



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

Iktatószám: I/F/5-2/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának **2020. január 13. (hétfőn) 16 órakor** Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Dísztermében megtartott **rendes nyilvános** üléséről.

Jelen vannak:

Bomba Gábor elnök;
Illés Tamás elnökhelyettes;
Rácz Zoltán képviselő, bizottsági tag;
Gulyás Róbert képviselő, bizottsági tag
dr. Mezei László bizottsági tag;
Kiss Szabolcs Márk bizottsági tag;
Csapláros László Károly bizottsági tag;

Tanácskozási joggal megjelentek:

Gyurkovics János alpolgármester;
Tamási Anna igazgatóságvezető;
dr. Varga András mb. igazgatóságvezető;
Schmidt Krisztián osztályvezető;
Rieger Beáta osztályvezető;

A jegyző megbízásából:

dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens,
jegyzőkönyvvezető

Bomba Gábor elnök megállapítja, hogy a 7 tagú bizottságból 7 bizottsági tag jelen van, a bizottság határozatképes. Az elnök az ülést 16 órakor megnyitja.

Bomba Gábor elnök: Köszönti a megjelenteket a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság ülésén. Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a „Az Ifjúsági Unió Szekszárd kérelme a Bartina teljesítménytúrával kapcsolatban” tárgyú szóbeli előterjesztést.

Az elnök szavazásra teszi fel a napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére a „Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalása a régi uszodával kapcsolatban” tárgyú szóbeli előterjesztést.

Az elnök szavazásra teszi fel a napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Gulyás Róbert bizottsági tag: Elmondja, hogy a városnak négy darab elektromos autótöltő van az üzemeltetésében. Jelezték neki a lakók, hogy a megyei önkormányzat tulajdonában lévő töltőállomásoknál egy megállni tilos tábla van kihelyezve, míg a város töltőállomásainál sokkal megengedőbb a helyzet. Hiába van odaírva, hogy az ott egy elektromos autótöltő, semmi sem tiltja ott a parkolást. A megyei önkormányzatnál csak a töltés idejéig lehet ott parkolni. Javasolja, hogy a bizottság vegye fel napirendjére az „Elektromos töltőállomások parkolási rendje” tárgyú szóbeli előterjesztést.

Az elnök szavazásra teszi fel a napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, amelyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Az elnök szavazásra teszi fel a nyilvános ülés napirendjének elfogadására tett javaslatot a kiegészítésekkel együtt, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő napirendet állapította meg:

NAPIREND

1. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2020. (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(2. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

2. napirendi pont:

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2020. évi bérleti díjára

(7. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

3. napirendi pont:

A Mentálhigiénés Műhely közterület használati díj mellőzése iránti kérelme

(8. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

4. napirendi pont:

Kérelmek önkormányzati ingatlanokat érintő telekhatár-rendezésekre

(9. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

5. napirendi pont:

Az Ifjúsági Unió Szekszárd kérelme a Bartina teljesítménytúrával kapcsolatban

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bomba Gábor elnök

Előadó: Bomba Gábor elnök

6. napirendi pont:

Elektromos töltőállomások parkolási rendje

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Gulyás Róbert bizottsági tag

Előadó: Gulyás Róbert bizottsági tag

7. napirendi pont:

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalása a régi uszodával kapcsolatban

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bomba Gábor elnök

Előadó: Bomba Gábor elnök

1. napirendi pont:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének/2020. (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 7/2019. (III. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról (tervezet)

(2. számú közgyűlési előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Rezső polgármester

Előadó: Tamási Anna igazgatóságvezető

Tamási Anna igazgatóságvezető: Elmondja, hogy az eredeti előterjesztést két dologgal egészítették ki, az időközben történt eseményekkel. Elmondja, hogy a közgyűlés legutóbbi ülésén, december 23-án megérkezett egy pénzösszeg az önkormányzat számlájára. Még szeptemberben pályáztak rendkívüli önkormányzati támogatásra, amelyen 28 millió forint támogatásban részesültek. Ez a pénzösszeg érkezett meg december 23-án az önkormányzat számlájára. Ezt kormányzati hatáskörben történő módosításként szeretnék beépíteni a rendeletbe. Ezen kívül még az a közel két milliárd forint kerülne beépítésre, amelyről a közgyűlés döntött december elején. Ez a pénzösszeg is megérkezett az önkormányzat számlájára. 60 millió forintot nyertek a Béketelep és az Epreskert településrészek vízrendezésére, 974 millió forintot a temetői utak, illetve körforgalom átépítésére kaptak, míg 950 millió forintot a TOP-os projektek megemelt költségeinek saját önerős kiegészítésére.

