

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

2. számú

MÓDOSÍTÁSA

A Szerződés tárgya: TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése

amely létrejött egyrészről

Szerződésalkötés és teljesítése során eljáró szervezet: **Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata**
Levelezési címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Számvevő pénzügyintézet: Magyar Államkincstár
Számlasszáma: 10046003-00337074-00000141
Azonosító szám (törzs-szám): 733568
Adószáma: 15733562-2-17
Képviselő: Ács Rezső polgármester
mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**), másrészt

másrészt:

Ács- és Állványozó Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 10/C.
Számvevő pénzügyintézet: Hungária Takarékszövetkezet
Számlasszáma: 71800037-11136932
Számzási cím: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 10/C.
Adószáma: 10483327-2-17
Statisztikai jelzőszám: 10483327-4399-113-17
Céggjegyzék száma: 17-09-001100
Alíráásra jogosult képviselő: Zsobrák Róbert ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

PREAMBULUM

1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. november hó 23. napján A TOP-6.6.1-15 számú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése tárgyú, TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú pályázat keretében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással indított nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

2. Megrendelő a beruházással szemben támasztott alapvető műszaki, mennyiségi és szakmai követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumban (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentum) részletesen meghatározta: Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta. Beruházás alatt a Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési feladatok összességét érti.

3. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően a közbeszerzési dokumentumban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2018. január hó 25. napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő Vállalkozó lett.

4. Szerződő felek egyezően adják elő, hogy az eredményes közbeszerzési eljárás lezárásaként 2018. január 31. napján Vállalkozási szerződést kötöttek egymással, melyet 2018. szeptember 27. napján módosítottak.

II.

SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS INDOKAI

1. A kivitelezés folyamán 2018. november 20. napján Vállalkozó az alábbi - jelen szerződésmódosítás 1. sz. mellékeltét képező - akadályközlést terjesztette elő:

Vállalkozó kivitelezés során akadályt közölt és határidő hosszabbítás iránti kérelmet terjesztett elő az alábbi tartalommal:

„A fogorvosi szék szállítója és a tervező közötti – levegő-áram és gépészeti vezetékek más helyre történő módosításának – egyeztetési időtartama az alábbiak alapján alakult:

- *2018. 08. 22-én derült ki, hogy ki a fogászati szék beszerzésére kiírt pályázat nyertese és milyen típusú szék kerül majd beépítésre. Minden székhez általában egyedi kiállások szükségesek.*
- *A szállítóval egyeztetve az építési naplóban jelezve lett, hogy a tervezett kiállások a szállítandó székhez nem megfelelőek. (2018. 08. 28. kivitelezői naplóbejegyzés 125. oldalon)*
- *A szállítóval történt helyszíni egyeztetés után a szállító 2018. 09. 20-án küldte meg a szükséges kiállások vázlatrajzait, melyet továbbított a Megrendelő a tervezőnek.*
- *A tervező a szükséges módosításokat tartalmazó fedvénytervet 2018. 10. 05-én küldte meg a kivitelező részére.*

A fedvénytervek elkészültéig az érintett helyiségekben a munkavégzést fel kellett függeszteni.”

Vállalkozó fentiek alapján kérte a szerződés IX. Teljesítési határidő 2. pontjában írt, a teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartamának 2018. december 15. napjára történő módosítását.



2. A beruházás műszaki ellenőre megvizsgálta a kérelemben foglaltakat és a határidő módosításra vonatkozó indokokat és az azokat alátámasztó dokumentumokat szakmailag megalapozottnak találta. A műszaki ellenőri vélemény a jelen szerződésmódosítás 2.sz., a fedvényterv a fogászati szék csatlakozásáról 3.sz. mellékletét, a fogászati szék kiállítás-csatlakozásáról készült műszaki leírás 4. sz. mellékletét képezi.

III.

A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGALAPJA

1. Megrendelő az akadályközlésben és a műszaki ellenőri véleményben foglalt indokokat tételesen, a Kbt. 141. §-ban a szerződésmódosításra előírt rendelkezéseket figyelembe véve megvizsgálta, s azzal kapcsolatban a következőket állapítja meg:

Az akadályközlésben foglalt indokok alapján Vállalkozó a szerződés kötbérterhes véghatáridejének meghosszabbítását kérte, mely egyúttal a fogászati szék műszaki csatlakozási pontjainak műszaki tartalom változását is eredményezi.

