

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

Ikt. szám: IV/C/29-1/2018

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2017 évben kiírt közbeszerzési értékhatár alatti pályázati eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 357/2017.(XI.28.) határozata alapján egyrészről:

### SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

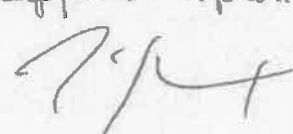
Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.  
Bankszámlaszám: 11746005-15416566  
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17  
Képviseli: Ács Rezső polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: Önkormányzat) között, másrészről

### KJB Építész Kft.

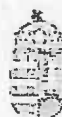
Székhely: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp.26. fsz.1.  
Cégjegyzékszám: 17-09-003371  
Adóigazgatási szám: 11296012-2-17  
Bankszámlaszám: 10404601-50526783-49541001  
Képviseli: Kajári J. Tamás, ügyvezető

mint tervező (a továbbiakban: Tervező) – a továbbiakban együtt, mint Felek – között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

2018.01.03. napján 1 péld.  
átvettem: 

1

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG  
KORMÁNYA

Európai Unió  
Európai Regionális  
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

## I. Előzmények

Önkormányzat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a beszerzések lebonyolításáról szóló 3/2015. (III.2.) szabályzat alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő meghívásos beszerzési eljárást folytatott le a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó, épületenkénti tervezési feladatok ellátása tárgyban. Önkormányzat a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot tevő KJB Építész Kft.-t hirdette ki. Erre tekintettel Felek tervezési szerződést kötnek az alábbiak szerint.

## II. A szerződés tárgya

### II.1.

Önkormányzat megrendeli, Tervező pedig elvállalja a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú „Szekszárd leromlott városi területek rehabilitációja” című pályázat vonatkozásában építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés, fejlesztés előtti és utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány, kiviteli tervdokumentáció, valamint teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés elkészítését.

### II.2.

A pályázatban foglalt célok elérése érdekében az Önkormányzat a Tervezőt az alábbi feladatok ellátásával bízza meg:

#### I. ütem

A meglévő épületek építészeti felmérési tervdokumentációjának elkészítése a meglévő épületgépészeti és épületvillamossági rendszerek, a külső közműellátottság ismertetésével. Költségbecslés szükséges az épületállomány felújításának és korszerűsítésének költségeiről, melyek a következők:

Teljes külső felújítás, mely magába foglalja a tetőfelújítást, a külső nyílászárók cseréjét és a homlokzat utólagos hőszigetelését, épület körüli járdák és teraszok felújítását. A meglévő statikai szakvélemény szerinti szerkezet megerősítéseket. Épületen belül a teljes elektromos hálózat és a gépészeti vezetékek cseréje, új fűtési rendszerek kialakítása vegyes tüzelési móddal. Szükség szerint a vizesblokkok átalakítása, felújítása, illetve új vizesblokk kialakítása. A szükséges mértékben a belső fal és padlóburkolatok cseréje

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

felújítása. Padlásfödémek utólagos hőszigetelése. Fejlesztés előtti állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése.

Az épületek körüli területrendezés, utcafronti kerftek építése, felújítása.

## II. ütem

Az I. ütemben meghatározott munkák teljes körű kiviteli tervdokumentációjának elkészítése a jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével készüljön, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építészet, statika, épületvillamosság, tűzvédelem, épületgépészet). Teljes körű árazott és árazatlan költségvetés szükséges excel és pdf formátumban.

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása szükséges az akadálymentes előírásoknak való megfelelés és a megfelelő kivitelezés érdekében. A projekt műszaki előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is szükséges bevonni a rehabilitációs környezettervező szakmérnököt/szakértőt.

A tervezés során a 3304 hrsz-ú ingatlan esetében a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A tervfejezetet az ajánlattevőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia. A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtani az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámolóban.

## III. ütem

A megvalósulás utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítványok elkészítése.

### **II.3.**

Tervező köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni, amennyiben azt az Önkormányzat szükségesnek tartja.

### **II.4.**

Tervező köteles a kiviteli tervet vázlattevi szinten az Önkormányzat képviselőivel előzetesen egyeztetni és a terveket csak az ő jóváhagyásukkal véglegesíteni.