Bomba Gábor elnök: Az előző ülésen sok kérdésre választ kaptak a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatban. A bizottságnak van egy saját véleménye az előterjesztéssel kapcsolatban. Szeretné, ha a közgyűlés elé lenne terjesztve a bizottságnak a kiegészítő véleménye is. A véleményt írásban oda tudja adni az ülés után az igazgatóságvezető asszonynak. Megkéri dr. Mezei Lászlót, hogy ismertesse a bizottság különvéleményét.

dr. Mezei László bizottsági tag: Először is szeretnék köszönetüket kifejezni az önkormányzat munkatársainak, akik folyamatosan, egzakt anyagokkal álltak a bizottság tagjainak a rendelkezésére. Szeretnék leszögezni, hogy a 2019. évi költségvetéssel kapcsolatban a jól

ismert körülmények miatt nem volt lehetőségük arra, hogy a terv készítésében vagy a végrehajtásában aktívan részt vegyenek. Kiemeltek néhány olyan problémát, amellyel erős feltételek és kétségek mellett kell, hogy meghozzák a mai döntésüket. Ezek a következők: napi 400 millió forint folyószámlahitelt látnak folyamatosan, ami állandóan működik. Ezzel szemben a készpénzállomány tegnap 100 millió forint körüli volt. Van egy 600 millió forintos önkormányzati hitel, amelynek a kamatterhe 30-40 millió forint. A Szekszárdi Víz és Csatornamű Kft-vel (a továbbiakban: Vízmű Kft.) szemben az önkormányzat vállalt egy kezességet, ami tulajdonképpen egy jelentős pénzüsszegnek az elvesztését is jelenti. 400 millió forint kintlévősége van az önkormányzatnak, amelynek a nagy része az önkormányzati cégeknek a tartozása. A legnagyobb kintlévőség a Vízmű Kft-vel szemben van. A cégnek az átütemezett tartozása 227 millió forint. A Szekszárdi Turisztikai Nonprofit Kft. négy millió forinttal, a Szekszárdi Városfejlesztési Kft. nyolc millió forinttal, a RE-VÍZ Duna menti Kft. pedig 2,8 millió forinttal tartozik. Ezek a teljesen bizonytalan eszközök, amelyeknek az elérése, a befolyása nagyon kétséges. 170 millió lejárt tartozása van az önkormányzatnak, amely tulajdonképpen 547 napja folyamatosan létezik. Ennek a kezelésére szeretnék majd választ kapni. A Szekszárdi Melorációs Nonprofit Kft. 78 millió forinttal, a Goruvica Melorációs Nonprofit Kft. 18 millió forinttal, a környező települések önkormányzatai 27, 8 millió forinttal tartoznak. A bizottság kéri, hogy ezeknek a behajtása legyen elindítva. Jellemző az önkormányzat helyzetére, hogy a saját cégek osztalék fizetési kapacitása nulla, sőt sok esetben pótlólagos forrásokat kell számukra biztosítani. A költségvetésből az is látszik, hogy a pályázati pénzekből folyik a pénzügyi kiegészítés, a lyukak betömése, ami sokszor túlköltséget feltételez. A beszerzéseknél nagyon sok esetben irreális felülszámlázást és szolgáltatás emelkedési költséget tapasztaltak. Van olyan tevékenység, például a kaszálásnál, ahol 38 százalékos növekedés volt tapasztalható. A havi több millió forintos tanácsadói szerződéseket is át kell gondolni, mert ez is aggasztó. Az intézményi gazdálkodásról még kapnak információkat. Szeretné a bizottság hangsúlyozni, hogy a 400 millió forintos kintlévőségek behajtása azonnali intézkedést kíván. Ennek megindítását kezdeményezik.

Bomba Gábor elnök: A bizottság két határozati javaslattal szeretne élni. Az egyik határozati javaslat a közgyűlési előterjesztés elfogadása lenne azzal a kiegészítéssel, hogy a bizottság véleményével kerüljön a közgyűlés elé a módosítás. A másik határozat a 400 millió forintos kintlévőségek behajtási intézkedésének megkezdése lenne a 10 legnagyobb adóssal szemben. Ez utóbbi határozat esetében a felelősnek a jegyző asszonyt szeretné megjelölni január 31-i határidővel. A közgyűlés esetében a következő közgyűlési ülés lenne a határidő. Javasolja, hogy a bizottság a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendeletervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a rendeletervezetet a bizottság véleményével javasolja a Közgyűlés elé terjeszteni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 11/2020. (I. 13.) határozata

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendeletének módosításáról szóló rendelettervezetet a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja azzal a kiegészítéssel, hogy a rendelettervezetet a bizottság véleményével javasolja a Közgyűlés elé terjeszteni.

