



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA:**

**MELLÉKLET: -**

**TÁRGY: A Zöld város program keretében karbonsemleges épület koncepció kidolgozása a  
Mikes utca 1 épületénél**

### **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK**

**2020. január 14.-i SZEKÖF bizottsági ülésére**

|                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| <b>ELŐTERJESZTŐ:</b>                 | Rácz Zoltán képviselő         |
| <b>AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:</b> | Rácz Zoltán képviselő         |
| <b>ELŐADÓ:</b>                       | Rácz Zoltán képviselő         |
| <b>KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:</b>          |                               |
| <b>VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:</b>      |                               |
| <b>EGYÉB SZERVEZET:</b>              |                               |
| <b>MEGTÁRGYALTA:</b>                 | <b>HATÁROZAT SZÁMA:</b>       |
| Gazdasági és Pénzügyi Bizottság      | ...../2020. (.....) határozat |

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

Tisztelt SZEKÖF Bizottság!

Egyszerű szótöbbség

### Előzmények

A klímavédelem, a klímavész helyzet a legfontosabb társadalmi témává, problémává lépett elő. Az Európai Unió stratégiai tervei, de Orbán Viktor miniszterelnök évértékelő beszéde is egyik nagyon fontos területének tekinti CO<sub>2</sub> és az üvegház hatást előidéző gázok kibocsátásának a csökkentését. Konkrét kézzelfogható intézkedések viszont még országunkban is alig, alig történtek.

A karbonsemlegesség, az épületek CO<sub>2</sub> kibocsátásának a teljes megszüntetése bekerült a köztudatba, nevezetesen 2050-re el kell érni ezt, mégis kevesen tudják, ez valójában mit jelent.

Szekszárdon kb 1000 tömbházi lakás fűtését oldják meg parapettkályhás gázfűtéssel. Ennek a CO<sub>2</sub> kibocsátása évenete becslésem szerint 2000-2500 tonna/év. (1 m<sup>3</sup> gáz elégetésekor 1,7 kg CO<sub>2</sub> keletkezik)Túl azon, hogy a gáz veszélyes, láttuk legutóbb a Herman Ottó utcai épület gázrobbanása kapcsán is, ahol a helyreállítás árából több száz lakásból el lehetett volna tüntetni a gázfűtést, drága is a lakosságnak főleg úgy, hogy az utcát fűtjük vele.

A város újvárosi, alsóvárosi részei természeti adottságai adják a kézenfekvő megoldást a karbonsemleges épületek kialakításának a lehetőségét. Az épületet a 2020-tól érvényes szabvány szerint le kell szigetelni. Ami fűtési energiára mégis szükség lenne, azt a hatalmas mennyiségben rendelkezésre álló talajvizből nyernénk ki hőszivattyúval.

A Mikes utca 1. 1976-ban épült. A garanciális bejárásom akkori hivatali beosztásomnál fogva részt vettem és javasoltam az akkori Tanácselnöknek a tervező beperlését hibás teljesítés miatt a homlokzati panelok teljes szakszerűtlensége miatt. A leírt szakvélemény alapján a város a pert megnyerte, mégsem történt azóta meg a homlokzatpanelok cseréje. A parapettfalak beáznak, a szél átfújja, a hőszigetelése egy raktár előírásánál nem jobb. Az épület önkormányzati tulajdonú, ezért javaslom, hogy először ezen az épületen valósuljon meg a környezetszennyező gázok kibocsátásának zéró értékre csökkentése.

Fentieknek megfelelően javaslom, hogy a környezetvédelmi bizottság és a képviselő-testület adjon megbízást az épület karbonsemlegessé alakítására. Kérem a Tisztelt Közgyűlést/Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására. A tervezéshez és a kivitelezéshez a Szekszárd Zöld Város elnevezésű projekt keretein belül kerülhet sor, 100% állami támogatással.



## Határozat

Szekszárd város SZEKÖF bizottsága megtárgyalta, Rácz Zoltán képviselő Mikes utcai karbonsemleges ház kialakításának a koncepcióját és a következő határozatot hozza:

- a. Szekszárd város SZEKÖF Bizottsága **támogatja** és közgyűlés elé terjeszti a Szekszárd Mikes utca 1. sz. idősök garzonháza épület karbonsemlegessé alakítása elnevezésű projektet a Zöld Város program keretében, mint a város egészére kiterjeszthető mintaértékű koncepciót.
- b. Szekszárd város SZEKÖF Bizottsága **nem támogatja** a karbonsemleges ház koncepciójának a kidolgozását.

**Határidő: 2020. 01. 30.**

**Felelős: a meghívásos tervpályázat kiadásáért, Jegyző**