



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 38.

MELLÉKLET: 1 db

TÁRGY: Tájékoztatás a 94/2020. (II.3.) határozatban foglaltak végrehajtásáról

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

2020. február 10-i rendes ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

dr. Kajos Nikolett aljegyző

TÖRVÉNYESSEGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 2020. február 3-i ülésén döntött arról (94/2020. (II.3.) határozat), hogy a „Vállalkozási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város fenntartásában működő kulturális, szociális és egészségügyi intézmények takarítási munkáinak elvégzésére” tárgyú, közbeszerzési eljárást követően megkötött szerződést a következő közbeszerzési eljárás eredményes lezárásig meghosszabbítja azzal, hogy a vállalkozói díj emelését nem támogatja, a szerződést változatlan árral kívánja megkötni az átmeneti időszakra.

A döntésnek megfelelően a szolgáltató Prizma FM Services Szolgáltató Kft. rövid úton, elektronikus levélben megkeresésre került, hogy ezekkel a feltételekkel vállalja-e a szolgáltatás ellátását. A vállalkozó a következő választ adta: *„Köszönettel megkaptuk levelüket, amely alapján felülvizsgáltuk korábbi álláspontunkat. Tekintettel, az elmúlt évek kiváló együttműködésére, az Önök mindig rendkívül korrekt megrendelői hozzáállására elfogadjuk a szerződés hosszabbítást díjmelés nélkül is, azzal, hogy nagy bizalommal tekintünk az elkövetkező közbeszerzési pályázat elé, amelynek sikeres lebonyolítását követően reményeink szerint együttműködésünk folytatódhat majd.”*

A fentiekre figyelemmel a Polgármesteri Hivatal előkészítette a szerződésmódosítást, annak aláírása folyamatban van.

Fent hivatkozott határozat 3. pontjában továbbá döntött a bizottság arról is, hogy a jegyző dolgozzon ki áthidaló megoldást a takarítási feladatok ellátására arra a vis maior esetre, ha a jelenlegi szolgáltató nem fogadja el a szerződés hosszabbítást változatlan áron és terjessze azt a bizottság 2020. február 10-i ülése elé. Figyelemmel arra, hogy a vállalkozó a szerződés hosszabbításába, díjmelés nélkül beleegyezett, a határozat ezen pontja okafogyottá vált.

Tájékoztató a takarításra vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítéséről:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az új közbeszerzési eljárás előkészítése érdekében beszerzési eljárást folytatott le a következő tárgyban 2019. augusztus hónapban: „Megbízási szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagjainak elkészítésére és az eljárás során szükséges szakmai véleményezésre, az értékelésben történő közreműködésre”. Az eljárás nyertese az IBIS Trade Kft. lett. A vállalkozó feladatai a következők voltak: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának fenntartásában lévő intézmények napi szintű és időszakos takarítási feladatainak ellátására kiírandó közbeszerzési eljárás szakmai anyagjainak (területfelmérő táblázatok, szakmai követelményrendszer, technológiai és feladatleírások, gyakoriságok meghatározása, szerződéstervezet) elkészítése, a közbeszerzési eljárásban beérkező ajánlatok véleményezése és az ajánlatok értékelésében való közreműködés. A Vállalkozó a felmérést elkészítette, a szakmai anyagokat a közbeszerzési eljáráshoz összeállította és azokat teljes körűen 2019. november 4. napján megküldte az Önkormányzat részére. A felmérés a következő önkormányzati fenntartású intézmények székhelyére és telephelyeire, valamint önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok székhelyére és telephelyeire terjedt ki: Szekszárd MJV Önkormányzatának Szociális Központja, gyermekorvosi ügyelet, felnőtt orvosi ügyelet, Szekszárdi Közművelődési Nkft., Tolna Megyei Illyés Gyula Könyvtár, Wosinsky Mór Megyei Múzeum, Szekszárdi Sportközpont Nkft. A bizottság a 94/2020. (II.3.) határozat 4. pontja alapján kérte az elkészült szakmai anyagokat, melyek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A megküldött anyagok alapján az Önkormányzat közbeszerzési tanácsadója megkezdte a közbeszerzés ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának összeállítását. A bizottság a 94/2020. (II.3.) határozat 4. pontja alapján kérte a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának és dokumentációjának jelenlegi állapotát, mely dokumentumok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

A Polgármesteri Hivatal továbbá felmérte, hogy az Önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok (a fent megjelöltön kívül) milyen formában végzik a saját helyiségeik tekintetében a takarítást. Az adatszolgáltatás kérés a gazdasági társaságok részére kiküldésre került, a válaszadás határideje 2020. február 5. volt. Az adatszolgáltatás alapján az alábbi tájékoztatást adjuk:

Cég neve	Szolgáltatás végző partner neve	Szolgáltatás havi díja (bruttó)	Szerződés lejárt
Szekszárdi Vagyonkezelő Kft.	nincs szerződött partner		
Szekszárdi Távhőszolgáltató NKft.	DoryPoppins Ker. Szolg. Bt. 7100 Szekszárd, Alisca u. 19. képviselő: Máté Dóra adószám: 26473169-1-17	190.000,- Ft/hó (992 m ² /nap)	határozatlan idejű
Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft.	nincs szerződött partner, saját maguk látják el a feladatot		
Szekszárdi Városfejlesztési Kft.	nincs szerződött partner, saját maguk látják el a feladatot		
Szekszárdi Turisztikai NKft.	nincs szerződött partner		
Szekszárdi Víz- és Csatornamű Kft.	nincs szerződött partner		
Szekszárdi Diákétkeztetési Kft.	Klein Petra ev. 7100 Szekszárd, Bottyánhegyi ltp.3. adószám: 69310931-1-37	átlag 63.000,- Ft/hó	határozatlan idejű
ALISCA TERRA Kft.	DoryPoppins Ker. Szolg. Bt. 7100 Szekszárd, Alisca u. 19. képviselő: Máté Dóra adószám: 26473169-1-17	120.000 Ft/hó	határozatlan idejű
Szekszárdi Ipari Park Kft.	nincs szerződött partner		
KT-Dinamic Nkft.	saját alkalmazottakkal látják el a feladatot		
Szekszárdi Sportközpont Közhasznú NKft.	Jól Kitakarítunk Kft. 7100 Szekszárd, Sipos Márton utca 5. Képviselő: Vlasics Lajos Adószám: 25441741217	átlag 1.609.387 Ft/hó +eseti takarítások	az Önkormányzat által kiírandó közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatásáig
Szekszárdi Közművelődési Nkft.	Prizma FM Services Kft. 1134 Budapest, Róbert Károly krt. 76-78. Képviselő: Laczikó Péter Adószám: 11457688-2-41	átlag 2.919.271 Ft/hó +eseti takarítások	Az Önkormányzat által lefolytatott közbeszerzés része, a szerződés most került meghosszabbításra.

Kérem a Tisztelt Bizottságtól a tájékoztatás tudomásul vételét.

Szekszárd, 2020. február 5.

**dr. Kajos Nikolett
aljegyző**