

Tervezési szerződés Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatának a TOP-6.6.1.-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata által 2017. évben kiírt pályázati eljárás eredményeként, Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 120/2017. (III. 28.) határozata alapján egyrészről

SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Címe: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Bankszámlaszám: 11746005-15416566
Adóigazgatási szám: 15733562-2-17
Képviseli: **Ács Rezső polgármester**
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

KJB Építész Kft.

Címe: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz. 1.
Cégjegyzék-szám: 17-09-003371
Adószám: 11296012-2-17
Bankszámlaszám: 10404601-50526783-49541001
Képviseli: **Kajári J. Tamás ügyvezető**
mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

a továbbiakban együtt **Szerződő felek** között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” c. felhívásra pályázatot (továbbiakban: Projekt) kíván benyújtani.
2. Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint Megrendelő a 3/2015. (III. 2.) Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzatnál a beszerzések lebonyolításáról szóló szabályzat alapján lefolytatott „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1.-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására” tárgyban kiírt közbeszerzési értékhatár alatti beszerzési eljárás nyertese a KJB Építész Kft lett. Erre tekintettel Szerződő felek

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

tervezési szerződést kötnek az alábbiak szerint.

II. A szerződés tárgya

II.1. A Megrendelő megrendeli, a KJB Építész Kft. pedig, mint Tervező elvállalja az „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése” c. felhívásra benyújtandó, TOP-6.6.1-16-SE1 kódszámmal nyilvántartott pályázat keretében a Szekszárd, Kölcsey ltp. 25 szám alatti háziorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervek és energetikai tanúsítás elkészítését.

II.2. A tervezési feladat a következő nem építési engedély köteles építési munkák kiviteli terveinek az elkészítése:

A négy emeletes társasház földszintjén lévő rendelőt a mellékelt vázlattervek (5. sz. melléklet) alapján rehabilitációs szakmérnök bevonásával akadálymentesíteni kell. Új bejárati rámpa, mozgáskorlátozott WC és beteg WC készül. A felújítás során a meglévő külső nyílászárókat korszerű hőszigetelt nyílászárókra kell kicserélni. A belső ajtók is cserélendők. A rendelő elektromos hálózatát fel kell újítani és a világítását korszerűsíteni kell. A gépészeti alapvezetékek a szükséges mértékben cserélendők a gépészeti berendezésekkel, szaniterekkel és radiátorokkal együtt. Az elhasználódott burkolatok helyett új fal és padlóburkolatok készülnek. A telefonok, számítógépek alapvezetékelése és a vagyonvédelem kiépítendő.

II.3. A tervezési feladatok pontos részletezése és ütemezése:

I. ütem:

Fejlesztés előtti állapot vonatkozásában a 176/2008 (VI.30) Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítvány készítése az infrastrukturális fejlesztéssel érintett épületre, vagy önálló rendeltetési egységre.

II. ütem:

Kiviteli tervdokumentáció készítése a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építészet, statika, mélyépítés, épületgépészet, épületvillamosság, tűzvédelem). Teljes körű árazott és árazatlan költségvetés szükséges excel és pdf. formátumban. A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A fejezetnek ki kell térni a jelenlegi állapot bemutatásra és fennálló problémákra hozzáférési szempontból, valamint be kell mutatni probléma megoldására tervezett minden akadálymentesítésre irányuló fejlesztést, lépést (beleértve pl.: az ügyfélhívó rendszert, a honlap akadálymentesítését) továbbá a fejezet végén nyilatkozni szükséges arról, hogy a tervezett fejlesztés megfelel az akadálymentesítés követelményeinek. A fejezetnek továbbá szükséges kitérni az egyetemes tervezés elveinek bemutatására, arra, hogy a létesítmények, a térhasználat, a közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit. A tervfejezetet a tervezőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges.

7.14

III. ütem: Fejlesztés utáni állapot vonatkozásában a megvalósult fejlesztések energetikai hatásait bemutató Tanúsítási Kormányrendelet szerinti energetikai tanúsítvány elkészítése legkésőbb a projekt záró kifizetési kérelmének benyújtásáig.

A kivitelezés végén, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozat benyújtása az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámoló benyújtásához. (A nyilatkozatban szükséges kitérni arra, is, hogy ha van eltérés a tervezetthez képest.)

II.3. A Tervező köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni.

II.4. A Tervező köteles a kiviteli tervet vázlattevi szinten Megrendelő képviselőivel, valamint az orvosokkal, és az Egészségügyi Gondnokság vezetőjével előzetesen egyeztetni, és a terveket csak az ő jóváhagyásukkal véglegesíteni.

II.5. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

II.6. A szerződés tárgya valamennyi olyan tevékenységet magában foglal, amely a jelen szerződésben meghatározott összteljesítmény megvalósításához szükséges.

III. A szerződés hatálya és időtartama

III. 1. A felek jelen szerződést a hatályba lépés napjától számított határozott időre kötik. Jelen szerződés a felek által történő aláírás napján lép hatályba.

III.2. A szerződés megszűnik a szerződésben foglalt tervezési feladatok teljesítésével.

III.3. A teljesítés határideje:

- I. – II. ütem: szerződés hatályba lépésétől számított 90 nap
- III. ütem:
 - a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor rehabilitációs szakmérnök nyilatkozat
 - energetikai tanúsítvány a kivitelezés végétől számított 30 nap

IV. Tervezési díj

IV.1. A Vállalkozót a jelen szerződés II. pontjában megjelölt tevékenység végzéséért tervezési díj illeti meg az alábbiak szerint:

Nettó	Áfa (27%)	Bruttó
-------	-----------	--------

P.M.

I. ütem: Energetikai tanúsítás készítése a meglévő állapotról	40.000,- Ft	10.800,- Ft	50.800,- Ft
II. ütem: Kiviteli tervdokumentáció készítése	720.000,- Ft	194.400,- Ft	914.400,- Ft
III. ütem: Energetikai tanúsítás készítése a fejlesztés után	20.000,- Ft	5.400,- Ft	25.400,- Ft

Tervezési díj mindösszesen: 990.600,- Ft

azaz: **kilencszázkilencvenezer-hatszáz forint**

- IV.2. A tervezési díj minden járulékos költséget tartalmaz és semmilyen körülmények között – esetleges forintleértékelés bekövetkezte esetén sem – változtatható. Felek az ÁFA összegét a mindenkor hatályos ÁFA-törvény rendelkezései szerint számolják el.
- IV.3. A tervezési díjat a Megrendelő a feladat teljes ismeretében határozta meg, Tervező kijelenti, hogy vállalása a meghatározott feladatokra teljes körű és minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget magában foglal, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve). Tervező a fenti szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget, díjat nem érvényesíthet Megrendelő felé.
- IV.4. A Tervező előteljesítésre jogosult, amelynek időpontjáról Megrendelőt legalább 8 (nyolc) nappal előbb igazolhatóan értesíteni kell.

V. Fizetési feltételek

- V.1. Megrendelő a szolgáltatások fedezetét a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja. Amennyiben a TOP-6.6.1-16-SE1 kódszámú pályázati konstrukció keretében teljes összegű támogatásban részesül a megrendelő, úgy a támogatás szempontjából elszámolható költség erejéig a Regionális Fejlesztési Alap és hazai központi költségvetési előirányzatból biztosítja. A támogatásra irányuló igény el nem fogadása esetén a szolgáltatások fedezetét a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja. Amennyiben a Megrendelő részére az igényeltnél kisebb támogatási összeg kerül megállapításra, úgy a szerződésben rögzített vállalkozási díj összegét a pályázatban elszámolható tételeken felül a 2017. évi költségvetése terhére biztosítja.
- V.2. A teljesítés során a Tervező előlegre nem tarthat igényt.
- V.3. Felek egyezően megállapodnak, hogy Megrendelő a 3 ütem alapján három részszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

Számla	Dátum	Összeg
--------	-------	--------

1. részszámla	A meglévő állapotról készített energetikai tanúsítás maradéktalan átvételét követően	50.800,- Ft
2. részszámla	Leszállított kiviteli tervdokumentáció maradéktalan átvételét követően	914.400,- Ft
3. részszámla	Fejlesztés utáni energia tanúsítás maradéktalan átvételét követően	25.400,- Ft

- V.4. A számlák benyújtására Megrendelő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség. A Megrendelőnek lehetősége van arra, hogy amennyiben a szolgáltatás nem felel meg minden követelmények, részleges teljesítésigazolást állítson ki.
- V.5. Teljesítés igazolására Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat polgármestere jogosult.
- V.6. Megrendelő vállalja, hogy az Egészségügyi Gondnokság intézmény vezetőjének és az orvosok (4. sz. felnőtt háziorvosi szolgálat, 2. sz. felnőtt háziorvosi szolgálat) megismerési és jóváhagyó záradékával ellátott hiba- és hiánymentes, végleges kiviteli tervdokumentáció Megrendelő általi maradéktalan átvételét követően a tárgybani teljesítésigazolást 5 munkanapon belül a Tervező részére kiállítja.
- V.7. A leigazolt számla ellenértéke magyar forintban (HUF), a kézhezvételtől számított 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre a Tervező 10404601-50526783-49541001 számú számlájára. Késedelmes fizetés esetén Tervező jogosult a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatokat érvényesíteni a Megrendelővel szemben. A számlák tartalmi hiányosságaiból adódó késedelmes fizetéssel együtt járó többletköltségek Tervezőt terhelik.