### **II.5.**

Megrendelő vállalja, hogy Tervező részére a Szerződés tárgyát képező feladatok végzésének idejére hivatalos igazolást állít ki, mely tartalmazza az elvégzendő feladatokat, illetve azok

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

várható időtartamát, valamint erre az időtartamra hivatalos személy jelenlétét biztosítja a feladatok Tervező általi akadálymentes teljesítése érdekében.

#### **II.6.**

A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie az Önkormányzat felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

#### **II.7.**

A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

### **III. A szerződés hatálya és időtartama**

#### **III. 1.**

Szerződő felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. Jelen szerződés a felek által történő aláírás napján lép hatályba, és a szerződésben foglalt tervezési feladatok teljesítésével szűnik meg.

#### **III.2.**

A teljesítés határideje:

- I. ütem: 2018. február 28.
- II. ütem: a támogatási szerződés megkötését követő első megrendelői utasítástól számított 90 nap.
- III. ütem: legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig

#### **III.3.**

A Tervező előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról az Önkormányzatot legalább 8 (nyolc) nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

### **IV. A szerződés teljesítése, a tervek szolgáltatása**

#### **IV.1.**

A tervező köteles a papír alapú és a DVD-n rögzített építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés, fejlesztés előtti és utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány, kiviteli tervdokumentáció, valamint teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés elkészítését a

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

szerződés III.2. pontjában meghatározott időben, a II.2 pontban meghatározott ütemekhez igazodva az alábbi címre szolgáltatni:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**

**Jogi Igazgatóság Stratégiai Tervezési Osztály**

**7100 Szekszárd, Béla király tér 8.**

#### **IV.2.**

A Tervező az Önkormányzat részére a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt jóváhagyásra az alábbi formában szolgáltatja:

- 1 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.
- Kiviteli tervdokumentáció feltöltése a dokumentumtárba.

#### **IV.3.**

A Tervező a papír alapon és a DVD-n rögzített tárgybeli szolgáltatását a IV.1. pontban meghatározott helyre személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít. Tervező az elektronikus nyilvántartásba rögzítendő dokumentum átadását az adott nyilvántartásba történő igazolt online feltöltéssel teljesíti.

#### **IV.4.**

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú projekt lebonyolítása során keletkezett dokumentumok online tárolására és nyilvántartására egy elektronikus tárhelyet hoz létre, melynek jelen szerződéssel érintett területeit megnyitja a Tervező számára.

Az elektronikus tárhely a következő internetes helyen érhető el:  
<http://dokumentumtar.szekszard.hu/>

Az Önkormányzat az elektronikus tárhely jelen szerződéssel érintett adatbázisaihoz való hozzáférést egyeztetett jogosultsági szinteken, jelen megállapodásban hivatkozott kapcsolattartók számára biztosítja.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

#### **IV.5.**

Az Önkormányzat a szolgáltatás átvételének napjától számított legkésőbb öt munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

A Feleknek ettől számított **három** munkanapon belül a kifogásokat és a póthatáridőt jegyzőkönyvbe foglaltnan egyeztetniük kell, és pontosan meg kell határozniuk az indokolt kifogásokkal érintett tervrészletek tervezési díjösszegét, amelyet az Önkormányzat, mint még nem teljesített szolgáltatás díjértékét a tervezési díjból a teljesítésig visszatarthatja.

**IV.6.** A Tervező a hiánypótlást követően az Önkormányzatnak a tárgybéli kiviteli tervdokumentációt az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, dwg, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

**IV.7.** A Tervező a hiánypótlás jóváhagyását követően jogosult a részszámla benyújtására.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házával való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

## V. Tervezési díj és fizetési feltételek

### V.1.

A Tervezőt a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért tervezési díj illeti meg az alábbiak szerint:

