

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon és telefax száma (e-mail)

Hivatalos név Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Postai cím: Béla király tér 8.		
Város/Község: Szekszárd	Postai irányítószám: 7100	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dési Ildikó	Telefon: +3674 504100	
E-mail: kozbeszerzes@szekszard.hu	Fax: +3674 510251	
A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve: dr. Turi Ákos. Lajstromszáma: 00416		

b) A közbeszerzés fajtája

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, közvetlen ajánlattételi felhívással indított nyílt közbeszerzési eljárás.

c) A Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás jogcíme

Az építési beruházás becsült értéke a 2017. évre irányadó nemzeti közbeszerzési értékhatárt meghaladja, de nem éri el a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti, 300.000.000,- HUF összegű értékhatárt, erre figyelemmel a Kbt. 115. § szerinti közbeszerzési eljárás alkalmazása megalapozott.

d) A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége (nómenklatúra)

Közbeszerzés tárgya:

TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében, házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése

Főbb műszaki tartalom:

Az építési munkálatokkal érintett épület Szekszárd északkeleti kertvárosi övezetében található.

Közbeszerzés mennyisége:

Feladat a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám, 3282/1 hrsz. alatti földszintes, lapostetős társasházban lévő házi orvosi rendelő, fogorvosi rendelő és a hozzájuk tartozó közös közlekedő helyiség átalakítása, bővítése és korszerűsítése a jogerős építési engedély határozatban foglaltak szerint.

A létrejövő két új alaprajzi elrendezésű rendelő együttes nettó alapterülete 158,08 m².

A bővítési és átalakítási munkák során mindkét rendelőhöz külön főbejárat és személyzeti bejárat, a személyzet részére új adminisztrációs helyiség, pihenő, öltöző, zuhanyozó és étkező helyiség, a betegek részére pedig új váró, WC-mosdó és akadálymentes WC helyiség készül. Rendelőnként

egy-egy hulladéktároló és takarítószer tároló helyiség is kialakításra kerül. A rendelők komplex akadálymentesítése is megvalósítandó.

Az érintett ingatlanrészekben tetőfelújítás, külső homlokzatfelújítás és a nyílászárók cseréje készül. Az épületen belül új gipszkarton válaszfalak, szigetelt aljzatok, padló- és falburkolatok készülnek. Az előregedett víz- és szennyvízvezetékeket is cserélni kell, az elektromos rendszer teljes felújítása szükséges. A tetőre kettő, egyenként 3 kWp teljesítményű napelemes rendszer telepítendő.

A fűtési rendszert korszerűsíteni kell a két rendelő fűtési rendszerének szétválasztásával, két korszerű kondenzációs kombi gázkazán beépítésével, mely a melegvíz ellátást is biztosítja.

A gázvezeték átépítendő és egy új mérőóra felszerelése szükséges.

Az épületben automatikus betörésjelző rendszer és számítógépes hálózat kerül kiépítésre.

A telken belül 9 férőhelyes parkoló épül beton burkolókőből 217 m² felülettel, egy akadálymentes parkolóhellyel.

Az épület körül 150 m² járda építendő beton burkolóelemből és beton szegéllyel. Az épület bővítése monolit beton sávalapokkal, 30-as vázkerámia blokktegla falakkal, monolit vasbeton födémmel készül.

A külső nyílászárók műanyag szerkezetűek háromrétegű hőszigetelő üvegezéssel, a belső ajtók fém tokos kivitelűek tömör ajtószárnyakkal. A lapostetőn 219 m² UV álló PVC csapadékvíz elleni szigetelés készül, alatta 25, illetve 20 cm vastag EPS hőszigeteléssel.

A kivitelezéshez szükséges vizet és elektromos energiát ajánlatkérő díj ellenében biztosítja

A napelemes tervben kiváltandóként szereplő, az épület felett húzódó szigeteletlen légkabel kiváltását időközben az E.ON elvégezte. A parkoló építése miatt szükségessé váló hírközlési oszlop áthelyezését ajánlatkérő a Magyar Telekom NYRT-től megrendelte, ami legkésőbb 2017. november 30. napjáig el fog készülni.

E két munka költsége nem szerepel a költségvetésben és nem is építendő be a költségvetésbe.

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum részét képező, annak mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, építési engedélyek, árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Az Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Gazdasági szereplőket továbbá az alábbiakról:

- A nyertes ajánlattevő köteles a munkavégzést úgy összehangolni, hogy az, az ott dolgozókra és a munkavégzés hatókörében tartózkodókra veszélyt ne jelentsen.
- Nyertes ajánlattevő a munkavégzést a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján jogosult megkezdeni.

Engedélyek

A projekt engedélyköteles tevékenység.

Építési engedély száma: IR-000116366/2017

Ügyiratszám: 201700006349

Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét:

- **A kivitelezést úgy kell végezni, hogy az a társasházban lévő lakás használhatóságát csak a legkisebb mértéken zavarja, a közműszolgáltatások szüneteltetése a lehető legrövidebb ideig történjen a tulajdonossal történt egyeztetés és előzetes értesítése után.**
- A költségvetésben megjelölt tételszámok egyedi termékeket jelölnek, azonban ajánlatkérő ezekkel egyenértékű terméket is elfogad.
- Az árazatlan költségvetés gazdasági szereplők önálló – ajánlatkérő képviselőjének hozzájárulása nélkül történő – módosítása vagy kiegészítése az ajánlat érvénytelenségét eredményezheti. A

gazdasági szereplők a költségvetéssel kapcsolatos észrevételeiket a kiegészítő tájékoztatás kérésre nyitva álló határidő lejártáig jelezzék az Ajánlatkérő képviselőjének.

Az Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés alapján – amennyiben a műszaki dokumentáció változtatása szakmailag indokolt – a Dokumentációt a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével és Kbt. 115. § (3) bekezdésével összhangban módosítja.

