



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 116.
MELLÉKLET: 1 db**

TÁRGY: Kérelem a Szekszárd 0737 hrsz-ú ingatlan vételére

ELŐTERJESZTÉS
a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság
2019. augusztus 26-i rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Márcz László igazgatóságvezető

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

██████████ (7100 Szekszárd, ██████████) 2019. augusztus 2-án kérelmet nyújtott be az 1. sz. térképi mellékleten jelölt, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Szekszárd 0737 hrsz-ú, kivett vízmosás művelési ágú, 1496 m² alapterületű ingatlan méltányos áron történő megvásárlására.

Tárgyi ingatlan vonatkozásában 2019. május 13-án ██████████ (7100 Szekszárd, ██████████) szintén vételi kérelmet nyújtott be. A kérelem elbírálásához egyeztetünk a Polgármesteri Hivatal vízkárelhárítási és vízgazdálkodási referensével, valamint kikértük a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Tolna Megyei Szakasz mérnökségének szakmai véleményét is.

Mindkét véleményező szerint a kivett vízmosás és kivett árok ingatlan a vízelvezetési funkciójuk miatt nem szüntethetők meg, így ennek figyelembevételével eladásukat nem javasolják.

A Polgármesteri Hivatal munkatársai a hivatkozott területet megtekintették, ahol megállapítást nyert, hogy a vízmosás ugyan növényekkel benőtt, de a környező területekről az esőzés alkalmával az összegyűlt és onnan távozó csapadékvíz elvezetését egyedül ez a vízmosás biztosítja.

A kikért szakmai vélemények is megerősítik, hogy a hivatkozott földterület az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló Szekszárdi Önkormányzat 31/2004. (XII.1.). sz. rendelete szerint az önkormányzati feladatkör ellátását szolgálja, ezért az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának része, így annak értékesítésére az önkormányzatnak nincs lehetősége.

Letenyei úr szóban jelezte, hogy az árok területére hordják többen a szemetet, azonban a helyszíni szemle alkalmával a szemlét végző munkatársak ott hulladékot nem találtak.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2019. augusztus 8.

Márcz László
igazgatóságvezető

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának .../2019. (VIII.26.) határozata a Szekszárd 0737 hrsz-ú kivett vízmosás értékesítéséről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.5. pontjában meghatározott átruházott hatáskörben eljárva

1. a szakmai véleményezés alapján nem támogatja a Szekszárd 0737 hrsz-ú, kivett vízmosás megnevezésű, 1496 m² alapterületű ingatlan értékesítését;

Határidő: 2019. augusztus 26.

Felelős: Kővári László elnök

2. javasolja a vízmosás területére „Hulladék lerakása tilos” tábla kihelyezését.

Határidő: 2019. augusztus 30.

Felelős: Márcz László igazgatóságvezető

1. sz. melléklet

<http://map.meridiankft.hu:8008/mapguide/Szekszard/ajaxplot/printlayout.php>

Nyomtatás



2019. 05. 23. Szekszárd, M = 1:750

2019. 05. 23. 9:24