE1-2017-0002	Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt
TOP-6.6.1-16-SE1-2017-0003	Ügyeleti központ kialakítása
TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001	Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja
TOP-6.8.2-15-SE1-2016-00001	Szekszárd Megyei Jogú Város és várostérsége foglalkoztatási helyzetének javítása

TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001	Élhetőbb városrész kialakítása közösségi összefogással Szekszárdon
TOP-7.1.1-16-2016-00079	„Kulturális és közösségi fejlesztések Szekszárdon”
TOP-7.1.1-16-H-079-1.1	Generációk Parkja közösségi tér ütemezett kialakítása
	Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrásigény
	Szekszárd, 56-os számú főút OBI körforgalom 5 ágúvá történő átépítése és a körforgalomhoz kapcsolódó út megépítése, valamint a temetői utak fejlesztése
	Szekszárd Megyei Jogú Város – Béke telep és Epreskert településrészek vízrendezése (átemelő szivattyú)



## I.1. SZEKSZÁRDI IPARI PARK FEJLESZTÉSE

**Pályázat címe:** Szekszárdi Ipari Park fejlesztése

**Azonosítója:** TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Ipari Park

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Közvilágítás kiépítés kiviteli terve	Péter-Bau Bt.	665.000 Ft	179.550 Ft	844.550 Ft
Raktárépületek felújításához kapcsolódó felmérési tervek, tervezői költségvetés	Építész Alkotóműhely Kft.	3.000.000 Ft	810.000 Ft	3.810.000 Ft
Új csarnokok építéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek	Szekszárdi Városfejlesztési Kft.	42.000.000 Ft	11.340.000 Ft	53.340.000 Ft
Üzleti terv készítése	Vendito Kft.	12.400.000 Ft	3.348.000 Ft	15.748.000 Ft
Raktárépületek felújításához kapcsolódó tervek (18.000.000 Ft, közbeszerzési eljárás folyamatban)				
Járdatervezés (1.257.835 Ft, közbeszerzési eljárás folyamatban)				
Eszközbeszerzés (25.000.000 Ft)				
Optikai kábel kiváltása földkábelre (3.981.072 Ft)				
Légkábel kiváltása földkábelre (24.622.668 Ft)				
Közvilágítás kiépítése (49.064.831 Ft)				
EON kapacitás bővítés (44.168.832 Ft)				
Járdaépítés (35.433.071 Ft)				
Csarnokfelújítás és csapadékvíz elvezetése (561.585.000 Ft)				
Új csarnokok építése (1.156.199.457 Ft)				
Kamerarendszer kiépítése (7.086.614 Ft)				
Nyilvánosság biztosításának költsége (7.665.354 Ft )				

Műszaki ellenőr (15.330.709 Ft)

**Támogatás összege:** 2 108 773 182 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2019. január 25.

**A projekt fizikai befejezése:** 2021. november 30.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2022.02.28.

**Közigyelési döntések:** 103/2017. (IV.27.), 195/2018. (VI.21), 22/2019. (I.31), 83/2019. (III.28)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Jelen támogatási konstrukció a vállalkozói környezet és az üzleti infrastruktúra fejlesztése érdekében az önkormányzati vagy állami tulajdonú ipari parkok, iparterületek fejlesztésére, iparterületek kialakítására, alapinfrastruktúra kiépítésére, bővítésére, az iparterületek elérhetőségét és feltárását segítő vonalas infrastruktúrák fejlesztésére fókuszál. A projekt keretében az önkormányzat a Szekszárdi Ipari Park fejlesztését kívánja megvalósítani.

A fejlesztés 3 nagy részből áll: alapinfrastruktúra fejlesztés, csarnokfelújítás, illetve új csarnok építése.

Az alapinfrastruktúra fejlesztése a következőket tartalmazza: optikai kábel kiváltása, légkábel kiváltása, közvilágítás kiépítése, EON kapacitás bővítés, járdaépítés, csapadékvíz elvezetése. Szükségessé vált az Ipari Parkokban található csarnokok felújítása, némely csarnokok lebontása, illetve ezek helyére új csarnok építése is. Ezek mind a projekt keretében valósulnak meg.

2018. augusztus 31-én benyújtott pályázatot 2.147.000.000 Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte a Támogató.

2018. december 28-án tervezési szerződést kötöttünk a Szekszárdi Városfejlesztési Kft-vel az új csarnokok építéséhez kapcsolódó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére. Január 22-én megkötöttük a pályázat megvalósításához szükséges konzorciumi megállapodást, a támogatási szerződés aláírása 2019. január 25-én megtörtént.

A pályázatot konzorciumban nyújtottuk be az Ipari Park Kft.-vel. A konzorciumi együttműködésről való megállapodás annak érdekében jött létre, hogy a konzorciumi partner Ipari Park Kft-nek a projektelemek tekintetében nettó módon történő elszámolási lehetőségét kihasználva minél jelentősebb értékű fejlesztés valósulhasson meg. A konzorcium keretében a Kft. költségSORÁN került volna elszámolására többek között az új csarnokok építése, valamint a meglévő csarnokok felújítása. Ezen költségelemek áfa vonzata közel 500 millió forint, mellyel –abban az esetben, ha az Önkormányzat egyedül pályázott volna- a projekt műszaki tartalmának csökkentése vált volna szükségessé. Ez a megoldás azonban az érintett önkormányzati ingatlanra kerülő különböző tulajdonú projektelemekre figyelemmel egy bonyolult tulajdonjogi helyzetet eredményezett volna, ami adott esetben a tulajdonosi jogosítványok gyakorlását nagymértékben megnehezítette volna. A pályázat benyújtását követő egyeztetések alapján kialakult elképzelés szerint az Önkormányzat a létrejövő beruházást visszterhes vagyonkezelésbe adja, ezáltal azonban áfa-visszaigénylővé válik, így a költségeket az Önkormányzat is nettó módon tudja elszámolni, azaz a tervezett projekt teljes tartalmát önállóan is meg tudja valósítani. A teljes projektnek az Önkormányzat általi megvalósítása esetén minden projekteleme az érintett ingatlan

kizárólagos tulajdonjogával bíró Önkormányzat tulajdonába kerül tiszta jogi helyzetet teremtve, ami lehetővé teszi az ingatlan és a beruházás nehézségektől mentes kezelését. A fentiekre figyelemmel a konzorciumi szerződést 2019. március 29-én megszüntettük. Ebből kifolyólag a már megítélt támogatási összeg Önkormányzati része nettósításra került, a támogatás összege 2 108 773 182 Ft-ra módosult.

Az üzleti terv elkészült, az új csarnokok építésére vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése folyamatban van. A raktárépületek felújítási terveinek, illetve a járdaépítés terveinek közbeszerzése szintén folyamatban van.

A közvilágítás kiépítése, optikai kábel kiváltása, légekábel kiváltása valamint az eszközbeszerzés közbeszerzési dokumentációja összeállítás alatt van.

A pályázat keretében 3000 kVA villamos energia teljesítmény igényre adtunk be bejelentőt az E-on részére, hozzávetőlegesen 3 éve.

Az igényt visszavontuk azzal, hogy a teljesítményt különböző helyrajzi számokra bontva kell megadni, azt a választ kaptuk, hogy csak két hrsz-re tudják kiadni.

2019 decemberében módosítottuk a teljesítmény igényt az E-on ügyintézőjével egyeztetve, hogy az igényelt teljesítményt két helyrajzi számra (6008/51: 1400 kVA és 6008/9 1600 kVA) összesen 3000kVA mennyiségben kiadható.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 91/2020. (II.3.) határozata alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.28. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva a „TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú az Ipari Park csarnok és járdatervezés” elnevezésű projekt járdatervezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárás esetében a döntést elhalasztotta, egyúttal felhívta a Polgármesteri Hivatalt, hogy vizsgálja meg a járdatervezés olcsóbb megoldás keretében történő megvalósításának lehetőségét.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 92/2020. (II.3.) határozata alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság alcím 1.28. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva eredményessé nyilvánította a „TOP-6.1.1-16-SE1-2018-00001 azonosítószámú az Ipari Park csarnok és járdatervezés” elnevezésű projekt csarnoktervezési feladataira kiírt közbeszerzési eljárást. Felhívta a Polgármesteri Hivatalt, hogy intézkedjen az eljárás ajánlattevőinek értesítéséről és az összegzés kiküldéséről; továbbá felhívta a polgármestert a szerződés aláírásra.

A támogatási előleg lehívásra került, mely fedezi a 2020. évi kiadásokat.

**2020. év kiadásai összesen: 1 447 323 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

## I.2. SIÓ TURISZTIKAI FEJLESZTÉSE

**Pályázat címe:** Sió turisztikai fejlesztése

**Azonosítója:** TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** 01632/2, 01633/3, 01635, 01637, 01626/2 hrsz.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Konzorciumi partner:** Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés/projekt előkészítés (a támogatási összegből 2.200.000 Ft elszámolható)	B6 ÉPÍTÉSZ IRODA Bt.	2.310.000 Ft	623.700 Ft <sup>93</sup>	2.933.700 Ft
Üzleti terv és marketing stratégia készítése	Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft.	1.574.803 Ft	425.197 Ft	2.000.000 Ft
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége (500.000 Ft)	Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft.	93.370 Ft	25.210	118.580 Ft
Építéshez kapcsolódó költségek (53.990.115 Ft)				
Eszközbeszerzés költségei (7.663.835 Ft)				
Marketing eszközök fejlesztése (nyomatott tájékoztató 2.000.000 Ft)				
Egyéb kommunikációs tevékenységek költségei (média megjelenések vásárlása 2.000.000 Ft)				
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége (1.000.000 Ft)				
<b>Konzorciumi partner</b>	<b>Szekszárdi Kajak-Kenu Egyesület</b>			
beruházáshoz kapcsolódó költség (23 338 898 Ft)				

**Támogatás összege:** 100.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100 %

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017. október 30.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020. december 31. (IH kérelem kitolásra benyújtás alatt)

**Közgyűlési döntések:** 138/2017. (V.18.), 260/2017. (X.26.), 321/2017. (XII.14.), 236/2018. (VIII. 22.), 25/2019. (I.31.), 92/2019. (III.28.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A pályázat 2017. május 31-én került benyújtásra konzorciumban a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesülettel.

A Sió csatorna vízügyi, gazdasági és turisztikai fejlesztése Tolna megye egyik kiemelt projektje, a csatorna vízügyi rendezése az országos koncepció része. A Sió érinti Szekszárd közigazgatási határát, keresztülhalad a Gemenci erdőn, és ennek területén torkollik a Dunába. A Sió-projekt a megye nagy részén átívelő, komplex fejlesztés, mely végpontja a Duna előtt érinti Szekszárdot, ahol a városközpont, a borvidék, valamint a Gemenc jelenthet igen vonzó látnivalót és programlehetőségeket a turisták számára. A Sió-projekt megvalósítása érdekében a Megye a megyei jogú város területén saját projektet valósít meg, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata is támogat. A fejlesztés célja, szakmai és műszaki tartalma indokolja, hogy a megye számos településének turisztikai fellendülését biztosító Sió-projekt és a hozzá kapcsolódó turisztikai szolgáltató központ (bázis), valamint a turisztikai attrakció feltárását segítő hiányzó turisztikai célú kerékpárúti kapcsolatok kiépítésre kerüljenek. A Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesülettel konzorciumban kívánja a megye és a megyei jogú város a projektet megvalósítani, melynek keretében egy új turisztikai szolgáltató központ épül, amely a Sió menti településeken már meglévő és újonnan létesített megálló és kiszállók és a hozzájuk kapcsolódó vízi- és kerékpáros szolgáltatások teljes körű kiszolgáltatását biztosítja. A fejlesztési elképzelés, hogy a Szekszárdi Kajak-Kenu Sportegyesület tulajdonában lévő, Szekszárd-Palánkon található, 3495 m<sup>2</sup> alapterületű telken (hrs: 01633/3, közvetlenül a Sió parton) egy komplex turisztikai szolgáltató központ kerüljön kialakításra lehetővé teszi három közlekedési mód (vízi, bakancsos, kerékpár) segítségével a Sió és vonzáskörzetében lévő települések bejárását, valamint környezeti és kulturális értékeinek megismerését. A tervezett létesítmény és kiegészítő elemei alternatívát nyújtanak a vízi sportot, a természetet, a mozgást, vagy csak egyszerűen a közösségi életet kedvelőknek minden évszakban.

SZMJVÖ a projekt keretében a Sió vízi útvonal utolsó állomását fejleszti, ahová nemcsak vízen, hanem kerékpárral, gyalog és autóval is érkezhettek a természetet, vizet, sportot és kikapcsolódást keresők. Szilárd burkolatú út épül a helyszín megközelítése érdekében, parkolók létesülnek az érintett telken, biztosítjuk a terület ivóvízellátását, illetve építünk egy moduláris úszóművet és egy félig nyitott pihenőhelyet. Együttműködési Megállapodás keretében teremtettük meg a szinergiát a megyei és a városi TOP projektek között már a tervezési szakaszban is. A két projekt együttes megvalósulása esetén térségi szintű turisztikai termékcsomag keletkezik. SZMJVÖ támogatási kérelme azonban önállóan is életképes. A projekt multiplikatív hatása a munkahely teremtés mellett a város bevételeit is növeli, mivel a vendégéjszakák száma nő a fejlesztés komplexitása révén.

A projekt végrehajtása során az előzetes engedélyezési tervdokumentációk alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat 01626/2 helyrajzi számon lévő területen, mely a Magyar Állam 1/1 hányadú tulajdonában áll, kerékpárutat kíván építeni, valamint úszóművet kíván építeni és üzemeltetni.

A kerékpárút vonatkozásában a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint Vagyonkezelő az Állami ingatlan érintett területén használatának szabályozása, illetve a létesítmény jogi helyzetének és fenntartási kötelezettségének meghatározása érdekében megállapodást kötött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A megállapodás értelmében a

Vagyonkezelő a megvalósítani kívánt létesítményt, annak fennmaradásáig terjedő időszakra a létesítmény létesítése, üzemeltetése és fenntartása céljából adja bérbe éves bérleti díj ellenében.

Az úszómű vonatkozásában a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint Bérbeadó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, 1/1 hányadú vagyonkezelésében álló létesítményének (vasbeton szerkezet-sólya, vasbeton lépcső, járda, bejáróhíd és moduláris úszóstég) elhelyezésének ügyében bérleti díjat állapított meg a hatályos jogszabályoknak megfelelően. A bérleti szerződésben foglaltak szerint az összeg a hatályba lépéstől számított 15 év határozott időtartamra vonatkozik.

A Magyar Állam tulajdonában lévő Szekszárd külterület 01632 helyrajzi számú ingatlan b) jelű alrészletéből 1108 m<sup>2</sup> területrész megvásárlása vált szükségessé a Sió projekt keretében helyi közút kialakításához. A földrészlet megvásárlására tett ajánlatot az önkormányzat és az erről szóló 321/2017. (XII.14.) sz. közgyűlési határozatot 2017. december 22-én küldtük meg az NFA-nak.

2018. január 8-án kaptunk egy hiánypótlást, amit 2018. február 9-én megküldtünk.

Mint az megtudtuk az állami tulajdonú Szekszárd külterület 01632 hrsz. ingatlan b., c., d. alrészletei tekintetében az NFA a tulajdonosi joggyakorló szervezet, ugyanakkor az ingatlan a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében áll.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2018. március 10. napján kelt nyilatkozatban hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Szekszárd külterület 01632 hrsz. ingatlan b. alrészletéből kialakításra kerülő Szekszárd 01632/2 hrsz. ingatlan a Zrt. vagyonkezeléséből kikerüljön, figyelemmel arra, hogy az országos közúthálózat vagyonkezeléséhez kapcsolódó feladathoz az ingatlan nem szükséges.

2018. március 13-án az NFA-tól további hiánypótlás érkezett, amit március 26-án megküldtünk.

2018. április 16-ai keltezésű az a levél, melyben az NFA a földrészlet eladásához végleges (jogerős) telekalakítási engedélyt és telekalakítási záradékkal ellátott változási vázrajzot kért a terület kimutatásról. A forgalmi értékbecslésről azután kellett gondoskodnia a 262/2010. (XI.17.) Korm. rendelet értelmében.

2018. május 30-án küldtük meg a szükséges telekalakítási záradékkal ellátott változási vázrajzot és terület kimutatást, ami több, mint egy hónapot keringett az NFA iktató rendszerében. Miután meglett, kiküldték a helyszínre az értékbecslőt.

2018. július 18-án küldte ki az NFA a nyilatkozat kérést az értékbecslési szakvéleményben megállapított forgalmi érték elfogadása tárgyában, mivel az magasabb volt, mint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2017-ben megküldött vételi ajánlatban szereplő vételár. Az elfogadásról közgyűlési határozatot kértek, de mivel nyári szünetben nincs közgyűlés Szekszárdon így 2018. július 19-én postáztunk egy Polgármester úr által aláírt elfogadó nyilatkozatot, amit nem fogadtak el.

2018. augusztus 2-án megküldtük a 269/2018. (VII.31.) GPB határozatot a vételár elfogadásáról, illetve a hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatot, amelyből jól látszik, hogy a közgyűlés az önkormányzati feladat és hatásköreit átruházhatja a GP Bizottságra. Azt ígérték, hogy jogilag felülvizsgálják, de semmi választ nem kaptunk.

2018. augusztus 14-én érdeklődtünk a döntésről, választ nem kaptunk, viszont kérték a közgyűlés határozatát is az ár elfogadásáról.

2018. augusztus 23-án e-mailben és postai úton is megküldtük a 236/2018. (VIII. 22.) sz. közgyűlési határozatot a vételi ár elfogadásáról.

Az NFA Vagyongazdálkodási Elnökhelyettese 2018. augusztus 27. napján döntött Szekszárd külterület, 01632/2 hrsz. ingatlan vonatkozásában a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyongazdálkodási jogviszonyának megszüntetéséről. Az NFA az értékesítést megelőzően vizsgálandó volt köteles a fennálló vagyongazdálkodási jogviszony megszüntetéséről a telekalakítással kialakuló Szekszárd külterület 01632/2 hrsz. ingatlan tárgyában, ezért csak 2018. szeptember 11. napján került kiadásra az NFA-val megbízásban lévő ügyvéd részére soron kívüli ügyintézés a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel fennálló vagyongazdálkodási jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodás megkötése. 2018. november 26-ától egy másik, ügyünket érintő, belső vizsgálat elrendelése végett, vártunk az előrelépés érdemi tájékoztatásra.

Miután újból és újból válasz nélkül maradtak az NFA felé tett telefonos és e-mail-es megkereséseink 2019. január 21-én az Agrárminisztériumhoz fordultunk segítségért. A földvagyongazdálkodási Főosztály vezetője, valamint munkatársa segítségével az NFA reagált ügyünkben. Mint kiderült az érdemi döntések a hatáskörükben megszülettek, de a velük 2019 évben szerződésben álló ügyvédi iroda felbontotta a megállapodást a hivatallal. Így a már folyamatban lévő – ügyvédi intézkedést igénylő ügyintézesek megakadtak. Először az MNV-vel sikerült a telekalakítás kapcsán megállapodnunk, majd 2019 április elején végre az NFA-tól is megérkezett az adásvételi szerződés a 01632/2. hrsz. ingatlan értékesítése vonatkozásában.

Ezek után vettük fel ismét a kapcsolatot a telekalakításban szintén érintett Szekszárdi Kolping Katolikus Szakképző Iskolával. Készséges együttműködésüknek köszönhetően 2019. májusában a kiviteli tervek elkészítéséhez szükséges rendezett tulajdoni viszonyok kialakítása megvalósult.

Időközben a konzorciumi partnerünk kiküldte ajánlattételei felhívását a félig nyitott pihenőhely megtervezésének vonatkozásában, mely tervezés végső határideje 2019. augusztusa volt. A nyertes cég (B6 Építész Iroda Bt.) a munkát határidőre benyújtotta. A piaci áremelkedésnek köszönhetően a rendelkezésre álló összeg és tervezői költségvetés között több milliós különbség mutatkozott. Ennek okán újabb egyeztetések kezdődtek a szükséges költségek előteremtésére, valamint a területrendezések, illetve tervezési feladatok hiánya végett 2019. augusztus 31-ére módosított 1. mérföldkő ismételt kitolásának érdekében.

