

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2018. május 30. napján kiírt közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 214/2018 (VI.5.) határozata alapján egyrészről:

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**) között, másrészről

Név: **Diamont-Bau Kft.**

Székhely: 7100 Szekszárd, Rózsa u. 30.

Cégjegyzékszám: 17-09-011049

Adóigazgatási szám: 25768967-2-17

Bankszámlaszám:

Képviseli: **Rupa László**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – a továbbiakban együtt, mint **Felek, Szerződő felek** – között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

I. Előzmények

Önkormányzat Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatánál a beszerzések lebonyolításáról szóló 3/2015. (III.2.) szabályzat alapján közbeszerzési értékhatárt el nem érő meghívásos beszerzési eljárást folytatott le az EFOP-2.4.2.17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére” tárgyban. Önkormányzat a beszerzési eljárás nyertesének a legkedvezőbb árajánlatot tevő Diamont-Bau Kft.-t hirdette ki. Erre tekintettel Felek vállalkozási szerződést kötnek az alábbiak szerint.

II. A szerződés tárgya

II.1. Jelen szerződés alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig jelen megállapodás aláírásával elvállalja az EFOP-2.4.2.17-2018-00018 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása Szekszárdon” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezését”.

1 péld. átvettem 2018.06.14. napján R. L. V.

II.2. Vállalkozó feladatai az alábbiakban kerülnek részletezésre:

Vállalkozó feladatai az alább felsorolt Szekszárd közigazgatási területén lévő helyrajzszámú ingatlanok vonatkozásában a mellékelt vállalkozói ajánlatban (2. számú melléklet) meghatározott kivitelezési munkálatok elvégzése.

Cím	Hrsz
Búzavirág utca 10/2.	4261/A/2
Búzavirág utca 10/3.	4261/A/3
Búzavirág utca 10/4.	4261/A/4
Búzavirág utca 11/6.	4262/A/1
Búzavirág utca 14/4.	4270/A/4
Búzavirág utca 15/3.	4271/A/3
Búzavirág utca 16.	4272/10
Búzavirág utca 8/5.	4256/A/5
Búzavirág utca 9/5.	4257/A/2
Halas utca 15/5.	4253/A/5
Halas utca 17/F.	4258/A/6
Halas utca 21/1.	4265/A/1
Halas utca 21/4.	4265/A/4
Halas utca 23/3.	4266/A/3
Halas utca 23/4.	4266/A/4

II.3. A megállapodás tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen megállapodásban meghatározott eredmény megvalósításához szükséges.

III. A szerződés időtartama és teljesítése

III.1. Felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. Jelen szerződés a felek által történő aláírás napján lép hatályba, és a szerződésben foglalt feladatok teljesítésével szűnik meg.

III.2. A teljesítés határideje:

- a) Munkaterület átadásának időpontja: 2018. június 15.
- b) A kivitelezés megkezdésének időpontja: 2018. június 15.
- c) Végső teljesítési határidő: 2018. október 1.

II.3. Műszaki átadás-átvétel:

- III.3.1. A kivitelezés befejezésekor, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban Vállalkozó a munka készre jelentésével átadás-átvételi eljárást kezdeményez. A készre jelentés kézhezvételét követő 8 napon belül Megrendelő műszaki ellenőre kitzúzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. A műszaki átadás-átvétel után, szerződés szerinti teljesítés esetén és az átadás-átvételi eljárásban érintettek hozzájáruló nyilatkozata alapján Megrendelő teljesítés igazolási jegyzőkönyv aláírásával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést. Amennyiben a teljesítés nem felel meg teljesen a szerződésben foglaltaknak, Megrendelő megfelelő határidő kitzúzésével felhívja a Vállalkozót a hiányok pótlására, a hibák javítására.
- III.3.2. A végszámla csak hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás esetén, illetve a kijavítási, illetve hiánypótlási igazolás kiadását követően nyújtható be.
- III.3.3. A műszaki átadás-átvételi eljáráson felmerült és jegyzőkönyvbe vett hibák, hiányosságok kijavítását, a teljesítésigazolás kiadását, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követően a Vállalkozó átadja a Megrendelőnek az építési munkaterületet, továbbá az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 33. § (1) és (3) bekezdésében foglalt dokumentumokat. A Kormány rendeletben meghatározott dokumentumok a szerződés olyan fontos részei, amelyek bármelyikének hiánya a műszaki átadás meghiúsulását vonja maga után.
- III.3.4. A műszaki átadás-átvétel nem hiúsulhat meg a létesítmény olyan jelentéktelen hibái, hiányosságai miatt, amelyek az üzemszerű használatot nem akadályozzák.
- III.4. Vállalkozó előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról a Megrendelőt legalább 8 nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

IV. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- IV.1. Vállalkozó köteles a feladatát megfelelő szakértelemmel és körültekintéssel ellátni, összhangban a jogszabályokkal, a gyakorlatban általánosan elfogadott módszerekkel, eljárásokkal, és az általánosan elismert szokásokkal, normákkal.
- IV.2. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát az ajánlati költségvetése alapján, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó előírásoknak, valamint műszaki szabványoknak megfelelően elkészíteni. Vállalkozó a kivitelezés szerződés szerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, garanciális, illetve szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

- IV.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő által átadott dokumentációt a szerződés megkötése előtt megvizsgálni és a Megrendelőt a dokumentáció felismerhető hibáira, hiányosságaira figyelmeztetni. Ha a dokumentáció valamely hibája vagy hiányossága a kivitelezés folyamatában válik felismerhetővé, a kivitelező késedelem nélkül köteles erről a Megrendelőt tájékoztatni.
- IV.4. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítási jog nem terjed ki a tevékenység megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- IV.5. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- IV.6. Ha a Megrendelő olyan utasítást ad, amelynek végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát, a Vállalkozó köteles a teljesítést megtagadni.
- IV.7. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen szerződésben és mellékletében nem szereplő, de a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- IV.8. A vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). A vállalkozó köteles elvégezni továbbá az utólag megrendelt, előre nem látható, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka). Amennyiben a munkálatok során többlet- vagy pótmunkák végzésének szükségessége merül fel, erről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- IV.9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja, viszont közreműködő (alvállalkozó) igénybevételére jogosult. Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett közreműködőért (alvállalkozóért) úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az általa és közreműködője (alvállalkozója) által okozott kárért, beleértve a harmadik személynek okozott károkat is.
- IV.10. Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról vagy elszállíttatásáról gondoskodni.
- IV.11. Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak következményeit a Vállalkozó viseli.

