

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata

Székhely: 7100 Szekszárd, Béla Király tér 8.
 Adószám: 15733562-2-17
 Pénzforgalmi számlaszám: 11746005-15416566
 Számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.
 Képviselő neve: Horváth István polgármester
 mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről a

Zombavíz Szolgáltató Kft.

Székhely: 7173 Zomba, Rákóczi utca 64.
 Levelezési cím: 7100 Szekszárd, Epreskert u. 9.
 Számlavezető pénzüintézete: Völgység-Hegyhát Takarékszövetkezet
 Számlaszáma: 71800037-11152376-00000000
 Számlázási cím: 7173 Zomba, Rákóczi utca 64.
 Adószáma: 23101243-2-17
 Cégjegyzék száma: 17 09 008377
 Képviselő neve: Katona Ferenc ügyvezető
 mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”)

Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt, mint „**Felek**”, külön-külön, mint „**FÉL**” között, az alábbi feltételekkel: Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek)

1. Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben (a továbbiakban: Kbt.) foglalt kötelezettsége alapján Kbt. 122. § (7) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos, nemzeti közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződések a Central Europe Operational Programme 2007-2013 program 3CE359P3 azonosítószámú, „VIS NOVA” elnevezésű projektjének megvalósításához szükséges kivitelezési feladatok elvégzésére” tárgyában. Az ajánlattételi felhívást Megrendelő 2012. augusztus 1-jén küldte meg ajánlattevők részére. Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás nyertesének - az eljárás I. része vonatkozásában - Vállalkozót jelölte meg az ajánlattevőknek 2012. szeptember 5. napján megküldött írásbeli összegezésben.

Felek a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 124. §-a értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együtt: Szerződés) feltételei szerint.

A mai napon 2 eredeti példányt állítottam ki.

2012. 09. 24.

Katona Ferenc

ZOMBAVÍZ Szolgáltató Kft.
 7173 Zomba, Rákóczi u. 64.
 Adószám: 23101243-2-17
 Cégj.sz.: 17-09-008377
 Bank: 71800037-11152376

A Szerződés tárgyát képező szolgáltatás (építőipari kivitelezési tevékenység) elvégzését Megrendelő a közte és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.), mint Támogató képviseletében eljáró VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1016 Budapest, Gellérthegy utca 30-32.), mint közreműködő szervezet között 2011. november 21. napján 3CE359P3 azonosítószámú, „VIS NOVA” elnevezésű projektjének keretében megkötött, TF/CE/03/3CE359P3/02 számú támogatási szerződés alapján megítélt támogatásból, valamint saját forrásból finanszírozza.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, az ajánlattételi dokumentációban, a Vállalkozó ajánlatában, és a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban (kiegészítő tájékoztatások, tárgyalási jegyzőkönyvek stb.) foglaltakra figyelemmel köteles.

2. A szerződés tárgya

- 2.1. A Megrendelő ajánlattételi felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja meleg víz előállítását szolgáló geotermikus energia hasznosítására céljából a kiviteli terv alapján új csőhálózat kialakítását az élményfürdő kerítésétől a sportcsarnok hőközpontjáig kiviteli terv alapján. (hrs.: 3799/9, 3803/1).
- 2.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező műszaki dokumentációban foglaltak alkotják.
- 2.3. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a létesítményt szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben a szakvállalat gondosságával elkészíteni, az ehhez szükséges valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, a létesítmény szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a vonatkozó jogszabályokban, előírásokban foglalt jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