2019 őszén szeretnénk volna megkezdeni a közbeszerzési anyag összeállítását, de a megyével történt egyeztetés sorozat során műszaki eltérések mutatkoztak a két egymásra épülő projekt műszaki terveiben. Az egyeztetések és a tervek módosítása 2019 év végére realizálódott. Azonban a Tolna Megyei Kormányhivatal Szekszárdi Járási Hivatala Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztálya Közlekedésügyi és Útügyi osztálya a Kajakenu Központ kiszolgálására létesítendő út, kerékpárút és parkolók építési engedélyezési határozatában (iktatószáma: TO-04/ÚT/489-36/2019) a 8. oldal 10. pontjában előírta, hogy a kivitelezést megelőzően a földmunkákkal érintett területen teljes felületű megelőző (régészeti) feltárást kell végezteni. Ezzel az előírással előzetesen sem a tervező, sem az építető nem számolhatott, ezért az az elkészült tervdokumentációkban sem szerepel. E miatt a tervdokumentáció műszaki tartalmának módosítása szükséges.

A műszaki tervek összehangolásának és a költségvetés átdolgozásának időigényessége miatt jelen pillanatban újabb 1. mérföldkő kitolásának - irányító hatósági - kérelme került beadásra, hogy a szükséges elemek összeálljanak a projektfejlesztési szakasz lezárásának végső időpontjára.

**2020. év kiadásai összesen: 28 640 ezer Ft**  
**2020. év bevételei összesen: 28 640 ezer Ft**

### I.3. SZEKSZÁRD RENDEZVÉNYEI INFRASTRUKTURÁLIS HÁTTERÉNEK FEJLESZTÉSE

**Pályázat címe:** Szekszárd rendezvényei infrastrukturális hátterének fejlesztése

**Azonosítója:** TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00002

**Helyszíne:** 1741/2, 2709/14, 1787 hrsz

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség			
		Nettó	ÁFA	Bruttó	
Üzleti terv és marketing stratégia készítése	Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft.	7.874.016 Ft	2.125.984 Ft	10.000.000 Ft	
Tájékoztatás, nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása	Szekszárdi Turisztikai Non-Profit Kft.	141.870 Ft	38.305 Ft	180.175 Ft	
Eszközbeszerezés (187.286.871 Ft)					
Közbeszerzési szakértő díja (1.311.008 Ft)					

**Támogatás összege:** 200.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100 %

**Önerő mértéke:** 0 Ft

Az üzleti terv és marketing stratégia elkészítése 10.000.000 Ft-ba került, az elszámolás során a pályázatban szereplő költségkorlátok miatt azonban csak 8.400.000 Ft került elfogadásra, a különbözet 1.600.000 Ft saját forrásként a 2017. évet terheli.

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017. november 17.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.12.29.

A projekt fizikai befejezésének időpontjára módosítási kérelem került benyújtásra, mely még nem került elfogadásra. A benyújtott módosítási kérelem értelmében a projekt fizikai befejezésének dátuma 2020.09.30, mely időpont alapján a záró beszámoló és elszámolás benyújtásának határideje 2020.12.29.

**Közgyűlési döntések:** 139/2017. (V.18.)

### PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárd Megyei Jogú Város rendezvényei infrastrukturális hátterének fejlesztését kívánja megvalósítani jelen projekt. Évente több alkalommal megrendezett kulturális, sport- és különböző korosztályoknak szóló rendezvények minőségi színvonalának megtartásához, emeléséhez, új rendezvények bevezetéséhez, a látogatók számának bővítéséhez



elengedhetetlen a rendezvények infrastrukturális háttérének fejlesztése; a bérelt eszközök kiváltása saját tulajdonú eszközök beszerzésével.

A szabadtéri rendezvények minőségi színvonalának emeléséhez a projekt keretében beszerzésre kerülnek az alábbi korszerű, minőségi építmények és eszközök:

Turisztikai rendezvények lebonyolítására alkalmas helyszínek alapvető infrastrukturális feltételeinek fejlesztése, ezen belül:

- komplex színpad-, - és hangtechnika, falvetítéshez szükséges fényfestő projektorral
- kiszolgáló higiéniai feltételeket biztosító szaniterkonténerek beszerzése
- napvitorlás árnyékoló rendszer telepítése a Béla király téren Művészetek Háza előtt, felszerelése szabadtéri programhoz

Kapcsolódó eszközbeszerzések (kizárólag a rendezvény kulturális célját szolgáló, azt segítő, hosszútávon használandó fejlesztések):

- sörpád-garnitúrák, nézőtéri és zenekari székek, óriás napernyők
- célnak, eseménynek megfelelően összekapcsolható kisebb méretű rendezvény sátrak
- rendezvényen előadók, fellépők biztonsága, rendezvényterek lehatárolása és biztosítása érdekében beszerzendő taposó –és mobilkordonok, szalagos kordonok
- icom rendszerű kézi URH rádiók a rendezvényszervezők kapcsolattartása érdekében
- a rendezvények megőrkítése érdekében drónok beszerzése
- borhűtő-boradagoló beszerzése
- vendéglátóipari bútorok beszerzése
- molinók beszerzése
- kamera + objektív beszerzése a rendezvények megőrkítése érdekében.

A projektfejlesztés végén a Támogatási szerződés módosítása a Közreműködő Szervezet részére 2019. november 15-én benyújtásra került, a megvalósítása érdekében szükséges az eszközbeszerzés közbeszerzésének kiírása és a beszerzés lebonyolítása a projekt fizikai befejezési határidejéig (2020.09.30), mely időpont nem módosítható.

A támogatási előleg lehívásra került, mely fedezi a 2020. évi kiadásokat.

**2020. év kiadásai összesen: 191 600 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 3 171 ezer Ft**

#### I.4. VÁROSI BÖLCSŐDE FEJLESZTÉSE

**Pályázat címe:** Városi Bölcsőde fejlesztése

**Azonosítója:** TOP-6.2.1-16-SE-2017-00002

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Perczel M. u. 4.

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	KJB Építész Kft	3.700.000 Ft	999.000 Ft	4.699.000 Ft
Tervezés (energetika)	KJB Építész Kft	700.000 Ft	189.000 Ft	889.000 Ft
Eszközbeszerzés	Quatro-Sport Kft	1.085.693 Ft	293.137 Ft	1.378.830 Ft
Eszközbeszerzés	HOR Zrt	681.008 Ft	183.872 Ft	864.880 Ft
Eszközbeszerzés	Bocskó Kft	551.225 Ft	148.831 Ft	700.056 Ft
Eszközbeszerzés	K.W.H Kft	4.653.232 Ft	1.256.373 Ft	5.909.605 Ft
Kivitelezés	T-Build Kft	111.062.060 Ft	29.986756 Ft	141.048.816 Ft
Műszaki ellenőr	Aldor Kft	1.250.000 Ft	337.500 Ft	1.587.500 Ft
Nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	143.500 Ft	38.745 Ft	182.245 Ft
Projekt terv	Vendito Kft	700.000 Ft	189.000 Ft	889.000 Ft
Közbeszerzési szakértő díja	dr. Turi Ákos	641.755 Ft	173.274 Ft	815.029 Ft

**Támogatás összege:** 163.689.900 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** 3.424.340 Ft

A kiviteli szerződéskötés megkötéséhez szükséges önerő fedezete a későbbiekben a pályázati költségvetés tartalék soráról átcsoportosításra került az építés sorára, így nem kellett a projekthez önerőt biztosítani.

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.11.30.

**Projekt fizikai befejezése:** 2019.10.31

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.01.29.

**Közigyelési döntések:** 98/2016. (IV.28.), 331/2016. (XII.15.), 196/2018. (VI.21.), 235/2018. (VIII.22.), 284/2018 (VIII.17)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata - 1979-ben épült - Városi Bölcsődéje 125 férőhelyen várja a szekszárdi gyermekeket. A bölcsődébe felvehető minden olyan 20 hetes - 3 éves korú csecsemő-kisgyermek, akinek szülei nem tudják biztosítani napközben ellátását.

A Városi Bölcsődében férőhelybővítés nem volt szükséges. Az intézményben felújításra kerültek a korábbi fejlesztéssel nem érintett tetőfelületek hő és csapadékvíz elleni szigetelése, tehát a korábbi bővítéshez tartozó új tetőfelületek kivételével az összes többi tetőfelület. Homlokzati nyílászárók cseréje, illetve a homlokzat hőszigetelése és felújítása történt azokon a helyeken, ahol a korábbi fejlesztésben nem cserélték, tehát az épület konyhai és gazdasági, valamint az adminisztrációs helyiségeket tartalmazó épületrészén. A bölcsőde épülete 2014 évben két csoportszobával kibővítésre került, ezen projekt építési munkái a kitűnő állapotú bővítményeket nem érintik. A bővítéssel nem érintett régi épületrész tetőszigetelése, eredeti nyílászárói, homlokzatképzése előregedett, felújításra szorult. A felújítás előtti években a tisztasági festéseken kívül csak meghibásodások esetén történtek főképp javítási munkák, tetőbeázások esetén a tető foltszerű javítása, 2013-ban egy csőtörés miatt a gazdasági épületrészben készült a szennyvízcsatorna és a vízvezeték egy szakaszának cseréje. Az udvari teraszok burkolatai és az épület körüli járdák elhasználódtak, szintén cserére szorultak. Az udvarban a pancsolók és a homokozók rossz állapotban voltak, átépítésre szorultak. Az udvari játékok tárolása korábban nem volt megoldott, ezért új kerti tárolóépületek készültek vizes blokkokkal. Az udvar zöldfelülete elkopott, újrafüvesítése szükséges védősövény telepítésével. Új, biztonságos játszófelületek kialakítására került sor.

A bölcsőde által jelzett igények szerint eszközbeszerzést (játék, bútor, textília, udvari játékok, eszközök) is tartalmaz a pályázat.

Az épület lapos tetőjére napelemes rendszer telepítése és világítás korszerűsítés valósult meg a két új csoportszobát és kiszolgáló helyiségeit kivéve.

A kivitelezés és az eszközbeszerzés lezárult. Záró kifizetési kérelem benyújtása van folyamatban az eddig még el nem számolt tételek vonatkozásában 1 771 787 Ft értékben. A projektben 2 914 021 Ft fel nem használt forrás visszahullik Szekszárd Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának a TOP-6.2 Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése elnevezésű intézkedési sorára.

**2020. év bevételei összesen: 1 772 ezer Ft**

### I.5. KADARKA UTCAI MINI BÖLCSŐDE LÉTREHOZÁSA

**Pályázat címe:** Kadarka utcai mini bölcsőde létrehozása

**Azonosítója:** TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Kadarka u. 110., 398/7

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Konzorciumi partner:** Szekszárd- Szedres-Medina Óvodafenntartó Társulás

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	Építész Alkotóműhely Kft	4.500.000 Ft	1.215.000 Ft	5.715.000 Ft
Tájékoztatás és nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft	140.000 Ft	37.800 Ft	177.800 Ft
Kivitelezés	Ács-és Állványozó Kft	120.127.320 Ft	32.434.376 Ft	152.561.696 Ft
Eszközbeszerzés	Gárdi és Társa Kft	3.124.271 Ft	843.554 Ft	3.967.825 Ft
Eszközbeszerzés	HOR ZRT	523.410,2 Ft	141.320,8 Ft	664.731 Ft
Eszközbeszerzés	Konica Minolta Magyarország Kft	342.849 Ft	92.569 Ft	435.418 Ft
Műszaki ellenőr	Szekszárdi Városfejlesztés Kft	763.000 Ft	206.010 Ft	969.010 Ft
Tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálat	Vári József	28.000 Ft	28.000 Ft	28.000 Ft
Közbeszerzési szakértői díj	dr. Turi Ákos	310.000 Ft	83.700 Ft	393.700 Ft

**Támogatás összege:** 128.542.685 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** 42.325.696 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2016.09.28.

**Projekt fizikai befejezése:** 2019. 12.31 (Tervezetten: 2020.02.28)

Jelenleg módosítás alatt van a projekt fizikai befejezése a többlettámogatási igény kapcsán.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.03.30.

**Közzétételi döntések:** 100/2016. (IV.28.), 230/2016. (IX.21.), 331/2016. (XII.15.), 21/2018. (I.25.), 234/2018. (VIII.22.), 258/2018. (IX.27.), 290/2018. (X.25.), 383/2018. (XII.14.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A Szekszárdi 2. Számú Óvoda, Egységes Óvoda- Bölcsőde, Bölcsőde és Családi Napközi a Szekszárd-Szedres-Medina Óvodafenntartó Társulás által fenntartott intézmény, mely jelenleg is rendelkezik egy bölcsőde és családi napközis csoportszobával. A felhívás segíti az önkormányzatokat a jogszabályból eredő egységes óvoda-bölcsőde átalakításában is, így a 3 éven aluli gyermekek ellátása esetében a mini bölcsőde létrehozásában, valamint a családi

napközök családi bölcsődévé történő átalakulásában a fejlesztési források igénybevétele szempontjából. A Társulás által működtetett kadarka utcai meglévő családi napközi 2017-től napközbeni gyermekfelügyeletként működött tovább. 2. sz. Óvoda, Bölcsőde, Családi napközi Kadarka utcai tagintézménye vonatkozásában a férőhelyigény alátámasztott. A pályázati felhívás alapján a bölcsődei intézmények fejlesztése esetében a projekt tervezésbe, kivitelezésbe kisgyermek ellátás területén jártas szakember bevonása kötelező, aki jelen projekt keretében Horváth Erika intézményvezető. A Szekszárd, Muskotály utcából megközelíthető 398/7 hrsz. alatti ingatlanon a meglévő könnyűszerkezetes épületek elbontása után új kétszoboros mini bölcsőde épült a szükséges kiszolgáló helyiségekkel, játszóudvarral és parkolókkal.

A pályázatban a kivitelezés és az eszközök beszerzése lezárult és 14 új férőhelyes mini bölcsőde került átadásra.

Az Önkormányzat a projekt vonatkozásában a vállalt indikátort, az újonnan létrehozott 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek számát 10 főről 14 főre emelte, mert a megépítésre került mini bölcsődében 14 férőhely került kialakításra. Így a fajlagos építési költségkorlát, azaz a gyermekekre/férőhelyekre vonatkozó költségkorlát megemelhető a jelenlegi nettó 62.000.000 Ft-ról (bruttó 78.740.000 Ft) nettó 86.800.000 Ft-ra (110.236.000 Ft) az indikátorszám növelésével. A magasabb indikátorszám növelésével bruttó 31.496.000 Ft támogatással emelkedett a támogatási szerződés építés sora, melynek köszönhetően az önerő mértéke pedig csökkent.

Jelenleg újabb többlettámogatási igény van folyamatban a Pénzügyminisztériumnál. A [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon megjelent fajlagos költségkorlátok KSH árindexálása vonatkozásában Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata bruttó 38.127.471 Ft többlettámogatási igényt nyújtott be.

**2020. év kiadásai összesen: 0 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.6. ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE FEJLESZTÉSE SZEKSZÁRD SZŐLŐHEGYEN

**Pályázat címe:** Óvoda és bölcsőde fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen

**Azonosítója:** TOP-6.2.1-16-SE-2017-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Óvoda u. 5.

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Konzorciumi partner:** Jaszlice Alapítvány (folyamatban van a konzorcium megszüntetése)

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	Építész Alkotóműhely Kft	5.900.000 Ft	1.593.000 Ft	7.493.000 Ft
Tervezés (energetika)	Építész Alkotóműhely Kft	600.000 Ft	162.000 Ft	762.000 Ft
Tervezés (költségvetés bontás)	Építész Alkotóműhely Kft	500.000 Ft	135.000 Ft	635.000 Ft

Nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	143.500 Ft	38.745 Ft	182.245 Ft
Tervek átdolgozása a műszaki tartalom csökkentés alapján (3.673.222 Ft)				
Kivitelezés (190.500.000 Ft)				
Műszaki ellenőr (2.404.800 Ft)				
Eszközbeszerzés (22.174.536 Ft)				

**Támogatás összege:** 272.260.091 Ft (módosítás alatt, a tervezett: 246.910.596 Ft)

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.11.30.

**A projekt fizikai befejezése:** 2020.12.31. (folyamatban van a mérföldkő módosítása)

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.03.31. (folyamatban van a módosítás)

**Közyűlési döntések:** 99/2016. (IV.28.), 231/2016. (IX.21.), 331/2016. (XII.15.), 116/2018. (IV.26.), 291/2018. (X.25.), 286/2019 (XII.23)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A Szekszárdi Gyermeklánc Óvoda Szőlőhegyi Tagintézménye (Óvoda utca) a déli városrészben fontos szerepet lát el: a városközponttól távol lévő intézmény sok család részére kínál optimális megoldást az óvoda tekintetében. Az épület nagyon régi és elavult, az elmúlt évtizedeket tekintve is kevés felújító-korszerűsítő beruházás történt. Energetikai szempontból teljes mértékben felújításra szorul.

Szekszárdon a Gyermeklánc Óvoda Óvoda utcai tagintézményében férőhelyhiány is mutatkozik, így a kötelező óvodáztatás következtében, a férőhelyhiány leküzdése érdekében a köznevelési törvény előírásainak betartása miatt indokolt a kapacitások bővítése. Továbbá a Szekszárd, Óvoda u. 5. szám alatti Óvoda 1905-ben épült, az épület nem rendelkezik minden olyan helyiséggel, melyekre az érvényben lévő előírások szerint az óvodai feladatellátáshoz szükség lenne. Az épületben nincs tornaszoba, viszont szakmailag előírás már. Az épület műszaki állapota miatt (nem hőszigeteltek a nyílászárók, a falak és a földem sem) is indokolt a felújítás. Az épület teherhordó szerkezetei jó állapotban vannak, de a jelenleg érvényben lévő hőtechnikai követelményeket a külső határoló szerkezetek nem elégítik ki (a falak és földemek szigetetlenek). A meglévő fa nyílászárók is korszerűtlenek és elöregedettek. A tető héjalása is cserére szorul. Több meglévő helyiségben is elhasználódtak a burkolatok. Az elektromos hálózat és a gépészeti rendszer is felújításra szorul. Az intézmény többi tagintézményében az ingatlanon a csoportszoba bővítés műszakilag nem megoldható. Gyermeklánc Óvoda Óvoda utcai tagintézményének vonatkozásában a férőhelyigény alátámasztott, az intézményben férőhelybővítés szükséges. A Szekszárd, Óvoda utca 5. szám 5794/2 hrsz. alatti ingatlanon lévő épületben egy csoportos óvoda és két csoportos alapítványi családi bölcsőde működött. A felhívás lehetőséget adott arra is, hogy az intézményes fejlesztéseken túlmenően (bölcsőde, mini bölcsőde, óvoda-

bölcsőde, mint többcélú intézmény) támogatja a rugalmasabb és egyszerűbb működési feltételekkel létrehozható bölcsődei ellátási formákat, így a családi bölcsődét is. A pályázatban az óvodai bővítés és felújítás mellett, a családi bölcsőde fejlesztése is szerepelt. Viszont a műszaki tervek elkészültével lefolytatásra került a kivitelezésre a közbeszerzési eljárás. Sajnálatos módon a legkedvezőbb ajánlat is nettó 173.533.228 Ft-tal (bruttó 220.387.200 Ft-tal) több volt, mint a támogatási szerződésben az építési költség. A pályázati felhívásban a fejlesztett férőhelyek alapján az építési költségre vonatkozóan költségkorlátok betartása kötelező, melyből kifolyólag többlettámogatási igényt nem tudunk a Támogató felé benyújtani. Fedezethiány miatt a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredménytelen lett.

A pályázat megvalósítása érdekében a Közgyűlés (286/2019 (XII.23) számú közgyűlési határozat) a műszaki tartalom csökkentése mellett döntött, mely szerint ezen pályázatból csak az óvodai fejlesztés valósulna meg, a bölcsődei fejlesztést pedig másik pályázatból valósítaná meg. Így a pályázatban az építési költségcsökken a bölcsődei résszel és a konzorciumi megállapodás megszüntetésére kerül.

A műszaki tartalom csökkentés elbírálását, jóváhagyását követően az Önkormányzatnak lehetősége van a [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu)-n megjelenő fajlagos költségkorlátok indexálása vonatkozásában az Irányító Hatóság felé az építési költségekre többlettámogatási igényt benyújtani bruttó 60.125.134 Ft-ra vonatkozóan.

A műszaki tervek átdolgozásához beszerzési eljárást szükséges lefolytatni.