VI. Közreműködő bevonása

A szerződésben meghatározott Tervezői szolgáltatás közvetített szolgáltatást is tartalmazhat. A Megrendelő felhatalmazza a Tervezőt, hogy a szerződésben foglalt feladatai teljesítéséhez speciális szakkérdésekben – Megrendelőnek való bejelentést követően – közreműködőt vegyen igénybe. Megbízott a közreműködő szolgáltatásaiért a Megrendelővel szemben úgy felel, mintha a szolgáltatást saját maga végezte volna el.

VII. A Megrendelő adatszolgáltatása

- VII.1. A Megrendelő kötelessége, hogy legkésőbb a szerződés aláírásának napjáig bezárólag a projekt Önkormányzat részére rendelkezésre álló dokumentációját Tervező részére elektronikusan rendelkezésére bocsátja.
- VII.2. A Megrendelő a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat is köteles a Tervező hozzá intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.

T. P.

VII.3. A Megrendelő adatszolgáltatási késedelme a Tervező egyidejű szolgáltatási késedelmét kizárja, és a Tervezőnek az ebből eredő akadályoztatása esetén – a Megrendelőhöz intézett akadályközléssel egyidejűleg – jogában áll a tervezés folytatását felfüggeszteni.

VIII. A Megrendelő utasítás adási joga

VIII.1. A Tervező a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. A Megrendelő utasításai nem mondhatnak ellent a hatályos tervezési előírásoknak, nem terjedhet ki a tervezési vállalkozás szervezésére, és nem teheti a Tervező teljesítését terhesebbé.

VIII.2. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Tervező köteles őt erre a neki címzett, könyvelt levélpostai küldeményben, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását Tervezőnek címzett írásbeli válaszában fenntartja, a Tervező a szerződést felbonthatja vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.

VIII.3. A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások érdekeit.

IX. A Tervező felelőssége

IX. A Tervező felelős:

- Az általa készített kivitelezési tervek műszaki tartalmának szakszerűségéért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért, építészeti minőségéért, a tervezéssel érintett védett építészeti és természeti örökség megóvásáért,
- A tervdokumentáció készítésében (részben vagy folyamatosan) részt vevő, a tervezői feladat szakmai tartalmának megfelelő szakismerettel és jogosultsággal rendelkező szakági tervezők kiválasztásáért,
- A szakági tervezők között egyeztetések koordinálásáért, terveik összehangolásáért.

X. Akadály közlési kötelezettség

X.1. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlése nélkül is ismernie kellett.

X.2. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felel.

XI. Kapcsolattartás

XI.1. Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján, messzemenően együttműködnek, a szerződés megvalósítása tárgyában folyamatosan

konzultálnak. Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

név: Kaló Gábor
telefon/telefax: 74/504-161
e-mail: kalo.gabor@szekszard.hu

név: Dévai-Horváth Krisztina pályázati referens
telefon/telefax: 74/504-158
e-mail: devai.horvath.krisztina@szekszard.hu

Tervező részéről:

név Kajári J. Tamás
telefon/telefax: +36 70 237 6506
mobil: +36 70 237 6506
e-mail: kjb.epitesz@gmail.com
Nyilvántartási (NÜJ) szám: 770074070

- XI.2. Szerződő Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a Szerződés módosítását.
- XI.3. Szerződő Felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető pénzügyintézetében, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett fél a másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban tíz 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő tíz 10 napon belül köteles értesíteni.

XII. A tervek szolgáltatása

- XII.1. A Tervező köteles a tervdokumentációkat a III. pontban meghatározott határidőre az alábbi címre szolgáltatni:

**Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Stratégiai Tervezési Osztály
7100 Szekszárd, Széchenyi u. 27-29. I. emelet/Béla király tér 8.**

A Tervező a Megrendelőnek a tárgybeli energetikai tanúsítványokat, kiviteli tervdokumentációt jóváhagyásra az alábbi formában szolgáltatja:

- 1 példány teljes tervdokumentáció papír formátumban,

- 1 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

XII.2. A Tervező a tárgybeli szolgáltatását a XII.1. pontban meghatározott helyre személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít.

XII.3. A Megrendelő a jóváhagyásra átadott tervdokumentáció átvételének napjától számított legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, az orvosokkal és az Intézmény vezetőjével megismertetni és a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

XIII.4. A Tervező a hiánypótlást követően a Megrendelőnek a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

XIII.5. A Tervező a hiánypótlás jóváhagyását követően jogosult a részszámla benyújtására.

XIII. Szavatosság, felhasználási jog

XIII.1. A Tervező köteles a szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési vállalkozását a szerződésben és a mellékleteiben foglalt tartalmi követelményeknek, hatósági engedélyeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ennek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és ipari gyakorlatban is elfogadott gyakorlatnak megfelelően, a tervezési előírások betartásával szolgáltatni. A Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lennie arra, hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa. Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció alapján a Megrendelő által végrehajtani kívánt építési munka a tervek alapján megvalósítható. Tervező szavatossági kötelezettségét nem érinti, ha Megrendelő a tervdokumentációt a XII. pontban foglaltak szerint átveszi, de átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatosan kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

XIII.2. A Tervező kijelenti, hogy rendelkezik Generali Biztosító Zrt. társasággal kötött tervezői felelősségbiztosítással, amely a tervezéssel okozatosságban keletkező káresemények személyi és dologi kárainak megtérítésére egyaránt kiterjed.

XIII.3. A Tervező kijelenti, hogy a szolgáltatott tervdokumentációban foglaltak kizárólag az ő szellemi terméke, illetve a harmadik személy szellemi termékét képező tervdokumentáció részek felett átruházható felhasználási joggal rendelkezik.

XIII.4. A Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a tervek kivitelezése esetén a kivitelezést akadályozná vagy korlátozná. Az esetben, ha a szerződésben foglalt tervezési vállalkozás harmadik személy oltalommal védett jogát érintené, a Tervező köteles erre a Megrendelő figyelmét kellő időben, előzetesen felhívni, és a Megrendelőtől az oltalommal védett jogok megszerzéséhez engedélyt kérni. Az oltalommal védett jog megszerzésének költségei, amennyiben felek eltérően nem állapodnak meg, a Megrendelőt terhelik. A Tervező figyelem-felhívási, engedélykérési kötelezettségének elmulasztásáért a Megrendelővel szemben kártérítési felelősséggel tartozik.

XIII.5. Felek megállapodnak abban, hogy a tervezési feladatok elvégzése kapcsán jelen szerződés keretében létrejövő szellemi termékek, dokumentumok, illetve szellemi alkotások, az ezekhez fűződő szerzői jogok vagyoni jogai a Megrendelő tulajdonába kerülnek, illetve az ehhez fűződő jogvédelem a Megrendelőt illeti meg. A tervezési munka elvégzése során létrejövő dokumentációval, szellemi alkotással, az ahhoz fűződő vagyoni jogokkal, annak minden elemével a Megrendelő szabadon, területi, időbeli és a felhasználás módjára való korlátozástól mentesen rendelkezik, azt a Tervező nem jogosult jelen szerződés teljesítésétől eltérő célra felhasználni. Jelen rendelkezés alapján Megrendelő jogosult különösen a Tervező által elvégzett munka eredményének nyilvánosságra hozatalára, feldolgozására, átdolgozására, megváltoztatására, továbbfejlesztésére, publikálására, közzétételére (terjesztésére), reprodukálására, sokszorosítására, (többszörözésére, ideértve a számítógéppel vagy egyéb elektronikus adathordozóra történő másolást is), és mindezen jogok továbbengedélyezésére mindezeknek minden jogosultságával együtt.

