



Szám: I/F/45-4/2019.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2019. május 16-án (csütörtökön) 9 órakor** a Polgármesteri Hivatal dísztermében (Szekszárd, Béla király tér 8.) megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről.

**Jelen vannak:**

Ács Rezső polgármester, dr. Haag Éva alpolgármester, Csillagné Szánthó Polixéna, dr. Tóth Gyula, Gyurkovics János, Ferencz Zoltán, Papp Máté, dr. Máté István, Murvai Árpád, Szabó Balázs, Rácz Zoltán képviselő.

**Összesen: 11 fő**

**Távol maradt:**

Kővári László,  
Muruai Árpád,  
Gombás Viktória,  
Kerekes László képviselő.

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

dr. Molnár Kata jegyző,  
dr. Kajos Nikolett aljegyző,  
dr. Göttlinger István aljegyző,  
Majnayné Sajben Anna igazgatóságvezető,  
dr. Főfai Klára igazgatóságvezető,  
Tamási Anna igazgatóságvezető,  
Varga András osztályvezető,  
Herr Teréz főépítész,  
Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető,  
Rieger Beáta osztályvezető,  
Máté Péter tanácsos,  
Radványi Petra testületi referens, jegyzőkönyvvezető.

*Ács Rezső polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy 11 fő képviselő jelen van, a közgyűlés határozatképes, megnyitja az ülést.*

**Ács Rezső polgármester:** Tájékoztatja a közgyűlést, hogy a következő rendes közgyűlés május 29-én szerdán várható, melynek keretében az interpellációk, kérdések feltehetőek. A közgyűlés, mint taggyűlés zárt üléssel kezdi a napirendek tárgyalását, az önkormányzati cégek mérlegbeszámolóival.

***A polgármester szavazásra teszi fel a zárt ülés napirendjét, melyet a közgyűlés- melynek létszáma 11 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül, egyhangúlag elfogadott.***

**dr. Molnár Kata jegyző:** Egy új napirendi pont felvételére tesz javaslatot, tegnapi napon pótanyagban kiküldésre került a 145. számú előterjesztés, melynek címe „*Javaslat az új, fedett városi uszoda kivitelezésére megkötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítására*” címmel.

***A polgármester szavazásra teszi fel a 145. számú előterjesztés nyilvános ülés napirendjére történő felvételét, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 12 fő – 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett elfogadott.***

***A polgármester szavazásra teszi fel a nyilvános ülés napirendjét az elfogadott módosításokkal együtt, melyet a közgyűlés - melynek létszáma 12 fő - 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett elfogadott.***

## Napirend

### Zárt ülés:

1. A Szekszárdi Vagyonkezelő Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója (122. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester  
**Meghívott:** Bálint Zoltán ügyvezető igazgató,  
Tóbi Balázs könyvvizsgáló,  
Gyurkovics János FB elnök
2. A Szekszárdi Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója (123. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester  
**Meghívott:** Csukle Tibor ügyvezető igazgató,  
Beke Tiborné könyvvizsgáló,  
dr. Haag Éva FB elnök
3. Szekszárdi Közművelődési Szolgáltató Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója (130. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester  
**Meghívott:** Zsikó Zoltán ügyvezető igazgató,  
Beke Tiborné könyvvizsgáló,  
Csillagné Szánthó Polixéna FB elnök
4. A Szekszárdi Diákétkeztetési Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója (126. sz. előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester  
**Meghívott:** Bay Attila ügyvezető igazgató,  
Máté Péter FB elnök
5. A Szekszárdi Víz-és Csatornamű Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója

(124. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Artim Andrásné ügyvezető igazgató,  
Ribling Júlia könyvvizsgáló,  
dr. Haag Éva FB elnök

6. A Szekszárdi Turisztikai Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(125. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Berlinger Attila ügyvezető igazgató,  
Ribling Júlia könyvvizsgáló,  
Kővári László FB elnök

7. A Szekszárdi Városfejlesztési Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(127. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Kerekes László ügyvezető igazgató,  
Ribling Júlia könyvvizsgáló,  
Máté Péter FB elnök

8. A Szekszárdi Mérnöki Szolgáltató Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(128. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Kerekes László ügyvezető igazgató,  
Ribling Júlia könyvvizsgáló,  
Gyurkovics János FB elnök

9. Szekszárdi Sportközpont Közhasznú Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(129. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Csillag Balázs ügyvezető igazgató,  
Ribling Júlia könyvvizsgáló,  
Gárdi Gábor FB elnök

10. Az ALISCA TERRA Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(131. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Szabó Antal Mihály ügyvezető igazgató

11. A Szekszárdi Ipari Park Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(132. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Bálint Zoltán ügyvezető igazgató

12. A KT Dinamic Nonprofit Kft. 2018. évi mérlegbeszámolója  
(133. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Meghívott:** Tóth Ferenc ügyvezető igazgató

13. Javaslat az önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói 2018. évi teljesítménykövetelményének értékelésére, valamint a 2019. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározására  
(134. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előkészítésért felelős:** dr. Nagy Csilla mb. osztályvezető