- IV.12. A Vállalkozó érdekkörében felmerülő bármely akadály esetén is köteles a tevékenységet elvégezni vagy elvégeztetni. Amennyiben a munkát kényszerűségből mással végezteti el, úgy a jelen szerződésben meghatározott vállalkozói díjon felüli esetleges költségeket a Vállalkozónak kell fedeznie.
- IV.13. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezési munkálatokat lakott állapotban kell elvégeznie, valamint a munkálatok elvégzésének időpontját a lakókkal előzetesen egyeztetnie szükséges. Amennyiben a Bérlet akadályozza a bejutást/felújítást azt Vállalkozó azonnal köteles Megrendelőnek jelezni.

V. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- V.1. Megrendelő vállalja, hogy a I. pontban meghatározott tevékenység végzése ellenértékeként a jelen szerződésben foglaltak szerint a VI. pontban meghatározott vállalkozói díjat fizeti meg Vállalkozó részére.
- V.2. Megrendelő köteles a kivitelezési dokumentáció elkészítettéről, valamint a szükséges hatósági engedélyek beszerzéséről gondoskodni, a kivitelezési dokumentációban és a hatósági engedélyekben foglaltakat köteles betartatni, valamint azokat a Vállalkozó részére a munkaterület átadását megelőzően átadni.
- V.3. A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó által indokoltan kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt késedelem nélkül a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja, a munkavégzés feltételeit biztosítja.
- V.4. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Nem mentesül a Vállalkozó a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- V.5. Amennyiben a Bérlet akadályozza Vállalkozót a bejutásban/felújításban, akkor Megrendelő köteles a munkaterületet szabaddá tenni.

VI. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- VI.1. Vállalkozó jelen megállapodásban meghatározott szolgáltatás nyújtásáért vállalkozói díjra jogosult az alábbiak szerint:

Megnevezés	Nettó ár (Ft)	ÁFA értéke 27 % (Ft)	Bruttó érték
EFOP-2.4.2.17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére”	13.000.000,-	3.510.000,-	16.510.000,-
azaz: tizenhatmillió-ötszázötzezer forint			

- VI.2. A vállalkozói díj minden járulékos költséget tartalmaz. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- VI.3. A vállalkozói díjat a Vállalkozó a feladat teljes ismeretében határozta meg. Vállalkozó kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű, minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget tartalmaz, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Vállalkozó a fenti szerződéses áron felül – a Megrendelő által megrendelt pótmunka kivételével – semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megrendelő felé.
- VI.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a többletmunka utólag csak akkor számolható el, ha a Vállalkozó árajánlatában a költség szerepelt, de a mennyiség változott.
- VI.5. Megrendelő a vállalkozói díjat az EFOP-2.4.2.17-2018-00018 azonosítószámú pályázat keretében elnyert 15.000.000,- forruttámogatásból, valamint 1.510.000,- forint önerőből finanszírozza. A finanszírozás módja utófinanszírozás.
- VI.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó az II.2 pontban meghatározott feladat(o)k teljesítését követően 1 db részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

Megnevezés	Készültségi szint	Teljesítési határidő	Számla nettó összege (Ft)
1. részszámla	50 %	2018. szeptember 25.	6.618.500,-
2. végszámla	100 %	2018. október 1.	6.381.500,-

- VI.7. A feladat akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Megrendelő képviselője elfogadja. Számla benyújtására Megrendelő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. Megrendelő vállalja, hogy teljesítésigazolást 5 munkanapon belül kiállítja. Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelménynek, részleges teljesítésigazolást állítson ki.
- VI.8. A teljesítés igazolására polgármester vagy alpolgármester jogosult.
- VI.9. Vállalkozó a számlákat egy példányban nyújtja be. A számlán szerepeltetni szükséges fizetési határidőként 30 napot. A benyújtott számla elválaszthatatlan részét képezi a teljesítésigazolás eredeti példánya.
- VI.10. A leigazolt számla ellenértéke a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre a Vállalkozó **HU46-14100653-27554749-01000000** számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni Megrendelővel szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiából adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Vállalkozót terhelik.

VII. Kapcsolattartás, kézbesítés

- VII.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név: Kelemen Marianna

Tel.: 74/504-154; 06 20/421-2929

E-mail: kelemen.mariann@szekszard.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Rupa László

Tel.: 06 70/ 637-1021

E-mail: laszlorupa75@gmail.com

- VII.2. Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.
- VII.3. Felek a cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változásról kötelesek a másik felet a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 (tíz) napon belül értesíteni.

- VII.4. Bármely, a Felek között a szerződés vagy jogszabály által előírt jognyilatkozatot írásban kell megtenni. A jognyilatkozat azon a napon tekinthető közöltnek, amelyen személyes kézbesítés esetén a másik Fél a jognyilatkozatot tartalmazó iratot átvette, postai tértivevényes küldeményként való kézbesítés esetén a postai tértivevényen az átvétel időpontjaként feltüntetett napon. A postán küldött iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta, továbbá ha a postai kézbesítés a jelen szerződésben megjelölt vagy a másik Féllel a szerződéskötést követően írásban közölt székhelyen vagy levelezési címen akadályba ütközött. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert a címzett az iratot nem vette át - postai szolgáltató útján történő kézbesítés esetén a másik Félhez „nem kereste” jellel érkezett vissza - az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. A szerződéssel összefüggésben kizárólag írásban tehető a másik Féllel szemben hatályos jognyilatkozat. A szóban tett jognyilatkozatot a Felek érvénytelennek tekintik.
- VII.5. Felek a hagyományos postai levelezésen túl, a gyors információcsere érdekében a szerződés teljesítésére vonatkozóan a kapcsolatot szóban és e-mailen keresztül is tartják. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést akkor tekintik közöltnek, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta. A Felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az email-en megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a Felek által kijelölt Szakmai kapcsolattartók elfogadják.

VIII. Szavatosság, a szerződést biztosító mellékkötelezettségek

- VIII.1. A Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott szolgáltatását a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően, az előírások betartásával szolgáltatni. Vállalkozó kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa nyújtott szolgáltatás minden tekintetben szakszerű. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskötéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa.
- VIII.2. Amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződés szerinti bármely kötelezettséget határidőben nem teljesíti, Megrendelő kötbérre jogosult azzal, hogy Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti.
- VIII.3. Amennyiben a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott teljesítési határidőnek nem tesz eleget, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelem esetére a kötbér mértéke 10.000 Ft/nap.

A késedelem a szerződés III.2. pontjában meghatározott végső teljesítési határidő lejártának napjától számítandó. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződés szerinti teljesítési határidőn belül (III.2.) megkezdődik.

- VIII.4. A vállalkozási szerződés Vállalkozói érdekkörben felmerült okból történő meghiúsulása esetén Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 10 %-a.
- VIII.5. A kötbér lejárt követelésnek minősül, azt a Megrendelő az esedékes vállalkozói díjba beszámíthatja.