XIII.6. Megrendelő felhasználási jogát nem érinti, ha a Tervező késedelme, illetve jelen szerződésben meghatározott egyéb okból a tervezési díjat, vagy egy részét visszatartja, illetve a Tervezővel szemben jelen szerződéssel kapcsolatban követelést vagy igényt érvényesít.

XIV. Szerződéses biztosítékok

XIV.1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben foglalt határidő elmulasztása okán létrejövő szerződésszegés kötbérfizetési kötelezettséget eredményez. A Tervezőnek felróható késedelem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó.

XIV.2. Amennyiben a tervszolgáltatást követően a hiányokat kell pótolni, hibákat kell kijavítani, vagy a Tervezőnek felróható okból a tervdokumentációt át kell dolgozni, és a Tervező az észrevételek és hibák listájának átvételét követően a meghatározott póthatáridőn túl pótolja a hiányosságokat, javítja a terveket, vagy szállítja le az

Handwritten signature

átdolgozott tervdokumentációt, akkor az az előző pont szerinti késedelmi kötbér fizetési kötelezettségét eredményezi.

- XIV.3.** Ha a Teljesítés a Tervező felróható magatartása miatt meghiúsul, Tervező a bruttó tervezési díj 30%-ának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. Amennyiben Tervező ezen meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelessé válik, azt Megrendelő súlyos szerződésszegésnek minősíti.
- XIV.4.** Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személyeknek okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Tervező köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre a Tervezőnek a mulasztása miatt szabtak ki.
- XIV.5.** Megrendelő a kötbér- vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással érvényesítheti, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően jogosult a Tervező esedékes számlájából levonni.

XV. Vegyes és záró rendelkezések

- XV.1.** A Megrendelő kijelenti, hogy a projekt lebonyolítása során keletkezett dokumentumok online tárolására és nyilvántartására egy elektronikus tárhelyet hoz létre, amelynek jelen szerződéssel érintett területeit megnyitja a Tervező számára. Az elektronikus tárhely a következő internetes helyen érhető el: <http://dokumentumtar.szekszard.hu/>. A Megrendelő az elektronikus tárhely jelen szerződéssel érintett adatbázisaihoz való hozzáférést egyeztetett jogosultsági szinteken, jelen megállapodásban hivatkozott kapcsolattartók számára biztosítja.
- XV.2.**
- Tervező zöld iroda módszertan szerint működik, vállalja, hogy dokumentumokat csak szükség esetén és csak a szükséges terjedelemben nyomtat.
 - Újrahasznosított papírt alkalmaz irodai papírfelhasználásában legalább 15%-ban (az újrahasznosított anyagtartalom ezekben a papírokból > 90%).
 - A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás, környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges.
 - Az utazások csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.
- XV.3.** Minden olyan termék és dokumentum, amelyeket a Tervező a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezik. A Tervezőnek a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át

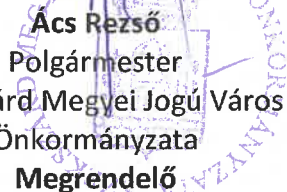
kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megrendelő részére. A Megrendelő előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Tervező a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Tervező minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Tervezői díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették.

- XV.3.** Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban tudomásukra jutott üzleti és egyéb titkot, a másik félre vonatkozó adatot a másik fél hozzájárulása nélkül nem jogosultak felfedni, illetve azok megőrzésére kötelesek. A másik fél előzetes jóváhagyása nélkül titkos információt egyik fél sem tehet közzé, illetve nem bocsáthat harmadik személy rendelkezésére, kivéve, ha ezt hatályos jogszabály alapján bíróság vagy más hatóság kötelező érvénnyel elrendeli.
- XV.4.** A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Tervezőnek a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a Tervezői díjat nem haladhatja meg.
- XV.5.** Megrendelő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Felek egyezően kijelentik, hogy jelen megállapodás elválaszthatatlan részét képezi a Megbízó által rendelkezésre bocsátott, Megbízott által kitöltött és jóváhagyott átláthatósági nyilatkozat.
- XVI.6.** Jelen szerződést Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 120/2017. (III. 28.) számú határozatával hagyta jóvá, amely a Szerződés mellékletét képezi.
- XVI.7.** A Szerződés mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.
- XVI.8.** Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitákat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csupán akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre. Felek a szerződésből eredő jogviták elbírálására – perértéktől függően - a Szekszárdi Járásbíróság, illetve a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- XVI.9.** Jelen szerződés 13 számozott lapból áll és 6 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.
- XVII.10.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013.(VII.11.) Korm.rendelet, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet, valamint az egyéb vonatkozó

jogszabályok rendelkezései az irányadóak.



Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, jóváhagyólag aláírják.

Szekszárd, 2017. április 20.


Ács Rezső
Polgármester
Szekszárd Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Megrendelő


KJB ÉPÍTÉSZ KFT.
7100 SZEKSZÁRD, WOSINSKY LTP. 26. FSZ/1.
CÉGJEGYZÉKSZÁM: 17-09-003371
ADÓSZÁM: 11296012-2-17

Kajári J. Tamás
ügyvezető
KJB Építész Kft.
Tervező


<u>Ellenjegyzés</u>	<u>Ellenjegyző neve és beosztása</u>	<u>Dátum</u>	<u>Aláírás</u>
Pénzügyi ellenjegyzés	Tamási Anna Igazgatószervező	2017.04.20.	
Jogi ellenjegyzés	dr. Molnár Kata Jegyző	2017.04.20.	

Záradék:

Alulírott Lovrity Attiláné intézményvezető, a Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Egészségügyi Gondnoksága képviselőjeként nyilatkozom, hogy a jelen megállapodás tartalmát teljes terjedelmében megismertem, annak az intézményre vonatkozó, illetve azt érintő rendelkezéseit a magamra kötelezőnek fogadom el, és vállalom, hogy a szerződéses felek szerződéses jogainak a legteljesebb formában történő gyakorlását és kötelezettségeinek maradéktalan teljesítését intézményvezetői minőségemből fakadó valamennyi lehetséges eszközzel elősegítem, azt semmiképpen nem akadályozom.

Vállalom továbbá, hogy tervező által összehívott tervezetéseken részt veszek, az érintett orvosokat tájékoztatom, az engedélyes és kiviteli tervek vonatkozásában az orvosok megismerési záradékát beszerzem.

Szekszárd, 2017. április 20.


