



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 180.
MELLÉKLET: 1 db**

TÁRGY: *Javaslat a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00002 azonosítószámú, „Városi bölcsőde fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán*

ELŐTERJESZTÉS

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
2019. július 4-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE**

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens

ELŐADÓ:

Ács Rezső polgármester

KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:

VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:

EGYÉB SZERVEZET:

MEGTÁRGYALTA:

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

A HATÁROZAT SZÁMA:

.../2019. (...) GPB határozat

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Terjedelem: 1+3 oldal

Tisztelt Közgyűlés!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatási szerződést kötött 2017. november 30-án a „Városi bölcsőde fejlesztése” című pályázat vonatkozásában. A kivitelezési közbeszerzési eljárás nyertesével, a T-Build Kft-vel Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata 2018. november 28-án írt alá vállalkozási szerződést.

A Városi Bölcsőde munkaterület átadás-átvételi eljárása 2018. december 6-án megtörtént.

Vállalkozó 2019. május 24. napján az Építési naplóban bejegyzést tett a Megrendelő részére az alábbiak szerint:

„Tájékoztatjuk a Tisztelt Megrendelőt, hogy a 2019.05.23-án bejárás során kiderült, hogy a terveken szereplő szennyvíz és ivóvíz bekötések nem tervek szerint vannak. Kérnénk a Tisztelt Megrendelőnket, hogy tegyen az ügygel kapcsolatban további intézkedéseket.”

Vállalkozó 2019. június 3. napján írásban, az Építési naplóbejegyzéssel összefüggésben akadályközlést terjesztett elő az alábbiak szerint:

„A Ptk. Szabályai szerint a szerződés feleket terhelő együttműködési kötelezettségre tekintettel - ezúton jelzem a tisztelt Megrendelő felé, hogy tárgyi szerződésben foglalt kiviteli munkák során, az udvaron található vizesblokkok munkálatainál észleltük, hogy nincs kiépítése a terveken feltüntetett ivóvíz és szennyvíz hálózat, az udvaron az épületek, sportpálya kivitelezése akadályba ütközik, ki kell építeni az említett közműveket, mivel a munkafolyamatokhoz tervekre van szükség, ezeket Tisztelt Megrendelő legyen szíves minél előbb részünkre biztosítani.

Ezért kérem a Tisztelt Megrendelőt, hogy a kivitelezési határidőt a véghatáridőtől (2019. július 31.) számítva 1,5 hónappal meghosszabbítani szíveskedjék.

A hosszabbítási indokolása: az új nyomvonalak nagy valószínűséggel az építendő épületek, játékok, sportpálya alatt, mellett vagy közvetlen közelében fognak menni, ezért ezeket csak a közmű kiépítése után tudjuk megépíteni.”

Vállalkozó 2019. június 10. napján további akadályközlést terjesztett elő az alábbi indokok alapján:

„A Ptk. Szabályai szerint a szerződő feleket terhelő együttműködési kötelezettségre tekintettel - ezúton jelzem a tisztelt Megrendelő felé, hogy tárgyi szerződésben foglalt kiviteli munkák során az alábbi pótmunka igény merült fel:

Az Intézmény udvarában ki kell építeni az ivóvíz és szennyvíz hálózatot az átadott tervek alapján. A pótmunka ajánlat értéke bruttó 4.117.132,- Ft.

A fenti pótmunkák miatt kérjük a határidő módosítását további 45 nappal. Az akadályközlésben foglaltakra tekintettel kérjük a kivitelezési határidő módosítását: 2019.09.15-re.”

A műszaki ellenőr a pótmunka igényt és a mellékletét képező költségvetést megvizsgálta, különös tekintettel a közbeszerzési eljárás során adott kivitelezői ajánlatra.

Az előterjesztett pótmunkát műszakilag indokoltnak találta, megállapította, hogy a költségvetésben benyújtott vállalkozói díj emelési igény a piaci árak megfelel, továbbá a határidő hosszabbítás mértéke a pótmunka kivitelezésének időtartamával, valamint csak annak elvégzését követően kivitelezhető eredeti műszaki tartalom kivitelezésének időtartamával összhangban áll. Megállapította továbbá, hogy pótmunka eltúlzottnak nem minősül. A fenti kivitelezést akadályozó körülményeket megalapozottnak, a változtatást műszakilag indokoltnak minősítette és a határidő-hosszabbítást, valamint a Vállalkozói díj emelését Megrendelőnek elfogadásra javasolta. A műszaki ellenőr a pótmunka igény jogosságával egyetért - javasolja annak elfogadását.

A pótmunka igény fedezetét a pályázatban lévő tartalékról az építési sorra történő költségátcsoportosítással az Önkormányzat biztosítani tudja.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

Szekszárd, 2019. június 26.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése .../2019. (VII.04.) határozata
a TOP-6.2.1-16-SE1-2017-00002 azonosítójú, „Városi Bölcsőde fejlesztése” című
projekt megvalósításához szükséges önerő biztosításáról a pótmunkák kapcsán**

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlése

1. hozzájárul a pótmunkák elvégzéséhez szükséges önerő biztosításához, melynek mértéke 4.117.132,- Ft, melyet Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetése terhére biztosít;
2. jóváhagyja a kivitelezői vállalkozási szerződés határidejének módosítását;
3. felhívja a polgármestert az 1.)-2.) pont szerinti a szerződés aláírására;

Határidő: 2019. július 12.

Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző

4. felhívja a polgármestert, hogy vizsgálja meg a forrásátcsoportosítás lehetőségét az önerő csökkentése érdekében.

Határidő: 2019. július 12.

Felelős: Ács Rezső polgármester