**2020. év kiadásai összesen: 50 683 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

## I.7. ZÖLD VÁROS KIALAKÍTÁSA

**Pályázat címe:** Zöld város kialakítása

**Azonosítója:** TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** Városközpontban kijelölt akcióterület (Liszt Ferenc tér, 160-as lakóház és a Babits Mihály Kulturális Központ közti tér, valamint a Prométheusz park, Szent István tér 4 sávós út és sétány közti sávja a Múzeumtól nyugatra, Luther tér)

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködő partnerek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Igényfelmérés és kihasználtsági terv, Akcióterületi Terv	Zöldebb Városokért Nonprofit Kft, Hétfa Kft	8.550.000 Ft	2.308.500 Ft	10.858.500 Ft

Nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	1.062.227 Ft	392.878 Ft	1.455.105 Ft
Koncepció terv	Város-Teampannon Kft	5.000.000 Ft	1.350.000 Ft	6.350.000 Ft
Költség-haszon elemzés	Hétfa Elemző Központ Kft	8.000.000 Ft	2.160.000 Ft	10.160.000 Ft
Kivitelezés (869.851.752 Ft)				
Tervezés (jelenleg folyik a közbeszerzés, TSZ alapján 30.591.500 Ft, de lehetőség van átcsoportosítani 37.780.000 Ft-ot)				
Műszaki ellenőr (12.770.000 Ft)				
Marketing, kommunikációs szolgáltatások költségei, Rendezvényszervezés, kapcsolódó ellátási, ún. „catering” költségek, reprezentációs költségek (500.000 Ft)				
Képzéshez kapcsolódó költségek, Tananyag fejlesztése, kivitelezése (25.540.000 Ft)				
Marketing eszköz fejlesztése (300.000 Ft)				
Eszközbeszerzés (142.200.000 Ft)				

**Támogatás összege:** 1.277.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.12.13

**Projekt fizikai befejezése:** 2021.06.01

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.08.30.

**Közyűlési döntések:** 258/2017 (X.26) , 23/2020 (I.30.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Az egyes területi szereplők (azaz megyei jogú városok és megyék) számára a 1702/2014. (XII.3.) Korm. határozat alapján rendelkezésre álló TOP forráskeret felhasználását a megyék területfejlesztési koncepciói és programjai, valamint a megyei jogú városok integrált településfejlesztési stratégiái alapozzák meg. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia szerint az akcióterület határai: Flórián utca - Bezerédj utca - Béri Balogh Ádám utca - Wesselényi u. - Bencze Ferenc u. - Gróf Pál u.- Séd patak - Keselyűsi út - Aranytó út - Mátyás király u.

Az Önkormányzat a projektben fejlesztésre kerülő elemek tervezéséhez bevonta a lakosságot lakossági fórumokon (2017. november 9-én, 2019. október 3-án) és lakossági kérdőívvel, mely alapján került meghatározásra a célterület (akcióterület). További társadalmisítási lehetőségek: irányított felmérések, konzultáció a legfontosabb szereplőkkel, az érintett célterület lakosaival, lakossági fórum, továbbá lehetőség van, de nem kötelező az online



tartalomfolyamra (látványtervek, tervezési szakaszban készülő tervek honlapon, facebookon ismertetése, véleményeztetése).

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az akcióterületre vonatkozóan elkészítette a koncepció tervet, mely a későbbiekben a tervezésre kiírandó közbeszerzési eljárás feladatleírásának műszaki tartalmát alapozta meg.

A koncepcióterv akcióterületei:



1. Új, magas minőségű városi szabadidős tengely kialakítása a Szent István tér mellett
2. Szent István tér és Hunyadi János utca forgalmi rendjének modernizálása
3. Luther tér - keleti tengely szakasz
4. Prométheusz park megújítása, az egykori mozi előterének átalakítása a jelenlegi térhasználatoknak megfelelően
- 5.a. Liszt Ferenc tér értékőrző rekonstrukciója
- 5.b. Kiskorzó tér gyalogosbarát felújítása, Liszt Ferenc téri kapcsolatainak erősítése, parkolók ökológus kialakítása
6. Széchenyi utca déli szakaszán járdáinak és kapcsolódó zöldfelületeinek fejlesztése
7. Találka tér és környező területek rekonstrukciója, növényállományának növelése
8. Növényállomány megújítása a Kölcsey és Wosinsky Mór lakótelepeken
9. Kisebb közterület-fejlesztési akciók a déli lakótelepen

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költség típusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

Költségtípus	Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)
Projekt előkészítés, tervezés (kivéve közbeszerzési eljárások lefolytatásának költsége)	5%
Növényfelületek rekonstrukciója során gyomirtás / beteg fák eltávolítása	5%
Növényfelületek rekonstrukciója során ápolási munkák	5%

Szakmai jellegű belső költségvetési korlátok:

Költségtípus	Mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%)	Maximális elszámolható mérték (Ft)
Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek (beleértve a közműfejlesztéseket, a kapcsolódó út-, járda és parkoló fejlesztéseket is), valamint:	legfeljebb 40%	
Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv		3 millió
Zöld infrastruktúra hálózat fejlesztési- és fenntartási akcióterv és kataszter készítése esetén		20 millió

A körvonalazódott fejlesztések és költségek alátámasztották, hogy a tervezés kiírásához csökkenteni szükséges a fejlesztendő területek nagyságát és figyelembe kell venni a pályázati felhívás költségkorlátainak való megfelelést.

Pályázati felhívás szerint:

### **3.1.1 Önállóan támogatható tevékenységek (60%)**

**Összegezve:**

növényfelület kialakítása	önkorm tulajdonú kereskedelmi/szolgáltató terek megújítása, átalakítása, kialakítása
növényállomány rekonstrukciója	piaci terület megújítása
talaerózió védelmi talajtakarás és fasorok	alulhasznosított ökorm. területek megújítása (gazd., sport, rendezvény - <i>profittermeléssel</i> )
árnyékoló fasorok (lombhullató, klímaturó)	rendezvény és konferenciaközpont <i>profittermeléssel</i>
városi aktív rekreációs zöldterületek kialakítása (játszóter, futópálya, szabadtéri erősítő)	kult. tevékenységet magában foglaló épületek megújítása

városi aktív közösségi gazdálkodást segítő zöldfelületek kialakítása (városi farm)	közcélokot szolgáló sport- és szabadidős létesítmények felújítása, építése (profittermelés nélkül)
csapadékvíz hasznosító megoldások	nonprofit szolgáltatóház eszközbeszerzése
fizetős és ingyenes parkoló, ha növekszik a zöld terület (zöldtető, mélygarázs)	
szabadtéri színpad	
+ vannak kötelezően megvalósítandó tevékenységek 60 %-ban pl.: akadálymentesítés, nyilvánosság biztosítása, elektromos töltőinfrastruktúra parkolók esetén, stb.	

### **3.1.2 Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek (40%)**

Összegezve:

ZIFFA + kataszter	belterületi csapadék és belvízvédelmi létesítmények felújítása, létesítése
közműfejlesztések	parkolók felújítása (amennyiben nem vesz el zöldterületet)
út, járda és parkolófejlesztések	önkormányzati belterületű közúthálózat rekonstrukciója, <i>ha segíti a zöldterület használatot</i> - járdák - parkolók - buszmegállók - meglévő gyalogos zónák - bicikli utak, tárolók
műtárgyak rekonstrukciója	(önkorm. tulajdonú) közvilágítás kialakítása, korszerűsítése
táj- és kertépítészeti alkotások rekonstrukciója	(önkorm. tulajdonú) távhő hálózat
építmények, műtárgyak elbontása	közbiztonság javítását célzó infra fejlesztések
területek takarása, zajvédelme	

zöld és kék infrastruktúra összekapcsolás	
vízáteresztő sétautak rekonstrukciója és létesítése	
komposztáló létesítése	
nem a zöldfelületet kiváltó zöldtetők, zöldfalak és vízfelületek	
zöldterület épületállományának felújítása, kialakítása (mosdó, pelenkázó, napernyő, rekreációs építmények stb)	
nem vízáteresztő burkolatok rekonstrukciója	

### **3.1.4 Nem támogatható tevékenységek**

Nem támogatható tevékenységek különösen:

- a) nem legalább többségi önkormányzati tulajdonba kerülő, illetve nem legalább a konzorciumi partner tulajdonában lévő területen, épületen megvalósuló beruházás;
- b) új építés a B) főtevékenységen belül meghatározott fejlesztések esetében;
- c) lakáscélú épületek építése, felújítása, bővítése, lakáscélú épületekkel kapcsolatos akadálymentesítés;
- d) kulturális tevékenységeket magában foglaló épületek, építmények fejlesztése a következők vonatkozásában:
  - múzeum;
  - vallási helyszín – kivéve a szabadon látogatható, rekreációs célokra korlátozás nélkül használható egyházi tulajdonban lévő zöldfelület;
  - világörökségi helyszín;
  - kastély, vár, várrom;
  - kulturális tematikus utak állomáshelye;
  - ipari emlék turisztikai hasznosítása;
  - örökségpark;
- e) oktatási intézmény fejlesztése;
- f) szociális szolgáltatás fejlesztése;
- g) egészségügyi szolgáltatás fejlesztése;
- h) közszféra funkciónak helyet biztosító épület funkciójában történő megújítása;
- i) turisztikai célú fejlesztések;
- j) szálláshely (és szolgáltatásainak) bármilyen fejlesztése, létesítése, kialakítása;
- k) köztéri műalkotások kialakítása, beszerzése;
- l) működő temető fejlesztése;
- m) kizárólag homlokzatmegújítási célt szolgáló beavatkozás.

#### **1. A koncepció terv tanulságai**

- Több a 40%-os tevékenységek körébe tartozó feladat, melyek ráadásul fajlagosan is drágábbak, miközben ezekre van kevesebb forrás.
- Fentiek miatt a projekt tartalmát az fogja meghatározni, hogy a 40%-os korlátba mi fér bele.
- A 60%-os tevékenységek keretéből még marad majd felhasználható összeg.

### **Lehetőségek adott költségkereteken belül:**

- 2-3 nagy projektelem megvalósítása, például:
  - Szent István tér és Liszt tér
  - Szent István tér és Prométheusz park + kisebb projektelemek
  - Prométheusz park, Luther tér, Találka tér
- Projektek kisebb-nagyobb átalakítása, pl. Liszt tér területének átgondolása, Kiskorzó és parkolók elhagyása
- A fennálló 60%-os keretet így el lehet költeni
  - további zöldfelületi beavatkozásra
  - gazdaságélénkítő tevékenységre (egy ilyenre mindenképpen szükség lesz)
  - közösségi tevékenységre (kultúra vagy sport infrastruktúra)

### **Tervezésre vonatkozó közbeszerzés**

A koncepcióterv alapján négy akció területre szűkítettük a projektünket.

#### **1. Ajánlattételi felhívás**

1.Liszt Ferenc tér,

2.160-as lakóház és a Babits Mihály Kulturális Központ közti tér, valamint a Prométheusz park zöldítése és játszótér kialakítása,

3.Szent István tér 4 sávós út és sétány közti sávja a Múzeumtól nyugatra,

4.Luther tér.

A sorrendiség prioritási sorrendet is jelent egyben.

A tervezés során a TOP 6.3.2-16 pályázati kiírásban támogatott tevékenységeket, az ott előírt arányban kívánja az Önkormányzat megvalósítani. A tervezés során a TOP-6.3.2-16 pályázati kiírásnak való teljes megfelelés alapkövetelmény.

A négy akcióterület hozzávetőleges nagysága: 30.000 m<sup>2</sup>.

#### **Tervezői elvárások:**

A meglévő nagyvonalú, ugyanakkor strukturált térrendszer prioritált elemeinek felülvizsgálata, fejlesztése, rekonstrukciója, funkcionális és műszaki értelemben egyaránt. A történelmi környezetre és a minőségi kortárs építészetre, egyaránt érzékeny környezeti összhang kialakítása; társadalmi integrációt erősítő, többcélú, változó használatot is lehetővé tévő terek, területek kialakítása; Térhasználat (kitelepülések, teraszok, rendezvények helyének) tervezése, közműellátás lehetőségének meghatározása; A közterületi berendezési tárgyak megújítása, új utcabútorok, tervezése; A megújuló térburkolatokhoz kapcsolódó épületek indokolt bejárati akadálymentesítése – rámpák, biztonságos megvilágítás; Köztéri

műalkotások lehetőség szerinti megtartása, környezetük fejlesztése, üzemképes állapot tervezése (Prométheusz), újonnan elhelyezendő köztéri alkotások helykijelölése (Ivó szarvas).

A tervezett építményekkel, burkolatokkal és térbútorokkal kapcsolatos elvárások: esztétikus megjelenés, tartósság, időjárás-állóság, vandálbiztosság, alacsony fenntartási, üzemeltetési és karbantartási szükséglet.

A meglévő zöldfelületek kiterjedésének lehetőség szerinti megnövelése, elsősorban a funkciójukat veszített, rossz állapotú burkolt területek helyén. A meglévő növényállomány értékelése mellett megújítási javaslatok, új telepítés lehetőségének vizsgálata, tervezése.

A Prométheusz park (tervező: Mőcsényi Mihály, szobrász: Varga Imre) zöld- és vízfelületi felületi rekonstrukciója valamint a meglévő park melletti játszótér korszerűsítése, átépítése vagy az akcióterületen más lehetséges helyszínen játszóteret megtervezni.

A meglévő és tervezett parkoló területek fásítása, a használat komfortjának és a klimatikus viszonyok javításának érdekében.

Zöldfelületek rendezése, növénykazetták, faveremrácsok, integrált tervezése. Csapadékvíz gyűjtési lehetőségének és öntözőrendszer kialakíthatóságának vizsgálata, tervezése. Játszóterei bővítés, fejlesztés tervezése.

A tervezett növényállománnyal kapcsolatos elvárások: élőhelynek megfelelő, városi klímát tűrő, a klímavált hatásainak hosszú távon ellenálló döntő részben tájhonos fajok és fajták alkalmazása; Folyamatosan vagy nagy mennyiségben „szemetelő” fajok mellőzése; Erősen allergizáló, inváziós vagy potenciálisan inváziós fajok; A belvárosban jellemző fajok alkalmazása, a meglévő tájépítészeti és zöldhálózati rendszerbe illeszkedve, különös tekintettel a gyepszint – cserjeszint – lombkoronaszint hármására, valamint a horizontális telepítés mellett a vertikális lehetőségek kihasználására, de növelve a változatosságot; Élvelőágyak, növények telepítésének előtérbe helyezése; Kiemelt, városközponti elhelyezkedés révén fontos szempont a virágos (egy- és kétnyári-, évelő ágyások telepítésének vizsgálata.

A közlekedés kialakult rendje alapvetően megtartandó, indokolt esetben változtatható, forgalomtechnikai terv készítése mellett. A gyalogosok előnye és biztonsága kiemelten kezelendő. A parkolási feltételek javítása, a parkolóhelyek számának min. 100 db-bal történő növelésével. A szükséges tűzoltó felvonulási területek biztosítása.

a) Liszt tér (hrsz.: 1919/15; 1918/3; 1917/3;2556)

8350 m<sup>2</sup> teljes terület

1890 m<sup>2</sup> zöldfelület

26 m<sup>2</sup> szökőkúti vízfelület

6434 m<sup>2</sup> burkolt felület

4 db szobor

223 fm csapadékvíz hálózat

163 fm szennyvíz hálózat

124 fm ivóvízhálózat

Igények:

burkolt felület csökkentése 10-20 %-al (643-1286 m<sup>2</sup>), burkolt felület felújítása

zöld felület növelése 30-70 %-al (643-1286 m<sup>2</sup>)

20-25 db parkoló kialakítása

b) 160-as lakóház és a Babits Mihály Kulturális Központ közti tér, valamint a Prométheusz park zöldítése és a meglévő játszótér teljes átépítése (hrsz.: 2557/2; 2708; 2541)

13400 m<sup>2</sup> teljes terület

410 fm csapadékvíz hálózat

80 fm szennyvíz hálózat

50 fm ivóvízhálózat

160 lakásos lakóház és a Babits Mihály Kulturális Központ közötti tér

5046 m<sup>2</sup> teljes terület

570 m<sup>2</sup> zöldfelület

4358 m<sup>2</sup> burkolt felület

118 m<sup>2</sup> játszótéri felület

Igények:

burkolt felület csökkentése 20-40%-al (872- 1744 m<sup>2</sup>), burkolt felület felújítása

zöldfelület növelése 150-300 %-al (855- 1710 m<sup>2</sup>)

játszótéri felület növelése 200-300 %-al (236-354 m<sup>2</sup>)

20-30 db parkoló kialakítása

Prométheusz Park

8354 m<sup>2</sup> teljes terület

6205 m<sup>2</sup> zöldfelület

1753 m<sup>2</sup> burkolt felület

396 m<sup>2</sup> szökőkúti vízfelület

Igények:

zöldfelület növényanyag vizsgálata, növény anyag felújítására, pótlására való javaslat

c) Szent István tér 4 sávós út és sétány közti sávja a Múzeumtól nyugatra (hrsz.: 2706; 2709/14)

12140 m<sup>2</sup> teljes terület

8320 m<sup>2</sup> zöld felület

3820 m<sup>2</sup> burkolt felület

3 db szobor

12 db emlékmű

390 fm csapadékvíz hálózat

20 fm szennyvíz hálózat

300 fm ivóvízhálózat

Igények:

burkolt felület csökkentése 5-10%-al (191-382 m<sup>2</sup>) burkolt felület felújítása

zöldfelület növelése 2-5 %-al (164-416 m<sup>2</sup>)

d) Luther tér (hrsz.: 3950/1; 3945; 3913; 2705/2; 3950/2)

4525 m<sup>2</sup> teljes terület

2219 m<sup>2</sup> zöldfelület

2306 m<sup>2</sup> burkolt felület

1 db szobor

73 fm csapadékvíz hálózat

134 fm szennyvíz hálózat  
95 fm ivóvízhálózat

Igények:

burkolt felület csökkentése 30-50%-al (692-1153 m<sup>2</sup>), burkolt felület felújítása

zöldfelület növelése 30-50 %-al (666- 1109 m<sup>2</sup>)

40-50 db parkoló kialakítása

A TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001 számú Zöld Város kialakítása c. projekt kapcsán Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által a projektben a Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott területekre vonatkozóan vállalt minimum indikátornagyság 2.900 m<sup>2</sup>.

Szekszárd Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának 2018. novemberben elfogadott módosításában szereplő 12.587,40 m<sup>2</sup> területnagyságot, mint a városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terekre vonatkozó minimum indikátornagyságot tervezőnek a tervezés során figyelembe kell venni.

## **2. Közbeszerzési eljárás folyamata**

A Zöld Város tervezése kapcsán a közbeszerzési eljárás **uniós nyílt eljárásként** került meghirdetésre **feltételes** eljárásként. A **feltételes eljárás indításának indoka** az alábbi: A Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezet alacsonyabb mértékű, mint a becsült érték, így Önkormányzat a fedezet biztosítása érdekében további támogatásra vonatkozó igényt nyújt majd be. Amennyiben Önkormányzat a támogatást nem, vagy az igényelnél kisebb összegben kapja meg, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja (Kbt. 53.§ (6) bekezdés). Önkormányzat az előzőek mellett a támogatás folyósítását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésétfüggesztő feltételként is kiköti (Kbt.135.§ (12) bekezdés).

Az ajánlattételi felhívás (2.sz. melléklet) 2019.10.03-án jelent meg, az ajánlattételi határidő 2019. november 6. 10:00 óra volt. A felhívásra 15 ajánlat érkezett.

Az összes beérkezett ajánlat meghaladta a rendelkezésre álló fedezet összegét: a Támogatási szerződés alapján rendelkezésre álló fedezete nettó 19.087.795,- Ft, bruttó 24.241.500,- Ft. Pótlólagos fedezet a Támogatási szerződésben szereplő másik költségsorokról történő átcsoportosítással biztosítható:

A projekt előkészítés sorról bruttó 12.240.000,- Ft csoportosítható még át, illetve ingatlan vásárlás során szerepel még bruttó 25.540.000,- Ft, ami szintén átcsoportosítható, így összesen bruttó 37.780.000,- Ft lenne a pótlólagosan biztosítható fedezet (ez az összeg bőven fedezi az első néhány legjobb ajánlatban szereplő ajánlati összeget.)