Lovrity Attiláné
intézményvezető

SZMJV Önkormányzata
Egészségügyi Gondnoksága

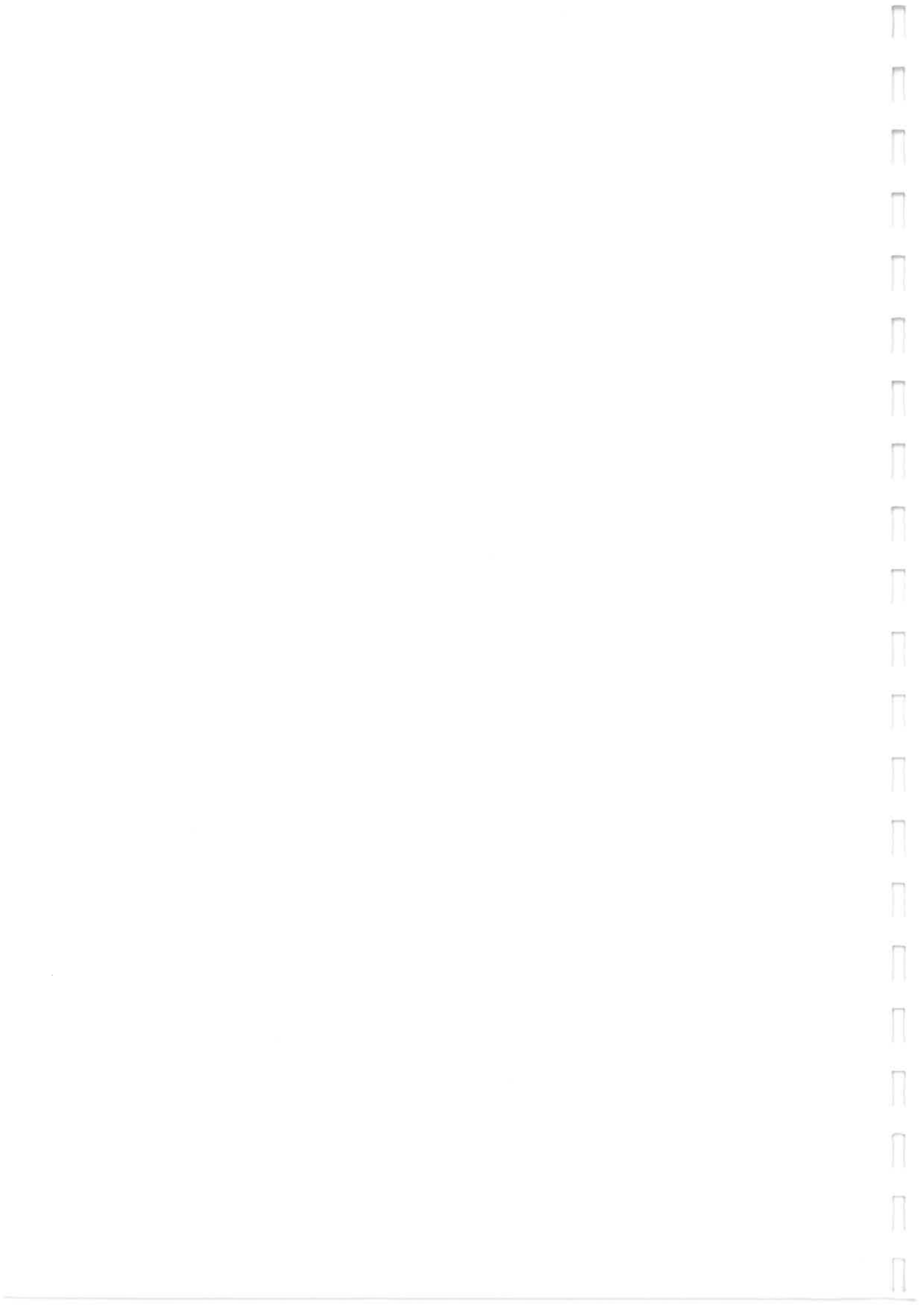




Melléklet:

- 1. számú melléklet: 120/2017. (III. 28.)GPB határozat
- 2. számú melléklet: Ajánlati felhívás
- 3. számú melléklet: Ajánlat
- 4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- 5. számú melléklet: Vázlatterv

7. H





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS KÖZGYŰLÉSÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA

Határozati kivonat a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2017. március 28. napi ülésének jegyzőkönyvéből

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának
120/2017. (III.28.) határozata

a „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására” tárgyú pályázati eljárás eredményéről

Szekszárd Megyei Jogú Város Közgyűlésének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága

1. a „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátása” tárgyú meghívásos pályázati eljárás alapján megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a KJB Építész Kft. (7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz. 1.) tette.

Határidő: 2017. március 28.
Felelős: Kővári László elnök

2. jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot tevő KJB Építész Kft-vel kössön szerződést.

Határidő: 2017. március 28.
Felelős: Kővári László elnök

3. felhívja a Polgármesteri Hivatalt, hogy tájékoztassa az ajánlattevőket az eljárás eredményéről, továbbá felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. március 31.
Felelős: Ács Rezső polgármester, dr. Molnár Kata jegyző

Szekszárd, 2017. március 29.

A kiadmány hitelélül:


dr. Halczér Mónika
jogi referens

A határozatot kapja:

- Magyarné Somogyvári Tünde mb. osztályvezető
- Mechlerné Letenyei Hédi közbeszerzési referens





SZEKSZÁRD MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Szám: V/C/16/2017.

Tárgy: **Árajánlattételi felhívás:**
„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására” tárgyban

Tisztelt Ajánlattevői!

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.), mint ajánlatkérő a mellékelt árajánlattételi felhívás megküldésével beszerzési eljárást kezdeményez *„Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására” tárgyban.*

Kérem, hogy a beszerzés tárgyának teljesítésére a mellékelt felhívásban előírtak szerint szíveskedjenek ajánlatot benyújtani az abban megjelöltek szerint, a megadott helyen és időben az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz **2017. március 20. 10.00 óráig.**

Szekszárd, 2017. március 10.

Tisztelettel:



Melléklet:

1. Felhívás
2. Felolvasólap/ajánlati adatlap (1. sz. melléklet)
3. Ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)
4. Átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)
5. Felmérési alaprajz és vázlattelev (4. sz. melléklet)

ÁRAJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1. Az ajánlatkérő neve, címe, távirati címe, telefon-, és telefaxszámai:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata	
Cím: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.	Képviseli: Ács Rezső polgármester
Telefon: +36-74/504-100	E-mail: beszerzes@szekszard.hu
Telefax: +36-74/510-251	Internet cím (URL): www.szekszard.hu

2. A választott eljárás

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési értékhatár alatti beszerzését meghívásos pályázati rendszer keretében árajánlattételi felhívás ajánlattevők részére történő egyidejű megküldésével bonyolítja.

2.1. A szerződés meghatározása, amire ajánlatot kérnek

Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére **vonatkozó tervezési feladatok ellátására.**

3. A beszerzés tárgya és mennyisége, ellátandó feladatok:

Ajánlatkérő a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” címen pályázatot kíván benyújtani. A pályázatban foglalt célok elérése érdekében a **Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. szám alatti háziorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése az alábbiak szerint:**

A Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. szám alatti háziorvosi rendelő felújítása során a tervezési feladat a következő nem építési engedély köteles építési munkák kiviteli terveinek az elkészítése:

A négy emeletes társasház földszintjén lévő rendelőt a mellékelt vázlattervek alapján rehabilitációs szakmérnök bevonásával akadálymentesíteni kell. Új bejárati rámpa, mozgáskorlátozott WC és beteg WC készül. A felújítás során a meglévő külső nyílászárókat korszerű hőszigetelt nyílászárókra kell kicserélni. A belső ajtók is cserélendők. A rendelő elektromos hálózatát fel kell újítani és a világítását korszerűsíteni kell. A gépészeti alapvezetékek a szükséges mértékben cserélendők a gépészeti berendezésekkel, szaniterekkel és radiátorokkal együtt. Az elhasználdott burkolatok helyett új fal és padlóburkolatok készülnek. A telefonok, számítógépek alapvezetékkelése és a vagyonvédelem kiépítendő.

A kiviteli tervdokumentáció a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban előírt követelmények teljesítésével készüljön, mely minden érintett tervezői szakágra kiterjed (építészet, statika, épületvillamosság, tűzvédelem, épületgépészet).

Teljes körű árazott és árazatlan költségvetés szükséges excel és pdf formátumban.

Energetikai tanúsítások készítenők a megelőző állapotra és a kivitelezés utáni állapotra vonatkozóan is.

Rehabilitációs környezettervező szakmérnök/szakértő bevonása szükséges az akadálymentes előírásoknak való megfelelésért és a megfelelő kivitelezés érdekében. A projekt műszaki

előkészítésében, a tervezés során és a projekt műszaki megvalósításában is szükséges bevonni a rehabilitációs környezettervező szakmérnököt/szakértőt. A tervezés során a műszaki dokumentumok részeként akadálymentesítési tervfejezetet kell benyújtani. A tervfejezetet a ajánlattevőnek és a rehabilitációs környezettervező szakmérnöknek/szakértőnek is szükséges aláírnia. A kivitelezés végén a rehabilitációs környezettervező szakértő/szakmérnök által aláírt nyilatkozatot szükséges benyújtani az akadálymentesítés megvalósulásáról a záró beszámolóban.

Ajánlattevő köteles a pályázat megvalósítása során a kooperációs értekezleteken, a pályázat fenntartása folyamán pedig az ellenőrzési és vizsgálati eljárásokon részt venni.

Ajánlattevő köteles a kiviteli tervet vázlattevi szinten ajánlatkérő és az Intézmény képviselőivel előzetesen egyeztetni és a terveket csak az ő jóváhagyásukkal véglegesíteni.

A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie ajánlatkérő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.

Ajánlattevő köteles a tervekre vonatkozó szerzői jogait ajánlatkérő részére átadni. Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy a tervezés során zöld iroda módszertan szerint működik.

Ajánlattevőnek legkésőbb a szerződés aláírásakor a tárgyi tervezési feladatra érvényes tervezői felelősségbiztosítással kell rendelkeznie.

Ajánlattevő az ajánlatkérő részére a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt jóváhagyásra az alábbi formában szolgáltatja:

- 1 példány teljes tervdokumentáció papír formátumban,
- 1 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

Ajánlattevő a tárgybeli szolgáltatását ajánlatkérő részére személyesen történő kézbesítéssel vagy postára adással teljesítheti. A postára adás napja a teljesítés napjának számít. A szolgáltatás történhet személyesen történő kézbesítéssel is, átvételi elismervény ellenében. Az átvételi elismervényben a szolgáltatás tárgyát, az átvétel időpontját és az átvevő nevét pontosan kell feltüntetni. Az átvétel időpontja a teljesítés napjának számít.