A szerződésmódosítás tárgya ily módon a műszaki tartalom és a teljesítési határidő is változása, mely szerződés módosítására a Kbt. 141. § (2) bekezdés nem alkalmazható és az csak a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában írt alább részletesen ismertetett feltételek együttes teljesülése esetén lehetséges:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

2. Az akadályközlésben foglalt indokok tekintetében a Kbt. 141. § (4) bekezdés ca) pontjában feltételként meghatározott, előre nem láthatóság követelmény teljesülése tekintetében Megrendelő az alábbiakat állapítja meg:

A fogászati szék műszaki csatlakozás változásának körülményére alapított indokolás vonatkozásában Megrendelő az alábbiakat állapítja meg:

Megállapítható, hogy a fogászati szék, mint áru beszerzése tárgyában Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés megkötését követően indított beszerzési eljárást, így a fogászati szék típusa, műszaki specifikációja és ezáltal annak kiépítéséhez szükséges kivitelezési körülmények pontos meghatározására az egyenértékű termékelfogadási kötelezettségre is figyelemmel a szerződéskötést követően kerülhetett sor.

Vállalkozó a kivitelezés előrehaladásában akadályozva volt, tekintettel arra, hogy a fogorvosi szék szállítója és a tervező közötti – levegő-áram és gépészeti vezetékek más helyre történő módosításának – műszaki tartalom egyeztetési időtartama elhúzódott, mely a kivitelezést akadályozta.

Fenti körülmény a szerződéskötéskor nem volt előre látható, az egyeztetési folyamatra Vállalkozónak ráhatása nem volt, a műszaki tartalom változtatás az árubeszerzés műszaki specifikációja által alátámasztott tervmódosítás eredménye, mely a Műszaki Ellenőr véleménye alapján a Vállalkozó kivitelezésének előrehaladását akadályozta.

SZÉCHENYI

3

Fentiekre tekintettel megállapítható, hogy a műszaki tartalom változás a szerződéskötést megelőzően egyik fél számára sem volt előre látható, az a szerződéskötést követően végzett kivitelezés során vált ismertté, melyre figyelemmel azt Megrendelő a közbeszerzési eljárás előkészítése során a tervező bevonására is figyelemmel, kellő gondossággal eljárva sem láthatott előre, így a szerződésmódosítás Kbt. 141. § (4) bekezdés ca) pontjában írt feltétel fennállása megállapítható.

Mindezek alapján Megrendelő – a műszaki ellenőri vélemény alapján – a fogászati szék gépészeti vezetékéhez való csatlakozásának módosított tervek alapján való megvalósítását műszakilag szükségesnek és indokoltnak fogadja el, melyre figyelemmel felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításuk aláírásával a műszaki tartalom változást elfogadják, Megrendelő azt megrendeli és annak kivitelezésére Vállalkozó kötelezettséget vállal.

Tekintettel arra, hogy a fogászati szék műszaki csatlakozásainak kiépítése az eredeti építési beruházás tárgyát is képezte, azonban azok módosított tartalommal történő elvégzése szükséges ez alapján így módon a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, melyre figyelemmel a szerződésmódosításra a Kbt. 141. § (4) bekezdés cb) pontjában írt feltétel fennállása is megállapítható.

Jelen szerződésmódosítás tárgyát a Vállalkozói díj emelése nem képezi, így a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pont cc) alpontjában írt feltétel teljesülése is megállapítható.

3. Fentiekre tekintettel a műszaki tartalom és kötbérterhes teljesítési véghatáridő meghosszabbítása tárgyú, jelen szerződésmódosítás tekintetében a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában írt együttes feltételek fennállnak.