A bizottság véleménye jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2020. január 16.

Felelős: Bomba Gábor elnök

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel Szekszárd Megyei Jogú Város jegyzőjét arra, hogy az önkormányzat 400 millió forintos kintlévőségeivel kapcsolatban a 10 legnagyobb adóssal szemben azonnali intézkedést fogantossítson a behajtással kapcsolatban.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 12/2020. (I. 13.) határozata kintlévőségek behajtásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja Szekszárd Megyei Jogú Város jegyzőjét, hogy az önkormányzat 400 millió forintos kintlévőségeivel kapcsolatban a 10 legnagyobb adóssal szemben azonnali intézkedést fogantossítson a behajtással kapcsolatban.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

2. napirendi pont:

Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2020. évi bérleti díjára

(7. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Elmondja, hogy olyan ingatlanoknak a bérbeadásáról van szó, amelyeknél nem az önkormányzat hirdeti meg ezeket az ingatlanokat hasznosításra, hanem külön érkeznek be a kérelmek az önkormányzathoz, amelyek esetében

kifejezetten saját célú felhasználásról van szó, tehát nem üzleti célú bérbeadásról. Ezek elsősorban virágoskertek és konyhakertek. Vannak olyan sorházak részek is, ahol a sorházak melletti terület közterületnek minősül, és nem a társasházhoz tartozó területnek. Ezeket a területrészeket a tulajdonosok használják. Ezeknek az ingatlanoknak a bérbeadásáról van szó. A külterületeken nagyon elenyésző azon eseteknek a száma, amikor az önkormányzat bérbe ad ingatlanokat. A külterületek esetében sem kerül meghirdetésre az ingatlan. Évente egy-két kérelem érkezik az önkormányzathoz.

Rác Zoltán bizottsági tag: Mekkora ez a terület? Ezt a kérdést egyszer polgármester úrnak feltette, aki azt mondta, hogy a városnak nincs területe. Most mégis úgy tűnik, hogy van terület.

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Feltételezi, hogy a külterületekre irányul a kérdés. Ezeknek az ingatlanoknak a jelentős része erdő, fás terület vagy legelő, persze van egy-két szántó és gyümölcsös kert is. Készül erről egy kimutatás, amelyet majd elektronikus formában megküld a bizottság tagjainak.

Bomba Gábor elnök: Az előterjesztésben szereplő árak abszolút nem piaci árak. Nem ismerik ezeket a területeket, így nem tudják, hogy merre vannak, és, hogy mire lehet hasznosítani. Éppen ezért azt javasolja, hogy a díjakról ne döntsön most a bizottság, mert nincs még a birtokukban az összes információ. Szeretnének kérni egy kimutatást, egy táblázatot a bel- és külterületi ingatlanokról, a jelenlegi bérlőkről, az ingatlanok jelenlegi besorolásáról, bérleti díjáról és méretéről. Szeretne még kérni ezen kívül egy kimutatást a szabadon lévő, 100 négyzetmétert meghaladó, egybefüggő ingatlanokról is, amelyek bérbe adhatóak. Így megtudná, hogy melyek azok a területek, amelyekkel lehet még gazdálkodni. Ennél a napirendnél szeretne még két felkérést továbbítani. Egyrészt szeretnék felkérni a főkertészt, hogy a Szekszárdi Diákétképzési Kft-t is bevonva az önkormányzat tulajdonában lévő területeket figyelembe véve tegyen javaslatot arra, hogy mely területek alkalmasak a közétkeztetéshez szükséges zöldség és gyümölcs megtermelésére, valamint az ehhez szükséges palántanevelő kialakítására. A cég tapasztalatból tudja, hogy mennyi szükséges ezekből, mert ez a cég évekig csinálta a közétkeztetést. Mivel hallották, hogy az önkormányzatnak van erdős területe is, ezért szeretnék felkérni a jegyzőt arra, hogy vizsgálja meg, és tegyen javaslatot a szociális tűzifa vagy az azt pótló brikett előállítására alkalmas önkormányzati területekre. Javasolja, hogy a bizottság a „Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2020. évi bérleti díja” tárgyú előterjesztés vonatkozásában későbbi ülésen hozzon döntést. Ezzel kapcsolatban szeretné megkérdezni, hogy van-e erre jogszabályi határidő, vagy ilyen esetben marad az eredeti állapot.