Ajánlatkérő a jóváhagyásra átadott tervdokumentáció átvételének napjától számított legkésőbb 15 (tizenöt) munkanapon belül az átvett tervdokumentációt köteles átvizsgálni, az Intézmény képviselőivel megismertetni és a dokumentációval kapcsolatos esetleges hibákat, illetve hiányokat konkrét kifogásként közölni, és azok pótlását póthatáridő megjelölésével kérni.

Ajánlattevő a hiánypótlást követően ajánlatkérő részére a tárgybeli kiviteli tervdokumentációt az alábbi formában szolgáltatja:

- 5 példány teljes tervdokumentáció és tanúsítvány papír formátumban,
- 2 példányban a teljes tervdokumentáció pdf, illetve excel file formátumban CD-n vagy DVD-n.

Ajánlattevő a hiánypótlás jóváhagyását követően jogosult a végszámla benyújtására.

4. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításhoz szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 90 nap.

5. A teljesítés helye:

Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata
Székhely: 7100 Szekszárd, Béla király tér 8.
Ideiglenes cím: 7100 Szekszárd, Széchenyi u. 29-31.

6. Hiánypótlás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő az eljárásban a hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

7. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei

- a) Ajánlatkérő a szolgáltatás fedezetét a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja.
- b) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
- c) Az ajánlatban szereplő tervezési díjnak rögzített, fix árnak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó vállalkozói ajánlatot. Az ajánlatot a Magyarország hivatalos fizető pénznemében, Ft-ban kell megadni, nettó + ÁFA megjelenítésben.
- d) Az Ajánlattevő által az ajánlatban megadott ár a szerződés teljesítése során kötött. Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), **30 napos fizetési határidővel**, banki átutalással történik. A szolgáltatás akkor tekinthető teljesítettnek, ha azt Ajánlatkérő képviselője elfogadja. A számla benyújtására Ajánlatkérő jóváhagyását követően kiállított teljesítésigazolás alapján van lehetőség.
- e) A teljesítés során az ajánlattevő előleget nem kérhet, az ajánlatkérő előleget nem biztosít.
- f) A teljesítés során nyertes Ajánlattevőnek felróható késedelem esetére a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:48. § az irányadó.
- g) Késedelmes fizetés esetén a mindenkori magyar jogszabályokban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.
- h) Az ajánlati árnak **teljes körűnek** kell lenni, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői fizetési igényt (pl. feladatellátás költségét, feladatellátáshoz tartozó egyeztetés költségét, a feladatellátás járulékos költségét).



8. Az ajánlatok elbírálásának szempontja: Összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás, az alábbiakban megadott részszerpontok alapján:

Megnevezés	Súlyszám
Ajánlati ár Nettó HUF	70
Referenciák darabszáma	30

Megnevezés	Pontozás
Ajánlati ár	Adott ajánlati ár sorszáma és súlyszám szorzata A legalacsonyabb ajánlati ár (összár tekintetében) kapja a legmagasabb sorszámot.
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referenciák darabszáma	A referenciák darabszáma alapján kapott sorszám és súlyszám szorzata A legtöbb referencia darabszám kapja a legmagasabb sorszámot. A 2. értékelési részszerpont tekintetében ajánlatkérő a referenciák darabszámát sávosan, az alábbiak szerint veszi figyelembe: 6-8 db – 3. 3-5 db – 2. 1-2 db – 1.

Benyújtandó referenciák igazolásának módja: Ajánlatadó által hitelesített referencia lista

9. Ajánlattételi határidő:

2017. március 20., 10:00

10. Az ajánlat benyújtásának címe:

E-mail: beszerzes@szekszard.hu

11. Az ajánlattétel nyelve:

Magyar.

12. Az ajánlatok ismertetésének helye, ideje:

Szekszárd Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala I. emelet Aljegyzői iroda (7100 Szekszárd, Széchenyi u. 29-31., I. emelet). Az ajánlattevő az ajánlatokat nyilvánosan ismerteti. A felolvasás időpontja megegyezik az ajánlattételi határidő időpontjával.

13. Az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el:

Jelen eljárásban a benyújtott ajánlatokat ajánlatkérő külön tárgyalás nélkül bírálja el, amellett, hogy a tárgyalás jogát ajánlatkérő fenntartja.

14. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

15. A szerződéskötés tervezett időpontja:

A szerződéskötésre legkorábban az eljárásról szóló összegezés / döntésről szóló határozat megküldését követő munkanapon kerülhet sor.

16. Egyéb információk/csatolandó dokumentumok:

- a) Kérdések feltevésére ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig van lehetőség az eljárással kapcsolatban.
- b) Az ajánlatokat e-mailben, az ajánlattételi felhívás 10. pontjában megadott címre, kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az e-mail tárgyában a következő megjelölést kell feltüntetni:

"AJÁNLAT – TOP-6.6.1-16-SE1– Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése kiviteli tervdokumentáció"

- c) Ajánlattevő ajánlatához csatolandó mellékletek:

Sorszám	Dokumentum megnevezése	Formátum
1.	felolvasólap (1. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
3.	ajánlattevői nyilatkozat (2. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
4.	átláthatósági nyilatkozat (3. sz. melléklet)	kitöltve és cégszerűen aláírva pdf formátumban
5.	hatályos cégkivonat	elektronikus felületről letölthető is megfelel, pdf formátumban
6.	Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencialista	cégszerűen aláírva pdf formátumban

- d) A pályázati felhívás és mellékletei az alábbi linken érhetőek el:

TOP-6.6.1-16-SE1:<https://www.palyazat.gov.hu/megjelent-az-egszsggyi-alapellts-infrastrukturlis-fejlesztse-cm-felhvs>

A tervet a fent jelölt weboldalon elérhető, 2016. december 19-én megjelent TOP-6.6.1-16 kódszámú Felhívás és annak közleményei szerint kell elkészíteni.

- e) Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel történő kommunikáció tekintetében előnyben részesíti az elektronikus utat a beszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés ideje alatt. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozón történik, és csak a Felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. Nyertes ajánlattevő köteles a szerződés teljesítése során a jelen pontban meghatározott feltételeknek megfelelően eljárni.
- f) Levelező rendszerünk maximum 5 MB méretű fájlokat képes fogadni. Amennyiben Ajánlattevő küldendő dokumentumai ezt meghaladják, kérjük, ajánlatukat nagyméretű fájlküldő rendszeren (pl.: Mammutmil, Told a cuccot, stb.) keresztül küldjék meg.
- g) További információ beszerezhető az alábbi elérhetőségeken:
beszerzes@szekszard.hu

17. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2017. március 10.



Melléklet:

1. Felolvasólap/ajánlati adatlap
2. Ajánlattevői nyilatkozat
3. Átláthatósági nyilatkozat
4. Felmérési alaprajz és vázlatte

AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi Alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve:

Székhelye:

Értesítési címek:

Kapcsolattartó neve:

Tel/Fax száma:

E-mail címe:

Postai címe:

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd Kölcsey ltp. 25. sz. alatti háziiorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú pályázat keretében			

3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által megadott referenciák száma (db):

Megnevezés	Referenciák darabszáma (a csatolt referencialista szerint)
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencia	Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd Kölcsey ltp. 25. sz. alatti háziiorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú pályázat keretében

Handwritten signatures

4. Teljesítés határideje

TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 90 nap.