IX. A szerződés megszűnése

- IX.1. A szerződés megszűnik, ha
- a Felek a szerződésben foglalt feladataikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesítették;
 - azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik vagy felbontják;
 - a Megrendelő vagy a Vállalkozó a szerződést felmondja, vagy a szerződéstől eláll;
 - a szerződést a bíróság megszünteti.
- IX.2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- IX.3. A szerződés Megrendelő által történő felmondása esetén Vállalkozó a már teljesített szolgáltatások szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult; Megrendelőt pedig megilleti az addig teljesített feladat(ok) eredményterméke.
- IX.4. A szerződés felmondása esetén a sérelmet szenvedett fél egyben követelheti a neki okozott kár megtérítését, valamint a szerződés szerinti egyéb jogkövetkezményeket – különös tekintettel a kötbérkövetelésekre – jogosult érvényesíteni.
- IX.5. Felek rögzítik, hogy a szerződés bármely okból a teljesítést megelőzően történő megszűnése esetén soron kívül egyeztetnek, és egymással szemben fennálló követeléseik tekintetében beszámítással élnek.
- IX.1. A szerződés felmondása, vagy bármely más okból való megszűnése esetén, a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni.

X. A szerződés módosítása

- X.1. Jelen szerződést a Felek csak előzetes egyeztetés alapján kialakított közös megállapodással, írásban módosíthatják.
- X.2. A szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással, vagy elektronikus (nem papír alapú) formában írásban tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

XI. Záró rendelkezések

- XI.1. Felek kijelentik, hogy mindketten elsősorban a jelen szerződés megfelelő teljesítésében érdekeltek, ennek alapján megtesznek minden általában elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a jelen szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
- XI.2. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.
- XI.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül.
- XI.4. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, a Vállalkozó árajánlata, és az árajánlathoz csatolt, Vállalkozó által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat, valamint a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság jóváhagyó határozata.
- XI.5. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.
- XI.6. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek, vagy teljesíthetetlennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész nélkül nem kötötték volna meg. Felek vállalják, hogy egymással kölcsönösen együttműködve jóhiszeműen megkísérelnek az érvénytelen, vagy teljesíthetetlen rész feltételeihez legközelebb álló, új feltételekben megállapodni.

- XI.7. Szerződő Felek az elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen és folyamatosan együttműködnek, a teljesítés bármilyen ok miatt történő veszélyeztetése esetén egymást haladéktalanul értesíteni kötelesek oly módon, hogy ezáltal bármelyikük érdekkörében felmerülő károkozástól egymást óvják.
- XI.8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására perértéktől függően a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- XI.9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- XI.10. A szerződés 11 számozott oldalból áll, és 4 darab egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyből 3 darab eredeti példány a Megrendelőt, 1 darab eredeti példány pedig Vállalkozót illeti meg.

Szerződő Felek jelen vállalkozási szerződést elolvasták, megértették, és mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

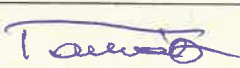
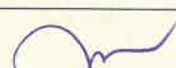
Szekszárd, 2018. június 14.


Ács Rezső polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő

DIAMONT-BAU KFT.
7100 Szekszárd, Rózsa u. 30.
Adószám: 25768967-2-17
Cégjegyzékszám: 17-09-011049


Rupa László ügyvezető
Diamond-Bau Kft.

Vállalkozó

<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna igazgatóságvezető	2018-06-14	
Jogi ellenjegyzés	dr. Molnár Kata jegyző	2018.06.14	

Mellékletek:

- 1. számú melléklet: Ajánlati felhívás
- 2. számú melléklet: Ajánlat
- 3. számú melléklet: Szekszárd MJV Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának 214/2018(VI.5.) határozata



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS

POLGÁRMESTERE

Szám: V/C/123/2018.

Tárgy: **Árajánlattételi felhívás:**
„Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére” tárgyban

Tisztelt Ajánlattevő!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), mint ajánlatkérő a mellékelt árajánlattételi felhívás megküldésével beszerzési eljárást kezdeményez **„Tervezési Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére” tárgyban.**

Kérem, hogy a beszerzés tárgyának teljesítésére a mellékelt felhívásban előírtak szerint szíveskedjenek ajánlatot benyújtani az abban megjelöltek szerint, a megadott helyen és időben az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz **2018. június 4. 10.00 óráig.**

Szekszárd, 2018. május 30.

Tisztelettel:



Melléklet:

1. Felhívás
2. Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
3. Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
4. Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
5. Árazatlan költségvetés (4. sz. melléklet)

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata			
Cím:	7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli:	Ács Rezső polgármester
Telefon:	+36-74/504-100	E-mail:	beszerzes@szekszard.hu
Telefax:	+36-74/510-251	Internet cím (URL):	www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők részére történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére.

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, ellátandó feladatok:

Ajánlatkérő a Lakhatási körülmények javítása című felhívás keretében a Búzavirág (volt Kövendi Sándor utca) és a Halas (volt Halasi Andor utca) utcában lévő 15 önkormányzati tulajdonban lévő szociális bérlakás felújítására nyújtott be pályázatot. Érintett ingatlanok: 4261/A/2; 4261/A/3; 4261/A/4; 4262/A/1; 4270/A/4; 4271/A/3; 4256/A/5; 4257/A/2; 4253/A/5; 4272/10; 4258/A/6; 4265/A/1; 4265/A/4; 4266/A/3; 4266/A/4.

A felhívás célja a lakhatási körülmények, a lakhatás biztonságának javítása, olyan infrastrukturális beruházások megvalósításával, melyek nem építési engedély kötelesek.

A feladat részletezése:

A 4261/A/2; 4261/A/3; 4261/A/4; 4262/A/1; 4270/A/4; 4271/A/3; 4256/A/5; 4257/A/2; 4253/A/5; 4272/10; 4258/A/6; 4265/A/1; 4265/A/4; 4266/A/3; 4266/A/4 helyrajzszámú ingatlanokon lévő épületek nem építési engedély köteles felújítási és korszerűsítési munkáinak részletes műszaki tartalmát és a pontos mennyiségeket a csatolásra kerülő 4. sz. melléklet (Árazatlan költségvetés) tartalmazza.

A munkaterület átadásának legkésőbbi időpontja: 2018. június 15.

(Közös megegyezéssel a munkaterület átadására fenti időpontnál korábban is sor kerülhet).