(A projekt előkészítési soron a projekt költségvetésének 5%, azaz 63.850.000,- Ft szerepel. Eddig szerződések alapján ebből az összegből 27.368.500,- Ft került elköltésre, így ezen a soron maradt 36.481.500,- Ft, amelyből az eljárás indításakor megadtuk a rendelkezésre álló fedezet összegét: nettó 19.087.795,- Ft, azaz bruttó 24.241.500,- Ft, így ezen felül a soron összesen 12.240.000,- Ft marad, ami a tervezésre átcsoportosítható még. Ha mindkét összeg átcsoportosítható, akkor ez alapján bruttó 62.021.500,- Ft lenne a rendelkezésre álló fedezet.)

A 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (a továbbiakban: Kbt.) alapján a 81. § (4) illetve (5) bekezdése alapján Ajánlatkérőnek lehetősége van arra nyílt eljárásban, hogy az



ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végezze el. Ebben az esetben Ajánlatkérő csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot.

Ez alapján – illetve tekintettel a pótfedezet bevonásának szükségességére - az első három legjobb ajánlatot adó gazdasági szereplő ajánlatának bírálatát kértük a közbeszerzési tanácsadótól, ugyanis ha valami miatt a legjobb ajánlatot adó cég nem nyújtja be előírt dokumentumokat vagy nem megfelelően nyújtja be és emiatt az ajánlata érvénytelenítésre kerül, akkor még a második, vagy esetleg a harmadik legjobb ajánlatot benyújtó cég kihirdethető lesz nyertesként (természetesen amennyiben ők megfelelően küldik be a kért anyagokat).

Ennek megfelelően az ajánlatok első körös bírálata során minden ajánlattevő ajánlata értékelésre került, a benyújtott ajánlatok pontozása megtörtént, így alakult ki a benyújtott ajánlatok sorrendje.

Az alábbi bírálati szempontok alapján került sor az ajánlatok értékelésére:

1. Ajánlati ár – Súlyszám: 50
2. Építészeti tervezési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember (tervező) többlet tapasztalata egész hónapban (min. 0, max. 36 hó) - Súlyszám: 15
3. Táj- és kertépítészeti tervezési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember (tervező) többlet tapasztalata egész hónapban (min. 0, max. 36 hó) - Súlyszám: 15
4. Közlekedési építmények tervezési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember (tervező) többlet tapasztalata egész hónapban (min. 0, max. 36 hó) - Súlyszám: 15
5. 4 Jótállás vállalt időtartama (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap) – Súlyszám: 5

Az ajánlatok elvégzett értékelését követően a legjobb ajánlatot adó három cég és az esetükben szükséges pótlólagos fedezetigény az alábbi:

Zahora Mérnöki, Pénzügyi Tanácsadó és Kereskedelmi Kft. (2161 Csomád, Zahora utca 9.): nettó 35.400,- Ft, bruttó 44.958000,- Ft (pótlólagos fedezetigény: bruttó 20.716.500,- Ft)

Perfektum Építész Kft. (1036 Budapest, Perc utca 2.): nettó 37.845.000,- Ft bruttó 48.063.150,- Ft (pótlólagos fedezetigény: bruttó 23.821.650,- Ft )

MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft. (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 42/a. al. 1.): nettó 38.780.000,- Ft, bruttó 49.250.600,- Ft (pótlólagos fedezetigény: bruttó 25.009.100,- Ft )

A bírálatot követően hiánypótlás és felvilágosítás adás kérés és árindoklás kérés került kiküldésre mindhárom cégnek 2019. november 19-én (2019. november 27. 11:00 órai határidővel).

Az árindoklás kérésre azért került sor, mert az ajánlattevők által megajánlott ajánlati ár mindhárom gazdasági szereplő esetében aránytalanul alacsony a becsült értékhez képest (a tervezés becsült értéke nettó 58.913.273,- Ft a bekért indikatív árajánlatok alapján).

A cégek a hiánypótlásnak eleget tettek, az árindoklás kérést a benyújtott anyagokkal és a válaszával csak részben támasztotta alá a Zahora Kft. és a Perfektum Építész Kft., így részükre kiegészítő árindoklás kérést küldött ki a közbeszerzési tanácsadó 2019. december 4-én (határidő: 2019. december 11. 10:00 óra), egyúttal felkérte ajánlattevőket ajánlati kötöttségük további 60 nappal történő fenntartására, tekintettel az ajánlati kötöttségek 2019. december 6-i lejártára. (Az MG Építész Kft. árindoklása megfelelő volt).

A benyújtott kiegészítő árindoklások vizsgálatát követően a Zahora Kft. részére felvilágosítás adás kérést küldött ki a közbeszerzési tanácsadó egy, a dokumentumokban talált ellentmondás kapcsán 2019. december 19-én (határidő: 2020. január 7. 14:00 óra). (A Perfektum Építész Kft. kiegészítő árindoklása megfelelő volt.)

A Zahora Kft. a beküldött válaszával feloldotta az ellentmondást, így ennek figyelembe vételével a közbeszerzési tanácsadó bekérte az utólagos igazolásokat és a felhívásban előírt referencia igazolást/nyilatkozatot a három ajánlattevőtől 2020. január 20. 10:00 órai határidővel, melynek mindhárom gazdasági szereplő határidőben eleget tett.

Az utólagos igazolásokat és a benyújtott referenciákat a bíráló bizottság vizsgálja a 2020. január 20-i héten, amennyiben megfelelőnek találja a benyújtott dokumentumokat, a pótlólagosan biztosítható fedezet jóváhagyásának függvényében kihirdethető a nyertes ajánlattevő, és lezárható az eljárás.

A Kbt. alapján ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról, az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, stb. az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül, melyről ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni.

Tekintettel fentiekre, a Zöld Város tervezés közbeszerzési eljárás esetében az összegezés kiküldésnek végső határideje 2020. február 4., ezt követően 30 nap áll rendelkezésre a szerződés megkötésére.

A tervezési feladatokat (Építési, kiviteli tervek készítésével együtt) a nyertes tervezőnek 7 hónap alatt kell elvégeznie, melyet követően írható ki a kivitelezésre a közbeszerzési eljárás. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 89/2020. (II.3.) határozata a „TOP-6.3.2-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú, Zöld város kialakítása” elnevezésű projekt tervezési feladatainak ellátására kiírt közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánította.

**2020. év kiadásai összesen: 317 958 ezer Ft**  
**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.8. KERÉKPÁROSBARÁT SZEKSZÁRD

**Pályázat címe:** Kerékpárosbarát Szekszárd

**Azonosítója:** TOP-6.4.1-15-SE1-2016-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:** TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft., VIA-TRITA Kft.

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Kerékpárforgalmi Hálózati terv elkészítése	TRENECON Tanácsadó és Tervező Kft.	4.210.000 Ft	1.136.700 Ft	5.346.700 Ft
Kiviteli tervek elkészítése	VIA-TRITA Kft.	9.590.000 Ft	2.589.300 Ft	12.179.300 Ft
Kiviteli tervek elkészítése	VIA-TRITA Kft.	5.300.000 Ft	1.431.000 Ft	6.731.000 Ft

Építéshez kapcsolódó költségek ( 341 553 000 Ft)
Ingtatlan vásárlás költségei (3 000 000 Ft)
Műszaki ellenőri szolgáltatások költségei (3 000 000 Ft)
Marketing kommunikációs szolgáltatások (12 000 000 Ft)
Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége (2 000 000 Ft)

**Támogatás összege:** 410.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** - (A tervezői költségvetés alapján megállapítható önerő nagysága 351 425 ezer Ft)

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.01.18

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.12.31. módosítás alatt

**Közigyelési döntések:** 198/2016. (VI.15.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata pályázatot nyújtott be 2016. július 6-án a Fenntartható városi közlekedésfejlesztésre című felhívásra.

Szekszárd területi adottságai, szerkezete kedvező környezetet kínálnak a kerékpározás számára. A kerékpározás, mint közlekedési mód elterjedésének érdekében a város már megtette első lépéseit, azonban a meglévő kerékpárforgalmi létesítmények még nem képeznek összefüggő hálózatot, a nagy forgalmú utak mentén jelentős hosszban nem biztosított a biztonságos és komfortos kerékpáros közlekedés. A kerékpáros közlekedés nagysága jelentősen elmarad a város lehetőségeitől. Ahhoz, hogy a kerékpáros közlekedés az egész városban valós alternatíva lehessen az egyéni gépjárművel történő eljutáshoz képest, szükséges a város egészének kerékpárosbarát fejlesztése mind mennyiségi, mind minőségi síkon.

A projekt Szekszárd úthálózata jelentős részének kerékpárosbaráttá alakítását célozza kerékpárforgalmi létesítmények kijelölésével, építésével, a közúti forgalom csillapításával. Célja, hogy az infrastrukturális fejlesztések révén a városi közúti közlekedési hálózati elemek és azok kapcsolódási pontjai hozzájáruljanak a kerékpárosok biztonságos, kényelmes és akadálymentes közlekedéshez, vonzóvá formálva a kerékpáros közlekedés lehetőségét. Kiemelt cél az is, hogy a forgalomvonzó célpontok és a nagyobb lakóterületek kerékpárral is megközelíthetővé váljanak. A mellékút-hálózat kerékpárosbarát átalakítását alapvetően forgalomcsillapítással célozza elérni a projekt. Az infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó szemléletformáló és kommunikációs intézkedések célja pedig a projekt során létrejövő új létesítmények megismertetése, elfogadtatása a közlekedőkkel.

A projekt keretében a kerékpárút építését megalapozó műszaki terveket SZMJVÖ elkészítette a 119/2017. (III.28.) GPB határozatnak megfelelően. A tervezés során az önkormányzat próbaüzem jelleggel egy szakaszon kialakította a Kerékpárforgalmi Hálózati

Tervben meghatározott nyomvonal alapján az új kerékpársávot, amit a szakma és a lakosság is élesen bírált. SZMJVÖ ezért úgy döntött, hogy a főút helyett alternatív nyomvonalat jelöl ki a fejlesztés megvalósítására, ami megkövetelte a KHT módosítását és ennek megfelelően az engedélyes, illetve a kiviteli tervek felülvizsgálatát, valamint átdolgozását.

A hatályos TSZ-ben szereplő 2018.12.15. időpontra a tervező az általunk kért termódosításokat, hiánypótlásokat végrehajtotta. A tervek elkészültét követően került sor a közműegyeztetésre, az Innovációs és Technológiai Minisztériumnál a tervszűrire, auditra, engedélyeztetésre. A közbeszerzési dokumentáció előkészítése, összeállítása megtörtént, az eljárás megindult 2019.11.26-án. Jelenleg a (Nemzeti, Kbt. 113. § Nyílt eljárás) közbeszerzési eljárás van folyamatban, ahol három meghívott ajánlattevő mellett az érdeklődő gazdasági szereplő is ajánlattételi joggal élhet. 2019. január 21-én a kiegészítő tájékoztatás kérés kiküldésére került és a közbeszerzési dokumentáció is módosítva lett. Az 1. ütem költségvetései módosultak, melyek az EKR fel lettek vezetve. Ajánlattételi határidő: 2020. január 28. 10:00 óra.

*Műszaki tartalom:*

#### Északi kerékpárút nyomvonala

A tervezett kerékpárút a Szent István tér 11-13-tól (Tolna Megyei Önkormányzat) indul és tart a Bor utca kezdetéig, valamint az 5113-es számú út Palánki út 8-as szám utáni 52 helyrajzi számú útig. Szent László-Rákóczi utca-Széchenyi utca kereszteződésében körforgalmi csomópont kerül kialakításra, kerékpáros átvezetéssel. Kisebb kerékpárforgalmi kijelölések, átalakítások is megvalósulnak a Kossuth Lajos utca-Mérey utca körforgalom-Béla tér-Bezerédj utca, valamint Bezerédj utca-Szent-Gáli Gyula utca-Arany János utca nyomvonalon. Forgalomtechnikai beavatkozások is megvalósulnak a város több területén. 150 db kerékpár tároló, 1 db kerékpáros számláló, 2 db kerékpár szerviz, 2 db kerékpár pumpa elhelyezése A tervezett nyomvonal három ütemre bontható:

I. ütem: Jelen rész-tervdokumentáció a 1821/T-1 tervszámú tendertervet tartalmazza, „Északi kerékpáros útvonal létesítményeinek megvalósítása, 1. ütem” megnevezéssel. Ebbe az építési ütembe a következő, hálózatilag összekapcsolódó kerékpáros létesítmények tartoznak:

- Wosinsky utcai kerékpáros átjáró és kerékpáros nyom útvonala (előzmény engedélyezési terv: 1816/3 tsz.).
- Szent László utcai körforgalom, és Szent László u. – Tinódi u. kerékpáros átjáró (előzmény engedélyezési terv: 1821/2 tsz.)
- Kossuth Lajos utcai kerékpáros nyom (nem építési engedély köteles).
- Rákóczi utcai kerékpárút (előzmény engedélyezési terv: 1816/1 tsz.).
- Szent László u. – Flórián u. – Bezerédj u. kerékpáros nyom (nem építési engedély köteles).
- Dr. Szentgáli Gy. u. – Arany János u. menti gyalog- és kerékpárút felfestése meglévő járdán (nem építési engedély köteles).

I. ütem kiegészítő elemei: A jelen tervdokumentációban bemutatott, a város kerékpározhatóságát javító, megvalósítandó beavatkozások:

- Egyirányú utcák ellenirányú megnyitása.
- Forgalomcsillapított (30 km/h) övezetek kialakítása.
- Kiegészítő kerékpáros útvonalak kijelölése.
- Csomóponti átvezetések helyreállítása.
- Kerékpáros kényelmi eszközök, forgalomfelvétel.

II. ütem: Jelen rész-tervdokumentáció a 1816/T-2 tervszámú tendertervet tartalmazza, „Északi kerékpáros útvonal létesítményeinek megvalósítása, 2. ütem” megnevezéssel. Ebbe az építési ütembe a következő létesítmény tartozik:

- Palánki út melletti kerékpárút 1. szakasz (Rákóczi u. csp. – 56. sz. főút körforgalom közötti szakasz).

A megvalósítandó kerékpáros létesítményre engedélyezési, kiviteli tervek készültek (VIA-TRITA Mérnökiroda Kft., 1816/1. és 1816/2. tervszámmal).

III. ütem: Jelen rész-tervdokumentáció a 1816/T-2 tervszámú tendertervet tartalmazza, „Északi kerékpáros útvonal létesítményeinek megvalósítása, 2. ütem” megnevezéssel. Ebbe az építési ütembe a következő létesítmény tartozik:

- Palánki út melletti kerékpárút 2. szakasz (56. sz. főút körforgalom – lakott terület határa közötti szakasz).

A megvalósítandó kerékpáros létesítményre engedélyezési tervek készültek (VIA-TRITA Mérnökiroda Kft., 1816/1. és 1816/2. tervszámmal).

IV ütem: Jelen rész-tervdokumentáció a 1816/T-3 tervszámú tendertervet tartalmazza, „Északi kerékpáros útvonal létesítményeinek megvalósítása, 3. ütem” megnevezéssel. Ebbe az építési ütembe tartozik a Rákóczi út mellett tervezett gyalog- és kerékpárútnak a Palánki úti jelzőlámpás csomópont – Bor utca csatlakozása közötti szakasza. A megvalósítandó kerékpáros létesítményre engedélyezési terv készült (VIA-TRITA Mérnökiroda Kft., 1816/1. tervszámmal).

A projekt keretébe tartozó szemléletformálási feladatok ellátására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata szerződést kötött az Active Solution Kft.-vel 2017 év végén. A teljesítés során több probléma is felmerült a szolgáltatás minőségét illetően, ezért 2019. szeptemberében a szerződés felbontását kezdeményeztük. Sajnálatosan a mai napig nem sikerült közös nevezőre jutnunk a céget képviselő Tasnádi ügyvédi irodával. Utolsó levelünket 2019. decemberében küldtük meg, melyben kérjük, hogy a követelések a cég részéről a teljesítés mértékéhez és minőségéhez mérten reálisan legyenek megállapítva. Eddig válasz nem érkezett.

A tervezői költségvetés alapján megállapított önerő nagyságát 351 425 ezer Ft értékben a költségvetésbe beterveztük. (támogatás: 341 553 000 Ft, tervezői költségbecslés: 716 098 208 Ft)

**2020. év kiadásai összesen: 511 763 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 334 243 ezer Ft**

## I.9. SZEKSZÁRDI BAKA ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE

**Pályázat címe:** Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése

**Azonosítója:** TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám u. 89., 4930/11 helyrajzi szám

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Projekt terv elkészítése	Vendito Kft.	7.600.000 Ft	2.052.000 Ft	9.652.000 Ft
Tervezés	H.É.T Mérnök Iroda Kft	14.850.000 Ft	4.009.500 Ft	18.859.500 Ft
SEAP felülvizsgálat	Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület	1.470.000 Ft	396.900 Ft	1.866.900 Ft
Műszaki ellenőr	ALDOR Kft.	4.000.000 Ft	1.080.000 Ft	5.080.000 Ft
Tájékoztatás, nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.	2.250.000 Ft	607.500 Ft	2.857.500 Ft
Kivitelezés (527.616.402 Ft, a közbeszerzés elindítása folyamatban)				
Energiatanúsvány készítésének díja (250.000 Ft)				
Épülethasználók képzése (127.000 Ft)				

**Támogatás összege:** 578.635.400 Ft

**Támogatás intenzitása:** 99,7%

**Önerő mértéke:** 1.759.314 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2016. november 23.

**Projekt fizikai befejezése:** 2020.09.01

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.11.30.

**Közgyűlési döntések:** 164/2016. (V.26.), 268/2016. (X.27.), 331/2016. (XII.15.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A projekt helyszíne a Szekszárdi Baka István Általános Iskola, 7100 Szekszárd, Béri B. Á. u. 89. szám alatt található három szintes épülete (nem áll műemléki védetség alatt). Az egyik alsó szinten található részében konyhaként működő egység felújítása nem tárgya a projektnek, ezt az épületrészt csak egy homlokzati hőszigetelési rész érinti (esztétikai okokból ennek az épületrésznek a homlokzata is felújításra kerül, hogy az épület egységes képet nyerjen), mely nem elszámolható költségelemként kapcsolódik a projekthez. Az épületenergetikai korszerűsítés a 7522 m<sup>2</sup> fűtött alapterületű épület jelentős mértékű felújítását jelenti a következő elemekkel:

- az iskolaépület teljes külső határoló szerkezetének korszerűsítése keretében:
  - az épület homlokzati hőszigetelése; a falfelületek 14 cm EPS Grafit (1912 m<sup>2</sup>), helyenként tűzvédelmi szempontból indokolt esetekben 14 cm kőzetgyapot (194 m<sup>2</sup>), és 10 cm XPS (208 m<sup>2</sup>) homlokzati hőszigetelése;
  - a meglévő fém- és faszerkezetű, korszerűtlen nyílászárók új háromrétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókra való kicserélése (több mint 1600 m<sup>2</sup> összfelületen);
  - a fűtött helyiségeket határoló tetőszerkezet 16 cm EPS Grafit 100 rendszerrel történő leszigetelése (közel 3000 m<sup>2</sup>); - a távfűtésen alapuló fűtési rendszer kisebb mértékű korszerűsítése (szabályozás, fűtési körök kialakítása), a fűtést intelligens szabályzási rendszer általi vezérlése;
- az intézmény elektromos energia-fogyasztásának egy jelentős részét megtermelő, 50 kWp teljesítményű háztartási méretű kiserőmű kialakítása;
- az osztálytermekben, egyéb közösségi termekben központi hővisszanyerő szellőzés kialakítása, amely úgy biztosítja a nagyobb létszámú csoportok számára a friss levegőellátást, hogy az számottevő energia-megtakarítással jár.

A projekt kivitelezésére vonatkozó közbeszerzés 2018. nyarán lezajlott, eredménytelenül.

A bontási jegyzőkönyv szerint a legkedvezőbb ajánlat is jóval nagyobb összegű, mint a tervezett költségvetés szerinti összeg, melyhez a saját forrást az Önkormányzat nem tudja biztosítani, többlettámogatási kérelem benyújtására a fajlagos költségkorlátok miatt nem volt lehetőség.

Ez indokból kifolyólag egy hirdetmény nélküli eljárást kezdeményezését tervezzük megvalósítani. Az eredménytelen nyílt eljárást követően a közbeszerzési dokumentumok műszaki felülvizsgálata valamint a közbeszerzési dokumentum a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja szerint hirdetmény nélküli eljárás jogcímen átdolgozásra került.