A nyertes ajánlattevő feladata továbbá:

- a munkaterület átadást követően állapotfelmérést köteles végezni, melyet fotó- vagy videó dokumentációval kell alátámasztani;
- a munkaterület szükséges őrzése;
- felvonulási és az ideiglenes melléklétesítmények telepítése,
- valamennyi ideiglenes építési vízellátáshoz és építési elektromos ellátáshoz és vételezésekhez szükséges mérhető kiépítések elkészítése; a projekt megvalósításának időtartam alatt felmerülő közüzemi díj a nyertes Ajánlattevőt terheli;
- a kivitelezés megvalósításához szükséges valamennyi építési és szerelési munka elvégzése;
- üzempróbák lefolytatása;
- minden igazgatási, technikai vagy egyéb feladat ellátása, amely ahhoz szükséges, hogy a kivitelezést az építési engedélyben, tervekben meghatározott állapotban a tervekben meghatározott állapotban Ajánlatkérőnek átadja;
- az elkészült létesítmény szerződésnek, jogszabálynak, engedélynek történő megfelelésének igazolása;
- minden olyan dokumentum elkészítése, amely a létesítmény üzemeltetéséhez, a biztonságos működéséhez/használatához szükséges;
- az átadás-átvételi eljárás során a beépített anyagok, szerkezetek, berendezések megfelelőségi igazolását köteles átadni;
- átadási és megvalósulási terv elkészítése, a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelőnek, 2 papíralapú példányban +1 pl. dwg formátumban;
- valamennyi kivitelezési munkával kapcsolatban képződő bontási törmelék és építési hulladék gyűjtése és elszállítása, illetve a jogszabályoknak megfelelő ártalmatlanítása, és vagy újrahasznosítása;
- a munkavégzések befejezése után a kivitelezéssel érintett felvonulási területek kivitelezés megkezdése előtti állapotnak megfelelő helyreállítása;
- a környezetben, környező építményekben okozott sérülések, károk helyreállítása, a szavatossági és jótállási kötelezettségek ellátása;
- A nyertes Ajánlattevő feladata és költsége minden olyan dokumentum elkészítése, engedély beszerzése és átadása az Ajánlatkérőnek, valamint díjak befizetése, amely a Létesítményre vonatkozó használatbavételi eljárás megindításához, a Létesítmény üzemeltetéséhez, biztonságos működtetéséhez szükséges;
- A nyertes Ajánlattevő feladata az összes érintett közműszolgáltatóval való egyeztetés, továbbá adott esetben a szakfelügyelet megkérése, melynek költsége a nyertes Ajánlattevőt terheli,
- rendelkezésre állás a használatba vételi eljárás során.

Egyenértékűség: Ha a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tesz meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a leírásnak tartalmaznia kell, hogy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a vagy azzal egyenértékű" kifejezést kell szerepeltetni.

A dokumentációban megadott konkrét típusok a beszerzés tárgyának műszaki paramétereinek meghatározhatóságát szolgálja, Ajánlattevő jogosult igazoltan műszakilag egyenértékű megoldások alkalmazására.

Egyenértékű típus megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevő ajánlatában megfelelő módon, bármely megfelelő eszközzel köteles bizonyítani, hogy a szabványnak megfelelő termék, szolgáltatás vagy építési beruházás megfelel az ajánlatkérő által meghatározott teljesítmény, illetve funkcionális követelményeknek.

Az egyenértékűség megállapítása vonatkozásában az Ajánlattevőt vita esetén bizonyítási kötelezettség terheli.

Az ajánlatkérő egyenértékű teljesítésnek tekinti azon megoldásokat, amelyek a tervdokumentációban rögzített funkciókat biztosítják, és működésük során azonos biztonságot nyújtanak és azonos hatásfokkal működnek. Az alkalmazott megoldásoknak a hatályos jogszabályoknak meg kell felelniük.

Az Ajánlattevő az egyenértékűnek elfogadott műszaki megoldások vonatkozásában - szükség esetén - saját költségén köteles a kapcsolódó engedélyek, hozzájárulások beszerzésére.

[321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3)-(6) bekezdés].

A kivitelezési munkával kapcsolatos részletes információt és a feladatok részletes meghatározását, a műszaki, és anyagminőséggel szemben támasztott követelményeket, mennyiségeket a közbeszerzési dokumentum mellékleteként megküldött tervdokumentáció, műszaki leírás, árazatlan költségvetések tartalmazzák.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45000000-7 *Építési munkák*
További tárgyak: 45111100-9 *Bontási munka*
45262500-6 *Kőműves és falazási munka*
45421100-5 *Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése*
45261400-8 *Szigetelési munkák*
45310000-3 *Villamos szerelési munka*
45312100-8 *Tűzriasztó rendszer szerelése*
45321000-3 *Hőszigetelési munka*
45330000-9 *Víz-, gázvezeték-szerelési és szaniterszerelési munka*
45331000-6 *Fűtés, szellőzés és légkondicionálás szerelése*
45400000-1 *Épületbefejezési munka*

e) A szerződés meghatározása

Vállalkozási szerződés

f) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje

A teljes körű kiviteli munka befejezésének kötbérterhes időtartama 8 hónap, a munkaterület átadás napját követő naptól kezdődően, figyelemmel a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezésekre.

A nyertes Ajánlattevő előteljesítésre jogosult.

A szerződés hatályba lépése: A szerződés mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba.

g) A teljesítés helye

7100 Szekszárd Wigand tér 1-2. szám, 3282/1 hrsz.

NUTS-kód: HU231

h) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás

Előleg

1. Az Ajánlatkérő jelen közbeszerzésben meghatározott feladatok teljesítéséhez a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű, de legfeljebb 75 millió (hetvenötmillió) forint előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja.

1.1. Az előleget az Ajánlatkérő a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében foglaltakkal összhangban, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

1.2. Az előleg visszafizetése, annak igénylése esetén – a végszámlából, az előleg 100 %-ának megfelelő összeg levonásával történik.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek

1. A szerződés finanszírozása a TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projekt keretében az Európai Unió forrásaiból, az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból valósul meg.

A projekt Támogatási Szerződése szerint a támogatás mértéke 100,000000 %, amely a projekt keretében elszámolható költségekre vonatkozik.

2. Az ajánlatkérő a teljesítés elismerése, a teljesítés igazolás kiadása tekintetében Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdése szerint jár el.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat – az ajánlatkérő Műszaki ellenőre által igazolt - szerződésszerű rész vagy végteljesítést követően, a Ptk. 6:130.§.(1) - (2) bekezdés rendelkezései - szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) fizeti meg

Amennyiben a teljesítéshez az ajánlattevőként szerződő fél alvállalkozót vesz igénybe, abban az esetben – az előzőektől eltérően - a számla kiegyenlítésére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32./A § rendelkezéseire figyelemmel kerül sor.

A fizetési feltételekkel kapcsolatban irányadók a Kbt. 135. § (5)-(6) bekezdéseiben meghatározottak.

Az építési beruházás ÁFA finanszírozása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik (2007. évi CXXVII. törvény), figyelemmel az Általános Forgalmi Adóról szóló törvény fordított ÁFA-val kapcsolatos szabályaira. (2007. évi CXXVII. törvény, 142. §)

3. Az ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, amennyiben kizárólag a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékét meghaladó érvényes ajánlatok érkeznek, az ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) alapján a közbeszerzési eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.

4. Az Ajánlatkérő rögzíti, a számlák kifizetése a TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projektre irányadó, 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerinti kedvezményezett utófinanszírozás szabályai alapján történik.

A számlázási rend meghatározása

A 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (1) és (4) bekezdés rendelkezése alapján a nyertes Ajánlattevő a Közbeszerzési Dokumentum részét képező szerződéstervezetben foglalt feltételeknek megfelelően – az Ajánlatkérő műszaki ellenőre által elfogadott, jóváhagyott és aláírt teljesítés igazolást követően – 3 db részszámlát és 1 db végszámlát nyújthat be.

1. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 25 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege.

2. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve az 1. részszámlában elszámolt összeggel.

3. rész-számla:

Esedékessége: a nettó szerződéses érték 75 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a teljesítéssel arányos vállalkozói díj összege, csökkentve az előzőleg már kifizetett részszámlákban elszámolt összeggel.

4. rész-számla (végszámla):

Esedékessége: a teljes projektre vonatkozóan a nettó szerződéses érték 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén.

Összege: a fennmaradó vállalkozói díj összege.

Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét:

- A részszámlák/végszámla benyújtásának pontos időpontjait és összegét a nyertes Ajánlattevő által készített pénzügyi ütemtervben kell meghatározni, figyelemmel a nyertes Ajánlattevő által a szerződéskötés időpontjára aktualizált kiviteli ütemtervben foglaltakra.

- A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32. § (5) bekezdés rendelkezése alapján az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított értékének 70%-ánál.

Tartalékkeret: Ajánlatkérő az építési-kivitelezési munkák megvalósítására tartalékkeretet nem biztosít.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A fizetés és az elszámolás részletes szabályait a Közbeszerzési Dokumentum tartalmazza.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok továbbá:

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet,
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a,
- az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

i) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Kötbér:

1.1.A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős megszegi a szerződést. Mentesül a kötbér fizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

1. Késedelmi kötbér:

A Vállalkozó a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján az érdekkörében felmerült okból eredően a kivitelezési munkákat a szerződésben rögzített a teljesítési határidőn túl késedelmesen teljesít, kötbér (késedelmi kötbér) fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér a késedelembeesés napjától esedékes.

A késedelmes naponként fizetendő késedelmi kötbér alapja:

A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás.

A késedelmi kötbér mértéke: 1,00 %/ naptári nap.

A késedelmi kötbér maximális mértéke: A szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 15 %-a.

A késedelmi kötbér napi tételének maximális értékét meghaladó késedelem esetén a nyertes ajánlattevő szerződésszegéséből eredő meghíúsulás következik be.

Az ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy felróható késedelem esetén a késedelmi kötbér napi tételének maximális értékének elérése, túllépése esetén jogosult a szerződést indokolási kötelezettség nélkül felmondani, és a munkákat más vállalkozóval befejeztetni.

2. Meghíúsulási kötbér: A nyertes Ajánlattevő a Ptk. 6:186.§ (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amiért felelős az építési beruházás meghíúsul.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevőnek felróható késedelem a véghatáridőhöz képest eléri a 15 napot és a nyertes Ajánlattevő a Megrendelő írásbeli felszólítása ellenére késedelmét nem hozza be, Megrendelő azt súlyos szerződésszegésnek minősíti és jogosult a Vállalkozási szerződést másik félhez intézett nyilatkozattal azonnali hatállyal felmondani, mely esetben a nyertes ajánlattevőt meghíúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli.

A meghíúsulási kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás („Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár”), mely a vetítési alap a teljesítés arányában csökken.

Mértéke 15,00 %.

A meghíúsulási kötbér vetítési alapja az ellenszolgáltatás, mely a szerződéskötést követő módosítása esetén sem változik.

A meghíúsulási kötbér érvényesítése esetén a nyertes Ajánlattevőt késedelmi kötbér nem terheli.

3. Teljes körű jótállás: Ajánlattevőt a Ptk. 6:171.§ - 6:173.§- a alapján teljes körű jótállási kötelezettség terheli a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően.

A jótállás ideje alatt az esetleges meghibásodások javítása, elhárítása díjtalan.

A teljes körű jótállás mértékét - a meghatározott kezdő időponttól kezdődően - ajánlatkérő az értékelési részszerzőpontok körében értékelni kívánja (2. értékelési részszerzőpont).

Mértéke a nyertes ajánlattevő ajánlata szerint, de min. 36 hónap.

Ajánlatkérő az értékelés felső határáként 60 hónapot határozott meg. A fentiek alapján a 60 hónap feletti vállalás – amennyiben a Kbt. 72. § (7) bekezdése nem áll fenn – 10 pontot kap függetlenül a beérkezett más ajánlatoktól. [Kbt. 77. § (1) bekezdés]

Ajánlatkérő a 36 hónapot el nem érő jótállás mértékére irányuló vállalást tartalmazó ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelenné nyilvánítja.