4. A teljesítés határideje:

Az önkormányzati tulajdonban lévő szociális bérlakások felújítására - korszerűsítésére vonatkozó költségvetés (ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete) szerinti munkák teljesítésének határideje: **2018. október 1.**

5. A teljesítés helye:

1. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 10/2. - 4261/A/2 hrsz.
2. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 10/3. - 4261/A/3 hrsz.
3. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 10/4. - 4261/A/4 hrsz.
4. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 11/6. - 4262/A/1 hrsz.
5. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 14/4. - 4270/A/4 hrsz.
6. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 15/3. - 4271/A/3 hrsz.
7. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 16. - 4272/10 hrsz.
8. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 8/5. - 4256/A/5 hrsz.
9. 7100 Szekszárd, Búzavirág u. 9/5. - 4257/A/2 hrsz.
10. 7100 Szekszárd, Halas u. 15/5. - 4253/A/5 hrsz.
11. 7100 Szekszárd, Halas u. 17/F. - 4258/A/6 hrsz.
12. 7100 Szekszárd, Halas u. 21/1. - 4265/A/1 hrsz.
13. 7100 Szekszárd, Halas u. 21/4. - 4265/A/4 hrsz.
14. 7100 Szekszárd, Halas u. 23/3. - 4266/A/3 hrsz.
15. 7100 Szekszárd, Halas u. 23/4. - 4266/A/4 hrsz.

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

- a) Ajánlatkérő a szolgáltatás fedezetének 100%-át a „Lakhatási körülmények javítása” pályázati kiírás keretében elnyert támogatás terhére biztosítja.
- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
- c) Az ajánlatban szereplő tervezési díjnak rögzített, fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó vállalkozói ajánlatot. Az ajánlatot a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben.
- d) Az Ajánlattevő által az ajánlatban megadott ár a szerződés teljesítése során kötött. Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), 30 napos fizetési határidővel, banki átutalással történik. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Ajánlatkérő képviselője elfogadja. A számla benyújtására Ajánlatkérő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség.
- e) A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet. Az ajánlatkérő 1 résszámla (nettó szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén) és 1 végzámla benyújtásának lehetőségét biztosítja.
- f) Késedelmes fizetés esetén a mindenkor magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.
- g) A teljesítés során nyertes Ajánlattevőnek felróható késedelem esetére a kötbér mértéke 10.000,- Ft/nap. A késedelem a jelen Felhívás 4. pontja szerinti teljesítési határidő lejártának napjától számítható.

- h) Az ajánlati árak teljes körűnek kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét).
- i) Ajánlatkérő fenntartja a jogát a szerződés megkötésének megtagadására

8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja:

Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

9. Ajánlattételi határidő:

2018. június 4., 10.00 óra

10. Az ajánlat benyújtásának címe:

E-mail: beszerzes@szekszard.hu

11. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

12. Az ajánlatok ismertetésének helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet 106/4. sz. Aljegyzői iroda (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.). Az ajánlattevő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. A felolvasás időpontja megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellet, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

14. Az ajánlati kööttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

16. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

- a) Kérdések feltevésére ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban.

„Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáira”

b) Az ajánlatokat e-mailben, az ajánlattételi felhívás 10. pontjában megadott címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

„AJÁNLAT – EFOP-2.4.2-17-2018-00018 Lakhatási körülmények javítása”

c) Ajánlattevő ajánlatához csatolandó melléletek:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	felolvasólap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
2.	ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
4.	Ajánlattevő által beárazott „árazatlan költségvetés” (4. sz. melléklet)	kitöltve, és cégszerűen aláírva excel (xls) formátumban

d) Levelező rendszerünk maximum 5 MB méretű fájlokat képes fogadni. Amennyiben Ajánlattevő küldendő dokumentumai ezt meghaladják, kérjük, ajánlatukat nagyméretű fájlküldő rendszeren (pl.: Mammutmil, Told a cuccot, stb.) keresztül küldjék meg.

e) További információ beszerezhető az alábbi elérhetőségeken:
beszerzes@szekszard.hu

17. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. május 30.

Melléklet:

1. Felolvasólap/ajánlati adatlap
2. Ajánlattevői nyilatkozat
3. Átláthatósági nyilatkozat
4. Árazatlan költségvetés

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére”

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:

Székhelye:

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve:

Tel/Fax száma:

E-mail címe:

Postai címe:

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezése			

3. Teljesítés határideje

Az önkormányzati tulajdonban lévő szociális bérlakások felújítására - korszerűsítésére vonatkozó költségvetés (ajánlattételi felhívás 4. sz. melléklete) szerinti munkák teljesítésének határideje: **2018. október 1.**

..... **2018.**

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT**A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:**

TÁRGY: „Vállalkozási szerződés az EFOP-2.4.2-17 kódszámú „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezésére”

AJÁNLATKÉRŐ:

Szekszárd Megyei jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatleírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

..... 2018.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

**BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY
JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE**

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:
Beosztás:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:
székhelye:
adószáma:
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Sz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Kelt:.....

.....
 cégszerű aláírás

^{2 a)} **tényleges tulajdonos:**

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely üzleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá

ae) az **aa)-ab)** alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet			a szervezet tényleges tulajdonosainak							
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt:.....

.....

cégszerző aláírás

4. sz. melléklet

KÖLTSÉGVETÉS az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, „Lakhatási körülmények javítása” című pályázat keretében felújítandó lakásokban végzendő építési munkákról

Szekszárd, Halas u. 17							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállítással.	20	m2			0	0
2.	Föld kitermelése épületen belül padlószerkezet helyén és elszállítása	3	m3			0	0
3.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsagyazattal	20	m2			0	0
4.	Línóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m2			0	0
5.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 115*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 150*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
7.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
8.	Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban	3	m2			0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	0
	Afa 27%					0	0
	Bruttó összesen:					0	0

Szekszárd, Halas u. 15/5.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Beton előlépcső bontása, törmelék elszállítása	1	m3			0	0
2.	Beton előlépcső készítése 80 cm mély alappal, zsálužással	1	m3			0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 55*70 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 140*155 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
5.	Hátsó bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
6.	Homlokzatvakolat készítése téglafelületre 2 cm vastagságban	4	m2			0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	0
	Afa 27%					0	0

Bruttó összesen:							0
-------------------------	--	--	--	--	--	--	---

Szekszárd, Halas u. 21/1.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	31	m ²			0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db			0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 138*155 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	2	db			0	0
4.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*205 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral Uw ≤ 1,45 W/m ² K	1	db			0	0
5.	Kádtőhő hideg-meleg vizes csap komplett cseréje MOFÉM típus	1	db			0	0
6.	Belső vakolat javítása téglá felületen 2 cm vastagságban	5	m ²			0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	0
	Afa 27%					0	0
	Bruttó összesen:					0	0