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Jogszabályi határidő nincs. A korábbi Gazdasági és Pénzügyi Bizottság is hozott hasonló tárgyban döntést, amely 2019-re vonatkozott. Ha időközben befut ilyen jellegű kérelem, akkor azt behozzák a bizottság elé addig, és nem kötik meg automatikusan a szerződést addig.

Bomba Gábor elnök: Javasolja az általa megfogalmazott határozati javaslat elfogadását.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 13/2020. (I. 13.) határozata
Kül- és belterületi ingatlanok 2020. évi bérleti díjáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Javaslat a bel- és külterületi ingatlanok 2020. évi bérleti díja” tárgyú előterjesztés vonatkozásában a bizottság későbbi ülésén hoz döntést.

Határidő: 2020. január 31.
Felelős: Bomba Gábor elnök

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy készítse egy kimutatást a bérbe adott bel-és külterületi ingatlanok jelenlegi bérlőiről, amely kimutatás tartalmazza az ingatlan jelenlegi besorolását, a bérlő általi jelenlegi hasznosítását, bérleti díját, pontos elhelyezkedését, terület méretét, valamint a bérleti szerződés lejárátát. Szeretné megkérdezni az igazgatóságvezető urat, hogy ez a kimutatás mikorra készülhet el.

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Legkésőbb január 20-ra elkészülnek vele.

Bomba Gábor elnök: Határidőnek 2020. január 20. napját javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 14/2020. (I. 13.) határozata
kimutatás bekéréséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse egy kimutatást a bérbe adott bel-és külterületi ingatlanok jelenlegi bérlőiről, amely kimutatás tartalmazza az ingatlan jelenlegi besorolását, a bérlő általi jelenlegi hasznosítását, bérleti díját, pontos elhelyezkedését, terület méretét, valamint a bérleti szerződés lejárátát.

Határidő: 2020. január 20.
Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy készítsen egy kimutatást a szabadon lévő 100 m² egybefüggő területet meghaladó bel-és külterületi ingatlanokról és a rajtuk elhelyezkedő esetleges épületekről, amely kimutatás tartalmazza az ingatlan jelenlegi besorolását, a pontos elhelyezkedését, a jelenlegi hasznosítását, a terület méretét és az éves fenntartás bekerülési költségét. Ennek is van realitása január 20. napjáig?

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Igen.

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a határidő január 20-a legyen, felelősnek pedig jegyző asszonyt kéri megnevezni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 15/2020. (I. 13.) határozata kimutatás bekéréséről II.

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítsen egy kimutatást a szabadon lévő 100 m² egybefüggő területet meghaladó bel-és külterületi ingatlanokról és a rajtuk elhelyezkedő esetleges épületekről, amely kimutatás tartalmazza az ingatlan jelenlegi besorolását, a pontos elhelyezkedését, a jelenlegi hasznosítását, a terület méretét és az éves fenntartás bekerülési költségét.

Határidő: 2020. január 20.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. bevonásával az önkormányzat tulajdonában lévő területeket figyelembe véve tegyen javaslatot arra, hogy mely területek alkalmasak a közétkeztetésben szükséges zöldségek és gyümölcsök megtermelésére, valamint az ehhez szükséges palánta nevelő kialakítására.

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Erre egy kicsivel hosszabb határidőt szeretne kérni, mert ebben az esetben szükség lesz helyszíni megtekintésre is.

Bomba Gábor elnök: Február 17. napjára tesz javaslatot a határidőt illetően, a felelősnek pedig a jegyző asszonyt kéri megnevezni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 16/2020. (I. 13.) határozata
a Polgármesteri Hivatal felkéréséről a közétkeztetéshez szükséges zöldségek és gyümölcsök megtermelésével kapcsolatban**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. bevonásával az önkormányzat tulajdonában lévő területeket figyelembe véve tegyen javaslatot arra, hogy mely területek alkalmasak a közétkeztetésben szükséges zöldségek és gyümölcsök megtermelésére, valamint az ehhez szükséges palánta nevelő kialakítására.