	Nettó ár Ft	ÁFA (27 %) Ft	Bruttó ár Ft
I. ütem (Helyszínrajzon 1; 4-12 számmal jelölt épületek) Építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés elkészítése, fejlesztés előtti állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése	1.420.000	383.400	1.803.400
I. ütem (Helyszínrajzon 2;3 számmal jelölt épületek) Építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés elkészítése, fejlesztés előtti állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése	350.000	94.500	444.500
II. ütem (Helyszínrajzon 1; 4-12 számmal jelölt épületek) Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés	2.100.000	567.000	2.667.000
II. ütem (Helyszínrajzon 2; 3 számmal jelölt épületek) Kiviteli tervdokumentáció elkészítése, teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés)	550.000	148.500	698.500
III. ütem (Helyszínrajzon 1; 4-12 számmal jelölt épületek) Megvalósulás utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése	250.000	67.500	317.500
III. ütem (Helyszínrajzon 2; 3 számmal jelölt épületek) Megvalósulás utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány elkészítése	50.000	13.500	63.500

Tervezési díj mindösszesen **5.994.400**

azaz: ötmillió - kilencszázkilencvennégyezer - négyszáz forint

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

## V.2

A tervezési díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezte esetén sem – változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

## V.3.

A tervezési díjat a Tervező a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg. Tervező kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljeskörű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy a jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Tervező a fenti szerződéses áron felül – az Önkormányzat által elrendelt pótmunka kivételével - semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

## V.4.

Felek egyezően megállapodnak, hogy az Önkormányzat a 3 ütem alapján három részszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla	Dátum	Összeg
1.részszámla	Építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés, valamint a fejlesztés előtti állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány maradéktalan átvételét követően	2.247.900,- Ft
2.részszámla	Kiviteli tervdokumentáció, valamint a teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés maradéktalan átvételét követően	3.365.500,- Ft
3.részszámla	Megvalósulás utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány maradéktalan átvételét követően	381.000,- Ft

## V.5.

A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt az Önkormányzat képviselője elfogadja. A számlák benyújtására az Önkormányzat jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. Az Önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.



Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

**V.6.**

Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere és alpolgármestere jogosult.

**V.7.**

Önkormányzat a teljes építészeti felmérési tervdokumentáció, költségbecslés, fejlesztés előtti és utáni állapotra vonatkozó energetikai tanúsítvány, kiviteli tervdokumentáció, valamint teljeskörű árazott és árazatlan költségvetés elkészítésének a fedezetét a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja, amelyet utófinanszírozással tervez elszámolni a TOP-6.7.1-16-SE1-2017-00001 azonosítószámú projekt terhére.

**V.8.**

Tervező a számla benyújtására jelen szerződés IV.4. pontjában foglaltaknak megfelelően jogosult. Tervező a számlákat 2 példányban (1 db eredeti, 1 db eredetivel azonos másolat) nyújtja be. A számlán szerepeltetni szükséges a tevékenység leírását és annak TEÁOR számát, valamint fizetési határidőként 30 napot. A benyújtott számla elválaszthatatlan részét képezi a teljesítésigazolás eredeti példánya.

**V.9.**

A leigazolt számlák a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerülnek kiegyenlítésre a Tervező K & H-nál vezetett 10404601-50526783-49541001 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Tervező jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni az Önkormányzattal szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Tervezőt terhelik.

## **VI. Önkormányzat adatszolgáltatása**

**VI.1.**

Önkormányzat kötelessége, hogy legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig bezárólag a projekt Önkormányzat részére rendelkezésre álló dokumentációját Tervező részére elektronikusan rendelkezésére bocsátja.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

## **VI.2.**

Önkormányzat a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a Tervező hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.

## **VI.3.**

Önkormányzat adatszolgáltatási késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja, és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén – az Önkormányzathoz intézett akadályközléssel egyidejűleg - jogában áll a tervezés folytatását felfüggeszteni.

## **VII. Önkormányzat utasítás adási joga**

### **VII.1.**

A Tervező az Önkormányzat utasításai szerint köteles eljárni. Az Önkormányzat utasításai nem mondhatnak ellent a hatályos tervezési előírásoknak, nem terjedhet ki a tervezési vállalkozás szervezésére, és nem teheti a Tervező teljesítését terhesebbé.