Szekszárd, Halas u. 21/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Beton előlépcső bontása, törmelék elszállítása	1,5	m ³			0	0
2.	Beton előlépcső készítése 80 cm mély alappal, zsaluzással	1,5	m ³			0	0
3.	Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállításal.	20	m ²			0	0
4.	Föld kitermelése épületen belül padlószervezet helyén és elszállítása	3	m ³			0	0
5.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicságyazattal	20	m ²			0	0
6.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m ²			0	0
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 90*90 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db			0	0
8.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db			0	0

9.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
10.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db				0	0
11.	Belső vakolat javítása téglia felületen 2 cm vastagságban	2 m ²				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Afa 27%						0	0
Bruttó összesen:						0	0

Szekszárd, Halas u. 23/3.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*100 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 175*120 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1				0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 180*150 cm fehér műanyag három osztású, közepén felnyíló kétszárnyú + bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
4.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*200 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Afa 27%						0	0
Bruttó összesen:						0	0

Szekszárd, Halas u. 23/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	20 m ²				0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyvel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0

3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 70*70 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyvel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 125*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyvel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db				0	0
6.	Kézmosó cseréje meglévő bontásával, 45 cm mosdó (ALFÖLDI típus) felszerelése kompletten szifonnal, sarokszeleppel, hideg vizes csappal (MOFÉM típus)	1 db				0	0
7.	Kád cseréje meglévő bontásával, L alakú előfalazással 150 cm-es lemezkád szifonnal, csap nélkül, EPH bekötéssel.	1 db				0	0
8.	Csempeburkolat készítése fehér Zalakrámia	2 m ²				0	0
9.	WC tartály cseréje	1 db				0	0
10.	Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban, szárító vakolattal.	5 m ²				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Afa 27%						0	0
Bruttó összesen:						0	0

Szekszárd, Búzavirág u. 10/2.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállításal.	20	m ²			0	0
2.	Föld kitermelése épületen belül padlószervezet helyén és elszállítása	3	m ³			0	0
3.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsagyazattal	20	m ²			0	0
4.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m ²			0	0
5.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10,5	m ²			0	0
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 145*145 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*120 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
8.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
Nettó összesen:						0	0

Anyagköltség + munkadíj összesen:						0
Afa 27%						0
Bruttó összesen:						0

Szekszárd, Búzavirág u. 10/3.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Aljzatbeton bontás hulladék elszállítással.	20	m2			0	0
2.	Föld kitermelése épületen belül padlószerkezet helyén és elszállítása	2	m3			0	0
3.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsagyazattal	20	m2			0	0
4.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	11,5	m2			0	0
5.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	28,5	m2			0	0
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 90*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	2	db			0	0
7.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*200 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db			0	0
8.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db			0	0
9.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db			0	0
10.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral U ≤ 1,45 W/m2K	2	db			0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	
	Afa 27%					0	
	Bruttó összesen:					0	

Szekszárd, Búzavirág u. 10/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 130*160 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1	db			0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 125*140 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1	db			0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 90*60 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1	db			0	0

4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 45*65 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
5.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 70*100 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
6.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Afa 27%						0	0
Bruttó összesen:						0	0

Szekszárd, Búzavirág u. 3/5.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*140 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 140*60 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 50*50 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*205 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
6.	Kád cseréje meglévő bontásával, L alakú előfalazással 170 cm-es akrilkád szifonnal, csap nélkül,	1 db				0	0
7.	Csempeburkolat készítése fehér Zalakrámia	2 m ²				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Afa 27%						0	0
Bruttó összesen:						0	0

Szekszárd, Búzavirág u. 14/2.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*175 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0

2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 115*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
3.	Ablak parapet falfalazása 38 cm vtg. falban Porotherm blokk téglával és km téglával	0,5 m2				0	0
4.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	2 db				0	0
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db				0	0
6.	Parapetfal vakolása kívül-belül	1 m2				0	0
7.	Meglévő kerámia burkolat bontása szegéllyel együtt	10 m2				0	0
8.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10 m2				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	
Afa 27%						0	
Bruttó összesen:						0	

Szekszárd, Búzavirág u. 15/.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*175 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 115*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
3.	Ablak parapet falfalazása 38 cm vtg. falban Porotherm blokk téglával és km téglával	0,5 m2				0	0
4.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	2 db				0	0
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db				0	0
6.	Parapetfal vakolása kívül-belül	1 m2				0	0
7.	Meglévő kerámia burkolat bontása szegéllyel együtt	10 m2				0	0
8.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10 m2				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	
Afa 27%						0	
Bruttó összesen:						0	

Szekszárd, Búzavirág u. 16.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj

1.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	14 m ²				0	0
2.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	4,5 m ²				0	0
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 170*140 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
5.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 60*70 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 60*80 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
8.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 45*60 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
9.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	2 db				0	0
10.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
11.	Zuhanytálca cseréje a meglévő bontásával, cléfalazással, szifonnal, 80*80 cm akril	1 db				0	0
12.	Csempeburkolat bontása zuhany körül	7 m ²				0	0
13.	Belső vakolat javítás	7 m ²				0	0
14.	Kenhető szigetelés sarkokban erősítő profilokkal	8 m ²				0	0
15.	Csempeburkolat készítése	7 m ²				0	0
16.	Homlokzati állvány készítése	100 m ²				0	0
17.	Homlokzatról meglévő kőporos vakolat és festékrétegek lekaparása	100 m ²				0	0
18.	Homlokzativakolat javítása	20 m ²				0	0
19.	Homlokzat glettelése	100 m ²				0	0
20.	Homlokzatifestés színes disperziós festékkel	100 m ²				0	0
21.	Palafedés tisztítása	140 m ²				0	0
22.	Színes mintás bitumenes szigetelőlemez meglévő palafedésre, illetve bitumenes lemez felületre	200 m ²				0	0
23.	Építési törmelék elszállítása	1 m ³				0	0
Nettó összesen:						0	0
Anyagköltség + munkadíj összesen:						0	0
Áfa 27%						0	0

Bruttó összesen:							0
-------------------------	--	--	--	--	--	--	----------

Szekszárd, Búzavirág u. 11.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 100*60 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	2	db			0	0
2.	Új 120*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
3.	Új 60*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
4.	Ablak parapet felfalazása 25 cm vtg. falban km. téglával	0,05	m3			0	0
5.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolóással.	1	db			0	0
6.	Bejárati ajtó 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
7.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 100 cm hosszú	1	db			0	0
8.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 125 cm hosszú	1	db			0	0
9.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 150 cm hosszú	1	db			0	0
10.	Belső vakolat javítása	10	m2			0	0
11.	Meglévő festékrétegek lekaparása belső falfelületről	25	m2			0	0
	Beltéri meszes glettelés vakolt fal felületen	35	m2			0	0
12.	Belső falfestés mészfestékekkel	35	m2			0	0
13.	Homlokzati állvány készítése	60	m2			0	0
14.	Homlokzatról meglévő kóporos vakolat és festékrétegek lekaparása	60	m2			0	0
15.	Homlokzatzakolat készítése téglá falon 2 cm vastagságban	20	m2			0	0
16.	Homlokzat glettelése	80	m2			0	0
17.	Homlokzatzafestés színes disperziós festékekkel	80	m2			0	0
18.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	27	m2			0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	
	Afa 27%					0	
	Bruttó összesen:					0	

