



SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÖZGYŰLÉSÉNEK

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 9.

MELLÉKLET: - db

TÁRGY: „Tervezési szerződés a Modern Városok Program keretében megvalósuló új, fedett városi uszoda beruházással kapcsolatos Sportuszoda és kiszolgáló létesítmények ivóvíz és hőenergetikai rendszerének áttervezésére, épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítésére” tárgyában kiírt közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázat eredménye

ELŐTERJESZTÉS

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

2019. január 15-i rendes/rendkívüli ÜLÉSÉRE

ELŐTERJESZTŐ:

Ács Rezső polgármester

AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:

Dési Ildikó

közbeszerzési referens

ELŐADÓ:

Dési Ildikó

TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:

Tisztelt Bizottság!

Magyarország Kormánya és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.) 2016. február 23. napján együttműködési megállapodást írt alá a Modern Városok Program megvalósítására. A megállapodást kihirdető 1159/2016. (IV.5.) Korm. határozat 8.a. pontja szerint a Kormány a városi sportélet fellendítése, a helyi és térségi társadalmi igények kielégítése céljából támogatja a városi sportinfrastruktúra fejlesztését, amely keretében felhívja a nemzeti fejlesztési minisztert és az emberi erőforrások miniszterét, hogy Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatával együttműködve gondoskodjanak

a) **egy új, fedett városi uszoda** és rekreációs központ megvalósítására irányuló beruházás koncepciójának a kidolgozásáról és a beruházás kormányzati támogatással történő megvalósítására vonatkozó javaslat Kormány elé terjesztéséről;

A Kormány 2017. november 29-i ülésén úgy döntött, hogy a szekszárdi sportfejlesztések közül az **uszoda megvalósítására biztosítja a szükséges forrásokat**, ennek megfelelően a Kormány elfogadta a szekszárdi sportfejlesztések megvalósítása érdekében támogatás biztosításáról szóló 2079/2017 (XII.28.) Korm. határozatot. A Támogatói okirat 2018. április 23-án aláírásra került.

A Modern Városok Program keretében az új, fedett városi uszoda megvalósítására 2 944 117 129 forint összegű központi költségvetési támogatás kerül biztosításra Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint megvalósító részére az alábbi ütemezés szerint:

a) a 2018. évben 1 198 071 624 forint,

b) a 2019. évben 1 746 045 505 forint;

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a 2018. évre jóváhagyott támogatási összeg 2018. tavaszán folyósításra került.

A beruházás kivitelezési munkái 2018. márciusban megkezdődtek.

A Modern Városok Programból megvalósításra kerülő új, fedett városi uszoda beruházása kapcsán a 2014-ben készített gépészeti, energetikai tervek egy része már nem felel meg a jelenlegi elvárásoknak és a költséghatékony üzemeltetésnek, így új koncepció készítésére, új megoldások megvalósítására van szükség az uszoda gépészeti rendszerének kialakításában. Önkormányzatnak ezért olyan megoldást kell találnia, amely reálisan megvalósítható a folyamatban levő uszoda beruházás befejezéséig (várhatóan: 2019. augusztus 31.).

Önkormányzat fentiek alapján **beszerzési eljárást kezdeményezett az Új fedett városi uszoda projekttel kapcsolatban Sportuszoda és kiszolgáló létesítmények ivóvíz és hőenergetikai rendszerének áttervezésére, épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítésére** vonatkozóan, ennek érdekében Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Ajánlatkérő közbeszerzési értékhatár alatti beszerzést írt ki.

(Az energetikai tervezési feladat elvégzésére a Modern Városok Programban jóváhagyott

uszoda beruházás költségvetése finanszírozást biztosít.)

