



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 85.

MELLÉKLET: -

TÁRGY: „Az új, városi rendezvény- és sportcsarnok beruházás helyszínéül szolgáló ingatlanok előzetes műszaki felmérése és vizsgálata, felmérési tervek elkészítése, a beruházás tervezési programjának és alap koncepcióterveinek összeállítása” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás eredménye

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2019. május 27-i RENDES ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Egyszerű többség

Tisztelt Bizottság!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Modern Városok Program keretében a szekszárdi sportfejlesztések megvalósítása érdekében támogatás biztosításáról szóló 2079/2017. (XII. 28.) Korm. határozatban foglaltak szerint a megvalósítani tervezett rendezvény-és sportcsarnok engedélyes-és kiviteli terveinek elkészítésére támogatást kapott.

A tervek elkészítését megelőzően szükséges a beruházás lehetséges helyszínéül szolgáló ingatlanok előzetes műszaki felmérése és vizsgálata, melynek keretében a következő feladatok elvégzése szükséges: geodéziai felmérés, talajvizsgálat, helyszín környezeti kapcsolatainak vizsgálata, közműviszonyok, rendelkezésre álló kapacitások vizsgálata, szabályozási alapadatok begyűjtése, az érvényes szabályozási terv előírásainak vizsgálata, meglévő projektelemek állapotmutatóinak vizsgálata. Ezen feladatokon túl továbbá szükséges a felmérési tervek elkészítése, a beruházás tervezési programjának és alap koncepcióterveinek összeállítása. Ezen feladatokra vonatkozóan közbeszerzési értékhatár alatti, meghívásos beszerzési eljárás került lefolytatásra.

A Modern Városok Program keretében egyes sportcélú beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 203/2017. (VII. 10.) Korm. rendelet alapján a rendezvény-és sportcsarnok beruházás esetében a beruházás lebonyolítói feladatokra a BMSK Zrt. került kijelölésre. Ebből kifolyólag a fentiekben megjelölt feladatokra az Önkormányzat nevében a BMSK Zrt. folytatta le a közbeszerzési értékhatár alatti, meghívásos beszerzési eljárást.

Az eljárásban az alábbi piaci szereplők kerültek felhívásra ajánlattételre:

1. HAP Tervezőiroda Kft. (1027 Budapest, Margit krt. 24., adósz.: 10836811-2-41)
2. Aquincum Építész Stúdió Kft. (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 33., adósz.: 14060485-2-13)
3. ÓBUDA-ÚJLAK Zrt. (1033 Budapest, Hévízi út 3/A., adósz.: 12344709-2-41)

Az ajánlattétel határideje 2019. május 23. 12 óra volt. A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül **összesen 3 db pályázat** érkezett az alábbiak szerint:

Piaci szereplő megnevezése	Ajánlati ár
HAP Tervezőiroda Kft.	48.200.000 Ft+áfa
Aquincum Építész Stúdió Kft.	47.700.000 Ft+áfa
ÓBUDA-ÚJLAK Zrt.	49.900.000 Ft+áfa

Az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.

Fentiekkel kapcsolatban tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy szolgáltatásmegrendelés esetében a közbeszerzési értékhatár nettó 15.000.000 Ft, azonban a beszerzés tárgya (egy épületre részben építészeti-műszaki tervezési szolgáltatás nyújtása – felmérési tervek, tervezési program, koncepciótervek) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 111.§ r) pontja szerinti kivételi körbe tartozik, így amennyiben a szolgáltatás becsült értéke nem éri el az uniós közbeszerzési értékhatárt, azaz a nettó 68.655.860 Ft-ot, akkor a szolgáltatás közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, meghívásos beszerzési eljárással is megrendelhető.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Jelen eljárás keretében beszerzett szolgáltatás teljesítését követően kerül majd sor a rendezvény-és sportcsarnok engedélyes-és kiviteli terveinek közbeszerzési eljárás keretében történő beszerzésére.

Kérem a T. Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Szekszárd, 2019. május 24.

Ács Rezső
polgármester



Határozati javaslat

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának .../2019. (V.27.) határozata
„Az új, városi rendezvény- és sportcsarnok beruházás helyszínéül szolgáló ingatlanok előzetes műszaki felmérése és vizsgálata, felmérési tervek elkészítése, a beruházás tervezési programjának és alap koncepcióterveinek összeállítása” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás eredményéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.20. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. jóváhagyja, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata „Az új, városi rendezvény- és sportcsarnok beruházás helyszínéül szolgáló ingatlanok előzetes műszaki felmérése és vizsgálata, felmérési tervek elkészítése, a beruházás tervezési programjának és alap koncepcióterveinek összeállítása” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő **Aquincum Építész Stúdió Kft-vel (2085 Pilisvörösvár, Fő u. 33., adósz.: 14060485-2-13)** kössön szerződést;

Határidő: 2019. május 27.
Felelős: Kővári László elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa a BMSK Zrt-t mint a közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos eljárás lebonyolítóját az eljárás eredményéről szóló döntésről és egyben felhívja a beruházás lebonyolítóját az ajánlattevők kiértékelésére az eljárás eredményéről;

Határidő: 2019. május 29.
Felelős: dr. Molnár Kata jegyző

3. felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. május 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester