

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya:

Vállalkozási szerződés a TIOP-3.4.2-11/1-2012-0210 azonosítószámú pályázat keretében a szekszárdi Hajléktalan Gondozási Központ éjjeli menedékhely korszerűsítésére.

A közbeszerzés mennyisége:

A Szekszárd, Mátyás király u. 57. szám 3695 helyrajzi szám alatti ingatlanon lévő Hajléktalan Szálló átalakításának és bővítésének építési munkái készülnek **két ütemben**.

Az **első ütemben** elkészül a meglévő épület nyugati irányú bővítése egy új 5 férőhelyes hagyományos épületszerkezetű épületszárnyal, melynek földszinti alapterülete nettó 105,35 m² és a tetőterében kialakítandó gépészeti helyiség nettó hasznos alapterülete 10,52 m².

Megépítendő az északi telekhatárra az új betonnal kiöntött zsalukő szerkezetű kerítés acél kapuval, 13,8 fm hosszban. A telek nyugati oldalán 10 gépkocsi részére parkoló készül bejáróval, zúzottkőből 255,5 m² alapterülettel. A nyugati telekhatár mentén 2 méteres sávot, illetve a meglévő gazdasági épület déli oldala és a déli telekhatár közötti területet a teljes telekszélességre vonatkozóan szabadon kell hagyni. Az első ütemhez a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 25 napon belül adja át ajánlatkérő.

A **második ütemben** elbontásra kerül a meglévő épület keleti része összesen nettó 59,53 m² alapterülettel. Az elbontott épületrész helyén új hagyományos szerkezetű földszint és tetőtérbeépítéssel bővített épület készül 20 férőhellyel nettó 142,12 m² hasznos alapterülettel. A meglévő épületrész földszintjén új bejárati előtér és porta WC-vel kerül kialakításra a meglévő helyiségek átalakításával nettó 25,15 m² alapterületen. Az épület előtt egy akadálymentes parkolót kell kialakítani. A telek keleti oldalán új acélszerkezetű kapu, a déli telekhatáron új acélváz, trapézlemez burkolatú kerítés készül 17,38 fm hosszban. A kivitelezést úgy kell megszervezni, hogy a szálló átalakítással nem érintett részei folyamatosan üzemeltethetők legyenek, az elektromos energia-, ivóvíz-, melegvíz- és szennyvíz-ellátás biztosított legyen. A végleges gázvezeték kiépítéséig ideiglenes melegvíz-ellátást kell kiépíteni.

Az átalakított és kibővített épületrészekben új melegvízes radiátoros fűtés készül új turbós gázkazánnal, mely kiegészítve egy 1000 literes HMV tartállyal és két napkollektorral, az egész épület melegvíz-ellátását is biztosítani fogja. Ezekben a részeken új elektromos hálózat is készül. A meglévő megmaradó homlokzatfelületek is felújításra kerülnek, a megmaradó tetőszerkezet is új bádogos szerkezeteket és beton cserépfedést kap. Az egész épületre vonatkozóan új tűzjelző rendszer készül. A hajléktalan szálló akadálymentesítését el kell végezni a tervező műszaki leírásában és a rehabilitációs szakértő nyilatkozatában foglaltak szerint.

A meglévő külső közműcsatlakozások és vezetékek a tervezett mértékben átalakítandók.

A második ütemhez a munkaterületet a szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül adja át ajánlatkérő.

A feladatok és mennyiségek részletes leírását, az építmény tulajdonságait, paramétereit az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem foglal a szerződésbe.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a dokumentációban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26. § (6) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad.

3. A választott eljárás fajtája:

A Kbt. 122/A. § (1) bekezdése szerinti, hirdetmény közzététele nélküli nemzeti közbeszerzési eljárás.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlattételi felhívás 2015. március 6. napján közvetlenül megküldésre került ajánlattevők részére.

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: igen.

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): 3 db.

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

1. számú ajánlat:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Ajánlattevő neve Konzorcium vezető: | SUGÁR ÉPÍTŐIPARI Kft. |
| Ajánlattevő székhelye Konzorcium vezető: | 7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94. |
| Ajánlattevő neve Konzorciumi partner: | HELP-TAX Kft. |
| Ajánlattevő székhelye Konzorciumi partner: | 7100 Szekszárd, Táncsics u. 3. |
| Ajánlati ár [az I. és II. ütemre adott teljes egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)]: | 70 853 112 Ft |

2. számú ajánlat:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Ajánlattevő neve: | V & PERIKO Kft. |
| Ajánlattevő székhelye: | 7100 Szekszárd, Csonka u. 12/b. |
| Ajánlati ár [az I. és II. ütemre adott teljes egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)]: | 79.572.399 Ft |

3. számú ajánlat:

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Ajánlattevő neve: | RENOVÁL PLUSZ KFT. |
| Ajánlattevő székhelye: | 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 23. |
| Ajánlati ár [az I. és II. ütemre adott teljes egyösszegű nettó ajánlati ár (nettó Ft)]: | 73.491.985,- Ft |

A fenti ajánlattevők az ajánlattételi felhívásnak, dokumentációnak és a jogszabályoknak megfelelő ajánlatot nyújtottak be, a kizáró okok nem állnak fenn az ajánlattevőkkel szemben, ajánlattevők megfelelően igazolták az előírt alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelést.

b)** Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): -

c)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -

d)** Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: -

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a **SUGÁR ÉPÍTŐIPARI Kft.** (7100 Szekszárd, Rákóczi u. 94.), mint konzorcium vezető és **HELP-TAX Kft.** (7100 Szekszárd, Táncsics u. 3.), mint konzorciumi partner **közös ajánlattevők adták**, ellenszolgáltatás összege nettó 70 853 112,- Ft.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

12.* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: gépészeti munkák, erős- és gyengeáram munkák; gipszkartonozási munkák, festési munkák, burkolási munkák és ács munkák.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2015. április 18.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2015. április 27.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2015. április 17.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2015. április 17.

18.* Az összegezés módosításának indoka: -

19.* Az összegezés módosításának időpontja: -

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

21.* Az összegezés javításának indoka: -

22.* Az összegezés javításának időpontja: -

23.* A javított összegezés megküldésének időpontja: -

24.* Egyéb információk: -

PROVITAL FEJLESZTÉSI TANÁCSADÓ ZRT.
1123 Budapest, Alkotás u. 53. E.ép. 3.em.
Adószám: 14969205-2-43
Bankzámlaszám:
10100120-10013052-55551002



Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviselésében
PROVITAL Fejlesztési Tanácsadó Zrt.