3. A vállalkozási díj

- 3.1. Jelen szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért, illetve teljesítéséért a Megrendelő összesen nettó **10.042.760 Ft**, azaz **Tízmillió-negyvenkettőezer-hétszázhatvan** forint vállalkozói díjat fizet a vállalkozó részére.
- 3.2. Ezen vállalkozói díj átalányösszeg, melyet a Vállalkozó a Megrendelő igényei alapján állapított meg. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses vállalkozói díjat a szolgáltatás tárgyának, a kivitelezés helyének, az igénybeveendő alvállalkozók díjazásának, a beépítendő anyagoknak és minden egyéb releváns körülménynek az ismeretében határozta meg. A vállalkozói díj így a legnagyobb gondosság mellett felbecsülhető összes bizonytalanság kockázatának árfedezetét tartalmazza.
- 3.3. A szerződéses vállalkozói díjért a Vállalkozó teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására. A felek megállapodnak, hogy a megállapított vállalkozói díj semmilyen körülmények között nem növekedhet, akkor sem, ha a kalkulációból esetlegesen valamelyik tétel teljesen kimaradt, vagy mennyiségi eltérés mutatkozik.

4. A teljesítés ideje és helye

- 4.1. A Vállalkozó teljesítésének határideje: a szerződéskötés napját követő 30. nap
- 4.2. Megrendelő előzetes, írásos hozzájárulásával Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.3. A szerződés 9. pontja szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja legkésőbb teljesítés határidejét követő munkanap.
- 4.4. A teljesítés helye: Szekszárdi Sportközpont NKft.(7100 Szekszárd, Keselyűsi u. 3., hrsz.: 3799/9, 3803/1)

5. Fizetési feltételek

- 5.1. Megrendelő a feladatok elvégzését az Európai Regionális Fejlesztési Alapból származó közösségi forrásból (pályázati támogatás mértéke 85 %), kormányzati társfinanszírozásból (pályázati támogatás mértéke: 10 %) és Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának költségvetéséből (5 %) finanszírozza.
- 5.2. Megrendelő egy számla benyújtására biztosít lehetőséget, mely a sikeres átadás-átvételi eljárás után nyújtható be. A kifizetés során a Kbt. 130. § (3) – (6) bekezdése, a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § szakasza az irányadó, figyelemmel a 49/2007. (III. 26.) Korm. rendelet, 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet, a 160/2009. (VIII. 3.) Korm. rendelet és a 14/2012. (III. 6.) NFM rendelet vonatkozó rendelkezéseire. A teljesítés igazolását követően, a szabályszerűen kiállított számlát magyar forintban, átutalással egyenlíti ki a Megrendelő.
- 5.3. Felek megállapodnak, hogy késedelmes fizetés esetén a Ptk. által meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetendő a Ptk. szerinti feltételekkel. A szerződő felek megállapodnak, hogy amennyiben késedelmes fizetés esetén tőke, kamat és járuléktartozás is fennáll, a beérkező összegeket elsődlegesen a tőke-, majd a kamat-, végül a járuléktartozásra számolják el.
- 5.4. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződéssel kapcsolatos kifizetések a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A. § hatálya alá esnek.
- 5.5. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének a) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy nem fizet, illetve számol el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6. A Feleket egyaránt megillető jogok és terhelő köteleességek

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése során együttműködni kötelesek. Ennek keretében a Felek kötelesek egymást írásban értesíteni mindazon körülményekről, amelyek a szerződésben vállalt kölcsönös kötelezettségekből kifolyólag a teljesítést érintik.
- 6.2. A szerződés tartalmát érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag a szerződő Felek nevében a képviselőjük által aláírt levél vagy okirat, ami egyben az Építési Napló melléklete is. Egyéb esetekben a kapcsolattartás módja: az Építési Napló, melynek vezetése az 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet alapján történik.

- 6.3. A szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás tevékenységével kapcsolatban tudomásukra jutott minden információt bizalmasan, üzleti titokként kezelnek. Bármelyik Fél csak az érintett Fél előzetes tájékoztatása és írásbeli hozzájárulása alapján adhat harmadik személy részére információt, kivéve, ha arra a Kbt. felhatalmazást ad.
- 6.4. A Felek e szerződésben megnevezett képviselői rendszeresen, a Megrendelő szervezésében koordinációs értekezletet tartanak. Ennek gyakoriságáról a munkaindító értekezleten döntenek.