Szavatossági igények: A szavatossági igények érvényesítésére és a nyertes Ajánlattevő ezzel kapcsolatos kötelezettségeire a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) rendelkezései irányadók.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes szabályokat a Közbeszerzési Dokumentum rögzíti.

j) Az ajánlatok értékelési szempontja [Kbt. 76. § (2) bekezdés]

Az ajánlatok értékelési szempontjai a legjobb ár-érték arányt megjelenítő [Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pont] az alábbiak szerint:

Részszerpont		Súlyszám
	<u>Ár részszerpont</u>	
1.	Egyösszegű Nettó Ajánlati Ár (HUF)	66
	<u>Minőségi kritériumok</u>	
2.	A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min.36 hónap; max. 60 hónap)	15
3.	A megvalósításban és az irányításában közvetlenül résztvevő, az ajánlattételi felhívás m) pont M.2. pontjában meghatározott szakmai tapasztalatnál nagyobb-szakmai tapasztalattal rendelkező szakember szakmai tapasztalata egész hónapban megadva (hónap) (min. 0 hónap, max 60 hónap)	10
	3.1. építési szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	4
	3.2. építménygépészeti szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	3
	3.3. építményvillamossági szakterületen tapasztalattal rendelkező szakember	3
4.	Környezetvédelemi szempontok érvényesülése (max. 14) (db)	9

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont

Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont esetén fordított arányosítás módszerét alkalmazza figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról c. útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. 12. 21.) 1. számú melléklet. A1.ba) pontja szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetén az arányosítás módszerét alkalmazza, figyelemmel arra, hogy az az ajánlat, mely jelen értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő 36 hónap) értéket tartalmazza, az az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet (60 hónap) elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlat(ok) pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kap(nak).

Ajánlatkérő a 3. értékelési részszerpont esetén az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról c. útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. 12. 21.) 1. számú melléklet. A1.bb) pontja szerint, az ott hivatkozott képletek alapján.

Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét:

Az Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás m) pont M.2. pontjában az M.2.1- M.2.3. alkalmassági követelmények igazolása során bemutatott szakemberek szakmai önéletrajzát kell az ajánlatukhoz csatolni, a Felolvasólapon tett megajánlás alátámasztására a 3. értékelési részszerpont tekintetében.

A szakemberek bemutatása során a képzettséget és gyakorlatot alátámasztó, a szakember saját kezű aláírását tartalmazó önéletrajza a csatolandó. A szakmai tapasztalatot: év, hó dimenzióban, a Közbeszerzési Dokumentumban megadott minta szerint kell megadni az alábbiak szerint:

Az ajánlathoz csatolandó:

- a) a szakember saját kezű aláírását tartalmazó szakmai tapasztalatot (év/hónap pontossággal) igazoló önéletrajz, mely tartalmazza
 - az M/2.1. alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épület- építési és / vagy felújítási és/ vagy bővítési és/ vagy átalakítási* munka során;
 - az M/2.2. alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épületgépészeti* munka megvalósítása során;
 - az M/2.3. alpontban rögzített szakember vonatkozásában *épületvillamosági* munka megvalósítása során

szerzett szakmai tapasztalatot/gyakorlatot év/hónap pontossággal, és– adott esetben – a szakember jelenlegi munkahelyét is.

A szakmai tapasztalat számításánál az Ajánlatkérő a párhuzamos feladat ellátás esetén (*azonos időszakban végzett munka*) csak egy munkát vesz figyelembe.

Ajánlatkérő a 4. értékelési részszerpont esetén a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról c. útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. 12. 21.) 2. számú melléklet B pont, A2. alpontja szerinti pontozás módszerével határozza meg az egyes ajánlatok pontszámát.

A pontozást követően az Ajánlatkérő az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról c. útmutató (KÉ 2016. évi 147. szám, 2016. 12. 21.) 1. számú melléklet. A1.bb) pontja szerint, az ott hivatkozott képletek alapján

Amennyiben a pontozás során tört szám keletkezik, úgy azt az ajánlatkérő három tizedes jegyig veszi figyelembe további kerekítés nélkül.

Az egyes ajánlati elemek értékelésének részletes szabályait, az értékelés módszertanával kapcsolatos információt az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza.

k) Kizáró okok

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

Az Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az Ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, akinek részéről a fent meghatározott kizáró ok valamelyike az eljárás során következik be. [Kbt. 74.§ (1) bekezdése b) pont]

Utalás a megkövetelt igazolási módokra:

Az Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

Az Ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdés alapján az ajánlatában továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá.

Az Ajánlattevő a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) alpontja szerinti kizáró ok hiányát a „közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról” szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles igazolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A tárgyi eljárásban az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha bármely gazdasági szereplő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. §-a szerinti korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az Ajánlattevő felel.

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az Ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Amennyiben az Ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy erre vonatkozó nemleges nyilatkozat benyújtása szükséges.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Ajánlatkérő a kizáró okok vizsgálatát a Kbt. 64. § rendelkezéseire is figyelemmel végzi.

l) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlatkérő alkalmatlanná minősíti az Ajánlattevőt, (vagy közös ajánlattevőket), ha:

P.1./ az Ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele a vizsgált időtartam alatt nem éri el összesen az 50.000.000,- HUF (ötvenmillió forint) összeget.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint a **P.1./** pontban előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhettek.

A közbeszerzés tárgyán az Ajánlatkérő *épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási* kivitelezési munkákat érti.

Utalás a megkövetelt igazolási módokra:

Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

Az ajánlattételi felhívás 1) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság **P.1./** pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásaként a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban elfogadja a Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az ajánlattevő választása szerint jogosult a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésében foglalt helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát, mely esetben a jelen Ajánlattételi felhívás Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és megkövetelt igazolási mód pontban előírt igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok benyújtása nem szükséges.

Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1)-(3) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

Az ajánlattevők által az ajánlatban benyújtandó igazolások:

AMENNYIBEN AJÁNLATTEVŐ NEM NYILATKOZATTAL KÍVÁNJA IGAZOLNI AZ ALKALMASSÁGI MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉSÉT):

Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevő) vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő csatolja:

P.1./ Az Ajánlattevőnek 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát az Ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három, mérlegforduló nappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgyából származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

[Kbt. 65. § (1) bekezdés a) pont; 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pont]
Ha az Ajánlattevő a **P.1./** pontban előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény teljesítése és igazolása során a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (3) bekezdése szerint járhat el.

Az Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése és (7) bekezdése szerinti igazolásokat is elfogad a **P.1/** pontban meghatározott igazolási módok helyett, illetve mellett.

Ebben az esetben felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (5) bekezdés, a 30. § (4) bekezdés rendelkezéseire.

Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65. (7)-(8) bekezdései, valamint a (11) bekezdése is irányadó.

Ajánlatkérő ezúton hívja fel a gazdasági szereplők figyelmét, a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitáskorlátozásra bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

m) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlatkérő alkalmatlannak minősíti az Ajánlattevőt (vagy közös Ajánlattevőket), ha nem rendelkezik (vagy együttesen nem rendelkeznek):

M.1./ olyan szerződészerűen teljesített, a közbeszerzés tárgyára vonatkozó referenciával, amely legalább 1 db min. 100 m² összalapterületű épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munkára vonatkozik és tartalmazott épületgépészeti és villamos szerelési munkát, és amely beruházást az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven belül szerződészerűen teljesített és sikeres műszaki átadás – átvétellel befejezett, de maximum 8 éven belül megkezdett.

A közbeszerzés tárgyán az Ajánlatkérő épület *építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási* kivitelezési munkákat érti.

M.2./ legalább az alábbi végzettséggel, képzettséggel rendelkező szakemberekkel:

M.2.1/ legalább 1 fő, aki **építési** szakterületen felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 1. rész 2. D) pontjában meghatározott végzettséggel, valamint a 2. E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.2.2./ legalább 1 fő, aki **építménygépészeti** szakterületen felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 3. D) pontjában meghatározott végzettséggel, valamint a 3. E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

M.2.3./ legalább 1 fő, aki **építményvillamossági** szakterületen felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 1. melléklet IV. felelős műszaki vezetés 2. rész 5. D) pontjában meghatározott végzettséggel, valamint az 5. E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, vagy a hatályos átsorolás előtti

244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséggel, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati idővel rendelkezik.

Egy szakember csak egy pozícióba jelölhető.

A szakemberek tekintetében ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem ír elő alkalmassági követelményként, hanem azt a 3. értékelési részszerzőpontként értékeli.

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára (ezt követően a szerződés időtartama alatt) az **M.2.** pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodik. A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) alapján és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az **M.1./-M.2./** pontban előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Utalás a megkövetelt igazolási módokra:

Ajánlatkérő felhívja a t. Ajánlattevők figyelmét az alábbiakra:

Az ajánlattételi felhívás m) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.1./ és M.2./pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelmények igazolásaként a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban elfogadja a Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésében foglalt igazolási módok helyett az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek.

Az ajánlattevő választása szerint jogosult a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (3) bekezdésében foglalt helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát, mely esetben a jelen Ajánlattételi felhívás Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és megkövetelt igazolási mód pontban előírt igazolások, nyilatkozatok, egyéb dokumentumok benyújtása nem szükséges.

Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírja a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdése szerinti igazolás benyújtását

Az ajánlattevők által az ajánlatban benyújtandó igazolások:

AMENNYIBEN AJÁNLATTEVŐ NEM NYILATKOZATTAL KÍVÁNJA IGAZOLNI AZ ALKALMASSÁGI MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ MEGFELELÉSÉT):

Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén bármelyik Ajánlattevő) vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő csatolja:

M.1./ az Ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven belül szerződésszerűen teljesített és sikeres műszaki átadás – átvétellel befejezett, de maximum 8 éven belül megkezdett, a közbeszerzés tárgykörében teljesített építési munkáit ismertető, a (321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint kiállított referenciaigazolást, amelynek tartalmaznia kell legalább:

- a) a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét,
- b) az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét, leírását,
- c) a saját teljesítés tárgyát, valamint mennyiségét, és rövid leírását, az Ajánlattevő által végzett teljesítés arányát abban az esetben, ha a referenciaigazolás több kötelezett teljesítésről szól,
- d) a teljesítés idejét (*a kezdő és a befejezés időpontját év-hónap-nap pontossággal megjelölve*), és a teljesítés helyét;
- e) a műszaki átadás-átvétel időpontját (*év-hónap-nap pontossággal megjelölve*), vagy arra történő hivatkozást, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen befejeződött;
- f) a referencia tárgyára vonatkozó mennyiségi adatokat, és a saját teljesítés arányát (*a saját teljesítés értékét abban az esetben kell megadni, amennyiben az igazolás több kötelezett közös teljesítésről szól és a teljesítés oszthatatlan*),
- g) arra vonatkozó információt, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e;
- h) a referenciáról információt nyújtó személy nevét és elérhetőségét,

[Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont; 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (2) bekezdés a) pont, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3a) és (5) bekezdés és 23. §]

Az igazolás szükség esetén a fentiekén túl tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimum- követelményekben megfogalmazásra került.

A benyújtott igazolásból egyértelműen megállapíthatónak kell lennie az előírt alkalmassági követelmények teljesítése, akkor is, ha Ajánlattevő a csatolni kívánt referenciát közös Ajánlattevőként, főállalkozóként vagy alvállalkozóként teljesítette.

Az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.”

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése értelmében, ha a nyertes közös Ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák, elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő vagy részvételre jelentkező az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

M.2./ azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) felelősöknek a megnevezésével, végzettségük, vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe; [Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont; 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (2) bekezdés b) pont]

- a) szakemberek végzettséget igazoló okiratainak (bizonyítványok) egyszerű másolata, valamint
- b) a szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatok

Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban, ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelyek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Az ajánlatban továbbá csatolni szükséges a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses, vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az Ajánlatkérő felhívja a T. Gazdasági szereplők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdés, továbbá a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdés rendelkezéseire!