4. Fentiekre tekintettel szerződő felek az I.4. pontban megjelölt Vállalkozási szerződésüket a műszaki ellenőr véleményében foglaltakat elfogadva a fogászati szék műszaki csatlakozási pontjainak kiépítése és a kötbérterhes teljesítési határidő meghosszabbítása tárgyában az alábbiak szerint módosítják:

5.1. *Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 3. és 4. sz. mellékletét képező fedvényterv és csatlakozási műszaki leírás szerinti műszaki tartalommal a fogászati szék csatlakozási pontjainak kiépítését.*

5.2. Szerződő felek a Vállalkozási szerződés IX. A teljesítés helye, teljesítési határidő pontját az alábbiak szerint módosítják:

Teljesítési határidő 2. A teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartama 2018. december 15. napja.

IV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Megrendelő és Vállalkozó kijelentik, hogy az I.4. pontban megjelölt Vállalkozási Szerződésük jelen módosítással nem érintett pontjait változatlan tartalommal magukra nézve kötelezőnek és irányadónak ismerik el.

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Vállalkozói akadályközlés

2. számú melléklet: Műszaki ellenőri vélemény
3. számú melléklet: Fedvényterv

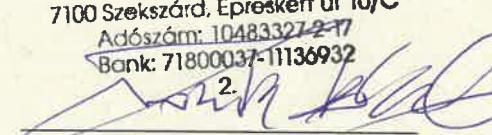
Jelen szerződésmódosítást Szerződő Felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 7 eredeti példányban írták alá, melyből 4 példány Megrendelőt, 3 példány Vállalkozót illeti.

Szekszárd, 2018. november [20.]





Megrendelő
Ács Rezső
polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Szekszárd, 2018. november [20.]

ACS- ÉS ÁLLVÁNYOZÓ KFT.
7100 Szekszárd, Epresekert út 10/C
Adószám: 10483327-2-17
Bank: 71800037-11136932

Vállalkozó
Zsobrák Róbert
ügyvezető
Ács- és Állványozó Korlátolt Felelősségű
Társaság

Szekszárd, 2018. november [20.]


.....
pénzügyi ellenjegyző
2018-11-20


.....
jogi ellenjegyző

2018 NOV 20.



SZÉCHENYI 2020

5


MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

„TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése”

Kivitelezési munkáinak vonatkozásában

Vállalkozói akadályközlés

Tisztelt Megrendelő!

Alulírott Zsobrák Róbert az Ács- és Állványozó Kft. ügyvezetője a Szekszárd, Wigand J. tér 1-2. sz. alatti orvosi és fogorvosi rendelő kivitelezési munkáival kapcsolatban az alábbi akadályközlésről nyilatkozom:

A fogorvosi szék szállítója és a tervező közötti – levegő-áram és gépészeti vezetékek más helyre történő módosításának – egyeztetési időtartama az alábbiak alapján alakult:

- 2018. 08. 22-én derült ki, hogy ki a fogászati szék beszerzésére kiírt pályázat nyertese és milyen típusú szék kerül majd beépítésre. Minden székhez általában egyedi kiállások szükségesek.
- A szállítóval egyeztetve az építési naplóban jelezve lett, hogy a tervezett kiállások a szállítandó székhez nem megfelelőek. (2018. 08. 28. kivitelezői naplóbejegyzés 125. oldalon)
- A szállítóval történt helyszíni egyeztetés után a szállító 2018. 09. 20-án küldte meg a szükséges kiállások vázlatrajzait, melyet továbbított a Megrendelő a tervezőnek.
- A tervező a szükséges módosításokat tartalmazó fedvénytervet 2018. 10. 05-én küldte meg a kivitelező részére.

A fedvénytervek elkészültéig az érintett helységekben a munkavégzést fel kellett függeszteni.

A fentiekre való tekintettel kérjük, hogy a kivitelezési határidőt 2018. december 15-ig meghosszabbítani szíveskedjenek, hogy a zökkenőmentes átadás megtörténhessen!

Szekszárd, 2018. november 20.

ÁCS- ÉS ÁLLVÁNYOZÓ KFT.
7100 Szekszárd, Epersekert út 10/C
Adószám: 70483327-2-17
Bank: 71800037-11136932



Vállalkozó
Zsobrák Róbert
ügyvezető
Ács- és Állványozó Kft.

