



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

---

**ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 24.**

**MELLÉKLET: 1 db**

**TÁRGY: Tájékoztató a MAHIR Cityposter Kft. 2018. II. félévi reklám-rendszergazdai  
tevékenységéről**

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**

**2019. február 19-i rendes/rendkívüli ülésére**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Márcz László igazgatóságvezető**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

**Tisztelt Bizottság!**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a MAHIR Cityposter Kft. reklám-rendszergazda (a továbbiakban: MAHIR Cityposter Kft.) között létrejött együttműködési megállapodás 14. pontjának értelmében, a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklámcélú bérbeadásának jogáért díjat fizet, melynek összege évi 3.000.000 Ft + Áfa, és az ezen összeg felett beszedett reklámcélú közterület-használati díjak 20%-a. A megállapodás 15. pontja értelmében, a díjfizetés az Önkormányzat által kibocsátott számla alapján történik, amelyhez a MAHIR Cityposter Kft. a díjfizetés hónapjának 10. napjáig adatot szolgáltat. A 16. pont értelmében, a MAHIR Cityposter Kft. saját tulajdonú berendezései után – saját magától – nem szed reklámcélú közterület-használati díjat, de az Önkormányzatot ezen hirdető-berendezések után is megilleti a rögzített 20%-os rész, mintha a közterület-használati díjfizetés ténylegesen is megtörtént volna.

A MAHIR Cityposter Kft. 2019. január 15. napján kelt tájékoztatásával eleget tett második féléves adatszolgáltatási kötelezettségének, egyidejűleg kérelmet terjesztett elő a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátásának vonatkozásában, az alábbi pénzügyi tartalommal:

A 3.000.000 Ft feletti közterület-használati díjbevétel 20%-a: 1.373.486 Ft + Áfa

A garantált, 3.000.000.- Ft + ÁFA éves díjat az első félévi adatszolgáltatás alapján a MAHIR Cityposter Kft. már megfizette.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 16. § 1. pontjának értelmében kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a pénzügyi tartalom elfogadásának, valamint a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátásának vonatkozásában állást foglalni szíveskedjenek.

**Szekszárd, 2019. február 15.**

**Márcz László**  
**igazgatóságvezető**

**Határozati javaslat**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi**  
**Bizottsága .../2019. (II.19.) határozata**  
**a MAHIR Cityposter Kft. reklám-rendszergazdai tevékenységéről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2004. (XII.1.) önkormányzati rendelet 16. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva, a MAHIR Cityposter Kft. – 2018. II. félévre vonatkozó reklám-rendszergazdai tevékenységének vonatkozásában előterjesztett – adatszolgáltatását, az abban foglalt pénzügyi tartalommal együtt

- a) elfogadja, és hozzájárul a díjfizetéshez szükséges számla kibocsátásához;
- b) nem fogadja el.

**Határidő: 2019. február 28.**

**Felelős: Márcz László igazgatóságvezető**

**Tamási Anna igazgatóságvezető**



Cityposter

## TÁJÉKOZTATÁS

### REKLÁM-RENDSZERGAZDAI TEVÉKENYÉGRŐL 2018. II. félév

#### I. Reklám-rendszergazdasággal kapcsolatos tájékoztatás

Tájékoztatjuk az Önkormányzatot, hogy 2018 második félévi tevékenységünket a közöttünk lévő szerződés előírásainak megfelelően az Önkormányzati rendeletek előírásainak figyelembe véve végeztük

Jelen levél mellékleteként, a pénzügyi tájékoztatón kívül – az Együttműködési Megállapodás 7. pontjának megfelelően – a negyedik negyedéves reklámeszköz felmérést is megküldjük.

#### II. Pénzügyi tájékoztatás

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MAHIR Cityposter Kft. között megkötött Együttműködési Megállapodás 14. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. a közterület reklám-célú bérbeadásának jogáért évente díjat fizet, melynek összege évi 3 000 000,-Ft. + ÁFA és az ezen összeg felett beszedett reklám-célú közterület-használati díjak 20 %-a. Az Együttműködési megállapodás 16. pontja alapján a MAHIR Cityposter Kft. saját tulajdonú berendezései után – saját magától – nem szed reklám-célú közterület-használati díjat, de az Önkormányzatot ezen hirdető-berendezések után is megilleti a rögzített 20 %-os rész, mintha a közterület-használati díj fizetés ténylegesen is megtörtént volna.