Az Ajánlatkérő ezúton hívja fel a T. Gazdasági szereplők figyelmét hogy, a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.

Az Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése és (2) bekezdése szerinti igazolásokat is elfogad az **M.1./-M.2./** pontokban meghatározott igazolási módok helyett, illetve mellett.

Ebben az esetben felhívjuk a T. Gazdasági szereplők figyelmét a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (5) bekezdés, és a 30. § (4) bekezdés rendelkezéseire.

A dokumentumok a Kbt. 47.§ (2) bekezdése szerint egyszerű másolati példányban is benyújthatók.

Az alkalmasságot igazoló szervezetek igénybevételére tárgyi eljárásban a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti korlátozó feltétel nem alkalmazandó.

n) Hiánypótlás lehetősége, vagy annak kizárása

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § szerint teljes körűen biztosítja a hiánypótlás lehetőségét. Az Ajánlatkérő kijelenti, hogy újabb hiánypótlást rendel el abban az esetben, ha a hiánypótlással az Ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

o) Az ajánlattételi határidő

2017. december hó 11. napja 11:00 óra

p) Az ajánlat benyújtásának címe, kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatot be kell nyújtani

Hivatalos név Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata		
Postai cím: Béla király tér 8.		
Város/Község: Szekszárd	Postai irányítószám: 7100	Ország: HU
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: Dési Ildikó	Telefon: +3674 504100	
E-mail: kozbeszerzes@szekszard.hu	Fax: +3674 510251	

q) Az ajánlattétel nyelve

Az ajánlattétel nyelve: magyar

r) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje

Helye: Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, 7100 Szekszárd, Béla király tér 8. 106/4.

Aljegyzői iroda

Ideje: 2017. december hó 11. napja 11:00 óra

s) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak

Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdése szerinti személyek lehetnek jelen. A bontásra a Kbt. 68. § (1)-(4) és (6) bekezdései megfelelően irányadóak.

t) Ajánlati kötöttség

Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított hatvan naptári nap.

Az Ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően írásban felkéri az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése legfeljebb az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított hatvan napot. Ha bármely ajánlattevő az Ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az Ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Ha valamelyik ajánlattevő az ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az Ajánlatkérő eljárás további részében, az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül hagyja.

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége további hatvan nappal meghosszabbodik.

[Kbt. 81.§ (11) bekezdés, Kbt. § 131. (5) bekezdés]

u) Az eredményhirdetés, illetőleg a szerződéskötés tervezett időpontja

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának végeredményét a Kbt. 70. § (1) bekezdésében meghatározott határidőn belüli írásban hirdeti ki. Az ajánlatkérő az eredményről szóló írásbeli tájékoztatás időpontját – indokolt esetben, legfeljebb a Kbt. 70. § (2) bekezdésében meghatározott időpontig – elhalaszthatja, melyről a tájékoztatás időpontját megelőzően értesítést küld az ajánlattevőknek.

Ajánlatkérő az eredményről szóló írásbeli tájékoztatást követően, a Kbt. 131. § (5)-(6) bekezdése szerinti határidőn belül, a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján köt szerződést a nyertes Ajánlattevővel vagy a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerinti esetben a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó szervezettel.

v) A részajánlat, többváltozatú (alternatív) ajánlat [Kbt. 50. § (2) bekezdés j)-k) pont] lehetősége vagy annak kizárása

Az Ajánlatkérő tárgyi eljárásban részajánlat tételre, illetőleg többváltozatú (alternatív) ajánlattételre nem biztosít lehetőséget figyelemmel arra, hogy az építési beruházás egy épület építési munkálataira irányul, - mely egy építési engedéllyel rendelkezik és egy helyrajzi számon helyezkedik el, így a közbeszerzés részekre bontása műszaki és a gazdasági ésszerűség követelményével nem összeegyeztethető. [Kbt. 61. § (4)];

w) A Kbt. 114. § (11) bekezdésének alkalmazása

Jelen eljárásban a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti feltételek nem alkalmazandóak.

x) Ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ: Az ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához nem köti.

y) Egyéb

- 1. A közbeszerzési dokumentum rendelkezésre bocsátása:** Az Ajánlatkérő a Kbt. 57. § (1) bekezdése szerint közbeszerzési dokumentumot készít a jelen közbeszerzéshez kapcsolódóan.
Az Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumot az alábbiak szerint biztosítja:
Az Ajánlatkérő az általa kiválasztott gazdasági szereplőknek az ajánlattételi felhívást és a Közbeszerzési Dokumentumot a gazdasági szereplők részére egyidejűleg, közvetlenül elektronikus úton küldi meg, figyelemmel a Kbt. 115. § (2) bekezdés rendelkezéseire
- 2. A kiegészítő tájékoztatás:** A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. § (1)-(5) és (7) bekezdéseiben, a Kbt. 114. § (6) bekezdésben, valamint a közbeszerzési dokumentumban foglaltak az irányadók
Az Ajánlattevőnek a kiegészítő tájékoztatásban feltett kérdéseiket a közbeszerzési dokumentumban meghatározott címek valamelyikére kell megküldeniük.
Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelem megküldése vonatkozásában ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapot, a kiegészítő tájékoztatás megadása kapcsán ésszerű határidőnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot.
Ha a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet az ajánlattételi határidőt megelőző negyedik munkanapnál később nyújtották be, és az Ajánlatkérő úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása az megfelelő ajánlattételhez szükséges, az ajánlattételi határidőt a Kbt. 52. § (4)-(5) bekezdésével összhangban módosíthatja.
- 3. Helyszíni bejárás:** Ajánlatkérő a megalapozott ajánlattétel biztosítása érdekében helyszíni bejárást tart.
Címe: 7100 Szekszárd, Wigand tér 1-2. Időpontja: 2017. december 01. napja, 11:30 óra.
Találkozási pont: a társasház bejárata.
- 4. Az ajánlatok személyes leadásának feltételei:** Az ajánlatok személyes leadására jelen felhívás megküldésének napjától az ajánlatok benyújtásának határideje lejártáig munkanapokon 9.00 - 15.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján pedig 8.00 – 11.00 között van lehetőség.
- 5. Ajánlatok benyújtása:** Az ajánlatokat a Kbt. 68. (2) bekezdés alapján írásban és zártan, jelen felhívás **p)** pontjában meghatározott címre közvetlenül, vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.
A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 6. Az ajánlat formai feltételei:** Az ajánlattevőnek a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően egy nyomtatott eredeti, valamint az eredeti példányról készített, egy elektronikus (CD/DVD-n rögzített) példányban kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.
Az Ajánlattevőknek árazott költségvetésüket a CD/DVD-n rögzített példányhoz excel (.xls) formátumban is csatolniuk kell.
A példányok esetleges eltérése esetén az eredeti papír alapú példány számít irányadónak.
- 7. Közös ajánlattétel:** Ha több ajánlattevő közösen nyújtott be ajánlatot, akkor az arról szóló megállapodást csatolni kell a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott tartalommal.
A közös ajánlattevőknek a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.
Felhívjuk a T. Gazdasági szereplők figyelmét:

- a Kbt. 115. § (4) bekezdés rendelkezései alapján az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást,
- az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be;
- az Ajánlatkérő kiköti, hogy a közös ajánlatot tevő nyertesek nem hozhatnak létre közös gazdasági társaságot, illetve jogi személyt (projektársaságot).

8. Felolvasólap: Az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

9. Nyilatkozatok: Az Ajánlattevőnek, valamennyi közös ajánlattevőnek az ajánlatában csatolt nyilatkozatában meg kell jelölnie:

- a) a közbeszerzésnek azon a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni [Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont];
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat [Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont];
- c) azt a szervezetet (vagy személyt), amelynek kapacitására támaszkodva az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelnek és ebben az esetben meg továbbá - az ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével - azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

Az Ajánlattevő vagy közös ajánlattevő számára – amennyiben alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet bevonására nem kerül sor – a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontja és/vagy a Kbt. 65. § (7) bekezdése tekintetében nemleges tartalmú nyilatkozat benyújtása kötelező.

10. Nyilatkozatok II.: Az Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) továbbá nyilatkoznia/csatolnia kell:

- a) az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan eredeti, aláírt formában [Kbt. 66. § (2) bekezdés];
- b) arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e, vagy nem tartozik a törvény hatálya alá [Kbt. 66. § (4) bekezdés];
- c) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján, figyelemmel a Kbt. 67. § (4) bekezdés rendelkezéseire;
- d) arról, hogy az ajánlat elektronikus formában példánya a benyújtott papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik;
- e) az ajánlatba csatolt az idegen nyelvű dokumentumok magyar nyelvű fordításainak hitelességéről;
- f) a kiegészítő tájékoztatások figyelembe vételéről;
- g) ajánlattevői (közös ajánlattevői) szándéknyilatkozatot arról, hogy az előírt, építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítást megköti, vagy meglévő, építési építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítását kiterjeszti jelen projektre;
- h) nyilatkozatot arról, hogy nyertessége esetén:
 - h.1)** az általa az alkalmasság körében bemutatott szakembereket jelen felhívás Műszaki, illetve szakmai alkalmasság M.2./ alpont) mely pozícióra kívánja megajánlani, másfelől arról, hogy az M.2.1- M.2.3 alpontokban megajánlott szakember az

előírtakkal összhangban a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog;

h.2) a - magyarországi kamarai regisztrációval nem rendelkező vagy az ajánlattételi határidőben érvényes kamarai regisztrációval rendelkező, de a szerződéskötésig az érvényességi ideje tekintetében lejárt - szakember az érvényes kamarai nyilvántartásba vétellel illetve az érvényességi idő tekintetében meghosszabbítással a szerződés megkötéséig rendelkezni fog;

- i)** nyilatkozatot továbbá arról, tudomásul veszi, a **h)** pontban, előírt feltétel igazolásának elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést amennyiben, az eljárás eredményéről szóló dokumentumban megnevezte;
- j)** az ajánlattevő – amennyiben cégnek minősül – csatolja cégszerűen aláírt arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban,
- k)** egyéni vállalkozó csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát;
- l)** az ajánlattevő – amennyiben az előírt alkalmassági követelmény igazolása során erre támaszkodik - csatolja a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratát, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti esetben);

11. Igazolások: Az ajánlatnak az aláírási jogosult ellenőrzése céljából tartalmaznia kell az ajánlattevő, valamennyi közös ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő egyéb szervezetek esetében az alábbi iratokat:

- ajánlatban szereplő bármilyen nyilatkozatot aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírási-mintája,
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazását, a meghatalmazott aláírásával, teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva.
- amennyiben a cégkivonat szerint cégügyében el nem bíralt módosítás van folyamatban a vonatkozó változásbejegyzési kérelem egyszerű másolata csatolandó. Elektronikus feladás esetén az ehhez kapcsolódó dokumentumok nem hitelesített másolata is

12. Dokumentumok formai kötöttsége: A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel, az ajánlatban minden dokumentumot – kivéve a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot – egyszerű másolatban elegendő benyújtani.

13. Árazott költségvetés: Az Ajánlattevőnek az ajánlata részeként a kiadott árazatlan költségvetéssel megegyező árazott költségvetést is csatolni kell. Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő ajánlatához nem nyújtja be az árazott költségvetést.

14. Fordítás: Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a fordítások esetén ajánlattevő általi felelős magyar fordítást elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő kizárólag a fordítás szövegét vizsgálja. Az ajánlatkérő elfogadja az eredetileg 2 nyelven készült nyilatkozatokat, iratokat, igazolásokat is.

15. Minősített ajánlattevőkre vonatkozó információk: Az Ajánlatkérő a pénzügyi és gazdasági, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási

módját a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg. A minősített ajánlattevőknek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. Azon alkalmassági követelmények amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak jelen felhívás **l) P.1/** pont és **m) M.1/ - M.2/** pont.