#### **nyilvános ülés**

14. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2019. (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2004. (III.1.) szekszárdi ör. módosításáról (tervezet), továbbá javaslat a településszerkezeti terv módosítására

(135. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előkészítésért felelős:** Herr Teréz főépítész

15. Javaslat az új, fedett városi uszoda kivitelezésére megkötött vállalkozási szerződés 2. számú módosítására

(145. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előkészítésért felelős:** dr. Kajos Nikolett aljegyző

*A közgyűlés zárt ülés keretében folytatja ülését, mely során a 133-153. számú határozatok elfogadásáról döntött. 11 óra 35 perckor a közgyűlés nyilvános üléssel folytatja tanácskozását.*

**14. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének .../2019. (...) önkormányzati rendelete Szekszárd Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2004. (III.1.) szekszárdi ör. módosításáról (tervezet), továbbá javaslat a településszerkezeti terv módosítására**

(135. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előkészítésért felelős:** Herr Teréz főépítész

**Herr Teréz főépítész:** Kiegészíti az előterjesztést. A közgyűlés abban az esetben fogadhatja el a településrendezési eszközök módosítását, ha előzetesen az állami főépítész véleményét beszerzi. Ez az előterjesztés kiküldésekor nem állt még rendelkezésre. Az állami főépítész véleményét kiosztották az ülés előtt, egy elírást kifogásoltak az anyagban és felhívták az önkormányzat figyelmét arra, hogy a jóváhagyással nem fejeződik be a munka, hanem a lakossággal ismertetni kell, a rendeletet egységes szerkezetbe dolgozni illetve a Tudásközpont számára megküldeni. A településrendezési eszközök módosítását javasolják.

**Ács Rezső polgármester:** Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatának ismertetését.

**Máté Péter bizottsági elnök-helyettes:** A bizottság még abban a szakaszban tárgyalta az előterjesztést, amikor az állami főépítésznek a véleménye hiányzott. Támogatta a bizottság az előterjesztést.

*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*

**A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**154/2019. (V.16.) határozata**  
**településszerkezeti terv módosításáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Szekszárd Város 36/2004. (II.26.) szekszárdi öh. határozatával elfogadott településszerkezeti tervét az e határozat 1-5. mellékletében foglaltak szerint módosítja:

Településszerkezeti tervlapok: melléklet	1.
Településszerkezeti terv - módosítás leírása melléklet	2.
A település területi mérlege melléklet	3.
A területrendezési tervvel való összhang igazolása melléklet	4.
A biológiai aktivitásérték számítás eredménye melléklet	5.

**Határidő: 2019. május 16.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

**A polgármester szavazásra teszi fel a rendelettervezet elfogadására tett javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül elfogadott és a következő rendeletet alkotta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata közgyűlésének**  
**17/2019. (V.21.) önkormányzati rendelete Szekszárd Város**  
**Helyi Építési Szabályzatáról szóló 8/2004. (III.1.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv részét képezi.)*

**15. Javaslat az új, fedett városi uszoda kivitelezésére megkötött vállalkozási szerződés**  
**2. számú módosítására**

(145. sz. előterjesztés)

**Előterjesztő:** Ács Rezső polgármester

**Előkészítésért felelős:** dr. Kajos Nikolett aljegyző

**Ács Rezső polgármester:** Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslatának ismertetését.

**Máté Péter bizottsági elnök-helyettes:** A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az előterjesztést a közgyűlésnek elfogadásra javasolja.

*Kérdés nem hangzott el. A polgármester megnyitja a vita szakaszt.*

**Rácz Zoltán képviselő:** Véleménye szerint amilyen galádságot el lehetett követni a beruházásnál- mely nem biztos, hogy rossz szándékból történt- az mind megtörtént. Akkor is, ha állami, akkor is, ha önkormányzati pénzt érint. Tervezési és kivitelezési hiba is van benne, a kivitelező lassan tizennégy hónapja szivattyúzik, teljesen értelmetlenül.

*További hozzászólás nem hangzott el, a polgármester lezárja a vita szakaszt.*

**A polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, melyet a közgyűlés – melynek létszáma 11 fő – 9 igen szavazattal, 2 nem szavazat ellenében, tartózkodás nélkül elfogadott és a következő határozatot hozta:**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**155/2019. (V.16.) határozata**  
**az új, fedett városi uszoda kivitelezésére kötött vállalkozási**  
**szerveződés 2.sz. módosítása**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. jóváhagyja az új, fedett városi uszoda kivitelezésére kötött vállalkozási szerveződés 2.sz. módosítását a határozat mellékletét képező tartalommal;

**Határidő: 2019. május 16.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a polgármestert az 1. pontban megjelölt szervezőmódosítás aláírására.

**Határidő: 2019. május 17.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

*Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester a nyilvános ülést 11 óra 45 perckor berekeszti.*

***K. m. f.***

***Ács Rezső***  
***polgármester***

***dr. Molnár Kata***  
***jegyző***