Határidő: 2020. február 17.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy tegyen javaslatot arra, hogy mely területeken lehetne az önkormányzat számára rövid vagy hosszú távon a szociális célú tűzifát vagy az azt pótló brikett alapanyagot előállítani. Ebben az esetben is február 17. napját szeretné határidőként kijelölni, és jegyző asszonyt szeretné felelősként megnevezni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 17/2020. (I. 13.) határozata
a Polgármesteri Hivatal felkéréséről a szociális célú tűzifa előállításával kapcsolatban**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tegyen javaslatot arra, hogy mely területeken lehetne az önkormányzat számára rövid vagy hosszú távon a szociális célú tűzifát vagy az azt pótló brikett alapanyagot előállítani.

Határidő: 2020. február 17.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

3. napirendi pont:

A Mentálhigiénés Műhely közterület használati díj mellőzése iránti kérelme

(8. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Elmondja, hogy a Mentálhigiénés Műhely az advent kapcsán használta a Garay teret a karácsonyváró programsorozatának lebonyolítása érdekében. A vonatkozó jogszabály lehetővé teszi, hogy a közösségi vagy jótékonyági célú tevékenység esetében a bizottság eltekintsen a közterület-használati díj megfizetésétől. Erre tekintettel kéri a kérelmező a díj elengedését.

Bomba Gábor elnök: Tekintettel arra, hogy karitatív tevékenységről van szó, javasolja a díj elengedését.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 18/2020. (I. 13.) határozata a Mentálhigiénés Műhely közterület használati díj mellőzésére vonatkozó kérelméről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.2 pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva a Mentálhigiénés Műhely karácsonyváró programsorozatának lebonyolítása kapcsán benyújtott, a közterület használati díj elengedésére vonatkozó kérelmét támogatja, és hozzájárul a közterület használati díj mellőzéséhez.

Határidő: 2020. január 13.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

4. napirendi pont:

Kérelmek önkormányzati ingatlanokat érintő telekhatár-rendezésekre

(9. számú bizottsági előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

Előadó: dr. Varga András mb. igazgatóságvezető

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Elmondja, hogy gyakorlatilag három azonos tartalmú kérelemről van szó. Mind a három ingatlan esetében a tulajdonos kitűzette a saját ingatlanát ilyen-olyan okból. Ekkor derült ki, hogy a használati viszonyok és a tulajdoni

viszonyok nem esnek egybe. Mind a három esetben túlhasználat jelentkezik. A jelenlegi vagy a korábbi tulajdonos által használt terület túlnyúlik a jogi határon. Ez valamelyik ingatlan esetében épület ráépítéssel valósult meg. Mind a három esetben készültek változási vázrajzok, amelyek megmutatják, hogy milyen nagyságú önkormányzati területet használnak az adott ingatlanok tulajdonosai. A tulajdonosok mindhárom esetben kérik az önkormányzattól a jogi eset rendezését, és, hogy a használati viszonyoknak megfelelően történjen meg az ingatlan nyilvántartásban ezen ingatlanok esetében a tulajdonjog rendezése. Az előterjesztésben nem szerepel, de elnök urat előzetesen tájékoztatta arról, hogy az első esetben kölcsönös átadás-átvétel valósulna meg, ugyanis pillanatnyilag az önkormányzat is használ olyan területeket, amelyek a Szekszárdi Megacentrum Vagyonkezelő Kft. tulajdonában vannak, de nagyobb részben a cég használ el önkormányzati területet. Javasolja, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelően támogassa a telekhatár rendezést, tekintettel arra, hogy azon ingatlanrészek, amelyeket a cég átadna az önkormányzatnak, közműsávban vannak, így indokolt, hogy közterületi-minőségbe kerüljenek. Az út szélessége és a terepviszonyok is indokolják, hogy történjen meg a terület korrekciója. Mindegyik esetben ki van pontozva a minimális vételár. Az önkormányzati ingatlan értékesítését megelőzően forgalmi értékbecslést kell majd beszerezni. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság korábban mindig meghatározott egy minimális vételárat, amelyet javasolna ennek a bizottságnak is. Ez alatt az összeg alatt nem lehet majd az adott ingatlant értékesíteni. Ha az értékbecslés magasabb összeget állapít meg, akkor azon az áron történik az értékesítés. Korábban belterületi ingatlanok 3.000 forintos áron kerültek értékesítésre telekhatár rendezés keretében. Persze a vételár attól is függ, hogy az adott terület a városnak melyik részén helyezkedik el. Elmondja, hogy a közműveket a közterületen kell elhelyezni, az ivóvízvezeték pedig amúgy is önkormányzati tulajdonban van, ezért nem szerencsés, ha magántulajdonon húzódik a vezeték. Készített egy ábrát is, amelynek megmutatja a bizottság tagjainak, elsősorban Rácz Zoltánnak, mint a témában jártas személynek.