A minimálisan fizetendő 3.000.000 Ft az első félévben kifizetésre került, így 2018. második félévi tevékenységünkből származó fizetési kötelezettségünk az alábbiak szerint alakult – a részletes kimutatását a tájékoztatásunkhoz csatolt melléklet tartalmazza.

**Fizetési kötelezettségünk a számítások alapján:**

**A II. félévi közterület-használati díjbevételek 20 %-a: 1.373.486.-Ft. + ÁFA**

Kérjük, hogy a közterület-használati díj megfizetése érdekében szíveskedjenek részünkre a megjelöltek szerint számlát kiállítani.

Budapest, 2019. január 15.

Tisztelettel:

MAHIR Cityposter Kft.  
1095 Budapest, Soroksári út 121  
Adószám: 10935099-2-43  
Tel.: 280-8050  
Fax: 280-8047  
3.

  
Kovács István  
ügyvezető

**Szekszárd közter bevételek: 2018. II. félév**

Dátum	vevő neve	számlaszám	nettó összeg
2018.07.04	Pelcz Autóúveg Kft.	V180861	9 870
2018.07.04	Géczy Imre e.v.	V180862	9 870
2018.07.04	Löhner Gábor e.v.	V180863	19 740
2018.07.04	Anhur Kegyeleti Kft.	V180864	3 870
2018.07.04	Bauer Bt.	V180865	9 555
2018.07.04	MOL Kiskereskedelmi Ingatlan Kft.	V180866	236 880
2018.07.04	Alisca-Coop Kft.	V180867	30 960
2018.07.04	Gemenc-Kompresszor Kft.	V180868	19 350
2018.07.04	Jézus El Alapítvány	V180869	8 460
2018.07.04	Expressz Zálog Zrt.	V180870	19 110
2018.07.04	Matók Kft.	V180871	21 180
2018.07.04	BÁV Zrt.	V180872	38 220
2018.07.04	Trendi KI-SA Kft.	V180873	16 920
2018.07.26	Trendi KI-SA Kft.	V181018	-14 100
2018.07.04	Vajda és Társa Kft.	V180874	23 220
2018.07.04	Bárdi Autó Zrt.	V180875	23 220
2018.07.04	Rendás Bt.	V180876	9 870
2018.07.04	Németh László Levente e.v.	V180877	4 935
2018.07.04	Gemenc AMI	V180878	29 640
2018.07.04	Czikkhalas Kft.	V180879	13 185
2018.07.04	Dalaja Kft.	V180880	38 220
2018.07.04	Sebestyén Gábor e.v.	V180881	19 110
2018.07.04	Bauer János e.v.	V180882	15 480
2018.07.04	Uzsák Ágnes e.v.	V180883	9 555
2018.07.06	Aranyfűrt Kft.	V180939	8 460
2018.07.06	Cab Tec Kft.	V180941	15 480
2018.07.06	Panteon Kft.	V180944	45 120
2018.07.06	Trendi Kölyök Kft.	V180946	30 960
2018.07.09	JCDecaux Hungary Zrt.	V180968	547 140
2018.07.09	Euro Publicity Kft.	V180970	495 780
2018.07.09	Publimont Kft.	V180972	54 960
2018.07.09	Publimont Kft.	V180973	23 480
2018.08.08	Euro Publicity Kft.	V181077	495 780
2018.08.08	Publimont Kft.	V181078	54 960
2018.08.08	Publimont Kft.	V181079	23 480
2018.09.10	Euro Publicity Kft.	V181186	495 780
2018.09.10	Publimont Kft.	V181187	23 480
2018.09.10	Publimont Kft.	V181188	54 960
2018.10.03	Uzsák Ágnes e.v.	V181287	9 555
2018.10.03	Sebestyén Gábor e.v.	V181288	19 110
2018.10.03	Anhur Kegyeleti Kft.	V181289	3 870
2018.10.03	Bauer Bt.	V181290	9 555
2018.10.03	Vajda és Társa Kft.	V181291	23 220
2018.10.03	Németh László Levente e.v.	V181292	4 935
2018.10.03	Czikkhalas Kft.	V181293	13 185
2018.10.03	Bárdi Autó Zrt.	V181294	23 220
2018.10.03	Euro Publicity Kft.	V181317	495 780
2018.10.03	JCDecaux Hungary Zrt.	V181321	547 140
2018.10.03	Publimont Kft.	V181322	54 960
2018.10.03	Publimont Kft.	V181323	23 480
2018.10.11	Németh Cintia e.v.	V181300	4 240
2018.11.07	Publimont Kft.	V181438	54 960
2018.11.07	Publimont Kft.	V181439	23 480
2018.11.07	Euro Publicity Kft.	V181440	495 780
2018.11.08	Promo Solutions Kft.	V181463	35 325
2018.12.12	Euro Publicity Kft.	V181612	495 780
2018.12.12	Publimont Kft.	V181613	54 960
2018.12.12	Publimont Kft.	V181614	23 480

