

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2018 évben kiírt közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 339/2018. (X.24.) határozata alapján egyrészről:

MEDIGOR Egészségügyi Bt.

Székhely: 8200 Veszprém, Bezerédi u. 2.
Postai címe: 8200 Veszprém, Bezerédi u. 2.
Céggjegyzékszám: 19-06-503452
Adóigazgatási szám: 27262869-2-19
Bankszámlaszám: 10104820-55375900-01000009
Képviseli: dr. Fekete Csongor
mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**), másrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 10046003-0033704-00000141
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**) között, – a továbbiakban együtt, mint **Felek, Szerződő felek** – között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. Előzmények

Önkormányzat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a beszerzések lebonyolításáról szóló 9/2018. (V.18.) szabályzat alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő meghívásos beszerzési eljárást folytatott le „Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre” tárgyban. Az Önkormányzat a beszerzési eljárás nyertesének az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő **MEDIGOR Bt.**-t hirdette ki. Erre tekintettel Felek adásvételi szerződést kötnek az alábbiak szerint.

II. A szerződés tárgya

II.1. Jelen szerződés alapján Eladó eladja, Vevő pedig megveszi az Eladó árajánlatában foglalt háziiorvosi bútorokat. Eladó vállalja, hogy az árajánlatában foglalt háziiorvosi bútorokat beszerzi, a szerződés III.3. pontjában meghatározott helyen átadja Vevő részére, és szükség szerint a beszerelésben közreműködik, Vevő pedig a szerződés IV.1. pontjában meghatározott vételárat fizeti meg az Eladó részére. Az adásvétel tárgyát képező háziiorvosi bútorok



„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

részletes leírását, és a vételárat jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező Ajánlattételi felhívás és Eladó árajánlata tartalmazza.

III. A szerződés időtartama és teljesítése

III.1. Felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba, és a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével szűnik meg.

III.2. A teljesítés határideje: 2018.12.15.

III.3. A teljesítés helye és módja:

Eladó az adásvétel tárgyát képező terméket jelen szerződésben meghatározott határidőig adja át Vevő részére az alábbi helyen:

7100 Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt található háziiorvosi rendelő

III.4. A teljesítést átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján a Vevő képviselője és a háziorvos veszi át. Eladó köteles a teljesítés pontos helyét és idejét a Vevővel és a háziorvossal előzetesen egyeztetni.

III.5. Eladó előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról a Vevőt legalább 8 nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

IV. A vételár, fizetési feltételek

IV.1. Eladó az adásvétel tárgyát képező termékekért vételárra jogosult az alábbiak szerint:

Adásvétel tárgya	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
háziiorvosi bútorok	1.011.966,-	273.231,-	1.285.197,-
Mindösszesen: egymillió-kettőszáznyolcvanötezer-egyszázkilencvenhét forint			

IV.2. A vételár a szerződéses kötelezettségek teljesítése során kötött és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezése esetén sem - változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.

IV.3. A vételár magyar forintban (HUF) kerül kiszámlázásra. A vételár összege Eladót megillető teljes díjazás, amely a szerződésszerű teljesítéshez szükséges valamennyi költséget és ellenértéket, különösen vámot, adót, illetéket, díjat, továbbá bármilyen jogátadás ellenértékét tartalmazza, ezért Eladó más jogcímen további ellenérték felszámítására nem jogosult, további költségek megtérítését semmilyen jogcímen nem igényelheti.

SZÉCHENYI 2020



„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

IV.4. Fizetési feltételek

- IV.4.1. Vevő a vételárat a TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú pályázati konstrukció keretében megítélt támogatás terhére biztosítja. Az elnyert támogatás mértéke 100 %, a finanszírozás módja utófinanszírozás.
- IV.4.2. A teljesítés során Eladó előleget nem kérhet, a Vevő előleget nem biztosít. Eladó 1 db vég számla benyújtására jogosult. A számla kibocsátására a teljesítést követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség.
- IV.4.4. A teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város polgármestere jogosult.
- IV.4.5. A számlák benyújtására a Vevő által kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Vevőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.
- IV.4.6. Eladó a számlát 2 db (1 db eredeti, 1 db eredetivel azonos másolat) példányban nyújtja be. **A számlán szerepeltetni szükséges a pályázati azonosítót, a tevékenység leírását, és annak TEÁOR számát, valamint fizetési határidőként 30 napot.** A benyújtott számla elválaszthatatlan részét képezi a teljesítésigazolás eredeti példánya.
- IV.4.7. A leigazolt számla ellenértéke **30 banki napon** belül, átutalással kerül kiegyenlítésre az IV.4.1.pontban leírtak alapján Eladó 10104820-55375900-01000009 (Budapest Bank) számú számlájára.
- IV.4.8. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Eladót terhelik.