2019. január 28. napjától augusztus 22-ig a közbeszerzési dokumentumok KSZ általi ellenőrzése és észrevételezése volt folyamatban, amikor érkezett a KFF tanúsítvány, mely szerint az eljárás megindítása nem támogató tartalmú.

Jelenleg előkészítő szakaszban van, a Kbt. 112 § (1) bekezdés b) pontja alapján hirdetménnyel induló nyílt eljárás indítása. A közbeszerzési dokumentumokat 2020. január 23-án a KFF-nek ellenőrzés céljából megküldtük. Jelenleg várjuk a KFF válaszát a jóváhagyásról, illetve amennyiben van, a hiánypótlási felhívásról.

2019. augusztus 28-án a TOP felhívásokban meghatározott fajlagos költségkorlátokat érintően változás történt az építőipari árváltozások figyelembevétele érdekében, így a korábbi fajlagos költségkorlát szerinti nettó 110.000,-HUF/GJ a „külső határoló szerkezetek” költségtétel nettó 150.941,-HUF/GJ –ra emelkedett, a korábbi 201.756.108 Ft-ról 340.503.274 Ft-ra nőtt a támogatható költség. Amint a jelenleg folyamatban lévő közbeszerzési eljárás lezárul, és látjuk a legkedvezőbb ajánlatot, lehetőségünk van indexálni, illetve támogatásnövelést kezdeményezni az irányító hatóságnál.

Egy szerződésmódosítási igény elbírálás alatt van, amelyben a mérföldkövek változtatását kezdeményeztük. Elfogadás esetén a projekt fizikai befejezése 2020.12.31-re módosul, a záró elszámolás pedig 2021.03.31-re.

A projektben el nem számolható költség értéke 1 760 ezer Ft a költségvetésbe betervezésre került.

**2020. év kiadásai összesen: 535 389 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.10. DIENES VALÉRIA ÁLTALÁNOS ISKOLA GRUNDSCHULE ENERGETIKAI KORSZERŰSÍTÉSE

**Pályázat címe:** Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése

**Azonosítója:** TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** HRSZ 4460

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Projekt terv elkészítése	Vendito Kft.	7.150.000 Ft	1.930.500 Ft	9.080.500 Ft
Tájékoztatás, nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.	141.870 Ft	38.305 Ft	180.175 Ft
Kiviteli tervek elkészítése (16.269.500 Ft)				
Műszaki ellenőr (5.070.000 Ft)				
Kivitelezés (474.789.871 Ft)				
Auditori szolgáltatás (885.000 Ft)				
Épülethasználók képzése (127.000 Ft)				

**Támogatás összege:** 259 733 402

**Önerő mértéke:** 247 266 598



**Támogatási szerződés dátuma:** 2018.02.06.

**Projekt fizikai befejezése:** 2021.01.05.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021. 04. 05.

**Közigazgatási döntések:** 202/2017 (IX.29.), 22/2018. (I.25.), 198/2018. (VI. 21.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A projekt keretében Szekszárd egyik legnagyobb általános iskolájának helyt adó épületét kívánjuk korszerűsíteni. A projekt helyszíne a Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule, 7100 Szekszárd, Szentgyörgyi Albert utca 8. alatt található három szintes épülete (nem áll műemléki védelem alatt).

Az épületenergetikai korszerűsítés a 5170 m<sup>2</sup> fűtött alapterületű épület jelentős mértékű felújítását fogja jelenteni a következő elemekkel:

- az iskolaépület teljes külső határoló szerkezete korszerűsített állapottal lesz jellemezhető, ezen belül:

o megtörténik az épület homlokzati hőszigetelése, 15 cm Grafit expandált polisztirolhab hőszigetelő anyaggal jelentős mértékben javul a szigetelésük;

o a nyári erős besugárzás elleni védelem kerül kialakításra a déli irányba néző ablakok felől;

o a lapostető 18 cm EPS Grafit 100-as tal, az egyéb födém részek a meglévő 10 cm mellé további 15 cm szálal hőszigetelést kapnak (a tornatermek is); a tornatermeknél meg kell újítani a statikai elemeket is, hogy a nagyobb terhelést elbírják;

o a meglévő fém- és faszerkezetű, korszerűtlen nyílászárókat új háromrétegű üvegezéssel ellátott nyílászárókra fogjuk cserélni (mintegy 1200 m<sup>2</sup> összfelületen);

o cseréire kerül a teljes fűtési csőhálózat, valamint 206 db. radiátor; energiatakarékos szivattyúk működtetik a 7 újonnan kialakított fűtési kört;

o intelligens épületfelügyeleti rendszer fogja az épület energiaellátását a felhasználói szempontokhoz igazodóan szabályozhatóvá tenni;

o világítás-korszerűsítés során az intézmény teljes egészében korszerű, energiatakarékos (LED) világítótesteket kap;

o az intézmény elektromos energia-fogyasztásának egy jelentős részét megtermelő, 50 kWp teljesítményű háztartási méretű kiserőmű kerül kialakításra;

o 6x2,3 m<sup>2</sup> abszorber-felületű napkollektor rendszer kerül elhelyezésre a használati-melegvíz biztosításának energiatakarékosabbá tétele érdekében.

A projekt megvalósítása az előzetesen elkészített tervek szerint éves szinten 1170 GJ közvetlen fűtési energia megtakarítással jár, és az épület jelenlegi villamos-energia fogyasztása közel nullára csökken. A konyha-tornatermi rész melegvíz-ellátásának egy jelentékeny részét (12,87 GJ/év) a lapostetőn működő síkkollektorok fogják szolgáltatni.

A kiviteli tervek elkészítésével kapcsolatban kérelmeztük az elérési dátum módosítását 2018. 12.31.-ről 2019.05.31-re, mivel a meghatározott dátumot a közbeszerzési eljárás hosszabb lefolyása miatt nem tudtuk tartani. 2018. 09.28-án elindult a közbeszerzési eljárás kiírása 2018.10.12-ei ajánlattételi határidővel. 2018.10.04-én az Önkormányzat megszüntette az eljárást fedezethiány miatt, és feltételes eljárás indítását kérte. Az ajánlattételi felhívásban előírt határidőig (2018.12.07.) 3 ajánlat érkezett, azonban ezek mindegyike meghaladta a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, amelyet sem pályázati forrásból, sem saját forrásból nem tudtunk finanszírozni, ezért az eljárást eredménytelenül lezártuk.

A projekt bruttó összköltsége 507.000.000 forint, melyből az elszámolható bruttó összköltség: 259.733.402 Ft. A TOP-6.5.1-16 konstrukció esetében minden megkezdett 1.500.000 Ft igényelt támogatás esetén 1 CO2 egyenérték (t) ÜHG megtakarítást szükséges vállalni. A Dienes Valéria Általános Iskola energetikai korszerűsítése kapcsán az 507.000.000 Ft keretösszeget felölelő műszaki tartalommal kb. 174 tonna ÜHG megtakarítást tudunk elérni, amely mindössze 259.733.402 Ft támogatást jelent, így 247.266.598 Ft-ot önerőként szükséges biztosítani. Ez alapján 2.913.793 Ft ráfordítással lehet 1 co2t UHG megtakarítást elérni.

Jelen konstrukcióban az indexálást követően (1.500.000 Ft/t helyett 1.973.426 Ft/t) a támogatás összege 343.376.124 Ft, míg a nem elszámolható költség, az önerő: 163.623.876 Ft. A hiányzó önerő a PIP-es támogatásból fedezhető.

Kiviteli tervek, tervezői költségvetés, közbeszerzésből származó árajánlat nem állnak rendelkezésre, így a projektmegvalósítás költsége még több lehet.

Jelenleg elbírálás alatt van egy szerződésmódosítási igény, amelyben a mérföldkövek változtatását kérjük, így a projekt fizikai befejezése 2021.09.01-re módosulna, a záró beszámoló és elszámolás benyújtása pedig 2021.11.30-ra, továbbá a tervezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás indítandó.

**2020. év kiadásai összesen: 8 461 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.11. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE A SZEKSZÁRD, WIGAND TÉR 1-2. SZ. ALATT

**Pályázat címe:** Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt

**Azonosítója:** TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Wigand tér 1-2.

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	2.840.000 Ft	766.800 Ft	3.606.800 Ft
Tájékoztatás és nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft	140.000 Ft	37.800 Ft	177.800 Ft
Műszaki ellenőr	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	500.000 Ft	135.000 Ft	635.000 Ft
Kivitelezés	Ács-Állványozó Kft	59.112.617 Ft		

Eszközbeszerzés	X-R Kft	3.664.722 Ft	989.475 Ft	4.654.197 Ft
Eszközbeszerzés	Rextra Kft	701.228 Ft	189.332 Ft	890.560 Ft
Eszközbeszerzés	MEDIGOR Bt	1.011.966 Ft	273.231 Ft	1.285.197 Ft
Eszközbeszerzés	Konica Minolta Magyarország Kft	863.511 Ft	233.148 Ft	1.096.659 Ft
Eszközbeszerzés	HB Bt.	50.781 Ft	13.711 Ft	64.492 Ft

**Támogatás összege:** 78.162.201 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** 12.496.619 Ft (árindexálásnak köszönhetően csökkenhet az önerő)

**Támogatási szerződés dátuma:** 2016.08.10.

**Projekt fizikai befejezése:** 2019.12.31. (jelenleg az indexálási igény miatt mérföldkő módosítás van folyamatban)

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.02.28.

**Közyűlési döntések:** 81/2016. (III.31.), 82/2016. (III.31.), 331/2016. (XII.15.), 20/2018 (I.25), 261/2018 (IX.27),

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A pályázat célja a Wigand tér 1-2. sz., 3282/1 hrsz. alatti földszintes, lapostetős társasházban lévő házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése volt.

A létrejövő két új alaprajzi elrendezésű rendelő együttes nettó alapterülete 158,08 m<sup>2</sup>. Az épület 1968-ban épült, a fejlesztés előtti 10 évben a tisztasági festésen kívül más felújítási, korszerűsítési munkát nem végeztek rajta. A rendelők az előírások szerint szükséges kiszolgáló helyiségeket nem tartalmazták, az akadálymentességi követelményeket nem elégtették ki. A rendelőkhöz nem volt saját parkoló.

A bővítési és átalakítási munkák során mindkét rendelőhöz külön főbejárat és személyzeti bejárat, a személyzet részére új adminisztrációs helyiség, pihenő, öltöző, zuhanyozó és étkező helyiség, a betegek részére pedig új váró, WC-mosdó és akadálymentes WC helyiség készült. Rendelőnként egy-egy hulladékátoló és takarítószer tároló helyiség is kialakításra került. A rendelők komplex akadálymentesítése is megvalósult.

Az érintett ingatlanrészekben tetőfelújítás, külső homlokzat felújítás és a nyílászárók cseréje készült el. Az épületen belül új gipszkarton válaszfalak, szigetelt aljzatok, padló- és falburkolatok készültek. Az elöregedett víz- és szennyvízvezetékeket is cserélni kellett, az elektromos rendszer teljes felújítására szükség volt. A tetőre napelemes rendszer került telepítésre.

A fűtési rendszert korszerűsíteni kellett a két rendelő fűtési rendszerének szétválasztásával, két korszerű kondenzációs kombi gázkazán beépítésével, mely a meleg vízellátást is biztosítja.

A gázvezeték átépítése és egy új mérőóra felszerelése megtörtént.

Az épületben automatikus betörésjelző rendszer és számítógépes hálózat került kiépítésre.

A telken belül 9 férőhelyes parkoló épült 217 m<sup>2</sup> felülettel, egy akadálymentes parkolóhellyel.

Az átalakított, kibővített rendelőkkel alapterületi egységre vetítve jelentős üzemeltetési költség takarítható meg, ennek köszönhetően az önkormányzat hosszútávon biztosítani tudja az orvosi rendelők üzemeltetését. A pályázatban orvosi eszközök kerültek beszerzésre.

A kivitelezés lezárult, a jogerős használatbavételi engedélyt megkapta az Önkormányzat.

Jelenleg indexálásból kifolyólag többlettámogatási igény van folyamatban a Pénzügyminisztériumnál. A [www.palyazat.gov.hu](http://www.palyazat.gov.hu) honlapon megjelent fajlagos költségkorlátok KSH árindexálása vonatkozásában Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata bruttó 10.778.816 Ft többlettámogatási igényt nyújtott be a Pénzügyminisztérium felé.

**2020. év kiadásai összesen: 0 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

## I.12. ÚJ ORVOSI RENDELŐ LÉTREHOZÁSA

**Pályázat címe:** Új orvosi rendelő létrehozása

**Azonosítója:** TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Szabó Dezső u. , 4735/5 hrsz.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködő partnerek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	2.330.707 Ft	629.293 Ft	2.960.000 Ft
Tájékoztatás, nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	93.370 Ft	25.210 Ft	118.580 Ft
Kivitelezés (53.017.788 Ft, többlettámogatási igény 48.535.261 Ft)	HGT Invest Kft	79.963.031 Ft	21.590 Ft	101.553.049 Ft
Műszaki ellenőr	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	492.480 Ft	132.970 Ft	625.450 Ft

Eszközbeszerezés (5.447.500 Ft)

**Támogatás összege:** 62.549.319 Ft (többlettámogatási igény van folyamatban)

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.10.12.

**Projekt fizikai befejezése:** 2020.08.31. (A kivitelezés elindulásakor módosításra kerül.)

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.11.29

**Közgyűlési döntések:** 136/2017 (V.18)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A Szekszárd, 4753/3 hrsz. alatti ingatlan területéből leválasztott 4753/5 helyrajzi számú telken kerül megépítésre az új, két felnőtt háziorvosi rendelőt magába foglaló épület.

A jelenlegi rendelő (III. sz. körzet) nem az Önkormányzat tulajdonában van. XIV. sz. felnőtt háziorvosi körzetet ellátó jelenlegi orvosi rendelő elhelyezkedése távol van a körzettől, az új orvosi rendelő elhelyezkedésével közelebb került az egészségügyi szolgáltató a körzetéhez, könnyebben megközelíthető. A meglévő rendelők kis alapterületű és nem bővíthető helyiségekkel rendelkeznek, ahol a kor szakmai követelményeinek nem lehet megfelelni. A két rendelő egy épületbe történő integrálásával az üzemeltetési költségek jelentős része megtakarítható lesz és a szolgáltatás színvonala is nagymértékben emelkedni fog, továbbá a XIV. sz. körzet lakóihoz közelebb kerül az egészségügyi szolgáltatás.

Kivitelezésre vonatkozó feltételes közbeszerzési eljárás lezárult. A kivitelezővel a vállalkozási szerződés aláírásra került, azonban akkor lép hatályba a szerződés, indul a kivitelezés, ha a fedezet rendelkezésre áll. Ezzel kapcsolatban jelenleg többlettámogatási igény van folyamatban 48 535 261 Ft értékben a Pénzügyminisztériumnál. A többlettámogatási igény esetleges elutasítása esetén a „Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrásigény” tárgyú támogatási forrás rendelkezésre áll a fedezet biztosítására.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 110/2020. (II.10.) határozata jóváhagyta a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 Új orvosi rendelő létrehozás c. pályázat megvalósításához szükséges kivitelezésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítását, melynek aláírását követően indulhat a kivitelezés.

**2020. év kiadásai összesen: 76 405 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 37 711 ezer Ft**

## I.13. EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSE SZEKSZÁRD, KÖLCSEY LTP. 25. SZ. ALATT

**Pályázat címe:** Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt

**Azonosítója:** TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00002

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Kölcsey ltp. 25.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Projekt fizikai befejezése:** 2020.02.29.

**Közreműködő partnerek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	KJB Kft	780.000 Ft	210.600 Ft	990.600 Ft
Műszaki ellenőr	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	190.000 Ft	51.300 Ft	241.300 Ft
Kivitelezés	PSN Építőipari Kft	20.215.460 Ft	5.458.174 Ft	25.673.634 Ft
Nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	93.370 Ft	25.210 Ft	118.580 Ft
Eszközbeszerzés	Rextra Kft	437.795 Ft	118.205 Ft	556.000 Ft
Eszközbeszerzés	Flat-Comp Kft	187.600 Ft	50.652 Ft	238.252 Ft
Közbeszerzési szakértő	dr. Túri Ákos	87.885 Ft	23.729 Ft	111.614 Ft

**Támogatás összege:** 24.393.131 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** 2.038.668 Ft (többlettámogatási igény van folyamatban)

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.10.12

**Projekt fizikai befejezése:** 2020.02.29.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.05.29

**Közgyűlési döntések:** 137/2017 (V.18), 260/2018 (VI.21), 197/2018 (VI.21)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A II. és IV. számú körzet felnőtt háziorvosi rendelője a Szekszárd, Kölcsey ltp. 25 szám alatti négy emeletes társasház földszintjén helyezkedik el. Az épület a 70-es években épült és korábban jelentős mértékű felújítás nem történt rajta. A külső nyílászárók elöregedettek és mai hőtechnikai követelményeket nem elégítették ki. A belső épületszerkezetek (nyílászárók, fal- és padlóburkolatok) cserére szorultak. A rendelő épületvillamossági és épületgépészeti rendszere korszerűsítésre szorult.

A rendelő legnagyobb hiányossága volt, hogy nem volt akadálymentesítve, amit a Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv már többször kifogásolt.

A rendelő átalakítása, felújítása során új bejárati rámpa, mozgáskorlátozott WC és beteg WC készült. A meglévő külső nyílászárókat korszerű hőszigetelt nyílászárókra cserélték. A belső

ajtókat is újakra cserélték. A rendelő elektromos hálózatát fel kellett újítani és a világítását korszerűsíteni kellett. A gépészeti alapvezetékek a szükséges mértékben cserélődtek a gépészeti berendezésekkel, szaniterekkel és radiátorokkal együtt. Az elhasználódott burkolatok helyett új fal és padlóburkolatok készültek. A telefonok, számítógépek alapvezetékkelése és a vagyonvédelem kiépítésre került.

A kivitelezés és az eszközök beszerzése lezárult.

Jelenleg többlettámogatási igény van folyamatban a Pénzügyminisztériumnál.

**2020. év kiadásai összesen: 0 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.14. ÜGYELETI KÖZPONT KIALAKÍTÁSA

**Pályázat címe:** Ügyeleti központ kialakítása

**Azonosítója:** TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00003

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Ybl M. u. 1.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

#### Közreműködő partnerek:

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	6.130.000 Ft	1.655.100 Ft	7.785.100 Ft
Nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Kft	141.870 Ft	38.305 Ft	180.175 Ft
Kivitelezés (TSZ alapján 184.417.365 Ft, többlettámogatási igény van folyamatban 67.773.831 Ft)	Ács-és Állványozó Kft	198.575.744 Ft	53.615.451 Ft	252.191.195 Ft
Műszaki ellenőr	Szekszárdi Városfejlesztési Kft	1.622.441 Ft	438.059 Ft	2.060.500 Ft
Eszközbekbeszerzés (11.234.410 Ft)				

**Támogatás összege:** 206.057.549 Ft (többlettámogatási igény van folyamatban)

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017.10.12

**A projekt fizikai befejezése:** 2020.08.31. (Kivitelezés elindulásakor módosításra kerül a mérföldkő.)

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.11.29

**Közgyűlési döntések:** 135/2017 (V.18)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A tervezett új Ügyeleti Központ a Szekszárd, Ybl M. u. 1 szám, 1769/2 hrsz. alatt lévő két szintes, 1754 m<sup>2</sup>-es irodaház belső átalakításával kerül megvalósításra. Az állami tulajdonban, a Tolna Megyei Kormányhivatal vagyonkezelésében levő irodaházat 2014-2015 évben KEOP pályázat keretében felújították, a külső nyílászárókat kicserélték, a homlokzatot hőszigetelték, a tetőt újra szigetelték és a fűtési rendszert is korszerűsítették.

Az energetikai felújítás nem érintette az épület egyéb belső szerkezeteit így a belső nyílászárókat és a fal-, illetve padlóburkolatokat valamint az elavult épületvillamossági rendszert és az épületgépészet víz- és szennyvízvezetéseit és kapcsolódó berendezési tárgyait. A már hosszú ideje használaton kívül álló épület teljes belső felújítása szükséges a fűtési rendszer kivételével.

Az épület akadálymentes megközelítése, belső akadálymentesítése sem megoldott. A bejáratok megközelítésére akadálymentes rámpákat kell építeni. A két szintet szükség esetén akadálymentes lifttel kell összekötni.

Az ingatlan telke kisméretű, a parkolás nem megoldott, ezért lehetőség szerint a jogszabályban előírt mennyiségű új parkoló kialakítása szükséges akadálymentes parkoló kialakításával.