MŰSZAKI ELLENŐRI NYILATKOZAT

Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatti építési beruházás szerződésmódosításához

Alulírott Kerekes László, mint a **TOP-6.6.1-15-SE1-15-2016-00001** azonosítószámon „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” pályázat keretében megvalósuló építési munkák műszaki ellenőre, nyilatkozom, hogy a kivitelező által 2018.11.20-án megfogalmazott akadályközlésben leírt hátráltató körülmények valóban fennálltak. Az akadályközlésben kért, a mellékletben kimutatott határidő hosszabbítást indokoltnak tartom, javaslom a határidő meghosszabbítását.

Szekszárd 2018. 11. 27.



Kerekes László
okleveles építésmérnök
É 17-0408

Szekszárdi Városfejlesztési Kft.
7100 Szekszárd, Bőzserédy u. 2.
Adószám: 14686962-2-17
Bank: 11746005-20132596



SZEKESFEHÉRVÁRI
VÁROSSZEJESZTÉSI IRT

TERV MEGNEVEZÉSE:

Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése

7100, Szekesard, Wiggand tér-1-2.,
hazs: 3282/1

KIVITELI TERV

MERENDELŐ:

Szekesard Megyei Jogu Város
Önkormányzata
7100 Szekesard, Székely tér 6.

TERVEZŐ:

Kerekes László
OKLEVELES ÉPÍTÉSZMÉRNÖK
E 17408

Klissné Springer Mercedes dr.
REHABILITÁCIÓS KÖRNYEZETTERVEZŐ
Dial. szám: 6106

Marik Csábor
ELEKTROMÉRNÖK
VT124100

Székely Ferenc
ÉPÍTÉSZTERVEZŐ
G1174061

Pfeifer József
TÖRVEDELMI TERVEZŐ
TUÉ174087

Péri Gábor
STATIKUS TERVEZŐ
T1174084

DATUM:

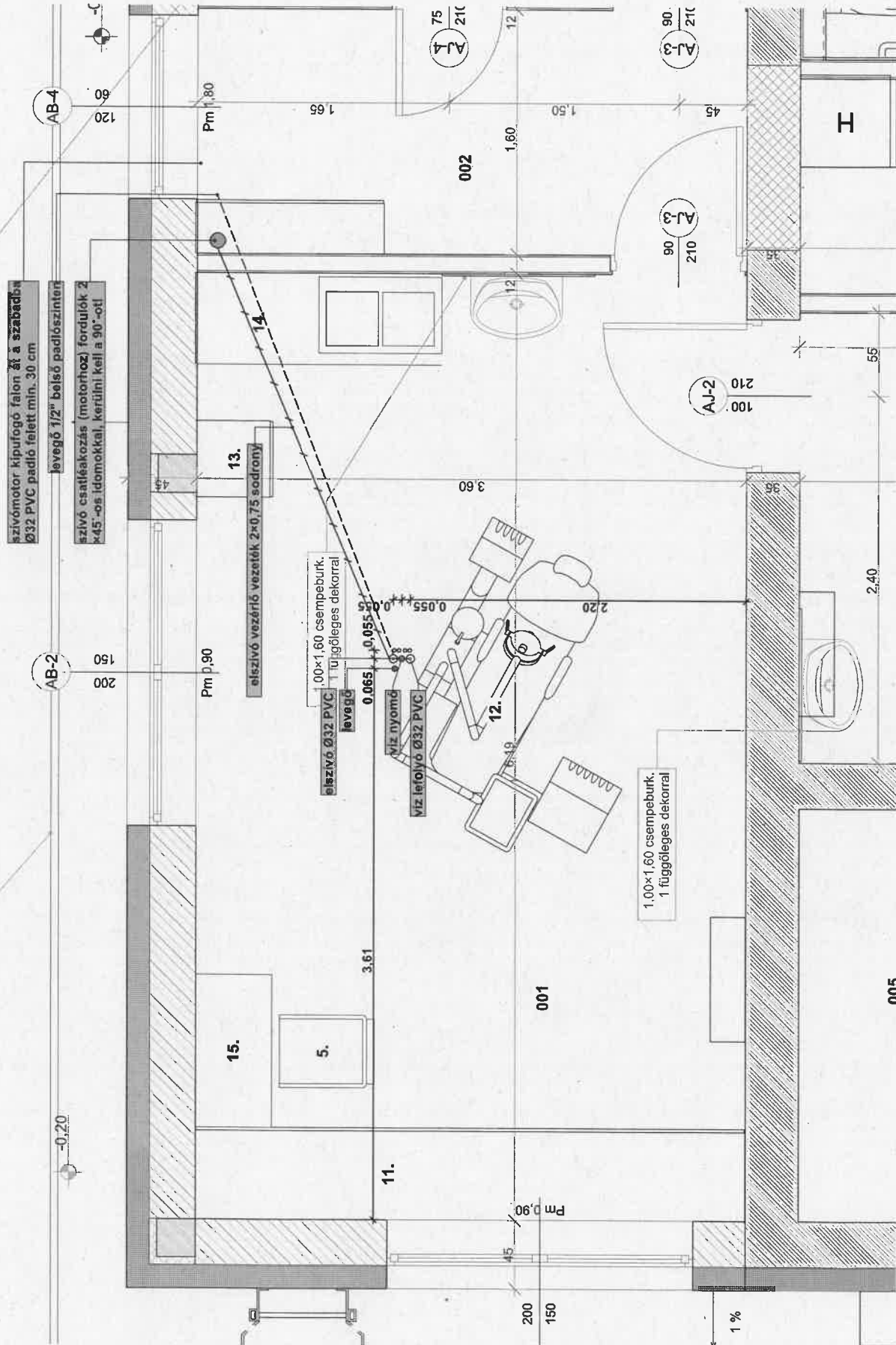
2018. OKTÓBER

HAZ MEGNEVEZÉSE:

Fogorvosi rendelő
fedvény terv

M = 1:25

K-24



Levegő 1/2" belső padlószinten

Szivó motor kiépítendő falon át a haberdában $\phi 32$ PVC csatlós felett min. 30cm

Szivó csatlakozás (motoros) fordulható $2 \times 45^\circ$ az idején
padlószinten kényelmi kell a 90° ot