V. Eladó jogai és kötelezettségei

- V.1. Eladó felelős a rá háruló feladatok határidőben történő elvégzéséért, valamint az ezek keretében leszállított háziiorvosi bútorok színvonaláért, minőségéért, tartalmáért.
- V.2. Eladó a Szerződés szerinti feladatokat köteles a Felek előzetes egyeztetésének megfelelően végezni, a közösen elfogadott időbeli ütemezésnek és a Vevő részéről elvárt követelményeknek megfelelően.
- V.3. Eladó a Szerződés szerinti feladatait az általánosan elfogadott szakmai elveknek megfelelően, első osztályú minőségben, azaz a szerződéses követelményeknek megfelelően hibamentesen és határidőre köteles teljesíteni.
- V.4. Eladó köteles Vevő részére átadni a szállított háziiorvosi bútorok Vevő általi használatához szükséges minden információt és dokumentációt, függetlenül attól, hogy az a Szerződésben külön felsorolásra kerül-e.

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

VI. Vevő jogai és kötelezettségei

- VI.1. Vevő Eladó szerződésszerű teljesítése esetén a Szerződésben meghatározott háziiorvosi bútorok átvételére és a vételár Eladó részére történő megfizetésére köteles.
- VI.2. Vevő köteles a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében a szükséges dokumentumokat, információkat Eladó rendelkezésére bocsátani.
- VI.3. Vevő köteles a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében a feladat ellátásához szükséges munkatársak elérhetőségét Eladó rendelkezésére bocsátani.

VII. Együttműködési, tájékoztatási kötelezettség és a kapcsolattartás

VII.1. Együttműködési és tájékoztatási kötelezettség

- VII.1.1. Felek kötelesek az adásvételi szerződés fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.
- VII.1.2. A fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.
- VII.1.3. Az a fél, aki a fent hivatkozott tájékoztatási kötelezettségét megszegi, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- VII.1.4. Eladó a Szerződés teljesítése tekintetében fokozott együttműködési kötelezettséget vállal a Vevővel, ennek keretében minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíti Vevőt, amely a Szerződés teljesítésének eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítésnek ki kell térnie az előidéző okokra, azok megszüntetésének módjára, a kedvezőtlen hatások várható mértékére és mérséklésének módjára. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Eladó teljes felelősséggel tartozik.
- VII.1.5. Eladó együttműködési kötelezettsége keretében köteles Vevővel, illetve a Vevő nevében eljáró vagy a teljesítésben érintett egyéb szervezetekkel folyamatosan, a Szerződésben meghatározott feltételek szerint együttműködni. A Vevő partnereivel történő együttműködés magában foglalja különösen a folyamatos információcserét, a szükségszerű tájékoztatást, egyeztetéseket, konzultációkat, Vevő ez irányú kérése hiányában is.
- VII.1.6. Vevő a Szerződés teljesítésében folyamatosan együttműködik Eladóval, ennek keretében biztosítja Eladó számára azon rendelkezésére álló adatokat,

SZÉCHENYI 2020



„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziorvosi bútor beszerzésre”

információkat, amelyek a Szerződés teljesítéséhez szükségesek és köteles minden olyan intézkedést megtenni, mely Eladó teljesítését elősegíti. Vevő a Szerződés teljesítése során biztosítja munkatársainak - Eladó feladatainak elvégzéséhez szükséges - közreműködését, rendelkezésre állását.

VII.2. Kapcsolattartás

VII.2.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Vevő részéről:

Név: Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens
Telefon: 74/504-122
e-mail: devai.horvath.krisztina@szekszard.hu

Eladó részéről:

Név: dr. Fekete Csongor
Telefon: +3670/318-6817
e-mail: info@gyogyaszati.hu

VII.2.2. Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.

VII.2.3. Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető pénzügyintézetében, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban tíz 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő tíz 10 napon belül köteles értesíteni.

VII.2.4. Bármely, a Felek között a szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozatot írásban kell megtenni. A jognyilatkozat azon a napon tekinthető közöltnek, amelyen személyes kézbesítés esetén a másik Fél a jognyilatkozatot tartalmazó iratot átvette, postai tértivevényes küldeményként való kézbesítés esetén a postai tértivevényen az átvétel időpontjaként feltüntetett napon. A postán küldött iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta, továbbá ha a postai kézbesítés a jelen szerződésben megjelölt vagy a másik Féllel a szerződéskötést követően írásban közölt székhelyen vagy levelezési címen akadályba ütközött. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a másik Félhez „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza - az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap

5



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziorvosi bútor beszerzésre”

ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A szerződéssel összefüggésben kizárólag írásban tehető a másik Féllel szemben hatályos jognyilatkozat. A szóban tett jognyilatkozatot a Felek érvénytelennek tekintik.