Az épületbe telepítendő funkciók a városban több eltérő helyszínen működnek a kor követelményeinek nem megfelelő körülmények között, ezért egy épületbe történő integrálásuk indokolt és magasabb színvonalú szolgáltatás nyújtása mellett, gazdaságosabb üzemeltetést tesz lehetővé.

Az Ügyeleti Központban elhelyezésre kerül a gyermekorvosi és a felnőttorvosi ügyelet egy-egy rendelővel, továbbá egy gyermekorvosi rendelő szociális helyiségekkel, elkülönítővel, a területi védőnői szolgálat 6 védőnői szobával és 4 védőnői tanácsadó helyiséggel 1 vizsgálóval, előadások megtartására alkalmas közösségi szobával, a szükséges kiszolgáló helyiségekkel (várók, 3 orvosi szoba, 2 ápolói szoba, 1 fektető helyiség, 1 gépkocsi vezetői szoba, 1 orvosi étkező, 1 védőnői étkező, személyzeti öltözők és WC-k, beteg-, illetve ügyfél WC-k és mosdók, legalább 1 akadálymentes WC, raktárak).

Az épület elektromos energia ellátását biztosító napelemes rendszer telepítendő, mellyel az üzemeltetés költsége tovább csökkenthető.

A kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés és a műszaki ellenőr szerződése aláírásra került, viszont a kivitelezés csak akkor indul, ha a fedezet rendelkezésre áll. Jelenleg többlettámogatási igény (67.773.831 Ft,-) van folyamatban a Pénzügyminisztériumnál. A többlettámogatási igény esetleges elutasítása esetén a „Szekszárd Megyei Jogú Város



kapcsán TOP projekt többlet forrásigény” tárgyú támogatási forrás rendelkezésre áll a fedezet biztosítására.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 111/2020. (II.10.) határozata jóváhagyta a TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00003 azonosítószámú, Ügyeleti központ kialakítása c. pályázat megvalósításához szükséges kivitelezésére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítását, melynek aláírását követően indulhat a kivitelezés.

**2020. év kiadásai összesen: 189 344 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

## I.15. SZEKSZÁRD LEROMLOTT VÁROSI TERÜLETÉNEK REHABILITÁCIÓJA

**Pályázat címe:** Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja

**Azonosítója:** TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** Patak utcában az alábbi hrsz-ok: 3300/1, 3305, 3307, 3308, 3304

**Támogató:** Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

### Közreműködő partnerek:

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Tervezés	KJB Építész Kft.	4.720.000 Ft	1.274.400 Ft	5.994.400 Ft
Építéshez kapcsolódó költségek (136.290.057 Ft)				
Műszaki ellenőr (1.630.000 Ft)				

**Támogatás összege:** 163.000.000. Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** 43.280.679. Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2018.06.11.

**Projekt fizikai befejezésének határideje:** 2021.01.15.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.04.15.

**Közgyűlési döntések:** 259/2017. (X.26.), 284/2019. (XII.23.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A prioritás keretében megjelent a TOP-6.7.1-16 kódszámú, „Megyei jogú városok leromlott városi területeinek rehabilitációja” című felhívás, mely a Kormány által elfogadott integrált területi programunk megvalósítását szolgálja. Az intézkedés célja az intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés uniós stratégiával és „Magyarország Partnerségi Megállapodása a

2014-2020-as fejlesztési időszakra” című dokumentummal összhangban a leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekben koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelése a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében. A beavatkozás alapját az érintett városrészek lakásfunkciójának erősítése, meglévő funkcióinak bővítése, fejlesztése, szociális, közösségi és közterületi funkciók kialakítása képezi. Integrált szociális jellegű rehabilitációt azokban a városrészekben kell megvalósítani, ahol a kedvezőtlen demográfiai helyzet, az alacsony iskolázottság, a tartós munkanélküliség magas szintje, az alacsony társadalmi státusz és az erősen leromlott környezet ezt indokolja. A szociális városrehabilitációs programok alapvetően két típusú akcióterületre fókuszálhatnak:

1. Szegregációval veszélyeztetett területek
2. Szegregált területek

Az akcióterületek lehatárolásának alapja a KSH 2011. évi népszámlálása. A KSH adatai alapján Szekszárd Megyei Jogú Város területén az alább felsorolt 3 szegregátum található.

1. szegregátum	2. szegregátum	3. szegregátum
Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca - Nyár utca - Patak utca	Prantner János utca - Csébi fiúk utca - Halasi Andor utca - Tartsay Vilmos utca – Alkony utca déli oldala – Kövendi Sándor utca - Kisfaludy utca - Bencze Ferenc utca	Sárköz utca - Kerámia utca Csatár utca - Névtelen utca

Mai utcanevek szerint:

1. szegregátum	2. szegregátum	3. szegregátum
Rákóczi utca - Rózsamáj utca északi oldala - Patak utca északi oldala - Pollack Mihály utca - Nyár utca - Patak utca	<b>Dr. Hadnagy Albert utca - Orgona utca - Halas utca - Tartsay Vilmos utca – Alkony utca déli oldala – Búzavirág utca - Kisfaludy utca – Csengey Dénes utca</b>	Sárköz utca - Kerámia utca Csatár utca - Névtelen utca

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP 6.7.1 kódszámú, „Leromlott városi területek rehabilitációja” című pályázati felhívás keretében pályázatot nyújtott be a Patak utcában (1. szegregátum) 9 lakóegység felújítására és egy, 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására a helyi társadalmi kohézió erősítése céljából. A pályázat keretében javulnak a lakhatási körülmények. A külső- és belső felújítás a 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz-ú ingatlanokon fog megvalósulni.

A projekt megvalósításához szükséges műszaki terv, tervezői költségvetés elkészült, jelenleg a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési dokumentáció összeállítása van folyamatban.

Ezen kívül projektfejlesztés végi szerződésmódosítás folyik, melynek keretében az egyes tevékenységek mérföldköveinek határideje módosul, a tevékenységekhez kapcsolódó költségsorok felülvizsgálata történik meg, és minden egyéb szükséges módosítást meg tudunk tenni, amely a pályázat benyújtásához képest az előkészítő szakaszban realizálódott, hiszen elkészültek azok a háttér tanulmányok, műszaki tervek, tervezői költségvetés, melyek a megvalósítását megalapozzák. Az elkészült tervek alapján a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzés 2020. év elején indítható el.

A tervező által elkészített kiviteli tervdokumentációhoz kapcsolódó tervezői költségvetés összege magasabb, mint a pályázat keretében igényelhető támogatás. A pályázat projektfejlesztés végi szerződésmódosításának elfogadásához, illetve a kivitelezési közbeszerzési eljárás indításához szükséges igazolni az önerő rendelkezésre állását. A módosítás alatt álló támogatási szerződés költségvetésében az építésre elszámolható költség bruttó 145.595.057 Ft. A tervezői költségbecslés alapján a teljes kivitelezési költség bruttó 188.875.736 Ft lett, így a megvalósításhoz szükséges önerő bruttó 43.280.679 Ft.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 284/2019. (XII.23.) határozata szerint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú, „Megyei jogú városok leromlott városi területeinek rehabilitációja” című pályázatának építési tevékenységéhez szükséges önerőt, bruttó 43.280.679 Ft-ot az Önkormányzat 2020. évi költségvetésében biztosítja.

A projekthez kapcsolódóan azonban a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóságától (továbbiakban: Támogató) támogatási összegnövelést kérhet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata abban az esetben, ha közbeszerzésből származó ajánlattal rendelkezik. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 242/2019. (XII.4.) számú közgyűlési döntése alapján „Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrásigény” tárgyú támogatási kérelmet nyújtott be a Miniszterelnökséghez a projekthez kapcsolódóan 28.551.000,- Ft többletforrásra, mely támogatást az Önkormányzat megnyert. Így 14 730 ezer Ft önerőt beterveztünk a költségvetésbe.

**2020. év kiadásai összesen: 191 508 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 5 740 ezer Ft**

## 16. SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÉS VÁROSTÉRSÉGE FOGLALKOZTATÁSI HELYZETÉNEK JAVÍTÁSA

**Pályázat címe:** Szekszárd Megyei Jogú Város és várostérsége foglalkoztatási helyzetének javítása

**Azonosítója:** TOP-6.8.2-15-SE1-2016-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Béla király tér 8., Augusz Imre u. 7., Szent István tér 10.

**Támogató:** NGM Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, MÁK Tolna Megyei Igazgatósága

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (Konzorciumvezető)

**Közreműködő konzorciumi partnerek:** Tolna Megyei Kormányhivatal, Újra Dolgozni Tolnában Egyesület

**Közreműködő partnerek a Konzorciumvezető részéről:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése	Dunaújvárosi Területi Tervező és Humánszolgáltató Bt.	5.950.000 Ft	1.606.500 Ft	7.556.500 Ft
Immateriális javak és eszközök beszerzése	M-DIGIT Kft.	547.700 Ft	147.879 Ft	695.579 Ft
Háttér tanulmányok elkészítése	DUNACOM PLUS Kft.	12.650.000 Ft	3.415.500 Ft	16.065.500 Ft
Kötelező nyilvánosság és tájékoztatás biztosítása	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.	580.000 Ft.	156.600 Ft	736.600 Ft
Paktum menedzsment képzés	LEED	1.000.000 Ft	0 Ft	1.000.000 Ft
Marketing feladatok ellátása	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft.	1.509.330 Ft	407.519 Ft	1.916.849 Ft

**Támogatás összege:** 570.000.000 Ft, melyből SZMJVÖ költségvetése 71.108.378 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2016.06.17

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.08.31

**Közyűlési döntések:** 27/2016. (II.25.), 167/2016. (V.26.), 269/2016. (X.27.), 203/2017 (IX.29.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A TOP-5.1.1 kiírás szempontjából a Szekszárdi járás területén, úgy, mint Tolna megye egészén a humán erőforrás-fejlesztésre irányuló komplex fejlesztések célja egy aktív foglalkoztatási partnerség kialakítása, egyben a foglalkoztatás bővítése a térségben. A projekt legnagyobb kihívása az inputoldalon keresendő. Jelen projekt működése a szekszárdi járás területét érinti. A projekt átfogó célja a foglalkoztatási színvonal átfogó emelése volt a megye kedvezőtlen munkaerő-piaci helyzete miatt, konkrét célkitűzésekkel rendelkezik három szakmai területen, melyek az ipar/feldolgozóipar, a közszolgáltatások és a turizmus. A pályázó konzorcium háromtagú, a megvalósító Konzorcium háromtagú: Szekszárd Megyei

Jogú Város, a Tolna Megyei Kormányhivatal és az Újra Dolgozni Tolnában Egyesület képezi a megvalósítási KT-tagságot. Emellett bevonásra kerülnek a kötelező partnerek, mint a Kereskedelmi- és Iparkamara, és a Tolna megyei Önkormányzat. A partnerség kialakításánál a járás önkormányzatai, a szakmai szervezetek és a munkáltatók jelentik a bázist.

A paktumiroda felállítása és működtetése az önkormányzat feladata, ahol a működési tapasztalatok összegyűjtése, megosztása, valamint a projektfolyamat részletes dokumentációja is megtörténik. A második főtevékenység kapcsán, mely a célcsoport képzéséhez, foglalkoztatásához kapcsolódó programrész, sor kerül a foglalkoztatást elősegítő képzések szervezésére, és az azokban való részvétel szervezett támogatására. Az elhelyezkedést segítő támogatások széles körűek (bértámogatás, bérköltség támogatás, utazás támogatása munkába járáshoz, képzés alatt igénybe vett gyermekfelügyelet). A munkaerő-piaci szolgáltatások támogatása (szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos utazási költség támogatása, keresetpótló juttatás, szolgáltatás ideje alatt igénybe vett gyermekfelügyelet) az OFA sztenderdjei alapján kerülnek tervezésre. Támogatjuk az önfoglalkoztatást is, illetve a foglalkoztatás-egészségügyi és képzési alkalmassági vizsgálatok költségeinek megtérítését, és további szolgáltatásokat is. A személyi követelményeknek a menedzsment és a megvalósítás kapcsán 2 fő projektmenedzsment-személlyel, megvalósítói oldalon a gesztornál 2 fő paktumkoordinátorral, a Kormányhivatal esetében 4 fő megvalósítóval, illetve az Újra Dolgozni Tolnában Egyesületnél 3 fő megvalósítói személlyel számolunk. A választható, kiegészítő tevékenységekkel kapcsolatosan elsődleges helyen a helyi tervezési és fejlesztési dokumentumokkal (ITS, ITP, HEP, stb.) való kohézió biztosítása külön is megtörténik, ennek kapcsán a helyi kézműves iparhoz/szolgáltatáshoz kapcsolódó szakképzés; a tudatos térségi és helyi termék fogyasztás és vásárlás ösztönzése; a helyi gazdaság és termékfejlesztés mentorálás – folyamatsegítés – szakértői támogatás; a helyi termék- és szolgáltatáslánc és csomag kialakítási és fejlesztési stratégia; a befektetés-ösztönzéshez kapcsolódó tevékenységek és a kidolgozott helyi gazdaságfejlesztési projektek megalapozása és közösségi integrálása; gazdasági – és foglalkoztatási fókuszú vállalkozói fórumok, rendezvények szervezése, tapasztalat-csere támogatása került beemelésre.

A projekt célkitűzése 2021.08.31-ig 392 hátrányos helyzetű álláskereső, illetve inaktív személy bevonása. 2019.12.31-ig összesen 302 fő vált a projekt résztvevőjévé, vagyis PO25 indikátor 77%-os (munkaerőpiaci programban részt vevők száma) megvalósítási szintet mutat. A teljesítés az időarányosnak megfelelő.

A célcsoportból bevont 302 személy közül 4 fő vett részt képzésben, 223 fő 100%-os mértékű bérköltség támogatással, 9 fő 70%-os bértámogatással elhelyezkedett, 1 fő vállalkozóvá váláshoz vett igénybe segítséget, 65 fő pedig nem kapott anyagi támogatást, viszont ők is különféle munkaerőpiaci szolgáltatásokban részesültek, részben a foglalkoztatási osztály munkatársaitól, részben az Újra Dolgozni Tolnában Egyesület szakembereitől. Fontos megjegyezni, hogy szolgáltatást minden résztvevő kap, általában legalább egy információújítást és egy tanácsadást, valamint mentorálást, amely a teljes egyéni programidőszakon végigkíséri.

A programrésztvevők célcsoportok szerinti megoszlását a következő táblázat mutatja be:

<b>csoport/Támogatás</b>	<b>Képzési támogatás</b>	<b>Bérköltség támogatás</b>	<b>Bér-támogatás</b>	<b>Vállalkozóvá válás támogatása</b>	<b>Csak szolgáltatás</b>	<b>Összesen</b>
--------------------------	--------------------------	-----------------------------	----------------------	--------------------------------------	--------------------------	-----------------

01 - Alacsony isk.	0	6	0	0	12	18
02 - Fiatal, pk	1	27	0	0	5	33
03 - 50 év feletti	0	51	3	1	27	82
04 - GYES-ről, GYED-ről	0	55	1	0	3	59
05 - FHT-s	0	24	0	0	0	24
06 - Tartós mn.-gel vesz.	0	38	4	0	7	49
07 - Megvált. Munkakép.	0	3	0	0	5	8
08 – Roma	0	10	1	0	0	11
09 - Közfog.-ból kikerült	3	8	0	0	3	14
10 – Inaktív	0	1	0	0	3	4
<b>Összesen</b>	<b>4</b>	<b>223</b>	<b>9</b>	<b>1</b>	<b>65</b>	<b>302</b>

Megállapítható, hogy mind a 10 célcsoport képviselteti magát az állományban, legnagyobb arányt az 50 év felettek képviselnek a bevontak körében, de magas a reprezentáltsága a GYES-ről, GYED-ről visszatérő édesanyáknak és a tartós munkanélküliséggel veszélyeztetetteknek is.

TMKH adatai szerint 2019. végéig 168 fő esetében valósult meg a legalább 6 hónapos folyamatos foglalkoztatás. (A projekt végéig 171 fő a teljesítendő PR25 (Paktum keretében álláshoz jutók száma (teljesült a 6 hónapos foglalkoztatás)) indikátorszám, ebből 2019.12.31-ig 98,2%-ot teljesített). A 180. napi értékelések 2019. I. negyedévében kezdődtek meg, a 2019.12.31-i állapot szerint 47 fő állt foglalkoztatásban a projektből történő kilépést követő 180. napon. A PR26 indikátor értéke várhatóan a projektzárásig éri el az előírt mértéket. (A program végére 112 fő a teljesítendő PR26 indikátorszám (Álláshoz jutók közül a támogatás után 6 hónappal is állással rendelkezők száma).)

A támogatásokra a projekt teljes időszaka alatt 363,9 millió Ft fordítható (ezt az összeget a Tolna Megyei Kormányhivatal kezeli). A rendelkezésre álló keretből 249,3 millió Ft már kifizetésre került, és további 49 millió Ft pedig kötelezettségvállalással terhelt. Összesen tehát 298,3 millió Ft már lekötött, amely a teljes keret 82%-át teszi ki.

**2020. év kiadásai összesen: 8 046 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 8 046 ezer Ft**

#### I.17. ÉLHETŐBB VÁROS RÉSZ KIALAKÍTÁSA KÖZÖSSÉGI ÖSSZEFOGÁSSAL SZEKSZÁRDON

**Pályázat címe:** Élhetőbb városrész kialakítása közösségi összefogással Szekszárdon

**Azonosítója:** TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001

**Helyszíne:** 1. sz. szegregátum (TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja” című pályázatnál feltüntetett KSH adatok alapján)

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

**Támogatott:** Lakható Szekszárdért Közhasznú Egyesület, konzorciumi partner: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködő partnerek az Önkormányzat részéről: -**

**Támogatás összege:** 100.134.208. Ft, melyből az SZMJVÖ költségvetése 23.178.420 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2018.04.11.

**Projekt fizikai befejezésének határideje:** 2021.07.15.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.10.15.

**Közyűlési döntések:** 203/2017. (IX.29.); 205/2017. (IX.29.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

A pályázat során kijelölt akcióterületen összefüggő, szervezett, a szegregáció felszámolását célzó beavatkozások korábban nem történtek. Az akcióterületen élő célcsoport mindennapjait számtalan szervezet igyekszik jobbá tenni, de a beavatkozások jellemzően ad hoc jellegűek, és hosszú távú, tartós eredményekről nem beszélhetünk. A kijelölt célcsoport esetében csak egy minimum középtávú, jól strukturált, a helyi lehetőségeket és igényeket figyelembe vevő komplex program végrehajtása járhat sikerrel.

A fent jelölt komplexitás ESZA és ERFA jellegű beavatkozásokkal együttesen érhetőek el. Jelen TOP-6.9.1-16-SE1-2017-00001 pályázat biztosítja a szükséges ESZA beavatkozásokat, amelyek jellemzően a célcsoport célzott fejlesztéseit át kívánja elérni, hogy a szegregált helyzetben élő lakosság alkalmas legyen valódi, szociális integrációra.

A fent nevezett ESZA beavatkozásokat a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-0001 pályázat ERFA beavatkozásai egészítik ki. A jellemzően ERFA elemeket felsorakoztató pályázat keretében a célcsoport lakhatási problémáit igyekszik mérsékelni, ingatlan-felújítási tevékenységekkel. A projekt keretében közösségi tér fejlesztésére is sor kerül.

Az ESZA és az ERFA elemek elválaszthatatlanok egymástól, önállóan ezek a tevékenységek nem értelmezhetőek, ha tartós és érdemi eredményt akarunk elérni. A célcsoport csak akkor lesz képes használni és fenntartani a felújított ingatlanokat, ha az ESZA beavatkozások erre felkészítik a célcsoportot. Egyben pályázati előírás két projekt együttes megvalósulása.

A Lakható Szekszárdért Közhasznú Egyesület jelen pályázat projektgazdjaként a TOP.6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú Szekszárd leromlott városi területének rehabilitációja című pályázattal összhangban, olyan helyi szintű komplex programokat kíván megvalósítani, melyek hozzájárulnak a létrehozott települési infrastruktúra és az épített környezet védelméhez. Programjuk a Humán Szolgáltató Központ szakembereinek bevonásával kerül kidolgozásra és megvalósításra.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata ezen projekt keretében konzorciumi partnerként van jelen. A program költségvetéséből az Önkormányzat kizárólag 3 fő szociális munkás munkabéréit és a bérhez kapcsolódó járulékokat fizeti.