Szivó csatlakozás
Kör 2x45°
Fordulható

Levegő $\phi 32$ PVC

2200mm

Szivó $\phi 32$
PVC

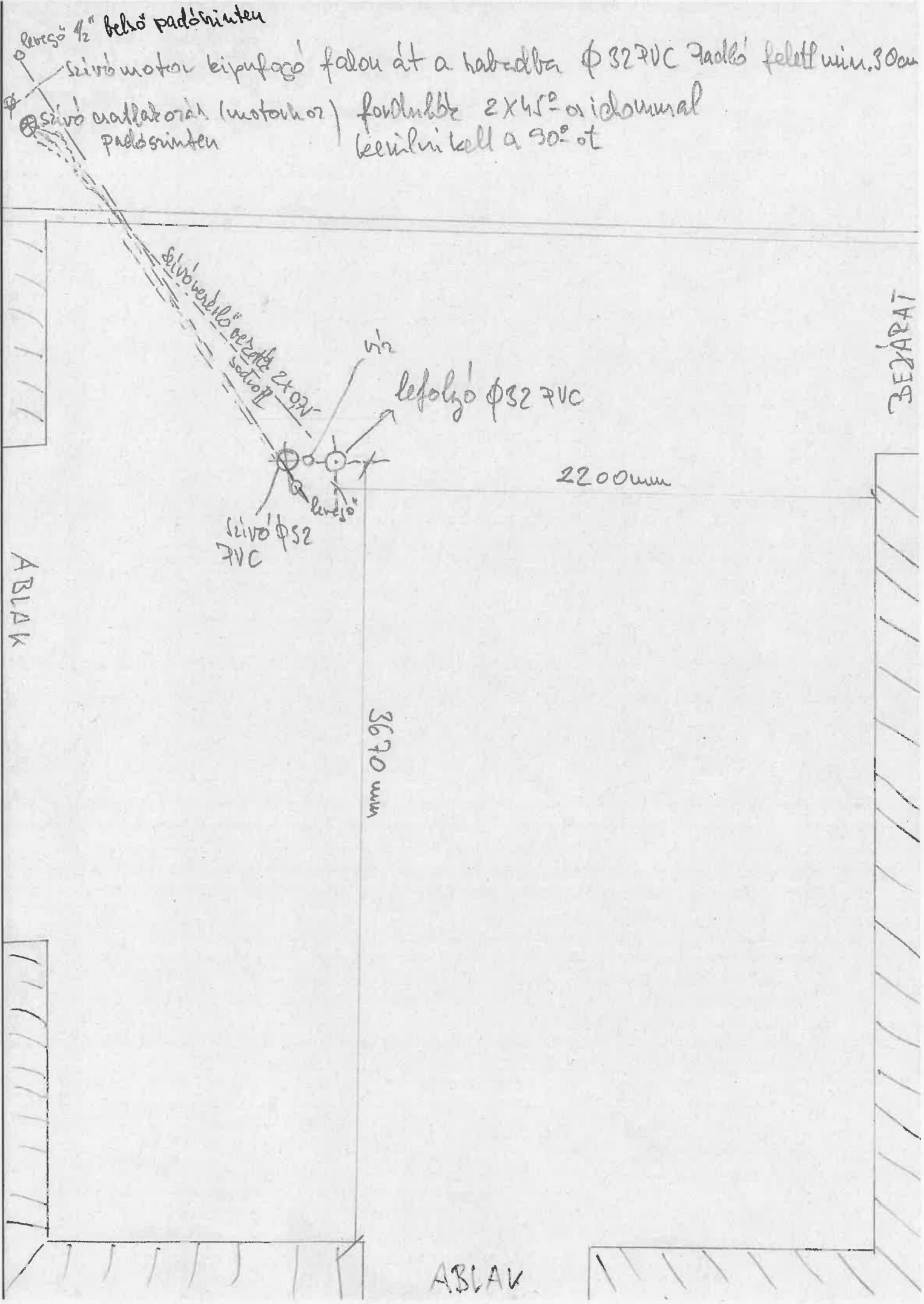
Levegő

3670mm

ABLAK

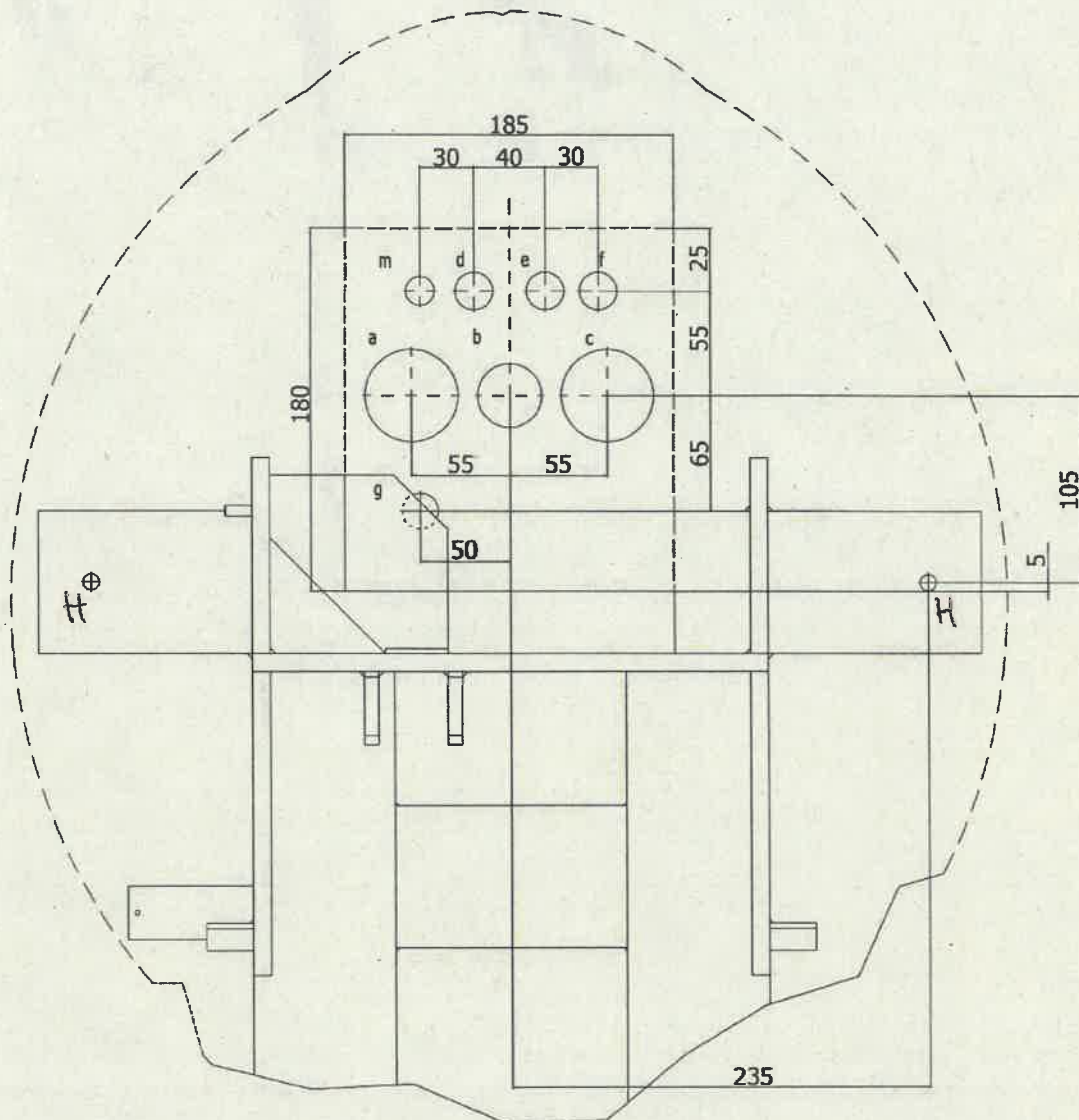
BEJÁRÁS

ABLAK



Projekt Árpád 30/9477203

INSTALLATION PLAN OF THE UNITS DL210, DC310 + POWER BLOCK IN THE CHAIR DE20



- c** - water waste- \varnothing 32 mm PVC shaped pipe, ²⁰30 mm above the floor level *szennyvíz \varnothing 32 PVC padló szinten*
 - b** - water supply - 1/2" pipe (PVC, Cu) finished with a pipe socket with G1/2" internal thread, 20 mm above the floor level *víznyomó 3/8" k-va karmikító*
 - a** - suction - \varnothing 32 mm PVC shaped pipe, ²⁰30 mm above the floor level *sívó \varnothing 32 PVC padló szinten*
 - d** - electroinstal. tube MONOFLEX-PVC(\varnothing 21): supply cable 3x2,5mm² Cu, (length above the floor level 1000 mm) earthing conductor CY 1x4 - GNYE (green-yellow) *betét + EPH 3x2,5 mm² sodró + 4 mm² sodró*