Szekszárd, Búzavirág u. 9/5.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 100*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db			0	0
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 140*160 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	2	db			0	0
3.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 125 cm hosszú	1	db			0	0

5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db				0	0
	Nettó összesen:					0	0
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					0	
	Afa 27%					0	
	Bruttó összesen:					0	

Lakások felújítási költségeinek főösszesítője							
	Anyagköltség + munkadíj összesen (nettó):					0	
	Afa 27%					0	
	Bruttó összesen:					0	

KÖLTSÉGVETÉS az EFOP-2.4.2-17 kódszámú, „Lakhatási körülmények javítása” című pályázat keretében felújítandó lakásokban végzendő építési munkákról

Szekszárd, Halas u. 17							
Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj	
1. Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállítással.	20	m ²	0	1 000	0	20 000	
2. Föld kitermelése épületen belül padló szerkezet helyén és elszállítása	3	m ³	0	10 000	0	30 000	
3. Aljazatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsagyazattal	20	m ²	250	1 500	5 000	30 000	
4. Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m ²	3 000	1 500	60 000	30 000	
5. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 115*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15$ W/m ² K	1	db	60 000	15 000	60 000	15 000	
6. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 150*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15$ W/m ² K	1	db	80 000	15 000	80 000	15 000	
7. Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U \leq 1,45$ W/m ² K	1	db	110 000	20 000	110 000	20 000	
8. Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban	3	m ²	5 000	5 000	15 000	15 000	
Nettó összesen:					330 000	175 000	
Anyagköltség + munkadíj összesen:						505 000	
Afa 27%						136 350	
Bruttó összesen:						641 350	

Szekszárd, Halas u. 15/5.							
Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj	
1. Beton előlépcső bontása, törmelék elszállítása	1	m ³	0	20 000	0	20 000	
2. Beton előlépcső készítése 80 cm mély alappal, zsuzuzással	1	m ³	30 000	15 000	30 000	15 000	
3. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 55*70 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15$ W/m ² K	1	db	70 000	20 000	70 000	20 000	
4. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállítással, új 140*155 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15$ W/m ² K	1	db	90 000	20 000	90 000	20 000	
5. Hátsó bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállítással, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45$ W/m ² K	1	db	110 000	20 000	110 000	20 000	
6. Homlokzatvakolat készítése téglafelületre 2 cm vastagságban	4	m ²	5 000	5 000	20 000	20 000	
Nettó összesen:					320 000	115 000	
Anyagköltség + munkadíj összesen:						435 000	
Afa 27%						117 450	
Bruttó összesen:						552 450	

Szekszárd, Halas u. 21/1.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	31	m ²	2 500	1 000	77 500	31 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	110 000	20 000	110 000	20 000
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 138*155 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felylő ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	2	db	70 000	20 000	140 000	40 000
4.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*205 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral Uw ≤ 1,45 W/m ² K	1	db	110 000	20 000	110 000	20 000
5.	Kádítóltó hideg-meleg vizes csap komplett cseréje MOFEM típus	1	db	30 000	15 000	30 000	15 000
6.	Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban	5	m ²	2 000	2 000	10 000	10 000
Nettó összesen:						477 500	136 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:							613 500
Afa 27%							165 645
Bruttó összesen:							779 145

Szekszárd, Halas u. 21/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Beton előlépcső bontása, törmelék elszállítása	1,5	m ³	0	13 333	0	20 000
2.	Beton előlépcső készítése 80 cm mély alappal, zsaluzással	1,5	m ³	30 000	20 000	45 000	30 000
3.	Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállításal.	20	m ²	0	1 000	0	20 000
4.	Föld kitermelése épületen belül padlószervezet helyén és elszállítása	3	m ³	0	10 000	0	30 000
5.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsagyazattal	20	m ²	2 250	1 250	45 000	25 000
6.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m ²	3 000	1 500	60 000	30 000
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 90*90 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	70 000	15 000	70 000	15 000
8.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	90 000	15 000	90 000	15 000
9.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	100 000	20 000	100 000	20 000

h

0.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db	110 000	25 000	220 000	50 000
1.	Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban	2 m ²	5 000	5 000	10 000	10 000
Nettó összesen:					640 000	265 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:						905 000
Áfa 27%						244 350
Bruttó összesen:						1 149 350

Szekszárd, Halas u. 23/3.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*100 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		70 000	15 000	70 000	15 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 175*120 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1		110 000	20 000	110 000	20 000
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 180*150 cm fehér műanyag három osztású, középen felnyíló kétszárnyú + bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		150 000	30 000	150 000	30 000
4.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		110 000	20 000	110 000	20 000
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*200 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		110 000	30 000	110 000	30 000
Nettó összesen:						550 000	115 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:							665 000
Áfa 27%							179 550
Bruttó összesen:							844 550

Szekszárd, Halas u. 23/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	20 m ²		3 000	1 000	60 000	20 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 70*70 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		60 000	20 000	60 000	20 000

Handwritten signature

4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 125*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Új műanyag redőnyvel. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db	90 000	20 000	90 000	20 000
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db	110 000	15 000	220 000	30 000
6.	Kézmosó cseréje meglévő bontásával, 45 cm mosdó (ALFÖLDI típus) felszerelése kompletten szifonnal, sarokszeleppel, hideg vizes csappal (MOFÉM típus)	1 db	60 000	30 000	60 000	30 000
7.	Kád cseréje meglévő bontásával, L alakú előfalazással 150 cm-es lemezkád szifonnal, csap nélkül, EPH bekötéssel.	1 db	60 000	60 000	60 000	60 000
8.	Csempeburkolat készítése fehér Zalakerámia	2 m ²	3 000	10 000	6 000	20 000
9.	WC tartály cseréje	1 db	25 000	20 000	25 000	20 000
10.	Belső vakolat javítása téglafelületen 2 cm vastagságban, szárító vakolattal.	5 m ²	6 000	4 000	30 000	20 000
Nettó összesen:					701 000	260 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:						961 000
Afa 27%						259 470
Bruttó összesen:						1 220 470

Szekszárd, Búzavirág u. 10/2.