### **VII.2.**

Ha az Önkormányzat célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre a neki címzett, könyvelt levélpostai küldeményben, írásban figyelmeztetni. Ha az Önkormányzat a figyelmeztetés ellenére utasítását Tervezőnek címzett írásbeli válaszában fenntartja, a Tervező a szerződést felbonthatja vagy a feladatot az Önkormányzat utasításai szerint, az Önkormányzat kockázatára elláthatja.

### **VII.3.**

A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások érdekeit.

## **VIII. A tervező felelőssége:**

### **VIII.1.**

A tervező felelős:

- Az általa készített tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért,

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületeenkénti tervezési feladatok ellátására

- A tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért,
- A szakági tervezők közötti egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért,
- Az Önkormányzattal való tervegyeztetésért.

## **IX. Akadály közlési kötelezettség**

### **IX.1.**

Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek közlése nélkül is ismernie kellett.

### **IX.2.**

Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.

## **X. Közreműködő igénybevétele**

### **X.1.**

A szerződésben meghatározott Tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. Önkormányzat felhatalmazza a Tervezőt, hogy a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez speciális szakkérdésekben – Önkormányzatnak való bejelentést követően – közreműködőt (altervezőt) vegyen igénybe. Megbízott a közreműködő szolgáltatásaiért az Önkormányzattal szemben úgy felel, mintha a szolgáltatást saját maga végezte volna el.

## **XI. Felek együttműködése, kapcsolattartás, eljáró képviselők**

### **XI.1. Együttműködési, tájékoztatási kötelezettség**

#### **XI.1.1.**

Felek a szerződés teljesítése és megszüntetése során kötelesek együttműködni, és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.

#### **XI.1.2.**

Egyik Fél sem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

### **XI.1.3.**

Az a Fél, aki a fent hivatkozott tájékoztatási kötelezettségét megszegi, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

## **XI.2. Kapcsolattartás, eljáró képviselők**

### **XI.2.1.**

Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

#### **Önkormányzat részéről:**

név: Kelemen Marianna  
telefon: 74/504-154  
mobil: + 36 20 421 2929  
e-mail: kelemen.mariann@szekszard.hu

név: Kaló Gábor  
telefon: 74/504-161  
e-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

#### **Tervező részéről:**

név: Joó Balázs  
mobil: +36 30 571 9880  
e-mail: kjb.epitesz@gmail.com

Önkormányzat kijelölt képviselője jogosult a Tervezőnek a szerződés szerinti utasításokat megadni.

### **XI.2.2.**

Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

### **XI.2.3.**

Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámban bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni.

### **XI.2.4.**

Bármely, a Felek között a szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozatot írásban kell megtenni. A jognyilatkozat azon a napon tekinthető közöltnek, amelyen személyes kézbesítés esetén a másik Fél a jognyilatkozatot tartalmazó iratot átvette, postai tértivevényes küldeményként való kézbesítés esetén a postai tértivevényen az átvétel időpontjaként feltüntetett napon. A postán küldött iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta, továbbá, ha a postai kézbesítés a jelen szerződésben megjelölt vagy a másik Féllel a szerződéskötést követően írásban közölt székhelyen vagy levelezési címen akadályba ütközött. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a másik Félhez „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza - az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A szerződéssel összefüggésben kizárólag írásban tehető a másik Féllel szemben hatályos jognyilatkozat. A szóban tett jognyilatkozatot a Felek érvénytelennek tekintik.

### **XI.2.5.**

Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az email-en megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók elfogadják.

## **XII. Szavatosság, felhasználási jog**

### **XII.1:**

Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és a mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, hatósági engedélyeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak, ennek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és ipari gyakorlatban

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

is elfogadott gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások betartásával szolgáltatni. Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt az Önkormányzat rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján az Önkormányzat által végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Önkormányzat a tervdokumentációt a IV.4. pontban foglaltak szerint átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatosan kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

#### **XII.2.**

Tervező kijelenti, hogy rendelkezik Generali Biztosító Zrt. társasággal kötött tervezői felelősségbiztosítással, amely az esetleges közreműködői (altervezői) szolgáltatás mellett a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi- és dologi kárainak megtérítésére egyaránt kiterjed.