VII.2.5. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a Szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során, az e-mailen megküldött értesítést közöltnek, a Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. Szóban egyeztetett megállapodás esetén, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az email-en megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók elfogadják.

VIII. Nem szerződésszerű teljesítés

VIII.1. Eladó a teljesítését a Szerződésben meghatározott határidők és feltételek szerint köteles teljesíteni.

VIII.2. Eladó köteles haladéktalanul írásban jelezni a Vevő felé, ha: (a) olyan ismeret, tény birtokába jut, amely befolyásolja a feladatai Szerződésben rögzítetteknek megfelelő teljesítését; (b) olyan körülményt észlel, amely a feladata eredményességét, vagy határidőben való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja, és így befolyásolja a Szerződés teljesítését. Eladó értesítésének kézhezvételét követően a Vevő, haladéktalanul, írásban dönt arról, hogy a teljesítési határidő meghosszabbításához, vagy a teljesítés módjának megváltoztatásához, illetve az egyéb változtatásokhoz hozzájárul-e.

VIII.3. Hibás, illetve késedelmes teljesítés esetén Vevő a kijavításra írásban póthatáridőt tűz. Amennyiben Eladó póthatáridőre sem teljesít, a teljesítést meghiúsultnak kell tekinteni, és a nemteljesítésre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A póthatáridő tűzése nem mentesíti Eladót a késedelemre, illetve a hibás teljesítésre vonatkozó szankciók alól, azok az eredeti határidőknek megfelelően alkalmazandók. Amennyiben a póthatáridő a feladat jellegéből adódóan nem alkalmazható, az adott feladatot részlegesen meghiúsultnak kell tekintetni, és a nemteljesítésre vonatkozó szankciókat ennek arányában kell alkalmazni.

IX. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

IX.1. Amennyiben Eladó neki felróható okból nem teljesít a teljesítési határidőn belül, úgy Vevő a késedelem megszűnéséig késedelmi kötbérre jogosult. A kötbér mértéke a késedelem minden naptári napja után az egyes késedelmesen leszállított bútorok nettó vételárának 1 %-a. A késedelmi kötbér mértéke legfeljebb a késedelmesen leszállított bútorok nettó vételárának 20 %-a lehet. A késedelem jelen szerződés III.2. pontjában meghatározott teljesítési határidő lejártának napjától számítható.

SZÉCHENYI 2020

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziorvosi bútor beszerzésre”

- IX.2. Vevő a késedelmi kötbér mértékével megegyező összegű hibás teljesítési kötbért követelhet arra az időre, mely a teljesítési határidő eredménytelen elteltétől a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt, amennyiben a hibás teljesítés az Eladónak felróható okból következik be.
- IX.3. Ha Eladó a feladatokat részben vagy egészében nem teljesíti, Vevő egyoldalú írásbeli nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés megghiúsulását. Ha a megghiúsulás Eladónak felróható okból következik be, a Vevő megghiúsulási kötbérre jogosult, melynek alapja a Szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás (a teljes szerződéses időre számított Vételár), mértékének 20 %-a. A megghiúsulási kötbér a fenti nyilatkozat közzétételének napján válik esedékessé.
- IX.4. Vevő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki, melyet Eladó a bizonylaton rögzített időpontig átutalással köteles kiegyenlíteni. Vevő jogosult az esedékessé vált késedelmi/hibás teljesítési kötbér összegét, az Eladó egyetértése esetén az Eladót megillető ellenszolgáltatásból visszatartani.
- IX.5. Eladó kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti Vevőnek a Szerződés megszegéséből eredő további, kártérítés iránti igényének érvényesítését. Vevő a kötbérigény érvényesítésén túl követelheti a Szerződés megszegéséből eredő, igazolt kárának megtérítését a kártérítés szabályai szerint.
- IX.6. Eladó teljes kártérítési felelősséggel tartozik minden olyan tényleges, igazolt és közvetlen kárért, amelyet a Szerződés teljesítésével összefüggésben, akár az Eladó maga, akár alkalmazottja magatartása, mulasztása, illetve egyéb szerződésszegő tevékenysége következményeként a Vevőnek okozott.
- IX.7. Felek rögzítik, hogy a késedelmi/hibás teljesítési kötbér, illetve kártérítés Szerződés szerinti megfizetése nem mentesíti az Eladót sem a Szerződés szerinti teljesítés, sem az esetleges hibák kijavítása, sem pedig az általa a Szerződés keretében vállalt bármelyik kötelezettségének teljesítése alól.
- IX.8. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása a Vevő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Vevőt a szerződésszegés jogkövetkezményeként megilletik. Vevő kifejezetten fenntartja jogait bármely nem szerződésszerű teljesítés esetére.