A projekt keretében a konzorciumvezető megvalósítandó tevékenységei: A célcsoport 70%-ának olyan egyéni fejlesztési tervének elkészítése, amely alapképességeiket fejleszti és magasabb szintű iskolai végzettséghez segíti őket. Az egyéni fejlesztési tervek alapján a projekt időszaka alatt folyamatosan nyomon követik a képzésben résztvevők előrehaladását, melyet három havonta felülvizsgálunk. Egyéni fejlesztési tervben résztvevők képzése: 67 fő.

## I. Közösségfejlesztést elősegítő programok (beleértve hitéletű vonatkozású programok)

Az Újvárosi Katolikus Plébánián keresztül szólítjuk meg a családokat. Ehhez a programelemhez az Újvárosi Templom Közösségi Terét használjuk. A programokat havi rendszerességgel családoknak tervezzük, Életvitel foglalkozások címmel, melynek keretében a változatos és sokszínű programok igazodnak az adott időszak aktualitásaihoz, ünnepeihez, városi rendezvényeihez. A programok lényege a közös gondolkodás, közös alkotás a csoporttagok teljes bevonásával. Az akcióterülethez legközelebb eső intézményeket is bevonjuk a megvalósításba (Szekszárdi Kolping Katolikus szakképző Iskola). 24 alkalom, alkalmanként 50 fő

## II. Szociális munkások szupervíziója

A szupervízió a szociális munkában egyedi szakmai feladatkör. A szupervízor feladata a szociális munkások folyamatos szakmai fejlesztése. A szupervízió tulajdonképpen egy társadalmi szolgáltatás, melynek célja tökéletesíteni a szociális munkások munkáját annak érdekében, hogy a klienseknek professzionális, minőségi szolgáltatásokat nyújtsanak. A projekt célcsoportja halmozottan hátrányos helyzetű, így a szociális munkások munkája elengedhetetlen a célok eléréséhez, ezért kiemelten fontos, hogy a szociális munkások olyan esetmegbeszéléseken vegyenek részt havi rendszerességgel, ahol a közvetlen kollégák (team) közösen beszélnek meg az esetvezetéssel kapcsolatos problémáikat. A segítő munka minőségének megőrzésében és a segítők kiegészésének megakadályozásában kulcsszerepet játszik a rendszeres szupervízió. 48 alkalom, alkalmanként 3 fő

## III. A gyermekek iskolai felzárkózását segítő kiegészítő oktatási és készségfejlesztési programok

Az akcióterületen magas a védelembe vett iskolás korú gyerekek száma (50 órát meghaladó igazolatlan hiányzás). Cél a programelem segítségével a kiemelés, illetve a védelembe vett gyermekek számát a projekt végére csökkenteni. Heti rendszerességgel klub foglalkozásokat tartunk, az iskolai szünidők, illetve a nyári szünet alatt napközis tábort szervezünk. A programokban tanítási időn kívül szakképzett pedagógusok segítségével a felzárkózást segítő, foglalkozásokat szervezünk, melynek segítségével az adott célcsoport fejleszhető, korrepetálható, megfelelő elfoglaltság biztosítása a gyermekek számára. A közoktatási intézmények feladatkörébe nem tartozó szolgáltatások működtetése a nyári szünidő alatt.

Az egyéni fejlesztési tervek alapján, különböző képzéseket szervezünk, heti rendszerességgel, a szegregátumban élők számára. A cél, az alapkompenciák fejlesztése, a hiányzó általános iskolai végzettség és/vagy magasabb szintű iskolai végzettség megszerzésére irányuló iskolai képzésekben való részvétel. A képzéseket személyre szabva, a már meglévő kompetenciák fejlesztését célozva szervezzük meg. Klubfoglalkozás 70 alkalom, alkalmanként 20 fő, 4 alkalom nyári tábor, alkalmanként 20 fő

## IV. Egészségügyi programok, beleértve a prevenció, mentálhigiénés programokat

Az akcióterületen kiemelkedő a dizájn drogok használata, mely összefügg a szociális helyzettel. A program célja, hogy kialakítson a fiatalokban egy olyan egészség szemléletet, amelynek hatására képessé válnak visszautasítani a drogokat. Célunk egy olyan folyamat,



ahol 2 hetente mentálhigiénés szakemberek bevonásával olyan új szemléletmód kialakításával különböző témákban (droghasználat visszaszorítása, már leszokott szerhasználó bevonása, alkohol, tisztálkodás, egészségmegőrzés, betegség megelőzés, nemi betegségek, fogamzásgátlás, terhességmegszakítás). 48 alkalom, alkalmanként 15 fő

V. Bűnmegelőzés és közbiztonság erősítésével kapcsolatos képzési szemléletformáló programok

4 alkalommal megrendezésre kerülő bűnmegelőzési nyílt napokat szervezve kívánjuk közelebb hozni a szegregátumban élőket és a hatósági személyeket.

A pályázat terv szerint halad mind az időbeni, mind az indikátor elvárásoknak megfelelően.

**2020. év kiadásai összesen: 7 522 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 ezer Ft**

#### I.18. KULTURÁLIS ÉS KÖZÖSSÉGI FEJLESZTÉSEK SZEKSZÁRDON

**Pályázat címe:** Kulturális és közösségi fejlesztések Szekszárdon

**Azonosítója:** TOP-7.1.1-16-2016-00079

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

**Közreműködő partnerek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Megvalósíthatósági tanulmány elkészítése (Helyi Közösségi fejlesztési stratégia elkészítése)	HBH Stratégiai és Fejlesztési Kft.	7.750.000 Ft	2.092.500 Ft	9.842.500 Ft

Adminisztrációs, igazgatási költségek( Helyi Községi fejlesztési stratégia átdolgozása, szervezeti és működési szabályzat, valamint pályázati eljárásrend elkészítése, pályázat megvalósítása során folyamat tanácsadás	HBH Stratégiai és Fejlesztési Kft.	9.700.000 Ft	2.619.000 Ft	12.319.000 Ft
Immateriális és tárgyi eszközök beszerzése	Flat-comp Kft	2.611.900 Ft	705.213 Ft	3.317.113 Ft
Irodatechnikai eszközök beszerzés	PBS Hungária Kft	961.021 Ft	259.476 Ft	1.220.497 Ft
Tájékoztatás és nyilvánosság	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft	93.000 Ft	25.100 Ft	118.100 Ft
Marketing, kommunikációs és rendezvényszervezői feladatok ellátására	Szekszárdi Turisztikai Non-profit Kft	5.850.000 Ft	1.579.500 Ft	7.429.500 Ft

**Támogatás összege:** 52.166.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** 2017. szeptember 27.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2021.03.31.

A projekt fizikai befejezési határidejének módosítására (2020.12.31.) módosítási kérelem került benyújtásra.

**Közgyűlési döntések:** -

## PÁLYÁZAT TARTALMA

2016. május 30-án megalakult a Szekszárdi Helyi Község Helyi Akciócsoportja (HACS), hogy megfeleljen a 2016. március 10-én megjelent TOP 7. prioritási tengelyhez kapcsolódó, közösségi szinten irányított városi helyi fejlesztések megvalósítására irányuló, helyi akciócsoportok megalakítását célzó pályázati programnak. A HACS számos egyeztetést követően 2016. november 29-én elfogadta a *Szekszárd – ahol a jövő jelen van!* - Helyi Községi Fejlesztési Stratégia 2016-2020 c. dokumentumot (a továbbiakban: HKFS), amely egyben a 2016. december 06-án a TOP-7.1.1-16 Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva című pályázatra benyújtott támogatási kérelem központi eleme volt.

A MÁK 2017. augusztus 1-jén kelt levelében tájékoztatta a HACS konzorciumvezetőjét, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatát arról, hogy a *Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi közösségi fejlesztési stratégiához kapcsolódva* c. felhívására benyújtott, TOP-7.1.1-16-2016-00079 azonosítószámmal nyilvántartott támogatási kérelmét támogatásra érdemesnek ítélte, így lehetőség nyílt a HKFS megvalósítására. 2017. szeptember 18-án Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala is társult a HACS-hoz, mely így 12 tagúra bővült. A település különböző társadalmi csoportjai megfelelően képviseltetve vannak a szervezetben: a három szféra (köz, civil és üzleti) képvisellete arányos.

A Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (a továbbiakban: IH) a MÁK szervezetén keresztül 2017. október 3-án Támogatási Szerződést kötött a HACS Munkaszervezetével (a továbbiakban: Munkaszervezet) a HKFS megvalósítására.

A HACS-munkaszervezet 2018 folyamán elkészítette a három helyi felhívás (kulcsprojekt, ESZA és ERFA típusú felhívások) tervezetét, melyeket az Irányító Hatóság több körben vizsgált és módosított. A végleges felhívások 2018. őszén jelentek meg, melyekből a kulcsprojektre (Generációk Parkja) Szekszárd MJV Önkormányzata 2018.11.15-ig nyújthatta be támogatási igényét, az ESZA és ERFA pályázatokra pedig helyi szervezetek pályázhattak 2019. évben a HACS-munkaszervezethez. A támogatási kérelmek formai és tartalmi vizsgálatának lefolytatását követően a beérkezett pályázatokat a HACS tagjaiból létrehozott Helyi Bíráló Bizottság (HBB) elé terjesztette a munkaszervezet a támogatási javaslat meghozatala céljából. A HBB bírálatát követően a pályázati kérelmek bírálati rangsor szerint kerültek továbbításra az IH felé, amely meghozza a támogatói döntéseket és elkészíti a támogatási okiratokat a nyertes pályázókkal.

Az ESZA típusú pályázatok lebonyolítása jelenleg folyik, várhatóan a projektek nagyobb része 2020. évben, néhány projekt 2021. évben valósul meg. Az ERFA típusú pályázatok esetében még nem született támogatói döntés, ezért várhatóan a projektek 2021. évben fejeződnek be. A projektek megvalósítási határidejének kitolódása miatt szükségessé vált a TOP-7.1.1-16-2016-00079 azonosító számú projekt fizikai befejezési határidejének módosítása 2020. december 31-re, mellyel kapcsolatban módosítási kérelem került benyújtásra. A projekt teljes ideje alatt szükséges a HACS munkaszervezetének biztosítása.

**2020. év kiadásai összesen: 9 469 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 20 978 ezer Ft**

#### I.19. GENERÁCIÓK PARKJA KÖZÖSSÉGI TÉR ÜTEMEZETT KIALAKÍTÁSA

**Pályázat címe:** Generációk Parkja közösségi tér ütemezett kialakítása  
**Azonosítója:** TOP-7.1.1-16-H-079-1.1  
**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Barátság u. 6312/24 és 6312/28, 6312/26, 4845/11  
**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium  
**Pályázó:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
**Közreműködő szervek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó

műszaki tervdokumentáció elkészítése	Kreagia Kft.	3.980.000 Ft	1.074.600 Ft	5.054.600 Ft
beruházáshoz kapcsolódó költségek/új építés (132.693.815 Ft)				
közbeszerzési eljárás díja (530.000 Ft)				
kötelező tájékoztatás és nyilvánosság (119.710 Ft)				

**Támogatás összege:** 139.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** közbeszerzési eljárás alapján bruttó 8.646.519 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2019.09.04.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2020.11.30.

**Közgyűlési döntések:** 287/2018. (IX.27.)

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 7. prioritásához kapcsolódóan a kulturális és szabadidős terek számának bővítését, a különböző korosztályok (gyermekek, fiatalok, aktív felnőttek és nyugdíjasok) számára akár egész napos időtöltési lehetőséget teremtve, egyúttal lehetőséget biztosítva a különböző, sérülékeny lakossági csoportok bevonására is.

A TOP-7.1.1-16-H-079-1.1 kódszámú Generációk Parkja közösségi tér ütemezett kialakítása című kiemelt helyi felhívás keretében támogatási kérelem benyújtására került sor 2018.11.15-én. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a felhívással azonos címmel kívánja megvalósítani egy a különböző korcsoportok egyidejű hasznos szabadidő eltöltését elősegítő, korszerű és vonzó park kialakítását a konstrukció keretében.

Generációk Parkja néven, új közösségi célú beruházás infrastrukturális megalapozása tervezett, melynek eredményeként 139 millió Ft keretösszegeből 3350 m<sup>2</sup> nyitott (szabadtéri), valamint 250 m<sup>2</sup> nagyságú fedett közösségi teret hoz létre Szekszárd MJV Önkormányzata a Barátság utcai játszóteret magában foglaló zöldterületen. A támogatási intenzitás 100 %.

A pályázati formai és tartalmi bírálatát követően a HACS-tagság által megválasztott Helyi Bíráló Bizottság (HBB) 5 tagú testülete a 2019.01.11-i ülésén támogatásra alkalmasnak minősítette a Szekszárd MJV Önkormányzata által benyújtott pályázati kérelmet. A támogatói javaslatról szóló bírálati jegyzőkönyv és mellékleteinek megküldése 2019.01.21-én az IH részére megtörtént. A pályázat EPTK-ba való feltöltése megtörtént, az IH támogató döntése hosszú ideig váratott magára. A projekt megvalósításának tervezett befejezési dátuma ekkor 2019.12.31. volt.

Barátság utca 6312/24 és 6312/28 (érintőleges: 6312/26, 4845/11.) helyrajzi számú telken történik majd az építési munkák kivitelezése, amely társasház lakóövezetben fog megvalósulni. Előzetes talaj- és csapadékvíz elővizsgálati dokumentáció, talajvizsgálati jelentés és geotechnikai tervezési beszámoló készült. A projekt keretén belül megépülő talpszivárgó és felszíni vízvezető árok a domb felől érkező csapadék problémáját kezelni fogja, a park védetté válik a nagyobb mennyiségű hirtelen lezúduló csapadékvíz kártételétől. A környezeti fenntarthatóság, a fenntartás és üzemeltetés szempontjait szem előtt tartó

tervezés valósult meg a zöldfelületek, a fedett létesítmény és a kültéri eszközpark tekintetében is. A szükséges parkoló mennyiséget nem a tervezési területen belül, hanem a meglévő parkolósávon jelöljük ki. Az akadálymentes előírásoknak megfelelően, a kivitelezés érdekében rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása megtörtént. A műszaki tervek akadálymentesítési tervfejezetet is tartalmaznak. A meglévő zöldfelületek fejlesztése, hasznosítása és azok bővítése a meglévő növényzet megbontása nélkül valósul meg. A meglévő játszótér két térszintje közötti rézsű felületére két kisebb csúszda kerül kialakításra, az érkező felületükön lévő eszközökkel együtt lesz ez a csúszdás domb játszótér rész. A szerepjátékra alkalmas eszközök a szőlőművelésre utalnak: traktor, földbe süllyesztett trambulín, mint szőlőtaposó teknő és az egyedi szőlőmotívumokkal díszített csőszház. A csúszdás játszótérrel egy szinten kialakítandó a kültéri tornapálya 3 alapvető funkciójú eszközzel, valamint kerti bútorokkal és a felületeket összekötő egyedi formájú mezítlábas sétánnyal (fakorong, fenyőkéreg, vörösfenyő és erdeifenyő toboz, közepes szemű lapos kavics, gyöngykavics, bazalt vagy andezit kockakő, bazalt zúzalék, terméskő lapok). A terület középső felső részén két hinta kapott helyet, egyikük fészekhinta, a másik kétüléses (egy lap- és egy bébi ülőkével). A járdákkal szegélyezett parkrészen található a park leglátványosabb eleme az óriás csúszdás torony. Mellette egy eligazító tábla és egy kettős nyújtó sporteszköz kapott még helyet. A felület körül zökkenőmentes térkőből épített járdaszakasz fut, melyen kismotoros kreszpálya is felfestésre kerül vonalakkal és burkolati figyelmeztető jelekkel. Az utcabútorok az ökológikus felfogás szellemében mind újrahasznosított műanyagból készülnek, a szabadtéren 8 db pad és 2 db pihenőpad, hulladékgyűjtőből összesen 2 darab kerül elhelyezésre a park ezen részében.

A kivitelezést szétválasztottuk, a közbeszerzés is két ütemben meghirdetve került kiírásra. Az 1. ütemben el kell készíteni a terület teljes csapadékvíz elvezető rendszerét, a külső szennyvízcsatorna és ivóvízvezeték kiépítését mindkét ütemre vonatkozóan. Az építési engedély köteles fogadó épület öt vendégteret foglal magában: baba-mama szobát, női és gyermek WC blokkot, mely egy előtérből nyílik, férfi WC-t és akadálymentes WC-t, illetve egy szervizteret. Szerkezete vasbeton lemezalapra helyezett előregyártott önhordó acélvázaz épület kulcsrakészre szerelve. Bruttó alapterülete 27,72 m<sup>2</sup>. A fedett közösségi tér (oldalain nyitott, tetővel fedett tér 6x12 m, napvitorlával fedett oszlopos tér 12x13m és a mosdó épület 8,4x3,3m) a terület súlypontjában, az összefüggő gyeper felületű helyen kap helyet. A fedett közösségi létesítmény nagyobb része esős idő esetén is alkalmas hasznos szabadidő eltöltésére. Az építési engedély köteles tető alatti részen kapott helyet a kültéri tanterem, amelyben 4 db pad-asztal kombináció található, valamint az az interaktív játék (E-Wall), mellyel korosztálytól függetlenül tudnak játszani a parklátogatók. Az interaktív játék elektromos ellátása a mosdó pavilonból történik, időkapcsolóval ellátva. Az interaktív fali eszköz a szintén kiépítésre tervezett internetes hozzáférés (WIFI) révén letölthető applikációkkal akár az iskolai oktatás keretében is felhasználható lesz, valamint szabadtéri tanórák, vetélkedők és tantárgyi versenyek megtartását is lehetővé teszi. A napvitorlákkal fedett részen a legkisebbek számára készül homokozó és kishajó és a játszófalak, ezért a terület közepén nem kerül elhelyezésre tartóoszlop. A három rész összesen 250 m<sup>2</sup> felületet ad ki, így teljesül a pályázati feltétel. Hulladékgyűjtőből 1 darab kerül elhelyezésre a 2. ütemben.

A 2019. augusztus 27-én lezárult közbeszerzési eljárás érvénytelenítve lett. Az új közbeszerzési eljárás 2019. november 25-én lett megindítva feltételes eljárásként, ugyanis a határidők tekintetében Támogatási szerződés módosítása iránti igény lett beadva a Közreműködő Szerv felé, mely az eljárás indításakor még nem került jóváhagyásra. Azóta a

jóváhagyás megtörtént, mely szerint a projekt befejezési határideje 2020.08.31. Az ajánlattételi határidő 2019. december 12. 10:00 óra volt. Az ajánlatok bírálata megtörtént, mindkét rész esetében a legjobb ajánlatot a T-Build Kft. adta. A legkedvezőbb ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő, a T-Build Kft. benyújtotta az összes szükséges dokumentumot a közbeszerzési eljárás kapcsán. A Kbt. 115.§-a alapján nyílt közbeszerzési eljárás keretében lefolytatott ajánlattételi felhívás során a beérkezett legkedvezőbb ajánlattételt benyújtó gazdasági társaság által megadott ajánlati ár nettó 6.808.283,- Ft (ÁFÁ-val növelt összegben 8.646.519,- Ft) összeggel meghaladja a rendelkezésre álló maximális 139.000.000,- Ft bruttó összegű forrást.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az önerő kiváltása érdekében többletforrás biztosítása iránti kérelmet nyújtott be a Támogató felé.

Az önerőt 8 647 E Ft értékben beterveztük a költségvetésbe.

**2020. év kiadásai összesen: 144 058 E Ft**

**2020. év bevételei összesen: 125 100 E Ft**

## I.20. SEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KAPCSÁN TOP PROJEKT TÖBBLET FORRÁSIGÉNY

**Pályázat címe:** Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrás igény

**Azonosítója:** -

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Béla tér 8.