#### **XII.3.**

Tervező kijelenti, hogy a szolgáltatott tervdokumentáció kizárólag az ő szellemi terméke, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező tervdokumentáció részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik.

#### **XII.4.**

Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre az Önkormányzat figyelmét kellő időben, előzetesen felhívni, és az Önkormányzattól az oltalommal védett jogok megszerzéséhez engedélyt kérni. Az oltalommal védett jog megszerzésének költségei, amennyiben felek eltérően nem állapodnak meg, az Önkormányzatot terhelik. Tervező figyelem-felhívási, engedélykérési kötelezettségének elmulasztásáért az Önkormányzattal szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

#### **XII.5.**

Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai az Önkormányzat tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem az Önkormányzatot illeti meg. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével az Önkormányzat szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen rendelkezik, azt a Tervező nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni. Jelen rendelkezés alapján az Önkormányzat jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására, (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

#### **XII.6.**

Amennyiben a Tervező közreműködőt (altervezőt) vesz igénybe, a Tervező a közte és a közreműködő közötti szerződésben köteles kikötni és biztosítani, hogy a XII.5. pont szerinti felhasználási jog az Önkormányzatot illeti meg.

#### **XII.7.**

Önkormányzat felhasználási jogát nem érinti, ha a – a Tervező késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból – a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Tervezővel szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

### **XIII. Szerződéses biztosítékok**

#### **XIII.1.**

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidő(k) elmulasztása okán létrejövő szerződésszegés kötbérfizetési kötelezettséget eredményez. Tervezőnek felróható késedelem esetére a kötbér mértéke a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó. A késedelem a III.2. pont szerinti teljesítési határidő lejártának napjától számítható.

#### **XIII.2.**

Amennyiben a tervszolgáltatást követően a hiányokat kell pótolni, hibákat kijavítani, vagy a Tervezőnek felróható okból a tervdokumentációt át kell dolgozni, és a Tervező a IV.4. pontban meghatározott póthatáridőn túl pótolja a hiányosságokat vagy szállítja le az

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

átdolgozott tervdokumentációt, akkor az az előző pont szerinti késedelmi kötbér fizetési kötelezettséget eredményez.

### **XIII.3.**

Ha a teljesítés a Tervező felróható magatartása miatt meghiúsul, Tervező a nettó tervezési díj 30 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Amennyiben Tervező ezen meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelelessé válik, azt az Önkormányzat súlyos szerződésszegésnek minősíti.

### **XIII.4.**

Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, amelyet alkalmazottai, közreműködői, vagy egyéb teljesítési segédei az Önkormányzatnak, más közreműködőnek, illetve harmadik személyeknek okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve az Önkormányzatot mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. Tervező köteles megfizetni az Önkormányzat számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet az Önkormányzatra a Tervezőnek, illetve közreműködőjének, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.

### **XIII.5.**

Önkormányzat a kötbér- vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással érvényesítheti, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően jogosult a Tervező esedékes számlájából levonni.

## **XIV. A szerződés megszűnése és megszüntetése**

### **XIV.1.**

A szerződés megszűnik, ha

- a Felek a szerződésben foglalt feladataikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesítették;
- azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják;
- az Önkormányzat vagy a Vállalkozó a szerződést felmondja, vagy a szerződéstől eláll;
- a szerződést a bíróság megszünteti.



Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

#### **XIV.2.**

Az Önkormányzat a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Az Önkormányzat elállása vagy felmondása esetén köteles a Tervezőnek a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a Tervezői díjat nem haladhatja meg.

#### **XIV.3.**

A szerződés Önkormányzat általi felmondása esetén Tervező a már teljesített szolgáltatások szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult; Önkormányzatot pedig megilleti az addig teljesített tervezői feladat(ok) eredményterméke.

#### **XIV.4.**

A szerződés felmondása esetén a sérelmet szenvedett fél egyben követelheti a neki okozott kár megtérítését, valamint a szerződés szerinti egyéb jogkövetkezményeket – különös tekintettel a kötbérvételekre – jogosult érvényesíteni.