Rácz Zoltán bizottsági tag: Támogatja a javaslatot.

Bomba Gábor elnök: Elég régóta van 3.000 forintban meghatározva a minimális vételár. Időközben emelkedtek az ingatlanárak.

dr. Varga András mb. igazgatóságvezető: Mindegyik telekhatár rendezés olyan használati viszonyt kíván rendezni, ahol az elbirtoklás is szóba jöhet, ezért véleménye szerint a viszonylag magasabb ár meghatározása sem szerencsés, mert így a tulajdonos lehet, hogy az elbirtoklásban fog gondolkodni.

Bomba Gábor elnök: Véleménye szerint az idő már elment annyira, hogy az áron emeljenek. Úgy tájékozódott, hogy 3.000-5.000 forint között van a reális minimális ár. 5.000 forintra tesz javaslatot mindhárom kérelem esetében.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel az első határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 19/2020. (I. 13.) határozata a Szekszárd 28/9 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul a **Szekszárdi Megacenter Vagyonkezelő Kft.** (székhely: 1011 Budapest, Hunyadi út 13. 1. em. 2. képviseli: Vörös Linda ügyvezető), tulajdonában álló Szekszárd 28/9 hrsz-ú - természetben Szekszárd, Rákóczi u. 134/A. szám alatt található - ingatlan 1. sz. melléklet szerinti telekhatár rendezéséhez az elhasznált önkormányzati terület Szekszárdi Megacenter Vagyonkezelő Kft. részére történő értékesítésével az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, amely nem lehet kevesebb 5.000- Ft/m² + ÁFA összegnél.

A földhivatali eljárással (telekhatár rendezés, ingatlan-nyilvántartási bejegyzés) kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2020. január 13.
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanrészt sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2020. március 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. július 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

Az elnök szavazásra teszi fel a második határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 20/2020. (I. 13.) határozata a Szekszárd 2246 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul a **Söni 2001 Kft.** (székhely:7030 Paks, Kereszt u. 13.) tulajdonában álló Szekszárd 2246 hrsz-ú - természetben Szekszárd, Rákóczi Ferenc u. 96. szám alatti - ingatlan 2. sz. melléklet szerinti telekhatár rendezéséhez az elhasznált önkormányzati terület Söni 2001 Kft. részére történő értékesítésével az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, amely nem lehet kevesebb 5.000- Ft/m² + ÁFA összegnél.

A földhivatali eljárással (telekhatár rendezés, ingatlan-nyilvántartási bejegyzés) kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2020. január 13.

Felelős: Bomba Gábor elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanrészt sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2020. március 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Ács Rezső polgármester

Az elnök szavazásra teszi fel a harmadik határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 21/2020. (I. 13.) határozata
a Szekszárd 4528 hrsz-ú ingatlan telekhatár rendezéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 29/2019. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.4. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. hozzájárul a **SZEK Alma Gyógyszertár Kft.** (1117 Budapest, Alíz u. 6/b. A ép. 6/7.) tulajdonában lévő, Szekszárd 4528 hrsz-ú -

természetben a Szekszárd, Vasvári u. 5. szám alatt található - ingatlan 3. sz. melléklet szerinti telekhatár rendezéséhez az elhasznált önkormányzati terület SZEK Alma Gyógyszertás Kft. részére történő értékesítésével az előzetesen elkészített ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő piaci forgalmi értéken, amely nem lehet kevesebb 5.000- Ft/m² + ÁFA összegnél.

A földhivatali eljárással (telekhatár rendezés, ingatlan-nyilvántartási bejegyzés) kapcsolatos költségek a vevőt terhelik.

Határidő: 2020. január 13.
Felelős: Bomba Gábor elnök

2. javasolja a közgyűlésnek, hogy az értékesíteni kívánt ingatlanrészt sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé, mivel már nem szolgálja a kötelező feladatok ellátását.

