



Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. - www.bmsk.hu - Tel: +36 1 325 1750 - Fax: +36 1 325 1751

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
**Ács Rezső polgármester úr részére**

**Szekszárd**  
**Béla király tér 8.**  
**7100**

**részére**

**Tárgy:** Szekszárd fedett uszoda építése talajcsere és járulékos munkái, 3. sz. pótmunka javaslat

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Modern Városok Program keretén belül megvalósuló Szekszárd fedett uszoda építése beruházással kapcsolatban pótmunka igény merült fel, melynek részleteit mellékletben csatoljuk.

A Kivitelező nettó 63 049 086.- Ft összegű pótmunka ajánlatot nyújtott be.

A BMSK Zrt. a pótmunka terhére megrendelendő, a Vállalkozó által összeállított pótmunka árajánlatot felülvizsgálta, a vállalkozóval leegyeztette, azt Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának, mint Építtetőnek megrendelésre javasolja. A pótmunka, műszaki szükségszerűségből merült fel, illetve a rendeltetésszerű használathoz szükséges.

Pótmunka keret	:	<b>nettó</b>	<b>116 204 095.- Ft</b>
Eddig felhasznált pótmunka keret	:	<b>nettó</b>	<b>1 913 224,- Ft</b>
Jelenlegi pótmunka összege	:	<b>nettó</b>	<b>63 049 086,- Ft</b>
Fel nem használt pótmunka keret (elrendelés esetén) :		<b>nettó</b>	<b>51 241 785.- Ft</b>

*A rendelkezésre álló tartalékkeret terhére a pótmunka elrendelhető.*

Kelt: Budapest, 2018. augusztus 2.

Tisztelettel:

**BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési,  
Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.**

1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. **dr. Medvigy Mihály**  
Adószám: 12464780-2-51

  
vezérigazgató  
BMSK Zrt. 





Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3. - www.bmsk.hu - Tel: +36 1 325 1750 - Fax: +36 1 325 1751

## MŰSZAKI ELLENŐRI JAVASLAT

Tárgy: Szekszárd fedett városi uszoda építése, 3. sz. pótmunka javaslat  
Építési munka címe: 7100 Szekszárd, Sport utca, Hrsz.: 3803/4  
Megrendelők: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, Szekszárdi Sportközpont  
Közhasznú Nonprofit Kft.  
Vállalkozó: AQUAPLUS Kútfürő, Építő és Termálenergetikai Kft.  
Szerződés száma / kelte: 2018. március 09.

A tárgyi uszoda építés során a próbafelületek alapján meghatározásra került a statikus tervező által is elfogadott ágyazati rétegrend, amely szerint 80 cm vastagságban a meghatározott rétegsor alapján talajcserét, valamint további talajvízszintsüllyesztést szükséges elvégezni.

Kivitelező az egyeztetést követően nettó **63 049 086,-** Ft összegű pótmunka ajánlatot nyújtott be. Ezen ajánlatban szereplő munka-részeket javasoljuk a meglévő tartalék-keret még lekötetlen részének terhére elvégeztetni.

A pótmunka ajánlatban foglaltak műszakilag indokoltak, engedélyezésük az épület megvalósításához, megfelelő használhatóságához szükségesek.

Vállalkozói díj (nettó):	2 324 081 907,- Ft
Tartalékkeret (nettó váll. díj 5%-a):	116 204 095,- Ft
3. pótmunkával felhasználandó összeg:	63 049 086,- Ft

A pótmunka ajánlat összege a tartalék-keret összegét nem haladja meg, annak terhére elrendelhető.

Javasolom a pótmunkák megrendelését.

Budapest, 2018. 08. 02.

Összeállította:

Kerekes László  
műszaki ellenőr

### Melléklet:

Elfogadott pótmunka árajánlat (1 lap)



Iktatószám: K2019/2018.

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
Ács Rezső polgármester úr részére

Szekszárd  
Béla király tér 8.  
7100

és

**Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft**  
Csillag Balázs igazgató úr részére

Szekszárd  
Keselyűsi út 3.  
7100

Tárgy: Szekszárdi uszoda megfelelő talajcsere pótmunkái

Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Ügyvezető Úr!

A szekszárdi uszoda építésénél a próbafelületek alapján meghatározásra került a statikus tervező által is elfogadott ágyazati rétegrend, amely szerint 80 cm vastagságban a meghatározott rétegsor alapján talajcserét, valamint további talajvízszintsüllyesztést szükséges elvégezni.

A talajcsere és a vízszintsüllyesztésre vonatkozóan a mellékletben részletezettek szerint megadjuk árajánlatunkat.

Talajcsere és vízszintsüllyesztés összesen: **63.049.086,-Ft + Áfa (FOA)**

A kivitelezési munkák folytathatóságának érdekében az ajánlatunkban megadott munkák elvégzése szükséges.

Ezúton kérem szíves hozzájárulásukat a fentiekben ismertetett pótmunka igényünk elismeréséhez annak érdekében, hogy érvényesíthessük a pótmunka ellenértékét a vállalkozási szerződésben foglalt tartalékkeret terhére.

**Melléklet:** 1 pld. Talajcsere és vízszintsüllyesztés tételes költségvetés

Sándorfalva, 2018.08.02.



Tisztelettel

  
György Zoltán  
ügyvezető

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	80 cm ágyazati földcsere elszállítással (2.671 m2)	2137	m3	0 Ft	3 600 Ft	0 Ft	7 692 480 Ft
2	Georács elhelyezése (30/30)	2671	m2	1 200 Ft	800 Ft	3 205 200 Ft	2 136 800 Ft
3	40 cm vtg 0-120-as kö (részben osztályozott komlói bazalt)	1068	m3	15 210 Ft	2 990 Ft	16 250 364 Ft	3 194 516 Ft
4	40 cm vtg 0-80 kö (komlói bazalt)	1068	m3	8 775 Ft	2 990 Ft	9 375 210 Ft	3 194 516 Ft
5	Többlet víztelenítési munkák	90	nap	0 Ft	200 000 Ft	0 Ft	18 000 000 Ft

Összesen:

28 830 774 Ft 34 218 312 Ft

Mindösszesen:

63 049 086 Ft