..... 2017.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK MEGNEVEZÉSE:

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1-2016-00001 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására”

AJÁNLATKÉRŐ:

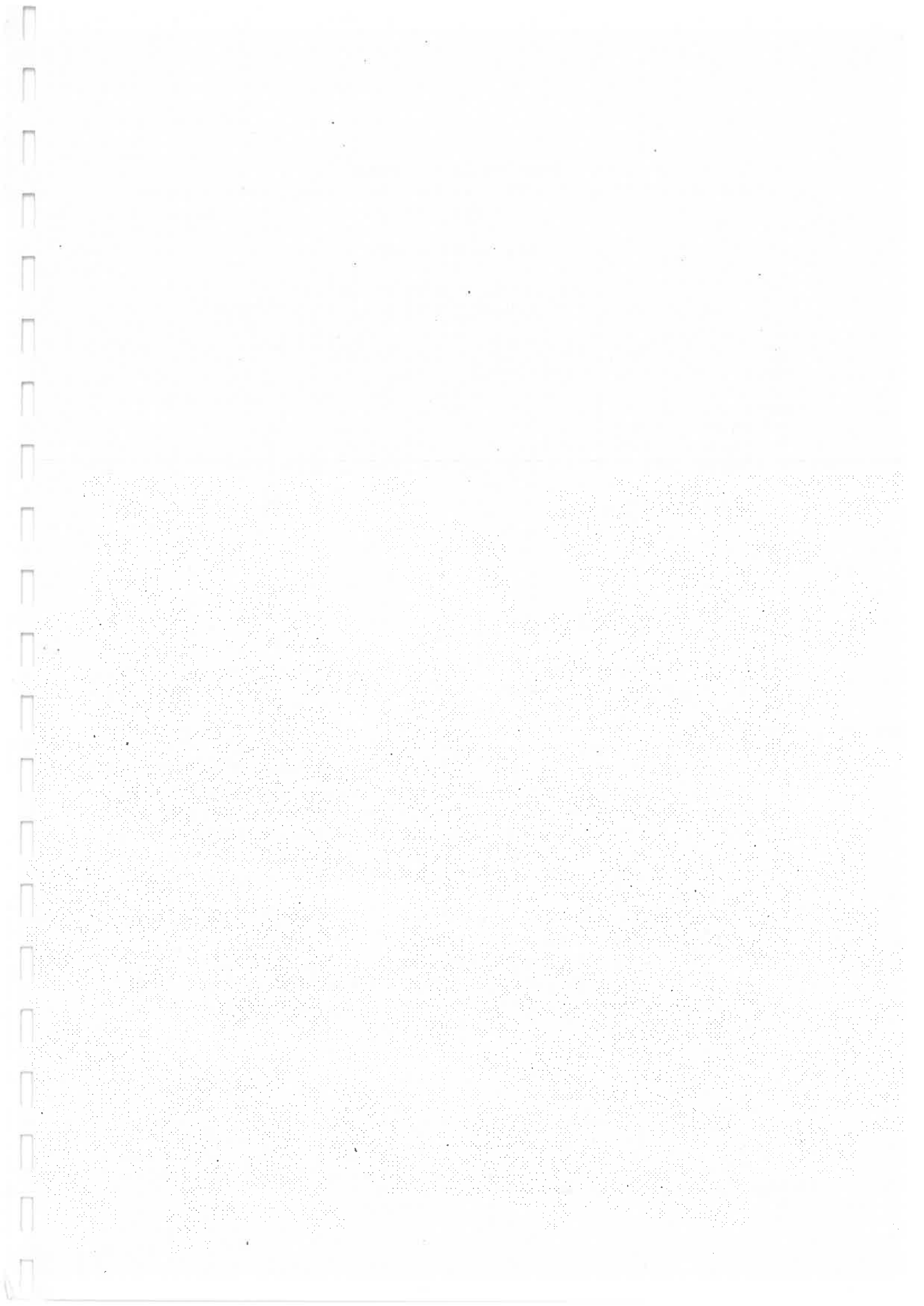
Szekszárd Megyei Jogú Város Önkormányzata (7100 Szekszárd, Béla király tér 8.)

1. Miután mint Ajánlattevő megvizsgáltuk a fent nevezett feladat megvalósítására vonatkozó feltételeket, az árajánlatkérési felhívásban és annak mellékleteiben foglalt előírásokat, mi, az aláírók ajánlatot teszünk a szerződés teljesítésére, a feltételek, a feladatléírás/műszaki előírás alapján a felolvasólapban szereplő összegek erejéig.
2. Elfogadjuk, hogy az Ajánlatkérő által nyomtatott vagy elektronikus formában rendelkezésre bocsátott felhívás és annak mellékletei a hivatalos és mérvadó. Nyilatkozunk, hogy az árajánlatkérési felhívás/dokumentáció feltételeit mindenben elfogadjuk, az ajánlatunk részét képező kötelezően beadandó iratokban az eredeti, hivatalosan (nyomtatott és/vagy elektronikus formában) kiadott szövegben semmiféle változtatást nem tettünk, saját feltételt nem építettünk bele.
3. Elismerjük, hogy a csatolt dokumentumok az ajánlat szerves részét képezik.
4. Vállaljuk, hogy ajánlatunk elfogadása esetén az ajánlati felhívásban foglalt kötelezettségeket teljes egészében az abban foglalt feltételek szerint teljesítjük.
5. Hozzájárulunk ahhoz, hogy jelen ajánlat az ajánlattételi határidő lejártát követő első naptári naptól számított 60 (hatvan) napig kötelezzen bennünket annak fenntartásában, és hogy annak elfogadása ezen időszak folyamán bármikor megtörténhessék.
6. Kijelentjük, hogy amennyiben Önök az ajánlatunkat elfogadják, akkor az árajánlatkérési felhívásban megjelölt időpontban a szerződés aláírása érdekében megjelenünk. Tudomásul vesszük továbbá, hogy közöttünk szerződéses jogviszony mindaddig nem áll fenn, amíg a szerződést mindkét Fél alá nem írta.

..... 2017.

.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása





ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név:

Beosztás:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a

átlátható szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

cégjegyzésre/aláíráásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

¹ gazdálkodó szervezet a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztestület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.



Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

² a) tényleges tulajdonos:

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXCVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

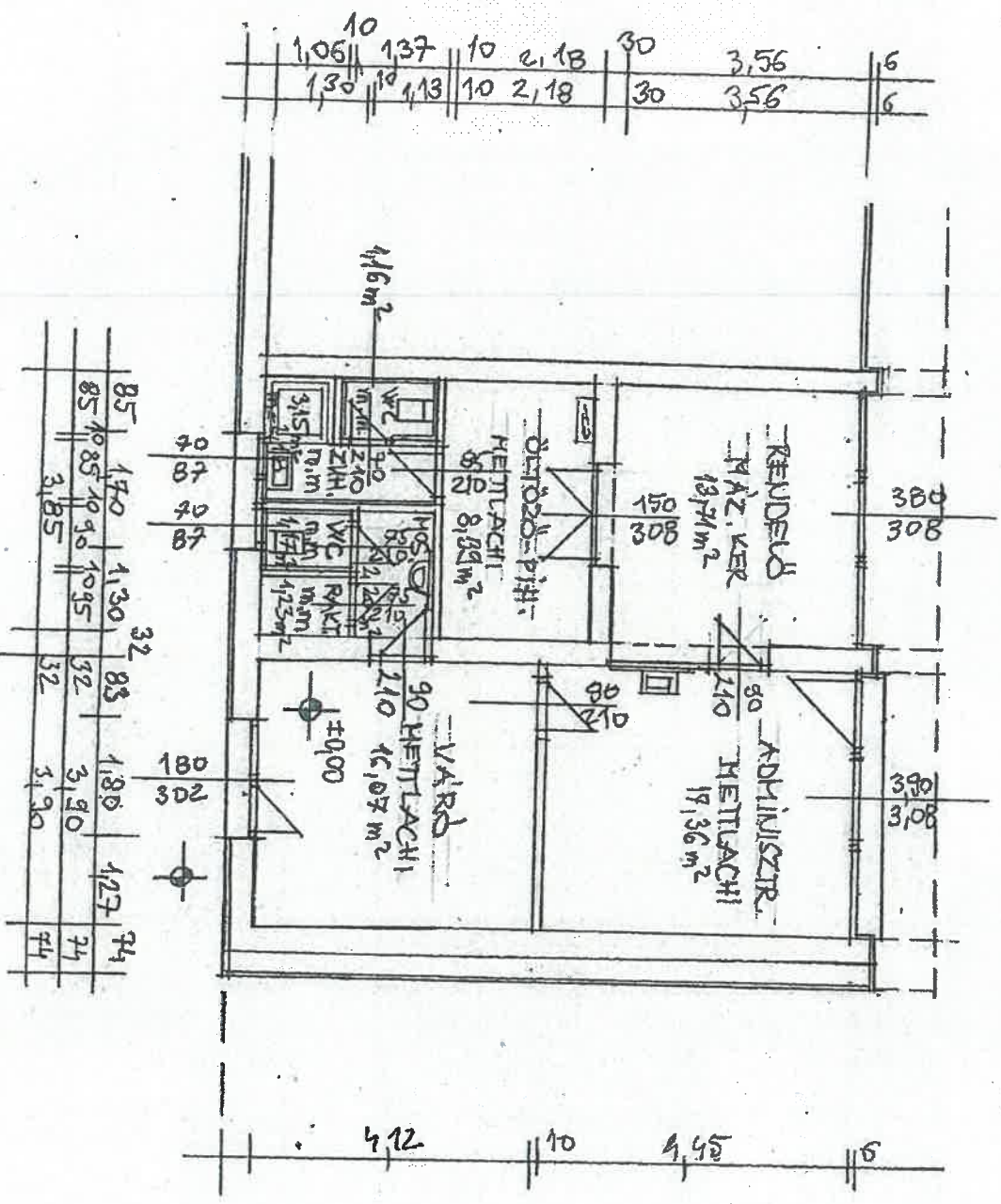
Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anyja szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)

Kelt:.....