#### **XIV.5.**

Felek rögzítik, hogy a szerződés bármely okból a teljesítést megelőzően történő megszűnése esetén soron kívül egyeztetnek, és egymással szemben fennálló követeléseik tekintetében beszámítással élnek.

#### **XIV.6.**

A szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

### **XV. Vegyes rendelkezések**

#### **XV.1.**

Felek megállapodnak abban, hogy a tárgybeli tervdokumentációk a magyar szabványoknak megfelelő hatályos műszaki előírások szerint készülnek. Önkormányzat elfogadólag tudomásul veszi, hogy ettől való eltérés esetén az eltérőleg alkalmazott műszaki megoldás egyenértékűségét az építésügyi hatóságnál szakértői véleménnyel kell bizonyítani, amelynek a költségeit a Tervező viseli.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

#### **XV.2.**

Felek a szabványtól eltérő, a hazai gyakorlatban még nem ismert, vagy nem alkalmazott műszaki módszerek alkalmazása esetén a Tervező kárveszélyviselésében állapodnak meg, felek a Tervező kártérítési felelősségét nem korlátozzák.

#### **XV.3.**

- Tervező zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtatja.
- Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban. (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokban > 90%).
- A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges. A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti.
- Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.
- Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Tervező a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezik. A Tervezőnek a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot az Önkormányzat részére. Önkormányzat előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

#### **XV.4.**

Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz.-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

**XV.5.**

Önkormányzat hozzájárul, hogy Tervező a tervek a projekt maradéktalan zárását követően, kérelemre, Önkormányzat egyedi döntése nyomán kiadott referencia igazolás útján Önkormányzat nevét referenciaként felhasználhatja.

**XV.6.**

Tervező kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.

**XV.7.**

Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, a Tervező árajánlata, és az árajánlathoz csatolt, Tervező által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat, valamint a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság jóváhagyó határozata.

**XV.8.**

Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait a jelen szerződés és a hozzá kapcsolódó iratok tartalmazzák. Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a személyes adatait az Önkormányzat szerződései, nyilvántartásai, a szerződési feltételek és a pénzügyi teljesítések követése, ellenőrzése érdekében a szükséges mértékben és ideig kezelje.

Tervező jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy a jelen okiratba foglalt személyes adatait az információs önrendelkezési jogról szóló és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a projekt pénzügyi elszámolása során a Közreműködő Szervezet által igényelt körben és mértékben a szerv részére kiadja és a szerv a személyes adatokat a projekt elszámolás befejezéséig a szükséges mértékben és ideig kezelje.

**XV.9.**

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. A szerződésből eredő esetleges jogviták rendezésére a felek perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék illetékességét kötik ki.

Tervezési szerződés a Szekszárd, Patak utca 3300/1, 3305, 3307 és 3308 hrsz. alatti Önkormányzati tulajdonban lévő szociális lakásokat, valamint a 3303/1 hrsz. alatti magántulajdonban lévő lakásokat tartalmazó épületek felújítási, korszerűsítési munkáira, továbbá a 3304 hrsz-ú ingatlanon található gazdasági épület közösségi házzá való átalakítására vonatkozó épületenkénti tervezési feladatok ellátására

#### XV.10.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

#### XV.11.


Jelen szerződés 20 számozott lapból áll és 5 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melyből 4 eredeti példány Önkormányzatot, 1 eredeti példány Tervezőt illeti meg.

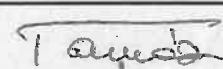

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2017. december .....

  
**Ács Rezső**  
Polgármester  
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata  
Önkormányzat

  
7100 SZEKSZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.  
REG. JEGYZÉKSZÁM: 17-09-003371  
ADÓSZÁM: 11294012-2-17

  
**Kajári J. Tamás**  
ügyvezető  
KJB Építész Kft.  
Tervező

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
<b>Pénzügyi ellenjegyzés</b>	Tamási Anna igazgatóságvezető	2017 -12- 11	
<b>Jogi ellenjegyzés</b>	dr. Molnár Kata jegyző	2017.12.11.	

#### Melléklet:

- 1. számú melléklet: Ajánlati felhívás
- 2. számú melléklet: Ajánlat
- 3. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 357/2017. (XI.28.) határozata