 - e** - electroinstal. tube MONOFLEX-PVC(\varnothing 21): control cable chair UTP CAT 5 4x2x0,5mm (length above the floor level 1000 mm)
 - f** - electroinstal. tube MONOFLEX-PVC(\varnothing 21): chair supply cable 3 x 2,5 mm² Cu (length above the floor level 1000 mm) earthing conductor CY 1x4 - GNYE (green-yellow)
 - g** - air supply - 3/8" pipe (PVC, Cu) finished with G3/8" external thread, *levegő 3/8" k-va karmikító*
 - m** - electroinstal. tube MONOFLEX-PVC(\varnothing 16): chair supply cable 2 x 1 mm² Cu control opening - the door bell... 2x0,5 mm Cu - the involvement *szívó motor vezérlés 2x0,5 sodró*
- H széle vezetői csatlakozás 10cm-re leftva a padlóra*
- A kezelő egységet külön 30mA FI-vel kell védeni*
- A bejövő közletem célként áramtalanító kapcsolót elhelyezni, ami a gépet dugaszlelet ~~az~~ áramtalanítja, kivételként, sterilizáló, szimulátorokhoz, kompenz., szívó motor sterilizáló hátról 16A C jeli biztosítékival külön-külön védeni. A kiállítások padló szinten - max 20 mm á*