A meghívásos pályázati rendszer keretében az árajánlattételi felhívás 2018. december 21-én került kiküldésre az alábbi ajánlattevők részére:

1. **Csóka és Társa Szaktanácsadó és Szolgáltató Bt.**, 2900 Komárom, Liszt F. u. 23., E-mail: csokagyula@t-online.hu
2. **Zambó István egyéni vállalkozó**, 9900 Sopron, Csík Ferenc u. 2., E-mail: zambo.istvan1@chello.hu
3. **„Trio-Cord” Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft.**, 9022 Győr, Pálffy M. u. 2., E-mail: triocord@t-online.hu

Ajánlattevő feladata az alábbi:

- Előkészítő dokumentáció elkészítése: előkészítő koncepciók terv a különböző energetikai lehetőségek bemutatásával (gázfűtés, távhő, hőszivattyú, ezek valamilyen ombinációja), nagyságrendek pontos meghatározásával, a működésre vonatkozó bloksémával, helyszínrajzi nyomvonal kijelöléssel, költségvetés kiírással, műszaki ismertetővel.
- Az Előkészítő dokumentáció elkészítését és Ajánlatkérő részére történő átadását követően részletes egyeztetés szükséges a lehetséges változatokról Ajánlatkérővel, amely alapján véglegesítődik az elkészítendő kiviteli terv tartalma.
- Kiviteli terv készítése során: új vízkezelő és ülepítő rendszer tervezése, a megnövekedett „termálvíz” kivételnek megfelelő vízjogi engedélyezési dokumentáció összeállítása, az engedélyezési eljárás lefolytatása; az épülő sportuszoda hőenergia ellátó rendszerének (hőközpont kialakítás) a megváltozott igényeknek megfelelő módosítása. A meglévő élményfürdő hőközponttal történő összekapcsolás biztosítása, az épülő sportuszoda hőközpont és a tervezett városi távhőellátó rendszer összekapcsolás lehetőségének biztosítása, illetve a szükséges telepi belső távhőellátó vezeték tervezése a hőközponttól a telekhatáron kialakított csatlakozási pontig

A felhívásra a benyújtásra nyitva álló határidőn belül (2019. január 3., 10.00 óra) összesen 1 db árajánlat érkezett.

Megnevezés	Ajánlattevő neve, címe: „Trio-Cord” Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. székhely: 9022 Győr, Pálffy M. u. 2. E-mail: triocord@t-online.hu
I. Előkészítő terv:	2.500.000,- Ft + 675.000,- Ft = 3.175.000,- Ft
II. Kiviteli terv:	2.500.000,- Ft + 675.000,- Ft = 3.175.000,- Ft
Ajánlati ár összesen (I – II. rész): Nettó ajánlati ár (Ft) + ÁFA = Bruttó ajánlati ár (Ft)	5.000.000,- Ft + 1.350.000,- Ft = 6.350.000,- Ft

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.

Kérem a Tisztelt Bizottságtól az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslatok támogatását.

Szekszárd, 2019. január 11.

Ács Rezső
polgármester

Határozati javaslat

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának/2019. (I.15.) határozata
a Modern Városok Program keretében megvalósuló új, fedett városi uszoda beruházással kapcsolatos Sportuszoda és kiszolgáló létesítmények ivóvíz és hőenergetikai rendszerének áttervezésére, épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítésére irányuló eljárás eredményéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 27/2014. (XII.23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.20. pontjában kapott felhatalmazás alapján eljárva

1. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat **„Tervezési szerződés a Modern Városok Program keretében megvalósuló új, fedett városi uszoda beruházással kapcsolatos Sportuszoda és kiszolgáló létesítmények ivóvíz és hőenergetikai rendszerének áttervezésére, épületgépészeti kiviteli tervdokumentáció elkészítésére”** tárgyú, közbeszerzési értékhatár alatti meghívásos pályázati eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot tevő **„Trio-Cord” Tervező, Kivitelező és Szolgáltató Kft. (9022 Győr, Pálffy M. u. 2.)** kössön szerződést.

Határidő: 2019. január 15.
Felelős: Kóvári László elnök

2. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről.

Határidő: 2019. január 18.
Felelős: Dr. Molnár Kata jegyző

3. felhívja a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. január 25.
Felelős: Ács Rezső polgármester