7. Megrendelő jogai és kötelességei

- 7.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró építési műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását.
- 7.2. Megrendelő feladata a kivitelezési tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése, szerződések megkötése, a 191/2009. Korm. rendelet 29. § szerinti előzetes bejelentések teljesítése.
- 7.3. Megrendelő köteles a tevékenység ellátásához szükséges adatokat határidőben szolgáltatni. Ezzel összefüggésben megrendelő folyamatosan Vállalkozó rendelkezésére bocsátja valamennyi jelen tevékenység ellátásához szükséges dokumentációt (adat, utasítás stb.) és a helyi sajátosságokra vonatkozó információkat.
- 7.4. Megrendelő a munkaterület átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni.
- 7.5. Megrendelő biztosítja a Vállalkozó, illetőleg annak alvállalkozói számára a munkaterület zavartalan megközelítését és annak – nem kizárólagos joggal való – birtokbavételét, és lehetővé teszi, hogy a munkaterületen a Vállalkozó, illetőleg alvállalkozója/alvállalkozói munkaidőben folyamatosan végezze/végezzék a kivitelezési munkákat.
- 7.6. Megrendelő jogosult, illetve köteles a kivitelezés időszakában szakmai, műszaki ellenőrzésre, melynek során az ott folyó munkát nem zavarhatja.
- 7.7. Megrendelő és az építési műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelő részére.
- 7.8. A Megrendelőnek jogában áll a benyújtott számlát felülvizsgálni, ami egyben a számla kiegyenlítésének előfeltételét képezi.

8. Vállalkozó jogai és kötelességei

- 8.1. Vállalkozó köteles a tárgyi szerződést munkamegszakítások nélkül elvégezni.
- 8.2. A megkötött szerződést és a szerződésben vállalt kötelezettségeit Vállalkozó át nem ruházhatja, jogosult viszont a szerződés teljesítése során alvállalkozót igénybe venni a Kbt. 128. § szakaszára figyelemmel.





- 8.3. Megrendelő az alvállalkozóval, illetve alvállalkozókkal nem áll szerződéses kapcsolatban. A jogosan igénybe vett alvállalkozó munkájáért a Vállalkozó úgy felel, mint sajátjáért. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, mely e-nélkül nem következett volna be.
- 8.4. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési felelősségbiztosítással, amely kiterjed a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre. A biztosítás fedezetet nyújt az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károkra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károkra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károkra. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 8.5. Vállalkozó a kivitelezés teljes időtartama alatt köteles legalább 1 fő - 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/ÉG vagy MV-VZ/A műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező - felelős műszaki vezetőt alkalmazni.
- 8.6. A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkát az Építési Naplóban folyamatosan dokumentálni. Az építési naplót magyar nyelven, egy eredeti és egy másolat példányban kell vezetni, melynek első példánya a Vállalkozót, másodpéldánya a Megrendelőt illeti meg.
- 8.7. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni az esetlegesen felmerülő akadályról. Az akadály tényét és indokát az Építési Naplóban, a felelős műszaki ellenőr aláírásával igazoltan rögzíteni kell.
- 8.8. A kivitelezés során a szükséges méréseket, vizsgálatokat jegyzőkönyvben kell rögzíteni.
- 8.9. Vállalkozó a kivitelezési munkák megkezdésétől az átadás-átvételi eljárás lezárulásáig köteles biztosítani az ideiglenes utakat, gyalogjárókat, korlátokat és kerítéseket.
- 8.10. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan feltételekkel találkozik, melyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, a Megrendelőt azonnal írásban értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról.
- 8.11. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli.
- 8.12. Vállalkozó kötelezettséget vállal a munka-, vagyon-, tűz- és - környezetvédelmi előírások és más vonatkozó jogszabályok betartására.
- 8.13. Vállalkozó a Megrendelő utasításaitól abban az esetben térhet el, ha azt a Megrendelő érdeke feltétlenül megköveteli és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megrendelőt az utasítástól való eltéréstől haladéktalanul értesíteni kell.
- 8.14. Vállalkozó kérheti a Megrendelőt, hogy írásban erősítse meg bármelyik döntését vagy utasítását, amelyet még nem adott írásba. A Vállalkozó köteles minden indokolatlan késedelem nélkül tájékoztatni a Megrendelőt az ilyen jellegű kívánságáról.
- 8.15. Vállalkozót figyelmeztetési kötelezettség terheli a Megrendelő olyan utasításával szemben, amely a szerződés teljesítése során a környezetvédelem követelményeinek, illetőleg előírásainak mellőzésére vonatkozik. Ha a Megrendelő az utasítását a figyelmeztetés ellenére is fenntartja, Vállalkozó az adott munka elvégzését megtagadhatja.
- 8.16. Az átadott munkaterületen a munkálatok időtartama alatt a kárveszélyt a Vállalkozó viseli.