Határidő: 2020. március 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

3. felhívja a polgármestert adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2020. július 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester

5. napirendi pont:

Az Ifjúsági Unió Szekszárd kérelme a Bartina teljesítménytúrával kapcsolatban

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bomba Gábor elnök

Előadó: Bomba Gábor elnök

Bomba Gábor elnök: Az Ifjúsági Unió Szekszárd kérelmet nyújtott be a Bartina teljesítménytúrával kapcsolatban. Az egyesület szeretné, ha a Baka István Általános Iskola ebédlőjét térítésmentesen biztosítaná a bizottság a rendelkezésükre. Javasolja a kérelem támogatását. Ez a túra már nagyon sokszor megrendezésre került, és a számokat elnézve nagyon közkedvelt is. Javasolja, hogy a bizottság járuljon hozzá ahhoz, hogy az Ifjúsági Unió Szekszárd a Baka István Általános Iskola ebédlőjét térítésmentesen használja a rendezvény ideje alatt.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 22/2020. (I. 13.) határozata

a Bartina Teljesítménytúra támogatásáról

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága az Ifjúsági Unió Szekszárd által a Bartina Teljesítménytúra támogatásával kapcsolatban benyújtott kérelmet megtárgyalta, és hozzájárul ahhoz, hogy az Ifjúsági Unió Szekszárd a Baka István Általános Iskola ebédlőjét térítésmentesen használja a rendezvény ideje alatt.

Határidő: 2020. január 13.

Felelős: Bomba Gábor elnök

6. napirendi pont:

Elektromos töltőállomások parkolás rendje

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Gulyás Róbert bizottsági tag

Előadó: Gulyás Róbert bizottsági tag

Gulyás Róbert bizottsági tag: Ha jól tudja, akkor vannak önkormányzati tulajdonban lévő töltőállomások, és vannak megyei önkormányzati tulajdonú töltőállomások is. Az önkormányzat tulajdonában lévő töltőállomásoknál nem tiltja semmi sem a parkolást, így szoktak is ott parkolni az autók. Ha valaki arra számít, hogy ott fel tudja tölteni az autóját, akkor kénytelen lesz ilyen esetben tovább állni. A megyei önkormányzat töltőállomásán nem állnak autók. Ezt le lehetne másolni.

Bomba Gábor elnök: A forgalmi rend a bizottság hatáskörébe tartozik vagy a közgyűlésébe?

dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens: Forgalmi rendekkel a bizottság foglalkozik.

Schmidt Krisztián osztályvezető: Elmondja, hogy a jelenlegi jogszabályok alapján ezek a parkolók közparkolók, és a jogszabály nem tesz különbséget elektromos és nem elektromos autó között, tehát az elektromos töltőállomáshoz bármilyen autó odaparkolhat. A közforgalom elől történő elzárás ebben az esetben a kormányhivatal hatáskörébe tartozik. Ha a bizottság azt szeretné, hogy ezek a töltőállomások ne közparkolók legyen, akkor a kormányhivatal felé kell kérelmezni a közparkolóból való kivonását a parkolóknak. Ezt követően lehet bármilyen táblát vagy korlátozást kihelyezni. Jelenleg bárki használhatja ezeket a parkolókat.

Gulyás Róbert bizottsági tag: Akkor feltételezi, hogy a megyei önkormányzat ezt megoldotta saját magának, mert ott kint van a megállni tilos tábla.

Schmidt Krisztián osztályvezető: Nem biztos, hogy az jogszerűen történt. Tájékoztató táblát ki lehet helyezni a parkolóba.

Gulyás Róbert bizottsági tag: Tájékoztató tábla van.

Schmidt Krisztián osztályvezető: A táblákat lehet egységesíteni is.

Gulyás Róbert bizottsági tag: Annak nem látja értelmét. A megállást kellene tiltani.

dr. Mezei László bizottsági tag: Megkérdezi az osztályvezető urat, hogy mit javasol ebben az ügyben.

Schmidt Krisztián osztályvezető: Egységesítené a táblákat és felvenné a kapcsolatot a kormányhivatallal.

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság hívja fel a Polgármesteri Hivatalt arra, hogy a városban található elektromos autótöltőknél kihelyezett táblákat egységesítse, valamint kérje ki a TMKH Útügyi Osztályának szakhatósági állásfoglalását, azzal kapcsolatosan, hogy milyen forgalomtechnikai eszközökkel lehet elérni, hogy kizárólag elektromos gépjárművek vehessék igénybe a töltőállomás előtti parkoló helyeket. Határidőnek február 17. napját javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 23/2020. (I. 13.) határozata az elektromos töltőállomások előtti parkolóhelyekről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy a városban található elektromos autótöltőknél kihelyezett táblákat egységesítse, valamint kérje ki a TMKH Útügyi Osztályának szakhatósági állásfoglalását, azzal kapcsolatosan, hogy milyen forgalomtechnikai eszközökkel lehet elérni, hogy kizárólag elektromos gépjárművek vehessék igénybe a töltőállomás előtti parkoló helyeket.

