



**AZ ELŐTERJESZTÉS SORSZÁMA: 296.  
MELLÉKLET: 2 db**

**TÁRGY: TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Sió turisztikai fejlesztése”  
című pályázat megvalósításához szükséges megállapodás és bérleti  
szerződés megkötése**

### **ELŐTERJESZTÉS**

**SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
2018. november 29-i RENDES ÜLÉSÉRE**

**ELŐTERJESZTŐ:**

**Ács Rezső polgármester**

**AZ ELŐTERJESZTÉST KÉSZÍTETTE:**

**Balogh Adrien pályázati referens**

**ELŐADÓ:**

**Ács Rezső polgármester**

**KEZELÉSI MEGJEGYZÉS:**

**VÉLEMÉNYEZÉSRE MEGKAPTA:**

**EGYÉB SZERVEZET:**

**MEGTÁRGYALTA:**

**A HATÁROZAT SZÁMA:**

**Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**

**...../2018. (...) határozat**

**TÖRVÉNYESSÉGI VÉLEMÉNYEZÉSRE BEMUTATVA:**

*Terjedelem: 1+2 oldal*

**Tisztelt Közgyűlés!**

A Sió csatorna vízügyi, gazdasági és turisztikai fejlesztése Tolna megye egyik kiemelt projektje, melynek része Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a TOP támogatásával megvalósuló „Sió turisztikai fejlesztése” című projektje is.

A TOP-6.1.4-16-SE1-2016-00001 azonosító számú projekt végrehajtása során az előzetes engedélyezési tervdokumentációk alapján Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a Szekszárd 01626/2 helyrajzi számon lévő területen, mely a Magyar Állam 1/1 hányadú tulajdonában áll, kerékpárutat, valamint úszóművet kíván építeni és üzemeltetni.

A kerékpárút vonatkozásában a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint Vagyonkezelő az Állami ingatlan érintett területén használatának szabályozása, illetve a létesítmény jogi helyzetének és fenntartási kötelezettségének meghatározása érdekében megállapodást kíván kötni Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatával. A megállapodás értelmében a Vagyonkezelő a megvalósítani kívánt létesítményt, annak fennmaradásáig terjedő időszakra a létesítmény létesítése, üzemeltetése és fenntartása céljából adja bérbe éves bérleti díj ellenében, melynek összegét 10.000 Ft/évben állapítja meg.

Az úszómű vonatkozásában a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint Bérbeadó Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának, 1/1 hányadú vagyonkezelésében álló létesítményének (vasbeton szerkezet-sólya, vasbeton lépcső, járda, bejáróhíd és moduláris úszóstég) elhelyezésének ügyében bérleti díjat állapít meg a hatályos jogszabályoknak megfelelően. A bérleti szerződésben foglaltak szerint az éves bérleti díj összege 54.998 Ft/év, és amely összeg a hatályba lépéstől számított 15 év határozott időtartamra vonatkozik.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat jóváhagyását.

**Szekszárd, 2018. november 22.**

**Ács Rezső**  
**polgármester**

**Határozati javaslat**  
**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2018. (XI.29.) határozata**  
**a „TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosító számú Sió turisztikai fejlesztése”**  
**című projekt megvalósításához szükséges megállapodás és bérleti szerződés**  
**megkötéséről**

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése

1. elfogadja a TOP-6.1.4-16-SE1-2017-00001 azonosító számú „Sió turisztikai fejlesztése” című projekt megvalósítása érdekében az Önkormányzat és a Középdunántúli Vízügyi Igazgatóság között létrejövő megállapodást és a bérleti szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában;

**Határidő: 2018. november 29.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**

2. felhívja a polgármestert a megállapodás és a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő: 2018. december 5.**

**Felelős: Ács Rezső polgármester**