.....
cégszerű aláírás

FÖLDSZINTI FELMÉRÉSI ALAPRAJZ

H = 1:100

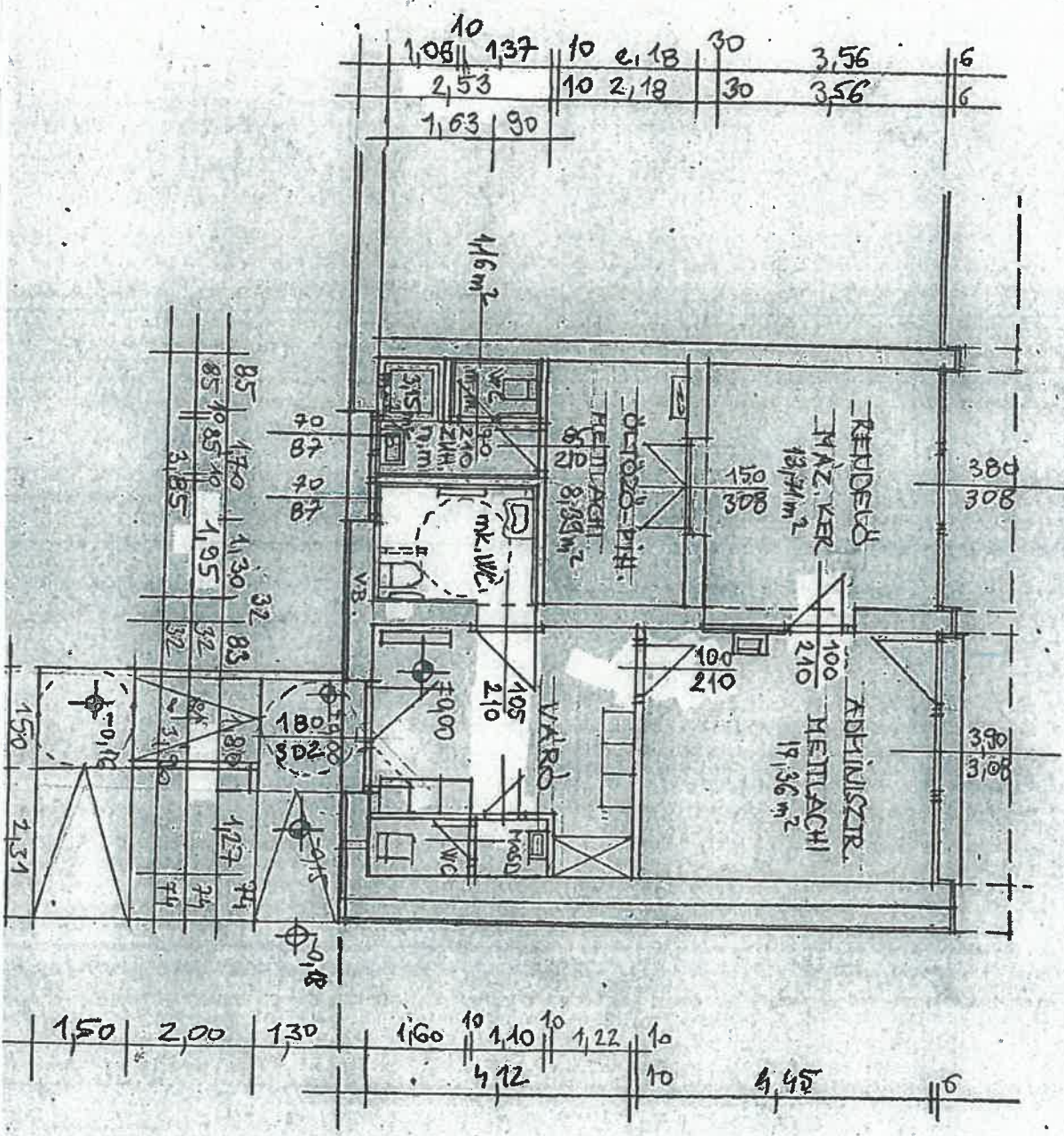


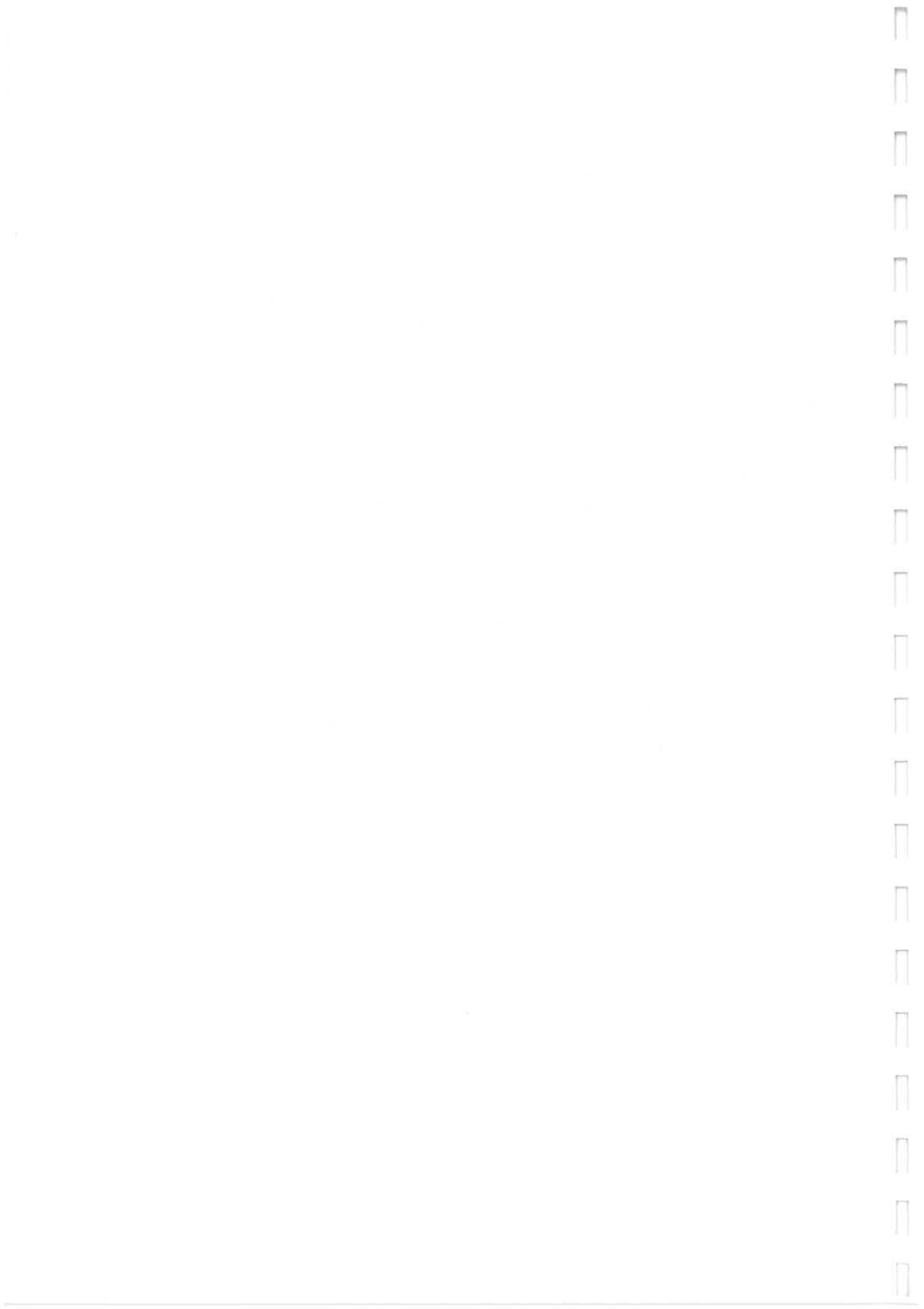
Handwritten signature and initials.

h. sz. melléklet

FÖLDSZINTI TERVEZETT ALAPRAJZ

M = 1:100





AJÁNLATI ADATLAP
(Felolvasólap)

TÁRGY: „Tervezési szerződés a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi Alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítésére vonatkozó tervezési feladatok ellátására.”