Határidő: 2020. február 17.

Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

7. napirendi pont:

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság állásfoglalása a régi uszodával kapcsolatban

(szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Bomba Gábor elnök

Előadó: Bomba Gábor elnök

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság alakítsa ki az állásfoglalását a régi uszodával kapcsolatban, mert különböző hírek terjengnek a városban arról, hogy a régi uszoda eladó-e vagy sem. Ha a bizottság szeretne hosszabb távon ezzel az ingatlannal kezdeni valamit, akkor

célszerű lenne kialakítaniuk az álláspontjukat. Mivel az új uszoda építésével kapcsolatban vannak azért anomáliák, mert fogalmuk sincs arról, hogy mikor fog elkészülni. Ha beérkezik ezzel kapcsolatban minden anyag, akkor meg tudnak majd győződni arról, hogy milyen időn belül lesz uszoda. Javasolja, hogy a kérje fel a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját arra, hogy vizsgálja meg műszakilag, hogy milyen feltételekkel lehet a legrövidebb úton a régi uszodát az eredeti funkciójában a lakosság számára megnyitni. Határidőnek január 20. napját kéri megjelölni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 24/2020. (I. 13.) határozata
a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. ügyvezetőjének felkéréséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága felhívja a Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy vizsgálja meg műszakilag, hogy milyen feltételekkel lehet a legrövidebb úton a régi uszodát az eredeti funkciójában a lakosság számára megnyitni.

Határidő. 2020. január 20.

Felelős: Kerekes László ügyvezető igazgató

Bomba Gábor elnök: Javasolja, hogy a bizottság javasolja a Közgyűlésnek, hogy a régi uszoda ingatlant a lakosság számára használható rekreációs, pihenő központként hasznosítsa a jövőben, továbbá, hogy ezzel kapcsolatban készíttessen megvalósíthatósági tanulmányt a környékbeli ingatlanok adottságait figyelembe véve az alábbi műszaki tartalommal és funkciókkal:

- török fürdő;
- szauna központ;
- gyermek úszás;
- lakossági úszó medence;
- élmény medence;
- kapcsolódó öltözők;
- mászófal;
- bérbe adható helyiségek (fodrász, kozmetikai kezelések, masszázs központ helyiségek);
- több szinten garázs vasút-és buszpályaudvari kapcsolattal.

Határidőnek a Közgyűlés következő ülését javasolja, a felelősnek pedig a polgármester urat.

dr. Holczer Mónika jogi és bizottsági referens: Az ilyen típusú határozatoknál a bizottság elnökét kell megjelölni felelősként, mert az elnök tesz javaslatot a Közgyűlésnek.

Bomba Gábor elnök: A megfogalmazott javaslatot annyival módosítja, hogy felelősnek a bizottság elnökét kéri megjelölni.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Az elnök szavazásra teszi fel a megfogalmazott határozati javaslatot, melyet a bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott, és a következő határozatot hozta:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 25/2020. (I. 13.) határozata
a régi uszoda hasznosításáról

Szekszárd Megyei Jogú Város önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Közgyűlésnek, hogy a régi uszoda ingatlant a lakosság számára használható rekreációs, pihenő központként hasznosítsa a jövőben, továbbá, hogy ezzel kapcsolatban készíttessen megvalósíthatósági tanulmányt a környékbeli ingatlanok adottságait figyelembe véve az alábbi műszaki tartalommal és funkciókkal:

- török fürdő;
- szauna központ;
- gyermek úszás;
- lakossági úszó medence;
- élmény medence;
- kapcsolódó öltözők;
- mászófal;
- bérbe adható helyiségek (fodrász, kozmetikai kezelések, masszázs központ helyiségek);
- több szinten garázs vasút-és buszpályaudvari kapcsolattal.

Határidő: 2020. január 30.

Felelős: Bomba Gábor elnök

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az elnök a nyilvános ülést 16 óra 50 perckor berekeszti.

K.m.f

dr. Mezei László
jegyzőkönyv-hitelesítő

Bomba Gábor
elnök

Készítette:

dr. Holczer Mónika
jegyzőkönyvvezető

Ellenjegyezte:

dr. Molnár Kata
jegyző