**2018.II.fév közter (A)**

**5 402 155 Ft**

MAHR Cityposter Kft.  
1095 Budapest, Soroksári út 121.  
Adószám: 10935099-2-43  
Tel.: 280-8050  
Fax: 280-8047  
3.

*Handwritten mark*

**2018. II. félév: Saját eszköz után fizetendő közterület használat.**

vevő neve	közterület használati díj	nettó összeg	időszak
Sárvíz Autóúveg Bt.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Schwébl József	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Trendi Kölyök Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9870	18.07.01.-18.12.31.
Panza Kft.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Aranyfűrt Kft.	2 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	16920	18.07.01.-18.12.31.
Kapfinger-Trend Bt.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Panteon Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9870	18.07.01.-18.12.31.
Yabba-Plusz Bt.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Exclusive Pannon Change Kft.	4 m2, 2120 Ft/m2, 6 hó	50880	18.07.01.-18.12.31.
ATS-Gastro Hungary Kft.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9870	18.07.01.-18.12.31.
Séd-Nyomda Kft.	1 m2, 1410 Ft/m2, 6 hó	8460	18.07.01.-18.12.31.
Fenyő Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19740	18.07.01.-18.12.31.
Mészáros-Borház Kft.	1 m2, 2120 Ft/m2, 6 hó	12720	18.07.01.-18.12.31.
Cab Tec Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19740	18.07.01.-18.12.31.
Northline Kft.	2 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	19740	18.07.01.-18.12.31.
JA-VA Bt.	1 m2, 1645 Ft/m2, 6 hó	9870	18.07.01.-18.12.31.
Pannon Vision Reklám Kft.	3 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	4935	18.07.01.-18.12.31.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.07.01.-18.07.31.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.08.01.-18.08.31.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.09.01.-18.09.30.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.10.01.-18.10.31.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.11.01.-18.11.30.
Pannon Outdoor Media Kft.	5 m2, 1645 Ft/m2, 1 hó	8225	18.12.01.-18.12.31.

**Információs táblák felületeire eső közterület-használati díjak (B):**

**284 265 Ft**

**MAHIR Cityposter Kft. hirdetőoszlopai**

10 db kiemelt területen, hasznos felület 7,5 m2/db

3 db I. kategóriájú területen, hasznos felület 7,5m2/db

**Plakáterszközökre eső közterület-használati díjak (C)**

**közterület-használati díj**

75 m2, 2120 Ft/m2 6 hó

23 m2, 1645 Ft/m2 6 hó

**nettó összeg**

954 000 Ft

227 010 Ft

**1 181 010 Ft**

Összes fizetendő díj (A+B+C):

6 867 430 Ft

Fizetendő, számított közterület-használati díj 20 %-a:

**1 373 486 Ft**

MAHIR Cityposter Kft.  
1095 Budapest, Soroksári út 121.  
Adószám: 10935099-2-43  
Tel: 280-8050  
Fax: 280-8047  
3.

✂