XI. A szerződés megszűnése és megszüntetése

- XI.1. A szerződés megszűnik, ha
- a Felek a szerződésben foglalt feladataikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesítették;
 - azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják;



„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

- Eladó vagy Vevő a szerződést felmondja, vagy a szerződéstől eláll;
- a szerződést a bíróság megszünteti.

XI.2. Vevő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Vevő elállása vagy felmondása esetén köteles az Eladónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vételárat nem haladhatja meg.

XI.3. A szerződés felmondása esetén a sérelmet szenvedett fél egyben követelheti a neki okozott kár megtérítését, valamint a szerződés szerinti egyéb jogkövetkezményeket – különös tekintettel a kötbérvételekre – jogosult érvényesíteni.

XI.4. Vevő a Szerződést bármikor jogosult – indoklás nélkül – azonnali hatállyal Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal felmondani, köteles azonban helytállni Eladó által már elvállalt és a megfelelően teljesített a Szerződésben meghatározott feladataival összefüggő és az általa teljesített feladatokkal arányban álló, és dokumentált kötelezettségekért, illetve Eladónál felmerült a Szerződés felmondásából eredő közvetlen károkért. (súlyos szerződésszegés)

XI.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, amennyiben

- Eladó felróható késedelme eléri a 30 napot;
- Eladó hibásan teljesít és a hibát póthatáridőre sem javítja ki teljes körűen;
- Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Eladó a Szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében másik Félnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Eladó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul;
- Eladó végelszámolás iránti kérelme a cégbíróságnál benyújtásra került;
- Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt törlési eljárást kezdeményeznek;
- Eladó bármilyen módon szándékosan megtéveszti Vevőt, vagy valótlan adatot szolgáltat, és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással van a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
- a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok állnak fenn;
- Eladó együttműködési kötelezettségét tartósan elmulasztja, vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, mely sérti Vevő gazdasági, szakmai érdekeit;
- Vevő együttműködési kötelezettségét tartósan elmulasztja, vagy információ- és dokumentumok szolgáltatására vonatkozó kötelezettségét nem teljesíti, és ezzel Eladó teljesítését jelentősen akadályozza;
- bármelyik Fél olyan magatartást tanúsít, mely sérti a másik Fél jó hírnevét;

XI.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a felszámolási eljárás kezdőnapja az a nap, amikor az eljárást elrendelő végzés a Céglapra kerül, fizetésektelen akkor, amikor a bíróság azt jogerős határozattal megállapítja.

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

- XI.7. A Szerződés Vevő által azonnali hatállyal történő felmondása esetén Eladó a már teljesített áruk és szolgáltatások szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult; Vevőt pedig megilleti az addig teljesített feladat(ok) eredményterméke.
- XI.8. Felmondás esetén a Vevő fenntartja magának a jogot a szerződésszegésből eredő jogai érvényesítésére, ideértve kötbér követelésére és a kárai megtérítésére való jogot is. A Vevő vis maior esetében is jogosult azonnali hatállyal felmondani Szerződést. Ebben az esetben azonban sem kötbérre, sem pedig kárai megtérítésére nem tarthat igényt.
- XI.9. Felek rögzítik, hogy a Szerződés bármely okból a teljesítést megelőzően történő megszűnése esetén soron kívül egyeztetnek, és egymással szemben fennálló követeléseik tekintetében beszámítással élnek.
- XI.10. A Szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.
- XI.11. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, az Eladót a teljesített szolgáltatás vonatkozásában az ellenszolgáltatás arányos része illeti meg.
- XI.12. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