- 8.17. Vállalkozó az általa ellátott tevékenységért, illetve annak eredményéért teljes körű anyagi felelősséget vállal, ennek keretében felel mindazon kárért, mely nem megfelelő munkavégzésére, vagy nem megfelelő anyag beépítésére vezethető vissza. Ezen körben Vállalkozó azon kárért is felel, melyet harmadik személy a Vállalkozó tevékenységével összefüggésben érvényesít a Megrendelővel szemben.
- 8.18. A beépített anyagok eltakarására csak a Megrendelő jóváhagyásával, illetve az erre vonatkozó ellenőrzési kötelezettség elmulasztása esetén kerülhet sor. Az ellenőrzésre legkésőbb az eltakarást megelőző napig sort kell keríteni. Az ellenőrzés időpontjáról a Vállalkozó köteles – legalább 3 munkanappal korábban – értesíteni a Megrendelőt; amennyiben az értesítésre nem – vagy nem megfelelő határidővel – kerül sor, az ebből eredő valamennyi (közvetlen és következményi) kárt a Vállalkozó köteles megtéríteni.
- 8.19. Vállalkozó köteles a kivitelezés során olyan anyagokat beépíteni, amelyek megfelelnek a magyar szabványok minőségi előírásainak, és a jóváhagyott kiviteli tervnek.
- 8.20. Vállalkozó köteles a munkavégzés során keletkezett károkat a Megrendelő, illetőleg más károsult részére díjmentesen helyreállítani. Amennyiben a helyreállítás nem lehetséges, a károkat meg kell térítenie.
- 8.21. A Vállalkozónak a munkaterületen minden közművet és kábelt azonosítani kell, és amennyiben a technológia azt szükségessé teszi, meg kell védenie, vagy át kell helyeznie. A Vállalkozónak a munka tényleges megkezdése előtt ellenőriznie kell, hogy a közművek biztonságosan üzemben kívül vannak-e. A Vállalkozónak a közművekben okozott kárért vállalnia kell a felelősséget.
- 8.22. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő meghibásodás felszámolását, amely életveszélyt okoz, továbbá az ingatlan állagát veszélyezteti vagy a rendeltetésszerű használatot lehetetlenné teszi, a bejelentést követően haladéktalanul, de a sürgősségtől függően 3-24 órán belül megkezdeni, és folyamatos munkavégzéssel befejezni.
- 8.23. Amennyiben a Vállalkozó a hiba bejelentésétől számított 24 órán belül nem kezdi meg a hibaelhárítást, úgy a mulasztásból keletkezett károk díjmentes helyreállítása a Vállalkozó kötelezettsége, melyet legkésőbb 72 órán belül köteles végrehajtani.
- 8.24. A kialakult helyzetről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyben meg kell határozni a tényleges kár és a mulasztásból eredő kár nagyságát, melyet a Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint köteles megtéríteni.
- 8.25. Vállalkozó szavatol azért, hogy a szerződés értelmében elvégzett munkák megfelelnek a jogszabályokban, a Dokumentációban és jelen szerződésben foglalt követelményeknek.
- 8.26. A Vállalkozónak a kiviteli munkák során el kell távolítania a munkaterületről a felmerülő szemetet, bontási hulladékot és felesleges anyagot, azok elhelyezéséről a hatályos környezetvédelmi és hulladékkezelési szabályok szerint kell gondoskodnia.
- 8.27. Vállalkozó a Kbt. 125. § (4) bekezdésének b) pontjában foglaltakat jelen Szerződés aláírásával elfogadja, és kijelenti, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés, illetve a jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. A jelen Szerződés 17.2 pontja szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerinti pénzbeli ellenértékére jogosult.