	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Parketta bontás vakpadlóval együtt hulladék elszállításával.	20	m ²	0	1 000	0	20 000
2.	Föld kitermelése épületen belül padló szerkezet helyén és elszállítása	3	m ³	0	10 000	0	30 000
3.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsgyazattal	20	m ²	2 500	1 500	50 000	30 000
4.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	20	m ²	3 000	1 500	60 000	30 000
5.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10,5	m ²	3 333	1 905	35 000	20 000
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 145*145 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db	90 000	20 000	90 000	20 000
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*120 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db	90 000	20 000	90 000	20 000
8.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1	db	110 000	20 000	110 000	20 000
Nettó összesen:						435 000	190 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:							625 000
Afa 27%							168 750
Bruttó összesen:							793 750

Szekszárd, Búzavirág u. 10/3.

Handwritten signature

	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Aljzatbeton bontás hulladék elszállításával.	20	m ²	0	2 000	0	40 000
2.	Föld kiemelése épületen belül padlószerkezet helyén és elszállítása	2	m ³	0	15 000	0	30 000
3.	Aljzatbeton készítése 10 cm vastagságban 10 cm kavicsgyazattal	20	m ²	2 250	1 000	45 000	20 000
4.	Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	11,5	m ²	2 174	1 739	25 000	20 000
5.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	28,5	m ²	4 000	1 930	114 000	55 000
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 90*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	2	db	90 000	20 000	180 000	40 000
7.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*200 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db	60 000	20 000	60 000	20 000
8.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db	60 000	20 000	60 000	20 000
9.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilinccsel, komplett mázolásal.	1	db	60 000	20 000	60 000	20 000
10.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral U ≤ 1,45 W/m ² K	2	db	75 000	20 000	150 000	40 000
	Nettó összesen:					694 000	305 000
	Anyagköltség + munkadíj összesen:						999 000
	Afa 27%						269 730
	Bruttó összesen:						1 268 730

Szekszárd, Búzavirág u. 10/4.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 130*160 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	90 000	20 000	90 000	20 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 125*140 cm fehér műanyag kétszárnyú, középen felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	90 000	20 000	90 000	20 000
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 90*60 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	70 000	20 000	70 000	20 000
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 45*65 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m ² K	1	db	50 000	20 000	50 000	20 000

h

5.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 70*100 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db	70 000	20 000	70 000	20 000
6.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db	110 000	20 000	220 000	40 000
Nettó összesen:					590 000	140 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:						730 000
Afa 27%						197 100
Bruttó összesen:						927 100

Szekszárd, Búzavirág u. 8/5.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*140 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 140*60 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		100 000	20 000	100 000	20 000
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 50*50 cm fehér műanyag bukó ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		50 000	20 000	50 000	20 000
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*205 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólappal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		110 000	25 000	110 000	25 000
6.	Kád cseréje meglévő bontásával, L alakú előfalazással 170 cm-es akrilkád szifonnal, csap nélkül,	1 db		80 000	40 000	80 000	40 000
7.	Csempeburkolat készítése fehér Zalakerámia	2 m ²		5 000	5 000	10 000	10 000
Nettó összesen:						530 000	155 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:							685 000
Afa 27%							184 950
Bruttó összesen:							869 950

Szekszárd, Búzavirág u. 14/2.							
	Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*175 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 115*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000

h

3.	Ablak parapet felfalazása 38 cm vtg. falban Porotherm blokkteglával és km téglával	0,5 m ²		20 000	20 000	10 000	10 000
4.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilincsel, komplett mázolásal.	2 db		50 000	20 000	100 000	40 000
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db		110 000	20 000	220 000	40 000
6.	Parapetfal vakolása kívül-belül	1 m ²		5 000	5 000	5 000	5 000
7.	Meglévő kerámia burkolat bontása szegéllyel együtt	10 m ²		0	2 000	0	20 000
8.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10 m ²		4 000	2 000	40 000	20 000
Nettó összesen:						555 000	175 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:							730 000
Áfa 27%							197 100
Bruttó összesen:							927 100

Szekszárd, Búzavirág u. 15/.

Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 135*175 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
2. Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 115*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		90 000	20 000	90 000	20 000
3. Ablak parapet felfalazása 38 cm vtg. falban Porotherm blokkteglával és km téglával	0,5 m ²		20 000	20 000	10 000	10 000
4. Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 90*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilincsel, komplett mázolásal.	2 db		50 000	20 000	100 000	40 000
5. Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db		110 000	20 000	220 000	40 000
6. Parapetfal vakolása kívül-belül	1 m ²		10 000	10 000	10 000	10 000
7. Meglévő kerámia burkolat bontása szegéllyel együtt	10 m ²		0	1 000	0	10 000
8. Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	10 m ²		4 000	2 000	40 000	20 000
Nettó összesen:					560 000	170 000
Anyagköltség + munkadíj összesen:						730 000
Áfa 27%						197 100
Bruttó összesen:						927 100

Szekszárd, Búzavirág u. 16.

Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1. Linóleum burkolat 2,5 mm vastagsággal készítése műanyag padlószegéllyel, vagy anyagából felhajtott szegéllyel, szükség esetén aljzatkiegyenlítéssel	14 m ²		4 286	1 679	60 000	23 500
2. Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	4,5 m ²		4 000	4 444	18 000	20 000

KL

3.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 170*140 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	100 000	20 000	100 000	20 000
4.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 150*150 cm fehér műanyag kétszárnyú, közepén felnyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	90 000	20 000	90 000	20 000
5.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 120*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	90 000	20 000	90 000	20 000
6.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 60*70 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	50 000	20 000	50 000	20 000
7.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 60*80 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	50 000	20 000	50 000	20 000
8.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 45*60 cm fehér műanyag nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. Uw ≤ 1,15 W/m2K	1 db	50 000	20 000	50 000	20 000
9.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilincsel, komplett mázolásal.	2 db	50 000	20 000	100 000	40 000
10.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 90*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral Uw ≤ 1,45 W/m2K	1 db	110 000	20 000	110 000	20 000
11.	Zuhanytálca cseréje a meglévő bontásával, előfalazással, szifonnal, 80*80 cm akril	1 db	70 000	50 000	70 000	50 000
12.	Csempeburkolat bontása zuhany körül	7 m2	0	2 857	0	20 000
13.	Belső vakolat javítás	7 m2	0	2 857	0	20 000
14.	Kenhető szigetelés sarkokban erősítő profilokkal	8 m2	2 500	2 500	20 000	20 000
15.	Csempeburkolat készítése	7 m2	4 286	2 857	30 000	20 000
16.	Homlokzati állvány készítése	100 m2	500	500	50 000	50 000
17.	Homlokzatról meglévő kőporos vakolat és festékrétegek lekaparása	100 m2	0	1 000	0	100 000
18.	Homlokzatvakolat javítása	20 m2	2 500	2 500	50 000	50 000
19.	Homlokzat glettelése	100 m2	500	500	50 000	50 000
20.	Homlokzatfestés színes disperziós festékkel	100 m2	500	500	50 000	50 000
21.	Palafedés tisztítása	140 m2	0	357	0	50 000
22.	Színes mintás bitumenes szigetelőlemez meglévő palafedésre, illetve bitumenes lemez felületre	200 m2	2 100	1 000	420 000	200 000
23.	Építési törmelék elszállítása	1 m3	0	10 000	0	10 000
	Nettó összesen:				1 458 000	913 500
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					2 371 500
	Áfa 27%					640 305
	Bruttó összesen:					3 011 805

Szekszárd, Búzavirág u. 11.