**Támogató:** Miniszterelnökség által megbízott PIP Közép-Duna menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők<sup>1</sup>:** nem releváns

**Támogatás összege:** 950.716.950 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2019. 12.17.

**A projekt fizikai befejezése:** 2022.12.31.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2023.01.31.

**Közyűlési döntések:** 242/2019. (XII.4.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárd Megyei Jogú Város kapcsán TOP projekt többlet forrásigény:

- Szekszárdi Baka István Általános Iskola energetikai korszerűsítése TOP-6.5.1-15-SE1-2016-00001 – igényelt önerő: 252.165.100 Ft
- Dienes Valéria Általános Iskola Grundschule energetikai korszerűsítése TOP-6.5.1-16-SE1-2017-00001 – igényelt önerő: 271.994.000 Ft
- Kadarka utcai óvoda bővítése mini bölcsődével TOP-6.2.1-15-SE1-2016-00002 – igényelt önerő: 42.325.696 Ft
- Óvoda és bölcsőde fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 – igényelt önerő: 220.387.200 Ft

- Ügyeleti Központ kialakítása TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00003 – igényelt önerő: 67.773.831 Ft
- Új orvosi rendelő kialakítása TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00001 – igényelt önerő: 48.535.261 Ft
- Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése: TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 – igényelt önerő: 12.496.619 Ft
- Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. szám alatt TOP-6.6.1-16-SE1-2017-00002 – igényelt önerő: 6.488.243 Ft
- Szekszárd leromlott városi területeinek rehabilitációja TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 – igényelt önerő: 28.551.000 Ft

A támogatási tevékenység időtartama: 2019. január 1. - 2022. december 31., ezen időtartam alatti teljesítési időponttal kiállított számlák számolhatóak el a támogatási jogviszony keretében.

A támogatási előleg 2020. december 19-én megérkezett, mely a támogatási összeg 100%-át képezi.

**2020. év kiadásai összesen: 0 E Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 E Ft**

#### I.21. SZEKSZÁRD, 56-OS SZÁMÚ FŐÚT OBI KÖRFORGALOM 5 ÁGÚVÁ TÖRTÉNŐ ÁTÉPÍTÉSE ÉS A KÖRFORGALOMHOZ KAPCSOLÓDÓ ÚT MEGÉPÍTÉSE, VALAMINT A TEMETŐI UTAK FEJLESZTÉSE

**Pályázat címe:** Szekszárd, 56-os számú főút OBI körforgalom 5 ágúvá történő átépítése és a körforgalomhoz kapcsolódó út megépítése, valamint a temetői utak fejlesztése

**Azonosítója:** -

**Helyszíne:** Szekszárd, tervezett:

OBI Körforgalom vonatkozásában: 0312/10, 0312/12, 0320/133, 0320/145

Temető út vonatkozásában: 0320/154, 0320/132, 0320/130, 0320/69, 5000/3, 0320/139, 0320/137, 0320/2, 40320/140

**Támogató:** Miniszterelnökség által megbízott PIP Közép-Duna menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők<sup>1</sup>:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Szekszárd, 56-os számú főút OBI körforgalom 5 ágúvá történő átépítése és a körforgalomhoz kapcsolódó út megépítése (697.706.000 Ft)				
Temetői utak fejlesztése (7100 Szekszárd, Béri Balogh Ádám utca LIDL áruház és a Tartsay utca OBI áruház közötti területen, a temető feltáró útjának és közvilágításának kiépítése, a Béri Balogh Ádám utca csomópont érintése nélkül), kivitelezés (88.634.000,- Ft)				
Temetői utak fejlesztése (temető feltáró út (BBÁ-LIDL-OBI) tervének felülvizsgálata (12.700.000,- Ft)				

Műszaki ellenőri szolgáltatás temetői utaknál (9.740.000,- Ft)
Közbeszerzési eljárások lefolytatása temetői utaknál (9.740.000,- Ft)

**Támogatás összege:** 974.000.000 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2019. 12.17.

**A projekt fizikai befejezése:** 2022.12.31.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2023.01.31.

**Közyűlési döntések:** 242/2019. (XII.4.), 23/2020. (I.30.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata felkészült arra, hogy a Paks II. beruházással a térségben várható fejlődés Szekszárd várost, mint a térség megyeszékhelyét is jelentősen érinti. A környéken várható betelepülések, a foglalkoztatás növekedése miatt jelentősen megnőnek az igények a megfelelő közlekedési infrastruktúra meglétére.

A pályázat célja:

- Szekszárd, 56-os számú főút OBI körforgalom 5 ágúvá történő átépítése és a körforgalomhoz kapcsolódó út megépítése
- Temetői utak (LIDL-OBI feltáró út) fejlesztése (7100 Szekszárd, Bérei Balogh Ádám utca LIDL áruház és a Tartsay utca OBI áruház közötti területen, a temető feltáró útjának és közvilágításának kiépítése)
- TOP-6.1.5-16-SE2-2019-00001 azonosító számú „Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitást ösztönző közlekedésfejlesztés Szekszárdon” című projekthez kapcsolódó területvásárlás

A támogatási tevékenység időtartama: 2019. december 1. - 2022. december 31., ezen időtartam alatti teljesítési időponttal kiállított számlák számolhatóak el a támogatási jogviszony keretében.

A támogatási előleg 2020. december 19-én megérkezett, mely a támogatási összeg 100%-át képezi.

**2020. év kiadásai összesen: 77 920 E Ft**

**2020. év bevételei összesen: 0 E Ft**

## I.22. SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS – BÉKE TELEP ÉS EPRESKERT TELEPÜLÉSRESZEK VÍZRENDEZÉSE (ÁTEMELŐ SZIVATTYÚ)

**Pályázat címe:** Szekszárd Megyei Jogú Város – Béke telep és Epreskert települések vízrendezése (átemelő szivattyú)

**Azonosítója:** -

**Helyszíne:** Szekszárd

Epreskert: 4031/1, 4033, 4038/3

Béketelep: 3727/2, 3745, 3732, 3760/12



**Támogató:** Miniszterelnökség által megbízott PIP Közép-Duna menti Térségfejlesztési Nonprofit Kft.

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők<sup>1</sup>:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Epreskert utcai beruházás kiviteli terveinek elkészítése				
1.000.000 Ft				
Epreskert utcai beruházás villamos terveinek elkészítése				
1.000.000 Ft				
Epreskert Kivitelezői munkák beszerzése				
30.000.000 Ft				
Műszaki ellenőri feladatok beszerzése Epreskert utca				
1.000.000 Ft				
Béketelep megvalósíthatósági tanulmány				
400.000 Ft				
Béketelep utca: Engedélyezési és kiviteli tervek beszerzése				
3.900.000 Ft				
Béketelep utca: Villamos tervek beszerzése				
1.000.000 Ft				
Kivitelezési munkák beszerzése				
19.700.000 Ft				
Műszaki ellenőri feladatok beszerzése Béketelep utca				
1.000.000 Ft				

**Támogatás összege:** 60.000.000 Ft

**Önerő mértéke:** 0 Ft

**Támogatási szerződés dátuma:** 2019. 12.17.

**A projekt fizikai befejezése:** 2021.12.31.

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** 2022.01.31.

**Közgyűlési döntések:** 242/2019. (XII.4.)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

Szekszárdon a Béke telep és Epreskert településrészek vízrendezése a cél:

- Csapadékvíz biztonságos elvezetésének megteremtése, a környező ipari területek, üzemek mentesítése, a biztonságos üzemelési feltételek megteremtése, csapadékvíz átemelő műtárgy és csapadékcsatorna hálózat létesítése az Epreskert utcai területen.
- Csapadékvíz biztonságos elvezetésének megteremtése, a környező lakóterületek mentesítése, csapadékvíz átemelő műtárgy, záportározó és csapadékcsatorna hálózat létesítése a Béketelep utcai területen.

A támogatási tevékenység időtartama: 2019. december 1. – 2021 .december 31., ezen időtartam alatti teljesítési időponttal kiállított számlák számolhatóak el a támogatási jogviszony keretében.

A támogatási előleg 2020. december 19-én megérkezett, mely a támogatási összeg 100%-át képezi.

<b>2020. év kiadásai összesen:</b>	<b>18 600 ezer Ft</b>
<b>2020. év bevételei összesen:</b>	<b>0 ezer Ft</b>

**EURÓPAI UNIÓS TÁMOGATÁSSAL TERVEZETT PROGRAMOK  
ELŐIRÁNYZATAI – Támogatási Szerződéssel nem rendelkező projektek**

Pályázat azonosítója	Pályázat megnevezése
TOP-6.1.5-16-SE2-2019-00001	Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitást ösztönző közlekedésfejlesztés Szekszárdon
TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001	Szőlőhegyi minibölcsőde létrehozása
TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00403	Szabadidős és kerékpáros infrastrukturális fejlesztések Szekszárd déli városrészén
TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00404	Közösségi tér kialakítása Szekszárd Újvárosi részén

**III.1. GAZDASÁGFEJLESZTÉST ÉS MUNKAERŐ MOBILITÁST ÖSZTÖNZŐ KÖZLEKEDÉSFEJLESZTÉS  
SZEKSZÁRDON**

**Pályázat címe:** Gazdaságfejlesztést és munkaerő mobilitást ösztönző közlekedésfejlesztés Szekszárdon

**Azonosítója:** TOP-6.1.5-16-SE2-2019-00001

**Helyszíne:** 5113 j. út, 51369 j. út, 56-os számú főút alább jelzett szakaszai

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Konzorciumi partner:** Magyar Közút Nonprofit Zrt.

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Kivitelezés (3.465.800.000 Ft)				
Terület előkészítés (80.600.000 Ft)				
Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költsége (201.500.000 Ft)				
Nyilvánosság (20.150.000 Ft)				
Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége (40.300.000 Ft, konzorciumi partner költsége)				

**Státusz:** A pályázat benyújtásának ideje: 2019. szeptember 30.

A pályázat bírálat alatt.

Támogatás összege: 4.030.000.000 Ft

Önerő mértéke: -

Támogatási szerződés dátuma: -

Záró beszámoló és elszámolás benyújtása: -

Közgyűlési döntések: 81/2019 (III.28)

## PÁLYÁZAT TARTALMA

TOP 6.1.5 kódszámú, „Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzést szolgáló közlekedésfejlesztés” c. konstrukció pályázati felhívására nyújtott be az Önkormányzat pályázatot. A projekt keretében mindösszesen 8,820 km hosszban mellékúthálózati szakasz kerül felújításra, 9,446 km hosszban új szabványos szélességű útburkolattól elválasztott kétirányú kerékpárút épül, megvalósul az 56-os számú főút és Mátyás király utcai csomópont 4. ágának Sport utca felé megnyitása, valamint kettő új körforgalom is épül.

### Útfelújítással érintett szakaszok:

- 5113 j. Szekszárd-Decs-Várdomb összekötő út (2+800 – 4+375,7 kmsz), beavatkozási hossz: 1268 m, valamint 2 db buszmegálló öböl létesítése, érintett település: Szekszárd
- 51369 j. Keselyűs Hajóállomáshoz vezető út (0+ 329,8 – 7+ 298,58 kmsz), beavatkozási hossz: 6968,78 m, valamint 4 db buszmegálló öböl létesítése érintett település: Ócsény, Szekszárd

### Kerékpárút építéssel érintett útszakaszok:

- 5113 j. Szekszárd-Decs-Várdomb összekötő út, beavatkozási hossz: 1960 fm, érintett település: Szekszárd
- 51369 j. Keselyűs Hajóállomáshoz vezető út beavatkozási hossz: 6994,25 fm, érintett település: Ócsény, Szekszárd

### Új körforgalom építése:

- 5113 j. Szekszárd-Decs-Várdomb összekötő út 2+585km szelvényben új öt ágú körforgalom építése, külső sugár: 45m, új építésű körpálya hossza: 251 m, érintett település: Szekszárd (**5113.jelű út és a Keselyűsi út csomópontjának körforgalommá történő átépítése, illetve a körforgalmi csomóponthoz kapcsolódóan kerékpárút építése (2+458-2+800)**)
- 56-os sz. főút – TESCO - Park Center körforgalmi csomópont létesítésével

56-os számú főút és Mátyás király utcai csomópont 4. ágának Sport utca felé történő megnyitása

A pályázatot 2019. szeptember 30-án benyújtottuk, támogatói döntés még nem született. Uniós nyílt feltételes eljárást indított az Önkormányzat a tervezési feladatok ellátására. Az ajánlattételi határidő 2020. február 6-a volt, a bírálat folyamatban van.

**2020. év kiadásai összesen: 127 526 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 3 627 000 ezer Ft**

### III.2. SZŐLŐHEGYI MINI BÖLCSŐDE LÉTREHOZÁSA

**Pályázat címe:** Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása

**Azonosítója:** TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Óvoda u. 5.

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Pályázó:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Műszaki tervek (28.000.000 Ft)				
Kivitelezés (306.500.000 Ft)				
Műszaki ellenőr (4.000.000 Ft)				
Nyilvánosság (2.000.000 Ft)				
Eszközbeszerzés (25.000.000 Ft)				
Immateriális javak (800.000 Ft)				

**Státusz:** Bírálattal

**Támogatás összege:** 400.000.000 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** -

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** -

**Közgyűlési döntések:** 287/2019 (XII.23.)

#### Pályázat tartalma:

2019. áprilisában megjelent a TOP-6.2.1-19 Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése c. pályázati felhívás, mely felhívás kedvezőbb feltételekkel íródott (a bölcsődei férőhelyek kialakítása vonatkozásában), mint a korábbi 2016-os kiírás. Ezen felhívásban nincs költségkorlát az építési költségekre vonatkozóan. Így a TOP-6.2.1-19-SE1-2019-00001 azonosítószámú „Szőlőhegyi mini bölcsőde létrehozása” c. pályázat az Önkormányzat részéről önállóan benyújtásra került 2019. szeptember 30-án a Szekszárd, Óvoda u. 5. szám alatt elhelyezkedő épület bölcsődei részének felújítására, bővítésére. A pályázat alapján a mini bölcsődét az Önkormányzat működtetné az óvodával együtt. A beküldött pályázatot a Közreműködő Szervezet megvizsgálta és megállapította, hogy az Önkormányzat támogatásra jogosult és tartalmi értékelésre elküldte az Irányító Hatósághoz. Jelenleg várjuk az értékelés eredményét.

A pályázati felhívás előírja, hogy a projekt tervezésébe és kivitelezésébe bölcsődei módszertani szakértő bevonása kötelező. A bölcsődei ellátásra kijelölt módszertani szervezetet a Magyar Bölcsődék Egyesületét szükséges megkeresni, mely az adott területen

kijelöli a módszertani szakértőt, azaz együttműködési megállapodást kötött az Önkormányzat a Magyar Bölcsődék Egyesületével. A módszertani szakértő megbízási díja a pályázati költségvetés terhére elszámolható.

Az épület egyik részén TOP-6.2.1-19-es felhívás alapján kétcsoportos mini bölcsőde valósulna meg és a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú, „Óvoda fejlesztése Szekszárd Szőlőhegyen” c. pályázatból az épület másik részén pedig 2 csoportos óvoda a kiszolgáló helyiségekkel és tornateremmel.

**A támogatói döntést követően válik szükségessé a költségvetés módosítása.**

### III.3. SZABADIDŐS ÉS KERÉKPÁROS INFRASTRUKTURÁLIS FEJLESZTÉSEK SZEKSZÁRD DÉLI VÁROSRESZEN

**Pályázat címe:** Szabadidős és kerékpáros infrastrukturális fejlesztések Szekszárd déli városrészen

**Azonosítója:** TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00403

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, 5838/92; 5857/1; 5811/1 és 5807

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Támogatott:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködő partnerek:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
új építés-ivóvízvezeték kiépítése (1.125.102 Ft)				
új építés-közműcsatorna építése, szerelvényezés (189.986 Ft)				
játszótér építése (381.000 Ft)				
ütéscsillapító réteg kialakítása (1.301.750 Ft)				
ivókút, kerékpártámasz, pihenőpad (1.108.075 Ft)				
játszótéri eszközök (5.543.423 Ft)				

**Státusz:** bírálat alatt

**Támogatás összege:** 9.799.336Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** -

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** tervezett: 2020.04.30. (módosítás szükséges)

**Közgyűlési döntések:** 123/2019. (VI.25.)

#### PÁLYÁZAT TARTALMA

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (továbbiakban TOP) keretében megvalósuló integrált területi programok jóváhagyásáról szóló 1562/2015. (VIII. 12.) Korm. határozat nevesíti a megyei jogú városok TOP 7. prioritásához kapcsolódóan a kulturális és szabadidős terek számának bővítését, a különböző korosztályok (gyermekek, fiatalok, aktív felnőttek és nyugdíjasok) számára akár egész napos időtöltési lehetőséget teremtve, egyúttal lehetőséget biztosítva a különböző, sérülékeny lakossági csoportok bevonására is.

A TOP-7.1.1-16-H-079-1.2 kódszámú, „A helyi lakosság közösségi, szabadidős, kulturális aktivitását elősegítő, támogató infrastrukturális fejlesztések megvalósítása” című helyi felhívás keretében támogatási kérelem benyújtására 2019. március 31-ig volt lehetőség. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a fenti címmel szeretné megvalósítani olyan színvonalas közösségi terek kialakítását, melyek teret adhatnak a lakosság széles rétegei számára szabadidős, családi és egyéb közösségi programjaink megvalósítására, gazdagítására. A Felhívás alapján 75,5 millió Forint keretösszeg állt rendelkezésre, melyből az önkormányzat „Szabadidős és kerékpáros infrastrukturális fejlesztések Szekszárd déli részén” című pályázat keretében 9,8 millió forint támogatási igényt nyújtott be. A támogatási intenzitás 100 %.

A fejlesztéssel érintett Szekszárd város déli körforgója melletti füves terület az 56. sz. közlekedési út és a Szőlő utca kereszteződésénél, az 5857 hrsz-on, valamint ezen városrész zöldövezeti területén, a Lugas utcában, a 5838/92 hrsz-on található.

A fejlesztés területének közvetlen környezetében kb. 3000 fő él, a környék családi házas ingatlan típusai miatt rendkívül változatos a környéken élők családszerkezete és ezáltal a korösszetétele is. Illetve a város kerékpárútjának ezen szakasza is folyamatosan vonzza a más városrészen élő különböző korosztályokat szabadidős és sportolási lehetőségei miatt.

A pályázat 2019.06.28. napon került benyújtásra. Majd 2019.09.05-én az érkezett hiánypótlásnak eleget tettünk. Támogatói döntés még nem született.

Mivel a pályázat írásakor nem számoltunk ilyen hosszú bírálati idővel módosítani szükséges a projekt mérföldköveinek dátumait február hónapban.

**2020. év kiadásai összesen: 9 800 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 8 820 ezer Ft**

#### III.4. KÖZÖSSÉGI TÉR KIALAKÍTÁSA SEKSZÁRD ÚJVÁROSI RÉSZÉN

**Pályázat címe:** Közösségi tér kialakítása Szekszárd Újvárosi részén

**Azonosítója:** TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00404

**Helyszíne:** 7100 Szekszárd, Pázmány tér – 2364 hrsz

**Támogató:** Nemzetgazdasági Minisztérium

**Pályázó:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

**Közreműködők:**

Tevékenység	Szerződő fél	Tényleges összköltség		
		Nettó	ÁFA	Bruttó
Építéshez kapcsolódó költségek (5.684.952,- Ft)				

**Státusz:** Bírálattal

**Támogatás összege:** 5.684.952 Ft

**Támogatás intenzitása:** 100%

**Önerő mértéke:** -

**Támogatási szerződés dátuma:** -

**Záró beszámoló és elszámolás benyújtása:** -

**Közygylési döntések:** 124/2019. (IV.25.)

#### PÁLYÁZAT TARTALMA

A tervezett fejlesztés azon igény és szükséglet felismerésén alapszik, hogy az adott városrészben lakók, valamint az ide látogatóknak nincsen lehetősége egy esztétikus kialakítású parkban találkozni, megpihenni, feltöltődni. A park templom, szakközépiskola, valamint egy forgalmas csomópont területén fekszik, mely ideális helyszínt nyújt az elképzelt infrastrukturális fejlesztésnek.

A tervezett helyszínen helyszíni bejárás történt szakértőkkel, mely során a tervezett modernizálásra költségbecslés készült. A projekt előkészítéséhez és későbbi kivitelezéséhez engedélyek és tervek nem szükségesek.

A projekt kialakítása során több célcsoport igényének figyelembevételével terveztük meg a funkciókat. A park modernizálásával szinte minden korosztály érintett. A gyermekek, felnőttek, idősek pihenőhelyként, a fiatalok találkahelyként is látogathatják a parkot. A forgalmas csomópont miatt az ide látogatók számára is megfelelő zöldövezetet képez a fejlesztési terület.

A támogatási kérelemben található költségek megállapítása és meghatározása körültekintően, a piaci áraknak megfelelően történt.

**2020. év kiadásai összesen: 5 685 ezer Ft**

**2020. év bevételei összesen: 5 117 ezer Ft**