XII. Jótállás és szavatosság

- XII.1. Eladó 1 (egy) év teljes körű garanciát vállal a Vevő részére átadott termékre. A szavatosság és a jótállás kérdésében a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv hibás teljesítésre vonatkozó szabályai az irányadók.
- XII.2. Eladó szavatolja, hogy a leszállított termékek a hatályos jogszabályokban foglalt előírásoknak, és az Árajánlatban meghatározott feltételeknek megfelelnek, azok mentesek a hibáktól és a hiányosságoktól. (termékszavatosság) Eladó kijelenti és szavatolja, hogy nem létezik semmiféle olyan jogszabály, hatósági előírás, szerződés, nyilatkozat, vagy harmadik személy joga, amely a Vevő tulajdon- és felhasználási jogának megszerzését, illetve gyakorlását bármilyen módon vagy mértékben korlátozná vagy kizárná, illetve a Vevő terhére a Szerződésben foglaltakon túl fizetési kötelezettséget eredményezne. (jogszatosság)
- XII.3. Vevő szavatossági és jótállási igényeit azok felmerülését követően haladéktalanul írásban bejelenti Eladónak, aki köteles a terméket kicserélni vagy a hiba, hiányosság kijavítását, illetve megszüntetését 5 napon belül megkezdeni és ésszerű határidőn belül, a tőle elvárható legnagyobb körültekintéssel befejezni.



„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziorvosi bútor beszerzésre”

- XII.4. Eladó Vevő szavatossági vagy jótállási igényei teljesítésének köteles ingyenesen eleget tenni.
- XII.5. A jótállási, illetve szavatossági idő alatt Vevő által bejelentett jótállási, illetve szavatossági igények a jótállási, illetve a szavatossági idő lejártá után is érvényesíthetők.
- XII.6. Amennyiben Eladó az értesítést követően nem teljesíti a jótállási, szavatossági kötelezettségeit, úgy a Vevő eljárhat a hiba kijavítása érdekében az Eladó kockázatára és költségére.
- XII.7. A jótállás keretében kicserélt eszközökre - azok átvételét követően - a jótállási időtartam újból kezdődik.
- XII.8. Eladó szavatolja, hogy rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges összes hatósági és egyéb engedéllyel, eszközzel és megfelelő szakértelemmel rendelkező humánerőforrással, amely az Eladói tevékenység eredményének eléréséhez szükséges. Eladó kijelenti továbbá, hogy feladatait a tőle telhető legnagyobb gondossággal és szakszerűséggel látja el.

XIII. A szerződés módosítása

- XIII.1. A Szerződés módosítása kizárólag írásban közös megegyezéssel lehetséges.
- XIII.2. A Szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

XIV. Titoktartás

- XIV.1. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek.
- XIV.2. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve ha, ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.

XV. Záró rendelkezések

- XV.1. Mindkét Fél kijelenti, hogy kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a Szerződés aláírására és teljesítésére.
- XV.2. Eladó kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy a Szerződés alapján Vevő részére átadott mindenfajta termék,

„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziiorvosi bútor beszerzésre”

hozzá kapcsolódó leírás, egyéb dokumentum – függetlenül annak megjelenési formájától – a Vételár megfizetését követően Vevő korlátozásmentes tulajdonába – birtoklás, használat, rendelkezés joga – kerüljön, így további felhasználás esetén Eladó semminemű ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt.

- XV.3. Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
- XV.5. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.
- XV.6. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek, vagy teljesíthetetlennek minősül, a Szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a Szerződést az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész nélkül nem kötötték volna meg. A Felek vállalják, hogy egymással kölcsönös együttműködve jóhiszeműen megkísérelnek az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész feltételeihez legközelebb álló, új feltételekben megállapodni.
- XV.7. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.
- XV.8. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, Eladó árajánlata, és az árajánlathoz csatolt, Eladó által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat, valamint Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának jóváhagyó határozata.
- XV.9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására a Szekszárdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- XV.10. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- XV.11. Jelen Szerződés 12 számozott oldalból áll, és 5 darab egymással teljesen megegyező példányban készült. A szerződés példányaiból 4 darab eredeti példány a Vevőt, 1 darab eredeti példány Eladót illeti meg.




„Adásvételi szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosítószámú, "Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Wigand tér 1-2. sz. alatt" c. pályázatának megvalósításához szükséges háziorvosi bútor beszerzésre”

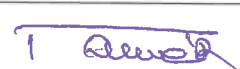

Szerződő Felek jelen adásvételi szerződést elolvasták, megértették, és mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselőt szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Szekszárd, 2018. október 29.


dr. Fekete Csongor
Medigor Bt.

Eladó


Ács Rezső polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Vevő

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető	2018-10-29	
Jogi ellenjegyzés	dr. Molnár Kata jegyző	2018.10.29.	

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Ajánlattételi felhívás
- 2. számú melléklet: Eladó ajánlata
- 3. számú melléklet: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 339/2018. (X.24.) határozata



SZMJV PH Jogi Osztálya
készítette / jóváhagyta



SZÉCHENYI 2020

12

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

