

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú

## MÓDOSÍTÁSA

**A Szerződés tárgya:** TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése

amely létrejött egyrészről

Szerződéskötés és teljesítése során eljáró szervezet: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**  
7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Magyar Államkincstár  
10046003-00337074-00000141  
733568  
15733562-2-17  
Képviselő: Ács Rezső polgármester  
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

Levelezési címe:

Számlavezető pénzügyintézet:

Számlaszáma:

Azonosító szám (törzs-szám):

Adószáma:

Képviselő:

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

*másrészről:*

Székhelye:

Számlavezető pénzügyintézet:

Számlaszáma:

Számlázási cím:

Adószáma:

Statisztikai jelzőszám:

Cégjegyzék száma:

Aláírásra jogosult képviselő:

mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

**Ács- és Állványozó Korlátolt Felelősségű Társaság**

7100 Szekszárd, Epreskert u. 10/C.

Hungária Takarékszövetkezet

71800037-11136932

7100 Szekszárd, Epreskert u. 10/C.

10483327-2-17

10483327-4399-113-17

17-09-001100

Zsobrák Róbert ügyvezető

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. november hó 23. napján A TOP-6.6.1-15 számú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése tárgyú, TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú pályázat keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással indított nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

SZÉCHENYI



Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta: Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

3. Megrendelő az ajánlatok mindentire kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2018. január hó 25. napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

4. Szerződő felek egyezően adják elő, hogy az eredményes közbeszerzési eljárás lezárásaként 2018. január 31. napján Vállalkozási szerződést kötöttek egymással, melyet 2018. szeptember 27. napján módosítottak.

## II.

### SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKAI

1. A kivitelezés folyamán 2018. november 20. napján Vállalkozó az alábbi - jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékeltét képező - akadályközlést terjesztette elő:

Vállalkozó kivitelezés során akadályt közölt és határidő hosszabbítás iránti kérelmet terjesztett elő az alábbi tartalommal:

*„A fogorvosi szék szállítója és a tervező közötti – levegő-áram és gépészeti vezetékek más helyre történő módosításának – egyeztetési időtartama az alábbiak alapján alakult:*

- 2018. 08. 22-én derült ki, hogy ki a fogászati szék beszerzésére kiírt pályázat nyertese és milyen típusú szék kerül majd beépítésre. Minden székhez általában egyedi kiállások szükségesek.
- A szállítóval egyeztetve az építési naplóban jelezve lett, hogy a tervezett kiállások a szállítandó székhez nem megfelelőek. (2018. 08. 28. kivitelezői naplóbejegyzés 125. oldalon)
- A szállítóval történt behívási egyeztetés után a szállító 2018. 09. 20-án küldte meg a szükséges kiállások vázlatrajzait, melyet továbbított a Megrendelő a tervezőnek.
- A tervező a szükséges módosításokat tartalmazó fedvénytervet 2018. 10. 05-én küldte meg a kivitelező részére.

*A fedvénytervek elkészültéig az érintett helységekben a munkavégzést fel kellett függeszteni.”*

Vállalkozó fentiek alapján kérte a szerződés IX. Teljesítési határidő 2. pontjában írt, a teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartamának 2018. december 15. napjára történő módosítását.

SZÉCHENYI

2

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap

MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

2. A beruházás műszaki ellenőre megvizsgálta a kérelemben foglaltakat és a határidő módosításra vonatkozó indokokat és az azokat alátámasztó dokumentumokat szakmailag megalapozottnak találta. A műszaki ellenőri vélemény a jelen szerződésmódosítás 2.sz., a fedvényterv a fogászati szék csatlakozásáról 3.sz. mellékletét, a fogászati szék kiállítás-csatlakozásáról készült műszaki leírás 4. sz. mellékletét képezi.

### III.

## A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA

1. Megrendelő az akadályközlésben és a műszaki ellenőri véleményben foglalt indokokat tételesen, a Kbt. 141. §-ban a szerződésmódosításra előírt rendelkezéseket figyelembe véve megvizsgálta, s azzal kapcsolatban a következőket állapítja meg:

Az akadályközlésben foglalt indokok alapján Vállalkozó a szerződés kötbérterhes véghatáridejének meghosszabbítását kérte, mely egyúttal a fogászati szék műszaki csatlakozási pontjainak műszaki tartalom változását is eredményezi.

A szerződésmódosítás tárgya ily módon a műszaki tartalom és a teljesítési határidő is változása, mely szerződés módosítására a Kbt. 141. § (2) bekezdés nem alkalmazható és az csak a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában írt alább részletesen ismertetett feltételek együttes teljesülése esetén lehetséges:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

2. Az akadályközlésben foglalt indokok tekintetében a Kbt. 141. § (4) bekezdés ca) pontjában feltételként meghatározott, előre nem láthatóság követelmény teljesülése tekintetében Megrendelő az alábbiakat állapítja meg:

A fogászati szék műszaki csatlakozás változásának körülményére alapított indokolás vonatkozásában Megrendelő az alábbiakat állapítja meg:

Megállapítható, hogy a fogászati szék, mint áru beszerzése tárgyában Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés megkötését követően indított beszerzési eljárást, így a fogászati szék típusa, műszaki specifikációja és ezáltal annak kiépítéséhez szükséges kivitelezési körülmények pontos meghatározására az egyenértékű termékelfogadási kötelezettségre is figyelemmel a szerződéskötést követően kerülhetett sor.