9. A műszaki átadás-átvétel

- 9.1. A műszaki átadás-átvétel a munka készre-jelentésével kezdődik. A műszaki átadás-átvételi eljárás feltételeinek biztosítása a Vállalkozó felelőssége. A Vállalkozó kötelessége a műszaki átadáshoz szükséges okmányok biztosítása is, így pl.: építési napló, mérési napló, a beépített anyagok műbizonylatai, jegyzőkönyvek, 1 pld. megvalósulási dokumentáció.
- 9.2. Az átadás-átvételi eljárás csak akkor eredményes, a Vállalkozó csak akkor teljesít szerződés szerűen, ha az átadás-átvételi eljárás során sem mennyiségi, sem minőségi hiba vagy hiányosság nincs.
- 9.3. A készre jelentés után a Megrendelő – lehetőség szerint – 3 napon belüli időpontot tűz ki az átadás-átvételi eljárás lefolytatására.
- 9.4. Ha a műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó ok nélkül késlelteti, a Megrendelő írásban szólítja fel a Vállalkozót, hogy ezen értesítés kézhezvételétől számított 3 napon belül közösen folytassák le az eljárást.
- 9.5. Ha a Vállalkozó nem végzi el a teljesítéshez szükséges vizsgálatokat, úgy a Megrendelő maga is elvégezheti azokat. A Megrendelő által elvégzett ilyen vizsgálatok a Vállalkozó kockázatára és költségére történnek, és a költségeket le kell vonni a vállalkozási díjból. Az ilyen vizsgálatokat úgy kell tekinteni, hogy azokat a Vállalkozó jelenlétében folytatták le és a vizsgálati eredményeket pontosnak kell elfogadni.
- 9.6. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül, melyet mindkét Fél képviselője aláír. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvet a vég számlához mellékelni kell.
- 9.7. A Vállalkozó a munkaterületet köteles a Megrendelő képviselőjének a munka befejezését követően rendezett állapotban átadni. A munkaterületen nem maradhat törmelék, hulladék.
- 9.8. A teljesítés elismerését olyan hibák alapján nem lehet megtagadni, amelyek rendeltetés szerű használat mellett kijavíthatók és a rendeltetés szerű használatra alkalmasság teljesül. Ezekről a hibákról az átadás-átvétel során hibajegyzéket kell felvenni és a hibajegyzékben foglalt javítások teljesítésére, a hiányosságok megszüntetésére a Vállalkozónak jegyzőkönyvileg rögzített póthatáridőt kell vállalnia.
- 9.9. Az átadás-átvétel akkor sikeres, ha a Vállalkozó összes teljesítése megfelel jelen szerződésben foglalt összes követelménynek.
- 9.10. A sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv nélkül a számla nem nyújtható be.

10. Képviselet

- 10.1. Megrendelő képviselője:
Név: Márcz László
Tel: +36 (30) 418 1535

Vállalkozó képviselője:
Név: Katona Ferenc
Tel: +36 (30) 746 0147

- 10.2. Az Építési Naplóba bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről:
Név: Pap Zoltán
Tel: +36 (74) 504 128