1. Ajánlattevő adatai

Ajánlattevő neve: KJB Építész Kft.
 Székhelye: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz/1.
 Értesítési címek:
 Kapcsolattartó neve: Kajári J. Tamás
 Tel/Fax száma: + 36 70 237 6506
 E-mail címe: kjb.epitesz@gmail.com
 Postai címe: 7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz/1.

2. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás (Ft):

Megnevezés	Nettó ajánlati ár (Ft)	ÁFA (27 %) (Ft)	Bruttó ajánlati ár (nettó aj. ár. + ÁFA) (Ft)
Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd Kölcsey ltp. 25. sz. alatti háziiorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú pályázat keretében	780 000 Ft	210 600 Ft	990 600 Ft

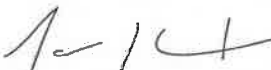
3. A szerződés tárgyára vonatkozó ajánlat, az ajánlattevő által megadott referenciák száma (db):

Megnevezés	Referenciák darabszáma (a csatolt referencialista szerint)
Középületek felújításának tervezésére vonatkozó referencia Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd Kölcsey ltp. 25. sz. alatti háziiorvosi rendelő felújítására vonatkozó kiviteli tervdokumentáció elkészítése a TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú pályázat keretében	2

4. Teljesítés határideje

TOP-6.6.1-16-SE1 azonosítószámú, „Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése Szekszárd, Kölcsey ltp. 25. sz. alatt” című pályázat megvalósításához szükséges építési munkák kiviteli terveinek elkészítési határideje: a szerződés hatályba lépésétől számított 90 nap.

Szekszárd, 2017. március 17.


.....
Ajánlattevő cégszerű aláírása

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott

ÁTLÁTHATÓ SZERVEZET:

BELFÖLDI VAGY KÜLFÖLDI JOGI SZEMÉLY, VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZET¹ RÉSZÉRE

a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében, valamint 13. § (2) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: **Kajári J. Tamás**
Beosztás: **ügyvezető**
születéskori név: **Kajári J. Tamás**
anyja neve: **Heronyányi Magdolna**
születési helye, ideje: **1978. november 01.**

mint a

átlátható szervezet neve: **KJB Építész Kft.**
székhelye: **7100 Szekszárd, Wosinsky ltp. 26. fsz/1.**
adószáma: **11296012-2-17**
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: **17-09-003371**

cégjegyzésre/aláíráásra jogosult képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő együttes feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen;
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak;
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

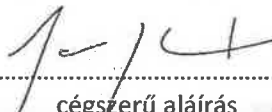
¹ **gazdálkodó szervezet** a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetség, a lakásszövetség, az európai szövetség, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó. Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

Jelen nyilatkozat aláírásával tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11. § (12) bekezdés)
- kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az Nvtv. 3. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem. Amennyiben ezen kötelezettségemnek nem teszek eleget és a nyilatkozatot kérő szerv tudomására jut, hogy az általam képviselt szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben írásbeli felszólításra 5 munkanapon belül nem nyilatkozom a szervezet átláthatóságáról a nyilatkozatot kérő szerv jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni és részemre a kifizetést nem teljesíthet.

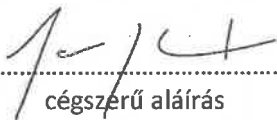
Kelt: Szekszárd, 2017. március 17.


.....
cégszerű aláírás

1. pont: nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²

Ssz.	Név	Szül. név	Szül. hely	Szül. ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Bali Aladár	u.a.	Szekszárd	1977.03.05	Csákvári Éva	30	30
2.	Kajári J. Tamás	u.a.	Szeged	1978.11.01.	Heronyányi Magdolna	35	35
3.	Joó Balázs	u.a.	Szekszárd	1974.07.10.	Jilling Mária Margit	35	35
4.							
5.							
6.							

Kelt: Szekszárd, 2017. március 17.


.....
cégszerű aláírás

² a) *tényleges tulajdonos:*

aa) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

ab) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

ac) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

ad) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

ae) az aa)-ab) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője; (2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt) 3. § r) pont)

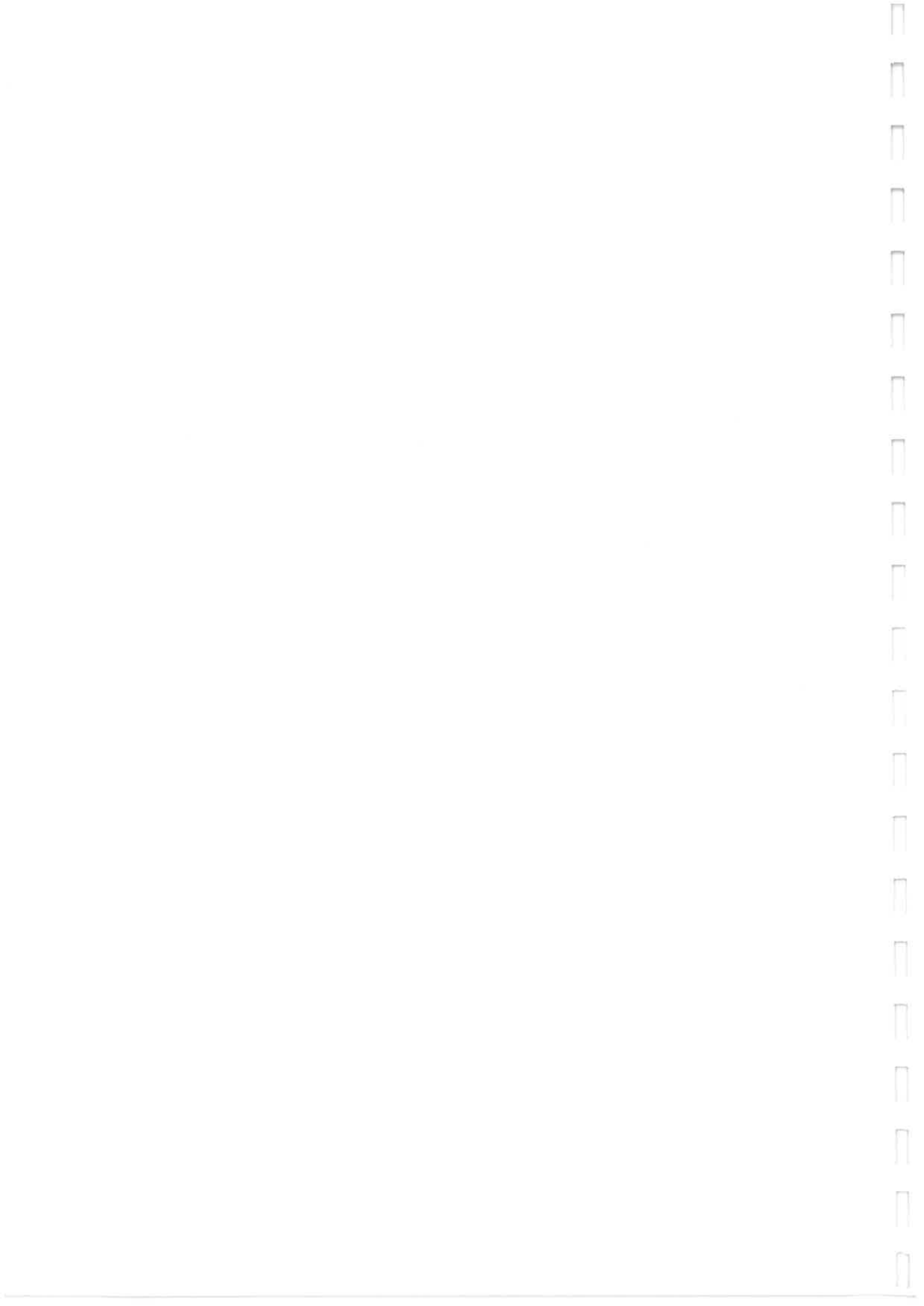
2. pont: nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	a szervezet				a szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke (%)	befolyásának, vagy szavazati jogának mértéke (%)	adóilletősége	neve	szül. neve	szül. helye	szül. ideje	anya szül. neve	tulajdoni hányad (%)	befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Bali Aladár	30	30	30	Bali Aladár	u.a.	Szekszárd	1977.03.05	Csákvári Éva	30	30
2.	Kajári J. Tamás	35	35	35	Kajári J. Tamás	u.a.	Szeged	1978.11.01.	Heronyáni Magdolna	35	35
3.	Joó Balázs	35	35	35	Joó Balázs	u.a.	Szekszárd	1974.07.10.	Jilling Mária Margit	35	35

Kelt: Szekszárd, 2017. március 17.

.....

 cégszerű aláírás



FÖLDSZINTI FELMÉRÉSI ALAPRAJZ

M = 1:100