Vállalkozó a kivitelezés előrehaladásában akadályozva volt, tekintettel arra, hogy a fogorvosi szék szállítója és a tervező közötti – levegő-áram és gépészeti vezetékek más helyre történő módosításának – műszaki tartalom egyeztetési időtartama elhúzódott, mely a kivitelezést akadályozta.

Fenti körülmény a szerződéskötéskor nem volt előre látható, az egyeztetési folyamatra Vállalkozónak ráhatása nem volt, a műszaki tartalom változtatás az árubeszerzés műszaki specifikációja által alátámasztott tervmódosítás eredménye, mely a Műszaki Ellenőr véleménye alapján a Vállalkozó kivitelezésének előrehaladását akadályozta.

SZÉCHENYI

3

MAGIARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JOVOBE



Fentiekre tekintettel megállapítható, hogy a műszaki tartalom változás a szerződéskötést megelőzően egyik fél számára sem volt előre látható, az a szerződéskötést követően végzett kivitelezés során vált ismertté, melyre figyelemmel azt Megrendelő a közbeszerzési eljárás előkészítése során a tervező bevonására is figyelemmel, kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre, így a szerződésmódosítás Kbt. 141. § (4) bekezdés ca) pontjában írt feltétel fennállása megállapítható.

Mindezek alapján Megrendelő – a műszaki ellenőri vélemény alapján – a fogászati szék gépészeti vezetékéhez való csatlakozásának módosított tervek alapján való megvalósítását műszakilag szükségesnek és indokoltnak fogadja el, melyre figyelemmel felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításuk aláírásával a műszaki tartalom változást elfogadják, Megrendelő azt megrendeli és annak kivitelezésére Vállalkozó kötelezettséget vállal.

Tekintettel arra, hogy a fogászati szék műszaki csatlakozásainak kiépítése az eredeti építési beruházás tárgyát is képezte, azonban azok módosított tartalommal történő elvégzése szükséges ez alapján ily módon a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, melyre figyelemmel a szerződésmódosításra a Kbt. 141. § (4) bekezdés cb) pontjában írt feltétel fennállása is megállapítható.

Jelen szerződésmódosítás tárgyát a Vállalkozói díj emelése nem képezi, így a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alpontjában írt feltétel teljesülése is megállapítható.

3. Fentiekre tekintettel a műszaki tartalom és kötbérterhes teljesítési véghatáridő meghosszabbítása tárgyú, jelen szerződésmódosítás tekintetében a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában írt együttes feltételek fennállnak.

4. Fentiekre tekintettel szerződő felek az I.4. pontban megjelölt Vállalkozási szerződésüket a műszaki ellenőr véleményében foglaltakat elfogadva a fogászati szék műszaki csatlakozási pontjainak kiépítése és a kötbérterhes teljesítési határidő meghosszabbítása tárgyában az alábbiak szerint módosítják:

5.1. *Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 3. és 4. sz. mellékletét képező fedvényterv és csatlakozási műszaki leírás szerinti műszaki tartalommal a fogászati szék csatlakozási pontjainak kiépítését.*

5.2. Szerződő felek a Vállalkozási szerződés IX. A teljesítés helye, teljesítési határidő pontját az alábbiak szerint módosítják:

Teljesítési határidő 2. A teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartama 2018. december 15. napja.

#### IV.

#### EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Megrendelő és Vállalkozó kijelentik, hogy az I.4. pontban megjelölt Vállalkozási Szerződésük jelen módosítással nem érintett pontjait változatlan tartalommal magukra nézve kötelezőnek és irányadónak ismerik el.

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozói akadályközlés

SZÉCHENYI

4

MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JOVÓBA

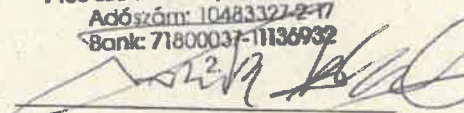
2. számú melléklet: Műszaki ellenőri vélemény
3. számú melléklet: Fedvényterv

Jelen szerződésmódosítást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 eredeti példányban írták alá, melyből 4 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

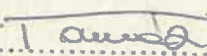
Szekszárd, 2018. november [20.]

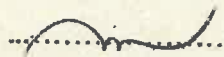
  
  
 Megrendelő  
 Ács Rezső  
 polgármester  
 Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szekszárd, 2018. november [20.]

  
 ACS- ÉS ÁLLVÁNYOZÓ KFT.  
 7100 Szekszárd, Egreskert út 10/C  
 Adószám: 10483321-2-11  
 Bank: 71800037-11136932  
 Vállalkozó  
 Zsobrák Róbert  
 ügyvezető  
 Ács- és Állványozó Korlátolt Felelősségű  
 Társaság

Szekszárd, 2018. november [20.]

  
 pénzügyi ellenjegyző  
 2018-11-20

  
 jogi ellenjegyző

2018 NOV 20.