Vállalkozó részéről:
Név: Katona Ferenc
Tel: +36 (30) 746 0147

11. Munka és környezetvédelem

- 11.1. Vállalkozó a munkavédelemre vonatkozó hatályos jogszabályokat köteles betartani.
- 11.2. A munkaterületen a Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és elszállítani, valamint az elhelyezést naprakészen dokumentálni.(Építési hulladék tervlap) A veszélyes hulladék elszállításáról a szállítólevél és a számla (vagy a lerakási jegy) másolatát köteles a Megrendelőnek átadni.
- 11.3. Amennyiben Vállalkozó környezetterheléssel járó tevékenységet végez, ebben az esetben az azzal kapcsolatos környezetterhelési díjat a Vállalkozó köteles megfizetni.
- 11.4. A munkaterületen, annak átadását követően a Vállalkozó köteles a vonatkozó munkabiztonsági, tűzvédelmi és környezetvédelmi előírásokat betartani, valamint a vagyonvédelemről gondoskodni. Ezek elmulasztásából eredő minden kárért felelős.
- 11.5. A Vállalkozó által foglalkoztatottakat érintő munkabalesetek kivizsgálása, annak bejelentése és nyilvántartásba vétele a Vállalkozó feladata.
- 11.6. A Vállalkozó köteles gondoskodni a biztonságról a munkafolyamatok elvégzésénél és az anyagok raktározásánál. A Vállalkozó köteles az építési, karbantartási anyagokat, szerszámokat, segédeszközöket, segédanyagokat amelyek nem szükségesek a munkafolyamatok kivitelezéséhez, azonnal eltávolítani a munkaterületről.
- 11.7. A Vállalkozó egyedül viseli a felelősséget dolgozói higiéniai feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, az érvényben levő törvények által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

12. A szerződés módosítása

- 12.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés módosítására mindkét Fél beleegyezésével, kizárólag a Kbt. 132. §-ban foglalt korlátozások figyelembe vételével, írásban kerülhet sor.
- 12.2. A kivitelezési határidőt érintő akadály közlése és az akadály miatt bekövetkező későbbi teljesítés nem jelenti a jelen szerződés módosítását.

13. Szerződésszegés

- 13.1. Szerződésszegésnek minősül minden olyan magatartás vagy mulasztás, amelynek során bármelyik fél jogszabály, illetve jelen szerződés alapján őt terhelő bármely kötelezettségének teljesítését elmulasztja.
- 13.2. Amennyiben a Vállalkozó a szerződést megszegi, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik, kivéve, ha bizonyítja, hogy a szerződés teljesítése során úgy járt el, ahogy az az adott helyzetben elvárható.
- 13.3. Vállalkozónak felróható okok miatti késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő kötbér felszámítására jogosult, a Ptk. vonatkozó szabályai szerint.

- ~~13.4. Amennyiben a Vállalkozó neki felróhatóan nem tudja tartani, jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőt, késedelmes teljesítés esetén napi 0,5 % késedelmi kötbért tartozik fizetni Megrendelő részére, melynek alapja a nettó vállalkozói díj. A késedelmi kötbér: összesen legfeljebb a nettó vállalkozói díj 25 %-át érheti el.~~
- 13.5. A késedelmi kötbér megfizetése nem érinti a jogszabályból és jelen szerződésből Megrendelőt megillető bármely más igény érvényesítésének lehetőségét.
- 13.6. A szerződés teljesítésének Vállalkozó hibájából bekövetkező meghiúsulása esetére a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 25 %-a.
- 13.7. Amennyiben kötbér felszámítására sor kerül, a kötbér összege a Vállalkozó követelésébe beszámítható, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 130. §. (6) bekezdésben foglaltakra. Kötbérfizetési kötelezettség esetén a Vállalkozó köteles külön nyilatkozatban is elismerni a Megrendelő követelését. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat.

14. Engedményezés

- 14.1. A Megrendelővel szembeni bármilyen követelés engedményezése (ide értve annak faktorálását is), illetve bármilyen Megrendelővel szembeni követelésen zálogjog alapítása csak a Megrendelő előzetes írásos jóváhagyásával lehetséges.