- 16. Informálódás a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján:** Az Ajánlattevőnek informálódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumban rögzíti azon központi szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.
- 17. Árfolyamok:** Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az árbevételi adatok átváltása esetén az adott naptári év utolsó napján, míg referencia adatok átváltása kapcsán annak (vég)teljesítése, egyéb esetben jelen felhívás megküldése napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított Euró ellenérték a mértékadó. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Ajánlattevő ajánlatához - adott esetben - a jelen pontban meghatározottak szerint csatolja nyilatkozatát az árfolyamváltás tekintetében és a nyilatkozatában foglaltak alapján történt átszámítást a nem HUF összegeket tartalmazó okiratok mögé kell csatolni.
- 18. Elektronikus adatbázisok:** Amennyiben az Ajánlatkérő jelen felhívásban vagy a Közbeszerzési Dokumentumban olyan adat, vagy tény ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásban részt vevő más szervezet általi igazolását írja elő, amelyek ellenőrzésére az Ajánlatkérő magyar nyelven rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartásból ingyenesen jogosult, akkor – a Kbt. 69. § (11) bekezdésére figyelemmel – az ilyen adatokat, tényeket az ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásban részt vevő más szervezetnek nem kell igazolnia az ajánlatban, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásaira.
- 19. Eljárás nyertese:** Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumban meghatározott feltételek alapján a gazdaságilag legelőnyösebb, érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével köti meg a szerződést, vagy – a Kbt. 131. § (4) bekezdésében rögzített körülmény fennállása esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legelőnyösebb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- 20. Biztosítás:** Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján előírja, a nyertes ajánlattevő köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősség biztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Ajánlattevő a szerződés aláírásakor, ezt követően pedig a szerződés fennállása alatt Ajánlatkérő felhívására haladéktalanul köteles Ajánlatkérő felé a biztosítási szerződés vagy kötvény bemutatásával igazolni, hogy rendelkezik:
min. 50.000.000,- HUF/év, azaz ötvenmillió forint/év és káreseményenként min. 10.000.000,- HUF, azaz tízmillió forint összegre szóló építés-szerelési munkára vonatkozó - az alvállalkozói keresztfelelősségre is kiterjedő építési szerelési biztosítással.

21. Üzleti titok: a Kbt. 44.§ (1) bekezdése alapján lehetséges. Ajánlattevő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az Ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

Az Ajánlattevő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. Ajánlattevő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A Gazdasági szereplők továbbá legyenek figyelemmel a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdésében előírtakra.

22. Irányadó idő: Jelen felhívásban és közbeszerzési dokumentumban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

23. További információ:

23.1 Az Ajánlatkérő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdés alapján jelen eljárásban biztosítja, hogy a kivitelezést végző nyertes ajánlattevő jogdíj fizetése nélkül legyen jogosult az eljárás során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására.

23.2 Ajánlatkérő az eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

24. Támogatásra vonatkozó információk: A beruházás TOP-6.6.1-15-SE1-2016-00001 azonosító számú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése a Szekszárd, Wigand tér 1-2. szám alatt” című projektek keretében valósul meg.

25. Vállalkozó dokumentumai: Ajánlatkérő jelen eljárás keretében megkötendő vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Ha a projekt bármely okból nem, vagy csak részben valósul meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát Megrendelő átruhazza a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre.

26. További dokumentumok

Kizárólag a nyertes Ajánlattevő feladata a szerződéskötés időpontjáig az alábbi dokumentumok elkészítése:

- a) Indikatív kivitelezési ütemterv
- b) Indikatív pénzügyi ütemterv
- c) Indikatív organizációs terv

Tájékoztatjuk a T. Gazdasági szereplőket, fenti dokumentumok indikatív jellegűkből adódóan az előrehaladás során aktualizálhatók, ezért nem képezik a szerződés részét.

27. Szakemberekre vonatkozó további előírások:

27.1. Az M.2. pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakembereknek legkésőbb szerződés megkötéséig (ezt követően a szerződés időtartama alatt) rendelkezniük kell:

27.1.1 M.2.1. alpontja szerinti pozíció esetében a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti min. MV-É (vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti min. MV-Ép/ A) műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel,

27.1.2 M.2.2. alpontja szerinti pozíció esetében a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉG (vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/ÉG műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel.

27.1.3 M.2.3. alpontja szerinti pozíció esetében a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-ÉV (vagy a hatályos átsorolás előtti 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/ÉV műszaki vezetői jogosultsággal, és kamarai nyilvántartásba vétellel.

27.2/ A 27.1.1.-27.1.3. pontokban felsorolt szakemberek tekintetében ajánlatkérő a vonatkozó, szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti szakirányú, illetve azzal egyenértékűnek tekintett végzettséget, illetve a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időt meghaladó gyakorlati időt nem ír elő alkalmassági követelményként, hanem azt a 3. értékelési részzempontként értékeli.

27.3/ A nyilvántartásba-vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést.

27.4/ Ajánlatkérő továbbá rögzíti, hogy a felelős műszaki vezetők tekintetében az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet rendelkezési irányadóak, valamint tájékoztatja ajánlattevőket, hogy Magyar Mérnöki Kamarától és a Magyar Építész Kamarától a regisztráció vonatkozásában, további információ szerezhető be.

27.5/ Amennyiben a megvalósítás során szükségessé válik további felelős műszaki vezető bevonása, ez a nyertes Ajánlattevő feladatát képezi, mely vonatkozásában többlet költség elszámolására nem jogosult.

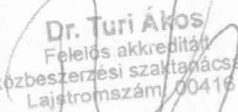
28. Irányadó jog: Jelen Felhívásban, valamint a Közbeszerzési Dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény az irányadó. A közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésre a Kbt.-ben foglalt eltérésekkel a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

z) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017/11/23

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ellenjegyzése:

Jelen ajánlattételi felhívást a 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6.§ (4) bekezdése alapján ellenjegyzem:


Dr. Turi Ákos
Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00416

dr. Turi Ákos

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó