



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 86.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: „A rekreációs központ beruházás teljes körű generál tervezési feladatainak elvégzése” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás eredménye

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2019. június 13-i RENDKÍVÜLI ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Egyszerű többség

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Modern Városok Program keretében a szekszárdi sportfejlesztések megvalósítása érdekében támogatás biztosításáról szóló 2079/2017. (XII. 28.) Korm. határozatban foglaltak szerint a megvalósítani tervezett rekreációs központ engedélyes-és kiviteli terveinek elkészítésére támogatást kapott.

A támogatás terhére két, közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás lefolytatására került sor. Az egyik eljárásban a beruházás helyszínénél szolgáló ingatlanok előzetes műszaki felmérése a feladat, míg a másik eljárásban, mely jelen előterjesztés tárgyát képezi, a rekreációs központ generál tervezési feladatainak elvégzése.

A generál tervezés során a következő feladatokat kell a nyertes ajánlattevőnek elvégeznie: helyiségprogram és műszaki követelmények meghatározása; tervezési programkészítés építészeti közreműködés; koncepció terv készítése Megrendelői adatszolgáltatás, valamint a Megrendelő által jóváhagyott tervezési program alapján, (Szabályozási Terv esetleges szükséges módosítása esetén a szabályozási terv-módosítás tervezési programjához építészeti munkarész készítésének figyelembevételével); építési engedélyezési tervdokumentáció elkészítése a 312/2012. (XI.8) Korm. rend. (az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról) szerinti tartalommal, illetve a hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatása és az elvi közműnyilatkozatok, közútkezelői hozzájárulások, stb. beszerzése; teljeskörű építési kivitelezési tervdokumentáció elkészítése.

A Modern Városok Program keretében egyes sportcélú beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 203/2017. (VII. 10.) Korm. rendelet alapján a rekreációs központ beruházás esetében a beruházás lebonyolítói feladatokra a BMSK Zrt. került kijelölésre. Ebből kifolyólag a fentiekben megjelölt feladatokra az Önkormányzat nevében a BMSK Zrt. folytatta le a közbeszerzési értékhatár alatti, meghívásos beszerzési eljárást.

Az eljárásban az alábbi piaci szereplők kerültek felhívásra ajánlattételre:

1. Bánáti+Hartvig Építész Iroda Kft. (1097 Budapest, Vaskapu u. 10-14. C épület I/110.)
2. Vadász és Társai Építőművész Kft. (1063 Budapest, Kmety Gy. u. 29.)
3. Óbuda Építész Stúdió Kft. (1033 Budapest, Hévízi út 3/A.)
4. Plan Drive Kft. (1139 Budapest, Röppentyű utca 73/d.)

Az ajánlattétel határideje 2019. május 24. 10 óra volt. A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül **összesen 3 db pályázat** érkezett az alábbiak szerint:

Piaci szereplő megnevezése	Ajánlati ár
Bánáti+Hartvig Építész Iroda Kft.	68.000.000 Ft+áfa
Vadász és Társai Építőművész Kft.	67.300.000 Ft+áfa
Óbuda Építész Stúdió Kft.	66.480.000 Ft+áfa
Plan Drive Kft.	nem adott ajánlatot

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Fentiekkel kapcsolatban tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy szolgáltatásmegrendelés esetében a közbeszerzési értékhatár nettó 15.000.000 Ft, azonban a beszerzés tárgya (egy épületre építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 111.§ r) pontja szerinti kivételi körbe tartozik, így amennyiben a szolgáltatás becsült értéke nem éri el az uniós közbeszerzési értékhatárt, azaz a nettó 68.655.860 Ft-ot, akkor a szolgáltatás közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, meghívásos beszerzési eljárással is megrendelhető.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2019. június 12.

***Ács Rezső
polgármester***



Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának .../2019. (VI.13.) határozata
„A rekreációs központ beruházás teljes körű generál tervezési feladatainak elvégzése” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás eredményéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.20. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. jóváhagyja, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata az „A rekreációs központ beruházás teljes körű generál tervezési feladatainak elvégzése” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő **Óbuda Építész Stúdió Kft-vel (1033 Budapest, Hévízi út 3/A.)** kössön szerződést;

Határidő: 2019. június 13.
Felelős: Kóvári László elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a BMSK Zrt-t mint a közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás lebonyolítóját az eljárás eredményéről szóló döntésről és egyben felhívja a beruházás lebonyolítóját az ajánlattevők kiértékelésére az eljárás eredményéről;

Határidő: 2019. június 14.
Felelős: Dr. Molnár Kata jegyző

3. felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. június 21.
Felelős: Ács Rezső polgármester