Elvégzendő munka megnevezése	Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
------------------------------	-----------	---------------	----------------	-------------------	--------------	----------

1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 100*60 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db	70 000	20 000	140 000	40 000
2.	Új 120*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db	80 000	20 000	80 000	20 000
3.	Új 60*150 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db	80 000	20 000	80 000	20 000
4.	Ablak parapet felfalazása 25 cm vlg. falban km. téglával	0,05 m ³	200 000	200 000	10 000	10 000
5.	Belső ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, új pallótokos tömör fenyőfa ajtó 100*210 cm kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, küszöbvel, kilincsel, komplett mázolásal.	1 db	50 000	20 000	50 000	20 000
6.	Bejárati ajtó 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db	110 000	20 000	110 000	20 000
7.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 100 cm hosszú	1 db	20 000	15 000	20 000	15 000
8.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 125 cm hosszú	1 db	20 000	15 000	20 000	15 000
9.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 150 cm hosszú	1 db	20 000	15 000	20 000	15 000
10.	Belső vakolat javítása	10 m ²	2 000	2 000	20 000	20 000
11.	Meglévő festékrétegek lekaparása belső falfelületről	25 m ²	0	800	0	20 000
	Beltéri meszes glettelés vakolt fal felületen	35 m ²	857	857	30 000	30 000
12.	Belső falfestés mészfestékkel	35 m ²	1 000	714	35 000	25 000
13.	Homlokzati állvány készítése	60 m ²	667	667	40 000	40 000
14.	Homlokzatról meglévő kőporos vakolat és festékrétegek lekaparása	60 m ²	0	500	0	30 000
15.	Homlokzatvakolat készítése téglá falon 2 cm vastagságban	20 m ²	3 000	2 000	60 000	40 000
16.	Homlokzat glettelése	80 m ²	1 000	1 000	80 000	80 000
17.	Homlokzatfestés színes diszperziós festékkel	80 m ²	625	625	50 000	50 000
18.	Greslap burkolat készítése anyagával szegélyezve, meglévő aljzatbetonra, aljzatkiegyenlítéssel	27 m ²	3 333	3 333	90 000	90 000
	Nettó összesen:				935 000	600 000
	Anyagköltség + munkadíj összesen:					1 535 000
	Afa 27%					414 450
	Bruttó összesen:					1 949 450

Szekszárd, Búzavirág u. 9/5.

Elvégzendő munka megnevezése		Mennyiség	Menny. egység	Anyag egységár	Munkadíj egységár	Anyagköltség	Munkadíj
1.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 100*120 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		80 000	20 000	80 000	20 000
2.	Meglévő ablak cseréje, ablak bontással, hulladék elszállításával, új 140*160 cm fehér műanyag bukó-nyíló ablak beépítése kompletten az ablak körüli fal helyreállításával, belső műanyag könyöklővel, kívül fehér Lindab lemez párkánnyal. $U_w \leq 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$	2 db		90 000	20 000	180 000	40 000
3.	Porotherm A12 áthidaló utólagos beépítése téglá falba 125 cm hosszú	1 db		30 000	30 000	30 000	30 000
5.	Bejárati ajtó cseréje, ajtó bontással, hulladék elszállításával, 100*210 cm fehér műanyag ajtó beépítése kompletten az ajtó körüli fal helyreállításával, tömör ajtólapal, biztonsági zárral $U_w \leq 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$	1 db		110 000	20 000	110 000	20 000
	Nettó összesen:					400 000	110 000
	Anyagköltség + munkadíj összesen:						510 000

Handwritten signature

Afa 27%						137 700
Bruttó összesen:						647 700

Lakások felújítási költségeinek főösszesítője						
Anyagköltség + munkadíj összesen (nettó):						13 000 000
Afa 27%						3 510 000
Bruttó összesen:						16 510 000

DIAMONT-BAU KFT.
 7100 Pécs, Széchenyi R. 30.
 Adószám: 25768967-2-17
 Cégjegyzékszám: 17-09-011049



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

**Határozati kivonat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2018. június 5. napi ülésének
jegyzőkönyvéből**

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi
Bizottságának 214/2018. (VI.5.) határozata
az EFOP-2.4.2-17 „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban
megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezési feladatainak
ellátásáról**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi
Bizottsága

1. az EFOP-2.4.2-17 „Lakhatási körülmények javítása” című pályázati konstrukcióban
megjelölt ingatlanok felújítási és korszerűsítési munkáinak kivitelezése tárgyú
meghívásos pályázati eljárás alapján megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a
Diamont-Bau Kft. (7100 Szekszárd, Rózsa u. 30.) tette;

Határidő: 2018. június 5.
Felelős: Kővári László elnök

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő Diamont-Bau Kft. –
vel (7100 Szekszárd, Rózsa u. 30.) kössön szerződést.

Határidő: 2018. június 5.
Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás
eredményéről, továbbá felhívja polgármestert a szerződés aláírására;

Határidő: 2018. június 13.
Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző

4. javasolja a Közgyűlésnek, hogy a költségvetési rendelet soron következő
módosításakor a többletköltségeként jelentkező bruttó 1.522.095 forintot önerőként
építse be a költségvetési rendeletbe.

Határidő: 2018. június 21.
Felelős: Ács Rezső polgármester

Szekszárd, 2018. június 6.



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

A kiadmány hitelélül:

A circular official seal of Szekszárd City Council. The outer ring contains the text 'SZEKSZÁRD' at the top and 'POLGÁRTANÁCSKÖZÖSSÉG' at the bottom, separated by two asterisks. The center features the Hungarian coat of arms (a shield with a crown on top and a cross in the center).

dr. Holtzer Mónika
jogi és bizottsági referens

A határozatot kapja:

- **Mechlerné Letenyei Hédi közbeszerzési referens**
- **Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető**
- **Tamási Anna igazgatóságvezető**
- **Kovácsné dr. Kubik Andrea jogász**