15. A szerződés megszűnése

- 15.1. A szerződés a szerződésben foglalt feladatok és kötelezettségek teljesítésével megszűnik.
- 15.2. A fenti pontban foglalt megszűnésén túlmenően a felek a szerződést azonnali hatállyal egyoldalú jognyilatkozattal is megszüntethetik (rendkívüli felmondás), ha
- 15.2.1. a másik fél a szerződésben meghatározott és vállalt kötelezettségeit ismételten nem teljesítette, s erre a másik fél határidő tűzésével felszólította és a határidő eredménytelenül telt el; (Ebben az esetben a szerződés megszűnésében vétlen fél kártérítési igénnyel léphet fel.)
- 15.2.2. a másik fél ellen csődeljárás indult és a vonatkozó jogszabályok alapján tartott tárgyaláson a hitelezőktől nem kap előzetes egyetértést a fizetési haladék megszerzésére;
- 15.2.3. bírósági döntés szerint a csődeljárás során a hitelezőkkel nem jön létre egyezség;
- 15.2.4. a másik fél az illetékes bíróságnál saját maga ellen felszámolási eljárás megindítását kéri a vonatkozó jogszabályok alapján;
- 15.2.5. a másik fél fizetéseképtelenségét a bíróság a vonatkozó jogszabályok alapján megállapítja;
- 15.2.6. a másik fél végelszámolását az erre jogosult szerv elhatározza.
- 15.2.7. Vállalkozó olyan munkavállalót alkalmaz, aki nem rendelkezik megfelelő képesítéssel, illetve egészségügyi alkalmassággal
- 15.2.8. Vállalkozó olyan technológiát alkalmaz, amely eltér a műszaki leírásban meghatározott technológiától, illetve a módosításhoz a Megrendelő nem járult hozzá
- 15.3. Bármelyik fél által bármely okból történő felmondás esetén a fizetések a felmondási idő lejártáig, illetőleg a szerződés hatályának megszűnéséig nyújtott szolgáltatásokért teljesítendőek.

- 15.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése esetén a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott iratokat, feljegyzéseket, bármely adathordozó berendezést vagy eszközt a szerződés megszűnésének napján a Megrendelő részére visszaszolgáltatja.

16. Eljárás jogvita esetén

- 16.1. Jelen megállapodás végrehajtásával kapcsolatos minden vitás kérdést a tagok békés úton kísérelnek megoldani. Amennyiben a kialakult vita békés rendezése az egyeztetés során megghiúsul, úgy a tagok kötelezik magukat, hogy a bírósági eljárást a Polgári Perrendtartás 36.§ (2) bekezdése alapján az ügyletkötés helye szerinti bíróság előtt indítsák meg.



17. Egyéb rendelkezések

- 17.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérésekre különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, a Közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, illetve a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 17.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 17.3. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél
- 17.4. A következő dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan részét képezik és ezzel együtt kezelendők:
- 17.4.1.1. Ajánlattételi felhívás és ajánlattételi dokumentáció illetve a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban (kiegészítő tájékoztatás(ok), tárgyalási jegyzőkönyv(ek) stb.)
- 17.4.1.2. Vállalkozó ajánlata
- A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik.
- 17.5. Jelen szerződés 5 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 3 db eredeti példánya a Megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

- 17.6. A szerződő felek jelen szerződést elolvasták, az abban foglaltakat megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag és cégszerűen aláírták.
- 17.7. A szerződés aláírásának napján lép hatályba.
- 17.8. Az alább felsorolt melléletek jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:


1. melléklet: ajánlattételi felhívás és dokumentáció (mellékleteivel együtt), tárgyalási jegyzőkönyv
2. melléklet: Vállalkozó ajánlata

S z e k s z á r d, 2012. szeptember 24.


.....
Horváth István
polgármester
SZMJV Önkormányzata

Megrendelő


.....
Katona Ferenc
ügyvezető
ZOMBAVÍZ Szolgáltató Kft.
Vállalkozó
ZOMBAVÍZ Szolgáltató Kft.
7173 Zomba, Rákóczi u. 64.
Adószám: 23101243-2-17
Cégl.sz.: 17-09-008377
Bank: 71800037-11152376

Ellenjegyző:


.....
Amreinné dr. Gál Klaudia
jegyző